



AGV audit spol. s r.o., Vojvodská 12 040 01 Košice

IČO 31 734 758, DIČ 2023483366, IČ DPH SK2023483366  
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,  
oddiel: Sro, vložka číslo: 8519/V  
[www.agvaudit.sk](http://www.agvaudit.sk)

---

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA k 31.12.2023**

štatutárnemu orgánu a spoločníkom spoločnosti

o overení výročnej správy

**SPOJSTAV spol. s r.o. Spišská Nová Ves, Sadová 9, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 31 720 986**

Dátum odovzdania audítorskej správy: 9. december 2024



AGV audit spol. s r.o., Vojvodská 12 040 01 Košice

IČO 31 734 758, DIČ 2023483366, IČ DPH SK2023483366  
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,  
oddiel: Sro, vložka číslo: 8519/V  
www.agvaudit.sk

---

## DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti

### **k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **SPOJSTAV spol. s r.o. Spišská Nová Ves, Sadová 9, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 31 720 986** (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021, uvedenú na stranách 9 až 16 výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 23. septembra 2023 vydali správu nezávislého audítora, ktorá je súčasťou tejto výročnej správy Spoločnosti ako príloha. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2023 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Košice, 9. december 2024

AGV audit spol. s r.o.  
Vojvodská 12  
040 01 Košice  
Obchodný register MS Košice, odd.Sro, vl.č. 8519/V  
Licencia SKAU č. 159

Ing. Alena Giduczová  
zodpovedný audítora  
dekrét SKAU č. 348



# *VÝROČNÁ SPRÁVA 2023*

# OBSAH

## ÚVOD

<b>I.</b>	<b>PROFIL SPOLOČNOSTI.....</b>	<b>3</b>
<b>II.</b>	<b>ORGANIZAČNÁ SCHÉMA.....</b>	<b>4</b>
<b>III.</b>	<b>PONUKA SLUŽIEB.....</b>	<b>5</b>
<b>IV.</b>	<b>STROJNÁ A TECHNOLOGICKÁ ZÁKLADŇA.....</b>	<b>5</b>
<b>V.</b>	<b>ĽUDSKÉ ZDROJE.....</b>	<b>6</b>
<b>VI.</b>	<b>INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA, VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....</b>	<b>6</b>
<b>VII.</b>	<b>UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA.....</b>	<b>8</b>
<b>VIII.</b>	<b>OSTATNÉ.....</b>	<b>8</b>
<b>IX.</b>	<b>SPRÁVA O HOSPODÁRSKEJ SITUÁCIÍ.....</b>	<b>9</b>
	1. Realizované stavebné aktivity a hospodárska situácia v roku 2023.....	10
	2. Stav a vývoj majetku.....	12
	3. Vývoj výnosov, nákladov a výsledku hospodárenia.....	15
	4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2023.....	17
<b>X.</b>	<b>ZÁMERY SPOLOČNOSTI NA ROK 2024.....</b>	<b>18</b>

# ÚVOD

Vážení spolupracovníci a obchodní partneri,

Rok 2023 bol pre nás všetkých obdobím plných výziev a náročných situácií. Organizácie sa museli naučiť vysporiadať sa so stále rastúcimi požiadavkami trhu v období globálneho hospodárskeho poklesu, ktorý neobišiel ani odvetvie stavebníctva.

Tak, ako v predchádzajúcom období, aj tento rok spoločnosť vyvíjala maximálne úsilie, aby dokázala zabezpečiť objemy zákaziek, ktoré by znamenali udržanie pozície na trhu a taktiež udržanie ekonomickej stability firmy. Svoju činnosť sme dokázali vykonávať bez výraznejších obmedzení, avšak rok 2023 sa nám nepodarilo ukončiť s kladným hospodárskym výsledkom.

Aj v tomto roku spoločnosť svoju nosnú činnosť orientovala na odvetvie stavebníctva. Spoločnosť SPOJSTAV spol. s r. o. Spišská Nová Ves sa svojim pracovným úsilím radí medzi stabilné a spoľahlivé subjekty. Čo sa týka kvality poskytovaných prác, realizované stavby boli odovzdané v dohodnutých termínoch, v požadovanej kvalite bez väd a nedorobkov.

Zo špecifikácie hlavných aktivít v uvedenom období možno spomenúť predovšetkým výkony pre Slovak Telekom, a. s., ako tradične nášho dlhoročného strategického partnera. Medzi najvýznamnejšie zákazky realizované pre tohto partnera možno zaradiť výstavbu optických sietí v mestách a obciach: Župčany, Chminianska Nová Ves, Slovenské Nové Mesto, Lehota pod Vtáčnikom, Hranovnica, Tatranská Lomnica, Spišský Štiavnik, Vranov nad Topľou – Slanská, Michalany. Zo stavieb, ktoré sme realizovali pre iných obchodných partnerov môžeme spomenúť realizáciu zákazky: „Rýchlostná cesta R4 Prešov - severný obchvat (km 0,0-4,3) – výstavba informačného systému“, ktorá je realizovaná pre spoločnosť PPA INŽINIERING s.r.o., Rýchlostná cesta R2 Šaca - Košické Olšany - ochrana a preložka telekomunikačných káblov ST pre EUROVIU SK, a.s., „Modernizácia električkového DEPA DPM Košice“ pre Metrostav Slovakia a.s. a „Rýchlostná cesta R4 Prešov Severný obchvat (km 4,3 – 14,5) – prekládka existujúceho telekomunikačného vedenia“ realizovaná pre EUROVIU SK, a.s. a VÁHOSTAV-SK, a.s.. Ďalej z tých významnejších stavieb, ktoré môžeme spomenúť sú realizácia zákazky pre spoločnosť DEVELOP 1 s.r.o. „ČS PHM MI, Humenská cesta SO12“, a pre STRABAG Pozemné staviteľstvo s.r.o. zákazku „CB DO OC LEVOČA-objekt pre obchod a služby TESCO“ Naša spoločnosť realizovala aj objemovo menšie zákazky pre svojich obchodných partnerov.

