

GOLDBECK Slovensko s. r. o.

**Účtovná zvierka a Výročná správa
k 31. marcu 2024
a Správa nezávislého audítora**

júl 2024



Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti GOLDBECK Slovensko s.r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti GOLDBECK Slovensko s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. marcu 2024 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. marcu 2024,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

Iná skutočnosť - neauditované údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie uvedené v účtovnej závierke sú neauditované, keďže Spoločnosť v predchádzajúcom roku nepodliehala auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, 815 32 Bratislava, Slovak Republic
T: +421 259 350 111, www.pwc.com/sk/en

The firm's ID No.: 35 739 347. The firm is registered in the Commercial Register of Bratislava III City Court, Ref. No.: 16611/B, Section: Sro.
IČO spoločnosti je 35 739 347. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, pod Vložkou č.: 16611/B, Oddiel: Sro.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161

19. júla 2024
Bratislava, Slovenská republika



Šilhárová

Ing. Katarína Šilhárová, FCCA
Licencia UDVA č. 1082

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 0 3 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 1 8 9 8 1 7 4	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok
iČO 5 5 1 2 5 3 7 9	mimoriadna	X veľká	Za obdobie od 4 2 0 2 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	do 3 2 0 2 4
			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 3
			do 3 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

GOLDBECK Slovensko s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

DVOJKRÍŽNA

Číslo

9

PSČ Obec

8 2 1 0 7 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Mestský súd Bratislava III

Oddiel I; Sro, Vložka číslo 166553/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 8 . 0 6 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		6 6 8 6 1 5 2 0	6 6 4 5 8 4 3 7		
				4 0 3 0 8 3		2 5 7 3 3 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		2 3 9 2 5 5 7 1	2 3 5 2 2 4 8 8		
				4 0 3 0 8 3			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 3 7 3 5 2 1 8	2 3 3 3 9 6 3 1		
				3 9 5 5 8 7			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05					
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07		2 3 7 3 5 2 1 8	2 3 3 3 9 6 3 1		
				3 9 5 5 8 7			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 9 0 3 5 3	1 8 2 8 5 7		
				7 4 9 6			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 0 6 3 8 3	1 0 6 1 6 1		
				2 2 2			
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		8 3 9 7 0	7 6 6 9 6		
				7 2 7 4			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1	Netto		
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 2 4 2 0 0 4 7	4 2 4 2 0 0 4 7	2 5 7 3 3 0	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 6 8 0 5 6 2 0	3 6 8 0 5 6 2 0	5 8 6 7 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 6 3 1 9 5 4 9	3 6 3 1 9 5 4 9	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 8 3 3 1	4 8 3 3 1	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 6 2 7 1 2 1 8	3 6 2 7 1 2 1 8		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			5 8 6 7 8	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 9 4 6 7 0	3 9 4 6 7 0		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 1 4 0 1	9 1 4 0 1		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		5 6 1 4 4 2 7	5 6 1 4 4 2 7	1 9 8 6 5 2	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		6	6		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		5 6 1 4 4 2 1	5 6 1 4 4 2 1	1 9 8 6 5 2	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		5 1 5 9 0 2	5 1 5 9 0 2		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75					
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		3 2 5 1 0	3 2 5 1 0		
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		4 8 3 3 9 2	4 8 3 3 9 2		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 6 4 5 8 4 3 7	2 5 7 3 3 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 6 2 9 8 7 0	1 8 4 0 3 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 5 9 6 6	
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 5 9 6 6	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 4 4 5 8 3 6	- 1 5 9 6 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 0 8 2 8 4 6 8	7 3 2 9 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 0 7 9 5 0	
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 6 9 5	
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 0 3 2 5 5	



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 8 1 8 3 2 2 2	6 3 3 9 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 7 4 5 6 9 6 3	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	9 5 8 2 7 5	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 4 9 8 6 8 8	6 3 3 9 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	3 1 6 4 7 3 0	
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	9 5 0 0 0 0 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 0 7 3 2	
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 9 5 6	
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 6 7 8 2 9	
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 6 9 7 9 0 1 2	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 3 3 7 2 9 6	9 9 0 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 7 5 2 3 8	
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 1 6 2 0 5 8	9 9 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	9 9	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	9 9	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 7 5 4 9 7 9 7	5 8 6 7 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 7 5 4 7 3 8 9	5 8 6 7 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 4 0 8	
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 0 4 4 6 2 1 5	7 4 6 2 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 0 0 9 2 3 6 0	
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 7 9 6 6 2 9 0	7 4 6 2 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 9 7 4 6 2 7	
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 1 8 0 6 7	
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 9 7 9 6 6	
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 8 5 9 4	
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 7 2 9	
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 0 3 0 8 2	
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 0 3 0 8 2	
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 1 2 7	
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 1 0 3 5 8 2	- 1 5 9 4 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 7 1 6	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 7 1 6	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	3 7 1 6	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 8 9 8 2 8	2 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 8 5 7 4 3	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 8 5 7 4 3	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	3 4 1 3	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 7 2	2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 8 6 1 1 2	- 2 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 8 1 7 4 7 0	- 1 5 9 6 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 7 1 6 3 4	
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 0 6 7 6 7 3	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 0 3 9 6 1	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 4 4 5 8 3 6	- 1 5 9 6 6

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. marcu 2024

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

GOLDBECK Slovensko s.r.o.
Dvojkřížna 9
821 07 Bratislava

Spoločnosť GOLDBECK Slovensko s. r. o. (ďalej len „**Spoločnosť**“) bola založená 24. januára 2023 a do Obchodného registra bola zapísaná 24. januára 2023 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.166553/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien;
- prípravné práce k realizácii stavby;
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov;
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 29. januára 2024 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“) za účtovné obdobie od 1. apríla 2023 do 31. marca 2024.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť GOLDBECK Slovensko s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti GOLDBECK CEE South s.r.o., so sídlom Dvojkřížna 9, 82107 Bratislava - mestská časť Vrakuňa. Za spoločnosť GOLDBECK Slovensko s.r.o. sa nezostavuje konsolidovaná účtovná závierka. Účtovná jednotka GOLDBECK Slovensko s.r.o. nie je materskou spoločnosťou inej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom Ortwin Goldbeck Holding SE, ktorej súčasťou je spoločnosť GOLDBECK CEE South s.r.o. ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje Ortwin Goldbeck Holding SE so sídlom Ummelner Str.4-6, Bielefeld 336 49, SRN. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom GOLDBECK GmbH, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety, zostavuje Ortwin Goldbeck Holding SE so sídlom Ummelner Str.4-6, Bielefeld 336 49, SRN. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	34	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	42	0
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	4	0

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 04.03.2024 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok ukončený 31. marca 2024.

8. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.03. 2024	Stav k 31.03. 2023
Konatelia:	Ing. Pavol Čarný Jan-Hendrik Goldbeck	Ing. Pavol Čarný Jan-Hendrik Goldbeck
Prokúra:	PhDr. Zuzana Németh Ing. Jana Beganová Ing. Ján Olexík Ing. Ladislav Rusnák	PhDr. Zuzana Németh Ing. Jana Beganová Ing. Ján Olexík Ing. Ladislav Rusnák

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. marcu 2024 a k 31. marcu 2023:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
GOLDBECK CEE South s.r.o.	200 000	100%	0%	0%	0
Spolu	200 000	100%	0%	0%	0

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Oceniteľné práva (goodwill)	5	Rovnomerná	20

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Stavby	40	Lineárna	2,5
Samostatný hnutelný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	4	Lineárna	25
Zariadenia a inventár	6	Lineárna	16,67

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia než jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Goodwill

Goodwill sa účtuje pri kúpe alebo vklade podniku alebo jeho časti (ďalej len „**vklad podniku**“), ak je kúpna cena alebo hodnota nepeňažného vkladu započítaná na vklad spoločníka (ďalej len „**uznaná hodnota vkladu**“) vyššia než reálna hodnota jednotlivých zložiek majetku a záväzkov, ktorou sa tento majetok a záväzky ocenia v účtovníctve kupujúceho alebo prijímateľa vkladu. Záporný goodwill sa zaúčtuje v prospech účtu 015 - *Goodwill*. Pri účtovaní goodwillu sa zisťuje, v akej výške sa v budúcnosti v súvislosti s goodwillom zvýšia ekonomické úžitky a v súvislosti so záporným goodwillom znížia ekonomické úžitky. Ak budúce zvýšenie ekonomických úžitkov bude pravdepodobne nižšie než je výška goodwillu zaúčtovaná na účte 015 - *Goodwill*, príslušná časť goodwillu sa odpíše pri kúpe alebo vklade podniku. Vzniknutý záporný goodwill sa jednorazovo odpíše v prospech účtu 551 - *Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku* so súvzťažným zápisom na ľarchu účtu 075 - *Oprávkky ku goodwillu*.

Spoločnosť odkúpila časť podniku (realizačnú časť) od spoločnosti Goldbeck, s.r.o., realizačnú časť. Zmluva o kúpe podniku obsahuje zoznam prevádzaného majetku, sumu prevádzaných pohľadávok a záväzkov. Kúpna cena podniku je v zmluve stanovená vo výške 26 979 000 eur. Pri kúpe spoločnosti Goldbeck, s.r.o. vznikol spoločnosti GOLDBECK Slovensko s.r.o. rozdiel (goodwill) medzi nadobudnutými pohľadávkami a záväzkami a sumou za kúpu podniku, a tento rozdiel je zaúčtovaný ako goodwill vo výške 23 735 218 EUR. Spoločnosť daný goodwill odpisuje 5 rokov.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO.

Ak je obstarávací cena zásob vyššia než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

e) Zákazková výroba

Ak výsledok zo zákazkovej výroby možno spoľahlivo odhadnúť a existuje predpoklad, že zákazka nebude stratová, výnosy a náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zisťuje kumulatívne ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu,

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa nezahrnú do výpočtu stupňa dokončenia.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemožno spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa výnosy v sume vynaložených nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (ďalej ako „**metóda nulového zisku**“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce, sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby, resp. zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

g) Finančné účty

Finančné účty tvoria zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľné nízke.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

j) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom, ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na audit a prípravu účtovnej závierky, daňového priznania, nevyčerpanú dovolenku, nevyfakturované dodávky a služby, mzdové bonusy a poplatky Skupine (management fee).

k) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

l) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

m) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie než jej daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

n) **Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovanie o odloženej dani sa nevzťahuje na goodwill alebo záporný goodwill pri jeho prvotnom zaúčtovaní. Účtovanie o odloženej dani sa vzťahuje na dočasný rozdiel ku goodwillu alebo zápornému goodwillu, ktorý vznikol po jeho prvotnom zaúčtovaní, napr. z dôvodu rôznych daňových a účtovných odpisov, ak pri prvotnom účtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu nevznikol dočasný rozdiel.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

o) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

p) **Lízing (Spoločnosť je nájomca)**

Operatívny lízing. Prenájom majetku formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania lízingovej zmluvy.

q) **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

r) **Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Ten je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Úrokové výnosy z finančného lízingu a poskytnutých úverov sú účtované ako výnosové úroky na účte 662 – Úroky, stanovené metódou efektívnej úrokovej miery. Spracovateľské poplatky sú účtované jednorazovo do tržieb po uzatvorení lízingových zmlúv.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví ju na účtoch *Nerozdelený zisk minulých rokov* alebo *Neuhrazená strata minulých rokov*, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku končiacom 31. marca 2024 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.4.2023	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	23 735 218	0	0	0	23 735 218
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2024	0	0	0	23 735 218	0	0	0	23 735 218
Oprávky								
Stav k 1.4.2023	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	395 587	0	0	0	395 587
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2024	0	0	0	395 587	0	0	0	395 587
Opravné položky								
Stav k 1.4.2023	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.4.2023	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2024	0	0	0	23 339 631	0	0	0	23 339 631

