

**Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2024**

Za obdobie: 01.01.2024 - 31.12.2024

**A. Všeobecné údaje**

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	Rift, s.r.o.
Sídlo:	Špitálska 1, Prešov
IČO, DIČ:	IČO: 36843938 DIČ: 2022457206
Dátum založenia:	22.02.2005
Dátum vzniku:	27.03.2005

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky je prenájom nebytových priestorov

c) Informácie o počte zamestnancov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

nie je neobmedzene ručiaca v iných spoločnostiach

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 28.02.2023

**B. Členovia orgánov spoločnosti**

Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		

					v %
a	b	c	d	e	f
Miroslav Miškuf			100,00%	100,00%	
<b>Spolu</b>	<b>x</b>		<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>

**C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

- Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania

- Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

účtovná jednotka nezmenila účtovné zásady a metódy počas účtovného obdobia

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok , zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou
2. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané vlastnou činnosťou: vlastnými nákladmi
3. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané iným spôsobom: reprodukčnou cenou
4. Pohľadávky, záväzky, pôžičky a úvery, rezervy : menovitou hodnotou pri ich vzniku
5. Krátkodobý finančný majetok: nominálnou cenou
6. Časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy: menovitou hodnotou pri ich vzniku
7. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: menovitou hodnotou pri ich vzniku
8. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: menovitou hodnotou pri ich vzniku

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

účtovná jednotka odpisuje majetok účtovne v súlade s daňovými odpismi

- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny (§ 13/2 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§ 21/3 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:  
neboli poskytnuté

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

v účtovnom období nebolo účtované o oprave minulých chýb

#### **F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:**

1. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
2. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí d	Pestova- teľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Os- tatný DHM g	Ob- stará- vaný DHM h	Poskyt- nuté pred- davky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			13318						13318
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			13318						13318
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			12358						12358
Prírastky			360						360
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			12718						12718
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			960						960
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			600						600

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			13318						13318
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			13318						13318
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			11998						11998
Prírastky			360						360
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			12358						12358
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									

Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			1320						1320
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			960						960

4. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
5. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
6. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
7. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
8. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
9. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
10. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
11. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
12. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
13. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
14. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
15. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11512	11512
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	796	960
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>12308</b>	<b>12472</b>

Tabuľka č. 2

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	

<b>Spolu</b>	
--------------	--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	<b>542</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	542
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>542</b>

**22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>340</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	340	
Záväzky po lehote splatnosti		

**24. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**25. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých**

**finančných výpomociach**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**31. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**33. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**34. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-524	x	x	-542	x	x
teoretická daň	X			X		
Daňovo neuznané náklady	-524			-542		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						

Umorenie daňovej straty					
Zmena sadzby dane					
Iné					
Spolu	0		15%	0	15%
Splatná daň z príjmov (min.daň)	x	340		X	
Odložená daň z príjmov	x			x	
Celková daň z príjmov	x	340		x	

### 36. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	555				555
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	7303		524		6779
Neuhradená					

strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	524	-541		524	-541
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	555				555
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	7303		524		6779
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	524	-541		524	-541

Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					