

Goldbeck, s.r.o.

**Účtovná zvierka a Výročná správa
k 31. marcu 2023
a Správa nezávislého audítora**

júl 2023



Správa nezávislého audítora

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Goldbeck, s.r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Goldbeck, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. marcu 2023 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. marcu 2023,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, 815 32 Bratislava, Slovak Republic
T: +421 259 350 111, www.pwc.com/sk/en

The firm's ID No.: 35 739 347. The firm is registered in the Commercial Register of Bratislava III City Court, Ref. No.: 16611/B, Section: Sro.
IČO spoločnosti je 35 739 347. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, pod Vložkou č.: 16611/B, Oddiel: Sro.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, sro

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161

Šilhárová

Ing. Katarína Šilhárová, FCCA
Licencia UDVA č. 1082

18. júla 2023
Bratislava, Slovenská republika



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 0 3 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 1 8 7 8 4 6 3	X riadna	X malá	od	4 2 0 2 2
IČO	mimoriadna	veľká	do	3 2 0 2 3
3 5 9 0 0 7 3 3	príbežná	(vznačí sa x)	od	4 2 0 2 1
SK NACE			do	3 2 0 2 2
4 1 . 2 0 . 2				

Priložené súčasti účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)	<input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)	<input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)
-------------------------------------	---	---	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
G o l d b e c k , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
D V O J K R Í Ž N A	9
PSČ	Obec
8 2 1 0 7	B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I
O d d i e l ; S r o , V l o ž k a č í s l o ; 3 3 1 8 5 / B

Telefónne číslo	Faxové číslo
4 5 6 4 2 0 5 7	0

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
3 0 . 0 6 . 2 0 2 3	. . 2 0	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		5 0 6 3 3 4 7 4	5 0 0 2 1 8 9 9		
				6 1 1 5 7 5		3 3 4 8 2 0 6 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		4 9 4 1 4 1 1	4 3 2 9 8 3 6		
				6 1 1 5 7 5		4 1 8 6 6 7 8	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 0 7 5 2 1 5	6 8 2 8 7 3		
				3 9 2 3 4 2		6 2 7 4 5 7	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 0 7 5 2 1 5	6 8 2 8 7 3		
				3 9 2 3 4 2		3 7 5 5 5 1	
3.	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				2 5 1 9 0 6	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 8 6 6 1 9 6	3 6 4 6 9 6 3		
				2 1 9 2 3 3		3 5 5 9 2 2 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		2 9 2 0 1 4 7	2 9 2 0 1 4 7		
						2 9 2 0 1 4 7	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 9 0 5 4 9	1 6 7 8 6 2		
				2 2 6 8 7		1 7 2 6 3 3	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		2 5 7 9 2 2	6 1 3 7 6		
				1 9 6 5 4 6		3 9 1 6 9	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 3 7 5 7 8	4 3 7 5 7 8	4 2 7 2 7 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	6 0 0 0 0	6 0 0 0 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 5 6 2 3 2 0 3	4 5 6 2 3 2 0 3	2 9 2 4 0 3 5 6	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			1 7 0 4 6 4	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			1 7 0 4 6 4	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	7 3 5 4 6 9	7 3 5 4 6 9	3 8 1 4 1 7	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7 3 5 4 6 9	7 3 5 4 6 9	3 8 1 4 1 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 3 0 1 0 5 9 1	3 3 0 1 0 5 9 1	2 7 0 3 7 2 6 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 1 5 5 8 7 9 2	3 1 5 5 8 7 9 2	1 5 1 8 2 5 9 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 3 6 2 9 9	1 3 6 2 9 9	7 5 8 7 1 6
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 1 4 2 2 4 9 3	3 1 4 2 2 4 9 3	1 4 4 2 3 8 8 0	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	9 3 2 1 1 9	9 3 2 1 1 9	1 1 2 5 3 4 7 8	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			5 6 8	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 4 6 3 0 1	4 4 6 3 0 1	5 0 7 3 7 7	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	7 3 3 7 9	7 3 3 7 9	9 3 2 4 9	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 1 8 7 7 1 4 3	1 1 8 7 7 1 4 3		
						1 6 5 1 2 0 7	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72					
						2 7 7 6	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 1 8 7 7 1 4 3	1 1 8 7 7 1 4 3		
						1 6 4 8 4 3 1	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		6 8 8 6 0	6 8 8 6 0		
						5 5 0 2 6	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75					
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		6 8 5 4 9	6 8 5 4 9		
						5 3 4 8 4	
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		3 1 1	3 1 1		
						1 5 4 2	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 0 0 2 1 8 9 9	3 3 4 8 2 0 6 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 5 4 3 0 1 8 6	2 0 6 6 8 4 6 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 0 0 0 0	2 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 0 0 0 0	2 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 0 4 4 8 4 6 6	1 9 9 4 9 9 1 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 0 4 4 8 4 6 6	1 9 9 4 9 9 1 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 7 6 1 7 2 0	4 9 8 5 5 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 4 5 9 0 2 2 5	1 2 8 1 3 3 6 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 3 3 7 4 0 2	4 7 7 4 1 6 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	9 3 2 1 3 9 6	4 7 6 4 1 2 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	9 3 2 1 3 9 6	4 7 6 4 1 2 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 0 0 6	1 0 0 4 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 1 9 1 4 4 1 6	6 8 7 4 0 4 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 8 2 0 8 3 2	6 0 0 4 5 8 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	7 7 6 2 2	1 9 0 6 0 2
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 7 4 3 2 1 0	5 8 1 3 9 7 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	5 5 0 3 4 5 8	3 6 1 8 0 6
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 4 4 3	1 3 2 8 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 8 6 8 4	
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 5 5 1 1 5 3	
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 8 4 6	4 9 4 3 8 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 3 3 8 4 0 7	1 1 6 5 1 5 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 4 2 1 9	4 7 5 6 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 3 1 4 1 8 8	1 1 1 7 5 9 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 8 8	2 3 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 4 8 8	2 3 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 3 5 9 9 4 0 6 0	6 7 4 8 2 6 1 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		1 2 2 4 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 3 5 9 9 3 3 6 0	6 7 4 3 5 9 8 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		3 3 9 2 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 0 0	4 6 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 2 9 9 2 9 1 8 7	6 6 8 9 7 1 2 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		1 2 1 0 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 6 5 7 0 1 8 7	4 9 1 6 4 3 6 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 9 1 6 3 7 2 4	1 4 2 4 7 8 0 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 9 4 4 3 9 4	3 2 2 1 5 4 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 8 2 4 1 5 6	2 3 0 2 4 0 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 0 5 9 6 1 6	8 7 6 8 4 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 0 6 2 2	4 2 2 9 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 8 3 4 7	1 3 0 3 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 1 1 0 7 6	1 4 6 0 9 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 1 1 0 7 6	1 4 6 0 9 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		1 4 7 5 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 1 4 5 9	7 7 4 1 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 0 6 4 8 7 3	5 8 5 4 9 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 0 5 2 7	1 2 8 8 4 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 9 6 7 2	1 2 8 8 4 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 9 6 7 2	1 2 8 8 4 8
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	8 5 5	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 3 2 5 2	1 6 1 6 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 5 8 4	6 1 9 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		5 6 5 0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 5 8 4	5 4 8
O.	Kurzové straty (563)	52	2 0 7	3 1 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 4 6 1	9 6 5 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 7 2 7 5	1 1 2 6 8 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 0 8 2 1 4 8	6 9 8 1 7 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 2 0 4 2 8	1 9 9 6 1 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 6 7 4 4 8 0	1 6 5 2 8 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 3 5 4 0 5 2	3 4 3 3 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 7 6 1 7 2 0	4 9 8 5 5 5

