



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	8	1	4	3	4	5	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	0	6	8	5	2	2
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok I - Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: FIN INN s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Horná 50, 974 01 Banská Bystrica

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla	(od: 20.05.2015)
Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	(od: 20.05.2015)
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 20.05.2015)
Prenájom hnutel'ných vecí	(od: 20.05.2015)
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 20.05.2015)
Prevádzkovanie športových zariadení	(od: 20.05.2015)
Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 20.05.2015)
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 20.05.2015)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 20.05.2015)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 20.05.2015)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	(od: 20.05.2015)
Reklamné a marketingové služby	(od: 20.05.2015)
Administratívne služby	(od: 20.05.2015)
Skladovanie	(od: 20.05.2015)
Prieskum trhu a verejnej mienky	(od: 20.05.2015)
Faktoring a forfaiting	(od: 20.05.2015)
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 20.05.2015)
Vedenie účtovníctva	(od: 20.05.2015)
Čistiace a upratovacie služby	(od: 20.05.2015)
Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne	(od: 22.11.2016)
Výroba potravinárskych výrobkov	(od: 22.11.2016)
Výroba nápojov	(od: 22.11.2016)
Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu	(od: 22.11.2016)



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných
spoločenských podujatiach

(od: 22.11.2016)

Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

8.3.2024

Schvaľovací orgán: valné zhromaždenie

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Dcérska spoločnosť	
Obchodné meno	Sídlo

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	10



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	10	11
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	1	1

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: áno

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
-----------------------	-----------------	-----------------



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

		s obstaraním
DHM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Obstarávacia cena</i>
Pohl'adávk	<i>Menovitá hodnota</i>	<i>Menovitá hodnota</i>
Krátkodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Obstarávacia cena</i>
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Závázky	<i>Menovitá hodnota</i>	<i>Menovitá hodnota</i>
Splatná a odložená daň z príjmov		

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená opravná položka
DHM		

III. 4 c) Stanovenie metódy vlastného imania

Metóda vlastneho imania

III. 4 d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
autá	4 roky	1/4	rovnomerná
klimatizácia	12	1/12	Rovnomerná
interiér	40	1/40	Rovnomerna
nábytok	6 rokov	1/6	rovnomerná
ebike	4 roky	1/6	rovnomerná
motorcky	6 rokov	1/6	rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 1a) Závazky so zostatkovou dobou splatnosti kratšou ako 1 rok:

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
krátkodobé záväzky spolu	871266	911532
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

IV. 1 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia

IV. 4 a) - c) Informácie o vlastných akciách:

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VII - Ostatné informácie

VII. 1 a) a b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

VII. 2 b) – g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Informácie o výške nasledovných položiek	Suma	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dotácie		
Návratné finančné výpomoci		
Prijaté úvery		
Poskytnuté prečerpania úverov		
Prijaté kapitálové príspevky s uvedením úrokových sadzieb		



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DÍČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

Podmienky poskytnutia úveru		
Záruky poskytnuté účtovnou jednotkou		
Záruky poskytnuté orgánom verejnej správy		
Záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach		
Vyplatené dividendy		
Výška nerozdeleného zisku		
Iné formy prijatej štátnej pomoci		

VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Informácie o	Suma	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náhrady strát z hospodárskej činnosti		
Peňažné vklady		
Nepeňažné vklady		
Nenávratné finančné príspevky		
Pôžičky za zvýhodnených podmienok		
Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke)		
Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci		