

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2024

Daňové identifikačné číslo 2021076343	Účtovná závierka		za obdobie	mesiac	rok
IČO 31914110	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	<input checked="" type="checkbox"/> zostavená	od	01	2024
SK NACE 94.91.0	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> schválená	do	12	2024
	<input type="checkbox"/> priebežná				
		v eurocentoch	bezprostredne od		012023
	<input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách		predchádzajúce do		122023
			obdobie		
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky Židovská náboženská obec					
Sídlo účtovnej jednotky			číslo		
Janka Kráľa			6		
PSČ 97401	Obec Banská Bystrica				
Číslo telefónu 048/4152900	Číslo faxu				
E-mailová adresa info@znohb.sk					
Zostavená dňa 27.2.2025	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva :	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky :	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky		
Schválená dňa					

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

Základné informácia o účtovnej jednotke

a/obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:	Židovská náboženská obec Janka Kráľa 6 974 101 Banská Bystrica
b/hlavná hospodárska činnosť:	prenájom nehnuteľnosti
c/priemerný počet zamestnancov - uvedené v tabuľkovej časti	
d/ je ÚJ neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ	nie je
- obchodné meno a sídlo takejto ÚJ	
e/právny dôvod zostavenia účtovnej závierky:	riadna, ročná
f/ dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce ÚO	19.12.2024

Účasť ÚJ v konsolidovanom celku **žiadna**

Ďalšie informácie :

a/ použité účtovné zásady a metódy **spôsob A, činnosť trvá**

Informácie o účtovných zásadách, oceňovaní a účtovných metódach

a/ účtovná jednotka bude pokračovať v činnosti :	áno	
b/ zmeny účtovných zásad a metód :	žiadna zmena	
c/ spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku :		
1. DNM nakupovaný:	nenakupovaný	
2. DNM vytvorený vl.činnosťou :	netvorený	
3. DNM obstaraný iným spôsobom	neobstaraný	
4. DHM nakupovaný:	nenakupovaný	
5. DHM vytvorený vlastnou činnosťou :	netvorený	
6. DHM obstaraný iným spôsobom	neobstaraný	
7. dlhodobý finančný majetok	dohodnutá cena	
8. nakupované zásoby : /ocenenie,metóda/	nákupná cena	
9. Zásoby tvorené vlastnou výrobou :	netvorený	
10. Zásoby obstarané iným spôsobom	neobstaraný	
11. Zákazková výroba a výstavba na predaj	žiadna	
12. Pohľadávky	nominálna hodnota	
13. Krátkodobý finančný majetok	nominálna hodnota	
14. Časové rozlíšenia na strane aktív	nominálna hodnota	
15. Závazky(vrátane rezerv,dlhop.pôž.a úverov	nominálna hodnota	
16. Časové rozlíšenie na strane pasív	žiadne	
17. deriváty	žiadne	
18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	žiadne	
19. prenajatý majetok a majetok na zákl.zmluvy o kúpe prenaj.veci		žiadny
20. majetok obstaraný v privatizácii		žiadny
21. daň z príjmov splatná zabezhné ÚO a za zdaňov.obdobie a daň zporíjmov odložená do budúcich ÚO a zdaňov.období	nominálna hodnota	

d/ spôsob zostavenia odpisového plánu DM :

základom sú daňové odpisy, odpisy budovy J.Kráľa 6 uznaná pomerná časť odpisov v súvislosti s prenájom väčšej časti budovy

e/ dotácie na obstaranie DM : žiadne

f/ suma opravy významných chýb minul.ÚO účtovaná v bežnom ÚO s vplyvom na nerozdelený zisk minul.rokov **žiadne opravy**

suma opravy významných chýb minul.ÚO účtovaná v bežnom ÚO s vplyvom na neuhradenú stratu z minulých rokov **žiadne opravy**

Údaje o výnosoch :

a/údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar : **tržby z prenájmu nehnuteľností**
Teritórium odbytu

