

AGROSPOL Košice, s.r.o.

ČLEN KONCERNU  AGROFERT

Výročná správa spoločnosti AGROSPOL Košice, s.r.o. za rok 2022

Túto výročnú správu vyhotovila spoločnosť AGROSPOL Košice, s.r.o., IČO: 31 731 066, so sídlom na adrese Železničná 2, Čaňa 044 14, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 8172/V.

Spoločnosť AGROSPOL Košice, s.r.o. je členom koncernu AGROFERT, riadeného spoločnosťou AGROFERT, a.s., IČO: 26 185 610, so sídlom na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, Česká republika.

OBSAH :

1. Charakteristika spoločnosti	3
1.1. Profil spoločnosti	3
1.2. Organizačné usporiadanie k 31.12.2022	3
1.3. Orgány spoločnosti k 31.12.2022.....	4
1.4. Štruktúra vlastníkov spoločnosti	4
1.5. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou AGROSPOL Košice, s.r.o.....	4
2. Hospodárenie spoločnosti	4
2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2022	4
2.1.1. Investičné aktivity a dosiahnuté výrobné výsledky v roku 2022.....	4
2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj	8
2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022	11
3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2023.....	11
4. Iné dôležité informácie o spoločnosti	14
4.1. Informácie o konsolidovanom celku	14
4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie	14
4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách	14
4.4. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky	15
5. Individuálna účtovná závierka spoločnosti za rok 2022 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky	16

1. Charakteristika spoločnosti

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: **AGROSPOL Košice, s.r.o.**

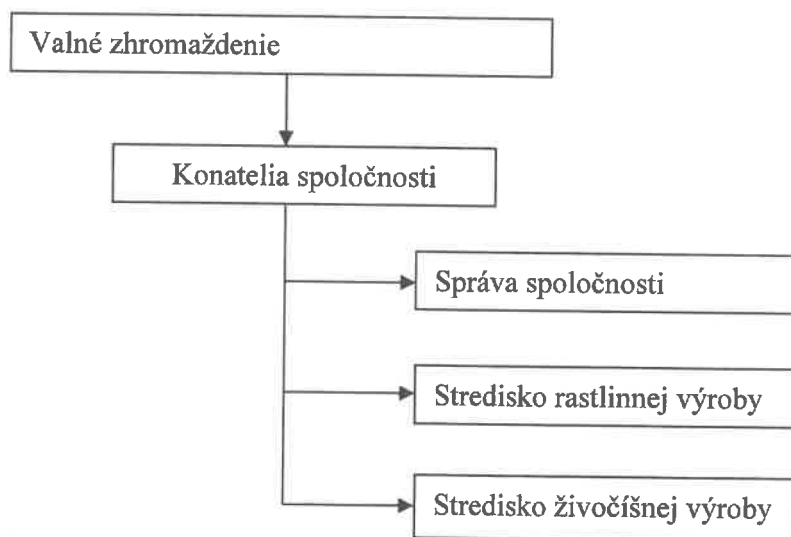
Sídlo spoločnosti: **Železničná 2, Čaňa 044 14**

Identifikačné číslo organizácie (IČO): **31 731 066**

Zápis v obchodnom registri: **Okresný súd Košice I, oddiel Sro, vložka č. 8172/V**

AGROSPOL Košice, s.r.o. je spoločnosťou poľnohospodárskej prvovýroby s orientáciou na poľnú rastlinnú výrobu a živočíšnu výrobu. V predmete činnosti spoločnosti je tiež poskytovanie služieb poľnohospodárskou technikou (strojmi, mechanizmami, náradím), kŕmenie, pasenie, ustajnenie, výcvik, čistenie a podkúvanie koní zverených do opatery a kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

1.2. Organizačné usporiadanie k 31.12.2022



Živočíšna výroba je sústredená na farme v Ždani vo vlastných hospodárskych objektoch, kde sú okrem maštali aj sklady na rastlinné komodity, prípravky na ochranu rastlín a PHM, dielne, ubytovňa pre sezónnych zamestnancov a kancelárie pre technických zamestnancov. Rastlinná výroba sa v roku 2022 realizovala na výmere 958,5 ha na prenajatých a vlastných pozemkoch v katastrálnych územiach obcí Ždaňa, Trstené pri Hornáde, Skároš, Nižná Myšľa a Čaňa.

