

Ing. Matilda Duditšová, Polárna 18, 04012 Košice, IČO: 32 511 540

číslo licencie SKAU 364

kontakt: mobil: 0907 901 154 , mail: kontakt@madu.sk

Dodatok správy nezávislého audítora

pre spoločnosť HORTI s.r.o.,
Južná trieda 66, 040 01 Košice
ku dňu 31.12.2023

Košice, december 2024

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre spoločníka spoločnosti HORTI s.r.o., Košice

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overila som účtovnú závierku spoločnosti HORTI s.r.o., Košice („Spoločnosť“) k 31. decembru 2023, uvedenú v prílohe č.1 výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej som dňa 10.mája 2024 vydala správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza v prílohe č.2 výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok som vypracovala v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti HORTI s.r.o., Košice zostavenej za rok 2023 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávne vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujem, že som nezistila významné nesprávne vo výročnej správe, okrem tých, ktoré sa týkajú účtovnej závierky, a ktoré som uviedla v mojej správe nezávislého audítora, v časti Správa z auditu účtovnej závierky.

Dátum správy:
19. december 2024

Meno a priezvisko štatutárneho audítora:
Ing. Matilda Duditšová

Adresa audítora:
Polárna 18, 040 12 Košice

Číslo licencie: 364

Podpis audítora:





Výročná správa

HORTI s.r.o.
za rok 2023 (k 31.12.2023)

❖ Úvod

Obchodná spoločnosť HORTI s.r.o. zhotovila výročnú správu za účtovné obdobie kalendárny rok 2023 podľa §20 ods. 1 Zákona o účtovníctve, ktorá povinne vytvára základné imanie a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie splnila všetky stanovené podmienky.

1. Celková suma majetku presiahla 1 000 000 Eur, pričom sumou majetku sa rozumie suma majetku zistená zo súvahy v ocenení neupravenom o položky podľa § 26 ods. 3
2. Čistý obrat presiahol 2 000 000 Eur, pričom čistým obratom na tento účel sú výnosy dosiahnuté z predaja výrobkov, tovarov, poskytnutých služieb a iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou účtovnej jednotky po odpočítaní zliav
3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v jednom účtovnom období presiahol 30

❖ Základné údaje

Názov spoločnosti: HORTI s.r.o.
Sídlo: Južná trieda 66, 040 01 Košice, Slovensko
IČO: 43792782
Deň zápisu: 30.10.2007
IČ DPH: SK2022473970
DIČ: 2022473970
Bankové spojenie: 2377550853/0200 VÚB a.s. Košice
IBAN: SK75 0200 0000 0023 7755 0853
BIC: SUBASKBX

Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, číslo vložky 20626/V

Sídlo spoločnosti sa nachádza v Košiciach na Južnej triede 66, kde spoločnosť má dve prevádzky. Prvá je samotný veľkoobchodný sklad ovocia a zeleniny a druhá prevádzka je hala pre čistenú a vákuovo balenú zeleninu. Tretia prevádzka je v Bzenove pri Prešove a je špecializovaná na výrobu a balenie kvasenej kapusty.

