

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Malinovo
Sídlo účtovnej jednotky	Ludvíka Svobodu 17, 900 45 Malinovo
IČO	00304921
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dátum vzniku: 01.07.1973
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb. ROPO - rozhodnutím zriaďovateľa v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách verejnej správy
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Edit Valacsai, starostka obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Tomáš Čentíš, PhD., zástupca starostky obce

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	17	15
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

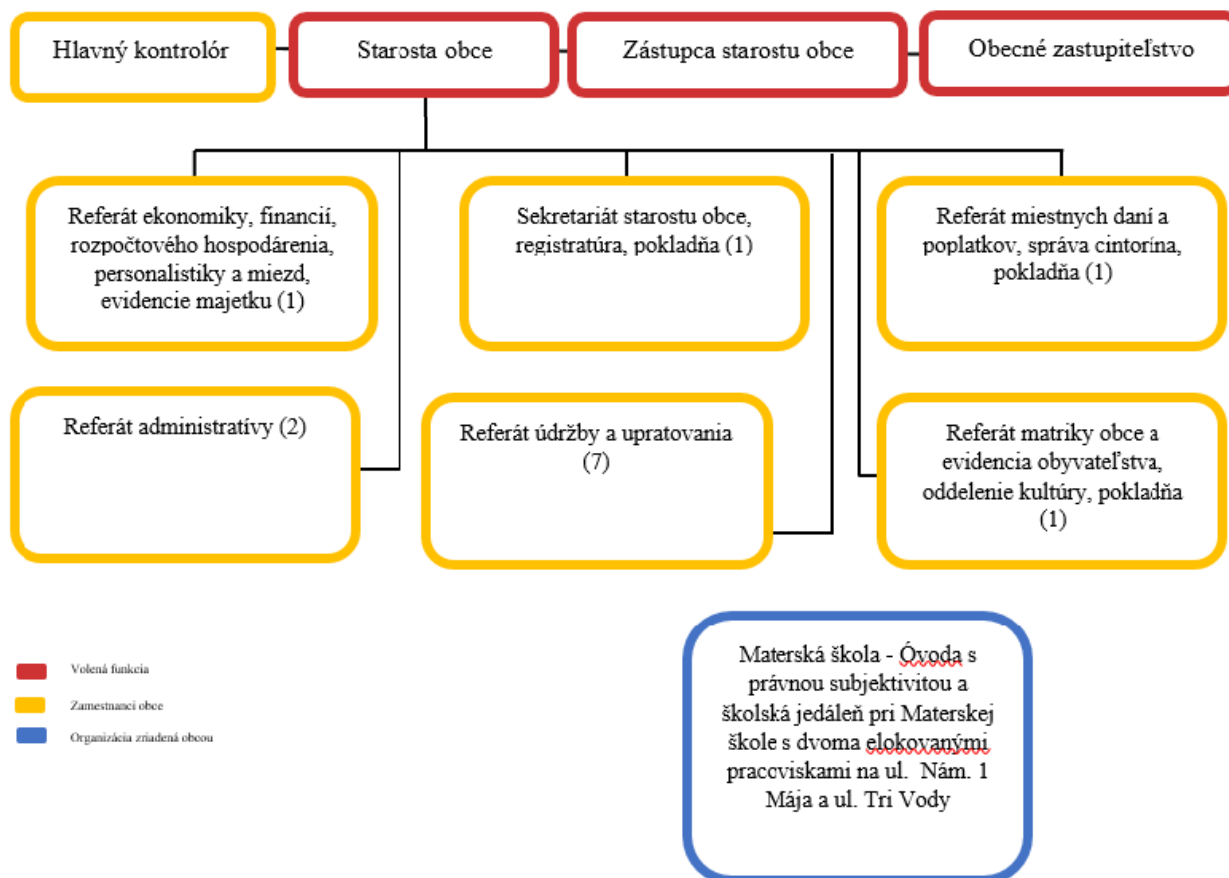
Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Materská škola – Óvoda	Ludvíka Svobodu 22, 900 45 Malinovo	Rozpočtová organizácia	48412741	Šusterová Slavomíra riaditeľka MŠ

2 (počet) cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach:

- VMM, a.s., Vysoká 14, 811 06 Bratislava – 2 ks akcií v menovitej hodnote á 500,00 EUR
- BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava – 14 303 ks akcií v menovitej hodnote á 33,19 EUR

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.



Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Dlhodobý majetok sa odpisuje prostredníctvom účtovných odpisov rovnomerne. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Odpisový plán a výpočet odpisov je spracovaný programom od firmy TOPSET Solutions s.r.o.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok od 250 Eur do 2400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 250 Eur do 1700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. včítane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Obec v priebehu roka neuskutočňovala platby v cudzej mene, nemá zriadenú ani valutovú pokladňu.

Účtovná jednotka nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty. V prípadoch, keď dodávatelia sú platiteľmi DPH, fakturovaná DPH je súčasťou ocenenia dlhodobého majetku, zásob, nákladov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov – sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám – sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám – sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov – sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám – sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám – sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 – informácie, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Zaradenie – Cestná infraštruktúra v Malinove v lokalite Tri Vody, nadobudnuté na základe zmluvy (darom) v reálnej cene	558 000,00	
021	Zaradenie – Zberný dvor Malinovo – Rozšírenie spevnenej plochy	26 238,22	
021	Zaradenie – Chodníky a cyklochodníky – Višňová ulica	70 960,10	
021	Zaradenie – Rekonštrukcia Verejného osvetlenia obce Malinovo 2024	660 441,09	
022	Zaradenie – Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (Tlačiareň sieťová, Trezor, Detské ihriská – vybavenie, Bleskozvod OcÚ) v celkovej hodnote	16 476,80	
031	Zaradenie – pozemky, nadobudnuté na základe zmluvy (darom) v reálnej cene	753 163,32	
041	Obstaranie – Nový územný plán	20 860,00	
042	Obstaranie – Rekonštrukcia OcÚ, (energetický audit pre výzvu), TJ: Prístavba, Rekonštrukcia ulíc (Školská, Tomášovská), Detské ihriská,	19 682,00	
042	Obstaranie – Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (Tlačiareň sieťová, Trezor, Detské ihriská – vybavenie, Bleskozvod OcÚ) v celkovej hodnote	16 476,80	
042	Obstaranie – Chodníky a cyklochodníky – Višňová ulica	67 480,10	
042	Obstaranie – Rekonštrukcia Verejného osvetlenia obce Malinovo 2024	660 441,09	
042	Obstaranie – Rekonštrukcia KD a Telocvične	33 360,00	
042	Obstaranie – Zberný dvor Malinovo – Rozšírenie spevnenej plochy	26 238,22	
042	Zaradenie majetku do používania – Cestná infraštruktúra v Malinove v lokalite Tri Vody, nadobudnuté na základe zmluvy (darom) v reálnej cene	558 000,00	
042	Zaradenie majetku do používania – pozemky, nadobudnuté na základe zmluvy (darom) v reálnej cene	753 163,32	
042	Zaradenie majetku do používania – Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (Tlačiareň sieťová, Trezor, Detské ihriská – vybavenie, Bleskozvod OcÚ) v celkovej hodnote		16 476,80
042	Zaradenie majetku do používania – Chodníky a cyklochodníky – Višňová ulica		70 960,10
042	Zaradenie majetku do používania – Rekonštrukcia Verejného osvetlenia obce Malinovo 2024		660 441,09
042	Zaradenie majetku do používania – Zberný dvor Malinovo – Rozšírenie spevnenej plochy		26 238,22
042	Zaradenie majetku do používania – Cestná infraštruktúra v Malinove v lokalite Tri Vody, nadobudnuté na základe zmluvy (darom) v reálnej cene		558 000,00
042	Zaradenie majetku do používania – pozemky, nadobudnuté na základe zmluvy (darom) v reálnej cene		753 163,32
SPOLU		4 240 981,06	2 085 279,53

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Súbor budov a stavieb	Generali, a.s.: poistenie súboru budov a stavieb – živel, voda, náraz: poistenie hnutelných vecí – živel, voda, náraz, odcudzenie: spoločné pripoistenia stavby a hnutelné veci – voda, rozbitie skla, odcudzenie, vandalizmus: poistenie strojných a elektronických zariadení: poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu:	8 575 180,00 € 480 000,00 € 70 000,00 € 64 000,00 € 500 000,00 €
Poistenie stavieb	Generali, a.s. – Revitalizácia obce: projekt Rozvoj zelenej infraštruktúry v Malinovo na obdobie udržateľnosti	194 401,00 €
Poistenie zodpovednosti	Kooperativa, a.s. – poistenie zodpovednosti za škodu	500.000,00 €

Od 01.01.2024 sa čiastkové poistenia majetku od Generali, a.s. sa nahrádzajú jediným poistením majetku, ktorá sa vysúťažila vo verejnej súťaži. Víťazom sa stala Generali poisťovňa s cenou 23.767,20 EUR na celé obdobie 5 rokov. Výsledkom je, že narástlo poistné krytie a obec platí nižšie ročné poistné. Poistenie zodpovednosti od Kooperativa, a.s. bolo vypovedané ku koncu poistného obdobia.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma v EUR	Záložné právo v prospech
bytový dom s. č. 706 na parcele č. 235/154	Úver	227.580,88	Štátny fond rozvoja bývania IČO 31749542
bytový dom s. č. 707 na parcele č. 235/155	Úver	227.580,88	Štátny fond rozvoja bývania IČO 31749542
bytový dom s. č. 708 na parcele č. 235/156	Úver	227.580,88	Štátny fond rozvoja bývania IČO 31749542
bytový dom s. č. 709 na parcele č. 235/157	Úver	227.580,88	Štátny fond rozvoja bývania IČO 31749542
bytový dom s. č. 710 na parcele č. 235/158	Úver	227.580,88	Štátny fond rozvoja bývania IČO 31749542
bytový dom s. č. 711 na parcele č. 235/159	Úver	227.580,88	Štátny fond rozvoja bývania IČO 31749542
SPOLU:		1.365.485,28	

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Softvér	2 571,11
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	24 778,83
Budovy, stavby	7 798 915,61
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	184 836,33
Dopravné prostriedky	161 188,65
Drobný dlhodobý hmotný majetok	11 726,03
Pozemky	3 500 515,03
Umelecké diela a zbierky	760,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	20 860,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	102 096,00
Dlhodobý finančný majetok	475 716,57
SPOLU:	12 283 964,38

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - 11ks NB, 2ks tlačiareň, 2ks čítačka, 1ks NAS, 1ks Router, 11ks MS Office, 11ks Antivír v rámci DCOM	16 194,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	nie je

Obec Malinovo v roku 2023 podpísala Zmluvu o pripojení k informačnému systému Dátové centrum obcí a miest pre člena ZMOS s poskytovateľom DataCentrum elektronizácie územnej samosprávy Slovenska (DEUS). Ide o nadrezortný informačný systém verejnej správy, ktorý poskytuje obciam technické a programové prostriedky na výkon verejnej moci elektronicky, na prevádzkovanie informačných systémov verejnej správy v ich správe, a na zabezpečenie základných činností v oblasti elektronického výkonu vnútorných agend a prevádzku ostatných informačných systémov, ktoré obec používa.

f) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.**

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

V roku 2024 nebola vytvorená opravná položka k dlhodobému nehmotnému majetku a ani k dlhodobému hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

Vyjadruje realizovateľné cenné papiere a podiely vo výške:

- 474.716,57 € v spoločnosti BVS, a.s. so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava: 14303 ks v menovitej hodnote á 33,19 EUR, a
- 1.000,00 € v spoločnosti VMM, a.s. so sídlom Vysoká 14, 811 06 Bratislava: 2 ks v menovitej hodnote á 500,00 EUR.

b) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku**

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

V roku 2024 nebola vytvorená opravná položka k dlhodobému finančnému majetku. ÚJ nie je materskou ÚJ, ani nevlastní v žiadnej ÚJ najmenej 20 %-ný podiel na základnom imaní.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023

Obec nemá takéto majetkové podiely. V roku 2024 nebola vytvorená opravná položka k majetkovým podielom.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023
BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava	Akcie	EUR			474.716,57	474.716,57
VMM, a.s., Vysoká 14, 811 06 Bratislava	Akcie	EUR			1.000,00	1.000,00

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023	Popis zabezpečenia pôžičky

V roku 2024 obec neposkytla žiadne dlhodobé pôžičky inej ÚJ.

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota 31.12.2023

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2: V roku 2024 nebola vytvorená opravná položka k zásobám.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Obec Malinovo nemá zriadené záložné právo na zásoby a nemá ani obmedzené právo s nimi nakladať.

