

**BMI Slovensko, s. r. o.**  
**Ivanka pri Nitre**

**SPRÁVA AUDÍTORA**

**K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE A VÝROČNEJ  
SPRÁVE A VÝROČNÁ SPRÁVA  
K 31. DECEMBRU 2023**

## **OBSAH**

- **Správa nezávislého audítora**
- **Účtovná závierka k 31. decembru 2023**
- **Výročná správa**

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti

**BMI Slovensko, s. r. o.**  
Spoločnosť s ručením obmedzeným so základným imaním  
vo výške 2 000 000 EUR  
Sídlo spoločnosti: Mojmirovská 9, Ivanka pri Nitre 951 12  
IČO: 31 372 961

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **BMI Slovensko, s. r. o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie, s vykázanou bilančnou sumou vo výške 10 785 943 EUR a výsledkom hospodárenia vo výške 281 256 EUR.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti

BMI Slovensko, s. r. o.  
Ivanka pri Nitre  
k 31. decembru 2023

a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Iná skutočnosť*

Účtovnú závierku spoločnosti BMI Slovensko, s. r. o. za rok, ktorý sa skončil 31. decembru 2022, auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 29. marca 2023, na túto účtovnú závierku vyjadril nemodifikovaný názor.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

*Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa k 31. decembru 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, dňa 9. septembra 2024

**Grant Thornton Audit, s.r.o.**  
Audítorská spoločnosť  
Licencia UDVA č. 28  
Hodžovo námestie 1/A, 811 06 Bratislava



Ing. Ladislav Kmenta  
Audítor, licencia UDVA č. 1129

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2023

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 0 2 5 3 7 IČO 3 1 3 7 2 9 6 1 SK NACE 2 3 . 6 9 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B M I S l o v e n s k o , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M O J M Í R O V S K Á

Číslo

9

PSČ

Obec

9 5 1 1 2 I V A N K A P R I N I T R E

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Z a p í s a n á v O b c h . r e g i s t r i O k r e s n é h o s  
ú d u v N i t r e o d d . | S r o v l . č . 1 0 9 0 9 / N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

K A T A R I N A . B A G A R O V A @ B M I G R O U P . C O M

Zostavená dňa:

2 1 . 0 6 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 4 4 0 3 7 8 3	1 0 7 8 5 9 4 3	
			1 3 6 1 7 8 4 0		1 0 6 9 6 7 9 1
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 9 6 5 7 1 8 3	6 2 9 5 7 3 8	
			1 3 3 6 1 4 4 5		4 7 4 1 2 5 9
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	1 9 7 7 3	0	
			1 9 7 7 3		0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 8 8 8		
			2 8 8 8		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	3 4 3 6		
			3 4 3 6		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	1 3 4 4 9		
			1 3 4 4 9		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	1 9 6 3 7 4 1 0	6 2 9 5 7 3 8	
			1 3 3 4 1 6 7 2		4 7 4 1 2 5 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	6 7 7 5 4	6 7 7 5 4	
					6 7 7 5 4
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 8 4 6 9 5 1	2 5 4 3 5 8 7	
			4 3 0 3 3 6 4		2 7 4 7 7 4 8
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 0 1 4 2 0 5 5	1 1 0 4 7 7 7	
			9 0 3 7 2 7 8		1 1 7 3 7 5 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 0 3 0				
			1 0 3 0				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 1 6 2 1 7 0	2 1 6 2 1 7 0			
					6 8 7 6		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	4 1 7 4 5 0	4 1 7 4 5 0			
					7 4 5 1 2 6		
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21					
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>4 7 4 1 3 9 6</b>	<b>4 4 8 5 0 0 1</b>		
			<b>2 5 6 3 9 5</b>		<b>5 9 4 6 2 5 8</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>3 2 5 0 9 2 7</b>	<b>3 0 3 8 4 6 7</b>		
			<b>2 1 2 4 6 0</b>		<b>3 6 2 0 8 2 1</b>	
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	<b>35</b>	<b>7 9 4 6 0 7</b>	<b>6 9 8 6 7 3</b>		
			<b>9 5 9 3 4</b>		<b>8 2 8 7 7 7</b>	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	<b>1 5 1 7</b>	<b>1 5 1 7</b>		
					<b>2 3 7 3</b>	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	<b>6 1 5 4 0 9</b>	<b>6 0 9 7 6 2</b>		
			<b>5 6 4 7</b>		<b>6 4 0 8 7 1</b>	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	<b>1 8 3 9 3 9 4</b>	<b>1 7 2 8 5 1 5</b>		
			<b>1 1 0 8 7 9</b>		<b>2 1 4 8 8 0 0</b>	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>	<b>3 9 8 8 7</b>	<b>3 9 8 8 7</b>		
			<b>0</b>		<b>0</b>	
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
			<b>0</b>			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 9 8 8 7	3 9 8 8 7	
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	53	1 2 3 1 6 9 2	1 1 8 7 7 5 7	
			4 3 9 3 5		1 7 4 8 9 9 8
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	54	8 3 9 8 8 8	7 9 5 9 5 3	
			4 3 9 3 5		8 9 2 4 0 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 5 8 4 4 6	2 5 8 4 4 6	
			0		5 1 0 7 5 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 8 1 4 4 2 4 3 9 3 5	5 3 7 5 0 7	3 8 1 6 4 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			8 4 6 3 4 9
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 8 1 2 9 1	3 8 1 2 9 1	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 5 1 3	1 0 5 1 3	1 0 2 4 7
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 1 8 8 9 0 0	2 1 8 8 9 0	5 7 6 4 3 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 8 4	1 5 8 4	2 9 2 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 1 7 3 0 6	2 1 7 3 0 6	5 7 3 5 1 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 2 0 4 0	5 2 0 4	9 2 7 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	6	6	4 8
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 1 9 8	5 1 9 8	9 2 2 6
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79	1 0 7 8 5 9 4 3	1 0 6 9 6 7 9 1
A.	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	80	4 9 7 5 5 9 6	6 1 9 4 3 3 9
A.I.	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	81	2 0 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážio (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86		
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	87	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	3 7 7 0 2 6	3 7 7 0 2 6
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	3 7 7 0 2 6	3 7 7 0 2 6
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 1 1 7 3 1 4	9 4 0 1 7 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 1 1 7 3 1 4	9 4 0 1 7 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 8 1 2 5 6	2 6 7 7 1 4 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 8 1 0 3 4 7	4 5 0 2 4 5 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 6 8 8	2 7 8 8 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 6 8 8	4 6 1 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		2 3 2 6 6