❖ Štatutárny orgán

Konateľ: Ing. Tibor Horváth

Vznik funkcie: 30.10.2007

❖ Hlavné činnosti spoločnosti

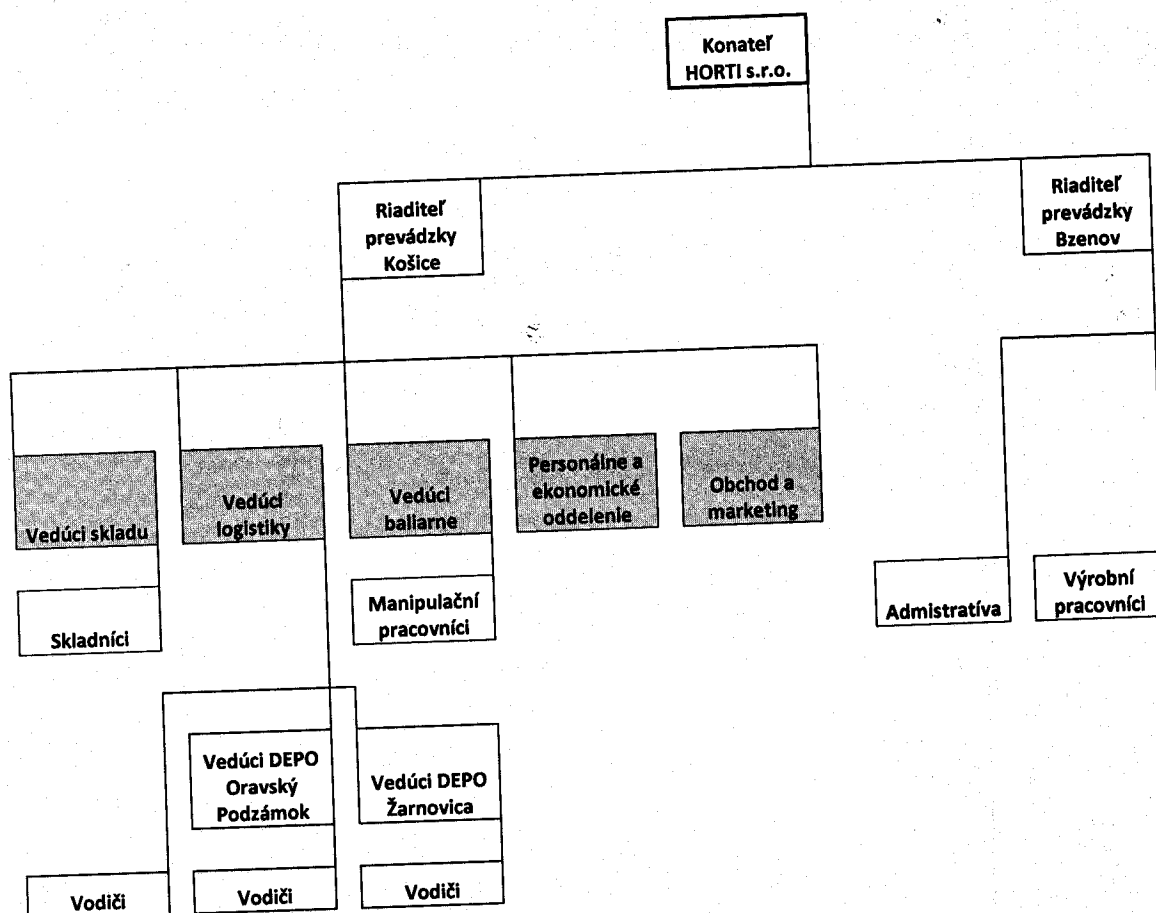
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- spracovanie a konzervovanie ovocia, zeleniny a zemiakov
- baliaca činnosť
- potravinárska výroba (kvasená kapusta, čalamáda, juška a iné)
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností – realitná činnosť
- sprostredkovanie obchodu, výroby a dopravy v rozsahu voľnej živnosti
- poľnohospodárska prvovýroba

❖ Správa konateľa spoločnosti

Hlavné obchodné aktivity v roku 2023 tvorí dovoz, balenie, spracovanie a konzervovanie ovocia a zeleniny, pestovanie hlávkovej kapusty pre vlastnú výrobu kvasenej kapusty pod značkou HORTI, distribúcia výrobkov a tovaru.

Našimi hlavnými odberateľmi sú naďalej najmä: maloobchodné reťazce, supermarkety a obchody, reštaurácie a vývarovne, školské jedálne a nemocnice, veľkoobchody a iné inštitúcie, ktoré potrebujú nakupovať čerstvé ovocie a zeleninu.

❖ Organizačná štruktúra



❖ Obchodní partneri

Dodávateľia:

- FRUIT – EXPERT POLAND
- ROBO WARZYWA – OWOCE
- HORTI Hungary, Kft.
- MARIA DANUTA POLOMSKA
- FRUYVE DEL MEDITERRANEO S.L.U.
- Zeleninárska s.r.o.
- Tibor Horváth – TO I ONO
- S-TRANSPORT SPOLKA
- KOLLA ITALIA S.R.L.
- STAR spol. s r.o.
- SIMARE, s.r.o.
- HOFOTRA B.V.
- VEGETAL GRZEGORZ ROJEK