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Obec Malinovo nemá poistené zásoby

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Krátkodobá pohľadávka	065	883,65	883,65	Dobropisy
Krátkodobá pohľadávka	068	131 705,71	131 705,71	Pohľadávky z nedaňových príjmov
Krátkodobá pohľadávka	069	23 641,74	23 641,74	Pohľadávky z daňových príjmov
Krátkodobá pohľadávka	081	15 064,48	6 320,09	Dlžníci na nájomnom
Krátkodobé pohľadávky SPOLU		171 295,58	162 551,19	

Obec Malinovo, Ludvika Svobodu 17, 900 45 Malinovo
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Nájomca nájomného bytu	8 744,39				8 744,39	Opodstatnený predpoklad, že pohľadávku dlžník nezaplatí.
Dlh na Poplatku za rozvoj	6 142,50			6 142,50	0,00	Opravná položka bola zrušená z dôvodu zániku pohľadávky podľa § 4, ods. 2, zákona č. 447/2015 o miestnom poplatku
SPOLU:	14 886,89			6 142,50	8 744,39	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma	Opis
Dlhodobé pohľadávky z toho:				
- pohľadávka – spoločnosti VMM, a.s.	0,00	100,00	0,00	Uhradená v r. 2024
Krátkodobé pohľadávky z toho:				
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti a za psa	23 641,74	25 956,01	23 641,74	Nedoplatky na daniach
- pohľadávky za KO a DSO	13 128,61	12 572,93	13 128,61	Nedoplatky na TKO
- pohľadávky za nájom	15 064,48	12 331,76	15 064,48	Pohľadávky staré za nájom, sociálne byty
- pohľadávky za poplatok za rozvoj	110 845,00	71 527,50	51 970,00	Nezaplatený Poplatok za rozvoj v lehote
- pohľadávky z nedaňových príjmov (318)	7 732,10	7 792,10	92,50	Fakturované nájomné
- ostatné pohľadávky (315)	883,65	701,70		Dobropisy
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	171 295,58	130 882,00	103 897,33	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pohľadávky v lehote splatnosti, z toho:	67 398,25	31 997,75
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	67 398,25	31 897,75
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov		100,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Pohľadávky po lehote splatnosti	103 897,33	98 984,25
Spolu	171 295,58	130 982,00

Došlo k zníženiu dlhodobých pohľadávok, nakoľko spoločnosť VMM, a.s. splatila svoj dlh voči obci.

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Obec Malinovo nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Obec Malinovo nemá pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo ani pohľadávky pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	1 123,62	1 522,98
Ceniny	2 317,00	2 088,00
Bankové účty	1 632 073,19	1 467 830,51
Finančný majetok spolu:	1 635 513,81	1 471 441,49

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Obec Malinovo nemá krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2023

Obec Malinovo v roku 2023 neposkytla návratnú finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu z toho:	8 546,56	10 578,17
- Poistné	6 496,42	8 714,04
- licenčné poplatky	1 156,10	835,40
- predplatné	534,04	568,73
- ostatné	360,00	460,00
Príjmy budúcich období spolu z toho:		

Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Vlastné imanie k 31.12.2024 vyjadruje nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a výsledok hospodárenia za účtovné obdobie, ktoré skončilo 31.12.2024.

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (428)	5 852 515,17		16 684,80	808 175,68	6 644 006,05	16 684,80 oprava účtovania*
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (431)	808 175,68	1 124 692,61		808 175,68	1 124 692,61	Presuny 808 175,68 € : preúčtovanie HV za rok 2023
Vlastné imanie						

* z dôvodu, že finančné zábezpeky za nájomné v nájomných bytoch obce vo výške 6-mesačného nájomného (1 042,80 €/byt) sa do roku 2016 účtovali do výnosov. Teda za 16 bytov, v ktorých boli ešte nájomcovia spreď roku 2017, obec nevidovala dlhodobý záväzok voči nim.