Na dosiahnutých hospodárskych výsledkoch sa podieľal celý kolektív, či už v Košiciach, alebo v Spišskej Novej Vsi. Dovoľte mi preto poďakovať všetkým, ktorí sa svojím úsilím a zodpovedným plnením pracovných úloh aktívne pricinili o dosiahnutie výsledkov spoločnosti. Rovnako poďakovanie patrí aj našim obchodným partnerom a kooperujúcim firmám za korektnú spoluprácu.

Ďakujeme Vám za dôveru, lojalitu a spoluprácu.

Miroslav Neuwirth - konateľ spoločnosti

## I. PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: **SPOJSTAV spol. s r.o. Spišská Nová Ves**

Sídlo: **Sadová 9, 052 01 Spišská Nová Ves**

IČO: **31 720 986**

Základné imanie: **13 280 Eur**  
(splatené v plnom rozsahu)

Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Hocman – konateľ spoločnosti  
Miroslav Neuwirth – konateľ spoločnosti

Prokúra: Ing. Ladislav Hocman (od 14.3.2024)

### **Založenie a vznik:**

Spoločnosť bola založená ako spoločnosť s ručením obmedzeným 12.12.1995 podpisom spoločenskej zmluvy. Spoločnosť vznikla 1.2.1996 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Košice I. do oddielu Sro, vložka č. 7315/V.

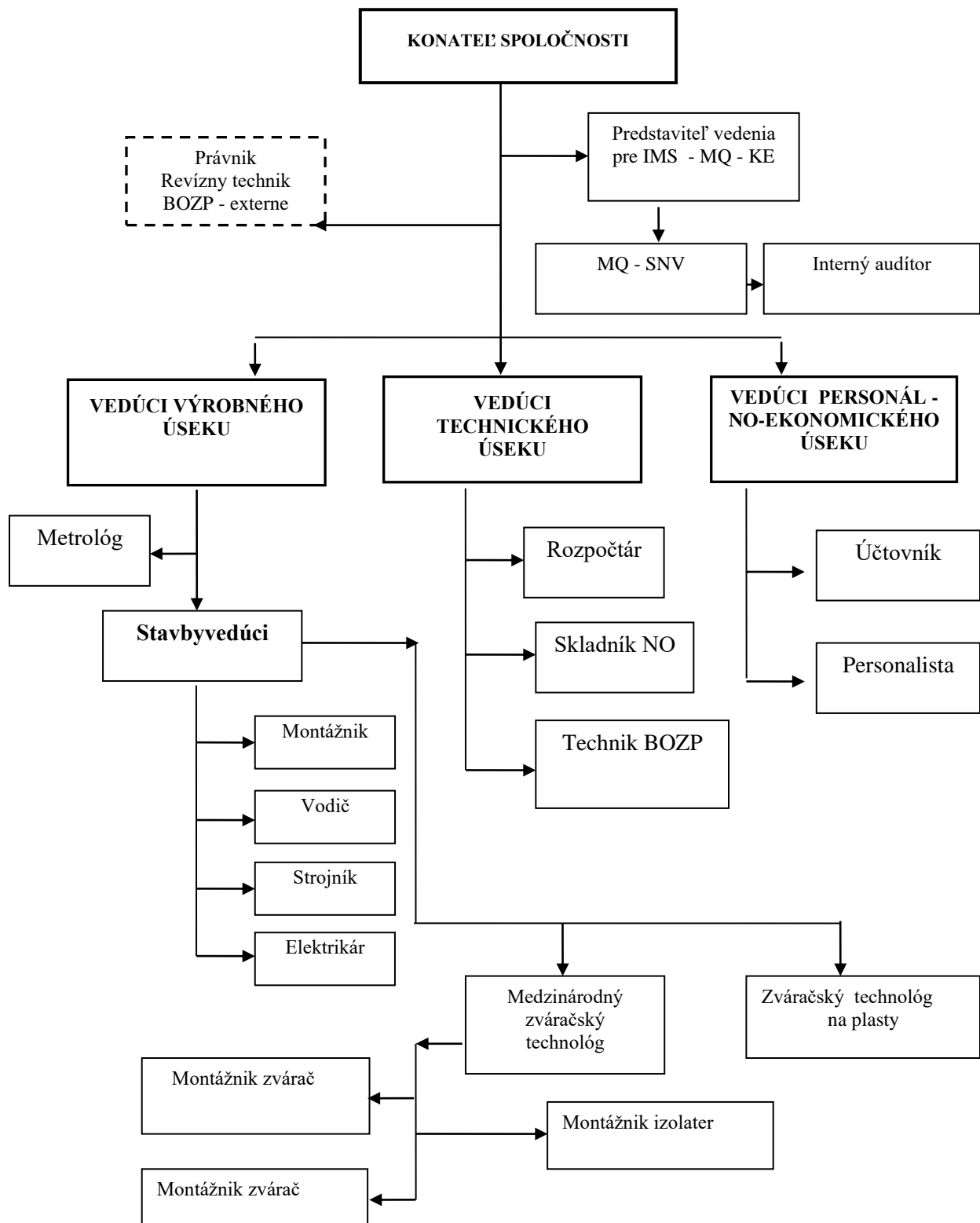
Spoločnosť nemá kapitálovú účasť v iných podnikoch, má dve samostatne hospodáriace strediská v Spišskej Novej Vsi a v Košiciach.

