



# Výročná správa spoločnosti za rok 2023

**Obchodný názov spoločnosti:**

**TetraStav, s.r.o.**

Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka č. 14762/L

**Výročná správa zostavená dňa 20.11.2024**

## Obsah

1. Úvodná časť .....	str. 3
1.1. Profil spoločnosti .....	str. 3
2. Vývoj spoločnosti .....	str. 4
2.1. Proces vznikania a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti .....	str. 4
2.2. Zhodnotenie činnosti a hospodárenia spoločnosti v roku 2023 .....	str. 5
3. Významní dodávatelia a odberatelia .....	str. 5
3.1. Dodávatelia .....	str. 5
3.2. Odberatelia .....	str. 5
4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti .....	str. 5
5. Ostatné doplňujúce informácie .....	str. 6
5.1. Významné udalosti, ktoré nastali po 31.12.2023 .....	str. 6
5.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja .....	str. 6
5.3. Organizačné zložky umiestnené v zahraničí .....	str. 6
6. Záver .....	str. 6

## 1. Úvodná časť

### 1.1. Profil spoločnosti

Obchodný názov spoločnosti: **TetraStav, s.r.o.**  
Sídlo: Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok  
IČO: 36416851  
DIČ: 2021824904  
Spoločnosť je zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina  
Oddiel: Sro, Vložka č. 14762/L  
Deň zápisu: 08.03.2004  
Základné imanie: 6 639 EUR

Spoločnosť s ručením obmedzením TetraStav, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 16.01.2004, podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb.

#### Hlavné činnosti spoločnosti:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- Prípravné práce pre stavbu,
- Demolácie a zemné práce,
- Maliarstvo, natieračstvo,
- Lešénárstvo,
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- Montáž sadrokartónu,
- Vodoinštalatérsstvo,
- Omietkárské práce,
- Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín,
- Kovoobrábanie.

#### Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2023	2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6	5
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	6	5
počet vedúcich zamestnancov	0	0

#### Informácie o orgánoch spoločnosti

- Konateľ: Ing. Miroslav Jadroň

## 2. Vývoj spoločnosti

### 2.1. Proces vznikania a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti

Spoločnosť TetraStav, s.r.o. vznikla 08. marca 2004 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Žilina na základe spoločenskej zmluvy zo dňa 16.01.2004, podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. Od svojho vzniku prešla dlhým vývojom, v rámci ktorého si vybudovala silné a stabilné postavenie na trhu.

V roku 2013 spoločnosť dokončila výstavbu svojho sídla. Rozhodnutím jediného spoločníka si spoločnosť zmenila sídlo z pôvodného Nám. A. Hlinku 54, 034 01 Ružomberok na nové sídlo Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok. Táto zmena sídla bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Žilina dňa 01. marca 2014.

V roku 2017 spoločnosť obstarala nehnuteľnosti vedené v katastrálnom území: Štiavnička a to konkrétne pozemky parciel registra „C“ ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 985 m<sup>2</sup>, stavba: tlač. bavl. tkanín o celkovej výmere 1 802 m<sup>2</sup> a stavba: Trafostanica o celkovej výmere 106 m<sup>2</sup>. Tieto nehnuteľnosti boli v roku 2018 zrekonštruované a v súčasnosti sa používajú na prenájom pre spoločnosti.

V roku 2017 spoločnosť taktiež obstarala nehnuteľnosti vedené v katastrálnom území: Ružomberok a to konkrétne pozemky parciel registra „C“ ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 37 322 m<sup>2</sup> a stavby: Sklady o celkovej výmere 232 m<sup>2</sup>, stavba: Vrátnica o celkovej výmere 91 m<sup>2</sup>, stavba: ČOV o celkovej výmere 105 m<sup>2</sup>, stavba: Garáž o celkovej výmere 51 m<sup>2</sup> a stavba: Administratívna budova o celkovej výmere 451 m<sup>2</sup>. Tieto nehnuteľnosti by mali v budúcnosti slúžiť na rozšírenie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Prvoradým cieľom spoločnosti je kvalita stavebnej výroby a ochrana životného prostredia. V oblasti likvidácie odpadov s ohľadom na ochranu životného prostredia spoločnosť spolupracuje výhradne s autorizovanými spoločnosťami, nepotrebný materiál ako aj nebezpečný stavebný odpad likviduje so zreteľom na minimalizáciu dopadov na životné prostredie.

Spoločnosť pri svojej podnikateľskej činnosti znižuje emisie škodlivých látok do ovzdušia používaním stavebných mechanizmov v dobrom technickom stave a dodržiava emisné limity, čím v značnej miere prispieva k ochrane životného prostredia.

V roku 2023 spoločnosť úspešne realizovala nasledujúce projekty/diela:

- Rezidencia Hrabovo: vybudovanie apartmánových domov v krásnej horskej časti Hrabovo
- Trstená – Chyžné: rekonštrukcia a modernizácia objektu Administratívnej budovy
- Dežerická EKO, s.r.o.: vybudovanie stavby Dežerice III – Skládka NNO
- Dežerická EKO, s.r.o.: Rekultivácia skládky Dežerice II.
- VÁHOSTAV – SK, a.s.: vybudovanie kanalizácie v obci Ráztočno, mimo stoky AB
- Mondi SCP, a.s.: Sklad kotúčov
- Mondi SCP, a.s.: Cesta pod merací rám
- Mondi SCP, a.s.: Zásobné nádrže PS1 – spevnené plochy
- Calmit Tisovec: Rekonštrukcia betónových plôch pred administratívnou budovou
- Obec Liptovská Štiavnica: Zateplenie obvodového plášťa Základnej školy
- Mesto Stupava: Požiarna bezpečnosť Základnej školy
- OHLA ŽS, a.s.: Diaľnica D1 Hubová – Ivachnová – vybudovanie:
  - Budovy západného portálu tunela Čebrať
  - Budovy východného portálu tunela Čebrať

Napriek výzvam na trhu stavebníctva, spojeným s rastúcimi cenami materiálov je aj naďalej finančná situácia spoločnosti stabilná a bez výraznejších výkyvov. Spoločnosť využíva úverový rámec na bankové záruky, predovšetkým na ponuky do verejných súťaží a realizačné záruky. Táto skutočnosť vyplynula najmä z účasti spoločnosti vo verejných obstarávaníach za účelom získania nových projektov. Spoločnosť si aj naďalej zakladá predovšetkým na kvalite poskytovaných služieb, ktorú dokáže zabezpečiť prostredníctvom kvalitných strojov, rozsiahleho vozového parku a v neposlednej miere odbornej personálnej práce.