	BO	PO
Slovenská republika	13450	13450

c/významné položky výnosov pri aktivácii nákladov :

žiadne

d/významné položky ostat.výnosov z hosp.činnosti :

nevýznamné

e/významné položky fin.výnosov a celková suma kuzr.ziskov :

žiadne

f/mimoriadne výnosy **žiadne**

g/ sumačistého obratu - uvedené v tabuľkovej časti

Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

a/významné položky nákladov za služby: **služby celkom 150289**

	BO	PO
opravy a udržovanie	140455	24 479
telefóny, internet	1401	1 135
cestovné	2488	3 129
monitorovanie objektu	1232	988

b/významné položky ostatných nákladov z hosp.činnosti :

ostatné náklady na hospodársku činnosť celkom **1408**

služby bankám 867

poplatky mestu za odpad 0

c/významné položky finančných nákladov a celková suma kurzov.strát:

žiadne

d/mimoriadne náklady **žiadne**

Informácie k údajom o daniach z príjmov uvedené v tabuľkovej časti

Informácie k údajom na podsúvahových účtoch žiadne podsúvahové účty

Informácia o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprostr. predch.ÚO
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov na dohodu	3	3
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej závierky, z toho	5	4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Informácia o dlhodobom nehmotnom majetku

žiadny DNM

Informácia o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnut. veci a ich súbory	Pestovat. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO	87831	297498	11545					396874
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	87831	297498	11545	0	0	0	0	396874
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO		206997	11545					218542
Prírastky		6231						6231
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	213228	11545	0	0	0	0	224773
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO	87831	90501	0	0	0	0	0	178332
Stav na konci ÚO	87831	84270	0	0	0	0	0	172101
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostat. hnut. veci a ich súbory	Pestovat. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO	87831	297498	11545					396874
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	87831	297498	11545	0	0	0	0	396874
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO		200766	11545					212311
Prírastky		6231						6231
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	206997	11545	0	0	0	0	218542

Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO	87831	96732	0	0	0	0	0	184563
Stav na konci ÚO	87831	90501	0	0	0	0	0	178332

Informácia o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Podiel.CP a podiely v DÚJ	Podiel.CP a pod.v spoloč. s podst.vpl.	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Obstarávaný DFM	Poskyt. preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO			328 914					328 914
Prírastky			0					0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								
Stav na konci ÚO	0	0	328 914	0	0	0	0	328 914
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO	0	0	328914	0	0	0	0	328914
Stav na konci ÚO	0	0	328914	0	0	0	0	328914

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Podiel.CP a podiely v DÚJ	Podiel.CP a pod.v spoloč. s podst.vpl.	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Obstarávaný DFM	Poskyt. preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO			328262					328262
Prírastky			60652					60652
Úbytky			60000					60000
Presuny (+ -)								
Stav na konci ÚO	0	0	328914	0	0	0	0	328914
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO	0	0	328262	0	0	0	0	328262
Stav na konci ÚO	0	0	328914	0	0	0	0	328914

Informácie k prílohe o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ v hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodár. ÚJ v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Privatbanka a.s.					208887
VÚB a.s.					120027
DFM spolu					328914

Informácie k prílohe o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku ÚO	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyrad.dlhov. CP z účtov. v ÚO	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako 5 rokov		328914				328914
Do splatn.viac ako 3 r. max.5 vrát.						0
Do splatn.viac ako 1 r. max 3 vrát.						0
Do splatnosti do 1 roka vrátane						0
Dlhové CP do splatnosti spolu	0	328914	0	0	0	328914

Nehnutelnosti na predaj *žiadny údaj*

Informácie k prílohe o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

žiadny údaj

Informácia o vekovej štruktúre pohľadávok

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	V lehote splatn..	Po lehote splatn.	Pohľadáv. spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			0
Ostat.pohľad.v rámci konsolid.celku			0
Pohľadávky voči spoloč., členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky (žiadne pohľadávky)			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsol.cel.			0
Pohľad.voči spoločníkom,členom a zdru.			0
Pohľadávky zo sociálneho poistenia			0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0	0