### **Kontaktné údaje stredísk:**

SPOJSTAV spol. s r. o.  
Spišská Nová Ves  
Sadová 9  
052 01 Spišská Nová Ves  
t. č./fax 053/44 111 77  
email: [spojstav@spojstav.sk](mailto:spojstav@spojstav.sk)

SPOJSTAV spol. s r. o.  
Košice  
Napájadla 9  
040 12 Košice  
t. č./fax 055/729 26 31  
email: [spojstav@spojstavke.sk](mailto:spojstav@spojstavke.sk)

## II. ORGANIZAČNÁ SCHÉMA



### **III. PONUKA SLUŽIEB**

1. Inžinierske stavby a montáž káblových rozvodov
  - telefónne vedenia
  - diaľkové a optické káble
  - verejné osvetlenie
  - NN vedenia
2. Staviteľská činnosť - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
3. Montáž, opravy a údržba elektrických zariadení
4. Vykonávanie dopravných stavieb
  - cesty - rekonštrukcia a výstavba
5. Geodetické práce
6. Montáž a opravy telekomunikačných zariadení mimo jednotnej telekomunikačnej siete, montáž a opravy káblových rozvodov
7. Montáž a opravy telekomunikačných zariadení pripojených k jednotnej telekomunikačnej sieti
8. Zemné práce, demolácie, búracie práce a prípravné práce pre stavbu
9. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

### **IV. STROJNÁ A TECHNOLOGICKÁ ZÁKLADŇA**

Strojné vybavenie spoločnosti zabezpečuje sebestačnosť pri vykonávaní rozhodujúcich činností na stavbách. Spoločnosť vlastní mechanizmy na zemné práce, výkopy a zásypy, vŕtaciú techniku, meracie prístroje, zariadenia na pretláčanie, stroje na zafukovanie optických vlákien, rezačky asfaltu, nákladné, dodávkové a osobné automobily, ručnú techniku a mechanizáciu potrebnú pre stavebnú činnosť.

Všetky mechanizmy sú v dobrom technickom stave, ich kapacita postačuje na realizáciu prác aj vo veľmi krátkych termínoch. Spoločnosť pravidelne zabezpečuje servisné prehliadky strojov a hydraulických rúk a EK a STK nákladných a osobných automobilov.

## **V. ĽUDSKÉ ZDROJE**

Spoločnosť evidovala za rok 2023 priemerný prepočítaný počet zamestnancov 99, z toho stredisko Košice 51 zamestnancov a stredisko Spišská Nová Ves 48 zamestnancov.

Profesijné zloženie: vedúci stavby, montážnik, strojník, vodič, elektrikár, ekonomickí pracovníci - účtovník, personalista, rozpočtár, skladník. Činnosť na stavbách je realizovaná mimo kmeňových zamestnancov podľa potreby aj externými pracovníkmi, ktorí zabezpečujú menej odborné činnosti a práce. Spoločnosť externe využíva právne služby, služby revízneho technika, požiarného technika a služby v oblasti BOZP.

Starostlivosť o vzdelávanie a odborný rast zamestnancov spoločnosť v hodnotenom období realizovala formou účasti zamestnancov na odborných seminároch a školeniach zameraných na profesijný rast a BOZP. Boli realizované školenia pre strojníkov, vodičov z povolania vrátane obsluhy hydraulického ruky, viazačov bremien. Pre pracovníkov ekonomického oddelenia boli zabezpečené aj on-line školenia na zmeny platnej účtovnej a daňovej legislatívy. V rámci zabezpečenia kvality a aplikácie platných noriem ISO sú pravidelné školenia pre interných audítorov.

Ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci zamestnancov spoločnosť zabezpečuje v súlade s platnou legislatívou. Sú vypracované interné dokumenty a záznamy na poskytovanie OOPP, na kontrolu používania alkoholických nápojov a iných omamných látok, na určenie postupov pri vzniku úrazu a nebezpečných udalostí. Spoločnosť zabezpečuje v plnom rozsahu ostatné povinnosti voči zamestnancom, ktoré plynú zo Zákonníka práce a súvisiacich noriem (povinné zdravotné prehliadky, stravovanie, a i.).

## **VI. INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA, VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Spokojnosť zákazníkov je pre spoločnosť a pre všetkých jej zamestnancov prvoradá a proces neustáleho zlepšovania je aplikovaný do oblasti riadenia, ako aj výkonu jednotlivých činností. Spoločnosť má zavedený a udržiavaný integrovaný systém manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001/EN ISO 9001:2000. Certifikát kvality získala v r. 2002. Zaviedla ho do praxe a recertifikačným auditom v r. 2008 bolo potvrdené, že spoločnosť SPOJSTAV spol. s r. o. Spišská Nová Ves spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy. Audit SMQ previedla certifikačná spoločnosť CERTICOM, ktorá potvrdila, že spoločnosť v plánovaných intervaloch vykonáva interné audity a zabezpečuje, že systém manažérstva kvality zodpovedá plánovaným opatreniam, požiadavkám medzinárodnej normy a požiadavkám systému manažérstva kvality stanovených organizáciou. Program auditov sa plánuje s uvažovaním stavu a dôležitosti procesov a auditovaných oblastí, ako aj výsledkov predchádzajúcich oblastí.