## **2.2. Zhodnotenie činnosti a hospodárenia spoločnosti v roku 2023**

Ekonomické ukazovatele:

V roku 2023 spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk v hodnote 270 822 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku, v ktorom dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk v hodnote 112 683 predstavuje nárast o 158 139 EUR.

Tieto čísla predstavujú schopnosť spoločnosti stabilne rásť aj v meniacich sa ekonomických podmienkach.

## **3. Významní dodávatelia a odberatelia**

### **3.1. Dodávatelia**

Medzi najvýznamnejších dodávateľov spoločnosti patria nasledovné firmy:

- PLASTIK spol. s r.o.
- STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o.
- Raven a.s.
- SLOVNAFT, a.s.
- STAVIVÁ-Garaj, s.r.o.
- RBR Betón, a.s.
- Boroš – Stav, s.r.o.
- CIPI, s.r.o.

### **3.2. Odberatelia**

V roku 2023 boli najvýznamnejšími odberateľmi spoločnosti nasledovné firmy:

- IDEAL CONCEPT, s.r.o.
- OHLA ŽS, a.s., organizačná zložka
- VÁHOSTAV – SK, a.s.
- Dežerická EKO, s.r.o.
- P.S. in, a.s.

## **4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti**

V roku 2023 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok - zisk pred zdanením vo výške 270 822 EUR. O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 195 272 EUR rozhodne jediný spoločník. Návrh jediného spoločníka je preúčtovať hospodársky výsledok na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

## **5. Ostatné doplňujúce informácie**

Vzhľadom na stále pretrvávajúcu situáciu vo svete z dôvodu vojnového konfliktu na Ukrajine sa spoločnosť naďalej snažila nezastaviť svoje rozbehnuté projekty. V čase zverejnenia účtovnej závierky spoločnosť zvažila všetky potencionálne dopady vojnového konfliktu na Ukrajinu na jej podnikateľské činnosti a dospela k záveru, že aj napriek trvajúcemu vojnovému konfliktu dokázala v miernej miere zvýšiť svoj zisk a tým si upevniť stabilné miesto na trhu. Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

### **5.1. Významné udalosti, ktoré nastali po 31.12.2023**

Po 31. decembri 2023 nenastali žiadne ďalšie udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

### **5.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť za rok 2023 nemá náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

### **5.3. Organizačné zložky umiestnené v zahraničí**

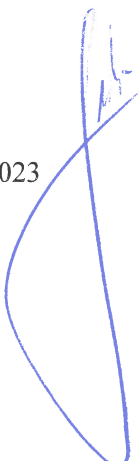
Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## **6. Záver**

Na záver možno konštatovať, že predchádzajúci rok bol pre spoločnosť náročným obdobím, no aj napriek tomu sa spoločnosti podarilo obstať v silnom konkurenčnom prostredí a udržať si stabilné postavenie na trhu. Spoločnosť je dostatočne finančne stabilná a neustále vytvára predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Do ďalších rokov vstupujeme s odhodlaním pokračovať v napredovaní. Naším cieľom je i naďalej poskytovať čo najkvalitnejšie služby, realizovať náročné výzvy, rozvíjať profesionálne schopnosti a byť plne k dispozícii požiadavkám trhu. Veríme, že dokážeme nielen budovať stavby, ale aj vytvárať hodnoty, ktoré budú mať dlhodobý pozitívny dopad na spoločnosť a prostredie, v ktorom žijeme.

Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31.12.2023
2. Poznámky k 31.12.2023



## Správa nezávislého audítora spoločníkom spoločnosti TetraStav, s. r. o.

### I. Správa z auditu účtovnej závierky

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti TetraStav, s. r. o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k tomuto dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti TetraStav, s. r. o. k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

#### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

## II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

30. júna 2024

Aldeasa Audit, s.r.o.

Závodská cesta 4, Žilina  
Obch. register OS Žilina, vl.č.14249/L

Licencia SKAU č.: 268

Zodpovedný audítor  
Ing. Janka Medvecká

Licencia SKAU č. 410

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4 IČO 3 6 4 1 6 8 5 1 SK NACE 4 2 . 2 1 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná jednotka malá <input checked="" type="checkbox"/> veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T e t r a S t a v , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo  
Š T I A V N I Č K A 2 4 5

PSČ Obec  
0 3 4 0 1 R U Ž O M B E R O K

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n é h o s ú d u Ž i l i n a , v o d d . S r o ,  
v l o ž k a č . 1 4 7 6 2 / L

Telefónne číslo Faxové číslo

0 4 4 4 3 2 7 7 2 4

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 6 . 0 6 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

