

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022

KOMTERM SLOVENSKO, A.S

SPRÁVA O VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA A FINANČNEJ SITUÁCII SPOLOČNOSTI ZA ROK 2022

1. PROFIL SPOLOČNOSTI

1.1. Identifikácia spoločnosti

Obchodný názov: KOMTERM Slovensko, a.s.

Právna forma: Akciová spoločnosť

Dátum zápisu: 24.7.2000

IČO: 35792604

DIČ: 2020257272

IČ DPH: SK2020257272

Bankové spojenie: SK1611000000002926907510

Spoločnosť je zapísaná do obchodného registra Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka č. 10719/L.

Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. je dcérskou spoločnosťou firmy KOMTERM, a.s. Pôsobí na celom území Slovenska, kde zabezpečuje komplexné energetické služby vrátane dodávok tepelnej energie a distribúcie elektriny pre široké spektrum zákazníkov.

Štatutárne orgány spoločnosti k 31.12.2022

Štatutárnym orgánom je predstavenstvo, ktorého predsedom a zároveň jediným členom je Ing. Andrea Vítů, ktorá za spoločnosť koná a podpisuje samostatne vo všetkých veciach.

Dozorné orgány spoločnosti k 31.12.2022

Predsedom dozornej rady je Milan Jelínek, členmi sú Ing. Petr Burian a Helena Kovalčíková.

1.2. Predmet podnikania:

Výroba tepla.

Rozvod tepla.

Správa tepelných zdrojov a rozvodov.

Obsluha kotlov.

Výroba a rozvod teplej úžitkovej vody.

Predaj tepla a teplej úžitkovej vody.

Dodávka a distribúcia elektriny.

1.3. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti činí 767.400 Eur.

1.4. Informácie o vývoji a stave spoločnosti

V roku 2022 spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. rozvíjala činnosť v existujúcich prevádzkach. V roku 2020 sa začal dlhodobý projekt modernizácie technológie OST v Nižnej. V roku 2022 bola ukončená modernizácia technológie OST v bytových domoch v Nižnej.

1.5. Ľudské zdroje, vplyv na zamestnanosť v regióne

V roku 2022 nedošlo v spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s. k významným zmenám v oblasti počtu zamestnancov. Počet pracovníkov vyhovuje potrebám spoločnosti. Vzhľadom na nízky a stabilný stav zamestnancov, spoločnosť neovplyvňuje výrazne zamestnanosť v regióne.

Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. kladie dôraz na školenia v oblasti legislatívy, noriem a predpisov týkajúcich sa oblasti energetiky.

1.6. Platobná schopnosť spoločnosti

Spoločnosť k 31.12.2022 eviduje bankové úvery, ktoré sú zahrnuté vo finančných výkazoch v prílohe č. 1.

Spoločnosť neeviduje nesporné záväzky po splatnosti nad 360 dní.

1.7. Podmienky zmlúv

Spoločnosť nemá uzatvorené zmluvy, ktoré by negatívne ovplyvnili výsledky hospodárenia spoločnosti.

1.8. Zahraniční partneri

V priebehu roku 2022 nevstúpil do spoločnosti žiadny zahraničný partner.

1.9. Právny stav

Spoločnosť nevstúpila do konkurzu ani likvidácie.

1.10. Osoby, ktoré spoločnosť ovládajú

Na základnom imaní má rozhodujúci podiel spoločnosť KOMTERM, a.s., Bělehradská 15, Praha, Česká republika, ktorá je vlastníkom všetkých vydaných akcií spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti.

1.11. Riziká a neistoty

S podnikateľskou činnosťou spoločnosti sú spojené riziká. Riziko ako potenciálne nepriaznivý vplyv okolia spoločnosti alebo spoločnosti samej na seba.

1.11.1. Vstupné riziká

Neustále obmedzovanie obchodnej politiky - cenotvorby prostredníctvom štátnej regulačnej politiky.

1.11.2. Výstupné riziká

- konkurenčné riziko
- predčasné ukončenie zmluvných vzťahov zo strany odberateľov
- platobná disciplína.

1.11.3. Vnútropodnikové riziká

- stabilita personálu,
- vnútropodnikové komunikačné cesty,
- pracovné postupy.

1.12. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava emisné limity na zdrojoch znečisťovania ovzdušia v zmysle platnej legislatívy.