V roku 2010 spoločnosť nastúpila proces získania a zavedenia systému environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 9001:2009 /ISO 9001:2008. Od roku 2010 spoločnosť zaviedla a aplikuje systém environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005/ISO 14001:2004 v oblasti vykonávania inžinierskych stavieb a montáže káblových rozvodov, taktiež v tomto roku zaviedla a aplikuje systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa STN OHSAS 18001:2009 v oblasti vykonávania inžinierskych stavieb a montáže káblových rozvodov. V roku 2023 preverila splnenie požiadaviek získaných noriem ISO 45001:2018-systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v spoločnosti, ISO 14001:2015-systém environmentálneho manažérstva v spoločnosti a ISO 9001:2015-systém manažérstva kvality v spoločnosti pre vykonávanie inžinierskych stavieb a montáže káblových rozvodov spoločnosť LL-C (Certification) Czech Republic a. s., Praha 8 a overené certifikáty platia do 15.2.2026.

Bezpečnosť je prioritou spoločnosti a snaha minimalizovať pracovnú úrazovosť je aplikovaná prostredníctvom zvyšovania povedomia zamestnancov, ako aj subdodávateľov v oblasti BOZP. Pozornosť sa venuje dodržiavaniu predpisov a nariadení na zaistenie BOZP s cieľom chrániť zdravie a bezpečnosť všetkých zamestnancov.

Aby bol zabezpečený trvalý rozvoj a systematická ochrana životného prostredia, dopady výrobných a technologických procesov na životné prostredie sú prehodnocované. Aj keď spoločnosť nevykonáva činnosti, ktoré by výrazným spôsobom negatívne vplývali na životné prostredie, jednotlivé pracovné postupy a ich možné dopady sú analyzované a v prípade potreby sú navrhované preventívne opatrenia, aby bol dopad na jednotlivé zložky životného prostredia minimalizovaný, resp. žiadny.

V rámci integrovaného systému manažérstva si spoločnosť každoročne stanovuje ciele a programy, ktoré pomáhajú v neustálom zlepšovaní v jednotlivých oblastiach fungovania spoločnosti. Predvídanie rizík vo všetkých oblastiach pomáha k efektívnemu fungovaniu spoločnosti ako celku. V súčasnosti nie sú spoločnosti známe žiadne relevantné riziká, týkajúce sa možnosti vzniku záťaž, resp. potenciálnych záväzkov súvisiacich s porušením platnej legislatívy v oblasti ochrany životného prostredia.

## VII. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Rok 2023 bol poznačený vojnou na Ukrajine. Dôsledky prebiehajúceho vojnového konfliktu ovplyvnili súčasnú ekonomickú situáciu a výrazný nárast inflácie vyústil do nárastu cien vstupných materiálov, palív, energií, služieb a pod. Je predpoklad, že dlhodobější inflácia a pretrvávajúci vojnový konflikt môžu ovplyvniť finančnú situáciu spoločnosti. Schválený Konsolidačný balíček od r.2025 bude pre spoločnosť znamenať optimalizovať dane, prehodnocovať náklady a prijímať opatrenia za účelom čo najefektívnejšej činnosti spoločnosti.

## VIII. OSTATNÉ

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – *bez náplne*.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – *bez náplne*.

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – *bez náplne*.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Informácie o ročnej správe o platbách orgánom verejnej moci (§ 20 ods. 2 zákona o účtovníctve) – *bez náplne*.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve) - Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve) - Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve) - Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

## **IX. SPRÁVA O HOSPODÁRSKEJ SITUÁCII**

### ***1. Realizované stavebné aktivity a hospodárska situácia v roku 2023***

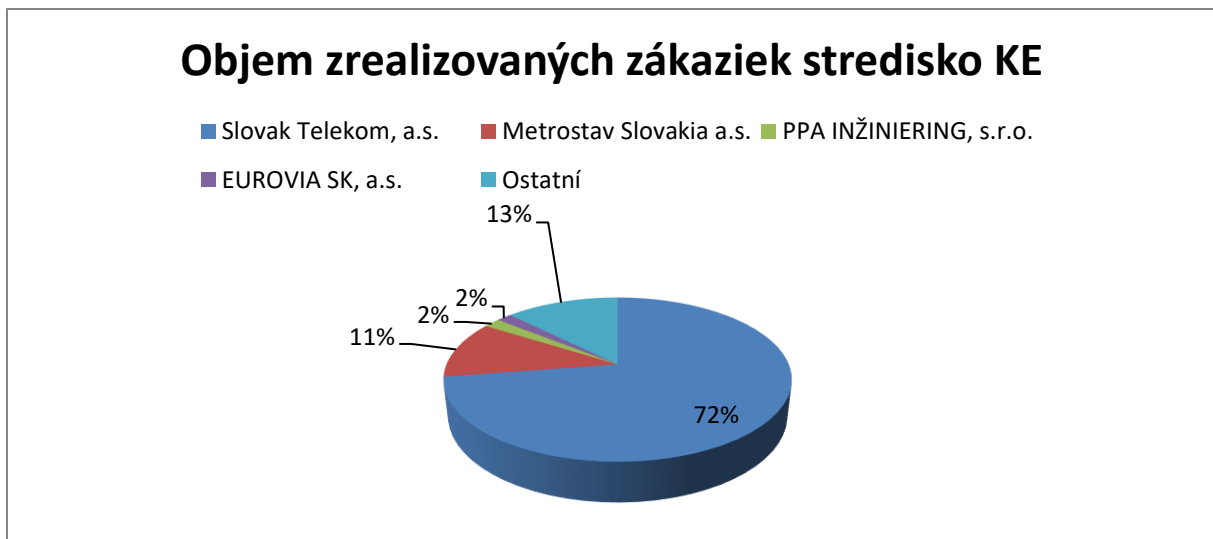
Spoločnosť dosiahla v roku 2023 výnosy 10 550 552,05 Eur pri nákladoch 10 561 658,55 Eur. Účtovný hospodársky výsledok pred zdanením predstavuje stratu 11 106,50 Eur. Splatná a odložená daň z príjmov tvorila objem 4 314,81 Eur, výsledok hospodárenia po zdanení predstavuje stratu 15 421,31 EUR Eur.