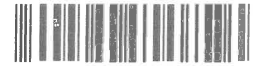
Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 2 7 6 3 7 1	8 0 9 8 2 8 2	
			3 1 7 8 0 8 9		8 0 8 8 8 4 1
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 9 8 7 0 1 6	2 1 0 4 1 4 4	
			2 8 8 2 8 7 2		2 1 9 6 1 2 8
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	3 5 7 4 2	2 6 0 6 2	
			9 6 8 0		3 4 9 9 7
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 5 7 4 2	2 6 0 6 2	
			9 6 8 0		3 4 9 9 7
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	4 9 5 1 2 7 4	2 0 7 8 0 8 2	
			2 8 7 3 1 9 2		2 1 6 1 1 3 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 8 4 7 4 1	1 8 4 7 4 1	
					1 8 4 7 4 1
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 4 1 5 3 1 3	9 3 5 3 2 0	
			4 7 9 9 9 3		9 7 3 1 7 8
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 1 0 6 2 2 0	7 1 3 0 2 1	
			2 3 9 3 1 9 9		7 5 6 7 5 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			1 4 5 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	2 4 5 0 0 0	2 4 5 0 0 0	2 4 5 0 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 2 7 6 1 7 7	5 9 8 0 9 6 0	
			2 9 5 2 1 7		5 8 8 7 5 9 9
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 1 7 6 5 2	1 4 1 7 6 5 2	
					1 4 3 7 0 3 8
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 2 6 6 3	5 2 6 6 3	
					7 2 1 4 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 2 2 7 6 0	4 2 2 7 6 0	
					4 2 2 6 6 0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	9 4 2 2 2 9	9 4 2 2 2 9	
					9 4 2 2 2 9
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 7 9 2 3 0	3 5 5 4 5 2	
			2 3 7 7 8		4 3 6 7 7 4
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	42	2 7 8 8 0 1	2 5 5 0 2 3	
			2 3 7 7 8		3 6 3 5 4 0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 7 8 8 0 1 2 3 7 7 8	2 5 5 0 2 3	3 6 3 5 4 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 0 4 2 9	1 0 0 4 2 9	7 3 2 3 4
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 4 0 2 1 4 7 2 7 1 4 3 9	4 1 3 0 7 0 8	4 0 0 7 0 1 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 7 0 6 4 1 4 2 6 9 2 3 9	2 4 3 7 1 7 5	2 4 1 8 5 4 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

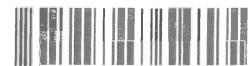


Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 7 0 6 4 1 4	2 4 3 7 1 7 5	
			2 6 9 2 3 9		2 4 1 8 5 4 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 5 4 3 1 8 3	1 5 4 3 1 8 3	
					1 3 2 1 1 7 5
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 3 3 6 0 0	1 3 3 6 0 0	
					2 4 8 3 4 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 8 9 5 0	1 6 7 5 0	
			2 2 0 0		1 8 9 4 0
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 7 1 4 8	7 7 1 4 8	6 7 7 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 0 8 1	1 0 0 8 1	5 8 2 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 7 0 6 7	6 7 0 6 7	9 5 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 3 1 7 8	1 3 1 7 8	5 1 1 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 1 7 8	5 1 7 8	5 1 1 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	8 0 0 0	8 0 0 0	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 0 9 8 2 8 2	8 0 8 8 8 4 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 9 7 8 2 6 1	2 7 8 2 9 8 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 8 0 9 0	2 0 8 0 9 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 5 6 7 5 9 6	2 4 8 6 6 2 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 5 6 7 5 9 6	2 4 8 6 6 2 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 9 5 2 7 2	8 0 9 7 2
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 1 2 0 0 2 1	5 3 0 5 8 5 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 0 8 2 4 4	3 0 0 5 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	5 2 4 5 1	5 6 2 5 1
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	5 2 4 5 1	5 6 2 5 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	2 5 9 7 7	4 2 6 8 7
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	7 8 5	6 6 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 2 9 0 3 1	2 0 0 9 8 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 9 6 1 9 8	3 4 6 7 2 4
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 9 6 1 9 8	3 4 6 7 2 4
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 0 0 0 0 0	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 4 9 7 7 0 7	2 8 2 7 6 3 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 7 5 6 1 1	2 1 6 0 5 4 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 7 5 6 1 1	2 1 6 0 5 4 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	6 7 8 9 9 9	5 8 0 7 3 9
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 9 7	1 9 7 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 2 0 8	1 1 8 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 5 3 2 1	6 9 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 4 6 7 1	8 2 5 1 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 0 0 7 4	4 1 7 9 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 0 0 7 4	4 1 7 9 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	8 3 7 7 9 8	1 7 8 9 1 1 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 0 0 4 2 1 7	1 1 5 9 9 3 1 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 0 3 6 4 2 1	1 1 6 0 0 2 9 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	9 0 0 4 2 1 7	1 1 5 9 9 3 1 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		6 8 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 2 2 0 4	3 0 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 6 1 3 2 7 6	1 1 4 1 9 8 4 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 7 9 9 8 3 3	3 2 0 1 9 9 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 3 9 9 5 2 9	7 8 3 9 8 3 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 4 2 7 8	3 8 0 6 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 3 0 0 6	2 8 6 6 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 1 1 6	9 1 4 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 6	2 5 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 1 1 4 6	2 6 9 3 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 4 9 3 5 7	2 4 1 5 9 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 4 9 3 5 7	2 4 1 5 9 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 7 7 0 8	4 2 2 2 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 1 4 2 5	2 9 2 0 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 2 3 1 4 5	1 8 0 4 5 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 7	2 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		2 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	3 7	
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 2 3 6 0	6 7 7 8 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 3 4 4 8	5 3 4 5 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 3 4 4 8	5 3 4 5 5
O.	Kurzové straty (563)	52	2 9 9	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 8 6 1 3	1 4 3 3 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 2 3 2 3	- 6 7 7 6 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 7 0 8 2 2	1 1 2 6 8 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 5 5 5 0	3 1 7 1 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 0 2 7 4 5	5 2 4 1 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 7 1 9 5	- 2 0 7 0 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 9 5 2 7 2	8 0 9 7 2

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

TetraStav, s. r. o.  
Štiavnička 245  
034 01 Ružomberok

Spoločnosť TetraStav, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16.1.2004 a do obchodného registra bola zapísaná 08. marca 2004 (Obchodný register Okresného súdu Žilina v Žiline, oddiel Sro, vložka č. 14762/L)

**Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce pre stavbu
- Demolácie a zemné práce,
- Maliarstvo, natieračstvo,
- Lešenárstvo,
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- Montáž sádkartoónu,
- Vodoinštalatérstvo,
- Omietkárské práce,
- Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín,
- Kovoobrábanie.

