

**Poznámky
k 30.11.2024
(v celých EUR)**

Poznámky sú zostavená podľa Opatrenia MF SR č. 23378/2014-74 zo dňa 03.12.2014 v znení opatrenia MF SR č.MF/19927/2015-74.

Použité skratky:	UJ	Účtovná jednotka	DNM	Dlhodobý nehmotný majetok
	ZI	Základné imanie	DHM	Dlhodobý hmotný majetok
	VI	Vlastné imanie	DFM	Dlhodobý finančný majetok
	OR	Obchodný register	KFM	Krátkodobý finančný majetok
	UZ	Účtovná závierka	UO	Účtovné obdobie
	HV	Hospodársky výsledok		

Čl. I. Všeobecné informácie

I. 1.a. Obchodné meno a sídlo UJ, dátum jej založenia a dátum jej vzniku

Obchodné meno	ORAVA SKIPARK, a.s.
Ulica a číslo	Oravský Podzámok 381
PSČ/Obec	027 41 Oravský Podzámok
IČO	44 716 028
Dátum založenia	24.03.2009
Dátum vzniku	31.03.2009
Zápis v obchodnom registri	Okresný súd Žilina, Oddiel SA, Vložka č. 10675/L

I. 1.b.1. Štruktúra akcionárov UJ ku dňu ku ktorému sa zostavuje UZ

Akcionár	Výška podielu na ZI		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
Profily, a. s., Oravský Podzámok	3 100 000	50	50	0
SLOVAKIA REAL-IN, a .s., D.Kubín	3 100 000	50	50	0

I. 1.b.2. Štruktúra akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Akcionár do dňa zmeny v štruktúre akcionárov		Výška podielu na základnom imaní do dňa zmeny		Výška zmeny podielu na ZI v EUR	Výška podielu na základnom imaní po zmene v EUR
Akcionár	Dátum zmeny	v EUR	v %		
	Žiadne zmeny				

I. 1.c. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

<i>prevádzkovanie športových zariadení</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>obstarávanie služieb spojených s výkonom správy telových. objektov a zariadení</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>prenájom športových a telovýchovných zariadení</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a športu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>organizovanie kurzov, školení a seminárov</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>reklamné a marketingové služby</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>uskutočňovanie stavieb a ich zmien</i>	<i>(od: 07.12.2011)</i>
<i>prípravné práce k realizácii stavby</i>	<i>(od: 07.12.2011)</i>
<i>dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov</i>	<i>(od: 07.12.2011)</i>
<i>ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3a 4</i>	<i>(od: 14.03.2012)</i>
<i>drvenie ferozliatin a produktov z ferozliatin</i>	<i>(od: 24.07.2012)</i>
<i>pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne</i>	<i>(od: 27.03.2013)</i>
<i>čistiace a upratovanie služby</i>	<i>(od: 16.01.2019)</i>
<i>Vedenie účtovníctva</i>	<i>(od: 16.01.2019)</i>
<i>Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach</i>	<i>(od: 11.07.2019)</i>
<i>Poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami</i>	<i>(od: 17.02.2021)</i>
<i>Prenájom nehmuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom</i>	<i>(od: 17.02.2021)</i>

I. 1.d. UJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej UJ.**I. 2. Schválenie bezprostredne predchádzajúcej účtovnej závierky**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 30.11.2023 bola schválená valným zhromaždením dňa 30.09.2024.

I. 3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**Riadna účtovná závierka****I. 4. Nie je povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku**

I. 5. Počet zamestnancov UJ

<i>Názov Položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<i>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</i>	34	37
<i>Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	38	38
<i>Počet vedúcich zamestnancov</i>	4	4

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti**II. 1.a. Predstavenstvo**

Funkcia	Meno	Od - do
Predseda	Mgr. Vladimír Klocok	14.01.2023
Člen	Ing. Vladimír Klocok	04.03.2023
Člen	Peter Madera	23.11.2018

II. 1.b. Dozorná rada

Funkcia	Meno	Od - do
Člen	Ing. Ľubica Ľubeková	17.07.2020 – 31.12.2024
Člen	Ing. Michal Mišúl	17.07.2020 – 31.12.2024
Člen	Ing. Stanislav Huba	31.12.2024
Člen	Bc. Michal Žofaj	31.12.2024
Člen	Peter Plančo	17.07.2020

II. 2. Údaje o príjmoch a výhodách členov orgánov UJ

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	<i>Časť 1 – Bežné účt.obdobie</i>			<i>Časť 1 – Bežné účt.obdobie</i>		
	<i>Časť 2 – predchádzajúce UO</i>			<i>Časť 2 – predchádzajúce UO</i>		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky		0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

