

DREVODOM ORAVA s. r. o.

Podbiel č. 56

tel: 043 / 530 99 29

027 42 Podbiel

fax: 043 / 530 99 30

E-mail: drevodom@drevodom.sk

www.drevodom.sk



Výročná správa 2023

Zostavená ku dňu 31. 12. 2023

Obsah

Príhovor

Organizačná štruktúra

Niečo o nás

Postupy účtovania

Aktivity DREVODOM ORAVA s. r. o.

Informácie o vplyve činnosti spoločnosti na životné prostredie

Informácie o zamestnanosti

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky.

Návrh na rozdelenie zisku

Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Ekonomické ukazovatele

Niečo na záver

Príhovor:

Ukončenie pracovného roku sa konalo za prítomnosti všetkých spoločníkov DREVODOM ORAVA s. r. o.

Príhovor a privítanie zúčastnených členov predniesol konateľ spoločnosti Vladimír Krížo.

Vladimír Krížo oboznámil zúčastnených:

- S hospodárením firmy za rok 2023
- S investíciami v roku 2024

Oboznámenie a zhrnutie sú súčasťou tejto výročnej správy

- Oboznámenie s plánom pre rok 2024

Všetkým poďakoval za spoluprácu.

Organizačná štruktúra

Valné zhromaždenie všetci spoločníci

Vladimír Krížo
Vladimír Malatinka
Ing. Ján Sitek
Radoslav Poldauf
Jozef Fajčák

Konateľ spoločnosti

Vladimír Krížo

Konateľ spoločnosti a majitelia tvoria vrcholový manažment vymedzením pôsobnosti a zodpovednosti:

- logistika a riadenie výroby
- vývoj a riadenie výroby
- marketing, obchodná činnosť, financovanie

Technicko hospodárski zamestnanci

V počte 18

Výrobní zamestnanci

V počte 34

Niečo o nás...

- *Spoločnosť DREVODOM ORAVA, s. r. o. bola založená dňa 24. 07. 1990, čiže existuje už 34 rokov.*

- **Obchodné meno: DREVODOM ORAVA s.r.o.**

Sídlo: Podbiel 56, 027 42 Podbiel

IČO: 00693910

Deň zápisu: 08. 11. 1990

- *Predmet činnosti je rozdelený do 4 oblastí:*

Hlavný predmet činnosti: drevárska výroba, ktorá vychádza z tradície regiónu, v ktorom spoločnosť pôsobí a možno ju rozdeliť do troch hlavných oblastí:

- prvú oblasť tvorí výroba záhradných chatiek, rekreačných chatiek /bungalov/, rodinných drevených domčekov (panelovej konštrukcie) a komponentov drevených zrubových domov.

Ďalej ide o výrobu rôznych dielcov iných výrobkov, ako sú obklady, záhradný nábytok ap.

- druhá oblasť výrobkov je zameraná na výrobu záhradných pergol a kvetináčov, altánov, garáží.

- do tretej oblasti je zaradená výroba okien, dverí, bytových doplnkov /police, schody, regále/

- štvrtá oblasť patrí predajni, ktorá je zriadená v sídle firmy v Podbieli

- *Zákazník si môže vybrať z našich štandardných výrobkov, ktoré máme v ponuke na propagačných materiáloch.*
- *Zákazník má možnosť upraviť naše produkty podľa svojich predstáv, v poslednej dobe sa firma sústreďuje najviac na atypické stavby*
- *V rámci väčšieho predaja a záujmu o naše štandardné výrobky ponúkame množstevné zľavy.*
- *DREVODOM ORAVA s. r. o. zamestnáva 52 zamestnancov.*

Aktivity DREVODOM ORAVA s. r. o.

