

**Združenie agropodnikateľov, družstvo, Veľká komárňanská 5, 941 31 Dvory nad Žitavou**  
zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Dr, Vložka č. 10060/N.

IČO: 36558478

## **VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE**

**K 31.12.2023**

Zostavená : jún 2024

## **OBSAH**

- 1. Informácie o účtovnej jednotke**
- 2. Štatutárne orgány**
- 3. Vývoj hospodárenia za rok 2023**
- 4. Výsledok hospodárenia a návrh na rozdelenie zisku za rok 2023**
- 5. Ekonomika a finančná situácia**
- 6. Vybrané ekonomické ukazovatele**
- 7. Investície realizované v roku 2023**
- 8. Výhľad na rok 2024**

1.

## Informácie o účtovnej jednotke

Združenie agropodnikateľov, družstvo Dvory nad Žitavou vzniklo dňom zápisu 24.03.2004.

V súlade s výpisom z obchodného registra družstvo vykazuje zapisované základné imanie vo výške 87 629,52 EUR. Základné imanie je v plnom rozsahu splatené.

Družstvo podľa § 23 Zákona o účtovníctve č.431/2002 Z. z. ukladá účtovnú závierku, výročnú správu, správu audítora o overení účtovnej závierky a správu audítora o audite výročnej správy v súlade s auditovanou účtovnou závierkou do Registra účtovných závierok.

Výročná správa k 31. decembru 2023 je vyhotovená v zmysle § 20 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Družstvo podniká v súlade so zapísaným predmetom činnosti v Obchodnom registri.

### **Predmet hlavných činností:**

poľnohospodárska činnosť, spracovanie a predaj poľnohospodárskych výrobkov

základná rastlinná výroba

pestovanie poľných plodín

živočíšna výroba

chov hovädzieho dobytku a ošípaných

služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu

výroba, spracovanie a konzervovanie mäsa z vlastnej produkcie

porážka hovädzieho dobytku, ošípaných a hydiny z vlastnej produkcie

výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach

## Členská základňa a zamestnanosť

Členskú základňu k 31.12.2023 tvorí 43 členov, z toho 14 pracujúcich, 29 nepracujúcich. Družstvo v roku 2023 zamestnávalo v priemere 42 zamestnancov vrátane dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru. Počet pracovníkov poklesol oproti predchádzajúcemu roku, kedy bol stav v priemere 47, o 5 zamestnancov, hlavne z dôvodu odchodu do predčasného starobného dôchodku po 40 odpracovaných rokoch. Počas roka 1 člen zrušil členstvo na vlastnú žiadosť.

Združenie agropodnikateľov, družstvo, Dvory nad Žitavou ako účtovná jednotka:

- nie je materskou spoločnosťou v inej účtovnej jednotke
- neexistujú podniky, v ktorých je neobmedzene ručiacim spoločníkom
- nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- vzhľadom na zameranie, predmet činnosti, v roku 2023 neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja
- v roku 2023 neúčtovala o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
- vykonáva svoju výrobnú činnosť v súlade s právnymi predpismi so zameraním na starostlivosť o životného prostredie. Zhodnotenie a zneškodnenie odpadov (ostatné odpady a nebezpečné odpady) má firma zabezpečené prostredníctvom zmluvných oprávnených organizácií a ročne ohlasuje množstvo vzniknutých odpadov. Ako prvovýrobca obalov a neobalových výrobkov podáva štvrťročné ohlásenia. Ročne oznamuje údaje o zdrojoch znečisťovania ovzdušia v kategórii stredné zdroje (množstvo emisií do ovzdušia z chovu hovädzieho dobytku). Odber podzemných vôd z vodných zdrojov (studní a štrkoviska) firma vykonáva na základe vydaných platných povolení a ročne oznamuje odobraté množstvá prostredníctvom poplatkových priznaní. Podzemné vody z vodného zdroja – štrkovisko využíva na účely zavlažovania pri pestovaní osivovej kukurice.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje výročná správa, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili správnosť vykázania hospodárskych výsledkov v účtovnej závierke k 31.12.2023.

2.

## Štatutárne orgány

Orgánmi družstva sú :

### ČLENSKÁ SCHÔDZA

Je najvyšším orgánom družstva, na ktorej si členovia uplatňujú svoje právo rozhodovať o záležitostiach účtovnej jednotky. Zasadá najmenej raz za rok.

### PREDSTAVENSTVO

Na výročnej členskej schôdzi konanej 16. októbra 2020 bolo zvolené predstavenstvo družstva v nasledovnom zložení:

Predseda predstavenstva:	Ing. Jozef Slama
Podpredseda predstavenstva:	Ing. Jozef Öszi
Členka predstavenstva:	Mgr. Henrieta Bajkaiová
Člen predstavenstva:	Ing. Róbert Vágó

### KONTROLNÁ KOMISIA

Kontrolná komisia pracovala v roku 2023 v zložení :

Predseda kontrolnej komisie:	Ing. Vojtech Harcsa
Členovia kontrolnej komisie:	Zoltán Bajkai
	Andrea Polláková

Združenie agropodnikateľov, družstvo Dvory nad Žitavou hospodáril v roku 2023 na výmere 4482 hektárov ( v roku 2022 4714 ha). Na výmere minimálne 850 ha poskytovalo družstvo služby súkromným spoločnostiam, ktoré pôsobia v katastri, kde družstvo hospodári. V roku 2023 boli práce vykonávané na základe požiadaviek úseku poľnej výroby a živočíšnej výroby, pričom aj práce v službách prebiehali v kontinuite s prácami vo vlastnej réžii.

