

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Spoločnosť LANDFORSALE s. r. o. bola založená spoločenskou zmluvou dňa 17.2.2020 a do ORSR bola zapísaná dňa 20.3.2020 (OR Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro, vložka č. 74438/L).

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: LANDFORSALE s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Divina 83, 01331, Divina

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Geodetické a kartografické činnosti, Administratívne služby, Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby, Vedenie účtovníctva, Informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly, Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť, Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť), Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov, Dokončovacie stavebné práce v interiéri a exteriéri

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 4 | 2 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 4 | 2 |
| Počet vedúcich zamestnancov | 1 | 1 |

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa paragrafu 17 ods. 6 zákona NRSR č. 431/2002 Z.z o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024:

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 28.02.2024

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

priebežná

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka bude aj naďalej pokračovať vo svojej činnosti.

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
- spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

ČI. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

ČI. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou, ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

ČI. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

ČI. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|--------------|------------------|----------------|-----------------|

ČI. III (4) h) Poskytnuté dotácie

Spoločnosť prijala štátnu dotáciu od Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v rámci projektu "Právo na prvé zamestnanie". Dotácia bola prijatá na dvoch zamestnancov - Branislav Cigánik a Katarína Vnuk, ktorí predtým neboli nikdy zamestnaní, študovali. Dotácia je v sume 90 % z celkovej sumy na zabezpečenie mzdy pre zamestnancov a platenia mesačných odvodov. Cigánik - dotácia na obdobie od 1.7.2024 -31.12.2024 a Vnuk - dotácia na obdobie 1.10.2024-31.3.2025

ČI. III (4) h) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

| Dotácia/Majetok | Ocenenie | Výška dotácie (BO) | Výška dotácie (PO) |
|-------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Branislav Cigánik | | 7 208 | |
| Katarína Vnuk | | 7 722 | |