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. marcu 2023

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Goldbeck, s.r.o.
Dvojkřížna 9
821 07 Bratislava

Spoločnosť Goldbeck, s.r.o. (ďalej len „**Spoločnosť**“) bola založená 9. augusta 2004 a do Obchodného registra bola zapísaná 18. septembra 2004 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III , oddiel:Sro, vložka č.33185/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky;
- Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov;
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov;
- Administratívne služby;
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien;
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb a ich zmien;
- výkon činnosti uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 8. februára.2023 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“) za účtovné obdobie od 1. apríla 2022 do 31. marca 2023.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom GOLDBECK GmbH, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje Goldbeck International GmbH so sídlom Ummelner Str.4-6, Bielefeld 336 49, SRN . Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom GOLDBECK GmbH, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety, zostavuje Goldbeck international GmbH so sídlom Ummelner Str.4-6, Bielefeld 336 49, SRN. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.03.2023	Stav k 31.03.2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	50	50
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	50	49
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	13	13

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 14. marca 2023 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok ukončený 31. marca 2023.

8. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.03.2023	Stav k 31.03.2022
Konatelia:	Ing. Pavol Čarný Jan-Hendrik Goldbeck Jörg Harald Strohmeier (do: 06.12.2022)	Ing. Pavol Čarný Jan-Hendrik Goldbeck Jörg Harald Strohmeier (od: 08.05.2021)
Prokúra:	Ing. Ján Olexík	Ing. Ján Olexík

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. marcu 2023 a k 31. marcu 2022:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základ- nom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostat- ných polož- kách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z prí- spevkov
	absolútne	v %			
Goldbeck International, GmbH	170 000	85%	85%	0%	0
Goldbeck, GmbH	30 000	15%	15%	0%	0
Spolu	200 000	100%	100%	0%	0

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Softvér	5	Rovnomerná	20

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Stavby	40	Lineárna	2,5
Samostatný hnutelný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	4	Lineárna	25
<i>Dopravné prostriedky</i>	4	Lineárna	25
Zariadenia a inventár	6	Lineárna	16,67

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia než jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO.

Ak je obstarávací cena zásob vyššia než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Zákazková výroba

Ak výsledok zo zákazkovej výroby možno spoľahlivo odhadnúť a existuje predpoklad, že zákazka nebude stratová, výnosy a náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zisťuje kumulatívne ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.,

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa nezahrnú do výpočtu stupňa dokončenia.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemožno spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa výnosy v sume vynaložených nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (ďalej ako „**metóda nulového zisku**“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce, sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby, resp. zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom, ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamacii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na audit a prípravu účtovnej závierky, daňového priznania, nevyčerpanú dovolenku, nevyfakturované dodávky a služby, mzdové bonusy a poplatky Skupine (management fee).

j) Závazky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie než jej daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Lízing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny lízing. Prenájom majetku formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania lízingovej zmluvy.

p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Ten je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja služieb za koncepciu a dodávku stavieb na zákazku, predovšetkým skladových a distribučných centier, parkovacích miest, solárnych systémov a iných objektov.

Úrokové výnosy z finančného lízingu a poskytnutých úverov sú účtované ako výnosové úroky na účte 662 – Úroky, stanovené metódou efektívnej úrokovej miery. Spracovateľské poplatky sú účtované jednorazovo do tržieb po uzatvorení lízingových zmlúv.

r) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví ju na účtoch *Nerozdelený zisk minulých rokov* alebo *Neuhradená strata minulých rokov*, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku končiacom 31. marca 2023 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.4.2021	0	519 152	0	0	0	43 606	0	562 758
Prírastky	0	72 300	0	0	0	208 300	0	280 600
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2022	0	591 452	0	0	0	251 906	0	843 358
Oprávky								
Stav k 1.4.2021	0	101 976	0	0	0	0	0	101 976
Prírastky	0	113 925	0	0	0	0	0	113 925
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2022	0	215 901	0	0	0	0	0	215 901
Opravné položky								
Stav k 1.4.2021	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.4.2021	0	417 176	0	0	0	43 606	0	460 782
Stav k 31.03.2022	0	375 551	0	0	0	251 906	0	627 457

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný ma- jetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnu- teľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.4.2022	2 920 147	190 549	205 851	0	0	0	427 272	0	3 743 819
Prírastky	0	0	0	0	0	0	62 377	60 000	122 377
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	52 071	0	0	0	-52 071	0	0
Stav k 31.03.2023	2 920 147	190 549	257 922	0	0	0	437 578	60 000	3 866 196
Oprávky									
Stav k 1.4.2022	0	17 916	166 682	0	0	0	0	0	184 598
Prírastky	0	4 771	29 864	0	0	0	0	0	34 635
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2023	0	22 687	196 546	0	0	0	0	0	219 233
Opravné položky									
Stav k 1.4.2022	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.4.2022	2 920 147	172 633	39 169	0	0	0	427 272	0	3 559 221
Stav k 31.03.2023	2 920 147	167 862	61 376	0	0	0	437 578	60 000	3 646 963

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný ma- jetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnu- teľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.4.2021	2 971 731	190 549	303 384	0	0	0	184 171	0	3 649 835
Prírastky	0	0	0	0	0	0	249 906	0	249 906
Úbytky	51 584	0	104 338	0	0	0	0	0	155 922
Presuny	0	0	6 805	0	0	0	-6 805	0	0
Stav k 31.03.2022	2 920 147	190 549	205 851	0	0	0	427 272	0	3 743 819
Oprávky									
Stav k 1.4.2021	0	13 145	228 868	0	0	0	0	0	242 013
Prírastky	0	4 771	25 912	0	0	0	0	0	30 683
Úbytky	0	0	88 098	0	0	0	0	0	88 098
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2022	0	17 916	166 682	0	0	0	0	0	184 598
Opravné položky									
Stav k 1.4.2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2022	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.4.2021	2 971 731	177 404	74 516	0	0	0	184 171	0	3 407 822
Stav k 31.03.2022	2 920 147	172 633	39 169	0	0	0	427 272	0	3 559 221