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>	<b>9 9 6 2 1 7</b>	<b>9 9 6 8 9 9</b>
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	9 9 6 2 1 7	9 9 6 8 9 9
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>		
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>4 4 3 0 0 0 8</b>	<b>2 9 1 7 6 1 2</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>3 1 8 2 4 9 3</b>	<b>2 2 4 4 3 9 0</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 7 3 6 7 7 9	8 0 8 5 0 8
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 4 4 5 7 1 4	1 4 3 5 8 8 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 0 2 8 3 6 1	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 2 6 4 2 4	1 1 4 5 5 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 5 3 4 5	8 1 3 3 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		4 7 0 9 5 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 3 8 5	6 3 7 9
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>3 7 9 4 3 4</b>	<b>5 6 0 0 6 0</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 4 8 2 0	3 9 4 4 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 3 4 6 1 4	5 2 0 6 1 5
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>		
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	
			1	2
a	b	c		
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 7 8 1 0 7 1 6	2 3 4 0 7 7 0 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 8 1 2 8 3 2 8	2 4 5 4 9 5 0 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 3 6 3 4 7 7 1	1 6 5 5 8 7 6 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 6 8 5 8 5 8	6 2 0 5 7 9 8
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 9 0 0 8 7	6 4 3 1 4 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 2 1 1 7 0	5 2 5 9 9 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 2 9 5 3 3	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 9 6 0 3 2	5 7 7 2 6 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 2 1 7	3 8 5 3 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 7 7 1 1 2 8 5	2 1 1 1 3 5 5 9
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 0 2 0 2 9 5 8	1 0 7 4 6 7 5 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 8 8 4 3 2 1	3 8 1 9 8 5 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 5 9 3 6 8	- 7 3 4 2 1
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 1 0 7 5 5 0	2 4 3 5 1 5 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 6 5 0 8 5 4	2 8 3 7 7 6 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 6 9 8 7 8 7	1 7 7 5 5 7 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 8 0 7 0 9	2 2 7 2 6 3
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 7 1 7 0 7	7 1 3 4 9 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	9 9 6 5 1	1 2 1 4 2 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 3 5 3 6	3 3 3 2 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 5 2 7 8 3	3 2 9 0 2 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 3 9 8 5 9	3 3 0 3 1 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	1 2 9 2 4	- 1 2 8 1
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 4 0 1 5 6	4 2 8 8 9 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 1 0 2 6 8	1 0 8 9 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 0 8 7 6 3	5 4 5 3 1 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 1 7 0 4 3	3 4 3 5 9 4 9



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	28	3 7 8 3 6 1 8	7 0 0 5 3 6 4
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	29	4 9 7 7 2	1 9 3 5 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 0 0 0	1 3 3 7 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	3 0 0 0	1 3 3 7 7
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4 6 7 7 1	5 9 7 6
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1	1
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	45	5 9 7 4 6	1 2 1 7 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 8 7 0	0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	8 8 7 0	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	4 8 1 4 0	8 3 1 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 7 3 6	3 8 6 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 9 7 4	7 1 7 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 0 7 0 6 9	3 4 4 3 1 2 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 5 8 1 3	7 6 5 9 8 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 8 9 6 5	8 0 0 7 2 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 3 1 5 2	- 3 4 7 4 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 8 1 2 5 6	2 6 7 7 1 4 2

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1	
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

## A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

BMI Slovensko, s.r.o.  
Mojmírovská 9  
951 12 Ivanka pri Nitre

Spoločnosť BMI Slovensko, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 1. marca 1994 a do obchodného registra bola zapísaná 3. júna 1994 (Obchodný register Okresného súdu v Nitre, oddiel Sro, vložka 10909/N).

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti,
- výroba betónových strešných krytín,
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby.

### 2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

### 3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 5. júna 2023.

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### 5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti BMI GROUP HOLDINGS (USA) LLC, 1 Campus Drive, Parsippany, New Jersey 07054, United States. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

### 6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2023 bol 64,0 (v účtovnom období 2022 bol 72,0).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2023 bol 63, z toho 8 vedúcich zamestnancov (k 31. decembru 2022 to bolo 74 zamestnancov, z toho 8 vedúcich zamestnancov).

### 7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 bola uložená do Registra účtovných závierok (RÚZ) dňa 16.6.2023. Správa audítora o overení účtovnej závierky a výročná správa k 31. decembru 2022 boli uložené do RÚZ dňa 16.06.2022. Oznamenie o dátume schválenia účtovnej závierky bolo uložené do RÚZ dňa 16.6.2022.

### 8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 10. októbra 2023 schválilo spoločnosť Grant Thornton Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1	
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

## B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Pokračujúci vojnový konflikt na Ukrajine priamo neovplyvňuje chod Spoločnosti. Spoločnosť neobchoduje priamo so žiadnou krajinou zapojenou do konfliktu, ktorého dopad je skôr sekundárny. Vzniknutú situáciu vedenie spoločnosti neustále sleduje, vyhodnocuje a tomu prispôsobuje svoje aktivity a formu ich realizácie. Zároveň prijíma všetky nevyhnutné kroky na zmiernenie možných negatívnych dopadov na spoločnosť a jej zamestnancov

### 2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Tieto informácie uvádzame na iných miestach poznámok – v časti F.

### 3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

#### Úsudky

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

#### Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo signifikantné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

### 4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol dlhodobý majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1	
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

	Predpokladaná doba používania v mesiacoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	13	lineárna	92,3
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol dlhodobý majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Potrubné rozvody a dráhy	30	lineárna	3,3
Stroje, prístroje a zariadenia	5 až 15	lineárna	6,7 až 20
Dopravné prostriedky	5	lineárna	20
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

#### **Posúdenie zníženia hodnoty majetku**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod B.9. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

#### **5. Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1	
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

#### 6. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

#### 7. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### 8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 9. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

##### **Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod B.13. Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

##### **Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočíta ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1	
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

## 10. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## 11. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

## 12. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

### Dlhodobé zamestnanecké požitky

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Na základe interného predpisu je Spoločnosť okrem toho povinná vyplatiť zamestnancom pri odchode do dôchodku odmenu vo výške 1 násobku priemernej mesačnej mzdy, v prípade ak jeho pracovný pomer v Spoločnosti trval nepretržite 20 a viac rokov. Spoločnosť taktiež vypláca odmenu pri pracovných jubileách. Spoločnosť vyvolala na strane zamestnancov oprávnené očakávania, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia manažmentu Spoločnosti nie je prerušenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

Hlavné poistno-matematické predpoklady použité na výpočet zamestnaneckých požitkov sú nasledovné:  
Počet zamestnancov k 31. decembru, priemerná fluktuácia zamestnancov a diskontná sadzba.

