

VÝROČNÁ SPRÁVA ROK 2023



CHST

Chemkostav, a.s.



OBSAH

O spoločnosti	3
Organizačná štruktúra spoločnosti	5
Analýza stavu a prognóza spoločnosti	6
Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.....	9
Predpokladaný budúci vývoj účtovnej jednotky	9
Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	10
Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií	10
Návrh na rozdelenie zisku	10
Organizačné zložky Chemkostav a.s. v zahraničí	10
Správa nezávislého audítora	12
Účtovná závierka zostavená k 31.12.2023	15
Poznámky k individuálnej účtovnej závierke.....	27

O spoločnosti

Obchodné meno:	Chemkostav a.s.
Sídlo:	Kuzmányho 1259/22, 071 01 Michalovce
Vznik:	1996
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	36 191 892
DIČ:	2020039780
IČ DPH:	SK2020039780

Logo spoločnosti:



Motto spoločnosti: **„Stavíme na pevných základoch“**

Kontaktné údaje

Telefón:	056/6880811
Email:	chemkostav@chemkostav.eu
Web:	www.chemkostav.eu

Spoločnosť Chemkostav, a.s. vznikla v roku 1996 ako spoločnosť s ručením obmedzeným PSJ – Chemkostav, s.r.o.. V septembri roka 1999 sa spoločnosť pretransformovala na akciovú spoločnosť a v roku 2004 spoločnosť zmenila názov na Chemkostav, a.s., ktorý je platný dodnes.

Akciová spoločnosť Chemkostav je profesionálnou slovenskou stavebnou spoločnosťou, ktorá si svoju pozíciu na trhu vybudovala vďaka spojeniu kvality, odbornosti a kvalifikácie svojich zamestnancov. Svojou pôsobnosťou pokrýva širokú oblasť aktivít v stavebnom segmente, zahŕňajúcom výstavbu občianskych, bytových, priemyselných a vodohospodárskych objektov.

Konkurenčnou výhodou je profesionálny prístup spoločnosti k požiadavkám investorov, nielen počas samotnej realizácie stavebného diela, ale aj snahou o udržanie si korektných a priateľských vzťahov do budúcnosti.

Prioritou je zákazník, preto sa vždy snažíme poskytnúť také riešenia, ktoré sú prispôsobené jeho potrebám, ale zároveň spĺňajú technické parametre, ktoré sú v tomto stavbárskom odvetví alfou i omegou na Slovensku ako aj v rámci EÚ.

Garanciou splnenia požiadaviek zákazníkov a dodržania kvality je certifikát systému manažérstva kvality podľa noriem ISO 9001: 2000, ktorý naša spoločnosť získala už v roku 1999.

Spoločnosť Chemkostav považuje spoločenskú zodpovednosť, trvalo udržateľný rozvoj a zodpovedné podnikanie za neoddeliteľnú súčasť svojich hodnôt. Veľkú pozornosť preto venujeme bezpečnosti práce a ochrane zdravia našich zamestnancov a tiež znižovaniu vplyvov nášho podnikania na životné prostredie.

Chemkostav v plnom rozsahu rešpektuje a uplatňuje európske a národné štandardy ochrany životného prostredia, v plnej miere aplikujeme zavedené certifikáty v týchto oblastiach:

ISO 9001:2008 Systém manažmentu kvality

ISO 14001:2005 Systém environmentálneho manažérstva

ISO 18001:2009 Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

ISO 27001:2006 Systém manažérstva bezpečnosti informácií

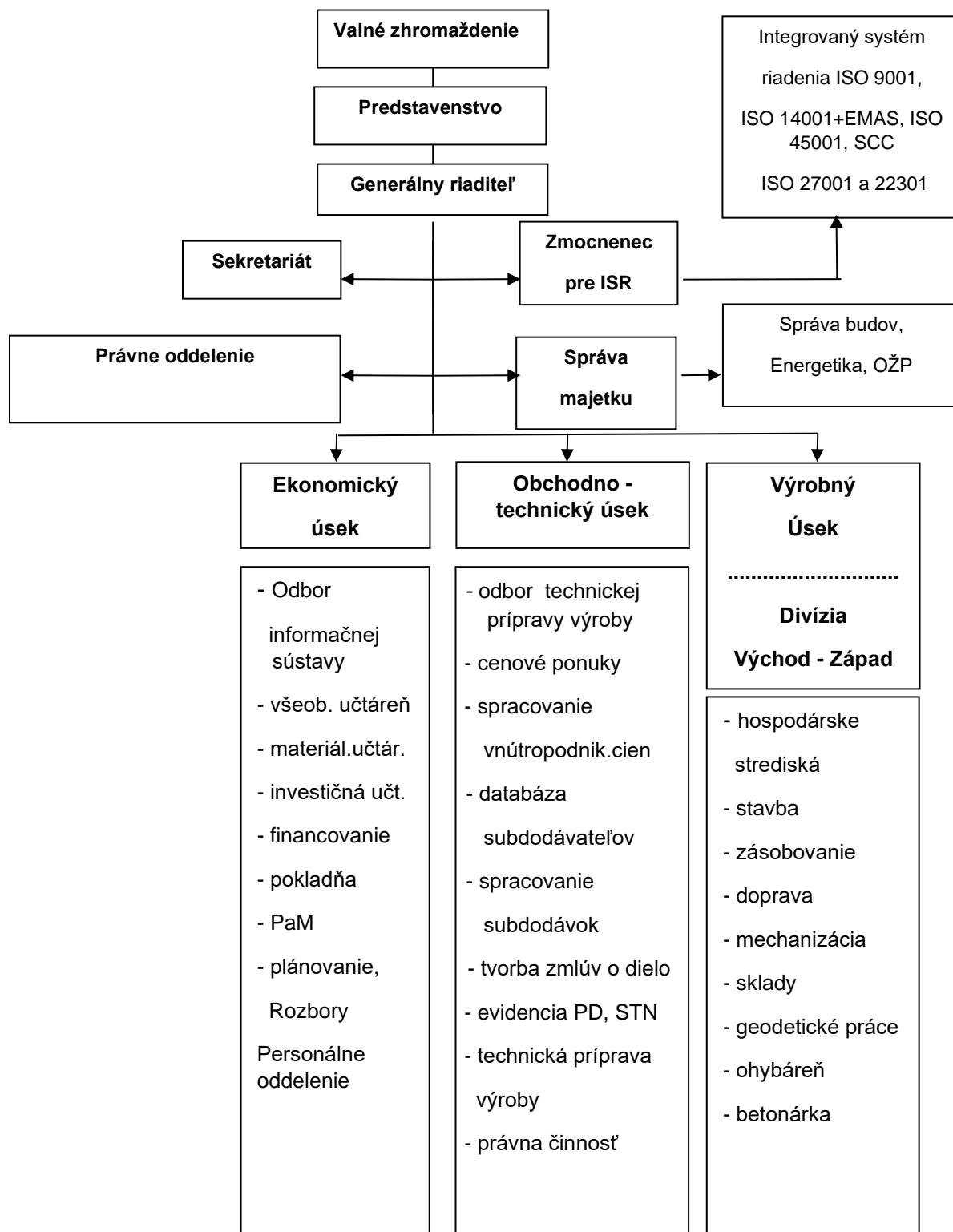
Momentálne sa naša spoločnosť snaží o získanie certifikátu pre schému EMAS. Schéma EMAS je navrhnutá tak, aby pomáhala organizáciám zlepšovať ich environmentálne správanie za súčasného zvyšovania ich konkurencieschopnosti, napríklad cez efektívnejšie využívanie zdrojov.