Úhrn zrážok, ako významný činiteľ úspešnosti rastlinnej výroby, bol za rok 2023 celkom 842 mm, čo je vysoko nadpriemerné množstvo zrážok v porovnaní s 10 ročným priemerom, ktorý bol v rozmedzí 560 – 600 mm za rok. V prvom polroku padlo 395 mm, čo pozitívne ovplyvnilo hektárové úrody plodín, avšak pri niektorých plodinách na úkor kvality.

Porasty cukrovej repy boli aj vďaka zrážkam plne zapojené a potenciál na ich vysokú úrodu bol mimoriadne veľký. Daždivé počasie však spôsobilo aj vysokú chorobnosť porastu na niektorých miestach, kde došlo k značnému zničeniu časti olistenia cukrovej repy a predčasne sa muselo časť porastov vyorať a odvieť. Pri zvyšnej časti výmery cukrovej repy došlo k posunu vyorávky porastu, nakoľko daždivé počasie znemožnilo vyorávku a tým došlo k zmene v harmonograme odvozu repy do cukrovaru.

Porast osivovej kukurice vyzeral vitálne, avšak vysoké horúčavy sa aj napriek závlahe podpísali na úrode. Celá časť osivovej kukurice bola selektovaná a kastrovaná ručne za pomoci brigádnikov.

Pre elimináciu zberových strát v porastoch repky si zber vyžadoval urýchlené operácie zberových prác. Do zabezpečenia zberu repky bolo zapojených 2 kombajny ZAD, 1 prenajatý kombajn bez obsluhy a 5 brigádnických kombajnov. Brigádnické kombajny boli nasadené aj pri zbere hustosiatych obilnín. Celková zozbieraná plocha brigádnickými kombajnmi bola 1526 ha a ďalších 1641 ha bolo pozbieraných kombajnmi ZAD a 1 prenajatým kombajnom. Odvozy od kombajnov boli riešené vo vlastnej réžii a aj službami.

Dostatok vlahy a vysoké teploty sa odzrkadlili aj na úrode hustosiatych plodín, ktoré dosahovali nadpriemerné hodnoty úrody.

Úroda **repky ozimnej** z plochy 689 ha dosiahla hodnotu 4,02 t/ha a celkové množstvo 2771 ton. Náklady na 1 tonu boli na úrovni 379 € ( vlni 477 €). Priemerná predajná cena v hodnote 406 €/t bola podstatne nižšia ako vlni, keď dosiahla 589 €/t. Na predajnú cenu mal vplyv aj predaj zásob z úrody r. 2022 v množstve 140 t po 520 €/t. Dotácie na 1 t boli vo výške 31 €.

**Pšenica** na výmere 1214 ha, s úrodou 8981 ton (7,40 t/ha), s predajom pšenice tvrdej po 330 €/t a zásob z predchádzajúceho roka po 280 €/t, dosiahla celkovú priemernú realizačnú cenu 164 €/t. Dotácie na 1 t predstavovali 21 €. Náklady na výrobu boli vo výške 164 €/t.

**Jačmeň ozimný a jarný** sa pestovali na výmere 548 ha, celkový objem produkcie bol 3563 ton a dosiahol hektárovú úrodu 6,50 t ( jačmeň ozimný 6,30t/ha a jarný 5,70 t/ha ).

Priemerná realizačná cena 1 tony bola 162 € a k tomu dotácie 18 € na tonu. Na predajnú cenu mal vplyv aj predaj zásob z úrody r. 2022 v množstve 179 ton po 230 €/t, v roku 2023 sa realizačná cena pohybovala medzi 135-200 €/t.

Zber **kukurice** prebiehal za pomoci 2 kombajnov ZAD. Časový priebeh zberu aj vďaka novej technike a tlaku na denný výkon zabezpečili zozbieranie celej osiatej plochy kukurice do 4. novembra. Úrody kukurice sa pohybovali v priemere okolo 9 až 14 ton/ha pri vlhkosti zrna od 17% až po 22 %. Celkový priemer predstavoval hodnotu 10 t/ha z výmery 363 ha, celá produkcia zrnovej kukurice 3726 ton. S priemernou realizačnou cenou 140 €/t a s dotáciou sa dosiahli celkové výnosy 155 €/t. Rok 2023 bol priaznivý na úrodu a kvalitu kukurice a vyprodukovanej kukuričnej siláže. Zo zosilážovaných 248 ha kukurice sa vyprodukovalo 12107 t siláže, pre potreby ŽV (zhruba 1000 t) a pre bioplynovú stanicu (vyššie 11000 t). Priemerná úroda siláže bola vyššie 48 t/ha.

Množenie porastu **osivovej kukurice** dvoch odrôd družstvo zabezpečilo pre firmu RWA na ploche 112 ha. Po kvalitnej sejbe, zvýšení počtu cyklov závlah, pestovanie daných odrôd neprineslo očakávanú úrodu. Vďaka pravdepodobne genetickej chybe množiteľského porastu pestovanie vyžadovalo vysoké nároky na ľudskú prácu vo forme selekcie odnoží na kukuriciach. Aj napriek enormnej starostlivosti o porast sa dosiahol priemer 2,6 t/ha, čo nepredstavoval očakávaný výsledok. Celkovo sa vyprodukovalo 293 t osiva pri nákladoch na hektár 2900 € a na tonu 1112 €. Pri celkových výnosoch 1464 €/t a 3818 €/ha sa dosiahol zisk vo výške 352 €/t.