3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba

Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené nižšie:

Názov položky	2023	2022	Sumár k 31.03.2023	Sumár k 31.03.2022
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	140 665 718	66 836 919	171 472 019	76 323 059
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-5 503 460	-361 807	-5 503 460	-361 807
Hodnota zmluvných výnosov	135 162 258	66 475 112	165 968 559	75 961 252
Náklady na zákazkovú výrobu	120 360 683	62 697 717	154 864 858	71 346 988
Hrubý zisk / hrubá strata	14 801 538	3 777 395	11 103 702	4 614 264

Zákazková výroba sa určuje metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Informácie o zákazkovej výrobe, ktorá k 31. marcu 2023 nebola ukončená, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Hodnota položky	Sumár k 31.03.2023	Sumár k 31.03.2022
Celková suma vynaložených nákladov	96 355 575	29 195 274
Celková suma vykázaných ziskov	9 275 869	1 611 028
Celková suma vykázaných strát	0	0
Spolu	105 631 444	30 806 301

Hodnota položky	Stav k 31.03.2023	Stav k 31.03.2022
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	704 964	1 716 481

4. Pohľadávky

Spoločnosť netvorí opravné položky k pohľadávkam.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. marcu 2023 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	31 481 791	77 001	31 558 792
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	136 199	100	136 299
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	*31 345 592	76 901	31 422 493
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	1 451 799	0	1 451 799
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	932 119	0	932 119
Daňové pohľadávky a dotácie	446 301	0	446 301
Iné pohľadávky	73 379	0	73 379
Krátkodobé pohľadávky spolu	32 933 590	77 001	33 010 591

*Táto suma pozostáva okrem pohľadávok aj zo zádržného v hodnote 10 955 269 EUR.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	15 179 271	3 325	15 182 596
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	758 616	100	758 716
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	14 420 655	3 225	14 423 880
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	11 854 672	0	11 854 672
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	11 253 478	0	11 253 478
Sociálne poistenie	568	0	568
Daňové pohľadávky a dotácie	507 377	0	507 377
Iné pohľadávky	93 249	0	93 249
Krátkodobé pohľadávky spolu	25 197 848	3 325	27 037 268

5. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

NÁZOV POLOŽKY	Mena	Úroková sadzba p. a. %	Dátum splatnosti	Výška istiny v danej mene		Výška istiny (EUR)	
				31. marec 2023	31. marec 2022	k 31.03.2022	k 31.03.2021
Dlhodobé pôžičky,	x	x	x	x	x	0	0
Krátkodobé pôžičky,							
z toho:	x	x	x	x	x	901 599	11 253 478
Goldbeck CEE South	EUR	3,75%	Na požiadanie	500 000	0	500 000	
Goldbeck International GmbH	EUR	EURIBOR + 1,75%	Na požiadanie	0	10 933 795	0	10 933 794
Goldbeck, d.o.o. Slovinsko	EUR	0,914%	Na požiadanie	389 241	315 937	389 241	315 937
Goldbeck, d.o.o. Chorvátsko	EUR	2,40%	Na požiadanie	12 358	3 747	12 358	3 747
Spolu	x	x	x	x	x	0	0

6. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 6 na strane 19.

7. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

8. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.03.2023	Stav k 31.03.2022
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	68 549	53 484
Ostatné	68 549	53 484
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	311	1 542
Ostatné	311	1 542
Spolu	68 860	55 026

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Poznámkach v časti IX na strane 21.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu bežného i predchádzajúceho účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2023	2022
Začiatočný stav sociálneho fondu	10 043	14 248
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 963	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 963	0
Čerpanie sociálneho fondu	0	4 205
Konečný zostatok sociálneho fondu	16 006	10 043

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. marcu 2023:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	3 708 254	5 335 326	0	0	9 043 580
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	3 708 254	5 335 326	0	0	9 043 580
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	16 006	0	16 006
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	16 006	0	16 006
Dlhodobé záväzky spolu	0	5 335 326	16 006	0	9 059 586
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	4 809 869	216 659	5 098 684
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	77 622	0	77 622
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	4 804 403	216 659	5 021 062
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	7 093 584	0	7 093 584
Čistá hodnota zákazky	0	0	5 503 458	0	5 503 458
Závazky voči zamestnancom	0	0	17 443	0	17 443
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	18 684	0	18 684
Daňové záväzky a dotácie	0	0	1 551 153	0	1 551 153
Iné záväzky	0	0	2 846	0	2 846
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	11 903 453	0	12 192 232

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	902 696	0	3 861 426	0	4 764 122
Ostatné záväzky z obchodného styku	902 696	0	3 861 426	0	4 764 122
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	10 043	0	10 043
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	10 043	0	10 043
Dlhodobé záväzky spolu	902 696	0	3 871 469	0	4 774 165
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	5 945 629	58 951	6 004 580
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	190 602	0	190 602
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	5 755 027	58 951	5 813 978
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	869 469	0	869 469
Čistá hodnota zákazky	0	0	361 806	0	361 806
Záväzky voči zamestnancom	0	0	13 282	0	13 282
Iné záväzky	0	0	494 381	0	494 381
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	6 815 098	58 951	6 874 049

4. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2022/2023 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	1.4.2022				31.03.2023
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 165 150	3 338 407	1 165 150	0	3 338 407
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>47 560</i>	<i>24 219</i>	<i>47 560</i>	<i>0</i>	<i>24 219</i>
Nevyčerpaná dovolenka vrátane soc. Zabezpečenia	47 560	24 219	47 560	0	24 219
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>1 117 590</i>	<i>3 314 188</i>	<i>1 117 590</i>	<i>0</i>	<i>3 314 188</i>
Audit a účtovná závierka	34 000	34 000	34 000	0	34 000
Daňové priznanie a poradenstvo	1 957	1 900	1 957	0	1 900
Rezerva na služby	247	7 416	247	0	7 416
Odmeny	236 600	540 800	236 600	0	540 800
Rezerva na nevyfakturované dodávky v rámci skupiny	842 703	2 729 488	842 703	0	2 729 488
Ostatné	2 083	584	2 083	0	584
Rezervy spolu	1 165 150	3 338 407	1 165 150	0	3 338 407

