

Poznámky Úč POD 2 - 01

IČO

5 4 6 8 4 3 1 5

DIČ

2 1 2 1 7 5 9 4 7 5

**Čl. I****A. Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**

- a) Názov právnickej osoby a jej sídlo: Cassim Development s. r. o.  
Špitálska 2203/53 811 01 Bratislava - mestská časť  
Staré Mesto
- b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:  
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností
- c) Informácie o konsolidovanom celku:  
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.
- d) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: k 31.12.2023 k 31.12.2024  
0 0
- e) Účtovná závierka k 31.12.2023 bola schválená valným zhromaždením dňa: 30.01.2024
- f) Účtovná závierka zostavená k 31.12.2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023.

**Čl. II****B. Informácie o prijatých postupoch**

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti
- b) Popis oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, o ktorých účtovná jednotka účtuje.

<b>Obstarávacou cenou</b> (cena obstarania a náklady spojené s obstaraním)	
1. Dlhodobý nehmotný majetok	
2. Dlhodobý hmotný majetok	X
3. Zásoby	

<b>Menovitou hodnotou</b>	
1. Peňažné prostriedky a ceniny	X
2. Pohľadávky pri ich vzniku	X
3. Záväzky pri ich vzniku	X

**Odpisový plán**

Poznámky Úč POD 2 - 01

IČO

5 4 6 8 4 3 1 5

DIČ

2 1 2 1 7 5 9 4 7 5

Spoločnosť majetok nemá, preto netvorí odpisy.

**Odpisový plán**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti. Účtovné a daňové odpisy sa **rovnajú**. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania

X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Nebytový prestor	6	40	X		8 576

c) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetkov, záväzkoch a základného imania a výsledku hospodárenia.

Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X
-------------------------------	-----	--	-----	---

d) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Spoločnosť nedostáva žiadne dotácie.

e) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období.

Spoločnosť neopravoval chyby minulých rokov v bežnom účtovnom období.

Opravy minulého obdobia	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia(EUR)

**Čl. III****B. Informáci, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

- a) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.**

Popis nákladov ,výnosov	(EUR)	k 31.12.2023	k 31.12.2024
Náklady			22 123
Výnosy		8 858	15 424
Výsledok hospodárenia		- 8 858	- 6 699

Popis nákladov ,výnosov z toho výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR
	Neboli výnimočného rozsahu	

- b) Informácie o záväzkoch – spoločnosť nemá také záväzky.

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	
Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov	
Spôsob zabezpečenia	
Záložné právo	
Inak zabezpečené	
Inak zabezpečené	
Spolu zabezpečené :	

- c) Informácie o vlastných akciách – spoločnosť nevlastní akciá.

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas roku		
Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia v %		
Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia v %		
Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudlia		
Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu		
Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudlia v %		
Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu v %		

Poznámky Úč POD 2 - 01

IČO

5 4 6 8 4 3 1 5

DIČ

2 1 2 1 7 5 9 4 7 5

d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR
500 000,00	spoločník		eur
Suma	konateľ		

- e) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, - celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky. - Spoločnosť nemá.