1.13. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2022 nevynaložila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

1.14. Budúci vývoj spoločnosti

Snahou spoločnosti je poskytovanie služieb spojených s optimalizáciou spotrieb energií, vysokoúčinná výroba, dodávka tepla a elektrickej energie.

1.15. Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť založila dňa 21.2.2020 organizačnú zložku v Prahe.

1.16. Udalosti osobitného významu

V spoločnosti sa nevyskytli v roku 2022 udalosti osobitného významu.

1.17. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2022

Spoločnosť vykázala za roku 2022 zisk vo výške **377 274,03 €**.

Predstavenstvo navrhuje zisk za rok 2022 v plnej výške zaúčtovať na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

Vzhľadom na to, že k 31.12.2022 je rezervný fond vytvorený vo výške 20% základného imania, v zmysle článku 18 stanov spoločnosť už rezervný fond nenavýšuje.

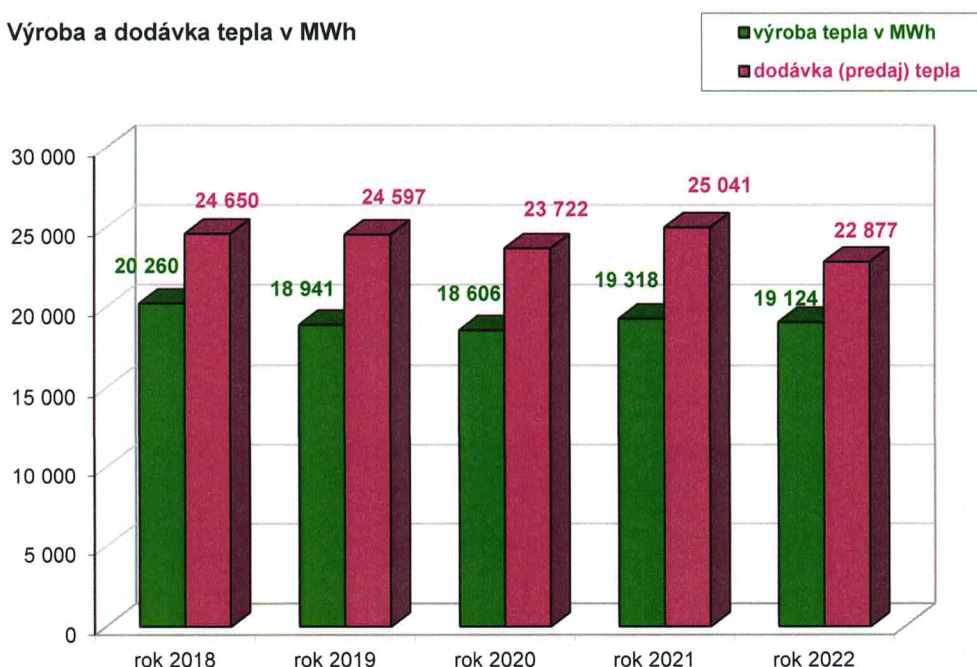
2. TECHNICKÉ ÚDAJE

2.1. Prehľad vyrobeného a dodaného množstva tepla

	rok 2018	rok 2019	rok 2020	rok 2021	rok 2022
výroba tepla v MWh	20 260	18 941	18 886	19 318	19 124
dodávka (predaj) tepla	24 650	24 597	23 944	25 041	22 877

