

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Ľubochňa
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. akad. Ľ. Nováka 143/1, 034 91 Ľubochňa
IČO	00315575
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
a) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
b) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
c) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Peter Dávidík,
Funkcia	starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	MUDr. Peter Vaňuga
Funkcia	zástupca starostu obce

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účt. obdobia	12,2	12,0
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou	Školská 155/17 03491 Ľubochňa	Rozpočtové organizácie	37812971	PaedDr. Jozef Olos

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
e) pohľadávky	menovitou hodnotou
f) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
g) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
h) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
i) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok od 35 Eur do 650 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 35 Eur do 500 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Na účte 021 je vykázaný prírastok stavieb v sume 62.652,65 €, ktorý vznikol zaradením majetku:

- vybudovanie detského ihriska RODINKA - preliezky – 50.839,70 €
- zberný dvor – oplotenie, kompostáreň- prefabrikáty, spevnené plochy, vodovodný prípojka – 11.065,95 €
- stojiská zabezpečenie pre prístupom medveďa hnedého – 35,00 €
- požiarna zbrojnica – 356,00 €
- obecný úrad – zníženie energetickej náročnosti budovy – 356,00 €

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Na účte 022 je vykázaný prírastok strojov, prístrojov a zariadení v sume 331.114 €, ktorý vznikol zaradením majetku:

- vybavenie zberného dvora – veľkoobjemový kontajner – 16.200,00 €
- vybavenie zberného dvora – kontajner na šatstvo – 3.780,00€
- vybavenie zberného dvora – čelný nakladač, lopata a vidly – 14.280,00 €
- vybavenie zberného dvora – Traktor New Holland – 102.000,00 €
- kompostáreň – modulový betónový systéme – 192.500,00 €
- požiarna zbrojnica – kamerový systém – 2.354,00 €

Na účte 022 je vykázaný úbytok strojov, prístrojov a zariadení v sume 102.000,00 €, ktorý vznikol preúčtovaním zaradenia Traktora New Holland na dopravné prostriedky:

Na účte 023 je vykázaný prírastok dopravných prostriedkov v sume 113.343,33 €, ktorý vznikol zaradením majetku:

- vybavenie zberného dvora – Traktor New Holland – 102.000,00 €
- vybavenie zberného dvora – Traktor New Holland – technické zhodnotenie
– hlava orezávací, snehové reťaze, predný PTO – 11.343,33 €

Na účte 031 je vykázaný prírastok ale aj úbytok pozemkov v sume 2.370,00 €, ktorý vznikol zaradením majetku: Ide o zaradenie pozemkov, ktoré boli ocenené ako nové a následne boli predané.

Na účte 042 je vykázaný prírastok obstarania dlhodobého hmotného majetku v sume 396.601,54 €, ktorý vznikol obstaraním majetku,

- vybudovanie detského ihriska RODINKA - preliezky – 41.336,71 €
- vybavenie zberného dvora – veľkoobjemový kontajner – 16.200,00 €
- vybavenie zberného dvora – kontajner na šatstvo – 3.780,00€
- vybavenie zberného dvora – čelný nakladač, lopata a vidly – 14.280,00 €
- vybavenie zberného dvora – Traktor New Holland – 102.000,00 €
- vybavenie zberného dvora – Traktor New Holland – technické zhodnotenie
– hlava orezávací, snehové reťaze, predný PTO – 11.343,33 €
- kompostáreň – modulový betónový systéme – 192.500,00 €
- požiarna zbrojnica – kamerový systém – 2.354,00 €
- cestná doprava – parkovanie v obci – 3.161,00 €
- cestná doprava – chodník pre chodcov hlavná - projekt – 500,00 €
- základná škola – zníženie energ. náročnosti – 685,00 €
- základná škola – rýchle energ. opatrenia – 3.600,00 €
- múzeum Ľubochňanskej lesnej železnice – 4.861,50 €

Na účte 042 je vykázaný úbytok obstarania dlhodobého hmotného majetku v sume 405.109,98 €, ktorý vznikol zaradením do majetku,

- vybudovanie detského ihriska RODINKA - preliezky – 50.839,70 €
- zberný dvor – oplotenie, kompostáreň- prefabrikáty, spevnené plochy, vodovodný prípojka – 11.065,95 €
- stojiská zabezpečenie pre prístupom medveďa hnedého – 35,00 €
- požiarna zbrojnica – 356,00 €
- obecný úrad – zníženie energetickej náročnosti budovy – 356,00 €
- vybavenie zberného dvora – veľkoobjemový kontajner – 16.200,00 €
- vybavenie zberného dvora – kontajner na šatstvo – 3.780,00 €
- vybavenie zberného dvora – čelný nakladač, lopata a vidly – 14.280,00 €
- vybavenie zberného dvora – Traktor New Holland – 102.000,00 €
- vybavenie zberného dvora – Traktor New Holland – technické zhodnotenie
– hlava orezávací, snehové reťaze, predný PTO – 11.343,33 €
- kompostáreň – modulový betónový systéme – 192.500,00 €
- požiarna zbrojnica – kamerový systém – 2.354,00 €

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Súbor nehnuteľného majetku	Živel – 5.526.988,22 € Odcudzenie, vandalizmus - 10.000,00 € Zodpovednosť za škodu – 33.193,92 €	2.752,04
Škoda Fabia Roomster	Zákonná – 5.000.000,00 € Havarijná – 13.684,54 €	129,48 188,72
AVIA A30k – RK068 CV	Zákonná - 5.240.000,00 € život, 1.050.000,00 € vecná škoda	540,00
CAS 25RTHP - RK158AG	Zákonná – 5.000.000,00 €	133,42
T815 CAS 32 -	Zákonná - 5.000.000,00 €	122,40
AVIA A31TK – RK880BY	Zákonná - 5.000.000,00 €	167,00
ZETOR Proxima	Zákonná - 5.000.000,00 € Havarijná – 44.400,00 €	41,86 175,84
Vlečka	Zákonná - 5.240.000,00 € život, 1.050.000,00 € vecná škoda Havarijná	35,00 62,19
Dom smútku	Živel - 381.610,00 € Odcudzenie, vandalizmus – 3.000,00 € Vandalizmus – 1.500,00 €	292,75
Bytovky	Živel – 1.348.864,29 € Odcudzenie, vandalizmus – 5.000,00 € Sklo – 1.500,00 € Škoda FO a PO – 33.200,00 €	997,92
Verejné osvetlenie	Živel – 258.770,94 € Ukradnutie, vandalizmus – 38.100,00 €	341,40
Kľúčové kompetencie	Poistenie -160.793,55 € Odcudzenie – 5.000,00 € Vandalizmus – 5.000,00 €	199,19
Poistka Chata Lúčka	Živel – 300.000,00 € Odcudzenie, vandalizmus – 5.000,00 € Živel súbor – 5.000,00 € Zodpovednosť – 10.000,00 €	314,15
MANITOU	Zákonná - 5.240.000,00 € život, 1.050.000,00 € vecná škoda Havarijná – 81.480,00 €	69,00 421,07
6.triedny pavilón	Živel – 251.433,44 € Odcudzenie, vandalizmus – 5.000,00 €	418,57
Kompostáreň - vybavenie	Živel – 126.520,00 € Odcudzenie, vandalizmus – 5.000,00 €	403,04
Stojiská medveďa hnedého	Živel – 124.800,84 € Škoda vodovodnými zariadeniami – 24.960,17 € Odcudzenie, vandalizmus – 5.000,00 €	167,72
New Holland - traktor	Zákonná - 5.240.000,00 € život, 1.050.000,00 € vecná škoda Havarijná – 112.920,00 €	60,00 592,69
Kompostáreň + vybavenie zberného dvora	Živel – 210.320,00 € Škoda vodovodnými zariadeniami – 10.516,00 € Odcudzenie, vandalizmus – 2.000,00 €	299,92
Prívesný vozík Kovo Flex	Zákonná - 5.240.000,00 € život, 1.050.000,00 € vecná škoda	40,25

