



Výročná správa

za rok 2023

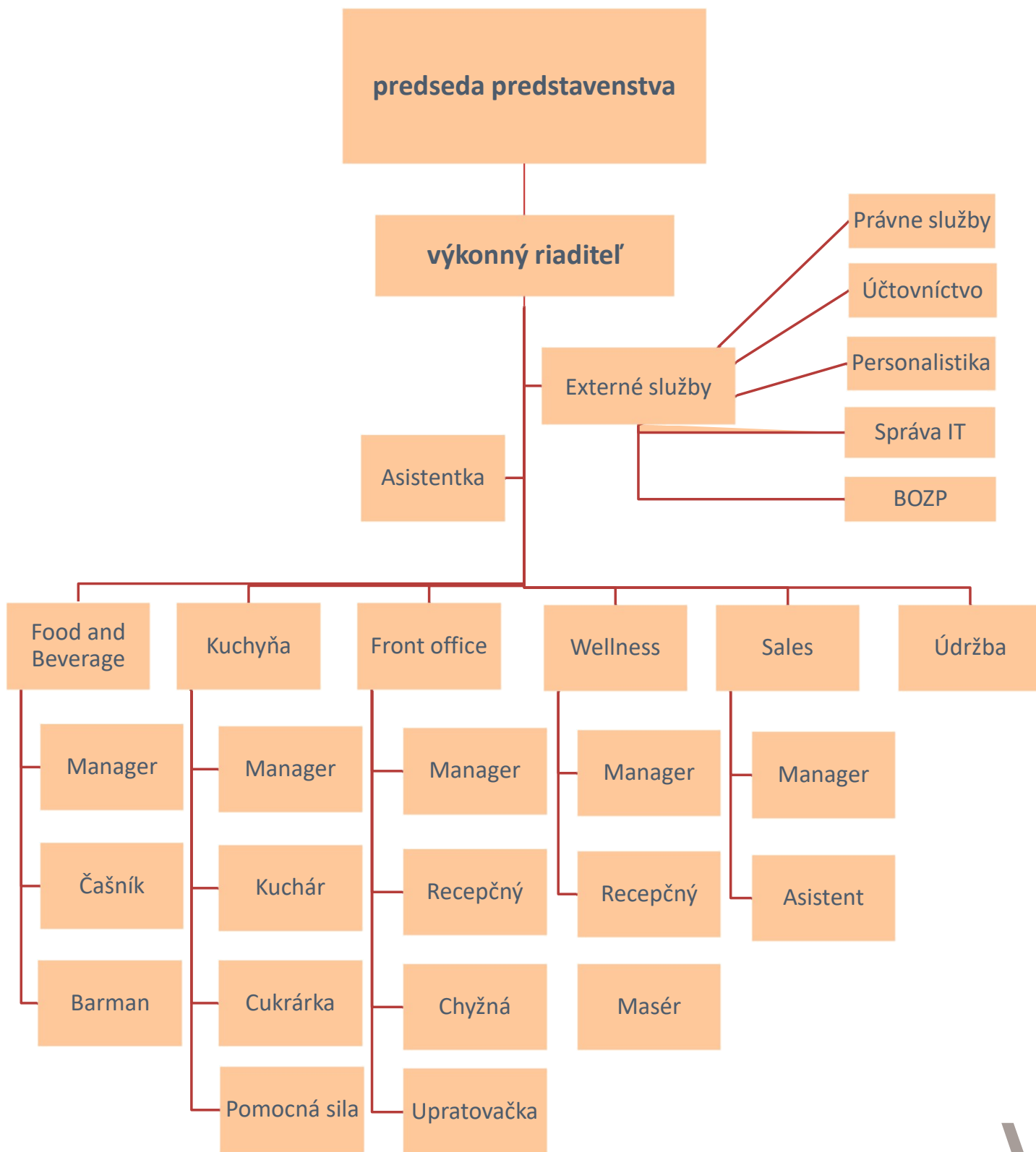
Účtovná zvierka a správa audítora
za rok končiaci 31. decembra 2023

Hotel Zochova chata **** sa nachádza v krásnom prostredí Malých Karpát, 4 km od centra mesta Modra, v hustom bukovom lese, čomu boli prispôsobené aj prvky viditeľné už pred vstupom do hotela. Detaily z dreva a množstvo skla či veľké okná prinášajú pohodlie a komfort priamo do prírody. Aby hotel zapôsobili na všetky zmysly našich hostí, je postavený podľa princípov feng šuej. Každý predmet má svoje presné miesto a orientáciu. V úzkom kontakte s prírodou hotel poskytuje ubytovanie v elegantných izbách a apartmánoch. Na výber je raritné ubytovanie v zrubovej časti hotela v pôvodnej architektúre, ako aj priestranné izby či luxusné apartmány v modernej pasáži komplexu.

