

KLMstav s.r.o.

1. POPIS SPOLOČNOSTI

KLMstav s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 19.06.2015. Dňa 07.07.2015 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Košice I., oddiel Sro, vložka č. 37616/V. Sídлом spoločnosti je Budimír č. 135, Budimír 044 43, Slovenská republika, identifikačné číslo 48 226 726. Od 01.06.2020 je spoločnosť platiteľom dane z pridanej hodnoty.

V roku 2024 neboli žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Informácie o počte zamestnancov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Ing. Roman Karaffa	2 500 EUR	50,00%	50,00%	50,00%
Patrik Matta	2 500 EUR	50,00%	50,00%	50,00%
Spolu	5 000 EUR	100,00%	100,00%	100,00%

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2024:

Predstavenstvo (Konatelia)

Konateľ: Ing. Roman Karaffa

Konateľ: Patrik Matta

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka za rok 2023 bola schválená na riadnom valnom zhromaždení spoločnosti dňa 16.02.2024.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2024 sú nasledovné:

a) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady na technické zhodnotenie zvyšujú obstarávaciu cenu DHM. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny DHM následovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	20 rokov	1/20	rovnomerne
Dopravný prostriedok	4 roky	1/4	rovnomerne

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty DHM sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

d) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

e) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Podmienené záväzky (pokiaľ existujú) nie sú vykázané súvahe z dôvodu vysokej neistoty pri stanovení ich výšky, alebo termínu plnenia.

f) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vyказujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond vo výške 5% zisku po zdanení až do výšky 10% základného imania.

g) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar obsahujú daň z pridanej hodnoty do 31.05.2020. Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty od 01.06.2020. Spoločnosť je platiteľom dane z pridanej hodnoty od 01.06.2020. Tržby sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

h) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. O odloženej dani (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) spoločnosť neúčtuje.

i) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

3. DLHODOBÝ MAJETOKa) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Stroje	Výpočtová a kancelárska technika	Dopravné prostriedky	Inventár	Ostatný DHM	Nedokonč. DHM	Spolu
Prírodné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					11 906			10 008	21 914
Prírastky					0			0	0
Úbytky					0			0	0
Presuny					0			0	0
Stav na konci účtovného obdobia					11 906			10 008	21 914
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia					7 937			0	7 937
Prírastky					0			0	0
Úbytky					2 977			0	2 977
Presuny					0			0	0
Stav na konci účtovného obdobia					10 914			0	10 914
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia					0			0	0
Prírastky					0			0	0
Úbytky					0			0	0
Presuny					0			0	0
Stav na konci účtovného obdobia					0			0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					3 969			10 008	13 977
Stav na konci účtovného obdobia					992			10 008	11 000

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01		DIČ 2 1 2 0 0 9 7 1 6 6					IČO 4 8 2 2 6 7 2 6			
Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Stroje	Výpočtová a kancelárska technika	Dopravné prostriedky	Inventár	Ostatný DHM	Nedokonč. DHM	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia					11 906			10 008	21 914	
Prírastky					0			0	0	
Úbytky					0			0	0	
Presuny					0			0	0	
Stav na konci účtovného obdobia					11 906			10 008	21 914	
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia					4 961			0	4 961	
Prírastky					0			0	0	
Úbytky					2 976			0	2 976	
Presuny					0			0	0	
Stav na konci účtovného obdobia					7 937			0	7 937	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia					0			0	0	
Prírastky					0			0	0	
Úbytky					0			0	0	
Presuny					0			0	0	
Stav na konci účtovného obdobia					0			0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia					6 945			10 008	16 953	
Stav na konci účtovného obdobia					-3 969			10 008	13 977	

Na dopravný prostriedok je zriadená Zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva.

Poistenie majetku

Dopravný prostriedok je poistený.

4. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	25 080	24 827
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	10 335	42 751
Peniaze na ceste		
Spolu	35 415	67 578

Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať nemá.

5. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je zložené z 100% podielov plne upísaných a splatených.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

DIČ 2 1 2 0 0 9 7 1 6 6

IČO 4 8 2 2 6 7 2 6

6. POHĽADÁVKY

Informácie o pohľadávkach

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 227	5 306
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 227	5 306
Pohľadávky z obchodného styku	2 059	2 399
Daňové pohľadávky a dotácie	168	2 907
Ostatné krátkodobé pohľadávky	0	0
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 435	0

7. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	944	3 208
Krátkodobé záväzky spolu	3 498	41 131
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 498	41 131
Záväzky z obchodného styku	27	34 902
Záväzky voči zamestnancom a zo soc. poistenia	142	708
Daňové záväzky a dotácie	1 065	3 257
Ostatné krátkodobé záväzky	2 264	2 264
Záväzky po lehote splatnosti	27	33 159

Dlhodobé záväzky sú zabezpečené Zmluvou o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva.

Krátkodobé záväzky zabezpečené záložným právom / zárukou v prospech veriteľa nemáme.

Záväzky voči spriazneným osobám (poznámka číslo 11).

8. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé finančné výpomoci						
Pôžička	EUR	0%	x	0	0	0

9. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Spoločnosť neposkytla žiadne záruky a nevedie žiadne súdne spory.

Nemáme žiadne podmienené záväzky ani majetok.

10. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za poskytnuté služby, z toho:	60 931	159 717
Tržby z prenájmu vozidiel	1 716	4 695
Tržby z predaja materiálu	0	582
Rekonštrukčné práce	59 215	154 440

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	58 222	144 697
Spotreba materiálu	12 109	45 210
Predaný materiál	0	168
Drobná réžia	200	922
Opravy a udržiavanie vozidiel a strojov	212	601
Právne služby a poradenstvo	118	469
Software	588	634
Suúrodávky	39 078	90 727
Nájom strojov a zariadení	0	83
Mzdy	1 506	1 482
Odvody	545	521
Daň z motorových vozidiel	92	89
Správne, súdne, miestne poplatky	38	4
Poistné a ostatné náklady na hosp. činnosť	671	690
Odpisy DHM - dopravné prostriedky	2 977	2 977
Finančné náklady, z toho:	88	120
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>88</i>	<i>120</i>
Bankové poplatky	88	120

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 709	x	x	15 020	x	x
teoretická daň	x	569	21	x	3 154	21
Daňovo neuznané náklady	0	0	21	0	0	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	21	0	0	21
Umorenie daňovej straty	0	0	21	0	0	21
Spolu	2 709	569	21	15 020	3 154	21
Splatná daň z príjmov	x	569		x	3 154	
Daňová licencia	x	391		x	0	
Celková daň z príjmov	x	960		x	3 154	

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Členovia štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov nepoberali žiadne príjmy ani výhody.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

DIČ 2 1 2 0 0 9 7 1 6 6

IČO 4 8 2 2 6 7 2 6

11. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Patrik Matta	Subdodávky k stavebným prácam	9 000	21 550

Informácie o záväzkoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami k 31.12.2024

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie záväzkov k 31.12.2024	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Patrik Matta	Subdodávky k stavebným prácam	0	1 250

12. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	500	0	0	0	500
Nerozdelený zisk minulých rokov	25 167	0	0	11 866	37 032
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia po zdanení	11 866	1 749	0	-11 866	1 749
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0

Vedenie spoločnosti navrhlo po povinnom vytvorení rezervného fondu použiť zisk z roku 2024 na nerozdelený zisk minulých rokov.

13. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.


KLMstav s.r.o.

 Budimír 135 044 43 Budimír
 podpis a pečiatka štatutárneho orgánu spoločnosti

IČO: 48 226 726

DIČ: 2120097166