V zahraničí nemá spoločnosť žiadnu organizačnú zložku ani pobočku.

1.3. Orgány spoločnosti k 31.12.2022

Konatelia : Ing. Ladislav Bajo
 Ing. Ladislav Bittó
 Ivan Struhačka

V priebehu roka 2022 nenastali na pozícii konateľov žiadne zmeny.

1.4. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

100% majetkový podiel (obchodný podiel) v spoločnosti vlastní TAJBA, a.s., Železničná 2, Čaňa 044 14.

1.5. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou AGROSPOL Košice, s.r.o.

Spoločnosť má obchodný podiel v AGRODRUŽSTVO Košice so sídlom v Košiciach, IČO: 31 737 731 v hodnote 33,19 EUR.

V sledovanom období spoločnosť neobstarala žiadne vlastné obchodné podiely.

2. Hospodárenie spoločnosti

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2022

2.1.1. Investičné aktivity a dosiahnuté výrobné výsledky v roku 2022

AGROSPOL Košice, s.r.o. systematicky pracuje na zveľadovaní majetku. Investície sú smerované do rozvoja strojno-technologického vybavenia rastlinnej výroby, stabilizácie pôdneho fondu a obnovy živočíšnej výroby. V roku 2022 bolo preinvestovaných 96,5 tis. EUR. Prevažná väčšina prostriedkov (82,4 tis. EUR) smerovala do strojového vybavenia. Základné stádo hovädzieho dobytku sa rozšírilo o 11 kusov kráv a jedného plemenného býka. Ich hodnota bola 13,8 tis. EUR. Menej sa darilo v nákupe poľnohospodárskej pôdy.

Rastlinnú výrobu v celom regióne významne ovplyvnilo sucho. Ročný úhrn zrážok dosiahol 494 mm, čo predstavuje 82 % dlhodobého normálu. Negatívny vplyv sucha bol znásobený nerovnomerným rozložením zrážok. Veľmi suché obdobie bolo v máji až júni, kedy sa tvorili základy úrod. Prejavilo sa to, nie len u AGROSPOL Košice, s.r.o., významným poklesom produkcie všetkých poľnohospodárskych plodín v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi. Z piatich nosných plodín v rastlinnej výrobe sa podarilo naplniť a prekročiť plánované ciele pri troch. Výnosy pšenice boli plánované na úrovni 6 t/ha, skutočnosť je 6,44 t/ha. Repka ozimná

priniesla úrodu 3,42 t/ha (plán 3,3 t/ha) a slnečnica 3,49 t/ha (plán 3,0t/ha). Z vyššie uvedených príčin sa nepodarilo naplniť plánované úrody pri kukurici (plán 9 t/ha, skutočnosť 8,5 t/ha) a sóji (plán 3 t/ha, skutočnosť 1,96 t/ha).

Ekonomickú kompenzáciu nižších úrod priniesol rast cien všetkých rastlinných komodít.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2022

Plodina	Pestovateľská plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 2022/2021	
Pšenica ozimná	359,05	6,52	92,5	2 342
Pšenica jarná	22,55	5,05	85,7	114
Kukurica na zrno	107,08	8,50	84,0	911
Repka olejná	174,56	3,42	93,9	597
Slnečnica	50,57	3,53	91,7	179
Sója	66,65	1,96	59,2	127
Krmoviny na ornej pôde	21,99	7,11	84,64	156
TTP	109,28	1,91	104,95	209
Neprodukčná plocha	46,77	-	-	-

Zameranie živočíšnej výroby ostalo podobné ako v predchádzajúcich rokoch. Nosným odvetvím je chov kráv bez trhovej produkcie mlieka. Doplnkovou činnosťou je chov koní na rekreačné účely a starostlivosť o cudzie kone.

Stavy dobytku sa medziročne výrazne nezmenili. Ku koncu roku chovala spoločnosť 70 kusov (medziročný nárast o 3 kusy) všetkých kategórií. V priebehu roka sa odchovalo 30 kusov teliat. Na jatočné účely sa odoslalo 7 býkov o hmotnosti 3 745 kg (535 kg/ks). Realizačná cena dosiahla výšku 2,31 EUR/kg, medziročne sa zvýšila o 21 %. Na porážku sa odoslala aj jedna vyradená jalovica o hmotnosti 284 kg a 18 kráv o hmotnosti 7 781 kg. Realizačná cena kráv dosiahla výšku 1,51 EUR/kg živej hmotnosti.