**Cukrová repa** dosiahla produkciu 29821 ton z výmery 419 ha, čo je úroda 71 t/ha pri cukornatosti 13,5%. Náklady pri tejto úrode predstavovali 30,60 €/t, v absolútnom objeme 912 tis. €. Predajná cena v roku 2023 bola v priemere na úrovni 37,70 €/t. Nakoľko kvôli daždivému počasiu došlo k posunu vyorávky časti výmery na rok 2024, po predaji celého vyprodukovaného množstva sa dosiahla za kampaň 2023 priemerná realizačná cena 44,60 €/t. Vplyv na realizačnú cenu mali aj príplatky od odberateľa Slovenských cukrovarov v odhadovanej výške na celú produkciu (cenové vyúčtovanie v júni 2024). Dotácie na 1 t predstavovali 10 €, čím sa zabezpečil zisk vo výške 24 €/t, v celkovom objeme 717 tis. €.

**Tekvice** pestované na výmere 183 ha, pri úrode 0,11 ton semien z hektára, boli ziskové pri realizačnej cene 5665 €/t a dotáciách 1924 €/t. Zisk na 1 tonu bol v hodnote 2231 € a na hektár 255 €.

**Horčica** na výmere 140 ha v priemere dosiahla úrodu 1,45 t/ha. Náklady boli na úrovni 601 €/t. Vďaka výhodnému kontraktu s predajnou cenou 1410 €/t, dotáciám 83 €/t sa zabezpečili výnos 1493 €/t. Výsledok, zisk z 1ha bol 1295 € a takmer 893 €/t.

Na úseku **HD** sa pokračovalo v zmluvnom výkrme býkov s firmou Novoprofit. Vlastný chov sa rozšíril nákupom býčkov. Tržby za predaj zvierat, za výkrmový dobytok, dosiahli objem 314 tis. €.

Cena **jatočný ošípaných** bola po celý rok v hodnotách nerentabilného chovu, takže sa prevádzka výkrmu ošípaných neobnovila aj napriek snahe toto odvetvie oživiť. V budúcnosti, ak stúpne cena jatočných ošípaných, sa uvažuje nad obnovením prevádzky.

**Celkové tržby** dosiahli úroveň 7 545 tis. € (vlani 8 211 tis. €), z toho za vlastné produkty RV 5 758 tis. €, za produkty ŽV 362 tis. € a 647 tis. € za služby.

**Dotácie** podľa jednotlivých dotačných titulov boli priznané spolu vo výške 969 tis. €. Pomerná časť investičných dotácií rozpúšťaných do výnosov v pomere k odpisom činila čiastku 246 tis. €.

**Výnosy z finančnej činnosti** v sume 238 tis. €, tvorili výnosy z poskytnutých pôžičiek.

**Celkové výnosy** ( tržby, zmena stavu zásob, dotácie, výnosy z fin. činnosti) boli vo výške 9 303 tis. €, čo je pokles oproti predchádzajúcemu roku, keď dosiahli 10 602 tis. €.

**Celkové náklady** vynaložené v sume 8 984 tis. €, v porovnaní s predchádzajúcim rokom, keď dosiahli 9 916 tis. €, boli nižšie o 9,4 % .

Z **finančných nákladov** najvyššiu položku tvorili úroky z úverov v hodnote 379 tis. €.

**Spotreba materiálu** a energie predstavovala v roku 2023 cca 43 % všetkých nákladov, v peňažnom vyjadrení je to hodnota 3 865 tis. €, čo je oproti predchádzajúcemu roku 2022 v sume 4 316 tis. € nižšie takmer o 10,4 %.

**Náklady za opravy a služby** v hodnote 844 tis. € mierne poklesli oproti roku 2022, kedy boli 872 tis. €.

**Nájomné** za pozemky činilo 663 tis. €, vlani bolo na úrovni 700 tis. €.

**Odpisy majetku** klesli oproti roku 2022 o 21 tis., dosiahli výšku 609 tis. €. Družstvo investovalo na nákup techniky a pozemkov 437 tis. € a formou technického zhodnotenia 24 tis., teda celkovo 461 tis. €.

Daň z nehnuteľností bola vyrubená v hodnote 210 tis. € a za poistenie majetku a zásob sa zaplatilo 238 tis. €.

**Mzdové náklady** poklesli s poklesom pracovníkov a čerpali sa vo výške 1 068 tis. €, oproti predchádzajúcemu roku, keď čerpanie bolo 1 172 tis. €. Spolu s odvodmi do Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní a ostatných sociálnych nákladov družstvo vynaložilo na osobné náklady celkovo 1523 tis. €.

**Produktivita práce** na pracovníka z tržieb docielila sumu 179 651 € .

**Rentabilita nákladov** dosiahla hodnotu 3,55 % voči 6,92 % v predchádzajúcom roku.

Výška **krátkodobých pohľadávok** brutto k 31.12.2023 bola vo výške 7 339 tis. €, z toho pohľadávky z obchodného styku 6 024 tis. €. Stav **krátkodobých záväzkov** bol v hodnote 925 tis. €, z toho záväzky z obchodného styku 463 tis. €.