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytový dom s.č. 225-559/7 na pozemku č. 374/8 v k.ú. Ľubochňa – LV 285	Úver na výstavbu bytového domu vo výške 306.180,71 €	459.271,06	ŠFRB – Štátny fond rozvoja bývania
Bytový dom s.č. 226-557/3 na pozemku č. 374/7 v k.ú. Ľubochňa – LV 285	Úver na výstavbu bytového domu vo výške 316.769,57	475.154,35	ŠFRB – Štátny fond rozvoja bývania

Obec Ľubochna

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	695.864,36
Umelecké diela a zbierky	861,88
Budovy, stavby	5.185.636,92
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	730.446,44
Dopravné prostriedky	369.532,19
Drobný dlhodobý hmotný majetok	11.684,00
Softvér	1.704,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1.128,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	10.120,66

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – cisternová striekačka	114.000,00
o výpožičke – materiál CO	1.917,80

2. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023
Vodárenská spoločnosť, a. s. Ružomberok	Akcia kmeňová	Eur			137.069,23	137.069,23
Biomasa – BIOPEL, a.s. Kysucký Lieskovec	Akcia prioritná	Eur			4.000,00	4.000,00
BIOPEL, a. s. Kysucký Lieskovec	Akcia kmeňová	Eur			25.000,00	25.000,00
BIOPEL, a. s. Kysucký Lieskovec	Akcia kmeňová	Eur			6.000,00	6.000,00
BIOPEL, a. s. Kysucký Lieskovec	Akcia prioritná	Eur			6.000,00	6.000,00

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky - 315	065	6.845,29	6.845,29	Preplatky FA SSE , vyúčtovanie biomasa škola
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí - 318	068	13.354,65	11.600,21	Poplatok za TKO, pohľadávky zo zmluvy za predaj pozemku
Pohľadávky z daňových príjmov obcí - 319	069	2.337,14	1.719,53	Daň - pozemky, stavby, byty, pes, ubytovanie
Iné pohľadávky - 378	081	11.223,42	10.386,48	Škodová udalosť plot+stĺp, palubná jednotka, vyúčtovanie energií nájomníci

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
318	2.246,04		491,60		1.754,44	Nedoplatok na TKO (úhrada)
319	61,23	556,38			617,61	Nedoplatok dane (neuhradené)
378	916,63		79,69		836,94	Neuhradené nájomné (úhrada)

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	0,00	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	33.760,50	38.069,04	9.893,87
- pohľadávky na dani	2.337,14	1.411,52	1.782,64
- pohľadávky za KO a DSO	13.322,76	10.693,04	6.469,76
- pohľadávky za nájom	4.951,18	5.793,18	1.387,34
- pohľadávky predaj pozemku	31,89	0,00	31,89
- pohľadávky BYPO	0,00	6.012,08	0,00
- pohľadávka škodová a poisťná udalosť	6.222,24	222,24	222,24
- pohľadávky palubná jednotka	50,00	50,00	0,00
- pohľadávky za vyúčtovanie biomasy, SSE	6.845,29	7.886,98	0,00

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Účtovná jednotka mala pohľadávky k 31.12.2024 zo zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	8.052,45	5.635,97
Ceniny	1.300,00	1.434,00
Bankové účty	461.984,21	378.098,71

