

**MYMA Invest, s.r.o.**

**VÝROČNÁ SPRÁVA**  
**ROK 2023**

**Vypracoval: Gabriela Rejková**

# ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

NÁZOV  
**MYMA Invest, s.r.o.**

IČO  
**36 692 131**

SÍDLO  
**M.R.Štefánika 73  
010 01 Žilina  
Slovenská republika**

PRÁVNÁ FORMA  
**Spoločnosť s ručením obmedzeným**

ZÁKLADNÉ IMANIE  
**12 000,- EUR**

Štruktúra orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán :

**Ing. Vladimír Kačaljak – konateľ  
Stanislav Macek - konateľ**

Spoločníci :

**Stanislav Macek  
Ing. Vladimír Kačaljak  
Doc. JUDr. Ing. Matej Kačaljak, Ph.D**

Spoločnosť MYMA Invest, s.r.o. bola **založená** spoločenskou zmluvou zo **dňa 29.9.2006** a **zapísaná do Obchodného registra** bola dňa **27.10.2006**.

### **Predmet činnosti spoločnosti:**

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných činností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných činností
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- dodávka elektriny, distribúcia elektriny
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- výroba tepla, rozvod tepla
- inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo
- sprostredkovanie kúpy, prenájmu a predaja nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľnej živnosti
- upratovacie práce
- skladovanie a uskladňovanie – okrem prevádzkovania verejných skladov
- úprava zelene a kosenie trávy
- administratívne práce
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- predaj nápojov na priamu konzumáciu
- vedenie účtovníctva
- prevádzka športových zariadení.

V roku 2023 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok - zisk pred zdanením + **241.659,- EUR**.

V roku 2023 spoločnosť zamestnávala priemerne **18 zamestnancov**, z toho boli 2 zamestnanci riadiacimi pracovníkmi. Spoločnosť nemá vplyv na zamestnanosť.

### **Hospodársky výsledok spoločnosti:**

**Výnosy** spoločnosti v roku 2023 predstavovali predovšetkým tržby z hlavnej činnosti za predaj výrobkov a služieb vo výške **5.474.591 EUR**.

V predchádzajúcom roku, v ktorom spoločnosť dosiahla výnosy vo výške **5.530.441 EUR** za predaj výrobkov, tovaru a služieb, boli výnosy z týchto činností vyššie o **55.850 EUR**.

Medzi najvýznamnejšie položky nákladov patrili náklady na spotrebu materiálu a energie vo výške **1.570.695 EUR** služby vo výške **1.288.335 EUR**, osobné náklady vo výške **397.130 EUR** a odpisy k dlhodobému majetku vo výške **1.348.761 EUR**.

Prehľad HV za obdobie v EUR	2023	2022
Tržby z predaja tovaru (03)	0	0
Tržby z predaja služieb (05)	4.376.748	4.259.428
Tržby z predaja vlastných výrobkov (04)	1.097.843	1.271.013
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (08)	286.216	5.625
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (09)	42.357	15.020
Výnosové úroky (39)	0	0
Kurzové zisky (42)	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti (44)	0	0
Náklady na predaný tovar (11)	0	0
Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dodávok (12)	1.570.695	1.934.383
Služby (14)	1.288.335	1.097.546
Osobné náklady (15)	397.130	393.760
Dane a poplatky (20)	351.794	350.119
Odpisy dlhodobého majetku (21)	1.348.761	1.321.703
Zost.cena predaného dlhodob.majetku (24)	5.082	1.559
Tvorba opravných položiek k pohľadávkam (25)	5.155	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (26)	41.905	73.086
Nákladové úroky (49)	550.124	209.572
Kurzové straty (52)	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť (54)	2.524	28.881
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná (58)	86.530	38.090
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená (59)	-34.270	-526

## Bilancia majetku

Účtovný rok 2023 ukončila spoločnosť s celkovým objemom **netto aktív** vo výške **16.943.206 EUR**, z toho neobežný majetok predstavoval hodnotu **16.075.343 EUR** a obežný majetok hodnotu **848.149 EUR**. Oproti predchádzajúcemu roku predstavovalo zníženie aktív celkom hodnotu **1.302.183 EUR**.

Najvýznamnejšiu položku **stálych aktív** tvoril v roku 2023 dlhodobý hmotný majetok vo výške **16.075.343 EUR**.

K najvýznamnejším položkám **obežných aktív** patrili pohľadávky z obchodného styku vo výške **612.043 EUR**.

**Vlastné imanie** spoločnosti predstavuje hodnotu **5.526.584 EUR**, oproti minulému roku vzrástlo o **189.399 EUR**.

**Cudzie zdroje** predstavovali hodnotu **11.399.609 EUR**, ktoré sú oproti roku 2022 o **1.495.701 EUR** nižšie.

Prehľad za obdobie (EUR)		2023	2022
<b>Spolu majetok netto (01)</b>		16.943.206	18.245.389
<b>Neobežný majetok netto (02)</b>		16.075.343	17.314.779
	Dlhodobý nehmotný majetok (03)	0	0
	Dlhodobý hmotný majetok (11)	16.075.343	17.314.779
	Dlhodobý finančný majetok (21)	0	0
<b>Obežný majetok (33)</b>		848.149	907.238
	Zásoby (34)	0	0
	Dlhodobé pohľadávky (41)	0	0
	Krátkodobé pohľadávky (53)	617.991	882.320
	Krátkodobý finančný majetok (66)	0	0
	Finančné účty (71)	230.158	24.918
	Časové rozlíšenie (74)	19.714	23.372
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky (79)</b>		16.943.206	18.245.389
<b>Vlastné imanie (80)</b>		5.526.584	5.337.185
	Základné imanie (81)	12.000	12.000
	Ostatné kapitálové fondy (86)	2.640.000	2.640.000
	Zákonné rezervné fondy (87)	1.200	1.200
	VH minulých rokov (97)	2.683.985	2.581.072
	VH za účt. obdobie (100)	189.399	102.913
<b>Záväzky (101)</b>		11.399.609	12.895.310
	Dlhodobé záväzky (102)	2.093.098	2.098.055
	Dlhodobé rezervy (118)	0	0
	Dlhodobé bankové úvery (121)	7.707.579	7.998.918
	Krátkodobé záväzky (122)	274.664	1.228.704
	Krátkodobé rezervy (136)	11.240	5.605
	Bežné bankové úvery (139)	1.016.388	1.016.388
	Krátkodobé finančné výpomoci (140)	296.640	547.640
	Časové rozlíšenie (141)	17.013	12.894

Spoločnosť **nemá** žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť počas roka 2023 nenadobúdala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky a rovnako nenadobúdala žiadne cenné papiere v tuzemsku a ani v zahraničí.

Dosiahnutý výsledok hospodárenia za rok 2023 **+189.399 EUR** bude použitý na navýšenie nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške **189.399 EUR**

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé

dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by osobitným spôsobom ovplyvnili samotný rok 2023 a ani budúci vývoj spoločnosti.

Vykonávaná činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Spoločnosť v roku 2023 nefinancovala výskum a vývoj v rámci vlastnej činnosti a ani výskum a vývoj vykonávaný dodávateľsky.

Spoločnosť v budúcnosti neočakáva významné riziká a neistoty.

Spoločnosť očakáva v budúcnosti stabilný rast a vyrovnanú finančnú situáciu.

V Žiline dňa 22.5.2024

.....  
**Stanislav Macek**  
**konateľ spoločnosti**