2.2. Výroba tepla (MWh/rok)

Výroba a dodávka tepla v MWh

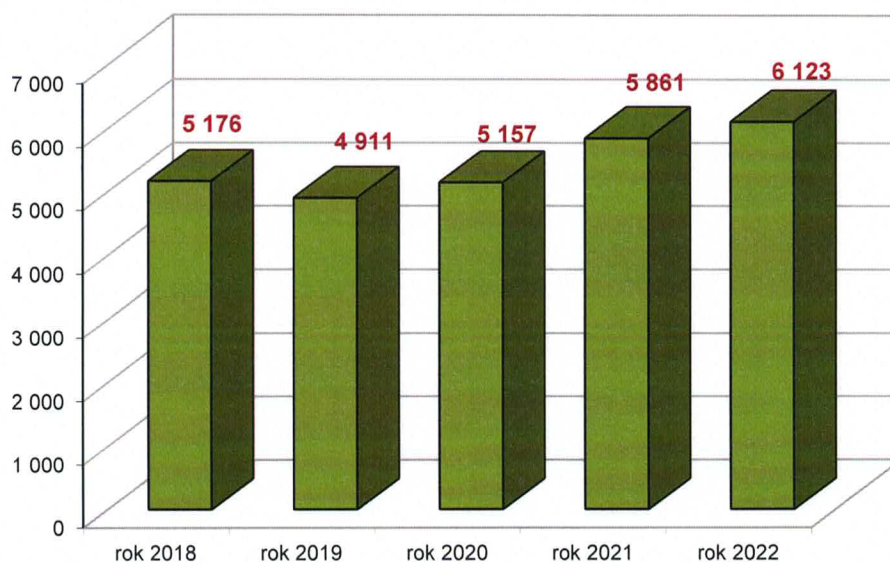


2.3. Prehľad dodaného množstva elektrickej energie

	rok 2018	rok 2019	rok 2020	rok 2021	rok 2022
dodávka (predaj) elektriny	5 176	4 911	5 157	5 861	6 123

2.4. Dodávka elektriny (MWh/rok)

Dodávka elektriny v MWh

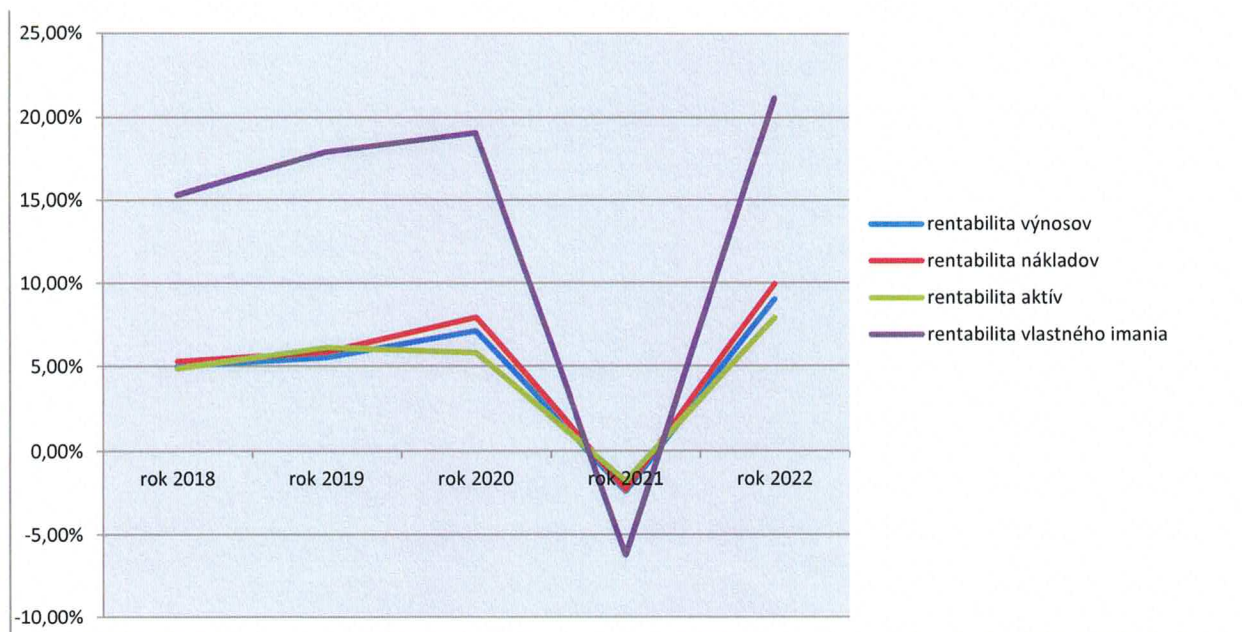


3. EKONOMICKÉ A FINANČNÉ ÚDAJE

Porovnanie celkových výsledkov hospodárenia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v EUR	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2019	Rok 2018
Výsledok hospodárenia	377 274	-87 867	285 730	203 408	167 205

Ukazovateľ	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2019	Rok 2018
nákladovosť v eur	0,91	1,02	0,93	0,94	0,95
rentabilita výnosov	9,03%	-2,38%	7,10%	5,51%	5,01%
rentabilita nákladov	9,93%	-2,33%	7,65%	5,84%	5,27%
rentabilita aktív	7,92%	-1,77%	5,82%	6,12%	4,88%
rentabilita vlastného imania	21,11%	-6,23%	19,08%	17,90%	15,27%
miera samostatnosti	37,51%	28,44%	30,49%	34,18%	31,92%



Výsledok hospodárenia v roku 2022 znamená priaznivý vývoj vo všetkých dôležitých ukazovateľoch.