III. 1. Bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti? ÁNO

III. 2. Informácie o aplikácií účtovných zásad a účtovných metód

III. 2. a. Zmeny účt. zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvom na hodnotu majetku, záväzkov, VI a výsledku hospodárenia UJ

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie
Žiadne zmeny		

III. 3. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

UJ má majetok obstaraný formou leasingu, údaje sú uvedené v príslušnej časti Poznámok

III. 4.a. Dlhodobý majetok

III. 4. a. 1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **Áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

III. 4. a. 2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**

III. 4. a. 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**

III. 4. a. 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

III. 4. a. 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **Áno**

- vlastné priame náklady

III. 4. a. 6 Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**

III. 4. a. 7. Dlhodobý finančný majetok Oceňoval ? **áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

III. 4. b. Zásoby obstarania kúpou Oceňoval ? **áno**

- ak áno, o zásobách účtoval spôsobom: A
- ak áno tak nakupované zásoby boli na sklade oceňované:
Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

III. 4. b. 1. Materiál Oceňoval ? **áno**

III. 4. b. 2. Zvieratá Oceňoval ? **nie**

III. 4. c. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**

III. 4. c. 1..Nedokončená výroba, PLT, HV Oceňoval ? **nie**

III. 4. c. 2. Zákazková výroba Oceňoval ? **nie**

III. 4. d.	Zásoby obstarané iným spôsobom		Oceňoval ?	nie
III. 4. e.	Pohľadávky	Oceňoval ?	áno	Menovitou hodnotou
III. 4. f.	Krátkodobý finančný majetok		Oceňoval ?	nie
III. 4. g.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy			
	381 – Náklady budúcich období.	Oceňoval ?	áno	Menovitou hodnotou
	382 – Komplexné náklady budúcich období		Oceňoval ?	nie
	385 – Príjmy budúcich období.	Oceňoval ?	áno	Menovitou hodnotou
III. 4. h.	Závazky	Oceňoval ?	ak áno:	Menovitou hodnotou
III. 4. i.	Rezervy	Oceňoval ?	ak áno:	Menovitou hodnotou
III. 4. j.	Dlhopisy		Oceňoval ?	nie
III. 4. k.	Pôžičky	Oceňoval ?	ak áno:	Menovitou hodnotou
III. 4. l.	Úvery	Oceňoval ?	ak áno:	Menovitou hodnotou
III. 4. m.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy			
	383 – Výdavky budúcich období	Oceňoval ?	áno	Menovitou hodnotou
	384 – Výnosy budúcich období	Oceňoval ?	áno	Menovitou hodnotou
III. 4. n.	Deriváty		Oceňoval ?	nie
III. 4. o.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		Oceňoval ?	nie
III. 4. p.	Majetok obstaraný na leasing		Oceňoval ?	áno
III. 4. r.	Splatná daň z príjmov		Oceňoval ?	áno základná sadzba 21%
III. 4. s.	Odložená daň z príjmov		Oceňoval ?	áno z dočas. rozdielov medzi účtovnou hodnotou a daňovou základňou sadzba 21%
III. 4. t.	Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisovania a odpisové metódy pre účtovné odpisy)			

Dlhodobý nehmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Zriaďovacie výdavky	---		
Aktivované náklady na vývoj	---		
Softvér	2-3	33,33-50	Rovnomerná
Ostatný dlhod.nehmotný majetok	3	33,33	Rovnomerná
Dlhodobý hmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Stavby	20-40	2,5-5,0	Rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory	4-12	8,7 - 25	Rovnomerná
Drobný hmotný majetok	2	50	Rovnomerná

UJ má spracovaný odpisový plán na jednotlivé druhy majetku.

III. 4. u. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia

III. 4. u. 1. Ministerstvom hospodárstva SR bola Rozhodnutím č. 12/2009 zo dňa 22. júla 2009 účtovnej jednotke schválená investičná pomoc na realizáciu investičného zámeru „Dobudovanie strediska cestovného ruchu Kubínska hoľa“ v lokalite Veľký Bysterec, Kubínska hoľa, Beňová Lehota a Záskanie, okres Dolný Kubín v maximálnej výške 3 320 000 EUR vo forme dotácie na nákup dlhodobého hmotného majetku. Ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky bola spoločnosťou ORAVA SKIPARK, a.s. prijatá dotácia v celkovej výške 3 292 519,27 EUR.

Forma dotácie	Výška dotácie	Zložka majetku	Ocenenie majetku v obstarávacej hodnote
Dotácia na DHM	3 143 008	DHM	12 344 448

III. 4. u. 2. Ministerstvom hospodárstva SR bola na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo dňa 12. mája 2014 účtovnej jednotke schválená investičná pomoc na realizáciu investičného zámeru „Kubínska hoľa - modernizácia“ v lokalite Veľký Bysterec, Kubínska hoľa, Beňová Lehota, okres Dolný Kubín v maximálnej výške 149 510,77 EUR vo forme dotácie na nákup dlhodobého hmotného majetku. Ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky bola spoločnosťou ORAVA SKIPARK, a.s. prijatá dotácia v celkovej výške 149 510,77 EUR.