**2. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

**3. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 18. decembra 2023.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Účtovná zvierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná zvierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

**5. Informácie o skupine**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú zvierku podľa § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve.

**6. Počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2023 bol 6 (v účtovnom období 2022 bol 5).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2023 bol 6, z toho 0 vedúcich zamestnancov (k 31. decembru 2022 to bolo 5 zamestnancov, z toho 0 vedúcich zamestnancov).

**7. Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 spolu so správou audítora o overení účtovnej zvierky k 31. decembru 2022 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou zvierkou bola uložená do registra účtovných zvierok 22. decembra 2023.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie schválilo spoločnosť ALDEASA AUDIT s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej zvierky za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia                      Ing. Miroslav Jadroň

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

K 31. decembru 2023 bola štruktúra spoločníkov Spoločnosti takáto:

Ing. Miroslav Jadroň	6 639	100		100
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>		<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účetná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účetné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Spoločnosť v roku 2023 spĺňa veľkostné kritériá pre veľké účtovné jednotky a účtovnú zvierku zostavuje podľa pravidiel pre tieto účtovné jednotky vrátane údajov za predchádzajúce obdobie (bez vplyvu na majetok, záväzky a hospodársky výsledok).

**2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Účetná jednotka opísala tieto transakcie na iných miestach poznámok, napríklad informácie, keď vlastnícke právo nie je totožné s ekonomickým vlastníctvom, ostatné finančné povinnosti, prenájom/nájom, pretože to tak vyžaduje opatrenie k účtovnej zvierke.

**3. Použitie odhadov a úsudkov**

Zostavenie účtovnej zvierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

**Úsudky**

Informácie o úsudkoch použitých v súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad, ktoré majú významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej zvierke, sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

**bod 7) – činnosť účtovnej jednotky spĺňa kritériá pre zákazkovú výrobu****Neistoty v odhadoch a predpokladoch**

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje významné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

- opravné položky k majetku (dlhodobý majetok, zásoby, pohľadávky) – kľúčové predpoklady týkajúce sa odhadu zníženia budúcich ekonomických úžitkov
- rezerva na záručné opravy - pravdepodobnosť a výška budúceho zníženia ekonomických úžitkov

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne od spoločníkov (akcionárov) sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 413 – Ostatné kapitálové fondy, v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý zámenu sa oceňuje reálnou hodnotou. Rozdiel medzi reálnou hodnotou nadobudnutého dlhodobého majetku a účtovnou hodnotou odovzdaného majetku sa účtuje podľa charakteru tohto rozdielu na vecne príslušný nákladový účet, na ktorom sa účtuje úbytok majetku alebo na vecne príslušný výnosový účet, na ktorom sa účtuje dosiahnutie výnosu z tohto majetku.

Náklady na výskum sa neaktivujú a účtujú sa do nákladov v účtovných obdobiach, v ktorých vznikli. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vývojom alebo v priebehu jeho vývoja sa aktivuje, ak je možné preukázať:

- možnosť jeho technického dokončenia tak, že ho bude možné použiť alebo predat,
- zámer jeho dokončenia, používania alebo predaja,
- schopnosť účtovnej jednotky jeho používania a predaja,
- spôsob vytvárania budúcich ekonomických úžitkov a existenciu trhu pre výstupy dlhodobého nehmotného majetku alebo pre dlhodobý nehmotný majetok sám o sebe, alebo, ak bude používaný vo vnútri účtovnej jednotky jeho použiteľnosť,
- dostupnosť zodpovedajúcich technických zdrojov, finančných zdrojov a ostatných zdrojov pre dokončenie jeho vývoja, použitie alebo predaj,
- spôľahlivé ocenenie nákladov súvisiacich s jeho obstaraním v priebehu vývoja.

Náklady na vývoj sa aktivujú, ak ich suma neprevýši sumu, u ktorej je pravdepodobné, že sa získa z budúcich ekonomických úžitkov po odpočítaní ďalších nákladov vývoja, predaja a administratívnych nákladov, ktoré sa týkajú priamo marketingu alebo procesov. Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú maximálne počas piatich rokov. Ak sa nepreukáže možnosť aktivovania nákladov na vývoj, účtujú sa do nákladov v účtovnom období, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorázový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a ak je to potrebné, urobí sa úprava.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	6 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 10	lineárna	10 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

#### **Posúdenie zníženia hodnoty majetku**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod D.15. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

#### **5. Dlhodobý finančný majetok**

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

#### **6. Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v skutočnej obstarávacej cene spôsobom, keď prvá cena na ocenenie prírastku príslušného druhu majetku sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku tohto majetku (tzv. FIFO metóda).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Ako nehnuteľnosti na predaj sa účtuje o nehnuteľnosti, ktorá sa obstaráva za účelom ďalšieho predaja. Vynaložené náklady na opravy, technické zhodnotenie a súvisiace náklady spojené s nehnuteľnosťou, ktoré vznikajú z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj, sú súčasťou ocenenia nehnuteľnosti na predaj jej obstarávacou cenou. Výnos z predaja a odúčtovaná obstarávacia cena nehnuteľnosti ovplyvní výsledok hospodárenia v čase jej predaja.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

### 7. Zákazková výroba

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia (angl. percentage-of-completion method), pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako:

- a) pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu,

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**8. Zákazková výstavba nehnuteľnosti****Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia (angl. percentage-of-completion method).

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

**9. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

**10. Krátkodobý finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

**11. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely**

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

**12. Finančné účty**

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

**13. Emisné kvóty**

Bezodplatne pridelené emisné kvóty sú vykázané ako krátkodobý finančný majetok súvzťažne s účtom výnosov budúcich období a oceňujú sa reprodukčnou obstarávacou cenou ku dňu ich pripísania na účet Národného registra emisných kvót. Ako referenčnú burzu na stanovenie reprodukčnej obstarávacej ceny Spoločnosť používa Európsku energetickú burzu.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

**14. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**15. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

**Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu,

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

#### **Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

#### **16. Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

#### **17. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

#### **Rezerva na záručné opravy a nedorobky**

Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy vykonaných diel, ktoré boli odovzdané pred 31. decembrom 2023. Rezerva sa tvorila paušálnym spôsobom, ako percentuálny podiel z obratu. Rezerva bude použitá v priebehu plynutia záručnej doby čo predstavuje 24 až 60 mesiacov.