Hotel Zochova chata **** tiež ponúka exkluzívne Wellness & Spa služby s výhľadom na wellness záhradu s jazierkom. Súčasťou wellness komplexu je bazénová časť, saunová časť, záhradný areál a masážne priestory. Pre účely stravovania slúži hotelová reštaurácia s kapacitou 150 vo vnútorných priestoroch a kapacitou 100 osôb vo vonkajších priestoroch reštauračnej terasy. Pre milovníkov tradičnej slovenskej kuchyne je k dispozícii Furmanská krčma v štýle slovenskej koliby. Hotel je obľúbeným miestom pre individuálnych klientov, ako aj skupinové a firemné podujatia, svadby, oslavy. Úspešnosť hotela je viditeľná v jej zvyšujúcej sa obsadenosti, s čím súvisí aj nárast tržieb a zisku. Významný podiel na obsadenosti tvoria vracajúci sa hostia v rámci individuálnej, aj firemnej klientely. Táto skutočnosť je znakom poskytovania kvalitných služieb a starostlivosti o hostia.



Organizačná štruktúra



Predmet podnikania

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu a verejnej mienky
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom hnutelných vecí (športové potreby, stroje, prístroje, motorové vozidlá a iné zariadenia) v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
- predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
- predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy
- prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi nehnuteľnosti
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony vrátane prípojného vozidla
- osobná cestná motorová doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje deväť osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby
- prevádzkovanie biliardových stolov
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu - prevádzkovanie sauny, solária, soľnej jaskyne
- prevádzkovanie fitnes centra, prenájom športového zariadenia a náradia
- organizovanie konferencií, kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti
- čistiace a upratovacie práce
- pranie, čistenie a žehlenie odevov
- prevádzkovanie autoumyvárni
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom

Hlavné činnosti hotela

Ubytovanie

- 64 izieb pre 150 hostí

Hotel Zochova chata **** ponúka ubytovanie v modernej časti komplexu, alebo v zrekonštruovanej zrubovej časti. Pre imobilných hostí máme špeciálne vybavenú bezbariérovú izbu.



Wellness & Spa

V hotelovej oáze oddychu je ponuka rôznych spôsobov regenerácie. Od rekreačného plávania či posilňovania, cez blahodarný relax na rozličných procedúrach či masážach, ktoré spríjemňujú profesionálni maséri.

Konferencie – Firemné akcie

Významní podiel na tržbách hotela tvoria firemné podujatia. Konferenčné priestory s celkovou kapacitou 250 miest v 7 rokovacích sálach poskytujú možnosti na usporiadanie menších rokovaní, školení, seminárov, ale aj väčších konferencií a galavečerov. Počas letného obdobia sa uskutočňujú firemné teambuildingy v exteriérových priestoroch hotelového lesoparku.



Finančná časť

Hlavné údaje zo súvahy v €

AKTÍVA	2022	2023
Spolu majetok	15 446 406	15 461 116
Neobežný majetok	12 884 263	12 903 176
Dlhodobý nehmotný majetok	144 764	114 635
Dlhodobý hmotný majetok	6 964 669	7 013 711
Dlhodobý finančný majetok	5 774 830	5 774 830
Obežný majetok	2 536 614	2 532 210
Zásoby	117 447	130 721
Dlhodobé pohľadávky	50 322	48 204
Krátkodobé pohľadávky	789 153	1 002 626
Finančné účty	1 579 692	1 350 659
Časové rozlíšenie	25 529	25 730

PASÍVA	2022	2023
Spolu vlastné imanie a záväzky	15 446 406	15 461 116
Vlastné imanie	6 306 684	6 617 016
A.I. Základné imanie	4 130 080	4 130 080
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0
Kapitálové fondy	0	0
Zákonné rezervné fondy	231 192	255 061
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 706 725	1 921 543
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	238 687	310 332
Záväzky	9 139 722	8 839 445
Rezervy	77 768	93 159
Dlhodobé záväzky	2 805 312	2 851 762
Krátkodobé záväzky	706 342	751 924
Bankové úvery a výpomoci	5 550 300	5 142 600
Časové rozlíšenie	0	4 655