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	1.4.2021				31.03.2022
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	558 412	1 165 150	558 412	0	1 165 150
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>46 783</i>	<i>47 560</i>	<i>46 783</i>	<i>0</i>	<i>47 560</i>
Nevyčerpaná dovolenka vrátane soc. Zabezpečenia	46 783	47 560	46 783	0	47 560
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>511 629</i>	<i>1 117 590</i>	<i>511 629</i>	<i>0</i>	<i>1 117 590</i>
Audit a účtovná závierka	28 000	34 000	28 000	0	34 000
Daňové priznanie a poradenstvo	1 600	1 957	1 600	0	1 957
Rezerva na služby	4 854	247	4 854	0	247
Odmeny	135 200	236 600	135 200	0	236 600
Rezerva na nevyfakturované dodávky v rámci skupiny	311 200	842 703	311 200	0	842 703
Ostatné	30 775	2 083	30 775	0	2 083
Rezervy spolu	558 412	1 165 150	558 412	0	1 165 150

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.03.2023	Stav k 31.03.2022
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1 488	230
Ostatné	1 488	230
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	1 488	230

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2023	2022
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	135 993 360	67 448 222
Tržby z predaja služieb	831 100	960 868
Tržby za tovar	0	12 242
Výnosy zo zákazky	135 162 260	66 475 112
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	30 372	163 195
Čistý obrat celkom	136 023 732	67 611 417

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Služby a zákazková výroba		Spolu	
	2023	2022	2023	2022
Slovenská republika	135 993 360	67 448 222	135 993 360	67 448 222
Spolu	135 993 360	67 448 222	135 993 360	67 448 222

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2023	2022
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	700	34 392
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	0	33 925
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	45
Ostatné	700	422
Finančné výnosy, z toho:	30 527	128 848
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	855	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	855	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	29 672	128 848
	29 672	128 848

NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2023	2022
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	29 163 724	14 247 805
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>35 900</i>	<i>36 649</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	34 000	34 503
daňové poradenstvo	1 900	2 146
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>29 127 824</i>	<i>14 211 157</i>
Subdodávky k zákazkám	23 460 450	10 977 667
Management fee	695 597	362 191
Cestovné	236 325	145 023
Projekcia	1 342 350	1 261 990
Nájomné	144 851	572 379
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	32 931	29 183
Náklady na inzerciu, reklamu	171 078	123 144
Ochrana objektov	416 839	217 533
Upratovanie, čistiace práce	181 408	76 928
Telefón, internet	33 145	26 521
Odvoz a likvidácia odpadu	118 990	39 836
Reprezentačné náklady	140 673	92 117
Opravy a udržiavanie	504	604
Školenia, preklady	28 047	71 609
Personálne poradenstvo	362 324	37 778
Ostatné	1 762 312	176 655
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	21 459	92 161
Zostatková cena predaného majetku	0	14 750
Zmluvné pokuty, penále	92	776
Ostatné	21 367	76 634
Finančné náklady, z toho:	13 252	16 164
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>207</i>	<i>314</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	207	314
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>13 045</i>	<i>15 850</i>
Ostatné	13 045	15 850

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2023	2022
Osobné náklady, z toho:	3 944 394	3 221 547
Mzdy	2 824 156	2 302 408
Ostatné náklady na závislú činnosť	40 948	25 880
Sociálne poistenie	590 079	517 154
Zdravotné poistenie	326 874	236 705
Sociálne zabezpečenie	19 674	16 417
Doplnkové dôchodkové sporenie	142 663	122 985

6. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.03.2022	Zaúčtovaná do vlastného ima- nia	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.03.2023
Dlhodobý majetok	-23 404	0	-86	-23 490
Pohľadávky	31 165	0	-27 115	4 050
Rezervy	1 117 495	0	2 196 597	3 314 092
Nevyužité daňové odpočty	489 446	0	-489 446	0
Ostatné	201 571	0	6 011	207 582
Celkom	1 816 273	0	1 685 961	3 502 234
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	381 417	0	354 052	735 469
Vplyv zmeny sadzby dane				
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) po zmene sadzby	381 417		354 052	735 469
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	381 417		354 052	735 469
Odložený daňový záväzok	0		0	0

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2023			2022		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6 082 148			698 174		
teoretická daň		1 277 251	21%		146 617	21%
Daňovo neuznané náklady	205 605	43 177		252 390	53 002	
Spolu		1 320 428	34%		199 619	29%
Splatná daň z príjmov		1 674 480	28%		165 286	24%
Odložená daň z príjmov		-354 052	6%		34 333	5%
Celková daň z príjmov		1 320 428	34%		199 619	29%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienены majetok

Spoločnosť neeviduje podmienены majetok k 31. marcu 2023 ani k 31. marcu 2022.

2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch sleduje Spoločnosť tieto skutočnosti:

NÁZOV POLOŽKY	31. marec 2023	31. marec 2022
Prenajatý majetok	158 195	255 504
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	355 378	771 000

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. marci 2023 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022/2023.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými stranami

Transakcie so spriaznenými stranami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2023	2022
Nákup služieb a materiálu	GOLDBECK Bauelemente Bielefeld GmbH		39 286
	Goldbeck International, GmbH	1 604 427	1 301 278
	GOLDBECK GmbH	1 212 175	409 555
	GOLDBECK Bauelemente Treuen GmbH		11 543
	GOLDBECK Sp z o.o.		68
	GOLDBECK Kft	32 895	28 380
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko		28 064
	GOLDBECK RHOMBERG GmbH	1 231	
	Goldbeck International, GmbH	2 760 307	
	GOLDBECK Prefabeton	690 447	
Poskytnuté služby	GOLDBECK Kft.	764 066	783 364
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	7 228	16 621
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	2 429	
	GOLDBECK Slovensko s.r.o.	52 830	
	GOLDBECK d.o.o. Zagreb	852	
Úroky prijaté	GOLDBECK GmbH	24 407	128 103
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	3 993	722
	GOLDBECK d.o.o. Chorvátsko	193	22
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	1 079	
		Stav k	Stav k
	Spriaznená osoba	31.03.2023	31.03.2022
Závazky z obchodného styku	GOLDBECK GmbH	131 196	
	GOLDBECK Bauelemente Treuen GmbH		
	Goldbeck Prefabeton s.r.o.	0	49 022
	GOLDBECK RHOMBERG GmbH	1 111	
	GOLDBECK Sp z o.o.	0	68
	Goldbeck Kft	968	12 900
	Goldbeck International, GmbH	7 992	191 145
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	Goldbeck International, GmbH	100	100
	Goldbeck Kft	68 581	548 988
	GOLDBECK Bauelemente Treuen GmbH	62 533	62 533
	GOLDBECK GmbH		190 902
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	756	18 727
	Goldbeck d.o.o. Zagreb	456	
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	2 915	
	GOLDBECK Slovensko s.r.o.	63 396	
Poskytnuté pôžičky	Goldbeck GmbH (istina + úrok)	24 407	10 804 819
	Goldbeck Kft	0	24
	Goldbeck, d.o.o. Slovinsko (istina + úrok)	394 060	320 510
	Goldbeck d.o.o. Chorvátsko	12 572	22
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	501 079	

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné ani osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na Spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k
	1.4.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.03.2023
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	20 000	0	0	0	20 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	19 949 911	0	0	498 555	20 448 466
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	498 555	4 761 720	0	-498 555	4 761 720
Vlastné imanie spolu	20 668 466	4 761 720	0	0	25 430 186

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k
	1.4.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.03.2022
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	20 000	0	0	0	20 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	20 225 577	0	0	-275 666	19 949 911
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-275 666	498 555	0	275 666	498 555
Vlastné imanie spolu	20 169 911	498 555	0	0	20 668 466

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2022

Účtovný zisk za rok 2022 vo výške 498 555 EUR bol rozdelený nasledovne:

NÁZOV POLOŽKY	2022
Účtovný zisk	498 555
Rozdelenie účtovného zisku	2022
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	498 555
Spolu	498 555

3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023

Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť zisk za rok 2023 vo výške 4 761 720 EUR nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	4 761 720

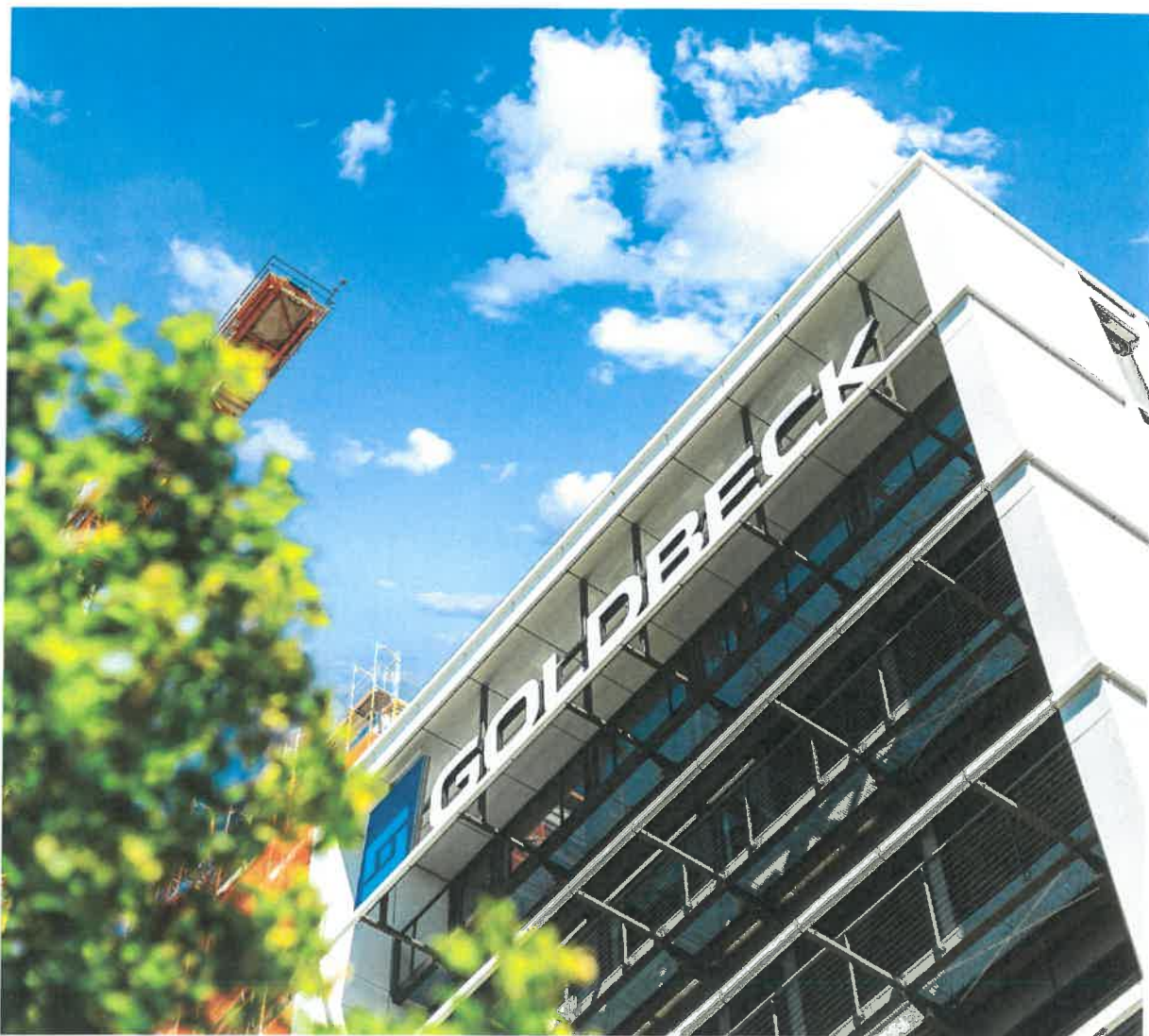
X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa pod pojmi **peňažné prostriedky** a **peňažné ekvivalenty** rozumie nasledovné:

- a) **peňažné prostriedky:** peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b)
- c) **peňažné ekvivalenty:** krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a pod.).

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy.

Názov položky	2023	2022
Výsledok hospodárenia pred zdanením	6 082 148	698 174
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	211 076	146 098
Odpis pohľadávky	12	0
Zmena stavu rezerv	2 173 257	606 738
Úrokové náklady (netto)	-22 088	-122 650
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	-19 175
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	8 444 405	1 309 185
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-16 392 501	-9 534 687
Úbytok (prírastok) zásob	170 464	-170 464
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	8 054 347	3 648 121
Prevádzkové peňažné toky	276 715	-4 747 845
Názov položky	2023	2022
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	276 715	-4 747 845
Zaplatené úroky	-7 584	-6 198
Prijaté úroky	29 672	128 848
Zaplatená daň z príjmov	-39 992	574 823
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	258 811	-4 050 372
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-354 234	-478 922
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	33 925
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	10 321 359	5 229 450
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	9 967 125	4 784 453
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	10 225 936	734 081
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 651 207	917 126
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	11 877 143	1 651 207



GOLDBECK, S.R.O.

Výročná správa za hospodársky rok

od 1. apríla 2022 do 31. marca 2023

V Bratislave, dňa 07. júla 2023

07

Obsah

1. Základné informácie o Spoločnosti	3
2. Vývoj Spoločnosti.....	6
3. Hospodárenie Spoločnosti za hospodársky rok.....	8
4. Vybrané finančné ukazovatele	10
5. Riadenie finančného rizika.....	10
6. Náklady na výskum a vývoj.....	11
7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť.....	11
8. Organizačná zložka v zahraničí	12
9. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia	13

1. Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno:	Goldbeck, s.r.o. (ďalej „Spoločnosť“)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo:	Dvojkřížna 9, Bratislava 821 07, Slovensko
Identifikačné číslo:	35 900 733
Dátum vzniku:	9. august 2004
Obchodný register:	Okresný súd Bratislava I, odd. Sro., vložka číslo: 33185/B

Predmet podnikania:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien;
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb a ich zmien;
- výkon činnosti uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti.