Považujeme za dôležité stotožnenie sa zamestnancov so zavádzaním týchto systémov, čo podporuje neustály rozvoj našej firemnej kultúry.

Pilierom úspechu a napredovania spoločnosti Chemkostav sú naši zamestnanci. Vzhľadom k situácii s pandémiou COVID – 19 boli minulý rok obmedzené aktivity na rozvoj ľudského potenciálu o odborný rast. Postupne sme začali prechádzať na online formu vzdelávania v oblasti ľudských zdrojov. Presvedčili sme sa, že aj takáto forma vzdelávania je úplne v poriadku a plánujeme ju využívať aj v budúcnosti. Verím, že budúci rok sa budeme môcť opäť naplno vrátiť k aktivitám v oblasti vzdelávania s dôrazom na rozvoj odborných kompetencií našich zamestnancov, s cieľom dosiahnuť naplánované stratégie spoločnosti.

Významným cieľom v nasledujúcom období je pokračovať v realizácii aktivít smerujúcich k naplneniu cieľov a stratégie spoločnosti, napredovať v rozvíjaní a posilňovaní našej firemnej kultúry a rozvíjať ľudský aj odborný potenciál našich zamestnancov.

Organizačná štruktúra spoločnosti



Analýza stavu a prognóza spoločnosti

Rok 2023 sa pre našu spoločnosť nevyvíjal práve najlepšie. Začiatkom roka nám skončili stavby, ktoré prechádzali z jedného z najúspešnejších rokov spoločnosti a nedokázali sme veľmi dlho nájsť adekvátnu náhradu. Táto situácia sa s nami ťahala až do posledného kvartálu, v ktorom sa nám podarilo začať realizovať viaceré zákazky, avšak s veľmi nízkou bonitou.

V číslach to znamená, že sme v roku 2023 zaznamenali prepád výroby oproti roku 2022 o presne 40% čo by zarezovalo v každej spoločnosti. Keď v roku 2022 sme dosiahli Výnosy z hospodárskej činnosti vo výške 61,857 tis. Eur, rok 2023 sme ukončili vo výške 37,166 tis. Eur, čo je prepád v absolútnej hodnote 24,691 tis. Eur. Nedošlo k naplneniu nášho plánu, ktorý bol stanovený vo výške 45,000 tis. Eur.

Ešte horší scenár prebiehal v časti Výsledku hospodárenia. Vzhľadom k tak vysokému poklesu tržieb, došlo aj k situácií, kedy sme neboli schopní generovať kladný výsledok hospodárenia /3 mesiace v roku/, resp. nedokázali sme generovať dostatočný zisk za spoločnosť. S chýbajúcimi tržbami chýbal predovšetkým dostatočný výber správnej réžie, čo malo za následok neplnenie plánovaného zisku. Zlom nastal v mesiaci október, keď sa nám podarilo vyfakturovať 2 dodatky na stavbe TIOP Trebišov, predovšetkým dodatok k navýšeniu cien stavebných materiálov. Napriek tomu, že sa nám podarilo dotiahnuť jeho podpísanie, nevykrylo to všetky naše navýšené náklady. Naše navýšené náklady boli ešte o niekoľko desiatok % vyššie. Práve táto fakturácia zachránila zisk roka 2023, keď sa nám nakoniec podarilo dosiahnuť hodnotu 2,244 tis. Eur, čo je o 208 tis. Eur viac ako sme si naplánovali.

Obratovo nás opäť najviac potiahla realizácia projektu „Obytný súbor Nová Trnava“, kde sme na objektoch 105 a 106 vyfakturovali 9,734 tis. eur, čo predstavovalo 26% z celkových Výnosov z hospodárskej činnosti. Druhým v poradí bol projekt „Terminál integrovanej osobnej prepravy Trebišov“ s fakturáciou vo výške 6,607 tis. Eur. Tretia stavba s najvyšším obratom v roku 2023 bola realizácia stavby „Rekonštrukcia SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb“ s objemom 5,460 tis. eur.

Pozitívom roka 2023 je určite skutočnosť, že sa nám podarilo ukončiť rok 2023 s pozitívnym stavom na bankovom účte po veľmi dlhej dobe vďaka výbornej práci všetkých členov vedenia spoločnosti.

Zároveň sme v roku 2023 pokračovali aj s obnovou vozového parku a začali sme vlastnú investíciu na Priemyselnej ulici, kde plánujeme zrekonštruovať vlastné priestory na objekt stavebnín.

Súčasne sme začali realizáciu projektu „Central Point Humenné“, v ktorom sme nielen realizátor stavby, ale aj developer. Veríme, že toto môže byť spôsob ako fungovať do budúcnosti.

V roku 2023 sme vytvorili 55 tis. Eur opravné položky na rôzne nedobytné pohľadávky a odpísali sme nedaňovo 72 tis. Eur ako celkovo vysporiadanie nášho pôsobenia v Severnom Macedónsku.

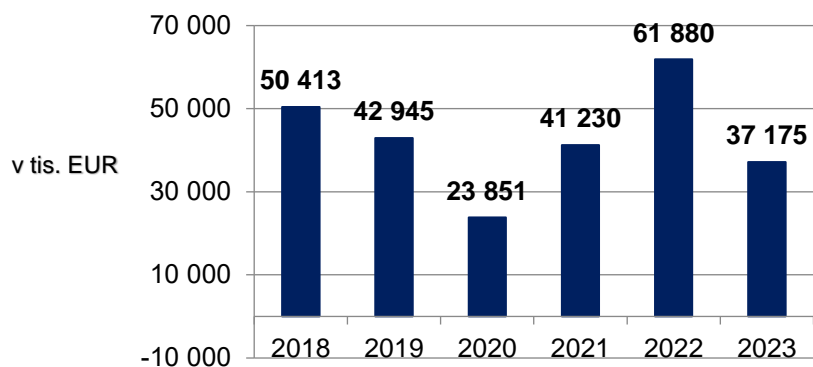
v tis. EUR

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Obrat spoločnosti	50 413	42 945	23 851	41 230	61 880	37 175
Výroba	49 384	42 420	22 890	39 998	61 319	36 726
ZH	23 463	17 189	9 092	16 838	21 136	11 227
Produktivita zo ZH (ročná)	78	73	43	83	112	69
Priem.počet pracov. v osobách	301	235	210	203	188	162
Priemerný zárobok (v €)	1 023	1 085	1 054	1 099	1 347	1 441
Pridaná hodnota	6 422	6 395	3 071	5 710	11 632	6 039
HV pred zdanením	289	845	-875	1 015	4 161	2 244
HV po zdanení	86	773	-825	881	3 226	1 730
Majetok spoločnosti	31 410	26 088	26 751	23 461	30 992	22 217
Pohľadávky z obch. styku	19 959	15 121	16 184	11 740	18 124	9 107
Záväzky z obch. styku	14 669	9 798	11 036	9 740	13 868	9 498
Základné imanie	166	166	166	166	166	166

