

**Čl. I**  
**Všeobecné údaje**

1. **Názov právnickej osoby:** **UBM Invest Slovakia, s.r.o.**  
**Sídlo:** **Železničná 2, 044 12 Čaňa**

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou: **UBM Agro Zrt., Kisvasút utca 1, Pilisvörösvár 2085, Maďarsko**

2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

**Obchodná spoločnosť je zahrňovaná do konsolidovanej účtovnej závierke materskej spoločnosti.**

3. Informácie ohľadom záložného práva

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona UniCredit Bank Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság, IČO Cg. 01-10-041348, Szabadság tér 5-6, 1054 Budapešť, Hungaria v podiele 1/1 má zapísané záložné právo k nehnuteľnostiam UBM Invest Slovakia, s.r.o.

4. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	23,6	26

**Čl. II**  
**Informácie o prijatých postupoch**

**1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno       nie

Spoločnosť UBM Invest Slovakia, s.r.o. zostavuje účtovnú závierku za hospodársky rok 1.7.2023 do 30.6.2024.

**2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	obstarávacia cena	
Pohľadávky	obstarávacia cena	
Krátkodobý finančný majetok	obstarávacia cena	
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	obstarávacia cena	
Derivátové operácie	obstarávacia cena	

**3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
DHM-mot.voz.	4 roky	1/4	rovnomerná
Budovy	20 rokov	1/20	rovnomerná
Technológia	8 rokov	1/8	rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.

#### 4. Dotácie poskytnuté:

Dotácia Baross z roku 2021 je pustená do nákladov na mesačnej báze, počas doby používania dlhodobého hmotného majetku.

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie
Dotácia PPA - elektrina		11.161,52 EUR
BAROSS		143.121,65 EUR

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### 1. Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	4878	2271
Krátkodobé záväzky spolu	4 822 038	4 868 075
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 641 013	2 698 727
Záväzky po lehote splatnosti	3 181 025	2 169 348

Bankový úver:

Výška dlhodobého bankového úveru k 30.6.2024 je: 722 400 EUR

Výška krátkodobého bankového úveru k 30.6.2024 je: 361 200 EUR

#### 2. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme.

#### 5. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

- Dlhodobé pohľadávky minulé účtovné obdobie boli vykázané v krátkodobých pohľadávkach.
- Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám minulé účtovné obdobie boli vykázané na riadku 126.
- Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám minulé účtovné obdobie boli vykázané na riadku 129.