#### **18. Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

#### **19. Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

## 20. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 21. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

## 22. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

**Finančný prenájom.** Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**23. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)****Finančný prenájom** Spoločnosť nevykonáva.

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

**24. Deriváty**

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú obstarávacou cenou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Reálna hodnota menových futurít je stanovená na základe kótovaných cien na burze.

Reálna hodnota úrokových swapov vychádza z maklérskeho odhadu. Primeranosť týchto odhadov sa testuje diskontovaním odhadovaných budúcich peňažných tokov podľa podmienok a splatnosti každého kontraktu a s použitím trhových úrokových sadzieb pre podobné nástroje ku dňu ocenenia.

Reálne hodnoty odrážajú úrokové riziko nástroja a zahŕňajú úpravy s prihliadnutím na úverové riziká Spoločnosti a protistrany, tam kde je to vhodné.

**25. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

Reálna hodnota majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi je založená na ich kótovanej trhovej cene, ak je táto cena k dispozícii. Ak kótovaná trhovacia cena nie je k dispozícii, potom sa reálna hodnota odhadne na základe odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov.

**26. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na ocenenie cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu

- ak je zmluvnou stranou banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa ku dňu ocenenia kurz banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorá je zmluvnou stranou tohto menového derivátu alebo sa použije referenčný kurz ku dňu ocenenia,
- ak zmluvnou stranou nie je banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa na ocenenie referenčný kurz ku dňu ocenenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

## 27. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

## 28. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej zvierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach. V roku 2023 takéto zmeny nenastali.

## 29. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2023 neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období.

## E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

### 1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkách na stranách 31 a 32.

Spoločnosť má v nájme formou finančného prenájomu 1 stroj CAT a 1 stroj MANITOU v obstarávacej cene 264 900 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2023: 230 007 EUR), 6 osobných vozidiel v obstarávacej cene 157 863 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2023: 131 672 EUR), ktoré vykazujú ako svoj majetok. Spoločnosť vykazuje ako svoj majetok aj osobné vozidlo v obstarávacej cene 148 245 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2023: 126 626 EUR), ktoré obstarala formou úveru. Ďalšie informácie k finančnému prenájomu sú uvedené v časti F.2.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

S uvedenými nehnuteľnosťami má Spoločnosť obmedzené právo nakladať, sú predmetom záložného práva z titulu prijatého úveru, cena založeného majetku k 31.12.2023 je: pozemok v hodnote 184 tis eur a prevádzkovo administratívny areál v zostatkovej cene 462 tis eur.

## 2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkách na stranách 31 a 32.

Spoločnosť neeviduje v roku 2023 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2022: žiadny).

## 3. Dlhodobý finančný majetok

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre dlhodobý finančný majetok.

## 4. Zásoby

Účetná jednotka nevytvorila v roku 2023 opravnú položku k zásobám.

Spoločnosť vykazuje nehnuteľnosti na predaj ako súčasť zásob vo výške 942 tis EUR. V prospech banky bolo zriadené na túto nehnuteľnosť záložné právo.

## 5. Údaje o zákazkovej výrobe

Informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období	8 793 752
Celková suma vynaložených nákladov k 31. decembru 2023	7 647 299
Zisk vykázaný k 31. decembru 2023	1 146 453
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadržanej platby (ZA, GZ)	808 750
Saldo zákazkovej výroby - (čistá hodnota zákazky)	1 543 183

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**6. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2023 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	231 035	108 769	46 787	0	293 017
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	6 474	2 200	6 474	0	2 200
<b>Spolu</b>	<b>237 509</b>	<b>110 969</b>	<b>53 261</b>	<b>0</b>	<b>295 217</b>

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí.

Veková štruktúra pohľadávok (dlhodobých aj krátkodobých vrátane odloženej dane) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2022 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	3 854 144	3 891 720
Pohľadávky po lehote splatnosti	927 233	789 574
<b>Spolu</b>	<b>4 781 377</b>	<b>4 681 294</b>

K peňažným pohľadávkam z obchodného styku s výnimkou pohľadávok voči odberateľovi STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o. bolo v prospech banky zriadené záložné právo.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**7. Odložená daňová pohľadávka**

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	558 677	469 187
– zdaniteľné	-80 444	-120 456
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Nevyužitá daňová odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>100 429</b>	<b>73 234</b>
<b>Vykázaná odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2023	100 429
Stav k 31. decembru 2022	73 234
<b>Zmena</b>	<b>27 195</b>
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	27 195
– zaúčtované do vlastného imania	0

**8. Krátkodobý finančný majetok**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň krátkodobý finančný majetok.

**9. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách sú predmetom záložného práva v prospech banky.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**10. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Náklady budúcich období - dlhodobé		
Servisné služby	0	0
Ostatné	0	0
<b>Spolu náklady budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Náklady budúcich období - krátkodobé		
Nájomné	0	
Ostatné	5 178	5 114
<b>Spolu náklady budúcich období - krátkodobé</b>	<b>5 178</b>	<b>5 114</b>
Príjmy budúcich období - dlhodobé		
Prenájom		
Ostatné	0	0
<b>Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Príjmy budúcich období - krátkodobé		
Prenájom		
Ostatné	8 000	
<b>Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé</b>	<b>8 000</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>13 178</b>	<b>5 114</b>

**11. Vlastné akcie alebo podiely**

Spoločnosť neeviduje

**12. Vlastné imanie**

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2023 je 6 639 EUR (k 31. decembru 2022: 6 639 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2022 vo výške 80 972 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	80 972
<b>Spolu</b>	<b>80 972</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 270 822 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 270 822 EUR.