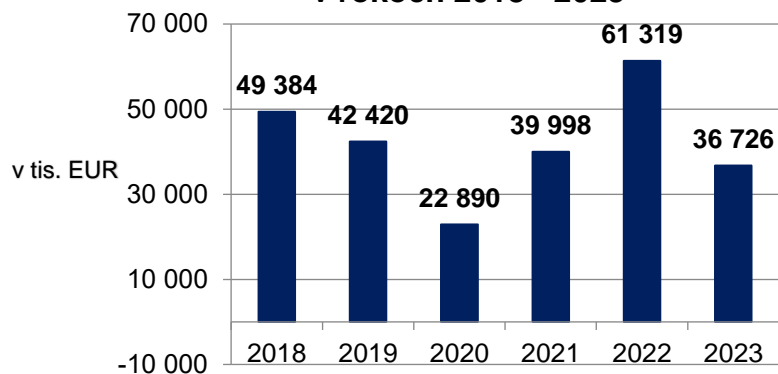
Prehľad vybraných ekonomických ukazovateľov za obdobie rokov 2018 – 2023 - Chemkostav, a.s.

V roku 2023 nedošlo k žiadnej výraznej zmene v riadení spoločnosti.

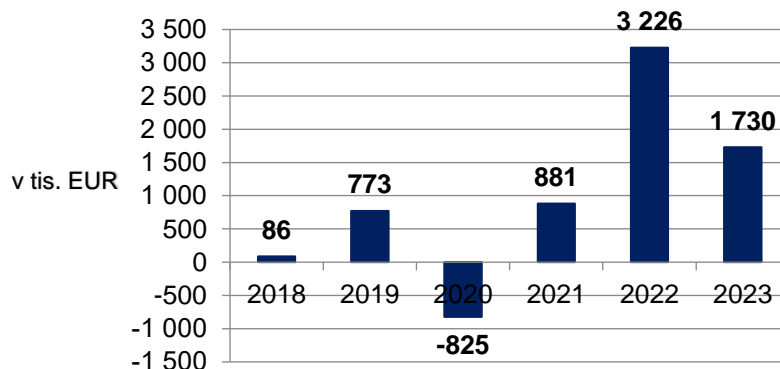
Vývoj ukazovateľa obrat v rokoch 2018 - 2023

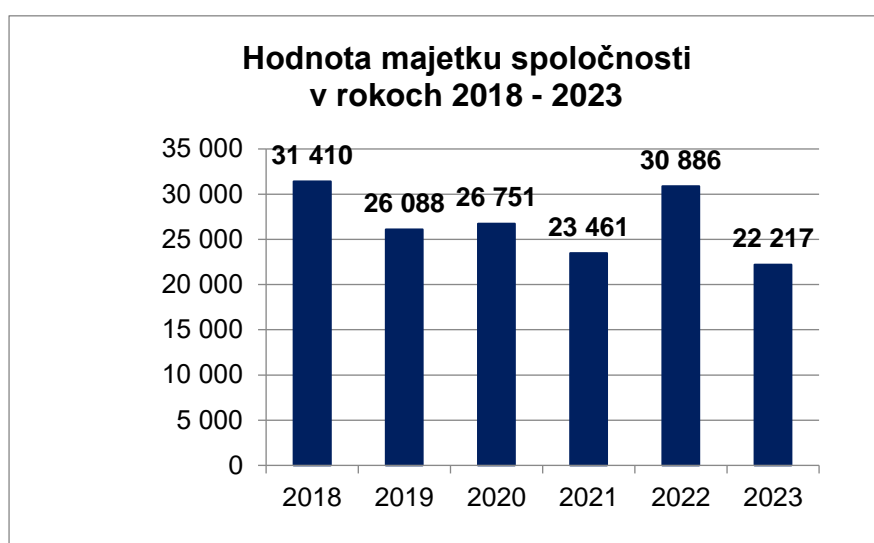
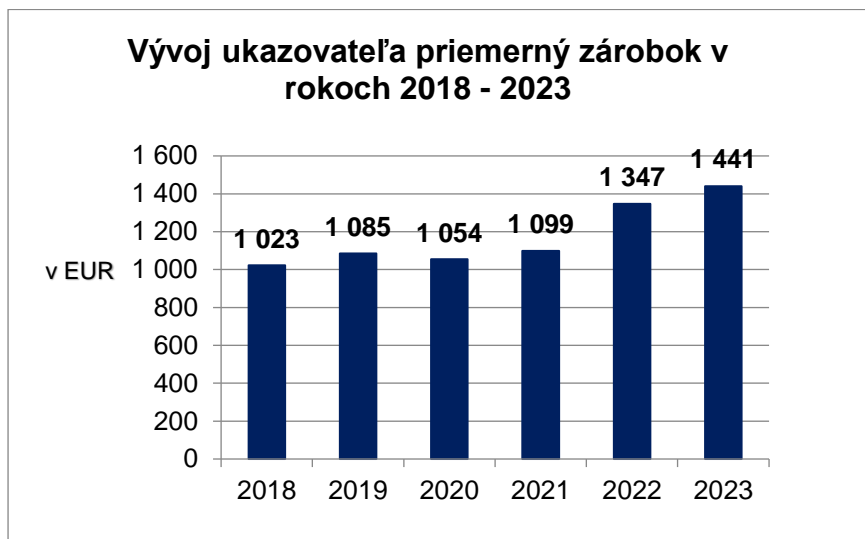


Vývoj ukazovateľa výroba v rokoch 2018 - 2023



Vývoj HV po zdanení v rokoch 2018 - 2023





Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia došlo k odpredaju časti akcií spoločnosti CHST Plus, s.r.o., ktorá v mesiaci február 2024 nadobudla 21% akcií spoločnosti Chemkostav, a.s. od spoločnosti MCG, s.r.o..