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume	2 900,00 €
	2025

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 – Obec Malinovo neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Dlhodobé záväzky z toho:	927 136,75	378.156,00
- záväzky zo sociálneho fondu	2 746,69	5.005,94
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	314 582,27	345.044,68
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	25 027,20	8.342,40
- záväzky z prijatých dlhodobých zábezpek	16 671,62	
- záväzky z poskytnutého úveru z ENVIROFOND	568 108,97	
- iné záväzky		19.762,98
Krátkodobé záväzky z toho:	130 027,93	104.073,31
- záväzky voči dodávateľom	8 605,94	21.730,21
- záväzky voči zamestnancom	24 404,15	24.082,47
- záväzky voči poisťovniam	15 263,19	14.955,90
- záväzky voči daňovému úradu	3 803,38	4.071,81
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	30 606,18	30.126,33
- záväzky z poskytnutého úveru z ENVIROFOND	29 900,52	
- nevyfakturované záväzky	15 327,71	9.106,59
- ostatné záväzky	2 116,86	

Obec v roku 2024 prijala úver od Environmentálneho fondu vo výške 598 009,49 EUR, so splatnosťou 15 rokov, s úrokovou sadzbou 0,1% p.a. na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia. Prvá splátka úveru bude v druhom štvrtroku 2025.

Obec Malinovo, Ľudvika Svobodu 17, 900 45 Malinovo
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
Textová časť k tabuľke č.8 – Obec Malinovo neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Záväzky v lehote splatnosti, z toho:	1 057 164,68	482 229,31
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	130 027,93	104 073,31
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	328 843,22	156 799,65
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	598 293,53	221 356,35
Záväzky po lehote splatnosti		
Spolu	1 057 164,68	482 229,31

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Opis
Úver zo ŠFRB	345 044,68	375.171,01	Obec Malinovo v roku 2005 uzavrela zmluvu č.108/963/2005 o poskytnutí podpory podľa ustanovení NR SR č.607/2003 Z. z v znení neskorších noviel o ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Úver bol prijatý na výstavbu 6-bytových jednotiek so splatnosťou do roku 2035.
Bankový úver, VÚB, a.s.	137 280,00	157.620,00	Úver bol prijatý na výstavbu Základnej školy, ul. Višňová. Splatenosť úveru 20.09.2031.
Bankový úver, VÚB, a.s.	14 236,50	16.270,50	Úver bol prijatý na rekonštrukciu Obecného rozhlasu. Splatenosť úveru je 20.12.2031.
Bankový úver, VÚB, a.s.	63 479,00	72.251,00	Úver bol prijatý na rekonštrukciu Materskej školy, ul. Nám. 1 Mája. Splatenosť úveru je 20.03.2032.
Podpora formou úveru z Environmentálneho fondu	598 009,49		Úver bol prijatý na Rekonštrukciu verejného osvetlenia celej obce. Splatenosť úveru je 25.03.2040
Záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	25 027,20	8.342,40	Finančné zábezpeky prijaté na základe zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p.
Záväzky z prijatých dlhodobých zábezpek	16 671,62		Finančné zábezpeky prijaté na základe zmlúv – OLO, a.s. a stardas, s.r.o.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

- V roku 2006 obec prijala podporu zo ŠFRB so splatnosťou 30 rokov s úrokovou sadzbou 1,00% p.a. na výstavbu 6 bytových domov.
- V roku 2016 obec prijala bankový úver v celkovej výške 300.000,00 € s úrokovou sadzbou EURIBOR+0,85% na výstavbu Základnej školy, ul. Višňová.
- V roku 2017 obec prijala bankový úver na rekonštrukciu Materskej školy, ul. Nám. 1 Mája v sume 130.000,00 € s úrokovou sadzbou EURIBOR+0,85% a bankový úver na rekonštrukciu Obecného rozhlasu v sume 30.000,00 € s úrokovou sadzbou EURIBOR+0,85%.
- Bankové úvery boli zabezpečené blanko zmenkami.
- V roku 2024 obce prijala podporu formou úveru z Environmentálneho fondu vo výške 598 009,49 EUR s úrokovou sadzbou 0,10% p.a. na Rekonštrukciu verejného osvetlenia celej obce.

b) **opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver, VÚB, a.s. – 300.000,00 €	Blanko zmenka
Dlhodobý bankový úver, VÚB, a.s. – 130.000,00 €	Blanko zmenka
Dlhodobý bankový úver, VÚB, a.s. – 30.000,00 €	Blanko zmenka

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023

Obec Malinovo v roku 2023 nemala žiadne dlhodobé emitované dlhopisy alebo krátkodobé emitované dlhopisy.

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023

V roku 2024 obec neprijala žiadne dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci.