Správa nezávislého audítora
o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti
KOMTERM Slovensko, a.s.
k 31. 12. 2022

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti

KOMTERM Slovensko, a.s.

Na stanicu 22
010 09 Žilina

IČO: 35 792 604

Zapísaný v Obchod. registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vl. č. 10719/L
V mene kt. koná: Ing. Andrea Víťu, predseda a člen predstavenstva

(ďalej aj len „Spoločnosť“ alebo „Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s.“)

Audítorská spoločnosť:

MaxAudit, s.r.o.

D. Dlabača 775/33

010 01 Žilina

IČO: 36 668 362

Licencia SKAU č. 298

Spoločnosť je zapísaná

v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 17945/L

Zodpovedný audítor:

Ing. Erik Kelbel

Licencia SKAU č. 924

Obsah:

1. Výročná správa 2022
2. Správa audítora
3. Účtovná závierka k 31. 12. 2022
4. Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2022

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárovi a štatutárnemu orgánu Spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s.

Správa z auditu účtovnej zvierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej zvierky Spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s., ktorá obsahuje účtovnú zvierku k 31. decembru 2022 a poznámky k účtovnej zvierke k 31. decembru 2022, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej zvierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej zvierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť k 31.12.2022 nespĺnila podmienky povinného auditu v zmysle § 19 zákona o účtovníctve, preto sa tento audit považuje za dobrovoľný audit vykonaný podľa medzinárodných štandardov ISA.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú zvierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej zvierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej zvierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej zvierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

31. júla 2023



MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina, Licencia SKAU č. 298

Ing. Erik Kelbel, štatutárny audítor, Licencia SKAU č. 924

UZPODv14_2

Súvaha
ÚČ POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 1 2 1 2 8 0	4 7 6 4 5 6 8	
			5 3 5 6 7 1 2		4 9 5 7 2 1 9
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 7 2 3 4 7 2	3 5 2 0 1 6 1	
			5 2 0 3 3 1 1		3 9 4 5 5 1 6
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 7 2 3 4 7 2	3 5 2 0 1 6 1	
			5 2 0 3 3 1 1		3 9 4 5 5 1 6
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 0 5 5 4 5	1 0 5 5 4 5	
					1 2 4 7 7 2
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 3 5 7 1 3 6	1 0 3 4 7 1 6	
			1 3 2 2 4 2 0		1 1 4 8 3 9 2
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 2 2 7 6 3 8	2 3 4 6 7 4 7	
			3 8 8 0 8 9 1		2 6 7 1 2 2 2

UZPODv14_3

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 3 1 5 3	3 3 1 5 3	1 1 3 0
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podieľy v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podieľy s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podieľy (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

UZPODv14_4

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 3 3 9 1 5 6	1 1 8 5 7 5 5	
			1 5 3 4 0 1		9 5 0 1 0 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 7 5 5 4 9	1 7 5 5 4 9	
					3 0 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 7 5 5 4 9	1 7 5 5 4 9	
					3 0 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 7 9 1 6	4 7 9 1 6	
					5 4 8 6 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	4 7 9 1 6	4 7 9 1 6	
					5 4 8 6 3

UZPODv14_5

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	4 7 9 1 6	4 7 9 1 6	
					5 4 8 6 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odoznená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 8 5 8 1 4	8 3 2 4 1 3	
			1 5 3 4 0 1		7 5 6 4 4 7
B.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 6 5 5 3 1	7 1 2 1 3 0	
			1 5 3 4 0 1		5 6 7 8 1 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 6 6 7 5 0	2 6 6 7 5 0	
					1 8 0 8 5 7
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