Dosiahnuté ekonomické výsledky sa v rozhodujúcej miere odvíjali od kapacitného naplnenia výrobného plánu na oboch strediskách. Analýza realizovaných zákaziek je spracovaná samostatne pre stredisko Košice a stredisko Spišská Nová Ves.

**Prehľad podielu realizovaných výkonov v roku 2023 za stredisko Košice podľa odberateľov:**

<b>P.č.</b>	<b>Objednávateľ</b>	<b>Percentuálne vyjadrenie</b>
1.	SLOVAK TELEKOM a.s.	72,58%
2.	Metrostav Slovakia, a. s.	11,33%
3.	PPA INŽINIERING, s.r.o.	1,84%
4.	EUROVIA SK, a.s.	1,66%
5.	Ostatní	12,59%

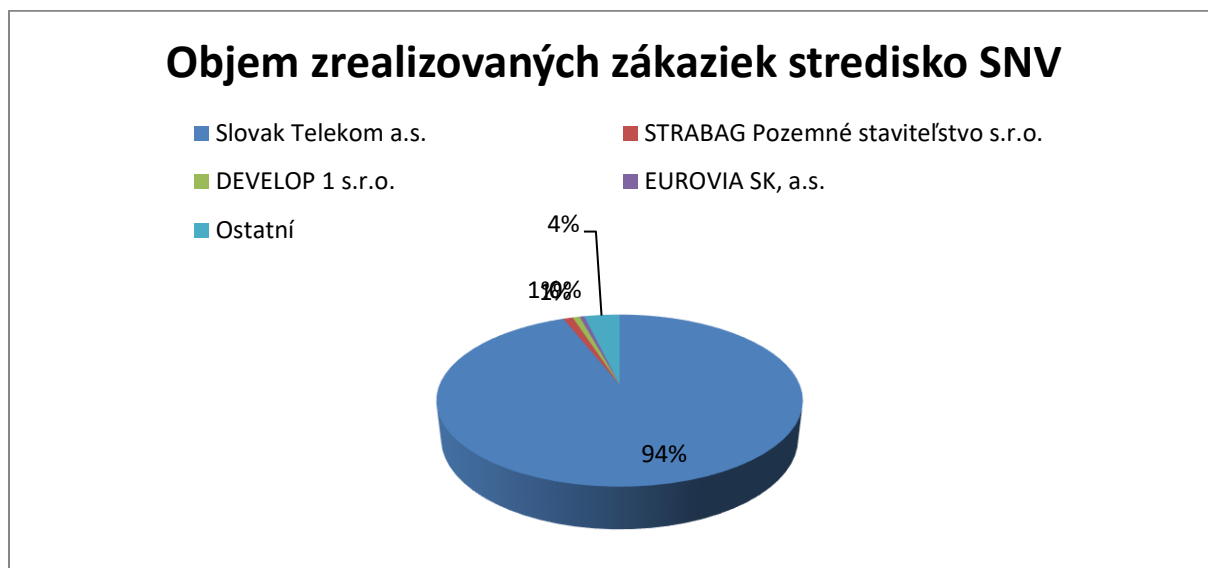
**Grafické vyjadrenie**



## Prehľad podielu realizovaných výkonov v roku 2023 za stredisko Spišská Nová Ves podľa odberateľov:

P.č.	Objednávateľ	Percentuálne vyjadrenie
1.	Slovak Telekom a. s.	94,01%
2.	STRABAG Pozemné stavitel'stvo s.r.o.	1,02%
3.	DEVELOP 1 s.r.o.	0,74%
4.	EUROVIA SK, a.s.	0,49%
5.	Ostatní	3,74%

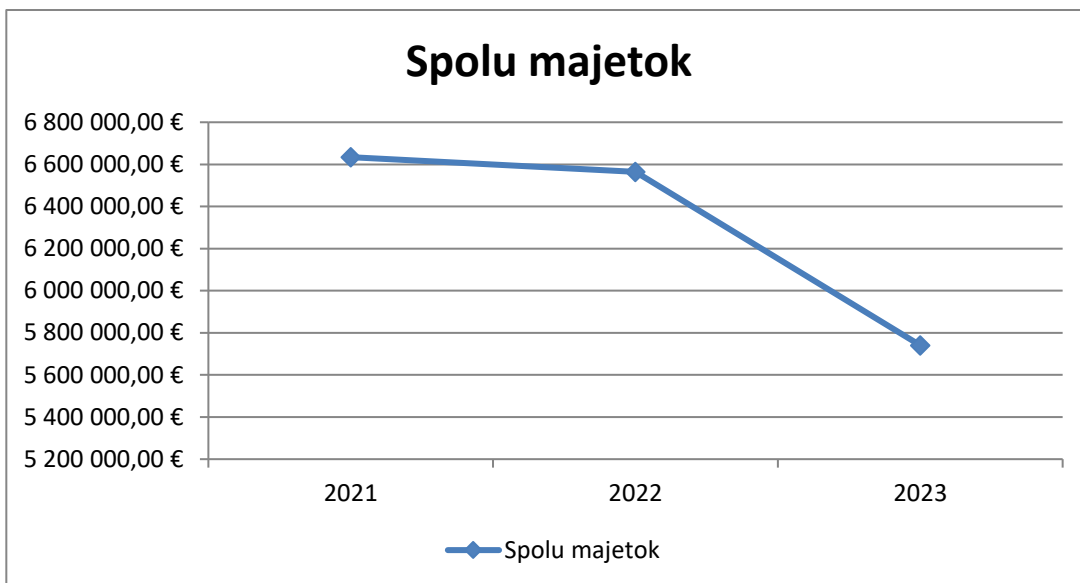
### Grafické vyjadrenie



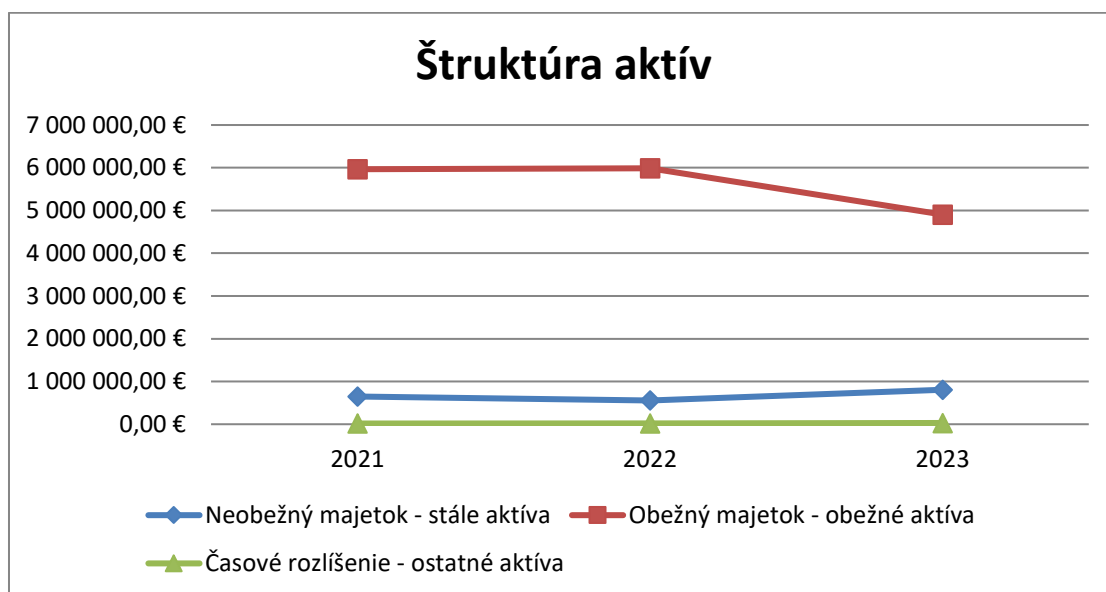
Monitorovanie podielu dôležitých zákaziek na výkonoch spoločnosti a ich vyhodnocovanie bolo realizované mesačne. To všetko v porovnaní so zámermi, ktoré vytýčilo vedenie spoločnosti pre hodnotený rok 2023. Medzi dominantné ciele patrilo udržanie portfólia zákazníkov, prípadne jeho rozšírenie o nových zákazníkov so súčasným udržaním úrovne realizovaných objemov, čo sa aj podarilo naplniť.

## 2. Stav a vývoj majetku

<i>SÚVAHA k</i>	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2023</i>
<b>Spolu majetok</b>	<b>6 634 122</b>	<b>6 564 337</b>	<b>5 740 597</b>
Pohľadávky za upísané vlastné imanie			
<b>Neobežný majetok</b>	<b>649 075</b>	<b>555 465</b>	<b>806 320</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	8 817	7 845	11 843
Dlhodobý hmotný majetok	640 258	547 620	794 477
Dlhodobý finančný majetok			
<b>Obežný majetok</b>	<b>5 968 543</b>	<b>5 987 653</b>	<b>4 905 230</b>
Zásoby	1 046 054	965 908	1 067 216
Dlhodobé pohľadávky	24 060	54 339	59 116
Krátkodobé pohľadávky	1 808 221	2 256 948	1 996 198
Finančné účty	3 090 208	2 710 458	1 782 700
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>16 504</b>	<b>21 219</b>	<b>29 047</b>
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>6 634 122</b>	<b>6 564 337</b>	<b>5 740 597</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>4 163 103</b>	<b>3 919 987</b>	<b>3 904 565</b>
Základné imanie	13 280	13 280	13 280
Kapitálové fondy			
Fondy zo zisku	3 894	3 894	3 894
Výsledok hospodárenia minulých rokov	3 306 968	3 745 350	3 902 812
<b>Výsledok hospodárenia za účt.obdobie</b>	<b>838 961</b>	<b>157 463</b>	<b>-15 421</b>
<b>Záväzky</b>	<b>2 177 128</b>	<b>2 505 475</b>	<b>1 728 309</b>
Rezervy	178 982	154 360	169 672
Dlhodobé záväzky	160 512	98 443	171 013
Krátkodobé záväzky	1 837 634	2 252 672	1 387 624
Bankové úvery a výpomoci	0	0	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>293 891</b>	<b>138 875</b>	<b>107 723</b>



Majetok spoločnosti dosiahol v roku 2023 hodnotu 5 740 597 Eur. Oproti rovnakému obdobiu minulého roka sa majetok znížil o čiastku 823 740 Eur.