Vlastné imanie v €

Štruktúra	2022	2023
Základné imanie	4 130 080	4 130 080
Zákonné rezervné fondy	231 192	255 061
Nerozdelený zisk min. rokov	2 133 525	2 348 343
Neuhradená strata min. rokov	-426 800	-426 800
Výsledok hospodárenia	238 687	310 332
Vlastné imanie spolu	6 306 684	6 617 016

Hlavné údaje z výkazu ziskov a strát

TVORBA ZISKU	2022	2023
Tržby za predaj tovaru	0	0
Náklady vynaložené na predaj tovaru	0	0
Obchodná marža	0	0
Výroba	0	0
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	3 839 061	4 232 345
Výrobná spotreba	1 574 255	1 682 924
Pridaná hodnota	2 264 806	2 549 421
Osobné náklady	1 483 959	1 618 829
Dane a poplatky	18 408	17 562
Odpisy HIM a NIM	338 082	396 342
Tržby z predaja DM a materiálu	23 145	40 270
ZC predaného DM a materiálu	4 333	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	64 722	52 906
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	42 911	54 146
Výsledok z hospodárenia z hosp. činnosti	466 511	554 721
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-154 307	-144 007
Výsledok hospod. za účt.obd.pred zdan.	312 204	410 714
Výsledok hospodárenia za účt. obd.	238 687	310 332

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenie v €

ZISK	2022	2023
Disponibilný zisk	238 686,60	310 331,81
Rezervný fond	23 868,66	31 033,18
Dividendy		
Úhrada straty minulých rokov		
Nerozdelený zisk predchádzajúcich období	214 817,94	279 298,63

Prehľad vybraných finančných ukazovateľov

Ukazovateľ	2022	2023	Optimum	výpočet
1. Bežná likvidita	2,38	2,23	1,0-1,5	(FM+pohl')/KZ
schopnosť kryť záväzky finančným majetkom a pohľadávkami vložených do podnikania				okrem KZ voči spol.
2. Úverová zaťaženosť	0,36	0,33		úvery/pasíva
podiel úverov na majetku				
3. Doba obratu zásob	11,17	11,27	do 60 dní	zásoby/(tržby/365)
koľko dní je potrebných na nahradenie celého objemu zásob				
4. Obrat aktív	0,25	0,27	neurčené	tržby/aktíva
koľkými eurami tržieb pokryjeme 1 euro aktív				
5. Koeficient zadlženosti	1,69	1,75	1,5	aktíva/cudzíe zdroje
Koľko eur aktív pripadá na 1 euro cudzích zdrojov				

Prognóza ďalšieho vývoja

Na základe dlhodobého udržiavania kvality poskytovaných služieb sa hotelu podarilo získať viacero významných ocenení za minulé obdobie. Cieľom pre rok 2024 je udržanie vysokej kvality poskytovaných služieb, zvýšenie priemernej obsadenosti hotela smerovaním na domácu aj zahraničnú klientelu, rozšírenie portfólia firemných klientov, ako aj získanie ďalších verných individuálnych klientov, rozšírenie portfólia produktov a služieb, starostlivosť o stálych klientov a získavanie nových. Výsledkom by malo byť zvýšenie obratu a ziskovosti hotela. Na dosiahnutie tohto cieľa budú použité viaceré marketingové nástroje, ale aj samotné dobré meno hotela.

Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť má prehľad o všetkých aspektoch, ktoré môžu mať vplyv na životné prostredie. Spoločnosť dodržiava všetky normy súvisiace s predmetom podnikania.


Ďalšie informácie

Spoločnosť sa nezaoberá výskumno-vývojovou činnosťou.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nenadobúda vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky

Ing. Peter Machač
Predseda predstavenstva



Prílohy:

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka k 31.12.2023



Správa z auditu účtovnej zvierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej zvierky spoločnosti **Grapent a. s., Piesok 4015/B7 900 01 Modra** („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru priložená účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej zvierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej zvierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú zvierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej zvierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej zvierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej zvierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej zvierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná zvierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej zvierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej zvierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 09.12. 2024



INTERAUDIT INTERNATIONAL, s. r. o.
Sabinovská 14
821 02 Bratislava
Licencia SKAU 234



Ing. Peter Dvorák
kľúčový štatutárny audítor
Licencia SKAU 0759

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1 IČO 3 6 6 8 9 4 8 3 SK NACE 5 5 . 1 0 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