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu z toho:	2.978,62	2.382,77
- poisťné	2.354,80	1.916,20
- licencie	312,89	295,45
- predplatné	215,57	171,12
- nájom	95,36	0,00
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiada ný výsledok hospodárenia min. rokov	2.127.365,67		462,62	95.325,70	2.222.228,75	Presun HV za r. 2023 – 95.325,70 € Úbytok – oprava predpisu vyúčtovanie energií Škutová, oprava zúčtovania dotácie na stravu- UPSVaR 143,30 €
431 - Výsledok hospodárenia	95.325,70	22.504,35		95.325,70	22.504,35	Zvýšenie vo výške 22.504,35 € - hosp. výsledok za rok 2024 Presun 95.325,70 € – HV za rok 2023

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1.900,00 €	2025
Rezerva na overenie účtovnej – banková informácia v sume 126,00 €	2025
Rezerva na nevyfakturované vodné, stočné v sume 251,92 €	2025

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti vo výške 1.426,58 € voči dodávateľom

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Dlhodobé záväzky z toho:	300.865,67	322.701,29
- záväzky zo sociálneho fondu	1.294,82	503,24
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	288.561,20	309.572,86
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	11.009,65	12.625,19
Krátkodobé záväzky z toho:	56.369,38	56.980,06
- záväzky voči dodávateľom	8.850,59	8.155,65
- záväzky voči zamestnancom	10.599,43	10.160,73
- záväzky voči poisťovniam	6.807,36	6.791,22
- záväzky voči daňovému úradu	1.079,81	1.182,36
- záväzky voči subjektom mimo verejnej správy	4.500,00	3.200,00
- záväzky z poskytnutého úveru ŠFRB	21.011,66	21.281,34
- ostatné záväzky	3.520,53	6.208,76

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Závazky z toho:	357.235,05	379.681,35
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	56.369,38	56.980,06
- ŠFRB	21.011,66	20.773,92
- finančná zábezpeka	0,00	507,42
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho: 4 roky ŠFRB	77.022,55	107.670,90
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	223.843,12	215.030,39
- finančná zábezpeka	11.009,65	12.625,19
- ŠFRB	212.833,47	202.405,20

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

c) popis významných položiek záväzkov

Zväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Opis
Úver zo ŠFRB	152.155,46	162.365,86	Úver bol prijatý na výstavbu 8-bj v sume 306.180,71 € so splatnosťou do roku 2038.
Úver zo ŠFRB	157.417,40	167.980,92	Úver bol prijatý na výstavbu 12-bj v sume 316.769,57 € so splatnosťou do roku 2038.
Finančná zábezpeka	11.009,65	13.132,61	Finančné zábezpeky prijaté na základe zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p.

3. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1.748.817,12	1.889.129,59
- kapitálový transfer	1.747.652,70	1.888.018,65
- nájom	1.164,42	1.110,94

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
- Rozvody biomasa	9.295,00	11.220,40
- Biomasa	17.938,24	23.143,24
- 8+12 BJ	81.584,46	87.451,26
- Verejné osvetlenie	71.350,06	82.766,56
- Základná škola	228.054,58	259.822,38
- Územný plán	3.063,86	3.319,86
- Verejné osvetlenie KaHR 22VS /1001/0272/119	106.011,71	115.642,01
- Prístavba MŠ	12.628,90	14.711,70
- Workoutové ihrisko	0,00	0,00
- Zastávka	885,90	956,00
- Zdravotné stredisko	3.115,00	3.518,70
- AVIA	9.125,00	9.875,00
- Envirofond – zberný dvor I. etapa	55.490,70	57.786,60
- Lokomotíva GANZ	3.500,00	3.500,00
- Telocvičňa strecha	21.368,40	24.307,00
- SFZ ihrisko rekonštrukcia	6.998,80	7.499,00
- Lesy – rekonštrukcia futbalového ihriska	14.833,30	15.833,30
- MV SR – hasičská zbrojnica	21.286,80	22.816,70
- TRAMP Hubová – lezecká stena	2.121,30	2.431,70
- Environmentálny fond – zníženie energ. nároč. budovy OcU	126.296,00	134.728,40
- Kľúčove kompetencie žiakov	44.432,42	69.330,67
- Environmentálny fond – zberný dvor	40.255,00	41.750,30
- Kompostáreň - vybavenie	327.056,40	360.759,10
- Zníženie energ. náročnosti 6. triedny pavilón ZŠ	229.305,97	234.083,87
- Chodník IBV - MAS	22.559,07	23.357,67
- Vybavenie zberného dvora – kamery, traktor..	131.538,03	141.559,73
- Stojiská pred prístupom medveďa hnedého	114.245,80	118.198,70
- Detské ihrisko RODINKA	43.312,00	17.648,80
SPOLU	1.747.652,70	1.888.018,65