Orgány spoločnosti:**Štatutárny orgán**

Konatelia: Jan-Hendrik Goldbeck (od 15.01.2018)

Jörg Harald Strohmeier (od 08.05.2021 do 6.12.2022)

Ing. Pavol Čarný (od 15.01.2018)

Prokúra: Ing. Ján Olexík (od 8. marca 2020)

Štruktúra spoločníkov je nasledovná:

Názov	Výška podielu na základnom imaní	Výška podielu na základnom imaní	Podiel na hlasovacích právach
Goldbeck International, GmbH, Nemecko	170 000 EUR	85%	85%
Goldbeck GmbH, Nemecko	30 000 EUR	15%	15%

O skupine Goldbeck

GOLDBECK je vedúcou stavebnou spoločnosťou so sídlom v nemeckom Bielefelde. Spoločnosť GOLDBECK ako uznávaný technologický líder plánuje, buduje a revitalizuje nebytové nehnuteľnosti na kľúč so zameraním na výrobné a logistické haly, kancelárske budovy a parkovacie domy. GOLDBECK je rodinná spoločnosť. Koncipujeme, staviame a staráme sa o množstvo typov budov. Systémové prvky, z ktorých sa skladajú naše budovy, si vyrábame prevažne sami. Vďaka hustej sieti pobočiek sme blízko k našim zákazníkom. Ten, kto realizuje projekty so spoločnosťou GOLDBECK, dostane všetky služby pod jednou strechou.

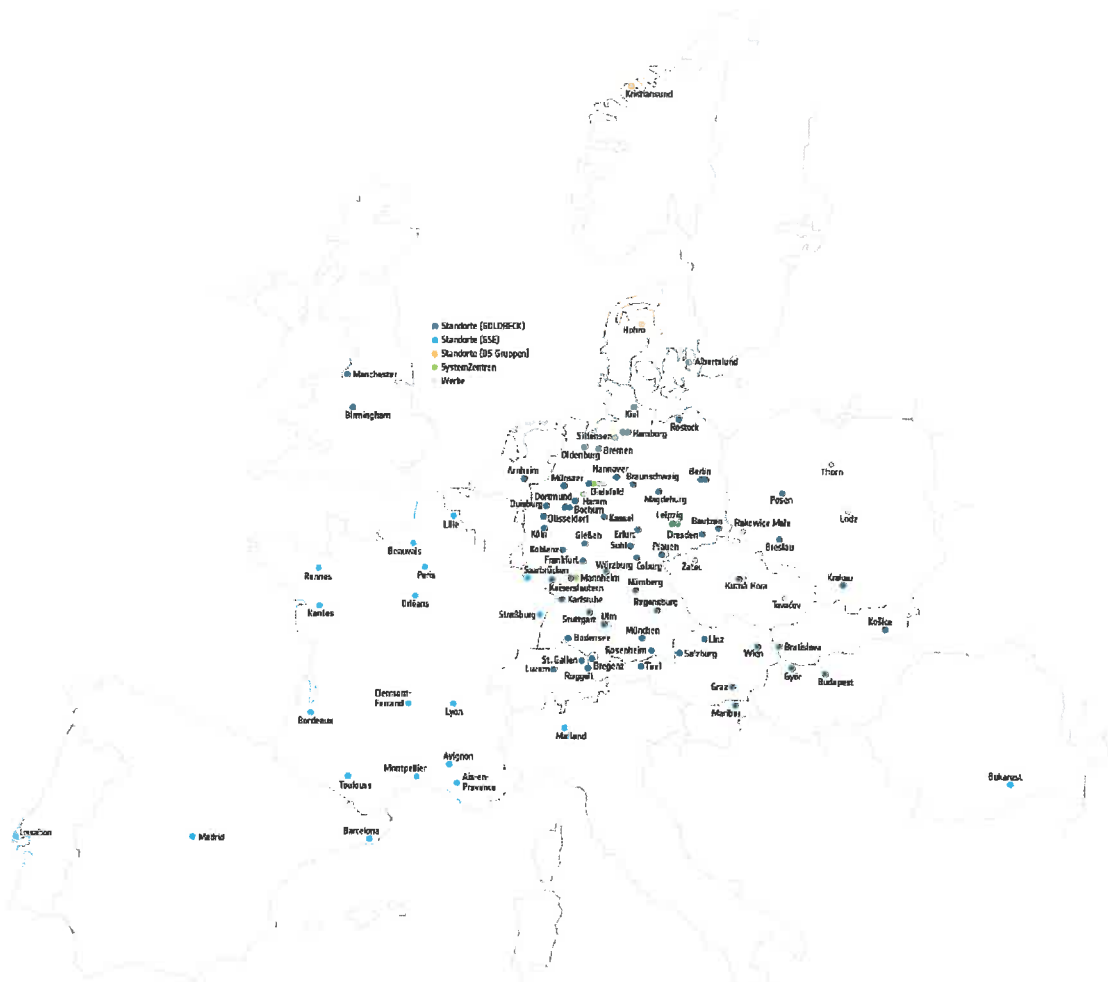
GOLDBECK realizuje výstavbu na kľúč. Ako generálny dodávateľ navrhujeme, budujeme komerčné nehnuteľnosti. Od prvého nápadu až po hotovú budovu stojíme po boku investora. S nadobudnutými poznatkami z realizovaných projektov novostavieb plánujeme a koordinujeme všetky stavebné profesie. Redukujú sa tým chyby a minimalizuje sa náročnosť

koordináčného úsilia. Spoločnosť GOLDBECK preukazuje odborné znalosti v spolupráci medzi investormi a stavebníkmi. Rozumieme rôznorodým požiadavkám a sú nám známe mnohé aspekty a normatívy, ktoré je potrebné dodržiavať. Vždy si môže byť investor istý, že dostane presne tú budovu, ktorú potrebuje, z jedného zdroja, za atraktívnu fixnú cenu, vo vysokej kvalite a presne v dohodnutom termíne vyhotovenia. Našou jedinečnosťou je, že staviame systémovo. So systematizovanými prvkami, ktoré zhotovujeme v našich výrobných závodoch zmontovaných na stavbe. Takto spájame cenovo výhodnú výstavbu s krátkym časom realizácie a trvalou udržateľnosťou do budúcnosti. Ako popredná stavebná spoločnosť máme najlepší prístup k subdodávateľom, pričom uprednostňujeme spoločnosti z príslušného regiónu. Posilňuje to región a umožňuje nám stavať rýchlejšie a hospodárnejšie stavebné projekty podľa dohodnutého harmonogramu

„Pre našich zákazníkov chceme skĺbiť stavebnú úlohu a následné komponenty služieb. Naši zákazníci sa totiž musia vedieť úplne sústrediť na svoju prácu.“ Lars Luderer | konateľ, GOLDBECK Europe GmbH

Pôsobenie skupiny je európske a svoje výrobné závody má umiestnené prevažne v Nemecku, Českej republike a v Poľskej republike. Skupina prevádzkuje 10 výrobných závodov, 4 systémové centrá a pobočiek v Nemecku a v ďalších 18 krajinách.