G r a p e n t a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P I E S O K

Číslo

4 0 1 5 / B 7

PSČ

Obec

9 0 0 0 1 M O D R A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M E S T S K Ý S Ú D B R A T I S L A V A I I I ,

O D D I E L : S A V L O Ž K A Č Í S L O : 3 9 9 0 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 2 4 3 6 4 0 5 1 1

E-mailová adresa

E K O T E A M @ E K O T E A M . C O M

Zostavená dňa:

2 2 . 0 6 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 0 7 1 6 2 8 6	1 5 4 6 1 1 1 6	
			5 2 5 5 1 7 0	1 5 4 4 6 4 0 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 8 1 4 8 6 7 2	1 2 9 0 3 1 7 6	
			5 2 4 5 4 9 6	1 2 8 8 4 2 6 3	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 4 4 2 0 0	1 1 4 6 3 5	
			1 2 9 5 6 5	1 4 4 7 6 4	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 4 4 2 0 0	1 1 4 6 3 5	
			1 2 9 5 6 5	1 4 4 7 6 4	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 2 1 2 9 6 4 2	7 0 1 3 7 1 1	
			5 1 1 5 9 3 1	6 9 6 4 6 6 9	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	9 8 8 2 7 5	9 8 8 2 7 5	
				9 8 8 2 7 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 1 2 0 9 6 4	5 6 5 9 4 8 2	
			3 4 6 1 4 8 2	5 7 0 7 7 5 8	
3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 0 1 1 5 1 5	3 5 7 0 6 6	
			1 6 5 4 4 4 9	2 4 7 2 2 0	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 8 8 8	8 8 8 8	8 8 8 8		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 2 5 2 8		
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0		
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 5 4 1 8 8 4	2 5 3 2 2 1 0	
			9 6 7 4		2 5 3 6 6 1 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 0 7 2 1	1 3 0 7 2 1	
					1 1 7 4 4 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 3 0 7 2 1	1 3 0 7 2 1	
					1 1 7 4 4 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 8 2 0 4	4 8 2 0 4	
					5 0 3 2 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 8 2 0 4	4 8 2 0 4	5 0 3 2 2	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 1 2 3 0 0	1 0 0 2 6 2 6		
			9 6 7 4		7 8 9 1 5 3	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 4 1 1 7 6	1 3 9 5 4 2		
			1 6 3 4		1 0 0 7 4 2	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	3 7 4 9	3 7 4 9		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 3 7 4 2 7	1 3 5 7 9 3	
			1 6 3 4		1 0 0 7 4 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	8 4 3 1 7 7	8 4 3 1 7 7	
					6 2 8 5 2 9
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 7 9 4 7	1 9 9 0 7	
			8 0 4 0		5 9 8 8 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 3 5 0 6 5 9	1 3 5 0 6 5 9	1 5 7 9 6 9 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 9 1 6 9 4	4 9 1 6 9 4	4 6 7 7 1 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 5 8 9 6 5	8 5 8 9 6 5	1 1 1 1 9 8 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 5 7 3 0	2 5 7 3 0	2 5 5 2 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 4 7	2 4 7	1 0 7 9
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 5 4 8 3	2 5 4 8 3	2 3 5 5 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			8 9 4

