

Spoločnosť Head Studio reality & development, spol. s r.o.
Sídlo: Orlík 508/7, 01004 Žilina
IČO: 51 412 705
DIČ: 2120681695
IČ DPH: SK2120681695

je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 65317/L.

Dátum založenia: 25.01.2018
Dátum zápisu do OR: 08.02.2018
Dátum registrácie DPH: 01.08.2019

Predmet činnosti podnikania:

Hlavné činnosti, ktoré boli počas roka prevádzkované:

Výkon činnosti stavebného dozoru

Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení

Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

Verejné obstarávanie

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie :

Dňa 16.03.2024

Štatutárny orgán:

Ing. Vladimír Gašpírik, konateľ

Ing. Jakub Hosnedl, konateľ

Ing. Milan Hlasica

Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je k 31.12.2023 – 1 zamestnanec,

Na materskej dovolenke od 8.9.2022

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Spoločnosť pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovala podľa Postupov účtovania PÚ-
spôsob B spôsobom bez účtovania zásob.

Spoločnosť zásoby nenakupovala . prípadné zásoby by spoločnosť oceňovala: cenou obstarania
+náklady s obstaraním v zložení: dopravné náklady.

S tovarom neobchodovala, len spotrebný materiál kancelárskeho typu. Náklady pri príjme tovaru
do spotreby sa zahŕňali do nákladov predaného tovaru /504/ a materiálu /501/

Pohľadávky oceňuje pri ich vzniku. Náklady na obstaranie sa zúčtovali osobitne na príslušné účty
služieb /518/ a percentom režijných nákladov sa premietli do cien výkonov.

Pri oceňovaní CP a podielov bude používať spoločnosť metódu vlastného imania.

Dlhodobý majetok:

PS k 1.1.2024 = 0,00 €. KS k 31.12.2024 dlhodobého majetku je 36 583,33 EUR. Spoločnosť počas roka nenakupovala hmotný majetok. V majetku je osobný automobil Audi Q7, odpisovaný v1. skupine , odpis mesačne rovnomerný , daňový v hodnote 761,15€. Obstaraný na leasing spol. Unicredit Leasing Slovakia a.s. do 11/2025 na 4 roky. .

Finančný a nehmotný majetok by obstarala v OC. PS a aj KS je 0,00€
Odpisy : účtovné sa rovnajú daňovým

Zásoby:

Spoločnosť nevytvorila zásoby počas roka. Všetok zakúpený materiál a aj tovar bol ihneď spotrebovaný na jednotlivých objednávkach. Stav zásob k 31.12.2024 je 0,00 €

V zásobách na účte 133 zostatok k 31.12.2024 je 96 710,69 EUR , ide o nakúpené pozemky na projekty pripravené na developerskú činnosť :

-Ide o nákup pozemku v katastr. Území Bitarová k 31.12.2023 v hodnote 96 710,69 Eur. Pozemok je rozčlenený na 6 samostatných celkov , z toho 3 sú majetkom spol. Head studio reality & development s.r.o. a budú sa predávať ako dokončená stavby s pozemkom na kľúč konečnému klientovi v roku 2025, nakoľko v 12/2024 sa konečne dokončilo a skolaudovalo pripojenie na verejný vodovod a pozemky vrátane rozostavaných stavieb sa budú predávať. Stavebníkom je spol. Head studio s.r.o. so sídlom Orlík 508/7, 01004 Žilina. Má rovnakých majiteľov. Jedná sa o transferový obchod , pretože sa spol. zameriava už len na developerskú činnosť a stavebná zložka bude zabezpečená a dodaná stavebnou a projekčnou spol. Head studio s.r.o, so sídlom Orlík 508/7, 01004 Žilina.

Pohľadávky :

Pohľadávky dlhodobé a aj krátkodobé vznikali iba z obchodného styku .
PS k 1.1.2022 bol 6 544,58 Eur a ku koncu účtovného obdobia bol zostatok 9 310,80 Eur .

Krátkodobý finančný majetok EUR:

Pokladnica a ceniny	401,92
Bankové účty	1 092,87
Spolu	1 494,79

Základné imanie predstavuje vklad spoločníkov.....5 000,- EUR

Majetkové cenné papier a vklady:

Spoločnosť nenakupovala majetkové cenné papiere a vklady počas roka. Stav na konci roka nulový.

Výsledok hospodárenia:

Spoločnosť vykázala na konci účtovného obdobia strata vo výške -11 547,90 € .

Rezervy:

Spoločnosť nevytvorila zákonný rezervný fond za rok 2024.

Závázky:

Závázky dlhodobé a aj krátkodobé vznikali iba z obchodného styku a PS bol zostatok 389,82 Eur . Na konci roka k 31.12.2022 zostatok na účte 321 bol 3 815,29 EUR z obchodného styku, prijaté zálohy KS = 0,00 Eur na účte 324.

Leasing na účte 4791 na osobný automobil Audi Q7, obstaraný na leasing spol. Unicredit Leasing Slovakia a.s.v hodnote 28 800,00 €, so splatnosťou v 11/2025 na 4 roky, PS = 12 543,00 EUR a zostatok na konci rok KS je 4 739,64 Eur.

Tiež záväzky ostatné v hodnote 140 101,68 Eur sú pôžičky od majiteľov.

Ing. Milan Hlasica v hodnote 42 875,00 Eur.

Ing. Vladimír Gašpírik v hodnote 29 200,00 Eur

Ing. Jakub Hosnedl v hodnote 68 200,00 Eur

Sociálny fond PS 174,00 Eur, KS je 174,00 Eur . Zatiaľ nebol použitý, a je na úhradu podľa zákona pre zamestnancov.

Náklady: spolu 40 503,74 EUR

Spotreba materiálu	6 607,27
Spotrebný materiál	14 915,14
poistky	1 763,46
projekčné práce	3 562,00
stavebné práce	14 052,85
Ostatné služby	7 540,11
energie	483,50
poplatky	7 553,62
Ostatné dane a poplatky	330,82
kolky	557,03
Manká a škody	31,8
Odpisy	9145,80
poplatky banka	8,99

Výnosy: spolu 28 955,75 EUR

Z toho:

stavebné práce 28 955,75 EUR

Výsledok hospodárenia pred zdanením -11 547,99 EUR

Daňovo neuznané náklady 0,00 EUR

Základ dane 0,00 EUR

Daň z príjmov 0,00 EUR

Výsledok hospodárenia po zdanení -11 547,99 EUR