Ďalšie informácie o Spoločnosti a skupine Goldbeck („Skupina“) sú dostupné na adrese <http://www.goldbeck.sk>



2. Vývoj Spoločnosti

Spoločnosť vznikla v roku 2004 a jej hlavnou oblasťou pôsobenia je výstavba administratívnych budov, hál a parkovacích domov. Od svojho vzniku Spoločnosť svoje pôsobenie významne nezmenila, skôr sa snaží napredovať vo svojom odvetví a vylepšovať svoju pozíciu voči konkurencii. V súčasnosti zastáva Spoločnosť významné miesto na stavebnom trhu.

Tento rok Spoločnosť Goldbeck, s.r.o. pôsobí 19-tý rok na slovenskom trhu.

Hlavným dlhodobým cieľom Spoločnosti od svojho založenia je dosiahnuť a udržať si významné postavenie vo svojom segmente pôsobenia, udržiavať a zvyšovať spokojnosť svojich klientov prostredníctvom kvality svojich výrobkov.

Predpokladaný vývoj v budúcnosti

V hospodárskom roku 2022/23 sme bojovali so situáciou, ktorá bola naďalej ovplyvnená vojnou na Ukrajine a infláciou. Napriek zložitej situácii vo svete aj na Slovensku sa nám podarilo zvýšiť obrat oproti hospodárskemu roku 2021/22 o 202%. Spoločnosť dosiahla v uvedenom roku najvyšší obrat za svojej existencii na slovenskom trhu aj napriek problémom, ktoré spôsoboval nárast cien. Tie sa nám podarilo aj na strane investorov a dodávateľov zastabilizovať prostredníctvom cenových indexov platných podľa Eurostatu a lokálnych štatistických úradov. Nakoľko nakupujeme materiál v balíkoch pre všetky otvorené stavby a nie len pre jednu stavbu, vieme si dohodnúť s dodávateľmi lepšiu konečnú cenu vstupných materiálov a zároveň sme sa kvôli stabilizácii cien týchto vstupov s niektorými dodávateľmi dohodli na vyplatení záloh.

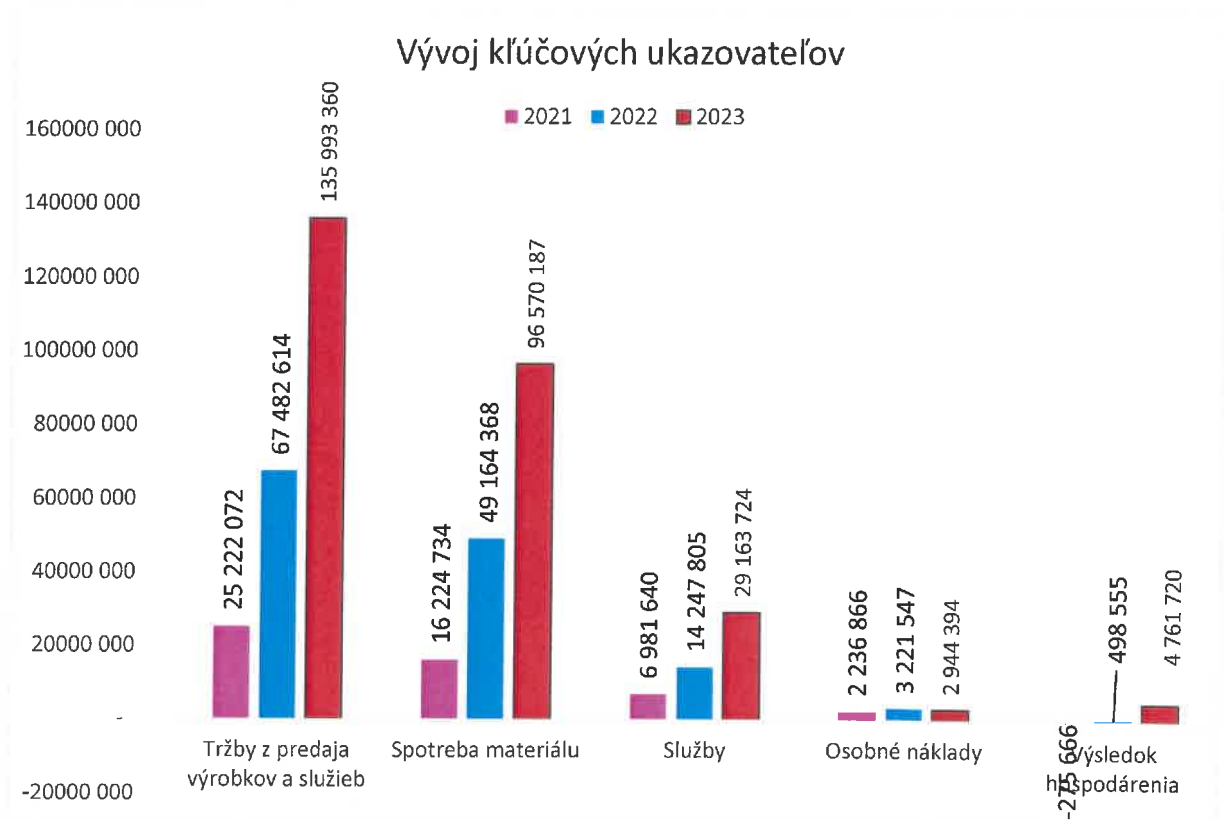
Situácia v hospodárskom roku 2023/24 bude pre nás iná, lebo spoločnosť Goldbeck s.r.o. bude dokončovať projekty, ktoré boli podpísané v priebehu hospodárskeho roka 2022/23. Tie by mali byť realizované do 31.3.2024. V budúcnosti sa spoločnosť bude venovať výstavbe svojej novej administratívnej budovy a jej prenájmu.

Vnímané riziká a neistoty

Nevnímame riziká a neistoty, nakoľko projekty, ktoré sa budú realizovať sú podpísané investormi a nebudú sa otvárať otázky úpravy cien.