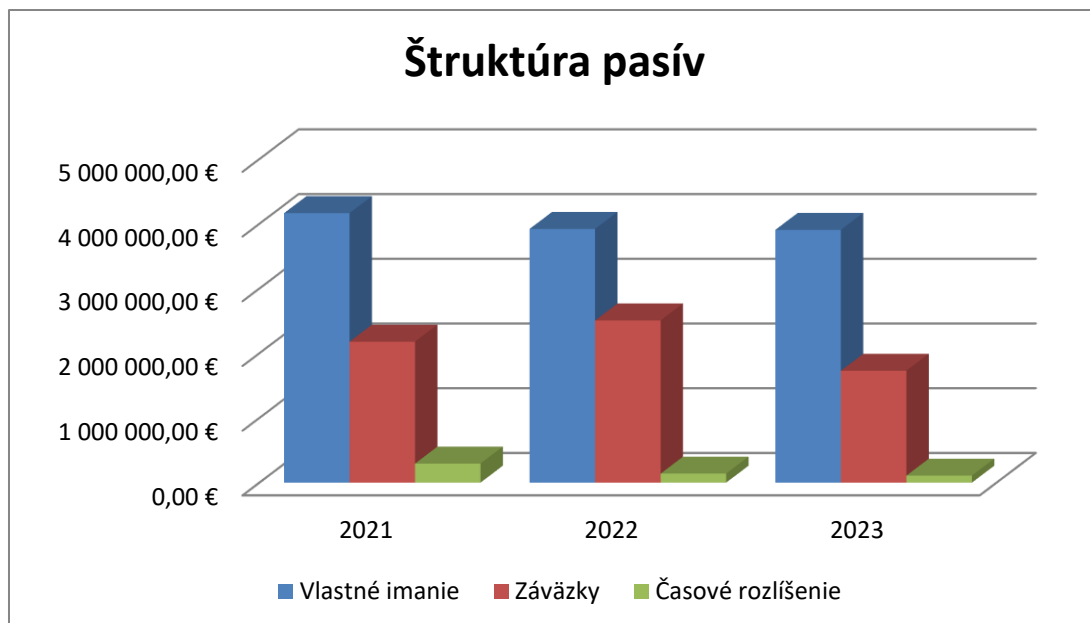


Neobežný majetok vzrástol o 250 855 Eur, obežné aktíva klesli o 1 082 423 Eur a účty časového rozlíšenia vzrástli o 7 828 Eur.

Neobežný majetok predstavuje hodnotu 806 320 Eur, čo predstavuje 14,05 % z celkového majetku, obežný majetok predstavuje hodnotu 4 905 230 Eur, čo predstavuje 85,45 % z celkového majetku a účty časového rozlíšenia predstavujú hodnotu 29 047 Eur, t. j. 0,50% z celkového majetku.



V štruktúre obežného majetku dominujú finančné účty a krátkodobé pohľadávky. Objem krátkodobých pohľadávok sa v porovnaní s rokom 2022 znížil o hodnotu 260 750 Eur, stav zásob sa zvýšil o 101 308 Eur, finančné účty klesli o 927 758 Eur. Dlhodobé pohľadávky sa zvýšili o 4 777 Eur.



Vlastné imanie spoločnosti dosiahlo hodnotu 3 904 565 Eur. V porovnaní s rokom 2022 jeho hodnota je nižšia o 15 422 Eur. Celkové záväzky vrátane účtov časového rozlíšenia pasív klesli o 808 318 Eur. V štruktúre zdrojov krytia predstavujú vlastné zdroje 68,02 %, ich podiel na krytí majetku sa oproti predchádzajúcemu obdobiu (59,72 %) zvýšil o 8,3 %.

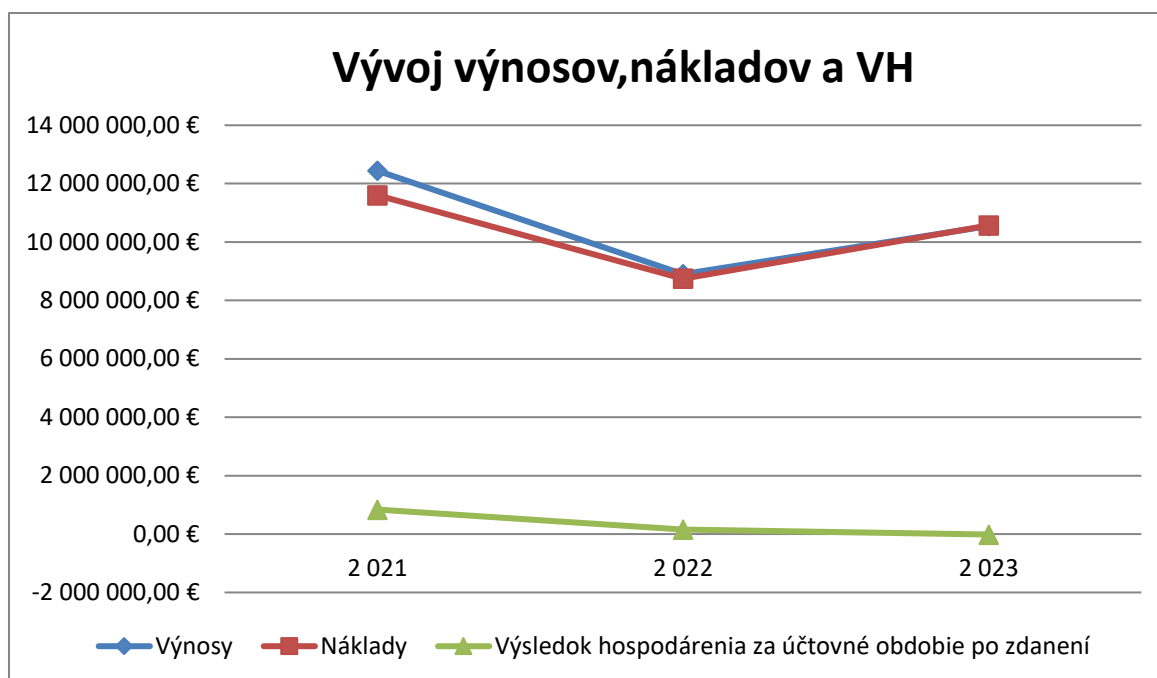
Spoločnosť v roku 2023 významnú časť krátkodobých záväzkov z obchodného styku započítavala s krátkodobými pohľadávkami z obchodného styku. Spoločnosť si plnila záväzky v lehote splatnosti voči štátnym inštitúciám.