Na strane pasív v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím došlo k navýšeniu ostatných dlhodobých záväzkov o 95 tis. € najmä z dôvodu čerpania nových spotrebných úverov od ČSOB leasing na nákup strojov. Zostatok spotrebných úverov na obstaranie dlhodobého majetku ku koncu roka 2023 bez rozlíšenia na krátkodobú a dlhodobú časť je celkom 995 tis. € so splatnosťou posledného v roku 2029.

Prevádzkové potreby sa financovali čerpaním kontokorentného úveru v UniCredit Banke vo výške 1 560 tis. z rámca 1 700 tis. € a úveru na financovanie priamych platieb v sume 1 mil. €.

Dlhodobé bankové úvery poklesli oproti predchádzajúcemu roku 2022. Zostatok k 31.12.2023 v hodnote 4 508 tis. € (bez rozlíšenia podľa zostatkovej doby ich splatnosti celkom v sume 4 958 tis. €) tvoria investičné úvery na nákup pozemkov čerpané v rokoch 2014 a 2020. V roku 2020 bol čerpaný aj úver Lex Corona vo výške 1 mil. €. Zostatok úveru k 31.12.2022 v hodnote 333 tis. € bol splatený v roku 2023.

**Výsledok hospodárenia** družstva za rok 2023 bol zisk pred zdanením vo výške 318 512 €.

**Výsledok hospodárenia na rozdelenie** po zdanení daňou splatnou aj odloženou je 240 898 €.

4.

### Výsledok hospodárenia za rok 2023

Hospodársky výsledok - zisk	318 511,60 €
Daň z príjmov splatná	104 176,67 €
Odložená daňová pohľadávka	26 563,11 €
Hospodársky výsledok po zdanení	240 898,04 €

### Návrh na rozdelenie zisku

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	240 898,04 €
--	--------------

## 5.

## EKONOMIKA A FINANČNÁ SITUÁCIA

## Výška a štruktúra aktív a pasív

Druh aktív/pasív	suma NETTO		štruktúra	
	k 31.12.2023 EUR	k 31.12.2022 EUR	k 31.12.2023 %index	k 31.12.2022 %index
<b>Neobežný majetok, z toho:</b>	<b>12 423 127</b>	<b>12 953 325</b>	<b>53.72%</b>	<b>95.91%</b>
1. dlhodobý nehmotný majetok	14 348	0	0.06%	0.00%
2. dlhodobý hmotný majetok	6 645 703	6 772 312	28.74%	98.13%
3. dlhodobý finančný majetok	5 763 076	6 181 013	24.92%	93.24%
<b>Obežný majetok, z toho:</b>	<b>10 589 116</b>	<b>9 499 465</b>	<b>45.79%</b>	<b>111.47%</b>
1. zásoby	3 109 904	2 714 794	13.45%	114.55%
2. dlhodobé pohľadávky	162 111	43 747	0.70%	370.56%
3. krátkodobé pohľadávky	7 263 051	6 700 960	31.41%	108.39%
4. finančné účty	54 050	39 964	0.23%	135.25%
<b>Časové rozlíšenie aktív</b>	<b>113 995</b>	<b>47 446</b>	<b>0.49%</b>	<b>240.26%</b>
<b>AKTÍVA celkom:</b>	<b>23 126 238</b>	<b>22 500 236</b>	<b>100.00%</b>	<b>102.78%</b>
<b>Vlastné imanie, z toho:</b>	<b>12 647 843</b>	<b>12 408 834</b>	<b>54.69%</b>	<b>101.93%</b>
1. základné imanie	1 813 141	1 813 473	7.84%	99.98%
2. kapitálové fondy	4 646 108	4 647 664	20.09%	99.97%
3. rezervný fond	776 106	776 107	0.27%	100.00%
4. ostatné fondy zo zisku	0	0	0.00%	0.00%
5. VH minulých rokov	5 171 472	4 536 739	22.36%	113.99%
5. VH za účtovné obdobie	240 898	634 733	1.04%	37.95%
<b>Závazky, z toho:</b>	<b>9 524 808</b>	<b>9 801 315</b>	<b>41.19%</b>	<b>97.18%</b>
1. dlhodobé záväzky	830 112	731 076	3.59%	113.55%
2. krátkodobé záväzky	924 620	700 829	4.00%	131.93%
3. rezervy	252 416	294 080	1.09%	85.83%
4. dlhodobé bankové úvery	4 508 196	4 957 728	19.49%	90.93%
6. krátkod. bank. úvery a výpomoci	3 009 464	3 117 602	13.01%	96.53%
<b>Časové rozlíšenie pasív:</b>	<b>953 587</b>	<b>290 087</b>	<b>4.12%</b>	<b>328.72%</b>
<b>PASÍVA celkom:</b>	<b>23 126 238</b>	<b>22 500 236</b>	<b>100.00%</b>	<b>102.78%</b>

## Analýza zdrojov financovania

Z dole uvedenej tabuľky vyplýva, že družstvo malo v roku 2023 neobežný majetok krytý na 144,78% dlhodobými zdrojmi, t. j. na 1 EUR neobežného majetku pripadalo 1,45 EUR dlhodobých finančných zdrojov. V roku 2022 bol neobežný majetok krytý na 139,71%, t. j. na 1 EUR neobežného majetku pripadalo 1,40 EUR dlhodobých finančných zdrojov.

