SVBaNP 20sedmička

Prezenčná listina zo zhromaždenia vlastníkov bytov konaného dňa 28.02.2025

		podpis
P – Byt 1	Milan Strokendl	.....
P – Byt 2	Ladislav Hajas	.....
P – Byt 3	Milan Strokendl	.....
P – Byt 4	Juraj Olach	.....
P – Byt 5	Katarína Rajnohová	.....
1 – Byt 6	Klaudia Geschnábelová	.....
1 – Byt 7	Lýdia Tóth	.....
1 – Byt 8	Juraj Baláž	.....
1 – Byt 9	Eleonóra Macháčiková	.....
1 – Byt 10	Ing.Vojtech Vida	.....
2 – Byt 11	Andrea Szabó	.....
2 – Byt 12	Tamás Posvancz	.....
2 – Byt 13	Katarína Šárközyová	.....
2 – Byt 14	Bc. Janette Kolínková	.....
2 – Byt 15	Matej Mózer	.....

Vyhlásenie overovateľov zápisnice

Dolu podpísaní overovatelia zápisnice zo zhromaždenia SVBaNP20sedmička Hubice 27,Milan Strokendl a Eleonóra Macháčiková týmto vyhlasujú,že v plnom rozsahu overujú údaje uvedené v tejto zápisnici zo zhromaždenia,ktoré sa uskutočnilo k 31.12.2024 s programom s počtom 5.Overujú ,že sú úplné a pravdivé,a že hlasovanie na zhromaždení SVBaNP20sedmička a jeho výsledky zodpovedajú priebehu hlasovania vlastníkov,prítomných na zhromaždení

V Hubiciach

Overovatelia zápisnice

.....
p. Macháčiková

.....
p. Strokendl

K bodu 4

Predseda spoločenstva p. Hajas navrhol navýšenie finančných prostriedkov do fondu opráv a to nasledovne,0,5 centov na metre štvorcové plochy bytu,účinnosťou od 01.04.2025,následne sa hlasovalo za návrh nasledovným výsledkom

Za	Zdržal sa	Proti
10	----------	-------

Pani Macháčiková navrhla kúpu mobilného telefónu s kredit SIM kartou pre SVBaNP20sedmička,účinnosťou od 01.04.2025
Za návrh sa hlasovalo následovne

Za	Zdržal sa	Proti
10	----------	------

Pán Strokendl otvoril otázku kamerového systému,aby sa kamerový systém bol umiestnený aj v spoločných priestoroch ,na každom podlaží,predseda spoločenstva bol poverený o vyžiadanie cenovej ponuky ku kamerovému systému,následne informovať a oznámiť vlastníkom bytov o dohodnutej cene systému. Za návrh sa hlasovalo následovne

Za	Zdržal sa	Proti
10	----------	-------

Pani Macháčiková navrhla navýšenie odmeny predsedovi SVBaNP20sedmička o 10 eur , účinnosťou od 01.04.2025 .Za návrh sa hlasovalo nasledovne

Za	Zdržal sa	Proti
9	1	-------

Predseda SVBaNP20sedmička p. Hajas predniesol po aktualizácii poistnej sumy za bytový komplex poisťovňou Allianz odporúčané pripoistenie proti atmosferickým dažďom,čo predstavuje navýšenie poistnej sumy na nasledujúce roky. Účinnosťou od 01.04.2025
Za návrh sa hlasovalo nasledovne

Za	Zdržal sa	Proti
10	----------	-------

K bodu 5

Na záver predseda SVBaNP20sedmička p. Hajas poďakoval všetkým za účasť a zhromaždenie ukončil.

SVBaNP 20sedmička
Hubice 27
930 39 Zlaté Klasy
IČO: 42153042

Zápisnica a výročná správa zo zhromaždenia vlastníkov bytov SVBaNP20sedmička Hubice 27,ku dňu 31.12.2024

Na základe oznámenia o zhromaždení vlastníkov bytov vykonaným v súlade ustanovením §7c/odst.9A§14a odst.1č.182/1993Zb.o vlastníctve bytov a nebytových priestorov sa uskutočnilo Zhromaždenie vlastníkov bytov SVBaNP20sedmička,s nasledovným

programom:
1.Prezentácia vlastníkov bytov a kontrola uznášaniaschopnosti zhromaždenia
2.Voľba overovateľov zápisnice
3.Oboznámenie prítomných o vykonaných prácach a hospodárení za rok 2024
4.Rôzne
5.Záver

Priebeh zhromaždenia a výsledky hlasovania podľa jednotlivých bodov programu:

Zhromaždenie viedol predseda spoločenstva ,pán Ladislav Hajas. Na úvod privítal všetkých prítomných vlastníkov bytov a oboznámil ich s programom schôdze.

K bodu 1

Pred zahájením schôdze bola vykonaná prezentácia vlastníkov bytov s nasledovným výsledkom:
Celkom bolo prítomných aj so zastúpením 10 vlastníkov bytov z celkového počtu 15.Vzhľadom na to ,že na zhromaždení bolo prítomných viac ako polovica vlastníkov bytov,bolo zhromaždenie uznášaniaschopné.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice boli zvolení pán Milan Strokendl a p. Eleonóra Macháčiková

K bodu 3

Predseda spoločenstva p. Hajas a predsedkyňa rady p. Macháčiková informovali zúčastnených o hospodárení spoločenstva za rok 2024,o vykonaných prácach .