Forma dotácie	Výška dotácie	Zložka majetku	Ocenenie majetku v obstarávacej hodnote
Dotácia na DHM	149 511	DHM	299 022

ČL. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 1. Prehľad o dlhodobom majetku, ktorým je goodwill – UJ neviduje takýto majetok

IV. 2. a. 1. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	SPOLU
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	20000	10 533 948	4 591 360	0	0	0	11 319	155 000	15 311 627
Prírastky	0	128 295	96 211	0	0	0	1700	80 000	306 206
Úbytky	0	0	92 000	0	0	0	0	0	92 000
Presuny	0	139 769	25 000	0	0	0	-9 769	-155 000	0
Stav na konci UO	20 000	10 802 012	4 620 571	0	0	0	3 250	80 000	15 525 833
Oprávky									
Stav na začiatku UO	0	6 234 967	4 075 199	0	0	0	0	0	10 310 166
Prírastky	0	534 837	223 958	0	0	0	0	0	758 795
Úbytky	0	0	92 000	0	0	0	0	0	92 000
Stav na konci UO	0	6 769 804	4 207 157	0	0	0	0	0	10 976 961
Opravné položky									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku UO	20 000	4 298 981	516 161	0	0	0	11 319	155 000	5 001 461
Stav na konci UO	20 000	4 032 208	413 414	0	0	0	3 250	80 000	4 548 872

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a rŕažné zvieratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obstarávaný DHM</i>	<i>Poskytnuté pred-davky na DHM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
<i>Stav na začiatku UO</i>	20 000	10 352 544	4 309 152	0	0	0	187 983	0	14 869 679
<i>Prírastky</i>	0	2 266	277 913	0	0	0	9 769	155 000	444 948
<i>Úbytky</i>	0	0	3 000	0	0	0	0	0	3 000
<i>Presuny</i>	0	179 138	7 295	0	0	0	-186 433	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	20 000	10 533 948	4 591 360	0	0	0	11 319	155 000	15 311 627
Oprávky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	5 71 3159	3 895 595	0	0	0	0	0	9 608 754
<i>Prírastky</i>	0	521 808	182 604	0	0	0	0	0	704 412
<i>Úbytky</i>	0	0	3 000	0	0	0	0	0	3 000
<i>Stav na konci UO</i>	0	6 234 967	4 075 199	0	0	0	0	0	10 310 166
Opravné položky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<i>Stav na začiatku UO</i>	20 000	4 639 385	413 557	0	0	0	187 983	0	5 260 925
<i>Stav na konci UO</i>	20 000	4 298 981	516 161	0	0	0	11 319	155 000	5 001 461

IV. 2. a. 2. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							<i>SPOLU</i>
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softwér</i>	<i>Oceni- tel'né práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará- vaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	
Prvotné ocenenie								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	12 647	0	0	5 000	0	0	17 647
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	25 000	3 200	25 203
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	5000	0	0	5 000
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	12 647	0	0	0	25 000	3 200,00	40 847
Oprávky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	8 013	0	0	5 000	0	0	13 013
<i>Prírastky</i>	0	4 634	0	0	0	0	0	7 859
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	5000	0	0	5 000
<i>Stav na konci UO</i>	0	12 647	0	0	0	0	0	12 647
Opravné položky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0

<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	4 634	0	0	0	0	0	4 634
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	25 000	3 200	28 200

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceni- teľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará- vaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	12 647	0	0	5 000	0	0	17 647
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	12 647	0	0	5 000	0	0	17 647
Oprávky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	2 949	0	0	5 000	0	0	7 949
<i>Prírastky</i>	0	5 064	0	0	0	0	0	5 064
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	8 013	0	0	5 000	0	0	13 013
Opravné položky0								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	9 698	0	0	0	0	0	9 698
<i>Stav na konci UO</i>	0	4 634	0	0	0	0	0	4 634

IV. 2. a. 3. Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Poistná suma v EUR	Ročné poistné v EUR
Poistenie majetku	9 553 183	17 745
Havarijné poistenie	podľa výšky škody	1 625
Povinné zmluvné poistenie	podľa výšky škody	1 132

IV. 2. a. 4. Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá UJ vlastnícke právo

UJ eviduje majetok obstaraný na základe Zmluvy o podnikateľskom úvere č.3212301412 –osobné vozidlo BMW X3 LC1xDrive20d(Automat). Obstarávacia cena majetku je 60 737,50 EUR, zostatková cena majetku k 30.11.2024 je 43 013,50 EUR. Majetok je v zmysle úverovej zmluvy majetkom BMW Financial servise, a. s. až do úplného splatenia úveru..

