

Poznámky (Úč
NUJ 3 – 01)

IČO

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|
| 3 | 7 | 9 | 3 | 9 | 4 | 9 | 1 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|

Čl. I

Všeobecné informácie

(1) Údaje o zakladateľovi alebo zriaďovateľovi účtovnej jednotky:

| | |
|---|--|
| Údaje o zakladateľovi alebo zriaďovateľovi účtovnej jednotky: | Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky |
| | Spoločenstvo vlastníkov bytov – V1 |
| | Mirka Nešpora 29, 080 01 Prešov |
| Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky | |

(2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky; uvádzajú sa mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky :

| | |
|---|--|
| Štatutárne orgány: (Štatutár, správna rada, predsedníctvo) | Ján Balušinský – predseda spoločenstva |
| | Peter Seman – predseda rady |
| | Ing. Alojz Bakoň – člen rady |
| | Mária Činčalová – člen rady |
| Dozorný orgán: (Dozorná rada, revízor) | |

(3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva.

| | |
|------------------------|---|
| Hlavná činnosť: | Správa nehnuteľností na základe poplatkov a zmlúv |
| Podnikateľská činnosť: | Výkon správy |

(4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov, a z toho počet vedúcich zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka (ďalej len „bežné účtovné obdobie“) a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou a počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia.

Tabuľka k čl. I ods. 4 o počte zamestnancov a dobrovoľníkov:

| | Bežné účtovné obdobie | Počet hodín vykonávania dobrovoľníckej činnosti |
|--|-----------------------|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | | x |
| z toho počet vedúcich zamestnancov | | x |
| Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou | | |

| | | |
|--|--|--|
| Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia | | |
|--|--|--|

(5) Organizačná štruktúra účtovnej jednotky.

| | |
|---|--|
| Orgány účtovnej jednotky : (riadiace , štatutárne , kontrolné) | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| Organizačné útvary: (zabezpečujúce hlavnú nezdaňovanú činnosť , prípadne ekonomickú , resp. zdaňovanú činnosť a obslužné činnosti) | |
| | |
| | |
| | |

(6) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky :

| IČO | Názov organizácie | Právna forma |
|-----|-------------------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

ANO

NIE

(2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

| Druh zmeny | Dôvod | Vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia |
|------------|-------|---|
| | | |

(3) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov v členení na

| Majetok a záväzky | Spôsob oceňovania |
|---|-------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou | |
| b) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou | |
| c) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom | |
| d) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou | |
| e) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou | |
| f) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom | |
| g) dlhodobý finančný majetok | |
| h) zásoby obstarané kúpou | |
| i) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | |
| j) zásoby obstarané iným spôsobom | |

| | |
|---|-------------------|
| k) pohľadávky | Obstarávacia cena |
| l) krátkodobý finančný majetok | Obstarávacia cena |
| m) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | Obstarávacia cena |
| n) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov | Obstarávacia cena |
| o) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy | Obstarávacia cena |
| p) deriváty | |
| q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi | |
| r) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe finančného prenájmu | |

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

| Druh dlhodobého majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|-------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(4) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku – účtovná jednotka uplatňuje:

| Opravné položky | Rezervy |
|-----------------|-----------|
| áno/ nie | áno / nie |

Informácie o účtovaní opráv významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj informácia o účtovaní opráv nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

| Opravy chýb minulých účtovných období | Vplyv na výsledok hospodárenia minulých období | Vplyv na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia |
|---------------------------------------|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |

Čl. III

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Významné sumy prírastkov a úbytkov dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

| Dlhodobý nehmotný majetok | Prírastky | Úbytky |
|---|-----------|--------|
| Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti | 0 | 0 |
| Softvér | 0 | 0 |
| Oceniteľné práva | 0 | 0 |
| Ostatný dlhodobý majetok | 0 | 0 |

| | | |
|---|------------------|---------------|
| Obstaranie nehmotného majetku | 0 | 0 |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok | Prírastky | Úbytky |
| Pozemky | 0 | 0 |
| Umelecké diela a zbierky | 0 | 0 |
| Stavby | 0 | 0 |
| Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | 0 | 0 |
| Dopravné prostriedky | 0 | 0 |
| Pestovateľské celky trvalých porastov | 0 | 0 |
| Základné stádo a ťažné zvieratá | 0 | 0 |
| Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok | 0 | 0 |
| Obstaranie dlhodobého hmotného majetku | 0 | 0 |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | 0 | 0 |

(2) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a prehľad dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

(3) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 022 a 023.

| Názov účtovnej jednotky | Podiel na základnom imaní (v %) | Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %) |
|-------------------------|---------------------------------|---|
| | | |
| | | |

(4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku a krátkodobého finančného majetku v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 024, 026 a 055.

| Opis druhu finančného majetku | Stav na konci predchádzajúceho obdobia | bezprostredne účtovného | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|-------------------------------|--|-------------------------|---|
| | | | |
| | | | |

(4) Údaje o štruktúre dlhodobých pôžičiek.

