

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2024 do 31.12.2024**

Obchodné meno:	NOEMY, s. r. o.
Sídlo:	Moyzesova 2/B,90201,Pezinok
Právna forma:	Spolo nos s ru eným obmedzením
Dátum vzniku:	07.10.2009
Hlavný predmet podnikania:	sprostredkovanieobchodu s rozli ným tovarom - realitná innos
Štaturárny orgán:	Konate ka: Silvia Dragová

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Obchodné meno: NOEMY s.r.o.
Sídlo. Moyzesova 2/B, 90201 Pezinok'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka za rok 2023 bola Valným zhromaždením schválená dňa 31.01.2024

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

'Útovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NRSR 431/2002 Z.z. o útovníctve v znení neskorších predpisov za útovné obdobie od 01.januára.2024 do 31.decembra.2024'

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'Táto útovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a za predpokladu nepretržitého trvania útovnej jednotky t.j., že spoločnosť bude realizovať svoje aktivity, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti'

I.II - (2) Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie v jednotlivých súčiastiach útovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Útovníctvo sa vedie na základe časovej a vecnej súvislosti výnosov a nákladov. Za základ sa berú všetky výnosy a náklady, ktoré sa vzťahujú na útovné obdobie bez ohľadu na dátum ich plnenia.

Zmeny útovných zásad a zmeny útovných metód neuplatňujú sa.
Moment útovania výnosov: útoju sa pri splnení dodacích podmienok.

Útovná jednotka uplatňuje pravidlá podľa, ktorých sa záväzky splácajú v lehote splatnosti.

Útovná jednotka neúčtuje na podsúvahových účtoch.

Dáň z príjmov splatná sa skladá so splatnej dane, ktorá sa vypočíta vo výške 21% daňového základu, ktorý sa vypočíta úpravou útovného výsledku hospodárenia pred zdanením o zvyšujúce a znižujúce položky základu dane.

Útovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny t.j. EURO.'

I.II - (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na útovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie útovnej jednotky.

Útovná jednotka nevykonáva transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	44808,34	62691,67	0	0	0	0	0	107500,01
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	44808,34	0	0	0	0	0	0	44808,34
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	62691,67	0	0	0	0	0	62691,67
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1120,21	43065,28	0	0	0	0	0	44185,49
Prírastky	0	43688,13	15154,17	0	0	0	0	0	58842,3
Úbytky	0	44808,34	0	0	0	0	0	0	44808,34
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	58219,45	0	0	0	0	0	58219,45
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	44808,34	62691,67	0	0	0	0	0	107500,01
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	62691,67	0	0	0	0	0	62691,67

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	44808,34	62691,67	0	0	0	0	0	107500,01
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	44808,34	62691,67	0	0	0	0	0	107500,01
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	27392,61	0	0	0	0	0	27392,61
Prírastky	0	1120,21	15672,67	0	0	0	0	0	16792,88
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1120,21	43065,28	0	0	0	0	0	44185,49
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	44808,34	62691,67	0	0	0	0	0	107500,01
Stav na konci ú tovného obdobia	0	44808,34	62691,67	0	0	0	0	0	107500,01

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	28855,25	21810,9
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	5719,42	11517,34
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	34574,67	33328,24

I.III - (2) - a) K pasívam súvahy sa uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) vlastnom imaní, a to:

1. opis základného imania najmä počet akcií, ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie,
2. počet a menovitá hodnota akcií upísaných počas útovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas útovného obdobia,
3. rozdelenie útovného zisku alebo vysporiadanie útovej straty vykázané v predchádzajúcom útovnom období,
4. prehľad o sumách, ktoré neboli útované ako náklad alebo výnos, ale priamo na úty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastnéhoimania
5. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,
6. navrhnuté rozdelenie útovného zisku alebo vysporiadania útovej straty.

'Vlastné imanie ostalo vo všetkých predchádzajúcich obdobiach nezmenené.

Strata v roku 2023 na základe rozhodnutia valného zhromaždenia bola útovaná na neuhradenú stratu predchádzajúcich rokov.

Za rok 2024 útovná jednotka vykázala zisk - valné zhromaždenie navrhuje zisk zaútovať na neuhradený zisk minulých rokov'

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

Tabuľka 26: Informácie podľa I. III odseku 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	970,02	1851,92
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	970,02	1851,92
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného útovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného útovného obdobia a stavu na konci útovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie podľa I. III odseku 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	185,58
Tvorba sociálneho fondu na zárchu nákladov	0	3,57
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Operanie sociálneho fondu	0	189,15
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	34251,68	x	x	-15237,34	x	x
Teoretická da	x	7192,85	21	x	-3198,84	15
Da ovo neuznané náklady	5351,74	1123,87	21	10573,03	2220,36	15
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	-19801,71	-4158,36	21	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	4158,36	0	-4664,31	-978,5	0
Splatná da z príjmov	x	4158,36	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	4158,36	0	x	0	0

I. IV - (1) - d) opise a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej inosti,**Tabu ka 40: Informácie k I. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej**

Opis ú tovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
prtedaj bytu	100000	0
	0	0
	0	0
	0	0

Tabu ka 43: Informácie k . IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
telekomunika né služby	3898,56	2406,7
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,

Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
PHL	762,71	274,41
prevádzkové potreby	324,92	1015,34
DHM	818,05	3132,47
	0	0

I. IV - (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej ú tovej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné úisovacie služby, daové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

Tabu ka 46: Informácie k I. IV odst. 3 o nákladoch vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
Náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
Iné úisovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	700	1000

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných iností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto inosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom inosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	4500	6713,33
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	100000	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innosťou	0	0
istý obrat celkom	0	0

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	4500	0
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

I. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finan nom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky a ktoré nie sú zoh adnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finan ného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

Po dni ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenie ú tovej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoréby mali významný vplyv