Spoločnosť má 2 prevádzky:

- prevádzka Krivá
- prevádzka Oravská Lesná

Spoločnosť má široko rozvinutú marketingovú činnosť, pri ktorej využíva všetky druhy mediálnych prostriedkov, internetu, sociálnych sietí, veľtrhy a výstavy zamerané na bývanie a stavebníctvo, reklamy v odbornej a regionálnej tlači. Týmto spôsobom sa dostali do povedomia slovenského zákazníka. Stále expozície sú vytvorené v sídle firmy v Podbieli, kde je vybudovaný aj expozičný dom hranolovej konštrukcie. Za posledné obdobie rozšírila firma svoje expozície na ďalších miestach na Slovensku a to prostredníctvom menších predajcov. Prostredníctvom týchto predajných miest oslovujeme slovenského i zahraničného zákazníka. Sídla našich expozícií sú v Košiciach, Žiline, Nitre, Poprade a Piešťanoch.

Odberatelia	Dodávatelia
Slovensko Nemecko Francúzsko Česká republika	Slovenské píly Rakúski dodávatelia reziva Slovenskí, českí, fínski, rakúski dodávatelia stavebných materiálov Urbárske spoločnosti

Odbyt našich výrobkov:

domáci trh
trh v krajinách EÚ
dodanie do 3. štátov

Tržby z roku 2023 tvoria:

80%
17%
3%

Investície v roku 2023 v EUR

€	5 631,- €	<i>zakúpený software</i>
€	5 985,- €	<i>budovy zhodnotenie</i>
€	14 708,-€	<i>zakúpené stroje</i>
€	55 126,- €	<i>zakúpené nákladné vozidlo</i>

Postupy účtovania, spôsob vedenia účtovníctva a zákonné povinnosti

Účtovná jednotka pri vedení účtovníctva postupuje v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktorý upravuje rozsah, spôsob a preukázateľnosť vedenia účtovníctva, rozsah, obsah a preukázateľnosť účtovnej závierky. Účtovná jednotka účtuje v sústave podvojného účtovníctva a vedie účtovníctvo za účtovnú jednotku ako celok. Na vedenie účtovníctva je vypracovaná Vnútro podniková smernica, ktorá vychádza z vyššie spomínaných právnych noriem.

Po skončení účtovného obdobia spracováva ročnú účtovnú závierku, ktorá pozostáva zo Súvahy, Výkazu ziskov a strát a poznámky.

Informácie o vplyve činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť Drevodom Orava s. r. o. spracováva drevný odpad (piliny, štiepky) a vyrába ekologické palivo – brikety. Pravidelne vykonávame údržbu na filtračných zariadeniach, aby nevznikal únik pilín do ovzdušia.

Informácie o zamestnanosti

Zamestnanosť našej firmy za posledné roky nemá klesajúcu tendenciu. Priemerný počet zamestnancov je stále na rovnakej úrovni, čo je 52 zamestnancov. Zamestnanosť našej firmy nemá vplyv na zamestnanosť v našom regióne.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti

Firma Drevodom Orava s. r. o. bude aj v roku 2024 pokračovať vo svojej výrobnjej činnosti. Bude sa snažiť výrobný program zeeffektívňovať hlavne ekonomicky, snažiť si ujednotiť skladby, hlavne u väčších stavieb celoročne obyvateľných

V roku 2024 plánujeme vyvíjať a zavádzať nové hlavne moderné stavby, podporiť a rozvinúť predaj montovaných, nie len zrubových stavieb.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť neplánuje činnosť v oblasti výskumu a vývoja. Bude sa snažiť podporiť predaj montovaných modernejších stavieb, ale na tieto nebudú potrebné vysoké náklady na výskum a vývoj.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky.

Drevodom Orava s. r. o. nemá vo svojom majetku vlastné akcie iných spoločností, nemá žiadne kapitálové účasti v medzinárodných spoločnostiach. Spoločnosť má kapitálovú účasť v slovenskej firme LéonWood House s.r.o.. Je to firma, ktorá robí kontrolu a dohľad nad výrobou výrobkov, ktoré expedujeme pre nemeckú firmu.

Návrh na rozdelenie zisku

Firma za rok 2023 dosiahla hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške 12 277,- €, Konateľ navrhol VZ schváliť rozhodnutie, že zisk za rok 2023 po zdanení vo výške 6 587,- € bude použitý pre na marketing a na rozvoj spoločnosti.

Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení roku 2023, za ktorý sa vyhotovuje táto výročná správa nastali udalosti osobitného významu. Fungovanie spoločnosti je ovplyvňované neustálym zvyšovaním cien vstupných materiálov – a to neustále zmeny cien reziva a doplnkových materiálov potrebných pre výrobu stavieb. Toto zvyšovanie cien výrazne ovplyvnilo odber stavebných konštrukcií aj pre nemecký trh. Preto očakávame, že v roku 2024 to výrazne ovplyvní- poklesne aj export do zahraničia.

Ekonomické ukazovatele a finančná situácia

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

	Zostatok k 31. 12. 2023	Zostatok k 31. 12. 2022
Obstarávacia cena		
Pozemky	83 263	83 263
Stavby	784 393	778 408
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2 119 096	2 064 262
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
CELKOM	2 986 752	2 925 933
Oprávky		
Pozemky		
Stavby	444 380	410 163
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1 922 559	1 826 773
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
CELKOM	2 366 939	2 236 936

Vlastné imanie (v EUR)

	Výsledok hospodárenia - zisk za rok 2023	Výsledok hospodárenia - zisk za rok 2022
Základné imanie	266 000	266 000
Zákonný rezervný fond	26 555	26 555
Nerozdelený zisk minul. rokov	1 623 615	1 566 554
Neuhradená strata minul. rokov		
VH bežného účt. obdobia	6 587	57 061

Majetok a záväzky (v EUR)

	MAJETOK SPOLU	Rok 2023	Rok 2022
	SPOLU MAJETOK	3 153 025	3 303 013
A	Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
B	Neobežný majetok	1 113 180	826 530
	Dlhodobý nehmotný majetok	5 015	4 280
	Dlhodobý hmotný majetok	1 007 112	715 898
	Dlhodobý finančný majetok	101 053	106 352
C	Obežný majetok	1 775 600	2 158 267
	Zásoby	1 335 545	1 806 167
	Krátkodobé pohľadávky	135 269	191 859
	Finančné účty	304 566	160 241
D	Časové rozlíšenie	264 245	318 216
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	3 153 025	3 303 013
A	Vlastné imanie	2 157 373	2 153 957
	Základné imanie	266 000	266 000
	Kapitálové fondy	150 159	150 159
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	6 587	57 061
B	Záväzky	995 652	1 149 056
	Krátkodobé rezervy	32 788	62 162

	Dlhodobé záväzky	14 340	13 680
	Krátkodobé záväzky	483 799	857 789
	Bankové úvery a výpomoci	92 370	50 700
C	Časové rozlíšenie		

Výnosy a náklady (v EUR)

Ukazovatele	2023	2022
Tržby z predaja tovaru	1 919 700	2 602 778
Obchodná marža	355 606	451 433
Výroba	2 699 086	3 094 364
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 685 952	2 948 488
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	- 3 912	142 104
Aktivácia	17 046	3 772
Výrobná spotreba	1 965 697	2 339 205
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskkladovateľných dodávok	1 561 979	1 912 272
Služby	403 718	426 933
Osobné náklady	1 016 147	1 107 610
Dane a poplatky	10 481	10 524
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	149 694	162 638
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	85 717	210 667
Zostatková cena predaného DM a predaného materiálu	205	115 085
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	74 630	110 099
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	48 420	42 084
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	25 570	86 786
Výnosové úroky	72	95
Nákladové úroky	9 558	5 101
Kurzové zisky		
Kurzové straty	9	160
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3 798	3 435
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-13 293	-8 597
Daň z príjmov z bežnej činnosti	5 690	21 128
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	6 587	57 061
Mimoriadne výnosy		
Mimoriadne náklady		

Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti		
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	6 587	57 061

V prípade záujmu o naše výrobky alebo získanie podrobnejších informácií nás môžete navštíviť v sídle DREVODOM ORAVA s. r. o., Podbiel 56, kontaktovať na telefónnych číslach: 043/530 99 19, 043/530 99 21, 0910144 144, 0910 140 140, 0911 143 343 alebo na www.drevodom.sk.