| Poskytnuté dlhodobé pôžičky | Stav na konci predchádzajúceho obdobia | bezprostredne účtovného | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|-----------------------------|--|-------------------------|---|
| | | | |
| | | | |

(5) Prehľad o vývoji významných súm opravných položiek podľa jednotlivých druhov majetku.

| Druh zásob | Stav na začiatku bežného účtovného obdobia | Tvorba opravnej položky (zvýšenie) | Zníženie opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|------------|--|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---|
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|----------|----------|----------|--|----------|
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Výrobky | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Zvieratá | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Tovar | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Poskytnutý preddavok na zásoby | | | | | |
| Zásoby spolu | 0 | 0 | 0 | | 0 |

(6) Opis významných súm pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy, v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť za bežné účtovné obdobie.

| Druh a opis významných položiek pohľadávok | Hlavná nezdaňovaná činnosť | Zdaňovaná činnosť |
|--|----------------------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

(7) Prehľad pohľadávok do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti.

| Pohľadávky | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|----------------------------------|--|---|
| - do uplynutia lehoty splatnosti | 622,20 | 251,22 |
| - po uplynutí lehoty splatnosti | | |
| Spolu | 622,20 | 251,22 |

(8) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

(10) Opis a výška zmien vlastného imania v priebehu účtovného obdobia podľa položiek súvahy

| | Stav na začiatku bežného účtovného obdobia | Prírastky (+) | Úbytky (-) | Presuny (+, -) | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|---|--|-----------------|-----------------|----------------|---|
| Vlastné imanie | | | | | |
| Základné imanie | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| z toho: | | | | | |
| • nadačné imanie v nadácii | | | | | |
| • vklady zakladateľov | | | | | |
| • prioritný majetok | | | | | |
| Fondy tvorené podľa osobitného predpisu | 8622,65 | 41653,83 | 25816,86 | | 24411,62 |
| Fond reprodukcie | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Fondy tvorené zo zisku | | | | | |
| Rezervný fond | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Fondy tvorené zo zisku | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Výsledok hospodárenia | | | | | |
| Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | | 39771,1 | 41487,1 | | -1716 |
| Spolu | 8622,65 | 81424,93 | 67327,96 | | 22695,62 |

(9) Opis a vyčíslenie jednotlivých druhov fondov tvorených podľa osobitných predpisov.

| Opis fondov tvorených podľa osobitných predpisov | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--|--|-----------|--------|---|
| Fond opráv a údržby | 8622,65 | | | 24411,62 |
| | | | | |
| | | | | |

(10) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | |
| Rozdelenie účtovného zisku | |
| Prídel do základného imania | |
| Prídel do fondov tvorených podľa osobitných predpisov | |
| Prídel do fondu reprodukcie | |
| Prídel do rezervného fondu | |
| Prídel do fondov tvorených zo zisku | |
| Prídel do ostatných fondov | |
| Úhrada straty minulých období | |

| | |
|---|--|
| Prevod do sociálneho fondu | |
| Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov | |
| Iné | |
| Účtovná strata | |
| Vysporiadanie účtovnej straty | |
| Zo základného imania | |
| Z rezervného fondu | |
| Z fondov tvorených zo zisku | |
| Z ostatných fondov | |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov | |
| Iné | |

(11) Údaje o jednotlivých druhoch rezerv v členení na stav rezerv na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a stav rezerv na konci bežného účtovného obdobia, ich tvorbu, použitie alebo zrušenie v priebehu bežného účtovného obdobia.

| Druh rezervy | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Tvorba rezerv | Použitie rezerv | Zrušenie rezerv | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|------------------------------|--|---------------|-----------------|-----------------|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Zákonné rezervy spolu | | | | | |
| | | | | | |
| Ostatné rezervy spolu | | | | | |
| Rezervy spolu | | | | | |

(12) Údaje o významných sumách záväzkov v nadväznosti na položky súvahy, v členení na záväzky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť.

| Druh a opis významných položiek záväzkov | Hlavná nezdaňovaná činnosť | Zdaňovaná činnosť |
|--|----------------------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

(13) Prehľad záväzkov do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti.

| Záväzky | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|----------------------------------|--|---|
| - do uplynutia lehoty splatnosti | 23169,61 | 34744,30 |
| - po uplynutí lehoty splatnosti | | |
| Spolu | 23169,61 | 34744,30 |

(14) Prehľad o začiatocnom stave, tvorbe, čerpaní a konečnom zostatku sociálneho fondu v priebehu bežného účtovného obdobia.

| Sociálny fond | Suma |
|--|------|
| Stav k prvému dňu bežného účtovného obdobia | |
| Tvorba na ťarchu nákladov | |
| Tvorba zo zisku | |
| Čerpanie | |
| Stav k poslednému dňu bežného účtovného obdobia | |

(15) Prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny.

| Druh cudzieho zdroja | Mena | Výška úroku v % | Splatnosť | Forma zabezpečenia | Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia |
|---------------------------|------|-----------------|-----------|--------------------|--|
| Krátkodobý bankový úver | | | | | |
| Pôžička | | | | | |
| Návratná finančná výpomoc | | | | | |
| Dlhodobý bankový úver | | | | | |
| Spolu | | | | | |