UZPODv14_6

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 9 8 7 8 1	4 4 5 3 8 0	
			1 5 3 4 0 1		3 8 6 9 5 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	9 0 0 5 2	9 0 0 5 2	
					9 0 4 5 1
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 9 7 1 5	2 9 7 1 5	
					9 7 9 9 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5 1 6	5 1 6	
					1 8 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	4 0 0 2 2	4 0 0 2 2	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	4 0 0 2 2	4 0 0 2 2	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

UZPODv14_7

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 9 8 5 5	8 9 8 5 5	1 3 8 4 9 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	9 8 4	9 8 4	1 1 3 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 8 8 7 1	8 8 8 7 1	1 3 7 3 6 4
C.	Časové rozšírenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 8 6 5 2	5 8 6 5 2	6 1 5 9 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	9 8 6 6	9 8 6 6	8 4 6 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	4 8 7 8 6	4 8 7 8 6	5 3 1 3 5
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 7 6 4 5 6 8	4 9 5 7 2 1 9	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 7 8 7 2 4 4	1 4 0 9 9 7 0	
A.I.	Základné imanie - súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 6 7 4 0 0	7 6 7 4 0 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 6 7 4 0 0	7 6 7 4 0 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 0 8 7	1 2 0 8 7	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 5 3 4 8 0	1 5 3 4 8 0	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 5 3 4 8 0	1 5 3 4 8 0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			

UZPODv14_8

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zličení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 7 7 0 0 3	5 6 4 8 7 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 4 2 5 5 7 4	1 4 2 5 5 7 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 9 4 8 5 7 1	- 8 6 0 7 0 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 7 7 2 7 4	- 8 7 8 6 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 8 5 8 3 6 7	3 4 3 2 8 7 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 3 5 0 1 3	2 1 5 6 0 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podieľ- ovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podieľovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 0 4 4 0	2 7 5 4 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dopisy (473A/4255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 8 5	1 2 3 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 0 3 0 8 8	1 8 6 8 2 4

UZPODV14_9

Súvaha
Úč POD 1-01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 3 0 8 4 7 7	1 6 8 4 0 6 9
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 2 7 8 5 7	1 0 9 0 3 6 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 8 0 9 4 5	6 2 9 1 2 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 4 3 8 1 8	1 9 7 3 9 9
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 3 7 1 2 7	4 3 1 7 2 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	2 6 9 4 0 6	4 0 5 3 4 4
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 6 4 8 3	1 3 9 1 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 0 5 4	8 4 7 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 9 0 6 9	3 2 7 7 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 0 0	7 3 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 4 2 8	1 0 6 0 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 5 3 7	4 4 8 7
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 8 9 1	6 1 1 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 7 5 5 9 2	4 3 2 2 2 9
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 1 8 9 5 7	1 1 4 3 7 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 8 9 3 5	1 1 4 3 7 8
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 0 0 2 2	

UZPODv14_10

 Výkaz ziskov a strát
 Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účl. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 1 7 3 3 3 0	3 6 5 0 2 2 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 9 7 6 9 4 3	3 6 0 3 1 0 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 9 6 2 4 6	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 4 1	4 7 1 1 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 6 6 1 6 3 1	3 6 3 5 7 7 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 3 9 8 4 0 5	2 5 0 8 7 5 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	4 7 1 6 2 5	3 7 6 3 2 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 0 5 8 5 5	3 0 3 7 3 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 1 8 1 1 5	2 1 2 8 9 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 5 7 6 2	7 5 0 7 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 9 7 8	1 5 7 6 3
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	9 8 8 7	1 0 3 5 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 2 3 5 3 3	4 1 6 9 0 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 2 3 5 3 3	4 1 6 9 0 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 3 8 4 5	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 4	- 8 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 8 5 2 5	1 9 7 8 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 1 1 6 9 9	1 4 4 5 3

UZPODv14_11

 Výkaz ziskov a strát
 Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			-	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) = (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 8 6 6	3 7 8 0 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		3 0 1 9 4
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 8 0 9	2 0 4 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 8 0 9	2 0 4 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 0 5 7	5 5 5 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 0 7 7 2	1 1 5 4 3 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		2 9 9 5 1
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 3 4 5 2	6 6 8 9 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 7 4 5 5	2 3 5 5 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 5 9 9 7	4 3 3 4 3
O.	Kurzové straty (563)	52	1 1 4 4 8	1 2 6 9 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 8 7 2	5 8 9 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 8 6 9 0 6	- 7 7 6 3 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 2 4 7 9 3	- 6 3 1 7 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 7 5 1 9	2 4 6 8 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 1 2 5 5	5 0 4 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 6 2 6 4	1 9 6 4 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 7 7 2 7 4	- 8 7 8 6 7