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar	9.102,43	5.156,95
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	8.491,93	5.051,59
- prenájom priestorov, zariadení	4.990,00	2.572,59
- parkovisko	3.375,00	2.440,00
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	782.629,63	753.962,61
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	713.164,74	702.610,72
- podielové dane	589.858,00	583.290,68
- daň z nehnuteľností	117.433,24	116.218,54
- daň za psa	1.680,00	1.227,50
- daň za ubytovanie	3.329,50	995,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	69.464,89	51.351,89
- správne poplatky	2.782,00	1.625,00
- matrika	1.842,00	1.820,00
- KO a DSO	64.840,89	47.247,39
c) finančné výnosy	321,27	26,76
662 - Úroky:	321,27	26,76
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	285.369,70	289.120,90
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	42.884,71	63.422,10
- bežný transfer na matriku	2.766,72	2.558,71
- bežný transfer na stavebný úrad	1.732,11	1.600,12
- bežný transfer UPSVaR – chránené pracoviská	15.900,64	15.951,98
- bežný transfer voľby do Európskeho parlamentu	1.245,98	0,00
- bežný transfer voľby prezidenta	2.102,93	0,00
- bežný transfer Envirofond – koše do stojísk pred prístupom medveďa	0,00	1.428,86
- bežný transfer MH SR energie	3.486,10	0,00
- bežný transfer MF SR – výpadok podielových daní	11.109,00	0,00
- bežný transfer – vybavenie zberného dvora	3.830,40	0,00
- bežný transfer Ukrajina	0,00	18.200,00
- bežný transfer voľby do NR SR	0,00	1.315,18
- bežný transfer – inflačná pomoc I. , II.,	0,00	20.328,12
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	165.906,55	137.510,80
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	165.906,55	137.510,80
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	3.000,00	32.341,77
- Dobrovoľná požiarna ochrana	3.000,00	2.990,44
- Lesy SR	0,00	29.351,33
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	1.810,60	1.810,60
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo VS	1.810,60	1.810,60
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	71.767,84	54.035,63
- zinkasované príjmy RO	71.767,84	54.035,63
e) ostatné výnosy	64.489,21	90.818,71
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: - pozemky	4.000,00	0,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	60.489,21	90.818,71
- BYPO na splátku úveru	24.044,64	24.044,64
- Prenájom priestorov nájomníci	33.171,98	31.705,66
- Odpustenie návratnej finančnej výpomoci	0,00	26.844,00
- Predpis náhrady voči poisťovni – gabiónový plot	0,00	6.000,00
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	2.773,83	1.500,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	2.202,54	1.500,00
- Rezerva na audit	1.750,00	1.500,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: Zaplatené poplatky TKO	571,29	0,00
	571,29	0,00