názov položky	k31.12.2023 EUR	k31.12.2022 EUR
neobežný majetok	12 423 127	12 953 325
dlhodobé záväzky	830 112	731 076
dlhodobé bankové úvery	4 508 196	4 957 728
dlhodobé cudzie zdroje krytia	5 338 308	5 688 804
vlastné zdroje krytia	12 647 843	12 408 834
dlhod. zdroje krytia majetku	17 986 151	18 097 638
<b>krytie neob. maj. cudzími zdr.</b>	<b>42.97</b>	<b>43.92</b>
<b>krytie neob. majetku vlastnými zdr.</b>	<b>101.81</b>	<b>95.80</b>
<b>krytie neob. majetku dlhodobými zdr.</b>	<b>144.78</b>	<b>139.71</b>

V porovnaní s rokom 2022 ukazovateľ krytia neobežného majetku zaznamenal nárast hodnoty z 139,71 na hodnotu 144,78. Uvedený nárast súvisí najmä so znížením netto hodnoty neobežného majetku a dlhodobých cudzích zdrojov krytia, pri súbežnom náraste najmä vlastných zdrojov krytia dlhodobého majetku o 239 tis. EUR. Družstvo čerpá dlhodobý bankový úver, čerpá úver od nebankových subjektov formou spotrebného úveru. V roku 2023 neobežný majetok bol vlastnými zdrojmi krytý na 101,81 %, v roku 2022 krytie neobežného majetku vlastnými zdrojmi dosiahol 95,80%.

## Analýza likvidity

Likvidita sa posudzuje z pohľadu miery schopnosti splniť včas a v plnom rozsahu záväzky (vrátane bankových úverov), ktoré majú splatnosť do jedného roka. Z dole uvedenej tabuľky vyplýva, že v roku 2023 pripadalo na 1 EUR krátkodobých záväzkov 0,01 EUR peňažných prostriedkov resp. 2,03 EUR peňažných prostriedkov + krátkodobých pohľadávok + speňažiteľných zásob. V roku 2022 pripadalo na 1 EUR krátkodobých záväzkov 0,01 EUR peňažných prostriedkov resp. 2,15 EUR peňažných prostriedkov + krátkodobých pohľadávok + speňažiteľných zásob.

názov položky	k 31.12.2023 EUR	k 31.12.2022 EUR
Finančné účty	54 050	39 964
Krátkodobé pohľadávky	7 263 051	6 700 960
Zásoby	3 109 904	2 714 794
Krátkodobé záväzky + ČRP+rezervy	2 130 623	1 284 996
Bežné bankové úvery	3 009 464	3 117 602
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
<b>LIKVIDITA 3.stupňa</b>	<b>2.03</b>	<b>2.15</b>
<b>LIKVIDITA 2.stupňa</b>	<b>1.42</b>	<b>1.53</b>
<b>LIKVIDITA 1.stupňa</b>	<b>0.01</b>	<b>0.01</b>
<b>ČISTÝ PRACOVNÝ KAPITÁL</b>	<b>5 286 918</b>	<b>5 053 120</b>

Družstvo vykazuje nízku okamžitú likviditu, čo je ovplyvnené stavom finančných prostriedkov a obežných pasív k 31.12. Dosiahnuté výsledky v roku 2023 poukazujú na o niečo nižšie hodnoty finančných ukazovateľov v prípade likvidity 2. a 3. stupňa v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. I keď sú hodnoty likvidity nižšie, družstvo generuje zisk a má pravidelný prísun peňažných prostriedkov cez tržby, čo je postačujúce na to, aby si plnila svoje záväzky.

Družstvo vykazuje kladnú hodnotu čistého pracovného kapitálu vo výške 5 286 918 EUR, čo poukazuje na skutočnosť, že má zabezpečenú finančnú stabilitu a nie je riziko, že pri úhradách svojich krátkodobých záväzkov nebude mať dostatok potrebných krátkodobých aktív.

## Analýza rentability

Rentabilita je finančnou kategóriou, ktorá charakterizuje výnos z podnikania za určité obdobie, t. j. ako pomer zisku a celkového kapitálu, vlastného kapitálu, základného imania, atď.

Názov položky	K 31.12.2023 v EUR	K 31.12.2022 v EUR
Spolu vlastné imanie a záväzky	23126238	22500236
Vlastné imanie	12647843	12408834
Základné imanie	1813141	1813473
Tržby z predaja tovaru	217875	569354
Tržby z predaja výrobkov a služieb	6766737	7249705
Výsledok hospodárenia za ÚO (pred zdanením)	318512	686155
<b>Rentabilita celkového kapitálu - ROA</b>	<b>0.0138</b>	<b>0.0305</b>
<b>Rentabilita Vlastného imania - ROE</b>	<b>0.0252</b>	<b>0.0553</b>
<b>Rentabilita základného imania</b>	<b>0.1757</b>	<b>0.3784</b>
<b>Rentabilita tržieb</b>	<b>0.0471</b>	<b>0.0946</b>

Ukazovatele rentability v roku 2023 zaznamenali medziročný pokles v porovnaní s rokom 2022 z dôvodu nárastu vlastného imania a záväzkov a poklesu výsledku hospodárenia za rok 2023. Rentabilita celkového kapitálu nám udáva, že jedno EUR celkového kapitálu družstvo vyprodukuje 0,01 EUR zisku. Rentabilita tržieb v roku 2023 v porovnaní s rokom 2022 zaznamenala mierne zníženie. Za sledované obdobie na 1 EUR tržieb pripadalo najviac 5 centov zisku.