## 13. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

IČO			3	1	3	7	2	9	6	1
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

#### 14. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 15. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevkov sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

#### 16. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

#### 17. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### 18. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1	
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

#### 19. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

#### 20. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelaný zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

IČO			3	1	3	7	2	9	6	1
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

## C. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

### 1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkách na stranách 9 a 10.

Spoločnosť neevduje v roku 2023 dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2022: žiadny).

### 2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkách na stranách 9 a 10.

Spoločnosť neevduje v roku 2023 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2022: žiadny).

**BMI Slovensko, s.r.o.**  
**Prehľad o pohybe neobežného majetku**  
**31.12.2023**

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)				Oprávky/Opravné položky				Zostatková cena			
	1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2023	1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2023	01.01.2023	31.12.2023
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Aktivované náklady na vývoj</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	2 888	0	0	2 888	2 888	0	0	0	0	2 888	0	0
Oceniteľné práva	3 436	0	0	3 436	3 436	0	0	0	0	3 436	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	13 449	0	0	13 449	13 449	0	0	0	0	13 449	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>19 773</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 773</b>	<b>19 773</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 773</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pozemky</b>	<b>67 754</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>67 754</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>67 754</b>	<b>67 754</b>
Stavby	6 846 951	0	0	6 846 951	4 099 203	204 161	0	0	0	4 303 364	2 747 748	2 543 587
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	11 334 492	79 644	1 272 080	10 142 056	10 160 737	1 498 621	1 272 080	0	0	9 037 278	1 173 755	1 104 778
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	1 030	0	0	1 030	1 030	0	0	0	0	1 030	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	6 877	1 827 617	0	327 676	2 162 170	0	0	0	0	0	6 877	2 162 170
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	745 125	0	- 327 676	417 449	0	0	0	0	0	0	745 125	417 449
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>19 022 229</b>	<b>1 907 261</b>	<b>1 272 080</b>	<b>19 637 410</b>	<b>14 260 970</b>	<b>352 782</b>	<b>1 272 080</b>	<b>0</b>	<b>13 341 672</b>	<b>0</b>	<b>4 741 259</b>	<b>6 295 738</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>19 022 002</b>	<b>1 907 261</b>	<b>1 272 080</b>	<b>19 657 183</b>	<b>14 280 743</b>	<b>352 782</b>	<b>1 272 080</b>	<b>0</b>	<b>13 361 445</b>	<b>0</b>	<b>4 741 259</b>	<b>6 295 738</b>

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1
DiČ		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5
		2	0	2	0	3	0	2	5

**BMI Slovensko, s.r.o.**  
Prehľad o pohybe neobežného majetku  
31.12.2022

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Mastné náklady)		Opravy/Opravné položky		Zostatková cena	
	1.1.2022	31.12.2022	1.1.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0
Softvér	2 888	0	2 888	0	0	0
Ocenenie práva	3 436	0	3 436	0	2 888	0
Goodwill	0	0	0	0	3 436	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	13 449	0	11 603	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	13 449	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>19 773</b>	<b>0</b>	<b>17 927</b>	<b>1 846</b>	<b>0</b>	<b>1 846</b>
Pozemky	67 754	0	0	0	0	67 754
Stavby	6 846 951	0	3 891 886	207 317	0	2 955 065
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	12 320 718	18 691	11 648 488	119 643	4 099 203	2 747 748
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	10 160 737	1 173 755
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	1 030	0	1 030	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	3 937	2 940	0	0	1 030	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	683 736	745 125	0	0	0	3 937
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>19 924 126</b>	<b>766 756</b>	<b>15 541 404</b>	<b>326 960</b>	<b>14 260 970</b>	<b>4 382 722</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>19 943 899</b>	<b>766 756</b>	<b>15 559 331</b>	<b>328 806</b>	<b>14 280 743</b>	<b>4 384 568</b>

### 3. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023	Tvorba (zvýšenie)	Zúčtovanie (použitie)	Zúčtovanie (zrušenie)	Stav k 31.12.2023
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Materiál	115 982	2 667	22 715	0	95 934
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	5 873	2 980	3 206	0	5 647
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	150 200	60 551	99 872	0	110 879
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>272 055</b>	<b>66 198</b>	<b>125 793</b>	<b>0</b>	<b>212 460</b>

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znižuje predovšetkým z dôvodu menšieho dopytu jednotlivých druhov zásob.

### 4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023	Tvorba (zvýšenie)	Zúčtovanie (použitie)	Zúčtovanie (zrušenie)	Stav k 31.12.2023
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	52 991	0	0	10 268	42 723
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	1 212	0	0	0	1 212
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>54 203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 268</b>	<b>43 935</b>

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	980 204	1 193 343
Pohľadávky po lehote splatnosti	251 488	609 857
<b>Spolu</b>	<b>1 231 692</b>	<b>1 803 200</b>

## 5. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	1 588 734	1 582 169
– odpočítateľné	-233 742	-304 808
– zdaniteľné	1 822 476	1 886 977
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-1 778 670	-1 471 378
– odpočítateľné	-1 778 670	-1 471 378
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka (+) / záväzok (-)</b>	<b>39 887</b>	<b>-23 266</b>
<b>Zmena odloženej daňovej pohľadávky (+) / záväzku (-)</b>	<b>63 153</b>	<b>34 742</b>
Zaúčtovaná do výsledku hospodárenia	63 153	34 742
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložená daňová pohľadávka (+) / záväzok (-)</b>	<b>39 887</b>	<b>-23 266</b>

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

## 7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31.12.2023		31.12.2022	
	krátkodob. EUR	dlhodob. EUR	krátkodob. EUR	dlhodob. EUR
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Reklamné služby	0	0	0	
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>5 198</b>	<b>6</b>	<b>9 226</b>	<b>48</b>
Poistenie	1 565		6 876	0
Reklamné služby	1 631		307	48
Ostatné	2 002	6	2 043	0
<b>Spolu</b>	<b>5 198</b>	<b>6</b>	<b>9 226</b>	<b>48</b>

## 8. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2023 je 2 000 000 EUR. Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2022 vo výške 2.677.142,00 EUR bol rozdelený takto:

Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	1 177 142
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	1 500 000
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>2 677 142</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 281.256 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 281.256 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

## 9. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2023 EUR
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>996 899</b>	<b>89 771</b>	<b>19 459</b>	<b>70 994</b>	<b>996 217</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	774 547	28 160	19 459	61 580	721 668
Rezerva na rekondičný pobyt	0	5 933	0	0	5 933
Odmeny pracovníkom	78 276	40 930	0	0	119 206
Odchodné do dôchodku, zádržné	120 777	11 844	0	7 368	125 253
Jubileum	23 299	2 904	0	2 046	24 157
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>996 899</b>	<b>89 771</b>	<b>19 459</b>	<b>70 994</b>	<b>996 217</b>

IČO	3	1	3	7	2	9	6	1		
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>560 060</b>	<b>271 478</b>	<b>401 879</b>	<b>50 226</b>	<b>379 433</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	39 445	44 820	0	39 445	44 820
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>39 445</b>	<b>44 820</b>	<b>0</b>	<b>39 445</b>	<b>44 820</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Záručné opravy	97 209	15 943	2 462	7 790	102 900
Rezerva na rekondičný pobyt	2 966	0	0	2 966	0
Odmeny pracovníkom	242 043	27 715	235 673	0	34 085
Jubileum	5 294	1 782	5 294	0	1 782
Odstupné	14 653	0	0	0	14 653
Sprostredkovateľské provízie	42 980	60 000	42 980	0	60 000
Spätné odkúpenie paliet	20 117	8 353	20 117	0	8 353
Insentiva, bonusy	47 000	12 057	47 000	0	12 057
Energie	21 373	35 879	21 373	0	35 879
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	11 315	19 112	11 315	25	19 087
Rezerva na prepravu	0	40 000	0	0	40 000
Iné	15 665	5 817	15 665		5 817
	<b>520 615</b>	<b>226 658</b>	<b>401 879</b>	<b>10 781</b>	<b>334 613</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0		0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>520 615</b>	<b>226 658</b>	<b>401 879</b>	<b>10 781</b>	<b>334 613</b>

Rezerva na odchodné do dôchodku a na pracovné jubileum bola vytvorená s použitím poisťnej matematiky.

Rezerva na garanciu bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy výrobkov, ktoré boli predané pred 31. decembrom 2023. Tvorba rezervy na garanciu, na základe analýzy skutočného čerpania nákladov, sa v roku 2023 tvorila vo výške 1,2% obratu predaja vlastných výrobkov a rozpúšťala vo výške 1/30 vytvorenej rezervy kumulatívne (spoločnosť poskytuje 30 ročnú záruku na betónovú strešnú krytinu).

Rezerva na spätné odkúpenie paliet bola vytvorená na základe povinnosti Spoločnosti uvedenej vo Všeobecných dodacích podmienkach prevziať palety, na ktorých bol dodaný tovar.

Rezerva na rekondičný pobyt je tvorená v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany zdravia pri práci.

## 10. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Závazky po lehote splatnosti	1 420 210	478 309
Závazky v lehote splatnosti	3 009 796	2 439 302
	<b>4 430 006</b>	<b>2 917 611</b>

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO		3	1	3	7	2	9	6	1	
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1 736 779	1 736 779	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 445 712	1 445 712	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 028 361	1 028 361	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	126 424	126 424	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	85 345	85 345	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	7 385	7 385	0	
	<b>4 430 006</b>	<b>4 430 006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 11. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
<b>Počiatočný stav</b>	<b>4 615</b>	<b>2 172</b>
Tvorba na ťarchu nákladov	13 772	15 164
Tvorba zo zisku	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>13 772</i>	<i>15 164</i>
<i>Čerpanie</i>	<i>13 699</i>	<i>12 721</i>
<b>Konečný stav</b>	<b>4 688</b>	<b>4 615</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

## 12. Odložený daňový záväzok

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**13. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2023	Suma istiny k 31.12.2022
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>				
Bankový úver	EUR	0%	0	0
			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>				
Kreditné platobné karty	EUR	0%	0	0
			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>			<b>0</b>	<b>0</b>

**D. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2023			2022		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	407 069		100,00 %	3 443 125		100,00 %
teoretická daň		85 484	21,00 %		723 056	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	1 013 237	212 780	52,27 %	902 833	189 595	5,51 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-498 742	-104 736	-25,73 %	-531 769	-111 671	-3,24 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná bzrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
<b>Spolu</b>	<b>921 564</b>	<b>193 528</b>	<b>47,54 %</b>	<b>3 814 189</b>	<b>800 980</b>	<b>23,26 %</b>
<b>Splatná daň</b>		<b>193 528</b>	<b>47,54 %</b>		<b>800 980</b>	<b>23,26 %</b>
Odložená daň		-63 152	-15,51 %		-34 742	-1,01 %
Dodatočné odvody dane		-4 563	-1,12 %		-255	-0,01 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>125 813</b>	<b>30,91 %</b>		<b>765 983</b>	<b>22,25 %</b>

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 % (v roku 2022: 21 %).

**E. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2023 EUR	2022 EUR
<b>Výrobky</b>		
Strešná krytina	3 685 858	6 205 798
	<b>3 685 858</b>	<b>6 205 798</b>
<b>Tovar</b>		
Príslušenstvo strechy, importovaná strešná krytina, Icopal tovary	13 634 771	16 558 765
	<b>13 634 771</b>	<b>16 558 765</b>
<b>Služby</b>		
Služby	490 087	643 145
	<b>490 087</b>	<b>643 145</b>
<b>Spolu</b>	<b>17 810 716</b>	<b>23 407 708</b>

## 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie 21.170 EUR (v roku 2022 zvýšenie 525.998 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zníženie 31.965 EUR (v roku 2022 zvýšenie 492.688 EUR), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

	Stav k			Zmena stavu	
	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR	2023 EUR	2022 EUR
Nedokončená výroba a polotovary	1 517	2 373	2 447	-856	-74
Výrobky	609 762	640 871	148 109	-31 109	492 762
Zvieratá			0		
<b>Spolu</b>	<b>611 279</b>	<b>643 244</b>	<b>150 556</b>	<b>-31 965</b>	<b>492 688</b>
Manká a škody, garančné náklady				9 335	31 194
Provízie pre pokrývačov (naturálne plnenie)				0	0
Reklamné vzorky				1 237	1 249
Iné				223	867
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>				<b>-21 170</b>	<b>525 998</b>

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov.