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 1.144.686,07 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1.140.585,93 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 589.858,00 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 117.433,24 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 64.840,89 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 42.884,71 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 165.906,55 € (účet 694)
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov RO 71.767,84 € (účet 699)
- výnosy ostané z prevádzkovej činnosti 60.489,21 € (účet 648)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) spotrebované nákupy	69.890,79	93.337,90
501 - Spotreba materiálu:	42.172,67	39.843,47
502 - Spotreba energie z toho: elektrická energie	22.176,14	30.996,01
503 - Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok z toho:	4.931,48	22.393,06
- biomasa	4.535,99	22.290,99
b) služby	117.647,86	111.947,47
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	19.958,76	12.581,31
- oprava kotla – bytovky	5.607,24	0,00
- oprava strechy havarijného stavu Hasičskej zbrojnice	8.560,00	0,00
- servis Tatra 815 CAS	1.362,35	0,00
- oprava gabiónového plota	0,00	6.937,40
- servis oprava Roomster	0,00	1.016,55
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	11.395,28	8.538,27
- stolový kalendár 2023,2024	3.525,00	
518 - Ostatné služby z toho:	86.293,82	90.827,89
- poštovné	1.819,05	2.156,25
- verejné obstarávanie + poradenstvo	490,00	5.513,80
- školenia	1.984,09	1.928,75
- projekty	6.565,00	4.735,00
- vývoz TKO	56.873,08	57.200,79
- licencie	2.996,28	2.657,81
- audit + právne služby + geometrické	3.155,56	2.978,36
- telekomunikačné služby	1.734,56	1.623,87
c) osobné náklady	255.202,28	234.947,45
521 - Mzdové náklady	182.277,68	168.241,69
524 - Záonné sociálne náklady	62.521,15	56.658,23
525 - Ostatné sociálne náklady	796,80	1.178,60
527 - Záonné sociálne náklady	9.606,65	8.868,93
d) dane a poplatky	133,68	214,76
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	133,68	214,76
e) odpisy, rezervy a opravné položky	283.160,54	255.463,86
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	280.326,24	250.037,42
- odpisy z vlastných zdrojov	112.609,09	111.119,72
- odpisy z cudzích zdrojov	167.717,15	138.917,70
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2.277,92	2.202,54
- audit	1.900,00	1.750,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	556,38	3.223,90
- k daňovým pohľadávkam	556,38	0,00
- k nedaňovým pohľadávkam	0,00	3.223,90
f) finančné náklady	3.720,23	4.526,84
562 - Úroky z toho: 8 BJ a 12 BJ	3.252,88	3.453,78
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	467,35	1.073,06
- poplatky banke	467,35	597,40

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	379.246,44	334.761,06
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	341.842,94	281.617,78
- bežný transfer ZŠ	258.278,96	226.704,00
- bežný transfer vlastné príjmy	71.767,84	54.035,63
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	11.796,14	878,15
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	8.603,50	9.423,28
- bežný transfer stavebný úrad	8.351,50	9.129,28
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	28.800,00	43.720,00
- bežný transfer Charita – opatrovateľská služba	11.700,00	28.220,00
- bežný transfer Charita – denný stacionár	2.400,00	0,00
- bežný transfer OŠK Havran Ľubochňa	13.000,00	13.000,00
- bežný transfer Rímskokatolícka cirkev	1.700,00	2.500,00
h) ostatné náklady	13.096,13	9.998,85
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho: pozemky	2.370,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	1,50	115,16
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	10.724,63	9.883,69
- členské poplatky	1.516,14	2.150,69
- poistenie	8.709,79	6.695,65
Výsledok hospodárenia pred zdanením	22.588,12	95.387,74
i) dane z príjmov	83,77	62,04
591 - Splatná daň z príjmov		
Výsledok hospodárenia po zdanení	22.504,35	95.325,70

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 1.122.097,95 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1.045.198,19 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 42.172,67 €
- náklady za energie vo výške 22.176,14 €, čo bolo spôsobené energetickou krízou
- mzdové náklady vo výške 182.277,68 €
- sociálne náklady vo výške 62.521,15 €
- služby za TKO vo výške 56.873,08 €
- odpisy vo výške 280.326,24 €
- náklady na transfery RO/PO vo výške 341.842,94 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 28 800,00 € (účet 586)

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácia k tabuľke č.10 - riadok 5, 6 atď.