POZNÁMKY k účtovnej závierke k 31.12.2022

Poznámky ÚĽ POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE (K ČLÁNKU I. PRÍLOHY Č.1)

- a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:
 Označenie podniku: KOMTERM Slovensko, a.s.
 Sídlo: Na stanicu 22, 010 09 Žilina
 IČO: 35792604
 DIČ: 2020257272
 Deň zápisu: 24.7.2000
 Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. (ďalej len spoločnosť) bola založená 5.5.2000 a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10719/L.
- b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
- Rozvod tepla
 - výroba tepla
 - správa tepelných zdrojov a rozvodov
 - obsluha kotlov
 - výroba a rozvod teplej úžitkovej vody
 - predaj tepla a teplej úžitkovej vody
 - správa nehnuteľností – obstarávateľské služby spojené so správou
 - spoločnosť založila v roku 2020 organizačnú zložku v Českej republike, DIČ: CZ685099944
- c) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 30.12.2022
- d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
 Riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022
- e) Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky materskej spoločnosti KOMTERM, a.s., Bělehradská 15, 140 00 Praha 4, Česká republika. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle materskej spoločnosti a uložená je v registri Mestského súdu v Prahe. Materská spoločnosť nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú závierku.
- f) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	9

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI (K ČLÁNKU II. PRÍLOHY Č.1)

Spoločnosť neposkytla členom orgánov záruky, ani pôžičky, ani iné plnenia na súkromné účely.

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH (K ČLÁNKU III. PRÍLOHY Č.1)

Spoločnosť nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v súlade s platnou slovenskou legislatívou a v priebehu účtovného obdobia neboli menené účtovné zásady a účtovné metódy.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomená	5

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022

Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomená	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomená	16,67 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

b) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (do, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Zásoby neskladovateľné:

Neskladovateľnými zásobami, ktoré sa účtujú priamo do spotreby, sú

- Náhradné diely, pracovné náradie, chemické prostriedky pre výrobu
- Kancelárske potreby, hygienický, čistiaci materiál, knihy, časopisy, noviny a iné publikácie
- Ochranné osobné pomôcky
- Prospekty, propagačný materiál

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o rizikové a nevymožiteľné pohľadávky.

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania.

Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

-dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

-možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reálnou obstarávacou cenou v deň pridelenia sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

k) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

l) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddávok) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

 IČO 35792604
 DIČ 2020257272

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

n) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Pokiaľ opravy minulých účtovných období presahujú 5% z výsledku hospodárenia minulých rokov, spoločnosť ich účtuje v účtovnej skupine 42.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (K ČLÁNKU IV. PRÍLOHY Č.1)

V roku 2022 bol predaný pozemok v Nižnej a technologické zariadenie v Liptovskom Mikuláši na základe dlhodobej zmluvy.

1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Postovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	124 772	2 357 136	6 305 605				1 130	0	8 788 643
Prírastky							32 023		32 023
Úbytky	19 227		77 967						97 194
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	105 545	2 357 136	6 227 638			0	33 153	0	8 723 472
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 208 744	3 634 383						4 843 127
Prírastky		113 676	309 857						423 533
Úbytky			63 349						63 349
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 322 420	3 880 891			0	0	0	5 203 311
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0			0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	124 772	1 148 392	2 671 222			0	1 130	0	3 945 516
Stav na konci účtovného obdobia	105 545	1 034 716	2 346 747			0	33 153	0	3 520 161

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	9837 tis. eur

2. Informácie o poistení dlhodobého hmotného majetku

Poistné plnenie je vinkulované v prospech Prima banka Slovensko, a.s. (majetok v Liptovskom Mikuláši) a v prospech Tatra banka, a.s.