### 3. Vývoj výnosov, nákladov a výsledku hospodárenia

			<i>v Eur</i>
<b>VÝKAZ ZISKOV A STRÁT K</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Výroba	12 006 205	8 529 711	10 111 553
Výrobná spotreba	7 991 214	5 827 858	7 337 797
Pridaná hodnota	4 014 991	2 701 853	2 773 756
Osobné náklady	2 590 785	2 204 493	2 449 297
Dane a poplatky	49 224	38 421	35 520
Odpisy dlhodob.nehmot.a dlhodob.hmotn.majetku	266 441	258 849	284 420
Tržby z predaja dlhodob.majetku a materiálu	421 204	366 320	395 861
Zostatková cena predaného dlhod.maj.a pred.mater.	379 088	288 766	365 629
Tvorba a zúčtovanie OP k pohľadávkam	200	1 349	1 289
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	14 282	5 558	31 993
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	64 973	68 800	75 904
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>1 099 766</b>	<b>213 053</b>	<b>- 10 449</b>
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0	0
Výnosy z krátkodobého finanč.majetku	0	0	0
Výnosové úroky	0	165	11 145
Nákladové úroky	5 793	3 592	6 456
Kurzové zisky	0	0	0
Kurzové straty	0	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	8 501	6 526	5 346
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-14 294</b>	<b>- 9 953</b>	<b>- 657</b>
Daň z príjmov za bežnú činnosť	246 511	45 637	4 315
<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti</b>	<b>838 961</b>	<b>157 463</b>	<b>-15 421</b>
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>	<b>838 961</b>	<b>157 463</b>	<b>- 15 421</b>

Celkové tržby z predaja služieb za rok 2023 dosiahli objem 10 096 146 Eur. V porovnaní s rokom 2022 ich objem vzrástol o 1 622 211 Eur, v % vyjadrení nárast predstavuje 19,14 %.

Dosiahnutý výsledok hospodárenia za účtovné obdobie predstavuje stratu 15 421 Eur.



#### **4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2023**

Spoločnosť dosiahla v roku 2023 stratu vo výške 15 421 Eur. Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk nasledovne:

Za stredisko Spišská Nová Ves: 4 867 Eur - prevod na nerozdelený zisk minulých rokov

Za stredisko Košice: 20 288 Eur - prevod na neuhradenú stratu minulých rokov

## **X. ZÁMERY SPOLOČNOSTI NA ROK 2024**

Primárnym cieľom v roku 2024 bude aj napriek aktuálnym problémom ekonomiky našej krajiny dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku. Nepretržitou činnosťou spoločnosti sa budeme snažiť udržať porovnateľné výsledky s výsledkami dosiahnutými v predchádzajúcich rokoch. V tomto náročnom období bude pre nás prioritné byť spoľahlivým partnerom pre našich dodávateľov aj odberateľov a stále si udržiavať popredné postavenie medzi stavebnými spoločnosťami na domácom trhu.

Spolupráca s našim dlhoročným najvýznamnejším obchodným partnerom Slovak Telekom a. s. na realizovanie telekomunikačných líniových stavieb, realizáciu drobných stavebných prác, vykonávanie opráv a odstraňovanie porúch telekomunikačných zariadení, zriaďovanie služieb a prípojných vedení, zemných a povrchových prác, zabezpečia v nadchádzajúcom období udržanie si stabilnej pozície na trhu v konkurenčnom prostredí. Pre túto spoločnosť budeme pokračovať aj na dokončení zákaziek z predchádzajúcich rokov.

Okrem týchto zákaziek spoločnosť predpokladá v roku 2024 aj realizáciu objemovo menších zákaziek pre menšie stavebné spoločnosti ako aj pre občanov. Naše smerovanie bude zamerané v úzkej nadväznosti na strojné vybavenie spoločnosti, budeme sa snažiť aj o získavanie kontraktov v komunálnom sektore. Naďalej sa budeme zapájať v súťažiach verejného obstarávania ako priamy účastník, respektíve ako subdodávateľ pre našich obchodných partnerov.

Tak ako v predchádzajúcich rokoch, aj v roku 2024 bude kľúčovou prioritou úspora prevádzkových nákladov, čo považujeme za citlivú oblasť v tomto náročnom období. Vďaka dobrému menu na trhu, kvalifikovanému personálu a optimálnej technickej základni máme však aj naďalej predpoklady flexibilne reagovať na požiadavky trhu.