Odberatelia:

- COOP JEDNOTA ŽARNOVICA, spotrebné družstvo
- COOP JEDNOTA VRANOV NAD TOPLŤOU, s.d
- COOP JEDNOTA PREŠOV, spotrebné družstvo
- COOP Jednota Slovensko, spotrebné družstvo
- COOP JEDNOTA TRSTENÁ, s.d.
- COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo
- COOP JEDNOTA REVÚCA, s.d.
- HORTI Hungary, Kft.
- COOP JEDNOTA MICHALOVCE, s.d.
- COOP JEDNOTA HUMENNÉ, s.d.
- CBA VEREX, a.s.
- LIDL Slovenská republika, v.o.s.
- COOP JEDNOTA NITRA, s.d.

❖ **Ekonomika**

Spoločnosť v roku 2023 nakupovala tovar v tuzemsku a v krajinách Európskej únie, najmä: Maďarsko, Poľsko, Česká republika, Španielsko, Holandsko, Taliansko.

- **Výnosy**

Spoločnosť dosiahla v roku 2023 celkové výnosy 18 635 077 Eur. Na hospodársky výsledok firmy mali najvýznamnejší vplyv tieto vybrané výnosy:

Tržby z predaja tovaru	14 015 051
Tržby z predaja služieb	8 940
Tržby za vlastné výrobky	2 901 619
Aktivácia vnútropodnikových služieb	1 196 108
Ostatné výnosy	233 131
Finančné výnosy	16 308

- **Náklady**

Spoločnosť dosiahla v roku 2023 celkové náklady vo výške 18 341 664 Eur. Na hospodársky výsledok firmy mali najvýznamnejší vplyv tieto vybrané náklady:

Predaný tovar	14 015 051
Spotreba materiálu a energií	1 985 413
Služby	1 356 616
Osobné náklady	2 509 016
Odpisy	761 598
Ostatné náklady na hosp. činnosť	76 356
Náklady na fin. činnosť	130 772

Výsledok hospodárenia za rok 2023 po zdanení bol **zisk** vo výške 226 521 Eur.

Významné investície obstarané v roku 2023:

- Fotovoltika: 290 264 Eur
- Budovy: 209 146 Eur
- Nákladné automobily: 63 117 Eur
- Osobné automobily: 53 007 Eur
- Regály na skladovanie: 22 160 Eur
- Manipulačná technika, vozíky VZV: 14 387 Eur
- Kompenzačné rozvádzače: 9 885 Eur
- Kompresor: 4 011 Eur
- Kamerový systém: 2 998 Eur

Nasledujúce tabuľky prehľadne dokumentujú vývoj v roku 2023 oproti roku 2022. Celkové výnosy vzrástli v roku 2023 o **18,9 %** v porovnaní s rokom 2022. Celkové náklady vzrástli v roku 2023 o **17,9 %** v porovnaní s rokom 2022.

Bilančná tabuľka v EUR		
2023		

Strana Aktív

Spolu majetok	8 693 612	7 768 417
Neobežný majetok	4 143 031	4 242 575
Dlhodobý nehmotný majetok	14 582	20 950
Dlhodobý hmotný majetok	4 128 449	4 221 625
Pozemok	593 000	593 000
Z toho: Stavby	2 501 109	2 523 311
Samostatné hm. veci	1 034 340	1 105 314
Obstarávaný DHM		
Obežný majetok	4 511 692	3 487 083
Zásoby	734 629	594 018
Dlhodobé pohľadávky	588	525
Krátkodobé pohľadávky	3 050 130	2 406 173
Finančné účty	726 345	486 367
Časové rozlíšenie	38 889	38 759

Strana Pasív

Spolu vlastné imanie a záväzky	8 693 612	7 768 417
Vlastné imanie	2 417 288	2 190 764
Základné imanie	6 639	6 639
Ostatné kapitálové fondy	930 000	930 000
Výsledok hospodárenie min. rokov	1 253 461	1 171 757
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	226 521	81 704
Záväzky	5 583 091	4 855 597
Dlhodobé záväzky	132 887	201 179
Krátkodobé záväzky	3 805 098	3 049 280
Bankové úvery dlhodobé	1 046 402	1 045 532
Bankové úvery krátkodobé	525 679	509 589
Časové rozlíšenie dlhodobé	554 260	586 990