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 5 4 6 1 1 1 6	1 5 4 4 6 4 0 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 6 1 7 0 1 6	6 3 0 6 6 8 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 1 3 0 0 8 0	4 1 3 0 0 8 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 1 3 0 0 8 0	4 1 3 0 0 8 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 5 5 0 6 1	2 3 1 1 9 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 5 5 0 6 1	2 3 1 1 9 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 2 1 5 4 3	1 7 0 6 7 2 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 3 4 8 3 4 3	2 1 3 3 5 2 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 4 2 6 8 0 0	- 4 2 6 8 0 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 1 0 3 3 2	2 3 8 6 8 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 8 3 9 4 4 5	9 1 3 9 7 2 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 8 5 1 7 6 2	2 8 0 5 3 1 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	2 7 5 2 6 2 2	2 7 5 2 6 2 2
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 9 3 8 7	2 3 4 5 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 9 7 5 3	2 9 2 3 4
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	4 7 1 9 6 0 0	5 1 4 2 6 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 5 1 9 2 4	7 0 6 3 4 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 8 8 8 6 9	3 2 7 2 6 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	6 0 0	
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 8 8 2 6 9	3 2 7 2 6 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 2 0 0 6 6	1 2 0 0 6 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 2 1 0 6	7 5 8 3 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 8 0 7 3	7 5 0 7 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 5 4 1 9	9 1 8 9 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 7 3 9 1	1 6 2 0 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	9 3 1 5 9	7 7 7 6 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 2 5 3 1	6 2 5 3 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 6 2 8	1 5 2 2 9
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 2 3 0 0 0	4 0 7 7 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 6 5 5	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 6 5 5	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 2 3 2 3 4 5	3 8 3 9 0 6 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 3 2 5 5 2 1	3 9 2 6 9 2 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 2 3 2 3 4 5	3 8 3 9 0 6 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 0 2 7 0	2 3 1 4 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 2 9 0 6	6 4 7 2 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 7 7 0 8 0 0	3 4 6 0 4 1 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 9 1 6 3 7	1 0 6 6 1 9 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 9 1 2 8 7	5 0 8 0 6 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 6 1 8 8 2 9	1 4 8 3 9 5 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 9 6 0 4 8	1 1 0 1 8 7 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 0 7 8 3 0	3 7 3 1 3 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 4 9 5 1	8 9 5 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 5 6 2	1 8 4 0 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 9 6 3 4 2	3 3 8 0 8 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 9 6 3 4 2	3 3 8 0 8 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		4 3 3 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	9 9 7	- 1 5 3 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 4 1 4 6	4 2 9 1 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 5 4 7 2 1	4 6 6 5 1 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 5 4 9 4 2 1	2 2 6 4 8 0 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 9 2 4 8	1 0 2 5 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 9 2 4 8	1 0 0 4 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 9 2 4 8	1 0 0 4 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42		2 0 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 6 3 2 5 5	1 6 4 5 5 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 9 5 7 1	1 4 0 5 8 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 9 5 7 1	1 4 0 5 8 0
O.	Kurzové straty (563)	52	3 2 6	1 8 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 3 3 5 8	2 3 7 9 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 4 4 0 0 7	- 1 5 4 3 0 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 1 0 7 1 4	3 1 2 2 0 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 0 0 3 8 2	7 3 5 1 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	9 8 2 6 5	7 2 6 9 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 1 1 7	8 2 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 1 0 3 3 2	2 3 8 6 8 7

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Grapent a.s.
Piesok 4015/B7
900 01 Modra

Spoločnosť Grapent a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 20. októbra 2006 a do obchodného registra bola zapísaná 20. októbra 2006 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III v Bratislave, oddiel Sa, vložka 3990/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Ubytovanie a pohostinské služby

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 28. apríla 2023.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2023 bol 65,3 (v účtovnom období 2022 bol 68,6).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2023 bol 62, z toho 3 vedúci zamestnanci (k 31. decembru 2022 to bolo 68 zamestnancov, z toho 3 vedúci zamestnanci).

7. Schválenie audítora

Spoločnosť schválila ako audítora spoločnosť INTERAUDIT INTERNATIONAL, s.r.o. na účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predseda predstavenstva
Člen predstavenstva

Ing. Peter Macháč
Ing. Iveta Macháčová

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

Dozorná rada JUDr. Helena Hledíková
Vlasta Macháčová
Barbora Macháčová

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKoch ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločník, akcionár	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Ing. Peter Macháč	4 113 480	99,60	99,60
Ing. Iveta Macháčová	16 600	0,40	0,40
Spolu	4 130 080	100	100

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	1/40
Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	1/6
Drobné stavby	12	lineárna	1/12
Dopravné prostriedky	4	lineárna	1/4

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

5. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

7. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhožiteľné pohľadávky.

8. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

9. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

10. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

11. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

12. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

13. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

14. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

15. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

16. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splnutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
 - dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odložený daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

17. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

18. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Spoločnosť neprijala dotácie.

19. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

20. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

21. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

22. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v prílohe č. 1

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 e uvedený v prílohe č.1

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť dňa 25. augusta 2020 obstarala 50 % podiel v spoločnosti 7OS, spol. s r.o.

Dňa 17. februára 2021 Spoločnosť navýšila kapitálový fond v sume 597 500 EUR v spoločnosti 7OS, spol. s r.o. na základe rozhodnutia valného zhromaždenia Spoločnosti.

Dňa 31. decembra 2021 Spoločnosť navýšila kapitálový fond v sume 5 174 829,93 EUR v spoločnosti 7OS, spol. s r.o. na základe rozhodnutia valného zhromaždenia Spoločnosti.