Goodwill

Spoločnosť odkúpila časť podniku (realizačnú časť) od spoločnosti Goldbeck, s.r.o., platiteľa DPH. Zmluva o kúpe podniku obsahuje zoznam prevádzaného majetku, sumu prevádzaných pohľadávok a záväzkov. Kúpna cena podniku je v zmluve stanovená vo výške 26 979 000 eur. Pri kúpe spoločnosti Goldbeck, s.r.o. vznikol spoločnosti GOLDBECK Slovensko s.r.o. rozdiel (goodwill) oproti nadobudnutým pohľadávkam a záväzkom a suma za kúpu podniku a tento rozdiel je zaúčtovaný ako goodwill vo výške 23 735 218 eur. Spoločnosť daný goodwill odpisuje 5 rokov. Zamestnanci spoločnosti Goldbeck, s.r.o. čiastočne prešli do spoločnosti GOLDBECK Slovensko s.r.o. a preto sa v rámci zmluvy o kúpe podniku previedli aj záväzky vyplývajúce z pracovnoprávných vzťahov, ktoré boli uzatvorené v spoločnosti Goldbeck, s.r.o..

Dlhodobý majetok prevádzaný do spoločnosti predstavuje technické zhodnotenie prenajatej budovy v Bratislave a Košiciach a hnuiteľný majetok pozostáva z administratívnych zariadení. **Obstarávaný dlhodobý majetok** bol prevzatý v hodnote 9 466 eur, ktorý pozostáva zo súboru hnuiteľných vecí, ktoré si spoločnosť GOLDBECK Slovensko s.r.o. zaradila do dlhodobého hmotného majetku, kde bola znalecká cena daného majetku vyššia ako 1 700 eur. **Obežný majetok** vo výške 12 eur predstavuje stravné voči zamestnancom t.j. účet 213. Prevzaté **pohľadávky z obchodného styku** vo výške 10 958 554 eur predstavuje zádržné v zmysle uzatvorených zmlúv s odberateľmi. **Rozpracovaná zákazka** je v zápornej hodnote vo výške 104 379 eur a týka sa 2 projektov, ktoré k 31.03.2024 ostali v spoločnosti Goldbeck s.r.o. a kúpou podniku prešli tieto projekty do portfólia GOLDBECK Slovensko s.r.o.. **Iné pohľadávky** vo výške 11 131 eur predstavujú kaucie v zmysle prevzatých nájomných zmlúv. **Záväzky z obchodného styku** vo výške 7 691 214 eur predstavujú zádržné z realizačnej činnosti.

Prehľad prevádzaného majetku, sumy prevádzaných pohľadávok a záväzkov k 31.03.2024:

dlhodobý majetok	102 214
<i>z toho:</i>	
stavby (TZ budova)	89 238
samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	12 976
obstarávaný dlhodobý majetok	9 466
obežný majetok	12
pohľadávky	10 865 306
<i>z toho:</i>	
pohľadávky z obchodného styku	10 958 554
rozpracovaná zákazka	-104 379
iné pohľadávky	11 131
záväzky	7 755 136
<i>z toho:</i>	
záväzky z obchodného styku	7 691 214
rezervy	57 677
nevyfakturované dodávky	531
záväzky voči zamestnancom	42
ostatné záväzky voči zamestnancom	674
záväzky zo sociálneho poistenia (DDS)	4 845
daňové záväzky a dotácie	155
iné záväzky	5
časové rozlíšenie aktíva	17 609
náklady budúcich období	15 526
príjmy budúcich období krátkodobé	2 083
časové rozlíšenie pasíva	79
výdavky budúcich období	79
záväzky zo sociálneho fondu	3 521

3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba

Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené nižšie:

Názov položky	2024	2023	Sumár k 31.03.2024	Sumár k 31.03.2023
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	76 297 590	0	76 297 590	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-3 060 350	58 678	-3 060 350	58 678
Hodnota zmluvných výnosov	73 237 240	58 678	73 237 240	58 678
Náklady na zákazkovú výrobu	62 654 921	52 810	62 654 921	52 810
Hrubý zisk / hrubá strata	10 582 319	5 868	10 582 319	5 868

Rozpracovaná výroba sa určuje metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na rozpracovanú výrobu.

V nasledujúcej tabuľke je porovnanie s minulým účtovným obdobím

Hodnota položky	Sumár k 31.03.2024	Sumár k 31.03.2023
Celková suma vynaložených nákladov	66 865 441	0
Celková suma vykázaných ziskov	6 371 800	0
Celková suma vykázaných strát	0	0
Spolu	73 237 241	0

Hodnota položky	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	5 655 596	0

Spoločnosť k 31.03.2024 na základe kúpnej zmluvy previedla zo spoločnosti Goldbeck, s.r.o. rozpracovanú výrobu za dva projekty vo výške -104 379 EUR, túto rozpracovanú výrobu Spoločnosť zaúčtovala cez účet 316.

4. Pohľadávky

Spoločnosť netvorí opravnú položku k pohľadávkam nakoľko riziko nesplatenia pohľadávok bolo nevýznamné.

Spoločnosť neviduje k 31. marcu 2024 žiadne dlhodobé pohľadávky. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. marcu 2024 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	28 344 171	7 875 378	36 319 549
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	48 331	0	48 331
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	28 295 840	7 975 378	36 271 218
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	486 071	0	486 071
Daňové pohľadávky a dotácie	394 670	0	394 670
Iné pohľadávky	91 401	0	91 401
Krátkodobé pohľadávky spolu	28 830 242	7 975 378	36 805 620

Spoločnosť k 31.03.2024 na základe kúpnej zmluvy previedla zo spoločnosti Goldbeck, s.r.o. krátkodobé pohľadávky z obchodného styku vo výške 10 958 554 eur.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	58 678	0	58 678
Čistá hodnota zákazky	58 678	0	58 678
Krátkodobé pohľadávky spolu	58 678	0	58 678

5. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	32 510	0
Nájom autá	10 128	0
Poistenie	950	0
Ostatné	21 432	0
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	483 392	0
Dobropis poradenstvo za HR23/24	479 021	0
Ostatné (dobropis el.energia)	4 371	0
Spolu	515 902	0

PASÍVA

7. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Poznámkach v časti IX na strane 21.

8. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu bežného i predchádzajúceho účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 695	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 695	0
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 695	0

9. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 6 na strane 18.

10. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. marcu 2024:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	4 695	0	303 255	0	307 950
Závazky zo sociálneho fondu	4 695	0	0	0	4 695
Odložený daňový záväzok	0	0	303 255	0	303 255
Dlhodobé záväzky spolu	4 695	0	303 255	0	307 950
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	17 456 963	0	17 456 963
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	958 275	0	958 275
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	16 498 688	0	16 498 688
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	40 726 259	0	40 726 259
Čistá hodnota zákazky	0	0	3 164 730	0	3 164 730
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	9 500 000	0	9 500 000
Závazky voči zamestnancom	0	0	10 732	0	10 732
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	3 956	0	3 956
Daňové záväzky a dotácie	0	0	1 067 829	0	1 067 829
Závazky z titulu nákupu časti podniku	0	0	26 979 012	0	26 979 012
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	58 183 222	0	58 183 222

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	63 396	0	63 396
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	63 396	0	63 396
Ostatné krátkodobé záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	63 396	0	63 396

11. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2023/2024 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k		Použitie	Zrušenie	Stav k	
	1.4.2023	Tvorba			31.03.2024	
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	9 900	2 337 296	9 900	0	2 337 296	
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>175 238</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>175 238</i>	
Nevyčerpaná dovolenka vrátane soc.zabezpečenia	0	175 238	0	0	175 238	
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>9 900</i>	<i>2 162 058</i>	<i>9 900</i>	<i>0</i>	<i>2 162 058</i>	
Audit a účtovná závierka	9 900	46 500	9 900	0	46 500	
Rezerva na mng.fee	0	1 834 468	0	0	1 834 468	
rezerva ostatné	0	281 090	0	0	281 090	
Rezervy spolu	9 900	2 337 296	9 900	0	2 337 296	

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k		Použitie	Zrušenie	Stav k	
	1.1.2023	Tvorba			31.03.2023	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	9 900	0	0	9 900	
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>9 900</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>9 900</i>	
rezerva na audit + daň. priznanie	0	9 900	0	0	9 900	
Rezervy spolu	0	9 900	0	0	9 900	

12. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.3.2024	k 31.3.2023	k 31.3.2024	k 31.3.2023
Krátkodobé pôžičky, z toho:						9 500 000	0
GOLDBECK Europe GmbH	EUR	EURIBOR + 1,75%	Na požiadanie	9 500 000	0	9 500 000	0
Spolu						9 500 000	0

13. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k	
	31.03.2024	31.03.2023
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	99	0
preplatenie výdavkov zamestnancom	99	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	0
Spolu	99	0

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	87 547 389	58 678
Tržby z predaja služieb	87 547 389	58 678
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	6 124	0
Čistý obrat celkom	87 553 513	58 678

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Služby a zákazková výroba		Spolu	
	2024	2023	2024	2023
Slovensko	87 547 389	58 678	87 547 389	58 678
Spolu	87 547 389	58 678	87 547 389	58 678

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2024	2023
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 408	0
Ostatné	2 408	0
Finančné výnosy, z toho:	3 716	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>3 716</i>	<i>0</i>
Kreditné výnosy	3 716	0

NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	17 966 290	74 620
<i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>46 500</i>	<i>9 900</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	36 800	5 000
daňové poradenstvo	9 700	4 900
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>17 919 790</i>	<i>64 720</i>
Nájomné	194 548	814
Náklady na inzerciu, reklamu	57 427	0
Náklady na telekomunikačné služby	5 976	0
Náklady na projekty	16 571 545	0
Personálne poradenstvo	192 666	0
Ostatné	897 628	63 906
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	5 127	0
Manká a škody	1 091	0
Ostatné	4 036	0
Finančné náklady, z toho:	289 828	24
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>3 413</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>286 415</i>	<i>24</i>
Bankové poplatky	672	24
Nákladové úroky	285 743	0

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Osobné náklady, z toho:	1 974 627	0
Mzdové náklady	1 318 067	0
Zákonné sociálne zabezpečenie	435 905	0
Ostatné sociálne zabezpečenie	62 061	0
Zákonné sociálne náklady	156 791	0
Ostatné sociálne náklady	1 803	0

6. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.03.2023	Zaučtovaná do vlastného imania	Zaučtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.03.2024
Dlhodobý majetok	0	0	- 4 351 457	-4 351 457
Rezervy	0	0	2 907 384	2 907 384
Daňové straty	0	0	0	0
Nevyužité daňové odpočty	0	0	0	0
Ostatné	0	0	0	0
Celkom	0	0	-1 444 073	-1 444 073
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	0	0	-303 255	-303 255
Vplyv zmeny sadzby dane				
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby	0		-303 255	-303 255
Odložená daňová pohľadávka zaučtovaná	0		0	0
Odložený daňový záväzok	0		303 255	303 255

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Základ dane	2024		2023		
		Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6 817 470			-15 966		
teoretická daň		1 431 669	21%		0	21%
Daňovo neuznané náklady	84 856	17 820		9 900	2 079	
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		0	0	
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	-6 066	-1 274		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	-364 668	-76 580		0	0	
Spolu		1 371 634	20.0%		0	0.0%
Splatná daň z príjmov		1 067 673	15.6%		0	0.0%
Odložená daň z príjmov		303 961	4.4%		0	0.0%
Celková daň z príjmov		1 371 634	20.0%		0	0.0%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienены majetok

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok k 31. marcu 2024 ani k 31. marcu 2023.