Časové rozlíšenie krátkodobé	136 176	: 132 566
------------------------------	---------	-----------

Čistý obrat	16 925 610	14 280 491
Výnosy z hosp. činnosti spolu	18 618 769	15 641 387
Tržby z predaja tovaru	14 015 051	11 903 576
Tržby z predaja vl. výrobkov	2 901 619	2 362 796
Tržby z predaja služieb	8 940	14 119
Tržby z predaja majetku	259 977	39 711
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	233 131	238 568
Náklady na hosp. činnosť spolu	18 210 892	15 489 564
Náklady na obstaranie tovaru	11 193 682	9 242 393
Spotreba materiálu a energie	1 985 413	2 039 913
Služby	1 356 616	1 127 644
Osobné náklady	2 509 016	2 211 725
Dane a poplatky	47 185	43 262
Odpisy hmotného a nehmotného majetku	761 598	717 020
Ostatné náklady na hosp. činnosť	76 356	90 176
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	407 877	151 823
Pridaná hodnota	3 589 950	2 953 158
Výnosy z finančnej činnosti	16 308	30 349
Náklady z finančnej činnosti	130 772	69 220
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-114 464	-38 871
Výsledok hospodárenia pred zdanením	293 413	112 952
Daň z príjmov	66 892	31 248
Z toho: Daň z príjmov splatná	66 955	31 248
Daň z príjmov odložená	-63	-63
Výsledok hospodárenia po zdanení	226 521	81 704

Spoločnosť HORTI s.r.o. investovala v roku 2023 finančné prostriedky do rekonštrukcie administratívnej budovy.

V roku 2023 spoločnosť obstarala nehnuteľnosti za účelom rekonštrukcie a následne ich ďalšieho predaja, čo spôsobilo nárast zásob oproti roku 2022. Zostatok na účte 133 je zostatok vo výške 149 791 Eur.

Nárast krátkodobých pohľadávok oproti roku 2022 vznikol poskytnutím pôžičiek firme HORTI Hungaria, Kft.

V roku 2023 spoločnosť vzrástli osobné náklady o 13,4 % oproti roku 2022. Rast finančných nákladov bol spôsobený odkladom splátok úrokov z bankových úverov.

Analyza hospodárskeho výsledku

Zisk roku 2023 je 226 521 €, čo činí nárast o 177 % oproti roku 2022.

Analýza stavu spoločnosti pomocou vybraných ukazovateľov:

Ukazovateľ zadĺženosti:

Cudzie zdroje/Celkové zdroje $\times 100 = \frac{73\,025 + 132\,887 + 3\,805\,098 + 1\,046\,402 + 525\,679}{8\,693\,612} \times 100 = 64,22\%$
Cudzie zdroje z celkových zdrojov tvoria: 64,22 %

Návratnosť aktív:

HV po zdanení/Aktíva $= \frac{226\,521}{8\,693\,612} = 0,026$
r. 2023 = 2,6 %

Ukazovateľ vyjadruje návratnosť čistého zisku z 1€ aktív. Čím vyššia je hodnota ukazovateľa návratnosti aktív, tým viac firma dokáže zarobiť z 1€ aktív. Priemerná hodnota tohto ukazovateľa je okolo 2,60 %.
Na 1€ celkového kapitálu sa v roku 2023 vyprodukovalo 2,60 € zisku.

Nákladovosť:

Náklady/Výnosy: $\frac{18\,341\,664}{18\,635\,077} = 0,98$
Na 1€ výnosov spoločnosť potrebuje vynaložiť 0,98 € nákladov.

Rentabilita výnosov:

HV po zdanení/ Výnosy $\times 100 = \frac{226\,521}{18\,635\,077} \times 100 = 1,22$
1€ výnosov prinieslo podniku zisk v hodnote 1,22 €.