Spoločnosť má uzatvorenú úverovú zmluvu s podmienkou, že hodnota vkladov ktoré nezvyšujú základné imanie spoločnosti, alebo sú od nich dočasne nadobudnuté neklesne pod 246 tis. EUR

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

### 13. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2023 EUR
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>346 724</b>	<b>87 978</b>	<b>38 504</b>	<b>0</b>	<b>396 198</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	346 724	87 978	38 504		396 198
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>346 724</b>	<b>87 978</b>	<b>38 504</b>	<b>0</b>	<b>396 198</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>41 792</b>	<b>80 074</b>	<b>2 600</b>	<b>39 192</b>	<b>80 074</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 600	3 240	2 600	0	3 240
Iné	0	22 628	0	0	22 628
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Záručné opravy	39 192	54 206	0	39 192	54 206
	<b>41 792</b>	<b>80 074</b>	<b>2 600</b>	<b>39 192</b>	<b>80 074</b>
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>41 792</b>	<b>80 074</b>	<b>2 600</b>	<b>39 192</b>	<b>80 074</b>

Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy vykonaných diel. Rezerva sa tvorila paušálnym spôsobom, ako percentuálny podiel z obratu. Rezerva bude použitá v priebehu plynutia záručnej doby čo predstavuje 24-60 mesiacov.

### 14. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2023 EUR	31. 12. 2022 EUR
Závazky po lehote splatnosti	850 258	1 233 876
Závazky v lehote splatnosti	1 955 693	1 894 347
	<b>2 805 951</b>	<b>3 128 223</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2023 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 728 062	1 675 611	52 451	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	25 977	0	25 977	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	678 999	678 999	0	0
Záväzky voči zamestnancom	1 897	1 897	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	1 208	1 208	0	0
Daňové záväzky a dotácie	45 321	45 321	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	785	0	785	0
Iné záväzky	323 702	94 671	229 031	0
	<b><u>2 805 951</u></b>	<b><u>2 497 707</u></b>	<b><u>308 244</u></b>	<b><u>0</u></b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účetná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	2 216 793	2 160 542	56 251	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	42 687	0	42 687	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	580 739	580 739	0	0
Záväzky voči zamestnancom	1 970	1 970	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	1 184	1 184	0	0
Daňové záväzky a dotácie	690	690	0	0
Záväzky zo soc. Fondu	664	0	664	0
Iné záväzky	283 496	82 514	200 982	0
	<b>3 128 223</b>	<b>2 827 639</b>	<b>300 584</b>	<b>0</b>

## 15. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť eviduje odloženú daňovú pohľadávku, ktorá je popísaná v bode 7.

## 16. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023 EUR	31. 12. 2022 EUR
Stav k 1. januáru	664	559
Tvorba na ťarchu nákladov	121	105
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	0	0
<b>Stav k 31. decembru</b>	<b>785</b>	<b>664</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**17. Vydané dlhopisy**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre vydané dlhopisy.

**18. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
	3M				
	EURIBOR +				
Bankový úver č. 1	EUR	2,25% p.a.	1 000 000	1 000 000	0
Bankový úver	EUR		0	0	
Bankový úver	EUR		0	0	0
			<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
	1M				
	EURIBOR +	mesačne			
Kontokorentný úver č.1	EUR	2,8% p.a. (revolving)	648 967	648 967	1 188 177
Kontokorentný úver č.2	EUR	mesačne (revolving)	0	0	179 869
	1M				
	EURIBOR +				
Úver ku KTK č.3	EUR	3% p.a.	188 831	188 831	0
			<b>837 798</b>	<b>837 798</b>	<b>1 368 046</b>
<b>Spolu</b>			<b>1 837 798</b>	<b>1 837 798</b>	<b>1 368 046</b>

Kontokorentný úver č. 1: Spoločnosť má kontokorentný úver s úverovým limitom 1 200 000 EUR. Na zabezpečenie tohto kontokorentného úverového limitu má spoločnosť podpísanú dohodu o vydaní a vyplnení blankozmenky a zároveň bolo zriadené záložné právo na všetky peňažné pohľadávky v sume 2 871 388 EUR s výnimkou pohľadávok voči odberateľovi STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s.r.o. (do 31. decembra 2014 ZIPP BRATISLAVA spol. s.r.o.), na nehnuteľnosti pozemok v hodnote 184 740 EUR, Prevádzkovo-administratívny areál Spoločnosti v zostatkovej hodnote 483 818 EUR, Administratívna budova v zostatkovej hodnote 469 535 EUR a pozemky + budovy vedené v zásobách spoločnosti vo výške 1 364 889 EUR.

Kontokorentný úver č. 3: Spoločnosť má kontokorentný úver s úverovým limitom 188 831 EUR. Za tento úver sa ručí rovnako ako v prípade Kontokorentného úveru č. 1.

Dlhodobý bankový úver č. 1 je poskytnutý na financovanie prevádzkových potrieb spoločnosti a na udržanie zamestnanosti. Bankový úver je zabezpečený zárukou v rámci finančného nástroja SIH antikrizová záruka, poskytnutý z finančných zdrojov Európske únie v zmysle dohody o záručnom nástroji SIH antikoronar záruka medzi bankou a spoločnosťou National Development Fund II., a.s. na základe ktorej NDF II, ručí banke za splnenie záväzkov klienta. Na zabezpečenie tohto bankového úveru bolo tiež zriadené záložné právo k pohľadávke zo všetkých účtov klienta v banke.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**19. Pôžičky a návratné finančné výpomoci**

Spoločnosť poskytla krátkodobú návratnú pôžičku spoločnosti OC RUŽA s.r.o. vo výške 16 150 EUR.

**20. Časové rozlíšenie**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň.

**F. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH****1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako prenajímateľ)**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre časové rozlíšenie.