Predpokladaný budúci vývoj účtovnej jednotky

Pre rok 2024 sme si stanovili nasledovné ciele : výroba 48,683 tis. eur a výsledok hospodárenia 1,328 tis. eur. Veľmi dôležité je, že celú výrobu vo výške 48,683 tis. Eur máme k dnešnému dňu zazmluvnenú, čo je rozdiel oproti niektorým rokom v minulosti, keď sme plán stavali len podľa našich predpokladov. Za predpokladu, že sa nám počas roka podarí získať aj ďalšie zákazky /zatiaľ tomu tak vždy v minulosti bolo/, tak náš

obrat by sa mal aj zvýšiť. Veľmi dôležité je, aby sme sa následne zamerali na zákazky, ktoré začnú koncom roka 2024 s presahom do roka 2025, aby sme sa vyvarovali situácií z roka 2023.

Dopad vojnového konfliktu na Ukrajinu

24. februára 2022 vypukol vojnový konflikt na Ukrajine. Vedenie spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s týmto vojnovým konfliktom a možné následky na spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb, avšak má vysoký počet zamestnancov ukrajinskej národnosti. Na základe informácií, ktoré má vedenie spoločnosti v súčasnosti k dispozícii, vedenie nepredpokladá významný výpadok dodávok (materiálu, tovarov, služieb), ani výpadok predaja svojich výrobkov/služieb v roku 2024 a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2023 sme nemali žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

V roku 2023 došlo k zmene akcionárskej štruktúry v spoločnosti, keď doterajší 100% akcionár Ing. Tibor Mačuga predal akcie spoločnosti MCG, s.r.o..

Zároveň sme v roku 2023 sme nadobudli 50% obchodný podiel v spoločnosti Central Point, s.r.o. a založili spoločnosť STAVEBNINY CHST s.r.o. za účelom vybudovanie vlastných stavebnín v Michalovciach.

Návrh na rozdelenie zisku/úhrady straty

Predstavenstvo spoločnosti odporučí akcionárom rozdeliť zisk za rok 2023 jednotlivým akcionárom, ale zároveň chce rokovať s akcionármi o vytvorení Ostatných kapitálových fondov aspoň z časti rozdelených dividend za účelom posilnenia vlastného imania spoločnosti.

Organizačné zložky Chemkostav a.s. v zahraničí

Spoločnosť Chemkostav, a.s. má zriadenú organizačnú zložku v Českej republike, v Macedónsku a na Ukrajine:

- Chemkostav a.s., organizační složka Jihlava, ČR vznikla 12.02.1997.
- Chemkostav, a.s., organizačná zložka, Užhorod, Ukrajina vznikla 16.10.2012, za účelom realizácie zákaziek na tomto trhu.
- Chemkostav, a.s., organizačná zložka Skopje, Macedónsko vznikla 31.10.2012.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
CHEMKOSTAV, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnil som audit účtovnej závierky spoločnosti **CHEMKOSTAV, a.s.**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **CHEMKOSTAV, a.s.** (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonal podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti som nezávislý podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnil som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Iná skutočnosť

Vplyv vojnového konfliktu na Ukrajine spoločnosť okomentovala vo svojej Výročnej správe za rok 2023 a nepredpokladá významný dopad na hospodárenie spoločnosti. Podľa môjho názoru, je predpoklad spoločnosti správny a táto skutočnosť neohrozí nepretržitosť trvania spoločnosti.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné

nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinný upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- So štatutárnym orgánom komunikujem okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujem počas môjho auditu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdil som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, som povinný uviesť, či som zistil významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržal pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mal uviesť.

V Poprade, dňa 27. mája 2024

Ing. František Rovný

Tomášikova 2481/49

058 01 Poprad

Licencia SKAU č. 150



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k . . 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
IČO	riadna	malá	Za obdobie od	2 0
	mimoriadna	velká	do	2 0
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	2 0
			do	2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
PSČ	Obec
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti	
Telefónne číslo	Faxové číslo
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:

. . 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
				Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33				
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71			Netto 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100		
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101		
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122		
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28		
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

Poznámky k individuálnej ú tovej závierky

Zostavenej ku d u: 31.12.2023

Pod a opatrenia, ktorým sa ustanovuje obsah poznámok ako sú asti individuálnej ú tovej závierky na zverejnenie pre podnikate ov ú tujúcich v sústave podvoj. ú tovnictva íslo 4455/2003-92 opatrenia.

Údaje sa uvádzajú v eurocentoch alebo v eurách. Ak nie je v prílohe dostatok miesta, informácie sa predložia v o íslovaných prílohách.

V poznámkach ú tovej jednotky, ktorá v bezprostredne predchádzajúcom ú tovnom období ú tovala v sústave jednoduchého ú tovnictva, sa uvádzajú len údaje za bežné ú tovné obdobie.

A.**Základné informácie o ú tovej jednotke****A.a) Obchodné meno ú tovej jednotky:**

Názov spoločnosti	Chemkostav, a.s.
Sídlo spoločnosti	K. Kuzmányho
Sídlo spoločnosti	Michalovce
Sídlo spoločnosti	07101
Sídlo spoločnosti	1259/22
Právna forma	akciová spoločnosť
Identifikačné číslo (I O)	36191892
DI	SK2020039780
Dátum založ. spoločnosti	12.09.1996
Dátum vzniku spoločnosti	12.09.1996

A.b) Opis hospodárskej inosti ú tovej jednotky:

Poradie	Predmet inosti:
1.	realizácia stavieb - bytových, občianskych, priemyselných, inžinierskych, dopravných
2.	zemné, búracie, demolačné práce
3.	
4.	
5.	

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas ú tovného obdobia:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	147	157,00
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	154	166
počet vedúcich zamestnancov	27	27

A. e) Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky: riadna mimoriadna

A. f) Dátum schválenia ú tovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

23.06.2023

B.**Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky**

B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány

Priezvisko, Meno, titul:	Názov orgánu:
Mauga Tibor, Ing.	predseda predstavenstva
Šandrik Michal, Ing.	len predstavenstva
Sabov Patrik, Ing.	len predstavenstva
Pačo Viliam, Ing.	len predstavenstva

B. b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní ú tovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní.

Spoločník, akcionár:	Výška podielu na ZI (v %):	Podiel na hlasovacích právach:
.....

C.**Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho súčasťou**

Ú tovná jednotka, nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D.**Ďalšie informácie**

a) rozpracované v časti E.	e) rozpracované v časti I.	i) rozpracované v časti M a N.
b) rozpracované v časti F.	f) rozpracované v časti J.	j) rozpracované v časti O.
c) rozpracované v časti G.	g) rozpracované v časti K.	k) rozpracované v časti P.
d) rozpracované v časti H.	h) rozpracované v časti L.	

E.**Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach.****E. a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

24. februára 2022 vypukol vojnový konflikt na Ukrajine. Vedenie spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s týmto vojnovým konfliktom a možné následky na spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb, avšak má vysoký počet zamestnancov ukrajinskej národnosti. Na základe informácií, ktoré má vedenie spoločnosti v súvislosti k dispozícii, vedenie nepredpokladá významný výpadok dodávok (materiálu, tovarov, služieb) ani výpadok predaja svojich výrobkov/služieb v roku 2023 a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

 áno nie**Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok.**

1) DNM nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

<input checked="" type="checkbox"/> obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/> skonto	<input type="checkbox"/> poistné
<input checked="" type="checkbox"/> dopravné			
<input type="checkbox"/> clo			

Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok.