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO

3 5 7 9 2 6 0 4

DIČ

2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022](#)
3. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	153445		44		153401
Pohľadávky voči DUJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons.celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	153445		44		153401

4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok netto

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	47916		47916
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	47916		47916
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	710666	1464	712130
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	29715		29715
Iné pohľadávky	90568		90568
Krátkodobé pohľadávky spolu	830949	1464	832413

5. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	984	1134
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahr. banky	88871	137364
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahr. banky terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu	89855	138498

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d		e
Emisné kvóty	0	40022	0		40022
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	40022	0		40022

Ku krátkodobému majetku neboli vytvorené opravné položky, ani záložné právo. V roku 2022 bolo pridelených 487 jednotiek EUA. Z dôvodu výroby tepla z obnoviteľných zdrojov neboli odovzdané žiadne emisné kvóty.

6. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	9866	8460
Poistné	9791	8330
Ostatné	75	130
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	48786	53135
Preplatky nakúpených energií		3248
Vyúčtovanie dodávky tepla - nedoplatky	48786	49887

7. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-87867
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-87867
Iné	
Spolu	-87867

8. Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	10603	11428	10603	0	11428
Nevyfakturované služby	1250	1500	1250	0	1500

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

 IČO 3 5 7 9 2 6 0 4
 DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022

Spotreba emisných kvót	0	0	0	0	0
Overenie účt.závierky	4866	7391	4866	0	7391
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	4487	2537	4487	0	2537

9. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1543490	1899672
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	345770	568269
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1197720	1331403
Krátkodobé záväzky spolu	927857	1090367
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	923672	1023215
Záväzky po lehote splatnosti	4185	67152

10. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie Organizačná zložka v ČR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	985452	61297	890709
odpočítateľné	985452	61297	890709
zdaniteľné			
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-12750		-566
odpočítateľné	-12750		-566
zdaniteľné			
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-61077		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty			
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	19	21;19
Odložená daňová pohľadávka			
Uplatnená daňová pohľadávka			
Zaučtovaná ako zníženie nákladov			
Zaučtovaná do vlastného imania			
Odložený daňový záväzok	191441	11647	186824
Zmena odloženého daňového záväzku			
Zaučtovaná ako náklad	5627	10637	19643
Zaučtovaná do vlastného imania			

Odložený daňový záväzok k 31.12.22 vyplýva najmä zo zvýhodneného daňového odpisovania v roku zaradenia, ktoré platilo do r. 2011 a zo zmeny odpisových skupín a doby odpisovania od r.2015.

Poznámky ÚČ POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022](#)
11. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1239	1475
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	832	797
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	832	797
Čerpanie sociálneho fondu	586	1033
Konečný zostatok sociálneho fondu	1485	1239

12. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Dlhodobé bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma nesplatených istín v eurách k 31.12.2022	Suma nesplatených istín v eurách k 31.12.2021
a	b	c	d	f	g
Č. 21/001/13 Prima banka Slovensko	Eur	12m EURIBOR +6,16%	17.1.2023	0	13746
Č. S01702/2014 Tatra banka, a.s.	Eur	4,28% p.a.	31.12.2023	128856	257720
Č. S02258/2013 Tatra banka, a.s. - kontokorent	Eur	12M EURIBOR +3,5% p.a.	31.3.2022	0	42883
Č. S01801/2018 Tatra banka, a.s.	Eur	1Y EURIBOR +2,3% p.a.	28.2.2027	206172	255660
Č. S00243/2020 Tatra banka, a.s.	Eur	1M EURIBOR +2,5% p.a.	31.5.2028	338521	401029
Č. S00432/2020 Tatra banka, a.s.	Eur	1M EURIBOR +2,5% p.a.	30.6.2030	1010520	1145260

Na financovanie výstavby kotle Palúčanská 612 v Liptovskom Mikuláši bol v r. 2013 poskytnutý od Prima banka Slovensko, a.s. dlhodobý úver vo výške 147.460 Eur. Úver je založený hnutelným a nehnuteľným majetkom, na financovanie ktorého bol úver použitý. Na financovanie výstavby kotle na biomasu v Nižnej bol poskytnutý od Prima banka Slovensko, a.s. dlhodobý úver vo výške 3.651.331 Eur, ktorý bol dňa 30.4.2014 predčasne splatený z poskytnutého úveru č. S02257/2013 z Tatra banka, a.s. Celková výška poskytnutého úveru je 2.236.344 Eur. Úver je založený hnutelným a nehnuteľným majetkom, na financovanie ktorého bol úver použitý. Úver bol splatený v roku 2022.