2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Spoločnosť k 31. marcu 2024 ani k 31. marcu 2023 neeviduje žiadne iné podmienené záväzky.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch sleduje Spoločnosť tieto skutočnosti:

NÁZOV POLOŽKY	31. marec 2024	31. marec 2023
Prenajatý majetok	29 338	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	165 210	0

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Dňa 4. apríla 2024 Spoločnosť obdržala krátkodobý úver od spoločnosti GOLDBECK CEE South s.r.o. vo výške 27 096 000 EUR za účelom splatenia záväzku z titulu nákupu časti spoločnosti Goldbeck, s.r.o.. Okrem vyššie uvedeného, po 31. marci 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2023/2024.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými stranami

Transakcie so spriaznenými stranami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2024	2023
Nákup materiálu	Goldbeck International, GmbH	313 118	0
	Goldbeck Prefabeton s.r.o.	337 425	0
	Goldbeck, s.r.o.	45 631	52 810
	GOLDBECK Elementy Polska Sp. Z o.o.	793 249	0
Nákup služieb	Goldbeck International, GmbH	69 332	0
	GOLDBECK GmbH	598 306	0
	Goldbeck, s.r.o.	243 395	0
	GOLDBECK CEE South, s.r.o.	1 180 519	0
	Goldbeck, gradbeno podjetje, d.o.o.	16 000	0

Charakteristika zostatku	Spriaznená osoba	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Závazky z obchodného styku	GOLDBECK Europe GmbH	284 195	0
	Goldbeck International, GmbH	641 564	0
	GOLDBECK Bauelemente Treuen GmbH	-62 533	0
	Goldbeck, s. r. o.	93 049	63 396
	GOLDBECK d.o.o.	2 000	0
Pohľadávky z obchodného styku	GOLDBECK Hungária Kft.	47 740	0
	Goldbeck International, GmbH	100	0
	Goldbeck, s. r. o.	411	0
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	80	0
Iné záväzky z nákupu časti podniku	Goldbeck, s.r.o.	26 979 012	0
Prijaté pôžičky	GOLDBECK Europe GmbH	9 500 000	0

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné ani osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na Spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.4.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.03.2024
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-15 966	-15 966
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-15 966	5 445 836	0	15 966	5 445 836
Vlastné imanie spolu	184 034	5 445 836	0	0	5 629 870

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.03.2023
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	-15 966	0	0	-15 966
Vlastné imanie spolu	200 000	-15 966	0	0	184 034

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2022/2023

Účtovná strata za rok 2022 vo výške 15 966 EUR bola vysporiadaná nasledovne:

NÁZOV POLOŽKY	2022
Účtovná strata	15 966
Vysporiadanie účtovnej straty	2023
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	15 966
Spolu	15 966

3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023/2024

Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť zisk za rok 2023 vo výške 5 445 836 EUR nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Úhrada straty minulých období	15 966
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	5 409 870
Prídel do zákonného rezervného fondu	20 000

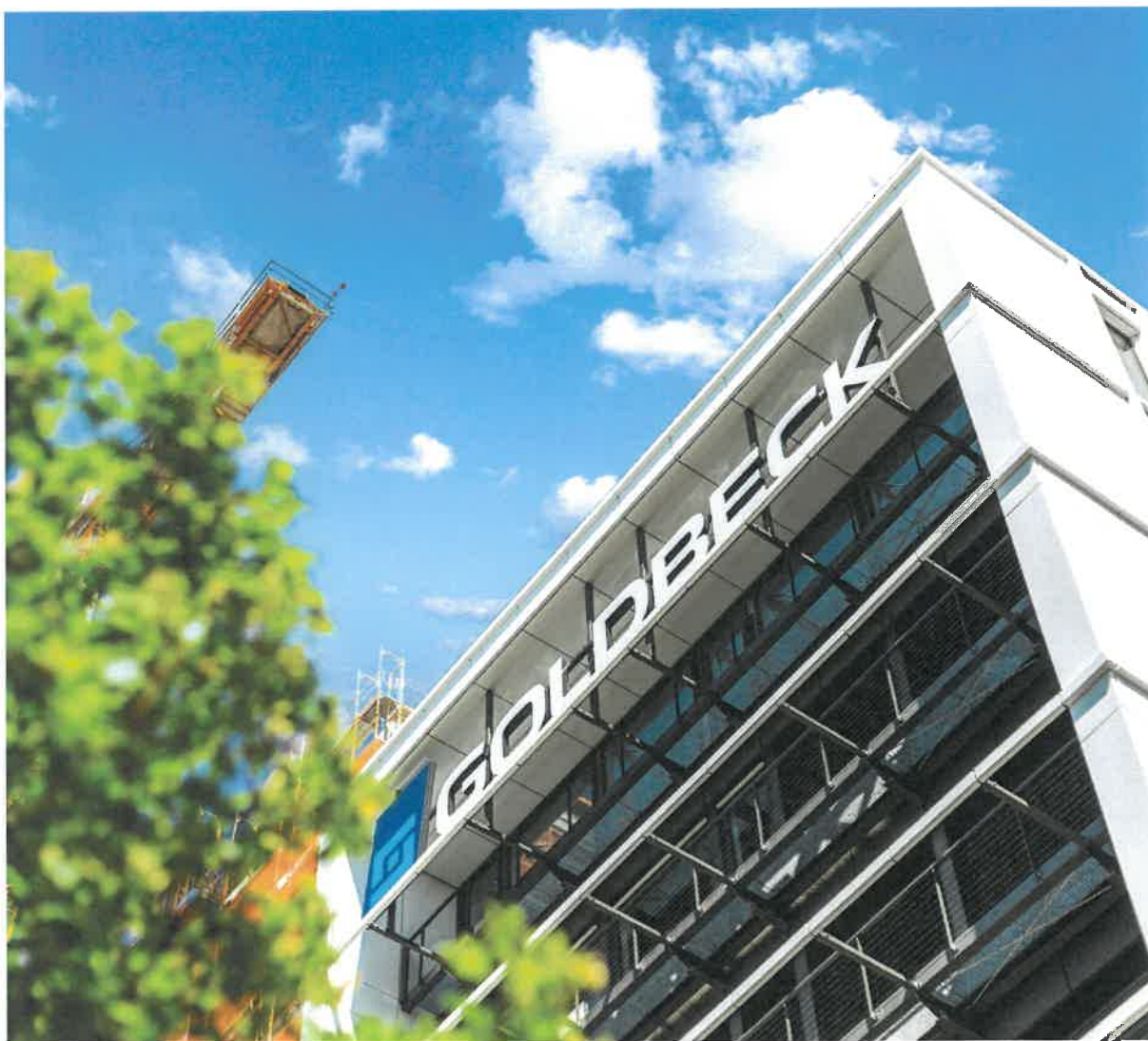
X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa pod pojmami **peňažné prostriedky** a **peňažné ekvivalenty** rozumie nasledovné:

- peňažné prostriedky:** peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- peňažné ekvivalenty:** krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a pod.).

