

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

POZNÁMKY  
individuálnej účtovnej závierky  
obdobie 01/2024 - 12/2024  
v celých euách

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

Rovinka Property, a. s.

Sídlo:

Mlynské nivy 53, 821 09, Bratislava - mestská časť Ružinov

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

0

### Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Čl. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno

Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno

Nie

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť v sledovanom období účtovala o tržbách za prenájom pôdy vo výške 1.210,- €, úroky z pôžičky kreditné vo výške 1.872,- €, ďalej účtovala o nákladoch za účtovníctvo vo výške 1.525,- €, ostatné služby vo výške 697,- €, daň z nehnuteľností 306,- €, správny poplatok za zmenu sídla spoločnosti vo výške 50,- € a úroky z pôžičky vo výške 382.415,-€.

Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 1 8 6 5 7 4 2

DIČ 2 1 2 0 9 8 3 2 2 7

Náklady / Výnosy	Hodnota	Dôvod vzniku
Výnosy z predaja podniku		
Výnosy z predaja časti podniku		
Náklady z predaja podniku		
Náklady z predaja časti podniku		
Škody z dôvodu živelných pohrôm		