



**CENTEX**

predaj poľnohospodárskej techniky

# Výročná správa zostavená ku dňu 31.12.2023

(ktorej súčasťou je aj správa audítora)

**CENTEX BA a.s. Stará Vajnorská 37, 831 04 Bratislava**  
IČO: 51 267 071

**CENTEX BA a.s.**

Stará Vajnorská 37

831 04 Bratislava

IČO: 51 267 071 IČ DPH: SK2120964615

Vyhotovená dňa: 30.06.2024

.....  
Podpis člena štatutárneho orgánu

# Vznik a charakteristika spoločnosti

Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice č.N 436/2017, Nz 40647/2017, NCRls 41504/2017 zo dňa 02.11.2017 podľa §§ 154-220a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a bola zapísaná v obchodnom registri dňa 3.10.2018.

## **Predmet činnosti:**

- ❖ Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- ❖ Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- ❖ Prenájom hnuteľných vecí
- ❖ Finančný lízing
- ❖ Faktoring a forfaiting
- ❖ Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- ❖ Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- ❖ Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- ❖ Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- ❖ Vrtanie studní s dĺžkou do 30 m
- ❖ Prípravné práce k realizácii stavby
- ❖ Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- ❖ Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- ❖ Výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely
- ❖ Opravy pracovných strojov

**Štatutárny orgán:** predstavenstvo, predseda predstavenstva - Ing. Ján Vrábeľ

**Dozorná rada:** Ing. Pavol Gonda  
Peter Malček  
Miroslav Ivarg

**Základné imanie:** 25 000 EUR (splatené)

**Akcie:** Počet: 50  
kmeňové, listinné, akcie na meno, hodnota 500 EUR

# Správa predsedu predstavenstva

## Minulosť a budúcnosť firmy

Firma Centex BA, a.s. bola založená v roku 2017. Jej pôsobnosť a spektrum služieb sa rokmi rozširovali a vyvíjali až do dnešnej podoby. Našou víziou je zabezpečiť dlhodobú prosperitu firmy s kvalitnými profesionálnymi službami, ktoré by pomohli zákazníkovi rýchle sa zorientovať v nových trendoch.

## Čím sa zaoberáme

Naša spoločnosť sa zaoberá predajom, servisom poľnohospodárskej techniky a prenájmom strojov. Taktiež poskytujeme rôzne poľnohospodárske služby. Venujeme sa technickému poradenstvu a financovaniu.

## Naše priority

Veľký dôraz kladieme na zabezpečenie kvalitného servisu a včasné dodanie všetkých náhradných dielov. Spokojnosť našich zákazníkov predurčujú kvalitné značky dodávaných komodít.

## Koho chceme osloviť

Naše služby sú určené pre poľnohospodársku prvovýrobu, podniky poľnohospodárskych a vodohospodárskych služieb, malých farmárov, lesníkov, podniky údržby ciest, ale aj pre ostatné veľké i malé firmy.

## I. Ekonomické ukazovatele

1. Sumarizované finančné údaje: V nasledujúcich tabuľkách sú uvedené vybrané ukazovatele z účtovných výkazov Súvaha v plnom rozsahu a Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu k 31.12.2023 a porovnanie s rokom 2022.

Súvaha	2022 v Euro	2023 v Euro
<b>Aktíva celkom</b>	<b>5 385 007</b>	<b>6 771 774</b>
Pohľadávky za upísané VI		
<b>Neobežný majetok v tom:</b>	<b>174 608</b>	<b>381 706</b>
DNM		
DHM	174 608	381 706
Dlhod. finanč. majetok		
<b>Obežný majetok v tom:</b>	<b>5 204 896</b>	<b>6 383 191</b>
Zásoby	2 491 998	3 029 320
Dlhodobé pohľadávky	2 100	1 544
<b>Krátkodobé pohľadávky v tom:</b>	<b>2 532 236</b>	<b>3 317 858</b>
Pohľadávky z obchodného styku	2 368 829	3 279 456
<b>Finančné účty</b>	<b>178 562</b>	<b>34 469</b>
Časové rozlíšenie	5 503	6 877
<b>Pasíva celkom</b>	<b>5 385 007</b>	<b>6 771 774</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>898 998</b>	<b>1 634 684</b>
Základné imanie	25 000	25 000
Zákonný rezervný fond	2 500	5 000
HV min.rokov	29 492	868 998
HV bežného účtovného obd.	842 006	735 686
<b>Záväzky v tom:</b>	<b>4 484 127</b>	<b>5 137 090</b>
Dlhodobé záväzky	813	201
Krátkodobé záväzky	3 844 092	4 012 075
Krátkodobé rezervy	10 535	21 069
Bežné bankové výpomoci	-	1 103 745
Krátkodobé finančné výpomoci	628 687	-
Časové rozlíšenie	1 882	-

