

## POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2023

### Článok I

#### Všeobecné údaje

#### (1) Názov a sídlo

**Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

RealtySlovakia s.r.o.

#### Sídlo účtovnej jednotky

**Ulica a číslo**

Špitálska 53

**PSČ**                      **Názov obce**

81101                      Bratislava - mestská časť Staré Mesto

**IČO**                      **DIČ**

52181804                      2120938699

#### (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|---|-----------------------|--------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov              | 0                     | 0                                    |
| Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho: | 0                     | 0                                    |
| počet vedúcich zamestnancov                           | 0                     | 0                                    |

### Článok II

#### Informácie o prijatých postupoch

#### (1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

#### (2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

##### a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý nehmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

**a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom

**a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* cenou obstarania pri nákupe a predaji

**b) Oceňovanie zásob**

Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

\* Zásoby obstarané kúpou účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka oceňovala zásoby obstarané vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi v zložení

\* priame náklady

Pri vyskladnení zásob sa používala

**c) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

**d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku**

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

**e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

\* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške

záväzkov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali

nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

\* Dlhopisy sa oceňovali nominálnou

hodnotou

\* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou