

Poznámky k mimoriadnej účtovnej závierke
zostavenej k 31. októbru 2024

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Feng Šuej bývanie, s.r.o. v likvidácii
Hruškový sad 9012/1
841 06 Bratislava

Spoločnosť Feng Šuej bývanie, s.r.o. v likvidácii (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 17. júla 2008 a do Obchodného registra bola zapísaná 31. júla 2008. (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III v Bratislave, oddiel: Sro, vložka č.53733/B). Spoločnosť vstúpila ku dňu 26. marca 2024 do likvidácie. Ako likvidátor bola vymenovaná Ing. Martina Miková.

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

Spoločnosť v zdaňovacom období nevykonávala žiadnu činnosť.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie nebola ku dňu vypracovania mimoriadnej účtovnej závierky schválená.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. októbru 2024 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 26. marca 2024 do 31. októbra 2024.

5. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.10.2024	Stav k 25.03.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

6. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.10.2024	Stav k 25.03.2024
Konatelia:	Martina Miková	Martina Miková
Likvidátor:	Martina Miková	Martina Miková

Spoločníci Spoločnosti
Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 25. marcu 2024 a k 31. októbru 2024:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
Ing Martina Miková	5 000	100	100	0	0
Spolu	5 000	100	100	0	0

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená ku dňu ukončenia likvidácie v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť.

c) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

d) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

e) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Oprava chýb minulých období

V roku 2024 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti VI na strane 4.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	10.2024	03.2024
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	0	430
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	0	430
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	0	430

NÁKLADY

2. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	10.2024	03.2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 521	556
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 521</i>	<i>556</i>
softverové služby	0	100
nedaňové náklady	0	0
právne služby	1 500	431
telefóny	17	25
ostatné	4	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
pokuty	0	0
nedaňové náklady	0	0
Finančné náklady, z toho:	42	14
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0

<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	42	14
bankové poplatky	42	14

3. Dane

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	10.2024			03.2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 563			-140		
teoretická daň		-234	15%		-29	21%
Daňovo neuznané náklady	0	0		0	0	
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		0	0	
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	0	0		0	0	
Spolu		-234	15%		-29	21%
Splatná daň z príjmov		0	15%		0	15%
Odložená daň z príjmov		0			0	
Celková daň z príjmov		0	15%		0	15%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

1. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžicky alebo záruky.

VI. PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k		Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k	
	26.3.2024					31.10.2024	
Základné imanie	5 000		0	0	0	5 000	
Zmena základného imania	0		0	0	0	0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0		0	0	0	0	
Emisné ážio	0		0	0	0	0	
Ostatné kapitálové fondy	4 000		0	0	0	4 000	
Kapitálové fondy z príspevkov	0		0	0	0	0	
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	495		0	0	0	495	
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0		0	0	0	0	
Štatutárne fondy	0		0	0	0	0	
Ostatné fondy	0		0	0	0	0	

Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-4 136	0	0	-140	-4 276
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-140	-1 563	0	140	-1 563
Vlastné imanie spolu	5 219	-1 563	0	0	3 656

2. Rozdelenie hospodárskeho výsledku za predchádzajúce obdobie

Účtovná strata za obdobie do 25. marca 2024 vo výške 140 EUR bola preúčtovaná na účet strát minulých období.