Ďalej sa znižoval stav vlastných koní. V priebehu roka sa odpredali 2 kone a ku koncu roka ostali vo vlastníctve 3 kone. V starostlivosti mala spoločnosť priemerne 11 koní súkromných vlastníkov.

AGROSPOL Košice, s.r.o. dosiahla za rok 2022 výnosy vo výške 1 737,7 tis. EUR. Oproti minulému roku je to nárast o 30,3 %, ročný plán bol prekročený o 396,7 tis. EUR. Prekročené sú všetky výnosové položky, až na zmenu stavu zásob, ktorá je oproti plánu nižšia o 65,4 tis. EUR. Najväčší podiel na prekročení výnosov majú tržby za rastlinné komodity (+343,2 tis. EUR). Vyššie sú tržby zo živočíšnej výroby (0,5 tis. EUR) a za služby (+5,4 tis. EUR). Hodnota

celkových tržieb dosiahla výšku 1 452,6 tis. EUR. Dotácie boli vyššie oproti očakávaniam o 76,8 tis. EUR, pričom časť z nich (37 tis. EUR) sú dotácie za rok 2021. Reklamácia dodaných náhradných dielov z minulosti a poistné plnenie za škodovú udalosť priniesli neplánované príjmy v sume 9 tis. EUR, čo je aj najväčší podiel z ostatných prevádzkových výnosoch (10,1 tis. EUR). V živočíšnej výrobe boli nad plán (6 ks) prevedené štyri jalovice do základného stáda kráv, čo sa prejavilo v aktivácii zvierat vyššou hodnotou oproti plánu o 4,8 tis. EUR. Tržby z predaja dlhodobého majetku majú hodnotu 24,5 tis. EUR. Pozostávajú z predaja koní (1,7 tis. EUR), predaja kráv základného stáda (11,7 tis. EUR) a z „predaja“ – zámeny pozemkov (11,0 tis. EUR). Keďže v pláne sa počítalo iba s predajom plemenného býka a kráv za 3,2 tis. EUR je táto položka výnosov prekročená o 21,3 tis. EUR. S týmto súvisí aj prekročenie zostatkovej ceny predaného majetku (+8tis.EUR). Výnosy sú korigované tvorbou a rozpúšťaním opravných položiek na zásoby a nedokončenú výrobu. Keďže tvorba opravných položiek prevyšuje rozpustené OP vytvorené v minulých obdobiach o 72, tis. EUR, o túto hodnotu sú ponížené aj celkové výnosy.

Na dosiahnutie cieľov vynaložila spoločnosť náklady vo výške 1 359,6 tis. EUR, čím bol plán na rok 2022 prekročený o 79,6 tis. EUR. Časť z prekročených nákladov ide na vrub intenzívneho rastu cien energetických nosičov – zemného plynu a motorovej nafty. Pri spotrebe plynu vzrástli medziročne náklady o 14,5 tis. EUR (194 %) pri približne rovnakej objemovej spotrebe. Plánované náklady na zemný plyn sú prekročené o 11,5 tis. EUR. Náklady na pohonné hmoty (120,6 tis. EUR) sú prekročené o 33,4 tis. EUR, dôvodom je rast priemernej jednotkovej ceny z 1,019 EUR/liter na 1,439 EUR/liter (+41,2 %).

Spoločnosť zintenzívnila práce na údržbe budov, stavieb, strojov a technológií. Do tejto kategórie spadajú náklady na opravu a údržbu a ostatný režijný materiál v celkovom vynaloženom objeme 32,1 tis. EUR. Pri týchto položkách sa plán súhrne prekročil o 14,9 tis. EUR. S rastom cien poľnohospodárskych komodít sa zvýšila aj poistná hodnota plodín, čo sa prejavilo prekročením poistného o 6,2 tis. EUR. Nad rámec bežných nákladov boli vytvorené rezervy na nájom poľnohospodárskej pôdy (+15,4 tis. EUR). Veľmi dobré hospodárske výsledky sa využili aj na zvýšenie motivácie zamestnancov v podobe mimoriadnych odmien a vernostných odmien pri príležitosti 30. výročia založenia koncernu AGROFERT. Súhrne tieto odmeny prispeli spolu s odvodmi k prekročeniu osobných nákladov o 14,6 tis. EUR.