IV. 2. a. 5. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

IV. 2. a. 6. DNM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
<i>DNM, na ktorý je zriadené záložné právo</i>	0
<i>DNM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať</i>	0

IV. 2.a.7. DHM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Ocenený v zostatkovej hodnote za bežné účtovné obdobie</i>
<i>DHM, na ktorý je zriadené záložné právo</i>	60 000
<i>DHM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať</i>	43 014

UJ eviduje záväzok voči Tatra banke (bankový úver), na ktorý bolo zriadené záložné právo k DHM v zostatkovej hodnote 60 000,-eur.

IV. 2. b. Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti – UJ nevykonávala výskum a vývoj

IV. 2. c. 1. Štruktúra dlhodobého finančného majetku – UJ neúčtuje o finančnom majetku

IV. 2. c. 2 Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

IV. 2. c. 3. Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje UZ metódou VI

Obchodné meno	Obstarávací hodnota	Podiel na základnom imaní	Podiel na vlastnom imaní	Podiel v %	Oceňovací rozdiel	Opravné položky

IV. 2. c. 4. Prehľad o opravných položkách k DFM – UJ neúčtovala o opravných položkách k DFM

IV. 2. c. 5. Prehľad o zmenách v jednotlivých zložkách dlhodobého FM – nenastali žiadne zmeny v zložkách dlhodobého FM

IV. 2. c. 6. Prehľad o DFM, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

IV. 2. c. 7. Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách, alebo podobných CP – UJ neeviduje takýto majetok

IV. 2 d. 1. Prehľad opravných položiek k zásobám – UJ neúčtovala o opravných položkách k zásobám

IV. 2. d. 2. Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať – nie je zriadené záložné právo

IV. 2. d. 3. Údaje o zákazkovej výrobe – UJ nevykonáva zákazkovú výrobu.

IV. 2. e. Prehľad o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

UJ nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

IV. 3. a. 1. Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam podľa jednotlivých položiek súvahy**IV. 3. a. 2. Hodnota pohľadávok do lehoty a po lehote splatnosti**

<i>Názov položky</i>	<i>V lehote splatnosti</i>	<i>Po lehote splatnosti</i>	<i>Pohľadávky spolu</i>
Dlhodobé pohľadávky:			
<i>z obchodného styku</i>	0	0	0
<i>voči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0
<i>ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku</i>	0	0	0
<i>voči spoločníkom</i>	0	0	0
<i>Odložená daňová pohľadávka</i>	606 751	0	606 751
<i>iné pohľadávky</i>	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	606 751	0	606 751
Krátkodobé pohľadávky:			
<i>obchodného styku</i>	74 328	5 082	79 410
<i>voči prepojeným UJ</i>	17 581	0	17 581
<i>ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku</i>	122 500	0	122 500
<i>voči spoločníkom</i>	0	0	0
<i>zo sociálneho poistenia</i>	0	0	0
<i>daňové pohľadávky a dotácie</i>	43 057	0	43 057
<i>Iné pohľadávky.</i>	7 155	0	7 155
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	264 621	5 082	269 703

IV. 3. a. 3. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné UO	Predchádzajúce UO
<i>po lehote splatnosti</i>	5 082	3 669
<i>so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka</i>	264 621	57 892
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	269 703	61 561
<i>so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov</i>	606 751	565 089
<i>so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov</i>	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	606 751	565 089

IV. 3. a. 4. Hodnota pohľadávok, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať**IV. 3. a. 5. Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

IV. 3. b. 1. Finančné účty

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce UO</i>
<i>Pokladnica</i>	30 438	24 749
<i>Bežné bankové účty</i>	129 373	644 737
<i>Peniaze na ceste</i>	0	-7,2
SPOLU	159 811	669 479

IV. 3. b. 2. Krátkodobý finančný majetok – UJ neviduje

IV. 3. b. 3. Ocenenie krátkodobého finančného majetku – UJ neviduje krátkodobý FM

IV. 3. b. 4. Prehľad o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku – UJ nemá

IV. 3. b. 5. KFM, na ktorý bolo zriadené záložné právo a KFM s obmedzeným právom s ním nakladať UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

IV. 3. c. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	31 642	34 240
<i>Nájom pozemkov</i>	31 642	34 096
<i>Ostatné</i>	0	144
Náklady budúcich období krátkodobé (381), z toho:	28 637	50 650
<i>Nájom pozemkov</i>	4 353	29 664
<i>Reklama v českej TV 05/24</i>	0	2 789
<i>Havarijné a zákonné poist.MV+daň z MV</i>	4 475	1 933
<i>Poistenie majetku</i>	3 951	5 538
<i>Technická podpora odbavovací systém, softv.služby</i>	7 652	5 868
<i>Ostatné – členské príspevky, poplatky Eshop</i>	8 206	4 858
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé (385), z toho:	8 579	10 000
<i>Nájomné, EE, úroky z pôžičky</i>	8 579	10 000