Na financovanie nákupu majetku v Žiline, v Nižnej a na výstavbu kotle v Poprade bol v r.2014 poskytnutý z Tatra banka, a.s. dlhodobý úver č. S01702/2014 v celkovej výške 1.243.509 Eur. Úver je založený hnutelným a nehnuteľným majetkom, na financovanie ktorého bol úver použitý.

V Tatra banka, a.s. bola uzavretá zmluva o kontokorentnom úvere č. S02258/2013. Výška nezáväznej časti úveru je 125.000 eur. Úver nebol ku dňu účtovnej závierky čerpaný.

V roku 2018 bola uzavretá zmluva o splátkovom úvere č. S01801/2018 na financovanie výstavby horúcovodnej prípojky a OST k Mestskej plavárni v Tvrdošine a k rekonštrukcii 15 ks OTD v Nižnej. Celková výška poskytnutého úveru je 400.000 eur.

V roku 2020 boli uzavreté a čerpané v Tatra banka, a.s. úver č. S00243/2020 vo výške 500 tis. Eur na obstaranie hmotného majetku.

V roku 2020 boli uzavreté a čerpané v Tatra banka, a.s. úver č. S00432/2020 k 31.12.2021 vo výške 1.280 tis. Eur na obstaranie hmotného majetku.

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

 IČO 3 5 7 9 2 6 0 4
 DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022](#)
13. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	78935	114378
Vratky odberateľom - vyúčtovania	78935	114378
Výnosy budúcich období dlhodobé	40022	
Emisné kvóty	40022	

14. Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – leasing bol splatený v r.2020.
15. Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Predaj tepla		Predaj elektriny		Ostatné služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	2485554	1987732	369526	791150	979237	687820
ČR					142626	136404
Spolu	2485554	1987732	369526	791150	1121863	824224

16. Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Emisné kvóty		29951
Odpis záväzkov		68
Zmluvné pokuty		0
Poistné plnenie		17095
Predaj majetku a materiálu	196246	0
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:	2057	5558
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1988	4320
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Predaj emisných kvót		30194
Úroky	1809	2048

17. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022

Nájomné	77077	21992
Opravy a udržovanie	154978	151196
Revízie	14854	14653
Likvidácia odpadu	45622	23970
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Poistné	12435	15587
Emisné kvóty		
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:	11448	12693
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	10681	11520
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Emisné kvóty		29951
Úroky	73452	66895

18. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	424793	89207	x	-63179	x	x
teoretická daň	x	0	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	23907	5020	21	12609	2648	21
Náklady znižujúce základ dane	-151036	-31718	21	-159339	-33461	21
Výnosy nepodliehajúce dani			21			21
Umorenie daňovej straty	-148832	-31255	21			21
Spolu	148832	31255	21	-209909	0	21
Daň v ČR	0	0	19	26553	5045	19
Splatná daň z príjmov	x	31255	21	x	0	21
Zápočet daňovej licencie	x	0	0	x	0	0
Odložená daň z príjmov	x	16264	21	x	19643	21
Celková daň z príjmov	x	47519	21	x	24688	21

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

 IČO 3 5 7 9 2 6 0 4
 DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022](#)
19. Informácie o vlastnom imaní

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	767400				767400
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	12087				12087
Zákonný rezervný fond	153480				153480
Štatutárne a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1425574				1425574
Neuhradená strata minulých rokov	-860704			-87867	-948571
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-87867	377274		87867	377274

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH (K ČLÁNKU V. PRÍLOHY Č.1)

Prenajatý majetok:

Spoločnosť prenajíma strojné zariadenie teleskopický manipulátor Caterpillar v hodnote 65.000 Eur. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú, ročné nájomné je 6000 Eur.

Majetok v nájme:

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) osobné vozidlá.

F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY (K ČLÁNKU VI. PRÍLOHY Č.1)

Účtovná jednotka analyzovala situáciu spôsobenú pandémiou COVID-19, vyhodnotila riziká a dostupné informácie a ich možný dopad na činnosť spoločnosti. V tejto súvislosti nepredpokladá významné obmedzenie činnosti ani dopady na likviditu a finančnú situáciu spoločnosti.

4. ZÁVER

Výročná správa bola prerokovaná a schválená vedením spoločnosti a je uložená v sídle spoločnosti.

V Žiline dňa *24. 7. 2023*



Ing. Andrea Vítů