**2. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)**

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu strojov 1 stroj CAT a 1 stroj MANITOU a 6 osobných vozidiel. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023		31.12.2022	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	75 961	11 259	61 268	8 052
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	229 031	14 493	200 982	15 054
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>304 992</b>	<b>25 752</b>	<b>262 250</b>	<b>23 106</b>

Informácie o finančnom prenájme sú uvedené aj v časti E.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2023			2022		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	270 822			112 683		
z toho teoretická daň 21 %		56 873	21,00 %		23 663	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	313 569	65 849	24,31 %	305 505	64 156	56,93 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-95 129	-19 977	-7,38 %	-168 578	-35 401	-31,42 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Dodatočne vyrubená daň	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	489 262	102 745	37,94 %	249 610	52 418	46,52 %
<b>Splatná daň</b>		<b>102 745</b>	<b>37,94 %</b>		<b>52 418</b>	<b>46,52 %</b>
Odložená daň		-27 195	-10,04 %		-20 707	-18,38 %
<b>Celková vykázaná daň</b>		<b>75 550</b>	<b>27,90 %</b>		<b>31 711</b>	<b>28,14 %</b>

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 %.

**H. INFORMÁCIE O MAJETKU A ZÁVÄZKOCH ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMI****1. Deriváty**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre deriváty.

**I.****I. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

	2023 EUR	2022 EUR
<b>Výrobky</b>		
	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tovar</b>		
Iné	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Služby</b>		
Stavebné práce	27 324	72 954
Zákazková výroba	8 793 752	11 373 413
Prenájom nehnuteľného majetku	183 141	152 943
	<b>9 004 217</b>	<b>11 599 310</b>
<b>Spolu</b>	<b>9 004 217</b>	<b>11 599 310</b>

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre zmenu stavu zásob vlastnej výroby.

**3. Aktivácia**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre aktiváciu.

**4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

	2023 EUR	2022 EUR
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0
Rozpustenie dotácie na vytvorené pracovné miesta	0	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
zmena stavu zásob	0	0
Ostatné pokuty a penále	413	250
Odpísané záväzky	0	0
Iné	31 791	739
<b>Spolu</b>	<b>32 204</b>	<b>989</b>

*Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:*Náhrada škody zo živelných pohrôm od  
poisťovne

0 0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**5. Osobné náklady**

	2022 EUR	2022 EUR
Mzdy	33 006	28 665
Ostatné náklady na závislú činnosť	156	256
Sociálne poistenie	2 955	2 434
Zdravotné poistenie	8 161	6 710
Sociálne zabezpečenie	0	0
<b>Spolu</b>	<b>44 278</b>	<b>38 065</b>

**6. Kurzové zisky**

Spoločnosť neúčtovala o významných kurzových ziskoch.

**7. Finančné výnosy**

Účetná jednotka mala v roku 2023 finančné výnosy vo výške 37 EUR.

**8. Náklady na poskytnuté služby**

	2023 EUR	2022 EUR
Stavebné práce živnostníci	4 640 349	1 115 822
Doprava, mýtné poplatky	9 964	9 370
Nájomné	289 131	128 546
Ostatné služby - stavebné práce	89 782	6 222 390
Likvidácia odpadu	45 226	67 393
Právne a ekonomické poradenstvo	26 920	25 903
Opravy a udržiavanie	199 779	102 464
IT služby	29 716	38 950
Iné	68 662	128 992
<b>Spolu</b>	<b>5 399 529</b>	<b>7 839 830</b>

**9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť**

	2023 EUR	2022 EUR
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
Manká a škody	5 504	0
Dary	0	233
Odpis pohľadávok	0	0
Iné	25 921	28 967
<b>Spolu</b>	<b>31 425</b>	<b>29 200</b>

*Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:*

Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
--------------------------------------	---	---

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**10. Kurzové straty**

	2023 EUR	2022 EUR
Kurzové straty	299	0
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
<b>Spolu</b>	<b>299</b>	<b>0</b>

**11. Finančné náklady**

	2022 EUR	2022 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	133 447	53 455
Bankové poplatky	18 613	14 334
Náklady na precenenie akcií na ich reálnu hodnotu	0	0
Iné	0	0
<b>Spolu</b>	<b>152 060</b>	<b>67 789</b>

**12. Náklady za audit a poradenstvo**

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej zvierky auditorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2023 EUR	2022 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky auditorom alebo auditorskou spoločnosťou	5 400	4 860
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
<b>Spolu</b>	<b>5 400</b>	<b>4 860</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### 13. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	<u>2022</u> EUR	<u>2022</u> EUR
<b>Slovenská republika</b>	Stavebné práce	27 324	72 954
	Zákazková výroba	8 793 752	11 373 413
	Prenájom	183 141	152 943
	<b>Spolu</b>	<b>9 004 217</b>	<b>11 599 310</b>

## J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienený majetok

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre podmienený majetok.

### 2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Vzhľadom na novú situáciu vo svete z dôvodu vojnového konfliktu na Ukrajine si vedenie účtovnej jednotky nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahŕnie účetná jednotka do účtovníctva a účtovnej zvierky v roku 2024.

Po 31. decembri 2023 nenastali žiadne ďalšie udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

### 3. Ostatné finančné povinnosti

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre ostatné finančné povinnosti.

### 4. Najatý majetok

Spoločnosť si prenájom náradie a prístroje, stroje a lešenia na základe zmlúv. Celkový ročný nájom predstavoval sumu vo výške 289 131 EUR (rok 2022: 136 756 EUR).

### 5. Prenajatý majetok

Spoločnosť v roku 2023 prenájomala časť administratívnej budovy, ktorú obstarala v roku 2017. Celková suma z prenájmu za rok 2023 predstavuje sumu 183 141 EUR (rok 2022: 152 943 EUR).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň.

**L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB****Transakcie s materskou účtovnou jednotkou**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s materskou účtovnou jednotkou.

**Transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami.

**Transakcie so spoločnými účtovnými jednotkami**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie so spoločnými účtovnými jednotkami.

**Transakcie s pridruženými účtovnými jednotkami**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s pridruženými účtovnými jednotkami.

**Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami**

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

	2023 EUR	2022 EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 764 597	3 900 582
Iné	-	-
<b>Výnosy spolu</b>	<b>2 764 597</b>	<b>3 900 582</b>

	2023 EUR	2022 EUR
Prijatie dlhodobej pôžičky od spoločníka	131 260	415 700
Splátka prijatej dlhodobej pôžičky od spoločníka	33 000	0

	2023 EUR	2022 EUR
Ekonomické služby	24 000	24 000
Prípravné práce	38 717	35 895
Iné	-	-
<b>Nákupy spolu</b>	<b>62 717</b>	<b>59 895</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	783 087	968 093
Pôžička	16 150	16 150
Čistá hodnota zákazky	1 231 437	658 387
<b>Majetok spolu</b>	<b>2 030 674</b>	<b>968 093</b>

K pohľadávkam z obchodného styku voči ostatným spriazneným osobám sa netvorili opravné položky.

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Záväzky z obchodného styku	3 171	5 300
Záväzky voči spoločníkovi	678 999	580 739
<b>Záväzky spolu</b>	<b>682 170</b>	<b>586 039</b>

**Transakcie s kľúčovým manažmentom**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s kľúčovým manažmentom.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2023 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2022: žiadne).

**N. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre ostatné informácie.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**O. PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2023 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>6 639</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 639</b>
Základné imanie	6 639	0			6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>208 090</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>208 090</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>664</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>664</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>2 486 624</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 972</b>	<b>2 567 596</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 486 624	0	0	80 972	2 567 596
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>80 972</b>	<b>195 272</b>	<b>0</b>	<b>-80 972</b>	<b>195 272</b>
<b>Spolu</b>	<b>2 782 989</b>	<b>195 272</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 978 261</b>

V položke ostatné kapitálové fondy je vo výške 208 090 EUR vykázany vklad spoločníka, ktorý nezvyšoval základné imanie.

Prírastok vlastného imania v roku 2023 tvorí hospodársky výsledok za toto obdobie.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>6 639</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 639</b>
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>208 090</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>208 090</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>664</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>664</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>2 065 860</b>	<b>0</b>	<b>12 100</b>	<b>432 864</b>	<b>2 486 624</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 065 860	0	12 100	432 864	2 486 624
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>432 864</b>	<b>80 972</b>	<b>0</b>	<b>-432 864</b>	<b>80 972</b>
<b>Spolu</b>	<b>2 714 117</b>	<b>80 972</b>	<b>12 100</b>	<b>0</b>	<b>2 782 989</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

**P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2023****Prehľad peňažných tokov**

	2023	2022
	EUR	EUR
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)</b>	<b>270 822</b>	<b>112 683</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	249 357	241 594
Odpis zásob	5 504	0
Odpis pohľadávky	0	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	57 708	42 227
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	87 755	26 500
Úrokové náklady (netto)	133 447	53 455
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>804 594</b>	<b>476 459</b>
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-144 803	- 762 527
Úbytok (prírastok) zásob	13 883	- 6 010
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-370 899	710 703
Iné	0	0
<b>Prevádzkové peňažné toky</b>	<b>302 775</b>	<b>418 625</b>
	2023	2022
	EUR	EUR
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Prevádzkové peňažné toky	<b>302 775</b>	<b>418 625</b>
Zaplatené úroky	-133 447	- 53 455
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	9 733	-129 365
Vyplatené dividendy	0	-12 099
Prijmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>179 061</b>	<b>223 706</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-157 373	-460 160
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	0
Obstaranie fin investícií	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-157 373</b>	<b>-460 160</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Prijmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Prijmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	48 685	229 866
Prijmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>48 685</b>	<b>229 866</b>
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
<b>Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov</b>	<b>70 372</b>	<b>- 6 588</b>
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	6 776	13 364
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>77 148</b>	<b>6 776</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Prehľad o pohybe neobežného majetku  
31.12.2023

Názov	Prvotné očenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)		Prírastky		Úbytky		Presuny		Opravy/Opravné položky		Prírastky		Úbytky		Presuny		Zostatková cena	
	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	35 742	0	0	0	35 742	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oceňiteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>35 742</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 742</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	184 741	0	0	0	184 741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	1 395 561	0	0	19 752	1 415 313	422 383	57 610	0	0	479 993	0	0	0	0	0	0	184 741	184 741
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 967 144	0	0	139 076	3 106 220	2 210 387	182 811	0	0	2 393 199	0	0	0	0	0	0	973 178	935 320
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	756 757	713 021
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1 455	157 373	0	-158 828	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 455	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	245 000	0	0	0	245 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	245 000	245 000
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>4 793 901</b>	<b>157 373</b>	<b>0</b>	<b>4 951 274</b>	<b>2 632 770</b>	<b>240 421</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 873 192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 161 131</b>	<b>2 078 082</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>4 829 643</b>	<b>157 373</b>	<b>0</b>	<b>4 987 016</b>	<b>2 632 770</b>	<b>240 421</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 882 872</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 196 128</b>	<b>2 104 144</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Prehľad o pohybe neobežného majetku  
31.12.2022

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)		Opravy/Opravné položky		Zostatková cena	
	1.1.2022	31.12.2022	1.1.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0
Softvér	0	0	35 742	0	0	34 997
Oceňiteľné práva	0	0	0	745	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	13 354	22 388	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	13 354	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>13 354</b>	<b>22 388</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 354</b>	<b>34 997</b>
Pozemky	184 741	0	0	0	184 741	184 741
Stavby	1 392 960	0	2 601	0	1 027 935	973 178
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 533 428	0	43 000	57 358	422 383	0
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	183 491	2 210 387	756 757
Základné stádo a ľahzné zvieratá	0	0	0	0	0	0
Ostatný hmotný majetok	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	480 772	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	245 000	0	0	0	245 000	1 455
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>4 356 129</b>	<b>480 772</b>	<b>43 000</b>	<b>240 849</b>	<b>1 964 208</b>	<b>2 161 131</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>4 369 483</b>	<b>503 160</b>	<b>43 000</b>	<b>241 594</b>	<b>1 977 562</b>	<b>2 196 128</b>