## Ukazovatele aktivity

Ukazovatele aktivity charakterizujú efektívnosť hospodárenia s aktívami podniku.

názov položky	k 31.12.2023 EUR	k 31.12.2022 EUR
Krátkodobé pohľadávky z obch.styku netto	5 948 377	6 206 569
Krátkodobé záväzky celkom	924 620	700 829
Tržby za predaj tovaru, výrob.,služ., dlhod.maj., mater.	7 545 341	8 210 785
Náklady na hospodársku činnosť	8 555 974	9 574 944
<b>Doba obratu pohľadávok</b>	<b>287.75</b>	<b>275.91</b>
<b>Doba obratu záväzkov</b>	<b>39.44</b>	<b>26.72</b>

V porovnaní s minulým účtovným obdobím základné ukazovatele aktivity: Doba obratu pohľadávok aj záväzkov sa mierne zvýšili.

6.

## Vybrané ekonomické ukazovatele podniku

	MJ	2021	2022	2023
Priemerný počet prepočítaných pracovníkov		47	47	42
Priemerná mesačná mzda na prepočítaného pracovníka	€/prac./mesiac	1 993	2 077	2 119
Produktivita práce podľa tržieb na prepočítaného pracovníka	€/prac.	151 530	174 698	179 651
Pridaná hodnota na prepočítaného pracovníka	€/prac.	42 041	39 086	38 897
Podiel pridanej hodnoty na tržbách	%	27.74	22.37	21.65
Rentabilita nákladov	%	8.20	6.92	3.55
Celková zadlženosť aktív	%	46.76	43.56	41.19
Krytie prevádzkových nákladov prevádzkovými výnosmi	%	109.38	108.38	105.94
Dotácie na 1 ha poľnohospodárskej pôdy	€/ha p.p.	297	316	271
Výsledok hospodárenia na prepočítaného pracovníka	€/prac.	14 152	14 599	7 584

Poznámka: Priemerný počet prepočítaných pracovníkov – vrátane dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

## Náklady

Náklady	Skutočnosť k 31.12.			Index 23/22
	2021	2022	2023	
Spotreba nakúp. osív	585 204	604 860	700 522	1.16
hnojív	711 887	1 785 940	1 347 023	0.75
PHM	555 096	751 747	610 093	0.81
chemické prípravky	523 486	648 720	809 936	1.25
nakúpených krmív	166 361	7 219	13 650	1.89
stavebný materiál	3 018	8 612	4 266	0.50
náhradné diely	235 450	235 280	207 527	0.88
lieky	8 791	10 523	6 437	0.61
ostatného materiálu	87 120	118 821	93 534	0.79
<b>Spolu materiálu</b>	<b>2 876 413</b>	<b>4 171 722</b>	<b>3 792 988</b>	<b>0.91</b>
Spotreba elektrickej energie	71 542	111 162	55 578	0.50
plynu	8 543	31 504	15 006	0.48
vody	584	1 290	1 178	0.91
<b>Spotreba energie</b>	<b>80 669</b>	<b>143 956</b>	<b>71 763</b>	<b>0.50</b>
<b>Spotreba materiálu a energie</b>	<b>2 957 082</b>	<b>4 315 678</b>	<b>3 864 751</b>	<b>0.90</b>
<b>Predaný tovar z nákupu</b>	<b>286 997</b>	<b>522 325</b>	<b>213 690</b>	<b>0.41</b>
Opravy a údržba	259 304	318 787	277 008	0.87
Cestovné	1 085			
Výkony spojov	8 078	7 677	7 382	0.96
Služby	638 767	538 141	549 900	1.02
Reprezentačné, reklama	16 153	7 446	10 124	1.36
Nájomné za pôdu	541 231	699 900	662 775	0.95
<b>Opravy, služby, nájomné spolu</b>	<b>1 464 618</b>	<b>1 571 951</b>	<b>1 507 189</b>	<b>0.96</b>
Mzdy	885 690	921 972	834 075	0.90
Prémie	238 114	249 714	233 732	0.94
<b>Mzdové náklady</b>	<b>1 123 804</b>	<b>1 171 686</b>	<b>1 067 807</b>	<b>0.91</b>
Náklady na sociálne poistenie	396 446	401 393	372 924	0.93
Sociálne náklady	66 390	55 408	82 432	1.49
<b>Osobné náklady</b>	<b>1 586 640</b>	<b>1 628 487</b>	<b>1 523 163</b>	<b>0.94</b>
Daň z mot.voz. a ost. dane a popl.	11 360	13 086	8 879	0.68
Daň z nehnuteľností	195 745	199 299	209 879	1.05
Predajná cena mat.	189 625	342 846	366 061	1.07
Odpisy dlhodob. maj. a zákl.stáda	750 397	630 349	608 968	0.97
Členské príspevky	6 951	6 294	8 337	1.32
Zostatková cena dlhodob. majetku	647		785	
Tvorba a zúčt.opr.položiek k pohľad.	85 019	11 964	-18 452	-2.54
Ostatné náklady na hosp. činnosť	30 545	56 742	25 138	0.44
Poistenie majetku a zásob	241 191	275 923	237 586	0.86
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>7 806 816</b>	<b>9 574 944</b>	<b>8 555 974</b>	<b>0.89</b>
Poistenie	2 619	2 481	2 439	0.98
Úroky, kurzové straty	285 555	258 415	378 687	1.47
Ostatné finančné náklady	12 329	80 390	46 925	0.58
<b>Finančné náklady</b>	<b>300 503</b>	<b>341 285</b>	<b>428 051</b>	<b>1.25</b>
<b>Náklady celkom</b>	<b>8 107 319</b>	<b>9 916 229</b>	<b>8 984 025</b>	<b>0.91</b>