IV. 3. d. Opis základného imania (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie)

Druh akcií / obchodného podielu	Menovitá hodnota	Počet	Hodnota spolu v €	Podiel na ZI v %
Kmeňové listinné na meno	100 000	62	6 200 000	100
Práva s nimi spojené:	hlasovacie práva, podiel na zisku			
Výška upísaného ZI	Nezapísané v OR	Splatené	Nesplatené	
6 200 000	0	100%	0	

IV. 3. e. 1. Rozdelenie zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom ÚO

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	255 345
Rozdelenie účtovného hospodárskeho výsledku	Bežné účtovné obdobie
Úhrada neuhradenej strata min.rokov 2013	229 810
Tvorba RF (10%)	25 535

IV. 3. e. 2. Prehľad zmien vlastného imania

Opis	Stav VI na začiatku ÚO	Zvýšenie alebo zníženie počas bežného ÚO	Stav VI na konci ÚO
Vlastné imanie: v tom:	4 721 805	-177 459	4 544 346
Základné imanie zapísané v OR	6 200 000	0	6 200 000
Základné imanie nezapísané v OR	0	0	0
Rezervný fond tvorený z kapitál. vkladov	3 400	0	3 400
Oceňovacie rozdiely	0	0	0
9 Zákonný rezervný fond	131 427	25 535	156 962
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0
Neuhradená strata min.rokov účtovaná v bežnom ÚO	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 868 367	229 810	-1 638 557
Hospodár. výsledok bežného účt. obdobia	255 345	-432 804	-177 459

IV. 3. e. 3. Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci
Základné imanie	6 200 000	0	0	0	6 200 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezervný fond z kapitál. Vkladov a RF	3 400	0	0	0	3 400
Oceň. rozdiely z precenenia majetku	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	131 427	0	0	25 535	156 962
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 868 367	0	0	229 810	-1 638 557
Výsledok hosp. bežného obdobia	255 345	0	177 459	-255345	-177 459
Výplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	-0	0

SPOLU	4 721 805	0	177 459	0	4 544 346
--------------	------------------	----------	----------------	----------	------------------

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci
Základné imanie	6 200 000	0	0	0	6 200 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezervný fond z kapitál. Vkladov a RF	3 400	0	0	0	3 400
Oceň. rozdiely z precenenia majetku	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	85 327	0	0	46 100	131 427
Nerozdelený zisk minulých rokov	162 237	0	0	-162 237	0
Neuhradená strata minulých rokov	-2 445 506	0	0	577 139	-1 868 367
Výsledok hosp. bežného obdobia	461 001	255 345	0	-461 001	255 345
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	-1	0
SPOLU	4 466 459	255 345	0	0	4 721 805

IV. 3. e. 4. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Akcionár	Podiel na ZI v EUR	Podie-l na ZI v %
SLOVAKIA REAL-IN, a.s.	3 100 000	50
Profily, a.s.	3 100 000	50

IV. 3. e. 5. Návrh na vysporiadanie hosp. výsledku vykázaného v bežnom účtovnom období

Názov položky	Suma v EUR
Účtovná strata	-177 459
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	-177 459

IV. 3. f. 1. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	40 843	56 339	25 176	10 367	61 639
Rezerva na zostavenie, overenie a zverejnenie účt. závierky	1 250	1 250	1 250	0	1 250
Rezerva – reklama, marketing	0	10 625	0	0	10 625
Rezerva na vodu	0	1 245	0	0	1 245

Rezerva na poplatky LITA	4 301	613	0	0	4 914
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	35 292	43 605	24 925	10 367	43 605

IV. 3. f. 2. Rezervy

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	31 399	37 229	2 354	0	40 843
Rezerva na zostavenie, overenie a zverejnenie účt. závierky	1 250	1 250	1 250	0	1 250
Rezerva – reklama, marketing	0	0	0	0	0
Rezerva na vodu	1 104	0	1 104	0	0
Rezerva na poplatky LITA	3 614	687			4 301
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	25 431	35 292	25 431	0	35 292

IV. 3. g. 1. Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce UO
Záväzky v lehote splatnosti	250 811	292 408
Záväzky po lehote splatnosti, v tom:	1 948	2 416
po splatnosti do 1 roka	1 948	0
po splatnosti nad 1 rok	0	2 416
Krátkodobé záväzky SPOLU	252 759	294 824
Záväzky s dobou splatnosti od 1 do 5 rokov	41 889	52 411
Záväzky s dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Dlhodobé záväzky SPOLU	41 889	52 411