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy.

Názov položky	2024	2023
Výsledok hospodárenia pred zdanením	6 817 470	-15 966
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	403 082	0
Zmena stavu rezerv	2 327 396	9 900
Úrokové náklady (netto)	-282 027	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	9 265 921	-6 066
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-26 150 202	-58 678
Úbytok (prírastok) zásob	0	0
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	12 709 087	63 396
Prevádzkové peňažné toky	-4 175 194	-1 348
Názov položky	2024	2023
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	- 4 175 194	-1 348
Zaplatené úroky	0	0
Prijaté úroky	3 716	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	-706	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-4 172 184	-1 348
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-190 352	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-190 352	0
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	200 000
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	9 778 311	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	9 778 311	200 000
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	5 415 775	198 652
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	198 652	0
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	5 614 427	198 652



GOLDBECK SLOVENSKO S.R.O.

Výročná správa za hospodársky rok

od 1. apríla 2023 do 31. marca 2024

V Bratislave, dňa 19. júla 2024

07

Obsah

1. Základné informácie o Spoločnosti	3
2. Vývoj Spoločnosti.....	6
3. Hospodárenie Spoločnosti za hospodársky rok	7
4. Vybrané finančné ukazovatele	10
5. Riadenie finančného rizika	10
6. Náklady na výskum a vývoj	11
7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť.....	11
8. Organizačná zložka v zahraničí	12
9. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia	13

1. Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno:	GOLDBECK Slovensko s.r.o. (ďalej „Spoločnosť“)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo:	Dvojkřížna 9, Bratislava 821 07, Slovensko
Identifikačné číslo:	55 125 379
Dátum vzniku:	24. januára 2023
Obchodný register:	Mestský súd Bratislava III, odd. Sro., vložka číslo: 166553/B

Predmet podnikania:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien;
- prípravné práce k realizácii stavby;
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov;
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m² a výšku 15 m. drobných stavieb a ich zmien.

Orgány spoločnosti:**Štatutárny orgán**

Konatelia: Jan-Hendrik Goldbeck (od 24.01.2023)

Pavol Čarný (od 24.01.2023)

Prokúra: Ján Olexík (od 24.01.2023)

Jana Beganová (od 24.01.2023)

Zuzana Németh (od 24.01.2023)

Ladislav Rusnák (od 24.01.2023)

Štruktúra spoločníkov je nasledovná:

Názov	Výška podielu na základnom imaní	Výška podielu na základnom imaní	Podiel na hlasovacích právach
GOLDBECK CEE South s.r.o.	200 000 EUR	100%	100%

O skupine Goldbeck

GOLDBECK je vedúcou stavebnou spoločnosťou so sídlom v nemeckom Bielefelde. Spoločnosť GOLDBECK ako uznávaný technologický líder plánuje, buduje a revitalizuje nebytové nehnuteľnosti na kľúč so zameraním na výrobné a logistické haly, kancelárske budovy a parkovacie domy. GOLDBECK je rodinná spoločnosť. Koncipujeme, staviame a staráme sa o množstvo typov budov. Systémové prvky, z ktorých sa skladajú naše budovy, si vyrábame prevažne sami. Vďaka hustej sieti pobočiek sme blízko k našim zákazníkom. Ten, kto realizuje projekty so spoločnosťou GOLDBECK, dostane všetky služby pod jednou strechou.

GOLDBECK realizuje výstavbu na kľúč. Ako generálny dodávateľ navrhujeme, budujeme komerčné nehnuteľnosti. Od prvého nápadu až po hotovú budovu stojíme po boku investora. S nadobudnutými poznatkami z realizovaných projektov novostavieb plánujeme a koordinujeme všetky stavebné profesie. Redukujú sa tým chyby a minimalizuje sa náročnosť koordináčného úsilia. Spoločnosť GOLDBECK preukazuje odborné znalosti v spolupráci medzi investormi a stavebníkmi. Rozumieme rôznorodým požiadavkám a sú nám známe mnohé aspekty a normatívy, ktoré je potrebné dodržiavať. Vždy si môže byť investor istý, že dostane presne tú budovu, ktorú potrebuje, z jedného zdroja, za atraktívnu fixnú cenu, vo vysokej kvalite a presne v dohodnutom termíne vyhotovenia. Našou jedinečnosťou je, že stavíme systémovo. So systematizovanými prvkami, ktoré zhotovujeme v našich výrobných závodoch zmontovaných na stavbe. Takto spájame cenovo výhodnú výstavbu s krátkym časom realizácie a trvalou udržateľnosťou do budúcnosti. Ako popredná stavebná spoločnosť máme najlepší prístup k subdodávateľom, pričom uprednostňujeme spoločnosti z príslušného regiónu. Posilňuje to región a umožňuje nám stavať rýchlejšie a hospodárnejšie stavebné projekty podľa dohodnutého harmonogramu

„Pre našich zákazníkov chceme skĺbiť stavebnú úlohu a následné komponenty služieb. Naši zákazníci sa totiž musia vedieť úplne sústrediť na svoju prácu.“ Lars Luderer / konateľ, GOLDBECK Europe GmbH

Pôsobenie skupiny je európske a svoje výrobné závody má umiestnené prevažne v Nemecku, Českej republike a v Poľsku. Skupina prevádzkuje 10 výrobných závodov, 4 systémové centrá a niekoľko pobočiek v Nemecku a v ďalších 18 krajinách.

Ďalšie informácie o Spoločnosti a skupine Goldbeck („Skupina“) sú dostupné na adrese <http://www.goldbeck.sk>



2. Vývoj Spoločnosti

Spoločnosť vznikla v roku 2023 a jej hlavnou oblasťou pôsobenia je výstavba logistických centier, výrobných hál a parkovacích domov. Situácia v hospodárskom roku 2023/2024 bola ovplyvnená kúpou časti podniku Goldbeck, s.r.o (realizačná časť) a s tým spojeným prevodom majetku/závazkov, aktív a pasív ako aj nedokončených projektov. Spoločnosť sa snaží napredovať vo svojom odvetví a vylepšovať svoju pozíciu voči konkurencii. V súčasnosti zastáva Spoločnosť významné miesto na stavebnom trhu.