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Podielové cenné papiere		
7OS, spol. s r.o.	5 774 830	5 774 830
Spolu	5 774 830	5 774 830

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Zásoby

Materiál v hodnote 130 721 EUR predstavuje zásoby na sklade určené na prípravu jedál, nápojov a ostatné.

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2023 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	936	698	0	0	1 634
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	7 741	299	0	0	8 040
Spolu	8 677	997	0	0	9 674

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nespláti.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023 EUR	31. 12. 2022 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	956 698	788 455
Pohľadávky po lehote splatnosti	45 928	698
Spolu	1 002 626	789 153

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť poskytla nasledovné pôžičky:

Pôžička 1

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				50 000	50 000	50 000	50 000
Úrok				2 737	2 737	1 737	1 737
				52 737	52 737	51 737	51 737
Spolu				52 737	52 737	51 737	51 737

Pôžička 2

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				25 000	25 000	25 000	25 000
Úrok				1 328	1 328	827	827
				26 328	26 328	25 827	25 827
Spolu				26 328	26 328	25 827	25 827

Pôžička 3

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				4 970	4 970	2 970	2 970
				104 970	104 970	102 970	102 970
Spolu				104 970	104 970	102 970	102 970

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Pôžička 4

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				4 816	4 816	2 816	2 816
				104 816	104 816	102 816	102 816
Spolu				104 816	104 816	102 816	102 816

Pôžička 5

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				3 984	3 984	1 984	1 984
				103 984	103 984	101 984	101 984
Spolu				103 984	103 984	101 984	101 984

Pôžička 6

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				140 000	140 000	140 000	140 000
Úrok				4 940	4 940	2 140	2 140
				144 940	144 940	142 140	142 140
Spolu				144 940	144 940	142 140	142 140

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Pôžička 7

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				2 055	2 055	55	55
				102 055	102 055	100 055	100 055
Spolu				102 055	102 055	100 055	100 055

Pôžička 8

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	5%	31.12.2024				
Istina				0	0	50 000	50 000
Úrok				1 267	1 267	370	370
				1 267	1 267	50 370	50 370
Spolu				1 267	1 267	50 370	50 370

Pôžička 9

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				50 000	50 000	0	0
Úrok				745	745	0	0
				50 745	50 745	0	0
Spolu				50 745	50 745	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Pôžička 10

Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022
Krátkodobý úver	EUR	2%	31.12.2024			
Istina			150 000	150 000	0	0
Úrok			1 603	1 603	0	0
			151 603	151 603	0	0
Spolu			151 603	151 603	0	0

6. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023 EUR	31. 12. 2022 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	229 545	239 628
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	48 204	50 322
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	48 204	50 322

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2023	48 204
Stav k 31. decembru 2022	50 322
Zmena	-2 117
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	2 117
– zaúčtované do vlastného imania	0

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok k 31. decembru 2023.

8. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Náklady budúcich období - dlhodobé		
Poistenie	0	392
Ostatné	247	687
Spolu náklady budúcich období - dlhodobé	247	1 079
Náklady budúcich období - krátkodobé		
Poistenie	15 224	20 819
Predplatné	0	0
Reklamné služby	0	0
Ostatné	10 259	2 737
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	25 483	23 556
Príjmy budúcich období - dlhodobé		
Ostatné	0	0
Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období - krátkodobé		
Nevyfakturované služby hotela poskytnuté hosťom	0	894
Ostatné	0	0
Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé	0	894
Spolu	<u>25 730</u>	<u>25 529</u>

10. Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť za rok 2023 nežiadala o dotácie.

11. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2023 je 4 130 080 EUR (k 31. decembru 2022: 4 130 080 EUR).

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2023 nezmenilo.

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2022 vo výške 238 687 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	23 869
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	214 818
Spolu	<u>238 687</u>

12. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	Stav k 1.1.2023 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2023 EUR
Krátkodobé rezervy, z toho:	77 768	83 430	68 039	0	93 159
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	62 539	72 531	62 539	0	72 531
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	62 539	72 531	62 539	0	72 531
Ostatné rezervy krátkodobé					
Audit	2 200	2 200	2 200	0	2 200
Účtovníctvo,závierka	3 300	5 918	3 300	0	5 918
Iné	9 729	2 781	0	0	12 510
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	15 229	10 899	5 500	0	20 628

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

13. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2023 EUR	31. 12. 2022 EUR
Závazky po lehote splatnosti	24 924	47 155
Závazky v lehote splatnosti	3 429 309	3 320 977
Závazky voči spoločníkom a členom	120 066	120 066
	3 574 299	3 488 198