## 3. Aktivácia

Prehľad o aktivácii

	2023 EUR	2022 EUR
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	129.533	0
<b>Spolu</b>	<b>129.533</b>	<b>0</b>

**4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

	2023 EUR	2022 EUR
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	196 032	577 267
Prijaté náhrady za škody	7 311	7 280
Prefakturácia nákladov v skupine BMI	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok a záväzkov	0	0
Inventúrne prebytky	4 321	30 406
Dotácie zo ŠR	0	0
Iné	1 585	849
<b>Spolu</b>	<b>209 249</b>	<b>615 802</b>

**5. Osobné náklady**

	2023 EUR	2022 EUR
Mzdy	1 698 787	1 775 577
Ostatné náklady na závislú činnosť	180 709	227 263
Sociálne a zdravotné poistenie	671 707	713 491
Sociálne zabezpečenie	99 651	121 429
<b>Spolu</b>	<b>2 650 854</b>	<b>2 837 760</b>

**6. Kurzové zisky**

	2023 EUR	2022 EUR
Kurzové zisky	46 771	5 976
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<b>Spolu</b>	<b>46 771</b>	<b>5 976</b>

**7. Finančné výnosy**

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2023 EUR	2022 EUR
Výnosové úroky	3 000	13 377
Ostatné finančné výnosy	1	1
<b>Spolu</b>	<b>3 001</b>	<b>13 378</b>

**8. Náklady na poskytnuté služby**

	2023 EUR	2022 EUR
Prepravné	625 215	786 756
Náklady na reklamu	137 612	182 810
Provízie	15 649	256
Náklady na opravy	70 858	83 740
Reprezentačné náklady	54 700	40 168
Cestovné náklady	46 803	25 094

Telefónne a poštové náklady, internet	32 679	73 732
Služby súvisiace s budovami a areálom	58 369	87 293
Nájomné	139 487	143 290
Insentiva pre obch.partnerov	0	47 000
Náklady na školenia	42 453	44 659
IT služby	21 758	25 367
BOZP a revízie	17 214	19 837
Právne, daňové a iné poradenstvo	16 467	2 926
Audit	18 112	14 920
Služby v skupine BMI	736 945	776 410
Personálne a mzdové služby	12 893	13 705
Ostatné	60 339	67 189
<b>Spolu</b>	<b>2 107 553</b>	<b>2 435 151</b>

#### 9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2023	2022
	EUR	EUR
Tvorba OP k pohľadávkam	-10 268	10 895
Náklady na predaj majetku a materiálu	140 156	428 897
Licenčné poplatky	182 073	225 913
Členské príspevky	6 500	3 500
Rezerva na garanciu, garančné náklady, odúčročenie rezervy	27 928	109 172
Manká a škody	47 107	69 983
Poistenie	27 197	12 244
Dary	38 868	77 560
Výhry z reklamných súťaží	7 000	11 914
Podpora partnerov - BRAMAC BIZNIS + PROFÍK	58 184	34 081
Iné	13 906	943
<b>Spolu</b>	<b>538 651</b>	<b>985 102</b>

#### 10. Kurzové straty

	2023	2022
	EUR	EUR
Kurzové straty	48 140	8 312
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<b>Spolu</b>	<b>48 140</b>	<b>8 312</b>

#### 11. Finančné náklady

	2023	2022
	EUR	EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	8 870	0
Bankové poplatky	2 736	3 866
Iné	0	0
<b>Spolu</b>	<b>11 606</b>	<b>3 866</b>

**12. Náklady za audit a poradenstvo**

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm alebo audítorskou spoločnosťou	18 112	14 920
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	975	437
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<b>Spolu</b>	<b>19 087</b>	<b>15 357</b>

**13. Čistý obrat**

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

Krajina	Výrobky, tovary a služby	2023 EUR	2022 EUR
Slovenská republika	Strešná krytina	3 506 835	4 397 021
	Príslušenstvo strechy a importovaná krytina	5 256 804	7 838 825
	Tovar Icopal	8 200 455	8 325 311
	Služby	79 151	67 135
	Predaj dlhodobého majetku	0	0
	Prefakturácia	0	0
	Ostatné	0	0
	<b>Spolu</b>	<b>17 043 245</b>	<b>20 628 292</b>
Rakúsko	Strešná krytina	5 293	999 197
	Príslušenstvo strechy a importovaná krytina	0	240
	Tovar Icopal	0	0
	Služby	0	0
	Prefakturácia	0	0
	Ostatné	0	0
	<b>Spolu</b>	<b>5 293</b>	<b>999 437</b>
Maďarsko	Strešná krytina	58 420	362 605
	Príslušenstvo strechy a importovaná krytina	17 029	306 500
	Tovar Icopal	87 139	39 065
	Služby	0	0
	Prefakturácia	0	0
	Ostatné	0	0
	<b>Spolu</b>	<b>162 588</b>	<b>708 170</b>
Česká republika	Strešná krytina	113 304	446 512
	Príslušenstvo strechy a importovaná krytina	6 578	1 424
	Tovar Icopal	54 569	0
	Služby	0	0
	Ostatné	0	0
	<b>Spolu</b>	<b>174 451</b>	<b>447 936</b>
UK	Strešná krytina	0	0
	Príslušenstvo strechy a importovaná krytina	0	0
	Služby	410 376	576 010
	Ostatné	0	0
	<b>Spolu</b>	<b>410 376</b>	<b>576 010</b>
Iné	Strešná krytina	2 006	463
	Príslušenstvo strechy a importovaná krytina	2 340	46 977
	Tovar Icopal	9 857	423
	Služby	560	0
	Ostatné	0	0
	<b>Spolu</b>	<b>14 763</b>	<b>47 863</b>
Spolu	Strešná krytina	3 685 858	6 205 798
	Príslušenstvo strechy a importovaná krytina	5 282 751	8 193 966
	Tovar Icopal	8 352 020	8 364 799
	Služby	490 087	643 145
	Ostatné	0	0
	<b>Spolu</b>	<b>17 810 716</b>	<b>23 407 708</b>

IČO			3	1	3	7	2	9	6	1
DIČ	2	0	2	0	3	0	2	5	3	7

## F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

### 2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:

Spoločnosť ešte v roku 2018 pristúpila k BMI skupinovým zmluvám o vyúčtovaní poskytnutých služieb: Intra group management service agreement, Intra group royalty master agreement a Centre of excellence master agreement.

