

## **Relax Properties s. r. o.**

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2022

**I. POPIS SPOLOČNOSTI-VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

- (1) Relax Properties s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným. Dňa 01.06.2021 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 152886/B. Spoločnosť sídli v Stupave, Na vyhladke 2915/5, PSČ: 900 31, Slovenská republika,
- (2) Účtovná jednotka má k 31. decembru 2022 jedného zamestnanca.
- (3) Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

**II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním. Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisový plán: dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku.

**2. Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze v hotovosti.

**3. Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou.

**4. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**5. Záväzky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

**6. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**7. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**8. Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Spoločnosť vytvára rezervný fond podľa zákona.

**9. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby .

**10. Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

**III. INFORMÁCIE VYSVETLJÚCE A DOPĽŇAJÚCE SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Pohľadávky**

Druh pohľadávok	2022 v splatnosti	2022 po splatnosti
Pohľadavy z obch.styku	500 €	0 €

**2. Krátkodobé záväzky**

Druh záväzkov	2022 v splatnosti	2022 po splatnosti
záväzky z obch. styku	377 €	0 €
daňové záväzky	2445 €	0 €

**3. Výnosy tržieb za vlastné výkony a tovar spoločnosti z bežnej činnosti :**

Výnosy	2022
Tržby z provízií	57 617 €

**4. Vybrané náklady**

Náklady	2022
Ostatné služby	36343 €
Osobné náklady	566 €
Spotreba materiálu	6857 €

**IV. Významné udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po 31. decembru 2022 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.