Ú tovná jednotka v sledovanom období nemala dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou.

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok.

3) DHM nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
 dopravné provízie poistné clo

Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou výrobou.

4) DHM vytvorený vlastnou výrobou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

- priame náklady
 nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením hmotného majetku
 inak:

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

5) Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

- obstarávacou cenou pri nákupe a predaji
 pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom
 metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)
 inak:

Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, 1.2.

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

6) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
 dopravné provízie poistné clo

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

- pri prijímaní na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby
 náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovania ÚT 1. I. IV. odst.3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahrňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:
 obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (bevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež).
 Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpušťa do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal:

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
 iný spôsob:

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

Útovná jednotka v sledovanom období nemala zásoby vytvorené vlastnou innosou.

8., 9. Podnik oceoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceoval menovitou hodnotou.

Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceoval obstarávacou cenou.

10. Podnik prijal darovaný majetok

Útovná jednotka v sledovanom období neprijala darovaný majetok.

11. Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii

Novozistený majetok podnik oceoval reprodukčnou obstarávacou cenou.

13. krátkodobý finančný majetok

Útovná jednotka v sledovanom období nemala krátkodobý finančný majetok.

14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Útovná jednotka v sledovanom období neúčtovala o časovom rozlíšení na strane aktív súvahy.

15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Útovná jednotka v sledovanom období neúčtovala o záväzkoch, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.

16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

časové rozlíšenie na strane pasív oceoval podnik: menovitou hodnotou

17. deriváty

Útovná jednotka v sledovanom období neúčtovala o derivátoch.

18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Útovná jednotka v sledovanom období nevidovala majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci oceoval podnik: obstarávacou cenou

20. majetok obstaraný v privatizácii

Útovná jednotka v sledovanom období nevidovala majetok obstaraný v privatizácii.

21. daň z príjmov splatná za bežné útovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odložená do budúcich útovných období a zdaňovacích období

Daň z príjmov splatná za bežné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odložená do budúcich útovných období oceoval podnik: obstarávacou cenou

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité ú tovné odpisové metódy pri stanovení ú tovných odpisov:

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Druh majetku:	Doba odpisovania:	Sadzba odpisov:	Odpisová metóda:
Odpisová skupina 1	4 roky	25%	rovnomerná
Odpisová skupina 2	6 rokov	16,7%	zrýchlená
Odpisová skupina 4	12 rokov	8,33 %	rovnomerná
Odpisová skupina 5	20 rokov	5%	rovnomerná
Odpisová skupina 6	40 rokov	2,5%	rovnomerná

Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu

Odpisový plán ú tovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v ú tovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa nerovniajú.

F. Informácie k údajom vykázané na strane aktív súvahy**2. F. a. 1) Preh ad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - Bežné ú tovné obdobie**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné ú tovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenite né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	130 222	0	0	0	0	0	130 222
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	7 700	0	0	0	0	0	7 700
Presuny								0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	122 522	0	0	0	0	0	122 522
Oprávky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	125 178	0	0	0	0	0	125 178
Prírastky	0	2 292	0	0	0	0	0	2 292
Úbytky	0	7 700	0	0	0	0	0	7 700
Stav na konci ú tovného obdobia	0	119 770	0	0	0	0	0	119 770
Opravné položky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	5 044	0	0	0	0	0	5 044
Stav na konci ú tovného obdobia	0	2 752	0	0	0	0	0	2 752

F. a. 2) Preh ad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - Bezprostredne predchádzajúce ú tovné

obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenite né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaráva- ný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	130 222	0	0	0	0	0	130 222
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny								0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	130 222	0	0	0	0	0	130 222
Oprávky								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	122 885	0	0	0	0	0	122 885
Prírastky	0	2 292	0	0	0	0	0	2 292
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	125 178	0	0	0	0	0	125 178
Opravné položky								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	7 337	0	0	0	0	0	7 337
Stav na konci ú tovného obdobia	0	5 044	0	0	0	0	0	5 044

4. F. a. 3) Preh ad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - Bežné ú tovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tateľné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	84 261	1 620 138	3 232 923	0	0	0	0	0	4 937 322
Prírastky	0	11 657	300 429	0	0	0	407 781	1 000	720 867
Úbytky	0	0	215 097	0	0	0	312 086	0	527 183
Presuny									0
Stav na konci ú tovného obdobia	84 261	1 631 795	3 318 254	0	0	0	95 696	1 000	5 131 006
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1 190 187	2 576 746	0	0	0	0	0	3 766 933
Prírastky	0	28 674	288 319	0	0	0	0	0	316 993
Úbytky	0	0	212 039	0	0	0	0	0	212 039
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1 218 862	2 653 026	0	0	0	0	0	3 871 888
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	84 261	429 951	656 177	0	0	0	0	0	1 170 389
Stav na konci ú tovného obdobia	84 261	412 933	665 228	0	0	0	95 696	1 000	1 259 118

F. a. 4) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce ú otné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú otného obdobia	84 261	1 620 138	3 196 658	0	0	0	0	0	4 901 057
Prírastky	0	0	303 694	0	0	0	303 694	0	607 388
Úbytky	0	0	267 429	0	0	0	303 694	0	571 123
Presuny									0
Stav na konci ú otného obdobia	84 261	1 620 138	3 232 923	0	0	0	0	0	4 937 322
Oprávky									
Stav na začiatku ú otného obdobia	0	1 145 715	2 532 095	0	0	0	0	0	3 677 810
Prírastky	0	44 472	312 079	0	0	0	0	0	356 551
Úbytky	0	0	267 429	0	0	0	0	0	267 429
Stav na konci ú otného obdobia	0	1 190 187	2 576 746	0	0	0	0	0	3 766 933
Opravné položky									
Stav na začiatku ú otného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú otného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú otného obdobia	84 261	474 423	664 563	0	0	0	0	0	1 223 247
Stav na konci ú otného obdobia	84 261	429 951	656 177	0	0	0	0	0	1 170 389

5. F. c.2) Preh ad o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	486 650

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok:	Poistná suma:	Platnosť zmluvy od - do:
Poistenie majetku	5.752.300	na dobu neur itú
Všeobecná zodpovednosť za škodu - jednotlivé	150.000	na dobu neur itú
Stavebno-montážne poistenie - jednotlivé	17.000.000	na dobu neur itú
Enviro poistenie	50.000	ro né poistenie