Spoločnosť pre rok 2023 záväzne objednala suroviny a tovary od zahraničných a domácich dodávateľov vo výške 1.775 tis. EUR a hmotný majetok vo výške 311 tis. EUR.

### 3. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny lízing) 19 ks osobných automobilov. Nájomné zmluvy so spoločnosťou ČSOB Leasing, a.s. Bratislava sú uzatvorené individuálne na každé vozidlo (44,47,48,50 a 62 mesiacov). Ročné náklady na nájomné sú približne 122 TEUR. Ďalej má prenajaté 4 kusy filtrov na vodu od spoločnosti H-AQUA spol. s r.o. Ilava od mája 2014 (ročné nájomné približne 1TEUR). Spoločnosť poskytla priestory na umiestnenie 2 automatov na teplé nápoje a 2 automatov na tovar spoločnosti ASO VENDING s.r.o. Banská Bystrica. Spoločnosť má tiež požičané formy na výrobu strešnej krytiny z BMI Austria Pochlarn, Rakúsko - DD 1/1 v počte 20 000 ks a z BMI střešní a hydroizolační systémy s r.o., Praha, Česká republika formy DD Nosná v počte 300 ks.

## G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Pokračujúci vojnový konflikt na Ukrajine priamo neovplyvňuje chod Spoločnosti. Spoločnosť neobchoduje priamo so žiadnou krajinou zapojenou do konfliktu, ktorého dopad je skôr sekundárny. Vzniknutú situáciu vedenie spoločnosti neustále sleduje, vyhodnocuje a tomu prispôsobuje svoje aktivity a formu ich realizácie. Zároveň prijíma všetky nevyhnutné kroky na zmiernenie možných negatívnych dopadov na spoločnosť a jej zamestnancov.

**H. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami :

**H.I. Transakcie s materskou účtovnou jednotkou BMI Austria:**

	2023	2022
	EUR	EUR
Nákup materiálu (suroviny, tovary, náhradné diely, investícia)	621 356	1 368 195
Licencia	0	0
Nákup služieb (poradenstvo, SAP, preprava a iné)	2 339	17 762
<b>Nákupy spolu</b>	<b>623 695</b>	<b>1 385 957</b>
Predaj tovaru, výrobkov, materiálu	44 477	1 201 593
Ostatné výnosy	0	390
<b>Výnosy spolu</b>	<b>44 477</b>	<b>1 201 983</b>
Pohľadávky z obchodného styku	5 200	79 128
<b>Majetok spolu</b>	<b>5 200</b>	<b>79 128</b>
Závazky z obchodného styku	130 414	89 719
<b>Závazky spolu</b>	<b>130 414</b>	<b>89 719</b>

**H.II. Transakcie v rámci skupiny BMI:**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Výnosy z predaja výrobkov, tovaru, služieb a iné</b>		
BMI Česká republika	203 014	548 912
BMI Maďarsko	176 093	775 490
BMI Slovinsko	10 610	0
BMI Bulharsko	3 501	595
BMI Rumunsko	23 239	6 300
BMI Turecko	0	19 008
Monarflex Slovensko	9 682	0
Icopal Holandsko	0	840
BMI Group Operations, Luxembursko	0	13 377
BMI Group Holdings, Veľká Británia	413 376	576 010
<b>Výnosy spolu</b>	<b>839 515</b>	<b>1 940 532</b>
<b>Nákup materiálu (suroviny, tovary, náhradné diely, investícia)</b>		
BMI Česká republika	1 697 754	1 361 368
BMI Maďarsko	1 642 293	2 617 795
Monarflex Slovensko	1 912 195	2 207 797
BMI Deutschland, Nemecko	1 290 608	1 829 724
BMI Wierer, Taliansko	39 451	24 358
BMI Poľsko	1 257 406	1 296 445
BMI Siplast Francúzsko	86 796	206 587
BMI Holandsko	52 264	31 084
BMI Roofing systems Španielsko	0	954
<b>Nákup služieb (prenájom foriem, preprava, poplatky v skupine, iné)</b>		
BMI Maďarsko	190	400
Monarflex Slovensko	22 406	58 119
BMI Deutschland, Nemecko	1 701	0
BMI Group Holdings, Veľká Británia	927 888	1 002 323
<b>Náklady spolu</b>	<b>8 930 952</b>	<b>10 636 954</b>
<b>Majetok a záväzky z transakcií s prepojenými účtovnými jednotkami</b>		
Pohľadávky z obchodného styku	258 445	431 631
Cashpool	0	846 349
<b>Majetok spolu</b>	<b>258 445</b>	<b>1 277 980</b>
Záväzky z obchodného styku	1 736 779	718 789
Cashpool	1 028 361	
<b>Záväzky spolu</b>	<b>2 765 140</b>	<b>718 789</b>

#### I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2021: žiadne).

#### J. PREHĽAD O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka BMI Austria GmbH, Pöchlarn, Rakúsko z dňa 11.novembra 2022 mu bolo v roku 2022 vyplatených z nerozdelených ziskov spoločnosti 1 500 000 EUR.

	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
Základné imanie	2 000 000	0			2 000 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	200 000	0	0	0	200 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>377 026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>377 026</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	377 026			0	377 026
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>940 171</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>2 677 142</b>	<b>2 117 314</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	940 171	0	1 500 000	2 677 142	2 117 314
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>2 677 142</b>	<b>281 256</b>	<b>0</b>	<b>-2 677 142</b>	<b>281 256</b>
<b>Spolu</b>	<b>6 194 339</b>	<b>281 256</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>4 975 596</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
Základné imanie	2 000 000	0			2 000 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	200 000	0	0	0	200 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>377 026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>377 026</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	377 026			0	377 026
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>193 423</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>2 246 748</b>	<b>940 171</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	193 423	0	1 500 000	2 246 748	940 171
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>2 246 748</b>	<b>2 677 142</b>	<b>0</b>	<b>-2 246 748</b>	<b>2 677 142</b>
<b>Spolu</b>	<b>4 832 218</b>	<b>2 677 142</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>6 194 339</b>