(16) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

(17) Prehľad výnosov budúcich období v členení podľa jednotlivých druhov a v členení na dlhodobé výnosy budúcich období a krátkodobé výnosy budúcich období.

| Položky výnosov budúcich období - dlhodobé z dôvodu | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--|--|---|
| bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku | | |
| dlhodobého majetku obstaraného z verejných zdrojov | | |
| dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru | | |
| dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane | | |
| dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského | | |
| nepoužitého sponzorského | | |
| iné | | |
| | | |
| Spolu | | |

| Položky výnosov budúcich období - krátkodobé z dôvodu | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--|---|--|
| dotácie zo štátneho rozpočtu a z prostriedkov Európskej únie | | |
| dotácie z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku | | |
| zostatku podielu zaplatenej dane | | |
| nepoužitého sponzorského | | |
| iné | | |
| | | |
| Spolu | | |

(18) Údaje o druhoch majetku a záväzkoch z lízingových zmlúv.

| Druh majetku | Hodnota záväzku | |
|---------------------|---|--|
| | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
| | | |
| | | |
| | | |

Čl. IV

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej nezdaňovanej činnosti a zdaňovanej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie.

| Druh a opis tržieb – výkon správy | Hlavná nezdaňovaná činnosť | Zdaňovaná činnosť |
|--|-----------------------------------|--------------------------|
| 8208 | 0 | 8208 |
| | | |
| | | |
| | | |

(2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, osobitné výnosy, zákonné poplatky a iné ostatné výnosy za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie a za bežné účtovné obdobie.

| Druh a opis významných súm výnosov | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|---|---|--|
| | | |

| | | |
|--|----------|----------|
| Iné ostatné výnosy, výnosy z použitia fondu, výnosy z nájmu nebyt.priestorov, úroky, zmluvné pokuty | 75174,36 | 31563,10 |
| | | |
| | | |

- (3) Prehľad významných súm dotácií zo štátneho rozpočtu, štátnych fondov, z prostriedkov Európskej únie, dotácií z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku, ktoré účtovná jednotka prijala v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období.

| Druh a opis významných súm dotácií a grantov | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|---|---|--|
| | | |
| | | |
| | | |

- (4) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek príjmov z reklám, ktoré sú určené na charitatívne účely, a charitatívnej lotérie prijatých v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období.

| Druh a opis významných položiek charitatívnej reklamy a charitatívnej lotérie | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--|---|--|
| | | |
| | | |
| | | |

- (5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, náklady na ostatné služby, osobitné náklady a iné ostatné náklady poskytnuté v bežnom účtovnom období.

| Druh a opis významných položiek nákladov | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--|---|--|
| Opravy a udržiavanie, spotreba mat., ostatné služby, iné ostatné náklady, mzdové náklady, zákonné soc. a zdrav. poistenie | 81687,22 | 38199,16 |
| | | |
| | | |

- (6) Prehľad o účele a výške použitia zostatku prijatého podielu zaplatenej dane v minulých účtovných obdobiach a prijatého podielu zaplatenej dane v bežnom účtovnom období.

| Účel použitia prijatého podielu zaplatenej dane | Použitá suma zostatku z predchádzajúceho účtovného obdobia | Použitá suma z bežného účtovného obdobia |
|---|---|---|
| Daň za prenájom nebyt.priestorov + úrok z omešk.platieb vlastníkov | 1695,14 | 1571,94 |
| | | |

| | | |
|---|--|--|
| | | |
| Zostatok podielu zaplatenej dane | | |

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Významné položky zásob prijatých na komisionálny predaj, prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, odpísané pohľadávky a prípadné ďalšie položky.

| Významné položky | Hodnota majetku | |
|------------------|-----------------|--|
| | | |
| | | |

Čl. VI

Ďalšie informácie

(1) Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov.

| Opis iných aktív | Hodnota |
|------------------|---------|
| | |
| | |
| | |

(2) Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito inými pasívami sú:

a) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo

b) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

| Opis iných pasív | Hodnota |
|------------------|---------|
| | |
| | |
| | |

(3) Opis významných položiek ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe; pri každej položke sa uvádza jej opis, výška a údaj, či sa týka spriaznených osôb, a to

a) povinnosť z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov,

b) povinnosť z opčných obchodov,

c) zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty alebo služby, napríklad z dodávateľských zmlúv alebo odberateľských zmlúv,

d) povinnosť z lízingových zmlúv, nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv a podobných zmlúv,

e) iné povinnosti.

| Opis významných položiek ostatných finančných povinností | Výška | Spriaznené osoby |
|--|-------|------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

(4) Prehľad nehnuteľných kultúrnych pamiatok, ktoré sú v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky, a to názov, adresa a číslo kultúrnej pamiatky v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

| Kultúrna pamiatka | Adresa | Číslo kultúrnej pamiatky |
|-------------------|--------|--------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

(5) Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia.

| Informácia o významných skutočnostiach |
|--|
| |
| |
| |