

**Príloha, tvoriaca neoddeliteľnú súčasť účtovnej závierky
BizPartner Property 3, j. s. a., zostavenej k 31/12/2024**

IČO : 53 523 610
DIČ: 2121389171

**ČASŤ I
Všeobecné údaje**

1. **Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**
BizPartner Property 3 j.s.a. Dlhé hony 5031/6, 058 01 Poprad
2. **Dátum založenia:**
01.01.2021
3. **Dátum vzniku:**
01.01.2021
4. **Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Prešov, Vložka číslo 25/P.**
5. **Štatutárnych orgán spoločnosti :**
Predseda predstavenstva: Ing. Martin Fodor
Dlhé Hony 5031/6, 058 01 Poprad
6. **Štruktúra akcionárov :**
Základné imanie spoločnosti je 10 000 EUR vo forme kmeňových listinných akcií na meno.
7. **Priemerný počet zamestnancov:**
Spoločnosť k 31.12.2024 nemala žiadneho zamestnanca.
8. **Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky**
Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna . Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania .
9. **Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**
Spoločnosť schválila účtovnú závierku za rok 2023 na svojom VZ dňa 6.8.2024.

ČASŤ II.

Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu v zmysle Zákona o účtovníctve.

ČASŤ III.

Údaje vykázané na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Obstarávacía cena	Oprávky	Zostatková cena
Samostatné hnutelné vec a súbory	0,00		0,00
Pozemky	0,00		0,00

2. Zásoby

Spoločnosť v účtovnom období vykázala žiadne zásoby tovaru vo výške 250 000,00 Eur.

3. Pohľadávky

POHĽADÁVKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	228,47
po lehote splatnosti	0,00

Pohľadávky spolu: 228,47 EUR

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala na účte 391 – Opravné položky k pohľadávkam.

4. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v účtovnom období účtovala o krátkodobom finančnom majetku:

Pokladňa 8 383,29 EUR
Bankové účty 13,38 EUR

5. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Na prechodnom účte 381 - Náklady budúcich období spoločnosť vykázala ku dňu zostavenia účtovnej závierky zostatok 228,47 Eur.

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala na účte 385 – príjmy budúcich období.

6. Rezervy

Spoločnosť v účtovnom období nevytvárala krátkodobé rezervy na účte 323.

7. Závazky

ZÁVAZKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	985,96
po lehote splatnosti	0,00

Závazky celkom : 985,96 EUR

ČASŤ IV
Údaje na podsúvahových účtoch

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok	1 700,00 EUR	0,00	77021

ČASŤ V
Prehľad zmien vlastného imania

Členenie vlastného imania	Stav k 01.01.2024	Zvýšenie, zníženie	Stav k 31.12.2024
Vlastné imanie spolu	8 136,08	3 003,10	11 139,18
- ZI zapísané do OR (411)	10 000,00		10 000,00
Zákonný RF			
Neuhradená strata/zisk mi. rokov	-1 022,71	-841,21	-1 863,92
HV	-841,21	3 844,31	3 003,10