**K. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2023**

	2023	2022
	EUR	EUR
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Peňažné toky z prevádzky	3 562 695	3 007 242
Zaplatené úroky	0	0
Prijaté úroky	3 000	13 377
Zaplatená daň z príjmu	- 527 077	- 819 581
Vyplatené dividendy	-1 500 000	-1 500 000
Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu	1 538 618	701 038
Prijmy z položiek výnimočného rozsahu	0	0
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>1 538 618</b>	<b>701 038</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Prírastok dlhodobého majetku	-1 907 262	- 766 755
Prijmy z predaja dlhodobého majetku	11 095	98 636
Obstaranie investícií	0	0
Výdavky na poskytnuté pôžičky	0	0
Prijmy z poskytnutých pôžičiek	0	0
Prijaté dividendy	0	0
<b>Čisté peňažné toky z investičných činností</b>	<b>-1 896 167</b>	<b>- 668 119</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Prijmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Prijmy z úverov	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Splátka prijatých úverov	0	0
<b>Čisté peňažné toky z finančných činností</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastok (úbytok) peňažných prostriedkov a peňaž.ekvival.	- 357 549	32 919
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	576 439	543 520
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>218 890</b>	<b>576 439</b>

**Peňažné toky z prevádzkovej činnosti**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu)</b>	404 069	3 429 748
<b>Úpravy o nepeňažné operácie:</b>	0	0
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	339 859	330 310
Opravná položka k pohľadávkam	- 10 268	10 895
Opravná položka k zásobám	- 59 594	- 87 515
Rezervy	- 181 309	100 885
Opravná položka k IM	12 924	- 1 280
Zisk z predaja dlhodobého majetku	- 13 695	- 23 901
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>491 986</b>	<b>3 759 143</b>
<b>Zmena pracovného kapitálu</b>		
Prírastok pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	578 179	1 214 414
Prírastok zásob	641 949	-1 242 569
Prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1 850 581	- 723 745
	0	0
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>3 562 695</b>	<b>3 007 242</b>

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Mgr. Kristián Šnírer  
konateľ



**Výročná správa spoločnosti  
BMI Slovensko, s.r.o.  
za obchodný rok 2023**

V Ivanke pri Nitre, dňa 9. 5. 2024

Spoločnosť BMI Slovensko, s.r.o. so sídlom v Ivanke pri Nitre, Mojmirovská 9, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, v odd. Sro vo vl. č. 10909/N, IČO: 31 372 961 (ďalej len „Spoločnosť“) vykonávala v obchodnom roku 2023 (od 1.1.2023 do 31.12.2023) svoju podnikateľskú činnosť bez prerušenia. Spoločnosť pritom pokračovala v podnikaní v pre ňu strategických oblastiach, a to vo výrobe betónových strešných systémov vo svojom výrobnom závode v Ivanke pri Nitre a v oblasti predaja strešných systémov pre šikmé strechy značky BRAMAC a ploché strechy a hydroizolácie základov značky ICOPAL spolu s predajom príslušenstva týchto strešných systémov s primárnym využívaním veľkoobchodnej formy predaja.

**Potenciál trhu šikmých striech** (so sklonom nad 5°) bol v roku 2023 ovplyvnený 2 hlavnými negatívnymi faktormi:

- **silná 12%ná inflácia** spôsobená nárastom cien energií (výpadky ruských surovín do Európy a vojenský konflikt na Ukrajine)
- **zdraženie financovania** - úročenie hypoték z 1% na až 5% dvíha splátky o niekoľko 100 eur mesačne a ich limitovaná výška vzhľadom na príjem žiadateľov – priemerne zarábajúci staviteľ získa reálne úver len na 60% hodnoty nehnuteľnosti

Výsledkom bol **medziročný pokles trhu o -30%**.

**Hlavné trendy na trhu šikmých striech:**

- klesol segment obytných novostavieb
- zastavila sa výstavba investičných domov (na zisk) - pri súčasnom drahom financovaní sa nevyplatí (predstavovala 30% podiel z výstavby)
- reakciou na vysoké ceny je zjednodušenie a zlacnenie výstavby - namiesto samostatných rod. domov sú to 4-bytovky, radovky apod.
- stúpa podiel plochých striech na rodinných domoch - teraz 20%, o 5 rokov to bude už 30%
- zvyšuje sa záujem o nízkoenergetické bývanie - t. j. o nové technológie: tepelná čerpadlá, PV kolektory, rekuperácia, zateplenie

**Potenciál trhu plochých striech** v roku 2023 mal **prepad o -18%**. Hlavným dôvodom bol výpadok stavebných materiálov (asfaltované krytiny z Ruska, tepelná izolácia, trapézové plechy), ktorý spôsobil meškanie výstavby a ukončovania projektov.

**Trh plochých striech bol ovplyvnený nasledovnými trendami:**

- plochý trh je tvorený najmä nerezidenčnými budovami - 75% podiel
- dominantným materiálom až na 80% je syntetika - je cenovo dostupná, ľahšie sa realizuje; asfalt je na ústupe (2-vrstvová pokládka vyžaduje viac času, náročná práca s horákom, nedostatok pracovnej sily)
- v rámci syntetiky sa postupne čoraz viac presadzuje nová generácia TPO (každoročne +3% v podieli); tiež Clima roof (biele strechy, zelené strechy)
- aj na plochom trhu prevažujú rekonštrukcie (55% podiel) nad novostavbami (45%)

Vzhľadom na rozdelenie koncernových úloh a kompetencií vo vnútri skupiny BMI Spoločnosť sama ani v roku 2023 nevykonávala žiadne investície do výskumu a vývoja.

Rovnako ako v predchádzajúcich rokoch, ani v roku 2023 nenadobudla Spoločnosť finančné alebo iné priame alebo nepriame účasti na podnikaní iných subjektov. Vzhľadom na tento fakt, Spoločnosť nenadobudla v roku 2023 ani obchodné podiely alebo akcie či dočasné listy osôb ju ovládajúcich a takéto k dnešnému dňu nie sú jej majetkom.

Spoločnosť v roku 2023 nezriadila ani neudržiavala žiadnu organizačnú zložku v zahraničí. Takúto nezriadila ani v minulosti a ani neplánuje tak urobiť v blízkej budúcnosti. Počet zamestnancov Spoločnosti k 31.12.2023 bol 63, predchádzajúci rok k 31.12.2022 bol 74.

Činnosť Spoločnosti neovplyvňovala negatívne životné prostredie nad limity stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi. Spoločnosť plnila všetky svoje povinnosti v oblasti odpadového hospodárstva ako aj v oblasti prevencie.