Tento rok Spoločnosť GOLDBECK Slovensko s.r.o. pôsobí 2. rok na slovenskom trhu, aktívne realizovala výstavbu projektov prvý rok. Za tento hospodársky rok dosiahla veľmi dobrý výsledok.

Hlavným dlhodobým cieľom Spoločnosti od svojho založenia je dosiahnuť a udržať si významné postavenie vo svojom segmente pôsobenia, udržiavať a zvyšovať spokojnosť svojich klientov prostredníctvom kvality svojich výrobkov.

Predpokladaný vývoj v budúcnosti

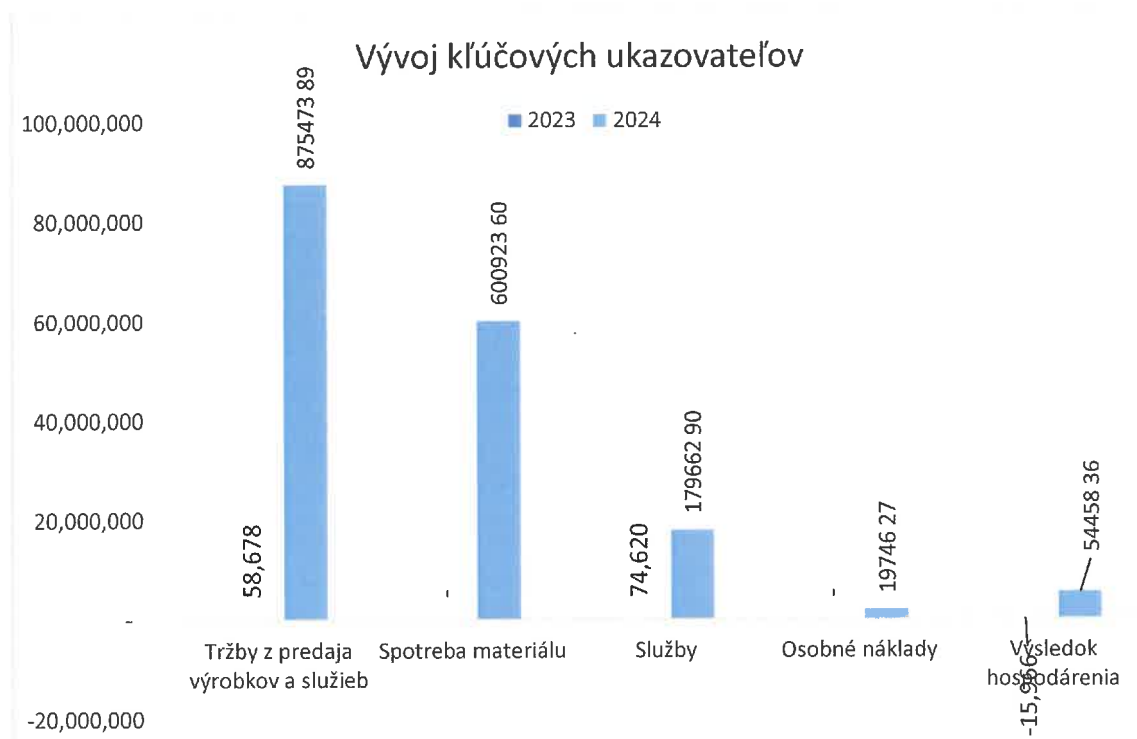
V hospodárskom roku 2023/24 Spoločnosť dosiahla obrat vo výške 87 547 389 EUR. Spoločnosť dosiahla v uvedenom roku svoj prvý významný obrat vo svojej existencii na slovenskom trhu aj napriek problémom, ktoré spôsoboval dopad vojny na Ukrajine a nárast cien z dôvodu zvýšených cien energií. Spoločnosť nakupuje materiál v balíkoch pre všetky otvorené stavby a nie len pre jednu stavbu, vieme si dohodnúť s dodávateľmi lepšiu konečnú cenu vstupných materiálov. Predpokladáme, že v hospodárskom roku 2024/2025 dosiahneme vyšší obrat oproti hospodárskemu roku 2023/2024, vzhľadom na výšku zazmluvnených zákaziek z minulosti, avšak obchodná marža klesne až o 50% nakoľko nás ovplyvňuje kríza spôsobená na Európskom stavebnom trhu. Momentálne máme podpísané zmluvy s investormi vo výške 60% nášho ročného plánovaného obratu. Oživenie stavebného trhu očakávame až v hospodárskom roku 2025/2026.

Vnímané riziká a neistoty

Vnímame riziká a neistoty, ktoré sú spôsobené krízou na európskom stavebnom trhu. Kríza v stavebníctve spôsobila že klesol dopyt po nových projektoch, investori posúvajú investície do budúcnosti a sme nútení ponúkať projekty s minimálnou obchodnou maržou. Súčasné podmienky ovplyvňujú zvýšené úrokové sadzby, odrádzajú investorov podpisovať nové kontrakty. Napriek kríze ktorá pretrváva na stavebnom trhu máme podpísané zmluvy s investormi vo výške 60% nášho ročného plánovaného obratu.

Hospodárenie Spoločnosti za hospodársky rok

Spoločnosť v hospodárskom roku končiacom 31. marca 2024 dosiahla zisk vo výške 5 445 836 EUR. V predchádzajúcom účtovnom období sme dosiahli stratu vo výške 15 966 EUR nakoľko spoločnosť bola založená v januári 2023 a za minulý hospodársky rok nerealizovala žiaden projekt.