Celková likvidita:

Krátkodobé obežné aktíva (krátkodobé pohľadávky + fin. majetok +krátkodobé časové rozlíšenie + zásoby)/krátkodobé záväzky vrátane bežných bankových úverov, krátkodobých rezerv a krátkodobého časového rozlíšenia =
 $= \frac{3\,050\,130 + 726\,345 + 38\,889 + 734\,629}{3\,805\,098 + 525\,679 + 73\,025 + 2800 + 136\,176} = 1,001$

Celková likvidita je ukazovateľ, ktorý vypovedá o dostatku alebo nedostatku obežného majetku (zásoby, pohľadávky, finančný majetok) pre zabezpečenie splatenia krátkodobých záväzkov podniku.
Za optimálne sa považujú hodnoty 1,5 až 2,5.

❖ **Vplyv spoločnosti na zamestnanosť**

V roku 2023 bol pokles zamestnancov o 3 % v porovnaní s rokom 2022.
Vývoj zamestnanosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2021	2022	2023
Priemerný evidenčný počet pracovníkov	121	112	109

Podstatnú časť zamestnancov spoločnosti tvoria pracovníci v sklade, vodiči a výrobní pracovníci.

❖ Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Hlavné výrobné a obchodné aktivity spoločnosti HORTI s.r.o. : výroba, dovoz, balenie, spracovanie a konzervovanie ovocia a zeleniny, pestovanie hlávkovej kapusty pre vlastnú výrobu kvasenej kapusty, distribúcia výrobkov a tovaru, ktoré vplyvajú na životné prostredie najmä v oblasti:

- Dopravy
- Odpadového hospodárstva

Doprava

Spoločnosť pravidelne obnovuje vozový park. Pri nákupe nových dopravných prostriedkov sa zohľadňuje aj náročnosť vozidla na spotrebované pohonné hmoty a parametre emisií. Všetky vozidlá absolvujú pravidelne emisnú a technickú kontrolu.

Odpady

Najväčšiu skupinu odpadov tvoria obalové materiály, ktorých prvotnou funkciou je ochrana tovaru počas prevozu a uľahčenie manipulácie s ním. Obaly sú ďalej distribuované odberateľom ako súčasť dodávok.

Spoločnosť uhrádza pravidelné poplatky do recyklačného fondu prostredníctvom spoločností 1. východoslovenská OZV, s.r.o..

Odvoz odpadu je zabezpečený prostredníctvom spoločnosti KOSIT a.s., Hamburger Recycling Slovakia s.r.o., GEOPOL PREŠOV, s.r.o..

Dôraz kladieme aj na výber používaných materiálov vo výrobe, v snahe minimalizovať negatívny dopad na životné prostredie.

❖ Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2023

Za rok 2023 spoločnosť dosiahla zisk vo výške 226 521 €. Valné zhromaždenie spoločnosti navrhuje previesť zisk na účet nerozdelený zisk minulých rokov.



Rok 2024

V roku 2024 spoločnosť neplánuje zmeny v predmete podnikania. Aj v tomto roku sa spoločnosť bude venovať najmä obchodnej činnosti v oblasti výroby, dovozu, balenia, spracovania a konzervovania ovocia a zeleniny. Spoločnosť plánuje rozšíriť sortiment predávaných tovarov o potravinársky a drogistický sortiment. Spoločnosť plánuje spustiť predaj tovarov aj cez e-shop.

Spoločnosť svoje aktivity sústreďí najmä na:

- Plán tržieb v celkovej výške 19 mil. Eur
- Obnova a rekonštrukcia administratívnych priestorov
- Investovanie do technológií – baliace linky
- Nákup chladiarenskej technológie
- Nákup manipulačnej techniky – paletové vozíky, VZV
- Investovanie do skladovacích priestorov – regálový systém
- Obnovu a rozšírenie vozového parku
- Udržanie a rozšírenie počtu pracovných miest
- Získanie nových odberateľov aj prostredníctvom predaja cez e-shop
- Rozšírenie sortimentu predávaného tovaru
- Automatizáciu výroby potravín

Prílohy

1. Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavená k 31.12.2023
2. Správa nezávislého audítora k overeniu riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2023 a k overeniu výročnej správy

V Košiciach, 07.12.2024

HORTI s.r.o.
Južná trieda 66, 040 01 KOŠICE
IČO: 43 79 782, IČ DPH: SK2022473970
tel.: +421 55 7734 713 ©

.....
Ing. Tibor Horváth
konateľ