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2023 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	600	600	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	388 269	288 269	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	2 752 622	0	2 752 622	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	69 753	0	69 753	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	120 066	120 066	0	0
Záväzky voči zamestnancom	82 106	82 106	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	48 073	48 073	0	0
Daňové záväzky a dotácie	75 419	75 419	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	37 391	37 391	0	0
	<u>3 574 299</u>	<u>651 924</u>	<u>2 822 375</u>	<u>0</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	327 265	327 265	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	2 752 622	0	2 752 622	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	29 234	0	29 234	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	120 066	120 066	0	0
Záväzky voči zamestnancom	75 837	75 837	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	75 070	75 070	0	0
Daňové záväzky a dotácie	91 895	91 895	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	16 209	16 209	0	0
	3 488 198	706 342	2 781 856	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

14. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Stav k 1. januáru	23 456	18 416
Tvorba na ťarchu nákladov	5 931	5 040
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	0	0
Stav k 31. decembru	29 387	23 456

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

15. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a.	v %	Dátum splatnosti	Suma istiny	Suma istiny	Suma istiny	Suma istiny
					v príslušnej mene k 31.12.2023	v eurách k 31.12.2023	v príslušnej mene k 31.12.2022	v eurách k 31.12.2022
Dlhodobé bankové úvery								
Bankový úver	EUR	3M EURIBOR + 2,10%		2025	4 719 600	4 719 600	5 142 600	5 142 600
					4 719 600	4 719 600	5 142 600	5 142 600
Krátkodobé bankové úvery								
Bankový úver	EUR	3M EURIBOR + 2,10%		2024	423 000	423 000	407 700	407 700
					423 000	423 000	407 700	407 700
Spolu					5 142 600	5 142 600	5 550 300	5 550 300

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

	2023			2022		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	410 714			312 204		
z toho teoretická daň 21 %		86 250	21,00 %		65 563	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	113 777	23 893	5,82 %	81 790	17 176	5,50 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-59 915	-12 582	-3,06 %	-47 826	-10 044	-3,22 %
Využitie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	704	0,17 %	0	0	0,00 %
	<u>464 576</u>	<u>98 265</u>	<u>23,93 %</u>	<u>346 168</u>	<u>72 695</u>	<u>23,28 %</u>
Splatná daň		98 265	23,93 %		72 695	23,28 %
Odložená daň		<u>2 117</u>	<u>0,52 %</u>		<u>822</u>	<u>0,26 %</u>
Celková vykázaná daň		100 382	24,44 %		73 517	23,55 %

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanaj dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade: Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2023 EUR	2022 EUR
Suma odloženej daňovej pohľadávky z príjmov účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku z príjmov účtovaného v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby z predaja služieb sú z ubytovania a pohostinských služieb vo výške 4 232 345 EUR. Tržby z predaja služieb za rok 2022 boli vo výške 3 839 061 EUR.

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2023	2022
	EUR	EUR
Poistné plnenia	1 417	6 722
Zmluvné pokuty a penále	22 399	24 157
Dotácie	0	13 856
Iné	29 090	19 987
Spolu	52 906	64 722

3. Osobné náklady

	2023	2022
	EUR	EUR
Mzdy	1 196 048	1 101 873
Náklady na sociálne poistenie	407 830	373 135
Sociálne zabezpečenie	14 951	8 951
Spolu	1 618 829	1 483 959

4. Náklady na poskytnuté služby

	2023	2022
	EUR	EUR
Audit	2 200	2 200
Účtovné služby	30 716	21 672
Reklama a propagácia	68 938	70 675
Telefón a internet	15 891	19 814
Opravy a údržba	62 667	76 313
Strážna služba	1 776	1 032
Sprostredkovanie	35 708	28 474
Pranie a čistenie	41 974	34 302
Upratovacie služby	9 906	31 042
Náklady na reprezentáciu	8 565	5 398
Náklady na informačné technológie	21 222	42 821
Údržba zelene	1 426	17 272
Refakturované náklady	12 780	13 080
Ostatné	277 518	143 966
Spolu	591 287	508 061

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2023	2022
	EUR	EUR
Poistenie	47 732	36 253
Iné	6 414	6 658
Spolu	54 146	42 911

6. Finančné náklady

	2023	2022
	EUR	EUR
Nákladové úroky	139 571	140 580
Kurzové straty	326	184
Iné	23 358	23 795
Spolu	163 255	164 559

7. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

	2023	2022
	EUR	EUR
Tržby z predaja služieb	4 232 345	3 839 061
Čistý obrat spolu	4 232 345	3 839 061

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienенý majetok**

Spoločnosť nemá podmienené pohľadávky.