## Tržby a výnosy

Tržby a výnosy	Skutočnosť k 31.12.			Index 23/22
	2021	2022	2023	
<b>Tržby za produkty RV</b>	<b>5 525 886</b>	<b>6 490 964</b>	<b>5 758 434</b>	<b>0.89</b>
Tržby za mlieko	989	702	1 245	1.77
Tržby za produkty z mlieka	5 997	3 011	2 970	0.99
Tržby za mäso a výrobky z mäsa	79 118	49 435	43 286	0.88
Tržby za HD	148 057	13 813	314 271	22.75
Ošípané	368 447			
Hydina, vajcia	2 574	139		
<b>Tržby za zvieratá</b>	<b>519 078</b>	<b>13 952</b>	<b>314 271</b>	<b>22.52</b>
<b>Tržby za živočíšnu výrobu</b>	<b>605 183</b>	<b>67 100</b>	<b>361 771</b>	<b>5.39</b>
Tržby - služby	290 086	412 453	408 805	0.99
- výkrm býkov		130 230	115 865	0.89
- zber, spracovanie údajov	101 718			
- nájomné		120 990	96 405	0.80
- ZSE Enegia a Distrib.	28 740	27 969	25 457	0.91
<b>Tržby za služby</b>	<b>420 544</b>	<b>691 641</b>	<b>646 532</b>	<b>0.93</b>
Tržby z predaja tovaru	327 197	569 354	217 875	0.38
Tržby z predaja dlhodobého majetku	36 610	28 750	167 454	5.82
Tržby z predaja materiálu	206 493	362 976	393 275	1.08
<b>Tržby spolu</b>	<b>7 121 913</b>	<b>8 210 785</b>	<b>7 545 341</b>	<b>0.92</b>
Zmena stavu – nedokonč. výr. RV	-334 933	634 308	-110 890	-1.17
- výrobkov	140 729	-206 349	345 587	2.67
<b>Zmena stavu vnútrorg. zásob</b>	<b>-194 203</b>	<b>427 959</b>	<b>234 697</b>	<b>0.55</b>
Dotácie	1 435 862	1 489 235	1 215 344	0.82
Ostatné výnosy z hospodárskej činn.	175 140	249 135	68 906	0.28
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>8 538 712</b>	<b>10 377 114</b>	<b>9 064 288</b>	<b>0.87</b>
<b>Finančné výnosy</b>	<b>233 761</b>	<b>225 270</b>	<b>238 249</b>	<b>1.06</b>
<b>Tržby a výnosy spolu</b>	<b>8 772 473</b>	<b>10 602 384</b>	<b>9 302 537</b>	<b>0.88</b>
Náklady celkom	8 107 319	9 916 229	8 984 025	0.91
<b>Výsledok hosp. pred zdanením</b>	<b>665 154</b>	<b>686 155</b>	<b>318 512</b>	<b>0.46</b>
Daň z príjmov: - splatná	237 289	97 578	104 177	
- odložená	-3 468	-46 156	-26 563	
<b>Výsledok hospodárenia po zdanení</b>	<b>431 333</b>	<b>634 733</b>	<b>240 898</b>	

### Tržby a priemerné realizačné ceny

Komodita	MJ	Skutočnosť					
		31.12.2022			31.12.2023		
		Množstvo	Tržby	Cena	Množstvo	Tržby	Cena
		MJ	EUR	€/MJ	MJ	EUR	€/MJ
Jalovice	t	1.9	3 820	2 000			
VHD	t	4.1	9 993	2 439	111.0	314 271	2 832
Mlieko spolu	tis.l	1.1	702	636	1.8	1 245	688
- predaj v drobnom	tis.l	1.1	702	636	1.8	1 245	688
<b>Za HD</b>			<b>14 515</b>			<b>315 516</b>	
Pšenica	t	7 281.0	1 925 258	264.4	9 067.9	1 488 168	164.1
Jačmeň	t	5 320.1	1 277 912	240.2	3 563.1	577 780	162.2
Kukurica	t	1 531.9	490 222	320.0	3 644.5	510 654	140.1
Oslivová kukurica	t	123.7	157 240	1 271.3	293.2	406 682	1 387.0
Proso	t				1.0	348	366.7
Repka ozimná	t	1 224.9	720 919	588.6	2 910.3	1 181 919	406.1
Horčica	t	131.6	144 738	1 100.0	203.2	286 456	1 410.0
Pšenica III.trieda	t	12.6	315	25.0			
Odpad z čistenia obilia	t	19.9	1 496	75.0			
Odpad z čist'.ob. a repky	t	256.5	6 413	25.0	90.1	2 253	25.0
Mak	t	0.1	223	3 333.9	26.0	39 270	1 509.5
Hrach	t				204.5	51 135	250.0
Sójové bôby	t				124.4	48 532	390.0
Facélia	t	7.4	16 749	2 250.0			
Cukrová repa	t	28 493.3	1 075 878	37.8	8 777.8	330 580	37.7
Zemiaky	t				233.5	95 149	407.6
Cibuľa	t				179.0	75 180	420.0
Tekvicové jadierka	t	42.0	251 754	6 000.0	20.9	118 641	5 665.2
Ďatelina	t				17.1	25 619	1 500.0
Slama	t				103.2	5 160	50.0
Cirok Siláž	t	1 308.6	41 875	32.0			
Pšeničná senáž	t				281.3	19 058	67.8
Siláž.kukurica bioplyn	t	8 473.2	379 973	44.8	8 977.0	495 851	55.2
<b>Za RV</b>			<b>6 490 964</b>			<b>5 758 434</b>	
<b>Za podnik</b>			<b>6 505 479</b>			<b>6 073 950</b>	