Pri výkone svojej podnikateľskej činnosti dosiahla Spoločnosť výsledky, ktoré vykázala vo svojej riadnej individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2023 (v porovnaní s výsledkami k 31.12.2022) takto:

<b>SÚVAHA v EUR</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>STRANA AKTÍV</b>		
Spolu majetok	<b>10 785 943</b>	<b>10 696 791</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>6 295 738</b>	<b>4 741 259</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	6 295 738	4 741 259
Dlhodobý finančný majetok	0	0
<b>Obežný majetok</b>	<b>4 485 001</b>	<b>5 946 258</b>
Zásoby	3 038 467	3 620 821
Dlhodobé pohľadávky	39 887	0
Krátkodobé pohľadávky	1 187 757	1 748 998
Finančné účty	218 890	576 439
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>5 204</b>	<b>9 274</b>
<b>STRANA PASÍV</b>		
Spolu vlastné imanie a záväzky	<b>10 785 943</b>	<b>10 696 791</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>4 975 596</b>	<b>6 194 339</b>
Základné imanie	2 000 000	2 000 000
Kapitálové fondy	0	0
Fondy zo zisku	577 026	577 026
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 117 314	940 171
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	281 256	2 677 142
<b>Záväzky</b>	<b>5 810 347</b>	<b>4 502 452</b>
Rezervy	1 375 651	1 556 959
Dlhodobé záväzky	4 688	27 881
Krátkodobé záväzky	4 430 008	2 917 612
Bankové úvery a výpomoci	0	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VÝKAZ ZISKOV A STRÁT v EUR</b>		
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>18 128 328</b>	<b>24 549 508</b>
Tržba z predaja tovaru	13 634 771	16 558 765
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	4 175 945	6 848 943
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	- 21 170	525 998
Aktivácia	129 533	0
Iné prevádzkové výnosy	209 249	615 802
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>17 711 285</b>	<b>21 113 559</b>
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	10 202 958	10 746 754
Výrobná spotreba, opravné položky, služby	3 932 503	6 181 588
Osobné náklady	2 650 854	2 837 760
Dane a poplatky	33 536	33 326
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	352 783	329 029
Iné prevádzkové náklady	538 651	985 102
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>417 043</b>	<b>3 435 949</b>
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>3 783 618</b>	<b>7 005 364</b>
Finančné výnosy	49 772	19 354
Finančné náklady	59 746	12 178
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>- 9 974</b>	<b>7 176</b>
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>407 069</b>	<b>3 443 125</b>
Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	188 965	800 725
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	- 63 152	- 34 742
<b>Hospodársky výsledok za účtovné obdobie:</b>	<b>281 256</b>	<b>2 677 142</b>

Finančnú situáciu Spoločnosti odráža nasledovný cashflow a vybrané finančné ukazovatele. Tok finančných prostriedkov v roku 2023 kopíruje predaj na relevantnom trhu počas roka:

	2023 EUR	2022 EUR
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Peňažné toky z prevádzky	3 562 695	3 007 242
Zaplatené úroky	0	0
Prijaté úroky	3 000	13 377
Zaplatená daň z príjmu	- 527 077	- 819 581
Vyplatené dividendy	-1 500 000	-1 500 000
Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu	1 538 618	701 038
Príjmy z položiek výnimočného rozsahu	0	0
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>1 538 618</b>	<b>701 038</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Prírastok dlhodobého majetku	-1 907 262	- 766 755
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	11 095	98 636
Obstaranie investícií	0	0
Výdavky na poskytnuté pôžičky	0	0
Príjmy z poskytnutých pôžičiek	0	0
Prijaté dividendy	0	0
<b>Čisté peňažné toky z investičných činností</b>	<b>-1 896 167</b>	<b>- 668 119</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjmy z úverov	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Splátka prijatých úverov	0	0
<b>Čisté peňažné toky z finančných činností</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastok (úbytok) peňažných prostriedkov a peňaž.ekvival.	- 357 549	32 919
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	576 439	543 520
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>218 890</b>	<b>576 439</b>

	2023 EUR	2022 EUR
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu)</b>	<b>404 069</b>	<b>3 429 748</b>
<b>Úpravy o nepeňažné operácie:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	339 859	330 310
Opravná položka k pohľadávkam	- 10 268	10 895
Opravná položka k zásobám	- 59 594	- 87 515
Rezervy	- 181 309	100 885
Opravná položka k IM	12 924	- 1 280
Zisk z predaja dlhodobého majetku	- 13 695	- 23 901
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>491 986</b>	<b>3 759 143</b>
<b>Zmena pracovného kapitálu</b>		
Prírastok pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	578 179	1 214 414
Prírastok zásob	641 949	-1 242 569
Prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1 850 581	- 723 745
	0	0
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>3 562 695</b>	<b>3 007 242</b>

Individuálnu účtovnú závierku Spoločnosti k 31.12.2023 overila audítorská spoločnosť Grant Thornton Audit, s.r.o., Hodžovo nám. 1/A, 811 06 Bratislava.

Pri vykonávaní účtovnej závierky neboli zaznamenané žiadne mimoriadne okolnosti. Správa audítora je súčasťou tejto výročnej správy.

Odo dňa skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, až do dňa vypracovania tejto výročnej správy nedošlo v hospodárení Spoločnosti k žiadnym udalostiam mimoriadneho významu ani k žiadnym neočakávaným výkyvom v hospodárení s vážnejším dopadom na Spoločnosť.

Vedenie Spoločnosti navrhuje časť disponibilného zisku podľa rozhodnutia spoločníka previesť na nerozdelený zisk minulých rokov a časť ponechať na rozdelenie, pričom konečné rozhodnutie o naložení s ním ponecháva na rozhodnutí jediného spoločníka Spoločnosti.

**V roku 2024** očakáva Spoločnosť pokračujúci, aj keď už zjemňujúci sa **pokles trhu na úrovni -4%**. Neočakávajú sa žiadne významné stimuly na strane financovania a dotácií, ani výraznejší pokles úrokových sadzieb.

**Najdôležitejšie ťažiská v odbytovo-marketingových aktivitách 2024** sú tieto:

- **Ponuka prémiových riešení (Bramac Star/ Icopal Star)** s uceleným systémom a zárukami
- **Posilnenie nášho podielu v segmente rekonštrukcií** – aj s využitím dotačného programu
- **Získavanie a spracovanie kontaktov** na staviteľov – od náboru až po predaj
- **Motivácia a lojalitné podchytenie realizátorov** – ovplyvňovateľov kúpnych rozhodnutí

Táto výročná správa bude predložená jedinému spoločníkovi vykonávajúcemu pôsobnosť valného zhromaždenia.

---

Mgr. Kristián Šnírer  
konateľ