2. Podmienенé záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2023 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárnemu orgánu nebol v roku 2023 vyplatený žiadny príjem z výkonu funkcie.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

M. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2023 EUR
Základné imanie	4 130 080	0	0	0	4 130 080
Základné imanie	4 130 080	0			4 130 080
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	231 192	0	0	23 869	255 061
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	231 192	0	0	23 869	255 061
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 706 725	0	0	214 818	1 921 543
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 133 525	0	0	214 818	2 348 343
Neuhradená strata minulých rokov	-426 800	0	0	0	-426 800
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	238 687	310 332	0	-238 687	310 332
Spolu	6 306 684	310 332	0	0	6 617 016

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
Základné imanie	4 130 080	0	0	0	4 130 080
Základné imanie	4 130 080	0			4 130 080
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	222 022	0	0	9 170	231 192
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	222 022	0	0	9 170	231 192
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlíčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 624 197	0	0	82 528	1 706 725
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 050 997	0	0	82 528	2 133 525
Neuhradená strata minulých rokov	-426 800	0	0	0	-426 800
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	91 698	238 687	0	-91 698	238 687
Spolu	6 067 997	238 687	0	0	6 306 684

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

PREHEAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2023

	2023	2022
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	946 925	882 557
Zaplatené úroky	-139 571	-140 580
Prijaté úroky	3 703	0
Zaplatená daň z príjmov	-107 135	-69 092
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu alebo	<u>703 922</u>	<u>672 885</u>
Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	<u>703 922</u>	<u>672 885</u>
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-415 255	-250 921
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	40 000	23 145
Obstaranie investícií	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	<u>-375 255</u>	<u>-227 776</u>
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjmy z úverov	50 000	0
Pôžičky	-200 000	-340 000
Splátky prijatých úverov	<u>-407 700</u>	<u>-324 400</u>
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	<u>-557 700</u>	<u>-664 400</u>
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-229 033	-219 291
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 579 692	1 798 983
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	<u>1 350 659</u>	<u>1 579 692</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

Peňažné toky z prevádzky

	2023 EUR	2022 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu)	531 037	442 736
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	396 342	338 082
Opravná položka k pohľadávkam	997	-1 531
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	15 391	2 865
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-40 000	-18 812
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a jeho účtovnou hodnotou	0	0
Iné nepeňažné operácie	5 931	5 040
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	<u>909 698</u>	<u>768 380</u>
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-49 125	14 510
Úbytok (prírastok) zásob	-13 274	-16 427
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia)	99 626	116 094
Peňažné toky z prevádzky	<u>946 925</u>	<u>882 557</u>

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Grapent, a.s.
Prehľad o pohybe neobežného majetku
31.12.2022

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2022	1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	244 200	0	0	0	244 200	69 307	30 129	0	0	99 436	174 893	144 764
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	244 200	0	0	0	244 200	69 307	30 129	0	0	99 436	174 893	144 764
Pozemky	988 275	0	0	0	988 275	0	0	0	0	0	988 275	988 275
Stavby	8 833 075	114 573	0	0	8 947 648	3 018 298	221 592	0	0	3 239 890	5 814 777	5 707 758
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	1 805 622	171 308	60 061	0	1 916 869	1 639 016	90 694	60 061	0	1 669 649	166 606	247 220
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	8 888	285 881	0	-285 881	8 888	0	0	0	0	0	8 888	8 888
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	47 488	51 193	86 154	0	12 528	0	0	0	0	0	47 488	12 528
Dlhodobý hmotný majetok spolu	11 683 348	622 955	146 215	-285 881	11 874 208	4 657 314	312 286	60 061	0	4 909 539	7 026 034	6 964 669
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	5 774 830	0	0	0	5 774 830	0	0	0	0	0	5 774 830	5 774 830
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	5 774 830	0	0	0	5 774 830	0	0	0	0	0	5 774 830	5 774 830
Neobežný majetok spolu	17 702 378	622 955	146 215	-285 881	17 893 238	4 726 621	342 415	60 061	0	5 008 975	12 975 757	12 884 263

2	3
0	6
2	6
2	8
6	9
2	4
5	8
6	3
1	

Poznámky Úč PODV 3 - 01