

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2024

## A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

## 1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:

Spoločnosť SYKO ZA, s.r.o. A.Kmeľa 320/7, 01001 Žilina (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 11.11.2016.  
Vložka číslo:66634/L

## 2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- Geodetické a kartografické činnosti
- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- 

## 3. Spoločnosť nemá účasť v iných účtovných jednotkách.

## 4. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemala v roku 2024 zamestnancov

## 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.01 2024 do 31. decembra 2024.

## 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

12/2024

## B. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

## 1. Orgány Spoločnosti

Konatelia: JUDr., Ing. Ondrej Sýkora - Pod Sadom 774/27, 01004 Žilina

Ing. Matej Sýkora - Levanduľová 476/1, 010 14 Žilina

Ing. František Sýkora Pod Sadom 1219/17 01004 Žilina

## 2. Informácie o spoločníkoch Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov: JUDr., Ing. Ondrej Sýkora vklad 2500 eur

Ing. Matej Sýkora vklad 2500 eur

ZI: 5000 eur

## C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

## D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne počas celého účtovného obdobia. Zmeny metódy sa počas účtovného obdobia nevyskytli.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú

Spoločnosť v účtovnom období nenadobudla nehmotný majetok.

### c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia účtovala o cenných papieroch.

### d) Zásoby

Spoločnosť v účtovnom období nakupovala zásoby.

### e) Zákazková výroba

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť navykonávala zákazkovú výrobu.

### f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

### g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### i) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.

## j) Odložené dane z príjmu

Odložené dane z príjmu sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

## k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## l) Leasing

Spoločnosť neviduje majetok obstaraný formou finančného leasingu.  
Spoločnosť neobchoduje s cennými papiermi a neúčtuje o derivátoch.

## m) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neviduje majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi

## n) Cudzí mena

Spoločnosť neviduje majetok ani záväzky v cudzej mene.

## o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

## E. ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

## 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok Dlhodobý

nehmotný majetok spoločnosť nevlastní.

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku od vzniku spoločnosti do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľke:

Názov hmotného majetku	cena obst. v eur	korekcia	netto
HIM	46250	41972	4278

Spoločnosť nevyvíja výskumnú a vývojovú činnosť.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní podielové cenné papiere..

## 3. Zásoby

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť neúčtovala opravné položky k zásobám.

## 4. Pohľadávky

Spoločnosť v účtovnom období netvorila opravné položky k rizikovým pohľadávkam

	Stav k 1.1.24	Tvorba (zvýšenie) v eur	Zníženie (použitie) v eur	Zrušenie (rozpustenie) v eur	Stav k 31.12. 2024 v eur
Pohľadávky z obchodného styku					
Ostatné pohľadávky					
<b>SPOLU</b>					

## 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a na účet v banke. Účtom v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

	k 31.12.2023 v eur	K 31.12.2024 V eur
Peniaze v hotovosti		
Peniaze na účte v banke	1820	26711
<b>SPOLU</b>	<b>1820</b>	<b>26711</b>

## 6. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

## 7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2023 eur	K 31.12.2024
Náklady budúcich období:	71	69
Príjmy budúcich období:	-	
Kurzové rozdiely aktívne (nerealizované kurzové straty)		

## F. ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie	
ZI:	5000
Kapitálové fondy	7900
Výsledok hospodár.enia b.uc.ob	13918

## 3. Závázky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2023 v eur	K 31.12.2024 v eur
Krátkodobé záväzky	16119	4940

## 4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2023v eur	K 31.12.2024
Stav k 1. januáru		
Tvorba na ťarchu nákladov		
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	_____	_____
Stav k 31. decembru	_____	_____

## 5. Bankové úvery

Spoločnosť v účtovnom období nečerpala bankový úver.

## 6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neeviduje výdavky budúcich období ani výnosy budúcich období.

## G. VÝNOSY

## 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Služby a tovar							
	2024							
	v eru							
Tržby								
							42160	

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2024	v eur	2023 v
			eur
Predaj SHV			
Prebytky na majetku zistené pri inventarizácii			
Ostatné			
SPOLU			

## 7. Finančné výnosy

Prehľad finančných výnosov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	v eur	2024 v
		eur
Úroky		
Kurzové zisky (musia byť uvedené, aj keď nie sú významné)		
Realizované kurzové zisky		
Nerealizované kurzové zisky		
SPOLU		

## 8. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v účtovnom období nevykázala mimoriadne výnosy.

## H. NÁKLADY

## 1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad nákladov na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	v eur	2024 v eur
Nákup licencií		
Doprava		
Leasing		
Nájomné		
Právne, ekonomické a iné poradenstvo		
Náklady na inzerciu, reklamu		
Ostatné služby		14633

## 2. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2023	v eur	2024
Predaj materiálu		1350	1615
Predaj tovaru			
Odpis pohľadávky			
Ostatné			

## 3. Finančné náklady

Prehľad finančných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v eur		2024 v eur
Bankové poplatky		
Kurzové straty	Realizované kurzové straty	
Poistne		
SPOLU KURZOVÉ STRATY		

## 4. Mimoriadne náklady

Spoločnosť nevykazala žiadne mimoriadne náklady.

## I. DANE Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Základ dane V eur	Daň V eur	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	14258		15
Z toho teoretická daň 15			
Daňovo neuznané náklady			
Výnosy nepodliehajúce dani			
Umorenie straty predch.rokov			
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky			
Celková vykázaná daň	340		

## 1. Majetok daný do prenájmu

Spoločnosť nedala do prenájmu majetok.

## 3. Spoločnosť neeviduje na podsúvahovom účte Drobný hmotný majetok

**K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA****1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

**2. Ostatné finančné pohľadávky / záväzky**

Spoločnosť neviduje finančné pohľadávky a záväzky.

**L. ÚDAJE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

V účtovnom období neboli vyplatené príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti.

**M. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Počas účtovného obdobia Spoločnosť neuskutočnila žiadne transakcie so spriaznenými osobami:

**N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.