Pri ostatných nákladoch, nevymenovaných vyššie, je iba mierne prekročenie alebo úspora. Ich celkový súhrn predstavuje úsporu 25,5 tis. EUR.

Udržaním produkčných štandardov a vysokým nárastom odbytových cien rastlinných komodít sa podarilo spoločnosti AGROSPOL Košice, s.r.o. dosiahnuť za rok 2022 zisk pred zdanením vo výške 378 tis. EUR.

Priaznivé ekonomické výsledky hospodárenia roku 2022 sa premietli aj do štruktúry majetku. Významne sa zvýšil podiel vlastného majetku v hodnotovom aj pomernom vyjadrení. Vlastné imanie sa medziročne zvýšilo o 292,1 tis. EUR na 1 150,6 tis. EUR a celkové krytie majetku vlastnými zdrojmi sa zvýšilo zo 46 % na 68 %.

Dlhodobý majetok spoločnosti, tvorený výlučne dlhodobým hmotným majetkom (DHM), predstavuje 55 % celkových aktív. Významný podiel z neho (65 %) majú pozemky, nasledované samostatnými hnutelnými vecami, ako sú poľnohospodárske stroje a náradie s podielom 24 %. Stavby predstavujú necelých 10% hodnoty DHM a najmenšiu skupinu DHM zaujíma základné stádo hospodárskych zvierat. Štruktúra DHM verne odzrkadľuje priority podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Z obežného majetku majú najväčšie percentuálne zastúpenie zásoby, ktoré v tvoria 37 % celkových aktív. Najvýznamnejšími položkami zásob sú výrobky rastlinnej produkcie a nedokončená rastlinná výroba. Ich súhrnná hodnota 505,2 tis. EUR je korigovaná vytvorenými opravnými položkami v sume 137,3 tis. EUR. Spolu predstavujú 67 % obežných prostriedkov. Materiálové zásoby (82,2 tis. EUR) a zvieratá (34,2 tis. EUR) majú 15 % podiel. AGROSPOL Košice, s.r.o. zlepšila pomerové finančné ukazovatele. Zlepšila sa okamžitá, bežná aj celková likvidita spoločnosti, avšak iba celková likvidita dosiahla optimálnu úroveň (2,6 bodu). Podobné je to aj v prípade ukazovateľov rentability.

Spoločnosť sa nevenuje výskumu ani vývoju a z toho dôvodu neinvestuje do tejto oblasti.

AGROSPOL Košice, s.r.o. zamestnávala v priebehu roka v stálom pracovnom pomere priemerne 10 zamestnancov. Dve osoby pracovala v priebehu roka na dohodu o vykonaní práce a jedna osoba pracovala na základe dohody o pracovnej činnosti. K 31.12.2022 bolo evidovaných 10 zamestnancov. Počtom zamestnancov spoločnosť neovplyvňuje zamestnanosť v regióne ani v obciach, v ktorých pôsobí. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov ani ich prepúšťanie.

AGROSPOL Košice, s.r.o. splácala v priebehu roka 2022 všetky svoje daňové a odvodové povinnosti voči štátnej a miestnej správe, sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam včas a bez problémov. Podľa platobného kalendára boli vyplácané mzdy a všetky osobné náležitosti zamestnancom.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2021 a 2022

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2021	r. 2022
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1 333,71	1 737,65
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	119,98	385,56
Výsledok hospodárenia po zdanení	83,69	299,06
Pridaná hodnota	333,37	505,88
Finančná oblasť		
Majetok celkom	1 862,61	1687,60
Neobežný majetok	926,66	927,03
Obežný majetok	719,30	753,74
Vlastné imanie	858,49	1 150,56
Pohľadávky	67,29	84,24
Závazky	1 004,12	537,04
Bankové úvery	359,77	185,15
Výdavky budúcich období	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	926,66	927,03

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

Výnosy	r. 2021	r. 2022
Tržby z predaja tovaru	0,00	0,0
Tržby z rastlinnej výroby	778,00	1 418,50
Tržby zo živočíšnej výroby	7,73	9,07
Tržby za služby	10,42	25,06
Tržby z predaja HIM a materiálu	11,81	24,51
Zmena stavu zásob	296,97	-47,67
Aktivácia	4,63	11,76
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	224,15	296,42
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	1 333,71	1 737,65
Výnosové úroky	0,00	0,00
Kurzové zisky	0,00	0,00
Výnosy z finančnej činnosti celkom	0,00	0,00
Výnosy spolu celkom	1 333,71	1737,65