Tabuľka zobrazujúca vývoj vlastného imania a výsledku hospodárenia

Položka vlastného imania (EUR)	Stav k 1.4.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.3.2024
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-15 966	-15 966
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-15 966	5 445 836	0	15 966	5 445 836
Vlastné imanie spolu	184 034	5 445 836	0	0	5 629 870

Rozdelenie výsledku hospodárenia

Návrh na vysporiadanie účtovného zisku za hospodársky rok 2023/24:

Alokácia (EUR)	Suma
Rezervný fond	20 000
Nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých rokov	5 409 870
Použitie na neuhradenú stratu z minulých rokov	15 966
Výplata dividend	-
SPOLU	5 445 836

Strata z minulého roka bola vyrovnaná nasledovne:

Alokácia (EUR)	Suma
Rezervný fond	-
Nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých rokov	15 966
Použitie na neuhradenú stratu z minulých rokov	-
Výplata dividend	-
SPOLU	15 966

Spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Bližšie informácie ohľadom vyššie spomenutých skutočností sú súčasťou poznámok k účtovnej závierke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy ako príloha.

3. Vybrané finančné ukazovatele

V nasledujúcej tabuľke sú uvedené hlavné ukazovatele vývoja Spoločnosti za posledné dva roky:

(EUR)	2023	2024
Výnosy z hospodárskej činnosti	58 678	87 549 797
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení zisk/(strata)	-15 966	5 445 836
Základné imanie	200 000	200 000
Priemerný počet zamestnancov	0	34

Základné pomerové ukazovatele za uplynulé roky sú uvedené nižšie:

Ukazovateľ	2023	2024
Hrubá marža (%)	100	31,36
Bežná likvidita	3,51	0,71
Doba inkasa pohľadávok	0	151
Doba úhrady záväzkov	0	106
Celková zadlženosť (%)	28,48	91,53

Súvaha a výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu overené audítorom aj poznámky k účtovnej závierke spolu s výrokom audítora sú uvedené v prílohách tejto výročnej správy.

4. Riadenie finančného rizika

Podnikateľskú činnosť, ktorú spoločnosť vykonáva, ovplyvňujú rozličné finančné riziká: trhové riziko (pozostávajúce z cenového rizika a kurzového rizika) a rizika straty likvidity. Komplexné riadenie spomínaných rizík spoločnosti sa zameriava na nepredvídateľnosť vývoja na finančných trhoch a usiluje sa minimalizovať potenciálne negatívne dopady na jej finančnú situáciu.

5. Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť ako taká v hospodárskom roku neinvestovala do výskumu a vývoja. Celý výskum a vývoj sa uskutočňuje na úrovni Skupiny a Spoločnosť je už len koncovým užívateľom výskumu skupiny.

6. Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť

Stratégia udržateľnosti o ochrane životného prostredia

Pocit zodpovednosti je súčasťou našej firemnej identity - to isté platí, pokiaľ ide o udržateľnosť. Preto na to neustále myslíme: pri vývoji nových výrobkov, pri plánovaní projektov na mieru, pri výrobe alebo inštalácii stavebných prvkov a pri poskytovaní služieb. Vždy myslíme na budovu z hľadiska jej celého životného cyklu. A taktiež, zameriavame sa na škálovateľné a udržateľné riešenia, aby sme dosiahli čo najlepší možný pozitívny efekt.

Berieme zodpovednosť za udržateľnosť našich činov v komerčnej, ekologickej a sociálnej oblasti. " GOLDBECK company principles" Ako rodinná spoločnosť myslíme celé generácie dopredu. Sme si vedomí, že môžeme chrániť budúcnosť nás a našich detí, ak budeme starostlivo používať zdroje. Preto neustále a holisticky analyzujeme a zlepšujeme náš environmentálny výkon a naše procesy. Pritom kladieme veľký dôraz na merateľné výsledky. Minimalizujeme našu spotrebu zdrojov a predchádzame znečisťovaniu pomocou nášho úspešného systému environmentálneho manažérstva. Podporujeme energeticky efektívne a ekologické stavby a sme si vedomí dopadu, ktorý máme na spoločnosť. "GOLDBECK company principles" Zaviazali sme sa k neustálemu zlepšovaniu našej ochrany životného prostredia a výkonnosti, nielen nad rámec oficiálnych požiadaviek, zákonov a predpisov. Aby sme to dosiahli, používame inovatívne metódy a moderné technológie a podporujeme výmenu vedeckých poznatkov. Kombinujeme funkčnosť, ziskovosť a udržateľnosť do jedného harmonického celku. Úspešná ochrana životného prostredia je možná, iba keď každý priloží ruku k dielu. Preto do tohto procesu zapojíme každého zamestnanca a povzbudíme ho, aby konal s ohľadom na životné prostredie, v každej časti spoločnosti. Vo svojich činnostiach postupujeme transparentne a pozývame ostatných do otvoreného a vecného dialógu.

Vždy sme otvorení návrhom, ako by sme sa mohli zlepšiť. Konáme zodpovedne voči svojim kolegom a obchodným partnerom, ako aj voči spoločnosti a životnému prostrediu. "GOLDBECK company principles" Vyššie uvedené princípy zohľadňujeme pri každej činnosti, ktorú spoločnosť vykonáva. Neustále hodnotíme vplyv našich činností na životné prostredie. Naše ciele pravidelne prehodnocujeme a prispôsobujeme ich najnovším štúdiám.

Zamestnanosť

GOLDBECK Slovensko s.r.o. mala k 31. marcu 2024 celkovo 42 aktívnych zamestnancov, čo je oproti stavu k 31. marcu 2023 navýšenie zamestnancov vo fyzických jednotkách o 42 kolegov. Vysoko kvalifikovaní zamestnanci sú kľúčom k úspechu spoločnosti. Spoločnosť neustále investuje do vzdelávania zamestnancov, vďaka ktorému si každý z nich zvyšuje svoje odborné vedomosti pre konkrétnu pracovnú pozíciu. Spoločnosť podporuje odborné vzdelávanie zamestnancov aj rozvoj manažérskych zručností vedenia.

Vývoj počtu zamestnancov:

Názov položky	Stav k 31.03.2023	Stav k 31.03.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	34
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	42
počet vedúcich zamestnancov	0	4

7. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemala žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

8. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia výročnej správy

Po 31. marci 2024 do dňa zostavenia výročnej správy nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie vo výročnej správe za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil.

Ing. Ján Olexik

vedúci spoločnosti