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprost. predch.ÚO
Pokladnica, ceniny	373	25
Bežné účty v banke alebo pobočka zahraničnej banky	31 887	41 563
Vkladové účty v banke alebo v pobočka zahr. banky termínované		
Peniaze na ceste		
S p o l u	32 260	41 588

Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému fin. majetku

žiadny údaj

Informácie o krátkod.fin.majetku na ktorý bolo zriadené záložné právo

žiadny údaj

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

žiadny údaj

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadanie straty

Názov položky	Bezprostr. predch.ÚO
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné ÚO
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
S p o l u	0
Účtovná strata	52387
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné ÚO
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty z minulých rokov	52387
Iné	
S p o l u	52387

Informácie o rezervách *žiadny údaj*

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprostr. predchádz. ÚO
a	b	c
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu (v BO preplatok za elektrickú energiu)	6 441	980
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6441	980
Záväzky po lehotesplatnosti viac ako jeden rok	0	0

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku *žiadny údaj*Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu *žiadny údaj*Informácie k prílohe vydaných dlhopisoch *žiadny údaj*Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých fin.výpomociach *žiadny údaj*

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprostr. predchádz. ÚO
a	b	c
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	13 450	25 480
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		300 000
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	3 663
Čistý obrat celkom	13 450	329 143

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ÚO		
	splatnosť			splatnosť		
	základ dane	Daň v €	Daň v %	základ dane	Daň v €	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospod. pred zdanením z toho :	-13188	x	15	-52296	x	15
Teoretická daň	x	-1 978	x	x	-7 844	x
Daňovo neuznané náklady	190699	28 605	x	81963	12 294	x
Výnosy nepodliehajúce dani	175648	26 347	x	28460	4 269	x
Vplyv nevykázenej odloženej daňovej pohľ.		0	x		0	x
Umorenie daňovej straty	0	0	x	0	0	x
Zmena sadzby dane		0	x		0	x
Iné	0	0	x	0	0	x
S p o l u	1863	279	x	1207	181	x
Splatná daň z príjmov	x	279		x	565	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	279		x	565	

Položky vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiat.ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO	
a	b	c	d	e	f	g
Základné imanie	481 098					481 098
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0					0
Zmena základného imania	0					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0					0
Emisné ážio	0					0
Ostatné kapiotálové fondy	0					0
Zákonný rezervný fond z kapitál.vkladov	0					0
Oceňovac.rozdiely z prec.majetku a záväzkov	0					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0					0
Oceň.rozd. Z precen.pri zlúčení, splyn.a rozd.	0					0
Zákonný rezervný fond	0					0
Nedeliteľný fond	0					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	3 983					3 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	0					0
Neuhradená strata z minulých rokov	115 180	-52 387	0			62 793
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	-52 477	0	39 009			-13 468
Ostatné položky vlastného imania	0					0
Účet 491 - vlastné imanie FO-podnikateľa	0					0
Vlastné imanie	547 784	-52 387	39 009	0		534 406

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ÚO					
	Stav na začiat.ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO	
a	b	c	d	e	f	g
Základné imanie	481 098					481 098
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0					0
Zmena základného imania	0					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0					0
Emisné ážio	0					0
Ostatné kapiotálové fondy	0					0
Zákonný rezervný fond z kapitál.vkladov	0					0
Oceňovac.rozdiely z prec.majetku a záväzkov	0					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0					0
Oceň.rozd. Z precen.pri zlúčení, splyn.a rozd.	0					0
Zákonný rezervný fond	0					0
Nedeliteľný fond	0					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	3 983					3 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	0					0
Neuhradená strata z minulých rokov	153 569	0	38 389			115 180
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	-38 389	-14 088				-52 477
Ostatné položky vlastného imania	0					0
Účet 491 - vlastné imanie FO-podnikateľa	0					0
Vlastné imanie	600 261	-14 088	38 389	0		547 784