Štruktúra nákladov

Náklady	údaje v tis. EUR	
	r. 2021	r. 2022
Náklady vynaložené na predaný tovar	0,00	0,00
Služby	255,99	271,07
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	508,39	639,78
Osobné náklady	286,95	289,76
Dane a poplatky	15,31	15,66
Odpisy	103,16	92,24
Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	8,36	14,96
Ostatné náklady na hosp. činnosť	35,57	28,64
Opravná položka k pohľadávkam	0,00	-0,02
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 213,73	1 352,09
Nákladové úroky	5,25	4,29
Kurzové straty	0,14	0,13
Ostatné náklady na finančnú činnosť	4,93	3,12
Opravné položky k finančnému majetku	0,00	0,00
Náklady na finančnú činnosť spolu	10,32	7,54
Daň z bežnej činnosti splatná	35,89	93,66
Odložená daň	-9,93	-14,70
Náklady spolu celkom	1 250,01	1 438,59

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku k 31.12.

Pohľadávky z obchodného styku	údaje v tis. EUR	
	r. 2021	r. 2022
Do splatnosti	7,63	5,29
Po splatnosti spolu	0,30	0,24
z toho : do 60 dní	0,04	0,00
do 90 dní	0,00	0,00
do 180 dní	0,00	0,00
do 365 dní	0,00	0,00
nad 365 dní	0,26	0,24
Obchodné pohľadávky spolu (brutto)	7,93	5,53
Opravné položky	0,26	0,24
Krátkodobé obchodné pohľadávky celkom (netto)	7,67	5,29

Krátkodobé záväzky z obchodného styku k 31.12.

Záväzky z obchodného styku	<i>údaje v tis. EUR</i>	
	r. 2021	r. 2022
Do splatnosti	144,09	150,23
Po splatnosti spolu	356,98	4,21
z toho : do 60 dní	321,64	4,21
do 90 dní	12,17	0,00
do 180 dní	23,17	0,00
do 365 dní	0,00	0,00
nad 365 dní	0,00	0,00
Krátkodobé obchodné záväzky celkom	501,07	154,44

Stav majetku k 31.12.

	<i>údaje v tis. EUR</i>	
	r. 2021	r. 2022
Neobežný majetok celkom	926,66	927,03
Dlhodobý finančný majetok	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	926,66	927,03
z toho: pozemky	601,49	603,67
stavby v zostatkovej hodnote	111,32	89,23
hnuteľné veci v zostatkovej hodnote	204,03	220,61
základné stádo	8,17	13,35
obstaraný dlhodobý hmotný majetok	1,65	0,17
Obežný majetok	719,29	753,74
Zásoby	625,78	621,55
z toho: materiál	38,71	82,16
nedokončená výroba	261,17	222,10
Výrobky	296,42	283,10
Zvieratá	29,48	34,19
Dlhodobé pohľadávky	29,60	47,73
Krátkodobé pohľadávky	37,69	36,52
z toho: pohľad. z obchodného styku	7,67	5,29
daňové pohľadávky a dotácie	30,02	31,23
iné pohľadávky	0,00	0,00
Finančné účty	26,22	47,94
Časové rozlíšenie aktív	216,66	6,83
MAJETOK CELKOM	1 862,61	1 687,60

Ukazovatele finančnej analýzy

	r. 2021	r. 2022
Okamžitá likvidita	0,03	0,17
Bežná likvidita	0,12	0,47
Celková likvidita	0,96	2,68
Rentabilita celková	0,04	0,18
Rentabilita vlastného kapitálu	0,10	0,26
Rentabilita tržieb	0,10	0,20

2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022

V riadnej účtovnej závierke za rok 2022 vykázala spoločnosť výsledok hospodárenia – zisk po zdanení – vo výške 299.062,07 EUR.