3. Hospodárenie Spoločnosti za hospodársky rok

Spoločnosť v hospodárskom roku končiacom 31. marca 2023 dosiahla zisk vo výške 4 761 720 EUR. V predchádzajúcom účtovnom období sme dosiahli zisk vo výške 498 555 EUR. Toto navýšenie dosiahnutého zisku je o 855%



Tabuľka zobrazujúca vývoj vlastného imania a výsledku hospodárenia

Položka vlastného imania (EUR)	Stav k 1.4.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.3.2023
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Zákonný rezervný fond	20 000	0	0	0	20 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	19 949 911	0	0	498 555	20 448 466
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	498 555	4 761 720	0	-498 555	4 761 720
Vlastné imanie spolu	20 668 466	4 761 720	0	0	25 430 186

Rozdelenie výsledku hospodárenia

Zisk z minulého roka bola vyrovnaný nasledovne:

Alokácia (EUR)	Suma
Rezervný fond	-
Nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých rokov	498 555
Použitie na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Výplata dividend	-
SPOLU	498 555

Návrh na vysporiadanie účtovného zisku za hospodársky rok 2022/23

Alokácia (EUR)	Suma
Rezervný fond	-
Nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých rokov	4 761 720
Použitie na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Výplata dividend	-
SPOLU	4 761 720

Spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Bližšie informácie ohľadom vyššie spomenutých skutočností sú súčasťou poznámok k účtovnej závierke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy ako príloha.

4. Vybrané finančné ukazovatele

V nasledujúcej tabuľke sú uvedené hlavné ukazovatele vývoja Spoločnosti za posledné tri roky:

(EUR)	2021	2022	2023
Výnosy z hospodárskej činnosti	25 276 293,00	67 482 614,00	135 994 060,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení zisk/(strata)	-275 666,00	498 555,00	4 761 720,00
Základné imanie	200 000	200 000	200 000
Priemerný počet zamestnancov	43	50	51

Základné pomerové ukazovatele za uplynulé roky sú uvedené nižšie:

Ukazovateľ	2023	2022
Hrubá marža (%)	28,99	27,09
Bežná likvidita	3,00	3,60
Doba inkasa pohľadávok	84,70	82,20
Doba úhrady záväzkov	18,22	44,60
Celková zadlženosť (%)	49,16	38,27

Súvaha a výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu overené audítormi aj poznámky k účtovnej závierke spolu s výrokmi audítora sú uvedené v prílohách tejto výročnej správy.

5. Riadenie finančného rizika

Podnikateľskú činnosť, ktorú spoločnosť vykonáva, ovplyvňujú rozličné finančné riziká: tržobné riziko (pozostávajúce z cenového rizika a kurzového rizika) a rizika straty likvidity. Komplexné riadenie spomínaných rizík spoločnosti sa zameriava na nepredvídateľnosť vývoja na finančných trhoch a usiluje sa minimalizovať potenciálne negatívne dopady na jej finančnú situáciu.

6. Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť ako taká v hospodárskom roku neinvestovala do výskumu a vývoja. Celý výskum a vývoj sa uskutočňuje na úrovni Skupiny a Spoločnosť je už len koncovým užívateľom výskumu skupiny.

7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť

Stratégia udržateľnosti o ochrane životného prostredia

Pocit zodpovednosti je súčasťou našej firemnej identity - to isté platí, pokiaľ ide o udržateľnosť. Preto na to neustále myslíme: pri vývoji nových výrobkov, pri plánovaní projektov na mieru, pri výrobe alebo inštalácii stavebných prvkov a pri poskytovaní služieb. Vždy myslíme na budovu z hľadiska jej celého životného cyklu: A taktiež, zameriavame sa na škálovateľné a udržateľné riešenia, aby sme dosiahli čo najlepší možný pozitívny efekt.

Berieme zodpovednosť za udržateľnosť našich činov v komerčnej, ekologickej a sociálnej oblasti. " GOLDBECK company principles" Ako rodinná spoločnosť myslíme celé generácie dopredu. Sme si vedomí, že môžeme chrániť budúcnosť nás a našich detí, ak budeme starostlivo používať zdroje. Preto neustále a holisticky analyzujeme a zlepšujeme náš environmentálny výkon a naše procesy. Pritom kladieme veľký dôraz na merateľné výsledky. Minimalizujeme našu spotrebu zdrojov a predchádzame znečisťovaniu pomocou nášho úspešného systému environmentálneho manažérstva. Podporujeme energeticky efektívne a ekologické stavby a sme si vedomí dopadu, ktorý máme na spoločnosť. "GOLDBECK company principles" Zaviazali sme sa k neustálemu zlepšovaniu našej ochrany životného prostredia a výkonnosti, nielen nad rámec oficiálnych požiadaviek, zákonov a predpisov. Aby sme to dosiahli, používame inovatívne metódy a moderné technológie a podporujeme výmenu vedeckých poznatkov. Kombinujeme funkčnosť, ziskovosť a udržateľnosť do jedného harmonického celku. Úspešná ochrana životného prostredia je možná, iba keď každý priloží ruku k dielu. Preto do tohto procesu zapojíme každého zamestnanca a povzbudíme ho, aby konal s ohľadom na životné prostredie, v každej časti spoločnosti. Vo svojich činnostiach postupujeme transparentne a pozývame ostatných do otvoreného a vecného dialógu. Vždy sme otvorení návrhom, ako by sme sa mohli zlepšiť.

Konáme zodpovedne voči svojim kolegom a obchodným partnerom, ako aj voči spoločnosti a životnému prostrediu. "GOLDBECK company principles" - uvedené princípy zohľadňujeme pri každej činnosti, ktorú spoločnosť vykonáva. Neustále hodnotíme vplyv našich činností na životné prostredie. Naše ciele pravidelne prehodnocujeme a prispôsobujeme ich najnovším štúdiám.

Zamestnanosť

Goldbeck, s.r.o. mala k 31. marcu 2023 celkovo 51 aktívnych zamestnancov, čo je oproti stavu k 31. marcu 2022 navýšenie zamestnancov vo fyzických jednotkách o 1 kolegu. Vysoko kvalifikovaní zamestnanci sú kľúčom k úspechu spoločnosti. Spoločnosť neustále investuje do vzdelávania zamestnancov, vďaka ktorému si každý z nich zvyšuje svoje odborné vedomosti pre konkrétnu pracovnú pozíciu. Spoločnosť podporuje odborné vzdelávanie zamestnancov aj rozvoj manažérskych zručností vedenia.

Vývoj počtu zamestnancov:

Názov položky	Stav k 31.03.2023	Stav k 31.03.2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	51	50
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	50	49
počet vedúcich zamestnancov	13	13

8. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemala žiadnu organizačnú zložku v zahraničí

**9. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia
výročnej správy**

Po 31. marci 2023 do dňa zostavenia výročnej správy nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie vo výročnej správe za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil.

Ing. Ján Olexík
Prokurista spoločnosti