6.F. j.1) Štruktúra dlhodobého finan ného majetku a jeho zmena stavu - Bežné ú tovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Bežné útočné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžiky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku útočného obdobia	6 840 665	0	0	0	0	597 652	0	0	7 438 317
Prírastky	247 147	0	0	0	0	929 769	245 985	0	1 422 901
Úbytky	1 162	0	0	0	0	110 116	245 985	0	357 263
Presuny									0
Stav na konci útočného obdobia	7 086 650	0	0	0	0	1 417 305	0	0	8 503 955
Opravné položky									
Stav na začiatku útočného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci útočného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Útočná hodnota									
Stav na začiatku útočného obdobia	6 840 665	0	0	0	0	597 652	0	0	7 438 317
Stav na konci útočného obdobia	7 086 650	0	0	0	0	1 417 305	0	0	8 503 955

F. j.2) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu - Bezprostredne predch. útočné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžiky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 833 165	0	0	0	0	705 087	0	0	7 538 252
Prírastky	7 500	0	0	0	0	234 689	7 500	0	249 689
Úbytky	0	0	0	0	0	342 124	7 500	0	349 624
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	6 840 665	0	0	0	0	597 652	0	0	7 438 317
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 833 165	0	0	0	0	705 087	0	0	7 538 252
Stav na konci účtovného obdobia	6 840 665	0	0	0	0	597 652	0	0	7 438 317

8.F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku pod a položiek súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné ú tovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania v ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Ú tovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske ú tovné jednotky					
Chemkostav Aréna, s.r.o. Michalovce	100			- 19 626	6 828 165
Chemkostav IS, s.r.o. Michalovce	100			- 10 851	5 000
Stavebniny CHST s.r.o.	100			- 500	5 000
EFFECT-stav, s.r.o.	100			33 785	5 000
Ú tovné jednotky s podstatným vplyvom					
Patriot Development s. r. o.	50			- 28	2 500
Central Point, s.r.o.	50			- 252	240 985
<nazov>					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
<nazov>					
<nazov>					
<nazov>					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
<nazov>					
<nazov>					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	7 086 650

F. I) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok pod a súvahových položiek	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Stav na konci ú tovného obdobia
A.III. Dlhodobý finančný majetok sú et (r. 022 až 029)	7 438 317	8 503 955
A.III.1. Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej ú tovej jednotke (061) - 096A	6 840 665	7 086 650
2. Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	0	0
3. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	0	0
4. Pôžiky ú tovej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	0	0
5. Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	0	0
6. Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	597 652	1 417 305
7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	0	0
8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	0	0

10. F.j.4) a I) Štruktúra poskytnutých dlhodobých pôžiek

Dlhodobé pôžiky	Stav na začiatku útovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžiky z útovníctva v útovnom období	Stav na konci útovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					0
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	597 652	929 769	110 116	0	1 417 305
Dlhodobé pôžiky spolu	597 652	929 769	110 116	0	1 417 305

F. q .2) Prehľad o zákazkovej výrobe

Hodnota zákazkovej výroby	Hodnota za BÚO	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca BÚO
Vyfaktúrované nároky na vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	19 542 533	
Úprava nárokov podľa stupňa a doonenia alebo metódou nulového zisku	189 087	
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

14. F. r.) Vývoj opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné útovné obdobie				
	Stav OP na začiatku útovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z útovníctva	Stav OP na konci útovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	51 709	55 059	51 709	0	55 059
Pohľadávky vo i dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	51 709	55 059	51 709	0	55 059

15.F. s.1) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky	1 656 219	218 850	1 875 069
Poh adávky z obchodného styku	1 656 219	218 850	1 875 069
Poh adávky vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke			0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku			0
Poh adávky vo i spoločným členom a združení			0
Iné poh adávky			0
Dlhodobé poh adávky spolu	1 656 219	218 850	1 875 069
Krátkodobé poh adávky	5 171 304	2 709 000	7 570 626
Poh adávky z obchodného styku	4 522 709	2 709 000	7 231 709
istá hodnota zákazky	189 087		189 087
Ostatné poh adávky vo i prepojeným ú tovným jednotkám	0		0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku			0
Poh adávky vo i spoločným členom a združení	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Da ové poh adávky a dotácie	124 153		124 153
Iné poh adávky	25 677		25 677
Krátkodobé poh adávky spolu	4 861 626	2 709 000	7 570 626

F. s. 2) Poh adávky pod a zostatkovej doby splatnosti

Poh adávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c
Poh adávky po lehote splatnosti	2 928 000	4 528 000
Poh adávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6 243 000	12 171 000
Krátkodobé poh adávky spolu	7 570 626	15 351 604
Poh adávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	2 864 000	336 000
Poh adávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako pä rokov	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	1 875 069	3 179 750

16. F. t) u) Poh adávky zabezpe ené záložným právom alebo inou formou zabezpe enia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu BO	Hodnota poh adávky BO
Poh adávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpe enia	104 786 230	33 423 558
Hodnota poh adávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	19 193 709	3 335 507

17.F. w.1) Krátkodobý finan ný majetok

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	130 463	127 964
Bežné bankové ú ty alebo v pobo ke zahrani nei bankv	1 618 492	609 427
Bankové ú ty termínované alebo v pobo ke zahrani nei bankv termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 748 955	737 391

F. zc) Významné položky asového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky asového rozlíšenia	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	2 699
Náklady budúcich období kátkodobé:	20 123	25 297
Príjmy budúcich období dlhodobé:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé:	7 693	25 062

G.

Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

22. G. a 3. 1) Rozdelenie ú tovného zisku alebo vysporiadanie ú tovej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	3 226 363
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	7 000
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	824 922
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 894 441
Rozdelenie podielu na zisku spoločnosťou, členom	500 000
Iné	
Spolu	3 226 363

23. G. b. 1.) Tvorba a erpanie rezerv v bežnom roku

Tab.1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					0
<rezerva>					0
<rezerva>					0
<rezerva>					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	268 536	-7 436	25 500		235 600
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	181 325	-25 032	0		156 294
Rezerva na odvody z nevyčerpanej dovolenky	61 710	-7 905	0		53 806
Rezerva na audit	5 500,00	5 500,00	5 500,00		5 500,00
Rezerva na ostatné riziká	20 000,00	20 000,00	20 000,00		20 000,00

G. b) 2.) Tvorba a uerpanie rezerv v bezprostredne predchádzajúcom roku

Tab.2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					0
<rezerva>					0
<rezerva>					0
<rezerva>					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	34 406	234 130	0		268 536
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	13 983	167 342	0		181 325
Rezerva na odvody z nevyčerpanej dovolenky	4 922	56 788	0		61 710
Rezerva na audit	5 500	0	0		5 500
Rezerva na ostatné riziká	10 000	10 000	0		20 000

24. G. c), d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	3 661 976	3 500 915
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	865 000	824 000
Krátkodobé záväzky spolu	8 639 985	15 744 714
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 968 000	13 043 000
Záväzky po lehote splatnosti	2 054 000	1 664 000

