

Čl. I**Všeobecné údaje**

- (1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.
- ***PENZIÓN DVOREC s.r.o., Dvorec 65, 956 55 Dvorec***
- (2) Údaje o konsolidovanom celku, a to
- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,
 - b) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
 1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov,4)
 2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.
- ***Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.***
- (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.
- ***Priemerný prepočítaný počet zamestnancov vo fyzických osobách je 0,4.***

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

- (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- ***Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.***
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
- a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,
 - ***Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania.***
 - ***Spoločnosť dlhodobý nehmotný a dlhodobý finančný majetok nevlastní.***
 - b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
 - ***Spoločnosť oceňovala zásoby obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Drobný majetok v cene obstarania do 1700 Eur s dobou použitia nad jeden rok spoločnosť považuje za zásoby. Drobný hmotný majetok, technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700 Eur a spotrebný materiál účtuje spoločnosť priamo do nákladov pri jeho obstaraní na účet 501***
 - c) pohľadávok,
 - ***Spoločnosť oceňovala pohľadávky menovitou hodnotou.***

d) krátkodobého finančního majetku,

- ***Spoločnosť oceňovala krátkodobý finančný majetok menovitou hodnotou.***

e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

- ***Spoločnosť oceňovala záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.***

f) derivátových operácií.

- ***Spoločnosť nevlastní uvedený majetok.***

- (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Druh majetku	Odpisová skupina	Odpisová metóda
Osobný automobil	1. odpis. skupina	Rovnomerné odpisovanie/odpísaný
Osobný automobil	1. odpis. skupina	Rovnomerné odpisovanie
Traktorová kosačka	2. odpis. skupina	Rovnomerné odpisovanie
Stavba Penzion Dvorec	6. odpis. skupina	Rovnomerné odpisovanie

- ***Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku ÚJ zostavila interným predpisom tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy ÚJ sa rovnajú.***

- (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

- ***Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia bez zmien. Spoločnosť časovo rozlišovala náklady a výnosy budúcich období.***

- (5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve.

- ***Spoločnosti nemá poskytnuté dotácie.***

- (6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

- ***Spoločnosť neúčtovala o významných chybách minulých období***

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

- (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.
- **Netýka sa spoločnosti.**
- (2) Informácie o záväzkoch, a to
- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,
- **Spoločnosť má poskytnuté:**
 - **bezúročnú pôžičku od firmy Heineken na podporu rozvoja podnikateľskej činnosti s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov vo forme zápočtov s obratovým bonusom na základe splnenia podmienok zmluvy**
 - **bankový úver s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov vo výške 10 000,00€.**
 - **úver na os. automobil od VÚB a.s. Bratislava vo výške 37 709,00€**
 - **dlhodobé bezúročné pôžičky od spoločníkov s dobou splatnosti viac ako 5 rokov**
- b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.
- **Spoločnosť má na základe zmluvy o zabezpečovanom prevode vlastníckeho práva č.ZPS/24/60898 zabezpečený automobil Ssangyong Rexton voči veriteľovi VÚB, a.s. so sídlom Mlynské nivy, Bratislava až do úplného splatenia záväzku, ktorý vyplýva zo zmluvy o úvere LZL/24/60898 v sume 37 709,00€.**
- (3) Informácie o vlastných akciách, a to
- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- b) informáciách, ktorými sú
1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.
- **Netýka sa spoločnosti.**
- (4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to
- a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,
- b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to
1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
- c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

- d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.
- *Netýka sa spoločnosti.*

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,
- b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
 - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
 - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,
- c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,
- d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,
- e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

- *Netýka sa spoločnosti.*

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady,
b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

- *Netýka sa spoločnosti*

4) Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 z 19. júla 2002 o uplatňovaní medzinárodných účtovných noriem (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 13/zv. 29) v znení nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 297/2008 z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 97, 9. 4. 2008).

Nariadenie Komisie (ES) č. 1126/2008 z 3. novembra 2008, ktorým sa v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 prijímajú určité medzinárodné účtovné štandardy (Ú. v. EÚ L 320, 29.

11. 2008) v platnom znení.