Návrh na jeho rozdelenie je nasledovný :

- prídel do sociálneho fondu	10 000,00 EUR
- <u>na nerozdelený zisk minulých rokov</u>	<u>289 062,07 EUR</u>
SPOLU	299.062,07 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2023

Výrobné zameranie spoločnosti sa nemení ani v roku 2023. Plán zohľadňuje legislatívne úpravy v sociálnej a environmentálnej oblasti. Hospodárenie spoločnosti významne ovplyvní zmena dotačnej politiky štátu v oblasti poľnohospodárstva, ktorá bude uprednostňovať farmy orientované na živočíšnu výrobu. Sprísňuje sa politika ekologizácie poľnohospodárskej výroby, ktorá povedie k zhoršeniu rentability. Na trhu s rastlinnými komoditami sú zaznamenané signály o poklese cien rastlinnej produkcie. Na strane nákladov pretrvávajú vysoké ceny základných materiálových vstupov do výroby a rastú ceny energií. Všetky uvedené faktory budú negatívne vplývať na efektivitu výroby.

RASTLINNÁ VÝROBA

V jeseni roku 2022 bola osiata na výmere 215,43 ha ozimná repka a na ploche 279,05 ha ozimná pšenice. Obidve plodiny, čo sa týka naturálneho aj finančného objemu, tvoria nosný výrobný program spoločnosti. Na vysokej úrovni sú zvládnuté technologické postupy ich pestovania. V porovnaní s pestovateľmi regiónu, ale aj širšom kontexte Slovenska, spoločnosť dosahuje nadpriemernú intenzitu výroby. Pre rok 2023 sa pri repke uvažuje s priemerným výnosom 3,4 t/ha. Celková produkcia dosiahne objem 732 ton, čo pri očakávanej realizačnej cene 584 EUR/t znamená príjmy 428 tis. EUR. Vyššie tržby (468 tis. EUR) sa očakávajú za pšenicu. Je to podmienené úrodou 6 t/ha a predajnou cenou 281,5 EUR/t. V roku 2023 sa im čo do objemu výroby (156,9 ha, 1412 ton) aj dosiahnutých tržieb (374 tis. EUR) priblíži kukurica. Táto plodina však nemá také stabilné zastúpenie v štruktúre osevu. Podobne je to so slnečnicou a sójou. Všetky tri plodiny sú trvalými súčasťami výroby, ale ich podiel závisí od vhodných pestovateľských stanovišť, ktoré vzniknú v rámci striedania plodín. Slnečnica bude mať zastúpenie na ploche 60 ha a sója na 40 ha. Celkové tržby rastlinnej výroby dosiahnu sumu 1 425 tis. EUR.

Popri tržných plodinách spoločnosť pestuje aj krmoviny na ornej pôde (16 ha). Podľa novej dotačnej politiky musí zaviesť ekoschémy, t.j. rozdelenie blokov honov na maximálne 20 ha (v chránených krajinných územiach) parcely oddelené 12 metrovými biopásmi, osiatymi predpísanými zmesami bylín. Biopásy zaberú v rámci celého podniku 27 ha ornej pôdy. AGROSPOL Košice, s.r.o. tradične obhospodaruje 109 ha trvalých trávnych porastov. Sú určené na výrobu sena pre potreby živočíšnej výroby.

Štruktúra osevu v roku 2023:

Plodina	Pestovateľská plocha 2022 (ha)	Pestovateľská plocha 2023 (ha)	Index 2023/2022
Pšenica	381,60	279,05	73,1
Kukurica na zrno	107,08	156,91	146,5
Repka olejná	174,56	215,43	123,4
Slnečnica	50,57	59,74	118,1
Sója	64,77	40,06	61,8
Krmoviny na ornej pôde	21,99	23,15	105,3
Biopásy	0,00	26,92	-
TTP	109,28	108,86	99,6
Neprodukčná plocha	46,77	48,16	103,0
Výmera spolu	958,50	958,28	100,0

Plán produkcie tržných plodín:

Plodina	Skutočnosť 2022 (t/ha)	Plán na rok 2023 (t/ha)	Index		Celková plánovaná produkcia (t)
			2023/2022	2023/5r.priemer	
Pšenica	6,52	6,00	92,0	104,6	1 674
Kukurica na zrno	8,50	9,00	105,9	88,7	1 412
Repka ozimná	3,42	3,40	99,4	100,7	732
Slničnica	3,53	3,20	90,7	92,3	191
Sója	1,96	3,00	153,1	103,4	120