Výkaz ziskov a strát	2022 v Euro	2023 v Euro
Tržby z predaja tovaru	9 043 429	11 735 862
Náklady na predaný tovar	7 609 150	9 883 695
Výroba		
Tržby z predaja služieb	884 878	1 317 822
Tržby z pred. HIM a mat.	200	181
Spotreba materiálu	608 079	876 824
Služby	118 506	367 618
Osobné náklady	458 524	686 732
Dane a poplatky	8 611	13 052
Odpisy NIM a HIM	38 428	93 572
ZC predaného HIM a mat.	1 693	1 712
Opravné položky k pohľadávkam	-	139 383
Ost.výnosy z HČ	14 410	6 401
Ost.náklady z HČ	28 463	7 087
<b>Výsledok hosp. z hospod.činnosti</b>	<b>1 071 463</b>	<b>982 665</b>
Finančné výnosy	32	645
Finančné náklady	4 432	43 857
<b>HV z finančnej činnosti</b>	<b>-4 400</b>	<b>-43 212</b>
<b>HV za účt.obdobie pred zdanením</b>	<b>1 067 063</b>	<b>939 453</b>
<b>Daň z príjmov</b>	<b>225 057</b>	<b>203 767</b>
<b>Výsledok hospod. za ÚO po zdanení</b>	<b>842 006</b>	<b>735 686</b>

#### Pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky

Obchodný styk	Pohľadávky	Záväzky
<b>Celkom:</b>	<b>3 279 456</b>	<b>1 572 997</b>

#### Záväzky voči inštitúciám sociálneho zabezpečenia a zdravotného poistenia a NÚP

K 31.12.2023 v €	Záväzky (336)	Po lehote splatnosti
<b>Celkom</b>	<b>18 057</b>	<b>0</b>
Z toho:		
Sociálna poisťovňa	12 994	0
Všeobecná ZP	2 792	0
Dôvera ZP	1 785	0
Union ZP	486	0

### Daňové záväzky a pohľadávky

K 31.12.2023 v €	Záväzky/Pohľadávky	Po lehote splatnosti
<b>Celkom</b>	<b>90 479/17 377</b>	<b>0</b>
Daň z príjmov PO – záväzok	85 353	0
Daň zo ZČ – záväzok	2 509	0
DPH – záväzok	17 377	0
DPH – pohľadávka	-	0
Daň z MV – záväzok	494	0
Ostatné dane a popl –záväzok	2 123	0

### Finančné výpomoci a bankové úvery

K 31.12.2023 v €	Záväzok	Po lehote splatnosti
<b>Celkom</b>		<b>0</b>
Krátkodobé fin.výpomoci	-	0
Dlhodobé fin.výpomoci	-	0
Krátkodobý bankový úver	527 055	0

### Opravné položky k pohľadávkam

Druh pohľadávky	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Z obchodného styku	-	139 383	-	139 383

### Počet zamestnancov k 31.12.2023

K dátumu účtovnej závierky 31.12.2023 zamestnávala spoločnosť 32 zamestnancov

- 30 zamestnancov na štandardný pracovný čas
- 1 dohoda o pracovnej činnosti
- 1 študent brigádnik

## II. Riadenie rizík

Celkový program riadenia rizika sa zameriava na snahu o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky spoločnosti.

*Riziko vznikajúce v súvislosti s nesplatenými pohľadávkami a budúcimi dohodnutými transakciami*

Pohľadávky sa nekategorizujú do skupín, ale k posúdeniu jednotlivých dlžníkov sa pristupuje individuálne. Spoločnosť sa snaží minimalizovať úverové riziko pred vstupom do obchodného vzťahu ako aj počas jeho priebehu. Pri posudzovaní platobnej schopnosti klienta sa uskutočňuje analýza, v ktorej sa zohľadňujú dostupné informácie o klientovi, prípadne informácie získané priamo od klienta. Zvažujú sa aj predchádzajúce skúsenosti s dlžníkom, doba splatnosti a objem pohľadávky.

#### *Menové riziko*

Spoločnosť obchoduje aj so zahraničnými partnermi z Českej republiky a Poľska. Títo partneri účtujú v mene EUR. V prípade fakturácie v inej mene, rozdiely vyplývajúce zo zmeny kurzu sa firma snaží eliminovať dohodami o fakturáciách v mene EUR.

#### *Riziko likvidity*

Riziko vyplývajúce z neschopnosti spoločnosti splniť svoje záväzky v čase ich splatnosti bez spôsobenia zbytočných strát, sa snaží spoločnosť eliminovať aj formou bankových záruk.

#### IV. Vplyv na životné prostredie a zamestnanosť

Spoločnosť CENTEX BA, a.s. vzhľadom na predmet svojho podnikania a na počet zamestnancov nemá významný vplyv ani na životné prostredie ani na zamestnanosť.

#### V. Prognóza vývoja činnosti spoločnosti v roku 2024

Podľa analýz slovenského poľnohospodárstva by malo poľnohospodárstvo aj v roku 2024 mierne rásť. Vyplyva to predovšetkým z plánovaných projektov najmä v oblasti kúpy poľnohospodárskych strojov nevyhnutných pre prácu.

Spoločnosť CENTEX BA, a.s. je zameraná na predaj poľnohospodárskych strojov a preto vyhládka plánovaných projektov dáva predpoklad udržať celkové hospodárske výsledky aj v nasledujúcich rokoch. Celkový objem plánovaných výnosov pre rok 2024 je vo výške 13 000 000,-€.

Očakávané verejné súťaže vyžadujú obchodné skúsenosti v tejto oblasti a zabezpečenie si silného zahraničného partnera. Naša spoločnosť sa bude snažiť udržať doterajšie obchodno – partnerské vzťahy s našimi najväčšími dodávateľmi, ktoré umožnia účasť spoločnosti na obstarávaníach a tým zároveň zabezpečia konkurencieschopnosť spoločnosti na trhu.

#### VI. Výskumná a vývojová činnosť

Druh nákladu	Hodnota
Náklady na výskum / účtované v nákladoch /	0
Neaktivované náklady na vývoj / účtované v nákladoch /	0
Aktivované náklady na vývoj / účtované na účte 012 /	0

#### VII. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa §22

Spoločnosť CENTEX BA, a.s. vlastní akcie, nevlastní dočasné listy a nemá obchodný podiel na materskej účtovnej jednotke.

#### VIII. Hospodársky výsledok

1. Hospodársky výsledok za rok 2023 a návrh na jeho vysporiadanie. Hospodársky výsledok bude preúčtovaný na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov.

**Zisk : 735 683,30 €**

Druh prídeltu :	Rozdelenie zisku
Zisk k rozdeleniu, z toho :	735 683
Prídelt do zákonného rezervného fondu	
Prídelt na zvýšenie základného imania	
Prídelt do štatutárnych fondov	
Použitie na vyrovnanie straty z min. rokov	
Dividendy spoločníkov	
Nerozdelený zisk minulých rokov	735 683
Iné rozdelenie zisku	

#### IX. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť CENTEX BA, a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Prílohy : 1) Správa audítora o účtovnej závierke za rok 2023  
2) Účtovná závierka k 31.12.2023

Predkladá : Ing. Ján Vrábelt, predseda predstavenstva