25. F. v) Odložená daňová pohľadávka alebo odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou majetku a da ovou základ ou, z toho:		
odpo ítate né		
zdanite né		
Do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou záväzkov a da ovou základ ou, z toho:		
odpo ítate né		
zdanite né		
Možnos umorova da ovú stratu v budúcnosti		
Možnos previes nevyužitú da ovú odpo tv		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená da ová poh adávka		
Uplatnená da ová poh adávka		
Zaú tovaná ako náklad		
Zaú tovaná do vlastného imania		
Odložený da ový záväzok	49 734	29 187
Zmena odloženého da ového záväzku		
Zaú tovaná ako náklad		
Zaú tovaná do vlastného imania		
Iné		

26. G. g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Za íato ný stav sociálneho fondu	16 457	9 292
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	23 918	26 037
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	7 000	7 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	30 918	33 037
erpanie sociálneho fondu	28 252	25 891
Kone ný zostatok sociálneho fondu	19 123	16 457

28. G. i. 1) Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorent - VÚB	EUR	RIBOR + 1,35 %	31.05.2024	0	0	2 096 917
Kontokorent - SOB	EUR	RIBOR + 1,60 %	23.12.2024	0	0	573 512
Kontokorent - SLSP	EUR	RIBOR + 2,35%	31.05.2024	70 265	70 265	91 680
Investi ný úver "SIH" - SLSP	EUR	RIBOR + 2,00%	31.10.2024	0	0	70 265

33. H. g) istý obrat

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	38 376 474	59 333 443
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	37 137 638	58 794 210
Výnosy z nehnute nosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou		
istý obrat celkom	38 376 474	59 333 443

39. I. a), b), c), d), e) Významné položky nákladov vo i audítorom, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 500	5 500
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	5 500	5 500
iné úis ovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
da ové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej innosti za poskytnuté služby, z toho:		
<položka>		
<položka>		
Finan né náklady, z toho:		
<položka>		
Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt, z toho:		
<položka>		

J.

Informácie k údajom o daniach z príjmov

35. J. a) až e) Odložená da

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Suma odloženej da ovej poh adávky ú tovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého da ového záväzku ú tovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej da ovej poh adávky týkajúca sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da . odpov a i. nárokov, ako aj do as. rozdielov predch. ÚO, ku kt. sa v predch. ÚO odlož. da poh neú tovala	0	0
Suma odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odlož. da . poh adávky v bežnom ÚO, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcom ÚO	49 734	29 187
Suma neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpov a iných nárokov a odpov itate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vz ahuje na položky ú tované priamo na ú ty vlastného imania bež ú tovania na ú ty nákladov a výnosov		

36. J. f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s da ou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Druh príjmu, výhody	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho	2 244 239	x	x	4 160 818	x	x
teoretická da	x		21	x		21
Da ovo neuznané náklady	353 086	74 148	21	650 793	136 667	21
Výnosy nepodliehajúce dani	210 976	44 305	21	199 298	41 853	21
Umorenie da ovej straty	0	0	21	72 576	15 241	
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu		493 468	21	0	953 345	21
Splatná da z príjmov	x	493 468	21	x	953 345	21
Odložená da z príjmov	x	20 547	21	x	-18 890	21
Celková da z príjmov	x	514 015	21	x	934 455	21

N.

Informácie k údajom o ekonomických vz ahoch so spriaznenými osobami

as N Vyp ajú len ve ké ú tovné jednotky. Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vz ahu k ú tovnnej jednotke ovládanou osobu alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v ú tovnnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv ú tovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v ú tovnnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu innosti ú tovnnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu innosti ú tovnnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby, právnické osoby, v ktorých fyzické osoby hore uvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane, osoby, ktoré vykonávajú v ú tovnnej jednotke a sú asne v inej útovnej jednotke prostredníctvom lenov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvni ekonomické zámery oboch ú tovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli ú tovnnej jednotky úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvni ekonomické vz ahy s ú tovnou jednotkou, osoby, s ktorými ú tovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj

N. a) Zoznam obchodov neuzavretých na základe obvyklých podmienok medzi UJ a spriaznenými osobami uvedenými v asti L. pís. b).

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie BO	Hodnotové vyjadrenie PO
Papiernictvo TIMIG s.r.o.	01	16 539	15 037
IUVENTA Michalovce s.r.o.	03	350	1 079
Mestský športový klub IUVENTA Michalovce	03	235 600	561 293
Ing. Patrik Sabov	03	4 000	0
Spiridon s.r.o.	03	7 500	0
Ján Varga	03	7 000	0

N. b) Zoznam obchodov pod a bodu N. a) ktoré sú rovnakého druhu kumulovane

Dcérska ú tovná jednotka/Materská ú tovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie BO	Hodnotové vyjadrenie PO
Chemkostav Aréna s.r.o.	03	89 978	83 061
Chemkostav IS, s.r.o.	03	10 504	6 189
Patriot Development s. r. o.	03	10 466	4 323
EFFECT - Stav, s.r.o.	03	1 680 745	488 757
Central Point, s.r.o.	11	1 025 875	0

P.

Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

37. P. a - n) Zmeny zložiek vlastného imania - Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	165 976	0	0		165 976
Zmena základného imania	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0		0
Zákonné rezervné fondy	33 194	0	0		33 194
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kap. vkladov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-80 104	1 162	0		-78 942
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	33 194	0	0		33 194
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 002 453	1 894 441	155 487		3 741 407
Neuhradená strata minulých rokov	-824 922	0	824 922		0
VH bežného ú tovného obdobia					
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0		0

P. a - n. 2) Zmeny zložiek vlastného imania - Tabuľka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírasty	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	165 976	0	0		165 976
Zmena základného imania	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0		0
Zákonné rezervné fondy	33 194	0	0		33 194
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kap. vkladov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-80 104	0	0		-80 104
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnení a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	33 194	0	0		33 194
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 127 955	874 497	0		2 002 452
Neuhradená strata minulých rokov	-824 922	0	0		-824 922
VH bežného účtovného obdobia					
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0		0

P. I) Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend

Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend je uvedená v časti G.a3) a P.a-n).

Miesto pre ďalšie záznamy

Prehľad peňažných tokov

k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3 (v celých eurách)

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 3 9 7 8 0	Útovná závierka	Útovná závierka	Mesiac	Rok
IČO 3 6 1 9 1 8 9 2	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	<input checked="" type="checkbox"/> zostavená	od	0 1 2 0 2 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9	mimoriadna	schválená	do	1 2 2 0 2 3
	priebežná	(vznačí sa x)	od	0 1 2 0 2 2
			do	1 2 2 0 2 2

Obchodné meno (názov) útovnej jednotky

C h e m k o s t a v , a . s .