Celková produkcia rastlinnej výroby dosiahne v roku 2023 1.418 tis. EUR

ŽIVOČÍŠNA VÝROBA

Živočíšna výroba zostáva naďalej marginálnou oblasťou záujmu AGROSPOL Košice, s.r.o. Nezmení na tom nič ani zmena podpôr v rámci dotačnej politiky štátu. Na to, aby spoločnosť naplnila kritéria, bolo by potrebné navýšiť stavy zvierat o 185 veľkých dobytčích jednotiek. Na to nie sú vytvorené technické ani odbytové podmienky a pre spoločnosť je to nereálne. Využívajúc existujúce kapacity bude obrat stáda hovädzieho dobytku založený na 21 kravách a jednom plemennom býkovi. Predpokladá sa, že sa v I. štvrtroku narodí 20 teliat, odchová sa 10 býkov na jatočné účely a zabezpečí sa reprodukcia pre ďalšie obdobie. Z produktov živočíšnej výroby sa očakávajú tržby v hodnote 17,3 tis. EUR, ďalším zdrojom príjmov budú služby poskytované pri ustajnení cudzích koní. Tieto by mali vygenerovať tržby vo výške 28,8 tis. EUR. Hrubá produkcia úseku živočíšnej výroby bude 30,9 tis. EUR. Po započítaní dotácií na znevýhodnené oblasti, podľa účtovnej metodiky, bude hospodársky výsledok 0,9 tis. EUR.

EKONOMIKA

Výrobná základňa spoločnosti je viac či menej stabilizovaná. Ekonomické výsledky sú závislé na vývoji vonkajších faktorov – vývoj odbytových cien a cien surovín do výroby, energií a pod. v súčasnosti je trh rozkolísaný a ťažko predvídateľný. Pri zostavovaní plánu sa vychádzalo zo známych vstupných parametrov, ktoré sa často a v krátkom období menia.

Celkové výnosy spoločnosti sa očakávajú vo výške 1 790,9 tis. EUR, čo je nárast o 3 %. Zmení sa však ich štruktúra. Vzrastú tržby za výrobky a služby (medziročne o 18,6 tis. EUR), ktoré dosiahnu výšku 1 471,2 tis. EUR. Zmena stavu zásob bude vyššia oproti roku 2022 o 145,6 tis. EUR. K poklesu dôjde pri ostatných výnosoch (-74,7. EUR). Tieto budú vo výške 221,7 tis. EUR a budú tvorené aktiváciou zvierat do základného stáda (3,4 tis. EUR) a dotáciami (218,3 tis. EUR).

Na dosiahnutie vyššie uvedených cieľov plánuje spoločnosť vynaložiť náklady vo výške 1.707,7 tis. EUR. Oproti roku 2022 je to viac o 348 tis. EUR, čo predstavuje 25 % nárast. Všetky nákladové položky stúpnu, najmarkantnejšie však to bude pri spotrebe materiálu a energiách, kde nárast predstavuje až 45 % (288 tis. EUR)

Hospodársky výsledok dosiahne kladnú hodnotu, aj keď výrazne nižšiu ako v uplynulom roku. Plánovaný zisk pred zdanením bude vo výške 83,2 tis. EUR.

INVESTÍCIE

AGROSPOL Košice, s.r.o. plánuje v roku 2023 zrealizovať investície v týchto oblastiach:

1. nákup poľnohospodárskej pôdy
2. rozmetadlo priemyselných hnojív
3. teleskopický nakladač
4. aktivácia zvierat do základného stáda

Celková hodnota investícií na rok 2023 je naplánovaná v sume 178 tis. EUR. Spoločnosť sa uchádza o nenávratný finančný príspevok na investície do špecializovanej rastlinnej výroby a živočíšnej výroby v rámci 52. výzvy PPA, ktorá bola vypísaná v roku 2022.

4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika.

4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, spoločnosť svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Spoločnosť však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Spoločnosť hospodári z veľkej časti na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a skupín zaoberajúcich sa poľnohospodárskou prvovýrobou. Hrozí, že po uplynutí doby nájmu spoločnosť príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného

dôvodu spoločnosť aktívne kupuje poľnohospodársku pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

4.4. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky

Nenastali žiadne.

Čaňa, február 2023

Vypracoval: Ing. Ladislav Bittó, konateľ spoločnosti