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky	8.511,28	778
Materiál v skladoch civilnej ochrany	1.917,80	789
Drobný hmotný majetok	163.711,94	771
Majetok vo výpožičke	114.000,00	771
Dar	15.157,66	771

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024
Úrad práce sociálnych vecí a rodiny	24/24/060/43	Dohoda o poskytnutí príspevku na prevádzkové náklady CHD	9.418,08 eur	2.354,52 €
Úrad práce sociálnych vecí a rodiny	24/24/060/42	Dohoda o poskytnutí príspevku na prevádzkové náklady CHD	3.767,20 eur	941,80 €
Spolu				3.296,32 €

Čl. VIII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 13.12.2023 uznesením č. 37a/2023

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena zo dňa 01.01.2024 – dotácie, bežná zmena
- druhá zmena zo dňa 12.02.2024 – dotácie
- tretia zmena zo dňa 01, 20.03.2024 – dotácie
- tretia zmena zo dňa 02.03.2024 – bežná zmena
- tretia zmena zo dňa 03.03.2024 – kompetencia starostu
- tretia zmena zo dňa 07.03.2024 – schválená uznesením OZ č. 8b/2024
- štvrtá zmena zo dňa 01.04.2024 – dotácie
- štvrtá zmena zo dňa 02.04.2024 – bežná zmena
- štvrtá zmena zo dňa 03.04.2024 – kompetencia starostu
- piata zmena zo dňa 01.05.2024 – dotácie, bežná zmena
- piata zmena zo dňa 02.05.2024 – kompetencia starostu
- šiesta zmena zo dňa 01.06.2024 – dotácie
- šiesta zmena zo dňa 02.06.2024 – bežná zmena, kompetencia starostu
- šiesta zmena zo dňa 19.06.2024 – schválená uznesením OZ č. 15d/2024
- siedma zmena zo dňa 01.07.2024 – dotácie
- siedma zmena zo dňa 02.07.2024 – bežná zmena, kompetencia starostu
- ôsma zmena zo dňa 01.08.2024 – dotácie
- ôsma zmena zo dňa 02.08.2024 – bežná zmena, kompetencia starostu
- deviatá zmena zo dňa 01.09.2024 – dotácie, bežná zmena
- deviatá zmena zo dňa 02.09.2024 – kompetencia starostu

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- desiatá zmena zo dňa 01.10.2024 – dotácie
- desiatá zmena zo dňa 02.10.2024 – bežná zmena, kompetencia starostu
- desiatá zmena zo dňa 09.10.2024 – schválená uznesením OZ č. 24b/2024
- jedenásta zmena zo dňa 01.11.2024 – dotácie
- jedenásta zmena zo dňa 02.11.2024 – bežná zmena, kompetencia starostu
- jedenásta zmena zo dňa 27.11.2024 – schválená uznesením OZ č. 32/2024
- dvanásta zmena zo dňa 01.12.2024 – dotácie
- dvanásta zmena zo dňa 02.12.2024 – bežná zmena
- dvanásta zmena zo dňa 03.12.2024 – kompetencia starostu
- dvanásta zmena zo dňa 11.12.2024 – schválená uznesením OZ č. 40b/2024

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2022
Bežné príjmy celkom	2.127.666,64	1.775.083,61
z toho príjmy	1.184.451,51	896.936,65
- dotácie EK 312	1.151.809,74	891.636,65
- dotácie EK 311	300,00	2.300,00
- grantové a darované prostriedky EK 315	32.341,77	3.000,00
Upravené bežné príjmy celkom	943.215,13	878.146,96

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2023
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	20.773,92	20.581,72
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	3.270,72	3.462,92
Dlhová služba spolu	24.044,64	24.044,64

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2023
- účet 461 , 273	0,00	0,00
Súhrn záväzkov spolu	0,00	0,00

	Rok 2024	Rok 2023	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	0,00 %	0,00 %	< 60%
b) Dlhová služba	2,55%	2,68.%	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

Obec Ľubochňa

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.