Sídlo útovnej jednotky

Ulica

K . K u z m a n y h o

íslo

1 2 5 9 / 2 2 /

PS

Obec

0 7 1 0 1 M i c h a l o v c e

íslo telefónu

íslo faxu

0 0 5 6 / 6 8 8 0 8 4 7

0 0 5 6 / 6 8 8 0 8 3 3

E-mailová adresa

[**c h e m k o s t a v @ c h e m k o s t a v . e u**](mailto:chemkostav@chemkostav.eu)

Zostavená dňa:

• •

Podpisový záznam osoby
zodpovednej za vedenie
útovníctva:

Podpisový záznam osoby
zodpovednej za zostavenie
útovnej závierky:

Podpisový záznam člena
štatutárneho orgánu útovnej
jednotky alebo fyzickej osoby,
ktorá je útovnou jednotkou:

Schválená dňa:

• •

Poznámka

Ozna- enie	Obsah položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej innosti pred zdanením da ou z príjmov (+/-)	2 2 4 7 5 5 1	4 2 3 3 7 3 6
A. 1.	Nepe ažné operácie ovplyv ujúce výsledok hospodárenia z bežnej innosti pred zdanením da ou z príjmov (+/-), (sú et A. 1. 1. až A. 1. 13.)	5 2 8 6 5 3	7 1 8 8 6 7
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	3 1 9 2 8 6	3 3 3 0 1 6
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku ú tovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú innos , s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	- 5 5 0 3 4	- 2 6 2 2 9
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek asového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	2 5 2 4 2	2 1 8 4 4 7
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku ú tované do výnosov (-)	9 0 4 4	2 1 8 6 8
A. 1. 8.	Úroky ú tované do nákladov (+)	2 1 4 9 9 7	1 5 0 0 4 9
A. 1. 9.	Úroky ú tované do výnosov (-)	- 7 7 6 9	- 6 8 3 4
A. 1. 10.	Kurzový zisk vy islený k pe ažným prostriedkom a pe ažným ekvivalentom ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (-)	- 1 2 7 5	- 1 0 0 3 3
A. 1. 11.	Kurzová strata vy islená k pe ažným prostriedkom a pe ažným ekvivalentom ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+)	2 1	8 5 8 0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za pe ažný ekvivalent (+/-)	2 4 1 4 1	3 0 0 0 3
A. 1. 13.	Ostatné položky nepe ažného charakteru, ktoré ovplyv ujú výsledok hospodárenia z bežnej innosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach preh adu pe ažných tokov (+/-)		
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na ú ely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú sú asou pe ažných prostriedkov a pe ekvivalentov na výsl hosp	5 3 4 8 5 3 7	- 3 6 4 9 3 2 2
A. 2. 1.	Zmena stavu poh adávok z prevádzkovej innosti (-/+)	8 6 9 5 0 0 1	- 5 1 0 8 5 5 1
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej innosti (+/-)	- 5 3 9 3 0 6 0	3 6 3 2 7 9 0
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	2 0 4 6 5 9 6	- 2 1 7 3 5 6 1
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finan ného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je sú asou pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov (-/+)		
	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach preh adu pe ažných tokov (+/-), (sú et Z/S + A. 1 + A. 2)	8 1 2 4 7 4 1	1 3 0 3 2 8 1
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do investí ných inností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do finan ných inností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do investí ných inností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do finan ných inností (-)		
	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti (+/-), (sú et Z/S + A. 1. až A. 6.)	8 1 2 4 7 4 1	1 3 0 3 2 8 1
A. 7.	Výdavky na da z príjmov ú tovné jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do investí ných inností alebo finan ných inností (-/+)	- 6 7 8 8 5 6	7 6 7 5 7 5
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vz ahujúce sa na prevádzkovú innos (+)	1 0 2 0	2 5 8 2
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vz ahujúce sa na prevádzkovú innos (-)		
A.	isté pe ažné toky z prevádzkovej innosti (+/-), (sú et Z/S + A. 1. až A. 9.)	7 4 4 6 9 0 5	2 0 7 3 4 3 8
	Pe ažné toky z investí nej innosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 4 0 8 7 8 1	- 3 0 3 6 9 4
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ú tovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za pe ažné ekvivalenty a cenných papierov ur ených na predaj alebo na obchodovanie (-)	- 2 4 5 9 8 5	- 7 5 0 0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ú tovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za pe ažné ekvivalenty a cenných papierov ur ených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôž ky poskytnuté ú tovnou jednotkou inej ú tovné jednotke, ktorá je sú asou konsolidovaného celku (-)		

Ozna- enie	Obsah položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých ú tovnou jednotkou inej ú tovnou jednotkou, ktorá je sú as ou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté ú tovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých ú tovnou jednotkou, ktorá je sú as ou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých ú tovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých ú tovnou jednotkou, ktorá je sú as ou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za pe ažné toky z finan nej inností (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za pe ažné toky z finan nej inností (+)		
B. 15.	Výdavky na da z príjmov ú tovnou jednotkou, ak je ju možné za leni do investí ných inností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vz ahujúce sa na investí nú innos (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vz ahujúce sa na investí nú innos (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vz ahujúce sa na investí nú innos (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vz ahujúce sa na investí nú innos (-)		
B.	isté pe ažné toky z investí nej inností (sú et B. 1. až B. 19.) Pe ažné toky z finan nej inností	- 6 5 4 7 6 6	- 3 1 1 1 9 4
C. 1.	Pe ažné toky vo vlastnom imaní (sú et C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z alších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je ú tovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté pe ažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených ú tovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi ú tovnou jednotkou a fyzickou osobou, ktorá je ú tovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Pe ažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finan nej inností (sú et C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré ú tovnou jednotkou poskytla banka alebo pobo ka zahrani nej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpe enie hlavného predmetu inností (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré ú tovnou jednotkou poskytla banka alebo pobo ka zahrani nej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpe enie hlavného predmetu inností (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finan nej inností ú tovnou jednotkou, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej asti preh adu pe ažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finan nej inností ú tovnou jednotkou, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej asti preh adu pe ažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za pe ažné toky z investí nej inností (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za pe ažné toky z investí nej inností (+)		
C. 7.	Výdavky na da z príjmov ú tovnou jednotkou, ak ich možno za leni do finan ných inností (-)		

Ozna- enie	Obsah položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vz ahujúce sa na finan nú innos (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vz ahujúce sa na finan nú innos (-)		
C.	isté pe ažné toky z finan nej innosti (sú et C. 1. až C. 9.)		
D.	isté zvýšenie alebo ísté zníženie pe ažných prostriedkov (+/-), (sú et A + B + C)	6 7 9 2 1 3 9	1 7 6 2 2 4 4
E.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na za iatku ú tovného obdobia (+/-)	5 2 3 3 6 8	9 0 5 6 0
F.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia pred zoh adnením kurzových rozdielov vy íslených ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	7 3 1 5 5 0 7	1 8 5 2 8 0 4
G.	Kurzové rozdiely vy íslené k pe ažným prostriedkom a pe ažným ekvivalentom ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	- 1 2 5 3	- 1 4 5 3
H.	Zostatok pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vy íslené ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	7 3 1 4 2 5 4	1 8 5 1 3 5 1