IV. 3. g. 2. Výška záväzkov krytých záložným právom alebo ináč zabezpečená

Opis záväzku	Výška v EUR	Zabezpečenie
Záväzky z obchodného styku	0	0

IV. 3. g. 3. Výpočet odloženého daňového záväzku - UJ neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.**IV. 3. h. Prehľad o sociálnom фонде**

Názov položky	Bežné UO	Predchádzajúce UO
Začiatkový stav sociálneho fondu	14 237	12 882
Tvorba na ťarchu nákladov	6 682	6 176

Tvorba z iných zdrojov	0	0
Tvorba spolu	6 682	6 176
Čerpanie na stravovanie pracovníkov	4 726	4 713
Sociálna výpomoc, iné	0	108
Čerpanie sociálneho fondu spolu	4 726	4 821
Konečný zostatok sociálneho fondu	16 193	14 237

IV. 3. i. Údaje o dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
UJ nemá vydané dlhopisy	0	0	0	0	-----

IV. 3. j. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma za bežné UO	Suma za predch. UO
Dlhodobé bankové úvery					
Tatra banka splátk.úver -splatný nad 1 rok	EUR	1M Eb.+1,75%		0	8 310
Krátkodobé bankové úvery					
Tatra banka splátk.úver -splatné do 1 roka	EUR	1M Eb.+1,75%	31.12.2024	8 310	100 008
Kreditné karty	EUR	19%	21-nasl.mesiac	488	12

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma za bežné UO	Suma za predch. UO
Dlhodobé pôžičky				25 696	38 174
BMW Financial Services	EUR	4,91%	24.10.2027	25 696	38 174
Krátkodobé pôžičky				12 478	11 881
BMW Financial Services	EUR	4,91%	24-th mesačne	12 478	11 881
Krátkodobé finančné výpomoci					
Ing. Eva Klocoková	EUR	1,5%	15.12.2022	0	300 000

IV. 3. k. Popis významných položiek časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Časové rozlíšenie na strane pasív SPOLU	783 871	887 628
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé (383), z toho:	0	1 117
Provízia	0	1 117
Výnosy budúcich období dlhodobé (384A), z toho:	552 400	672 543
Investičná pomoc MH SR	552 400	672 543
Výnosy budúcich období krátkodobé (384A), z toho:	231 471	213 968
Investičná pomoc MH SR	120 143	120 143
Ostatné – skipasy zim. sezóna	111 328	93 825

IV. 3. l. Prehľad o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – u prenajímateľa

UJ neeviduje

IV. 3. m. Prehľad o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – u nájomcu-UJ neeviduje

IV. 4. Prehľad o vlastných akciách – UJ nevlastní**IV. 5. a. Údaje o výnosoch****IV. 5. a. 1. Tržby za vlastné výkony a tovar (opis a hodnota tržieb podľa typov výrobkov, a služieb a hlavných oblastí odbytu)**

Oblasť odbytu	Predaj služieb		Predaj tovaru	
	Bežné UO	Predch. UO	Bežné UO	Predch. UO
Tržby - lyžiarske stredisko	2 257 265	2 679 560	0	0
Tržby Hotel GREEN+reštaurácie	1 073 456	879 383	0	0
Tržby za prenájom, reklama, mark	142 741	100952	0	0
Tržby za tovar	0	0	8 716	12 508
SPOLU	3 473 462	3 659 895	8 716	12 508

V. 5. a. 2. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	3 473 462	3 659 895
Tržby z predaja tovaru	8 716	12 508
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z predaja DHM	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	3 482 178	3 672 403

IV. 5. a. 3. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob – UJ neúčtuje**IV. 5. a. 4. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov**

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Aktivácia nákladov v tom:	11 349	9 504
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	0	0
Stravovanie zamestnancov	11 349	9 504

IV. 5. a. 5. Opis a suma významných položiek ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby z predaja DHM a materiálu v tom:	15 056	11 667
Predaj DHM	15 000	11 667
Predaj materiálu	56	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v tom:	137 955	126 695
Náhrady škôd od poisťovne	9 926	0
Zúčtovanie časti dotácie prijatej z MH SR	120 143	120 142
Odpis premlčaného záväzku	2 416	0
Bonus poukážky Metro	4 635	5 420
ostatné	835	1 133

IV. 5. a. 6. Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurz. ziskov osobitne suma kurz. ziskov z prepočtu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje UZ

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné výnosy v tom:	8 629	115

661- Výnosy z predaja cenných papierov	0	0
662 - Úroky	8 520	0
<i>Z poskytnutých pôžičiek</i>	8 520	0
<i>z bankových účtov</i>	0	0
663 - Kurzové zisky	0	0
<i>z úhrad a inkás</i>	0	0
661 – Výnosy z predaja cenných papierov a podielov	0	0
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	109	115

IV. 5. a. 7. Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

IV. 5. b. Údaje o nákladoch**IV. 5. b. 1. Opis významných položiek spotreby materiálu, tovaru a energií**

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Spotreba materiálu v tom:	556 915	490 715
<i>Kancelárske a čistiace potreby</i>	15 292	17 068
<i>Materiál na opravy a údržbu</i>	151 812	142 681
<i>Materiál Hotel GREEN</i>	108 826	97 069
<i>Materiál Reštaurácia ORAVA /Skleník 210/ + Srdcovka</i>	69 682	62 839
<i>Spotreba PHL</i>	94 946	95 373
<i>DHM do 1 700 € a inventár</i>	50 591	27 332
<i>Ochranné pracovné pomôcky</i>	13 184	8 088
<i>Vízitky, letáky, čipové karty</i>	31 307	23 905
<i>Ostatný materiál</i>	21 275	16 360
Spotreba energií v tom:	276 999	321 741
<i>Elektrická energia - vleký</i>	220 392	274 231
<i>Elektrická energia – ostatné</i>	15 395	12 766
<i>Teplo, voda</i>	6 015	4 587
<i>Energie Hotel GREEN</i>	27 546	25 916
<i>Voda Hotel Green</i>	7 651	4 241

IV. 5. b. 2. Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Náklady na prijaté služby v tom:	948 578	743 875
<i>Opravy a udržiavanie</i>	97 801	132 285
<i>Nájom</i>	144 005	107 001
<i>Reklama a marketing</i>	239 349	144 709
<i>Práce pri obsluhu lyžiarskeho strediska</i>	144 496	112 380
<i>Upratovanie, pranie prádla, dezinfekcia, deratizácia, sanitácia</i>	15 624	14 816
<i>Vedenie účtovníctva</i>	19 940	19 940
<i>Provízie</i>	19 019	22 740
<i>Revízie, servis, opravy</i>	35 636	17 510
<i>Prevádzkované športových zariadení – letná sezóna</i>	14 079	11 324
<i>Softverové služby</i>	31 477	26 924
<i>Bussines development + analýzy</i>	25 800	27 000
<i>Právne služby</i>	12 100	6 000
<i>Prax študentov</i>	21 765	15 212
<i>Ostatné</i>	127 487	86 034

IV. 5. b. 3. Opis a suma významných položiek osobných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Osobné náklady v tom:	1 223 711	1 125 220

Mzdové náklady strediska SKI	547 035	529 083
Mzdové náklady Hotel GREEN	260 516	243 791
Mzdové náklady – Reštaurácia Orava, Skleník /210/	23 845	26 428
Mzdové náklady – Bufet /300/ - Srdcovka	50 474	14 500
Náklady na soc. poistenie	300 798	271 076
Sociálne náklady	41 043	40 342

IV. 5. b. 4. Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Dane a poplatky <i>v tom:</i>	17 152	15 376
Daň z motorových vozidiel	1 068	981
Daň z nehnuteľnosti	11 807	10 769
Správne poplatky	4 277	3 337
Poplatky-kolky	0	289
Náklady na predaný DHM a materiál <i>v tom</i>	56	0
Zostatková cena predaného DHM	0	0
Zostatková cena predaného materiálu	56	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť <i>v tom:</i>	49 885	33 508
Pokuty, penále, úroky z omeškania	19	33
Dary	0	2 000
Poistenie	26 234	20 308
Členské príspevky	23 249	11 080
Ostatné	383	87

IV. 5. b. 5. Opis a suma významných položiek finančných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné náklady <i>v tom:</i>	33 672	46 889
561 – Predané cenné papiere a podiely <i>v tom</i>	0	0
Predané CP a podiely	0	0
562 – Úroky <i>v tom:</i>	6 428	13 579
Z úverov - bankové, podnikateľské	5 688	7 739
Z finančných výpomocí	740	5 059
Z leasingu	0	781
563 - Kurzové straty <i>v tom</i>	12	53
z úhrad a inkás	12	53
z prepočtu ku dňu zostavenia účt.závierky	0	0
568 - Ostatné finančné náklady <i>v tom</i>	27 233	33 257
bankové poplatky – stredisko SKI + E-shop	20 727	28 845
bankové poplatky – Hotel GREEN+bufet	6 506	4 411
Bankové poplatky ostatné	0	1
569.- Manká a škody na finančnom majetku	0	0

IV. 5. b. 6. Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**IV. 5. c. Informácie o daniach z príjmov****IV. 5. c. 1. Opis tvorby odloženej daňovej pohľadávky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie – sadzba dane 21%
---------------	---

	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Možnosť umorenia daň.strat		373 211	373 211	78 374
Záväzky nad 360 dní po splatnosti k 30.11.2024		2 797	2 797	587
Zostatková daň.hodnota DHM je vyššia ako účt.	4 445 622	7 656 753	3 211 131	674 338
Rezervy nad rámec zákona	-18 034	0	18 034	3 787
Neuhrad.záväzky k 30.11.2024 (nájomné, sprost.,atd)	-10 309	0	10 309	2 165
Dotácia dobudovanie strediska - rozdiel ZCU < ZCD	724 786	0	-724 786	-152 205
Dotácia lístkový systém ZCU < ZCD	1 407	0	-1 407	- 295
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 30.11.2024				606 751
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 30.11.2023				565 089
Rozdiel – daňová pohľadávka-zvýšenie	Účtovanie	MD 592	D 481	-41 662

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – sadzba dane 21%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Možnosť umorenia daň.strat		335 108	335 108	70 373
Záväzky nad 1 rok po splatnosti k 30.11.2023		1 416	1 416	297
Zostatková daň.hodnota DHM je vyššia ako účt.	4 815 945	7 839 702	3 023 757	634 989
Rezervy nad rámec zákona	-5 551	0	5 551	1 166
Neuhrad.záväzky k 30.11.2023 (nájomné, sprost.,atd)	-3 321	0	3 321	697
Dotácia dobudovanie strediska - rozdiel ZCU < ZCD	676 973	0	-676 973	-142 164
Dotácia lístkový systém ZCU < ZCD	1 279	0	-1 279	- 269
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 30.11.2023				565 089
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 30.11.2022				587 677
Rozdiel – daňová pohľadávka-zvýšenie	Účtovanie	MD 592	D 481	22 588

IV. 5. c. 2. Daň z príjmov splatná

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predch. UO		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
<i>HV pred zdanením</i>	-220 216	-46 245	X	326 240	68 510	21
<i>teoretická daň</i>			21			21
<i>Daňovo neuznané náklady</i>	241 446	50 704	21	184 017	38 644	21
<i>Výnosy nepodliehajúce dani</i>	54 115	11 364	21	50 189	10 540	21
<i>Umorenie daňovej straty</i>	0	0	21	230 034	48 307	21
SPOLU	-32 885	0	21	230 034	48 307	21
Splatná daň z príjmov z úrokov	0	0	21	0	0	21
Splatná daň		-1 096	21		48 307	21

Daňová licencia	0	0	21	0	0	21
Odložená daň z príjmov	0	-41 662	21	0	22 588	21
Celkom daň z príjmov	0	-42 758	21	0	70 895	21

ČL. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1. a. Opis a hodnota o podmienenom majetku nevykázanom v súvahe

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce UO
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

V. 1. b. Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie		Predchádzajúce UO	
	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0	0	0
Z poskytnutých záruk a ručenia	0	0	0	0
Zo všeobecne záv.právnych predpisov	0	0	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0	0	0

V. 2. Informácie o transakciách medzi vykazujúcou UJ a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba/ Inak prepojene	Opis obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
Ing. Eva Klocoková	Nákladové úroky z pôžičky	740	5 059
Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Opis obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
SLOVAKIA REAL-IN	Náklady - služby prijaté a obstaraný materiál	41 257	40 806
SLOVAKIA REAL-IN	Výnosy - služby poskytnuté	95 492	37 836
SLOVAKIA REAL-IN	Výnosy - úroky z pôžičky	8 520	0
Ostatné prepojené účtovné jednotky	Opis obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
TRANSBET	Náklady – obsluha vlekov	14 665	24 147
TRANSBET	Náklady- betón a doprava simatu +práce bagrom	11 609	7 334

<i>TRANSBET</i>	<i>Obstaraný dlhodobý majetok</i>	<i>3 695</i>	<i>0</i>
<i>OFZ</i>	<i>Náklady – materiál (simat, olej, pelety)</i>	<i>13 365</i>	<i>11 573</i>
<i>OFZ</i>	<i>Náklady – pranie, nájom, telefóny, opravy</i>	<i>44 940</i>	<i>46 060</i>
<i>OFZ</i>	<i>Obstaraný dlhodobý majetok</i>	<i>3 200</i>	<i>0</i>
<i>OFZ a.s.</i>	<i>Výnosy – skipasy, prenájom, ubytovanie</i>	<i>7 189</i>	<i>16 567</i>

V. 3. Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
<i>Podsúvaha - DHIM</i>	<i>183 754</i>	<i>147 976</i>

ČL. VI. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

V roku 2024 stupňujúca sa energetická kríza a inflácia mala vplyv na zvýšené náklady spoločnosti.

Zároveň výnosy spoločnosti v zimnom období ovplyvnili klimatické podmienky – oteplenie, tým skrátenie doby činnosti lyžiarskeho strediska a nižšie výnosy. Vedenie situáciu monitoruje a môže potvrdiť, že toto by nemalo ovplyvniť ďalšie fungovanie spoločnosti.

ČL. VIII. Ostatné informácie - UJ nemá náplň pre tieto informácie