### Prevádzkové a investičné dotácie 2023

Dotácia	Hodnota v EUR
Jednotná platba na plochu	481 168
Pomerná časť investičných dotácií pripadajúcich na bežný rok	246 493
Platba na pestovanie cukrovej repy	212 398
Platba poistného v poľnohospodárskej prvovýrobe	87 382
Štátna pomoc na poskytovanie pomoci vo forme úľav na environmentálnych daniach	76 677
Mimoriadna podpora na kompenzáciu hospodárskej straty poľnohospodárom - obilniny	46 758
Platba na pestovanie vybraných druhov bielkovinových plodín	25 930
Platba na pestovanie vybraných druhov vysoko prácnej zeleniny	19 474
Šetrné hospodárenie na ornej pôde, v ovocných sadoch a vinohradoch (integrovaná produkcia) - odhad	19 064
<b>Dotácie spolu:</b>	<b>1 215 344</b>

7.

## Investície realizované v roku 2023

Investícia	Celková investícia v EUR
Plečka s prihnojovaním Monosem Multicrop 12	88 940
Plečka s prihnojovaním Monosem Multicrop 12	88 940
Ťahané rozmetadlo Sulky XT 130 Econov	87 850
Ťahané rozmetadlo Sulky XT 130 Econov	87 850
Pozemky	79 085
RTK TABLET GEOTAB GT810 GPS	2 122
Softvér agriPORT Základné hnojenie	2 143
<b>Spolu</b>	<b>436 929</b>
<b>Technické zhodnotenie</b>	
Dopravník závitkový DZ220HS/6m/ (k prívesu Annaburger)	5 700
Navigácia (Topcon) KIT XD+, Volant AES35 (k postrekovaču Tecnomas Laser)	12 501
CenterPoint RTX RTK Trimble (k traktoru MF8S.265 Dyna-7)	6 000
<b>Spolu</b>	<b>24 201</b>
<b>Celkové investície</b>	<b>461 130</b>

8.

## Výhled na rok 2024

V roku 2024 družstvo predpokladá pokračovať vo svojej výrobnjej činnosti. V oblasti riadenia a manažovania podniku sa zo strany majoritného vlastníka chystá zmena v systéme riadenia.

V oblasti živočišnej výroby sa v roku 2024 bude naďalej pokračovať vo výkrme HD z nakúpeného zástavového dobytká. Pri prijateľných realizačných cenách jatočných býkov sa plánuje prednostne nákup vlastného stáda pred zmluvným výkrmom. Pre využitie existujúcich ustajňovacích priestorov sa plánuje pokračovať aj vo výkrme dobytká v službách pre zmluvného odberateľa.

Na úseku poľnej výroby sa výmera základných plodín (repka, jačmeň, kukurica) na rok 2024 v zásade nemení. Pre mokrú jeseň 2023, keď pôdnoklimatické podmienky v zásade ovplyvnili celkovú výmeru osiatej pšenice ozimnej, došlo k poklesu z 1214 na 770 ha. Zmena nastane aj pri ploche osiatej kukuricou na osivo, kde výmera zo 112 ha klesne na 47 ha, kvôli nepriaznivým cenám výkupu osiva. Pestovať sa bude pre spoločnosť RWA s dodaním osiva pre Gamex Trading Komárno. Taktiež výmera cukrovej repy klesne z doterajších 419 ha na 273 ha. Toto rozhodnutie vzniklo najmä znížením ceny výkupu na rok 2024/25 pre dodanú cukrovú repu pre spoločnosť Agrana - cukrovar Sereď a situáciou ohľadom neskorého výkupu úrody v roku 2023/24.


Od roku 2024 na základe legislatívnych zmien je potrebné rátať aj s tzv. neproduktívnymi plochami, ktoré tvoria vyše 300 ha z celkovej výmery spolu s biopásmi pre zapojenie sa podniku do systému celofarmovej ekoschémy.

V službách sa naďalej predpokladá poskytovanie mechanizovaných činností (spracovanie pôdy, sejba, silážovanie) podľa požiadaviek obchodných partnerov.

V roku 2024 sa pokračuje v nákupe strojov, ktoré boli zadané v rámci projektu 52/PRV/2022, 4.1. Podpora pre investície do poľnohospodárskych podnikov.

Na základe uvedenej štruktúry výmery, vyšších cenových relácií vstupných nákladov a nižších predajných cien komodít sa predpokladá nižší, ale kladný hospodársky výsledok.

Vo Dvoroch nad Žitavou, jún 2024

  
Ing. Jozef Slama  
predseda predstavenstva