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1 674 198,52	1 217 113,67
- Bytovka č. 1, Cintorínska 42	20 760,81	22 252,53
- Bytovka č. 2, Cintorínska 43	20 760,82	22 252,54
- Bytovka č. 3, Cintorínska 44	20 760,82	22 252,54
- Bytovka č. 4, Cintorínska 45	20 760,82	22 252,54
- Bytovka č. 5, Cintorínska 46	20 760,82	22 252,54
- Bytovka č. 6, Cintorínska 47	21 726,56	23 183,12
- Pošta / bývalé TIC	56 481,47	60 145,19
- Náučný chodník	270 051,11	285 123,71
- Vodovod	45 641,75	48 189,23
- Rekonštrukcia VO	58 837,43	61 854,71
- Kanalizačné vpuste	14 089,08	14 664,12
- Úprava pred parkom u zástavky	2 047,13	2 120,45
- Sadové úpravy		198,26
- MŠ - nová trieda, Ľ. Svobodu 22	2 433,68	2 520,92
- Zberný dvor	72 204,83	74 546,63
- Základná škola – Nová	118 749,75	122 499,75
- Materská škôlka, Nám 1. mája (rekonštrukcia)	151 468,46	156 093,50
- Zmontovateľný pódium 8x4m s nivelizáciou do exteriéru		694,72
- Telovýchovná jednota - rekonštrukcia tribúny	10 500,00	11 250,00
- Multifunkčné ihrisko – Malinovo	6 458,56	7 291,84
- Hokejová strelnica (Odpalisko - Strelný box)	2 361,28	3 194,56
- Detské ihrisko Hojdana – rekonštrukcia	3 921,01	4 360,69
- Požiarna technika - darovaná od MV SR	26 795,10	34 637,70
- Cyklostojisko - dotácia BSK 2022	7 727,75	8 513,63
- VO - osvetlenie prechodu Hviezdna-Tri vody - dotácia ČSOB 2022	3 300,75	3 636,39
- Oddychová zóna, posedenie pri parku - dotácia BSK 2022	1 874,45	1 974,89
- Rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice - Dotácia z MV SR	28 736,88	29 368,44
- Rekonštrukcia Malý park - Dotácia z MIRRI (cez BSK ŽP)	134 365,42	145 179,80
- Cestná infraštruktúra - Tri vody Malinovo	525 445,28	
- Výnosy budúcich období - ostatné (nájomné atď.)	4 236,70	3 608,73
- Výnosy budúcich období - preplatky na školnom RO	940,00	1 000,00

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
- Rekonštrukcia Malý park - Dotácia z MIRRI (cez BSK ŽP)	17 010,93	147 191,44
- Cestná infraštruktúra - Tri vody Malinovo, nadobudnuté na základe zmluvy (darom)	557 995,00	

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 655 893,63	2 591 944,17
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	2 224 603,31	2 171 169,28
- podielové dane	1 957 799,79	1 961 188,94
- daň z nehnuteľností	254 155,52	200 406,34
- daň za psa	6 465,00	6 747,20
- daňové výnosy samosprávy - ostatné	6 183,00	2 826,80
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	431 270,32	420 774,89
- správne poplatky	11 633,00	13 128,30
- KO a DSO	289 332,32	295 366,59
- Poplatok za rozvoj	130 305,00	112 280,00
e) finančné výnosy	16 944,86	825,28
661 - Tržby z predaja CP		
662 - Úroky	16 413,52	825,28
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	531,34	
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:		
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	274 526,74	459 427,75
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	73 783,71	305 546,07
- Zúčtovanie bežného transferu zo ŠR		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	54 834,90	55 096,23
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		9 171,90
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	27 825,31	2 011,64
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 000,00	3 800,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	35 828,84	3 279,12
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	81 253,98	80 522,79
- zinkasované príjmy RO		
g) ostatné výnosy	876 945,09	231 338,02
641 - Tržby z predaja DNM a DHM		24 099,71
642 - Tržby z predaja materiálu	1 346,20	1 425,60
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 650,36	
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok		
648 - Ostatné výnosy	869 948,53	205 812,71
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	8 922,50	2 500,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	2 780,00	2 500,00
- rezerva na audit	2 780,00	2 500,00
657 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	6 142,50	
VÝNOSY TRIEDA 6 (a+b+c+d+e+f+g+h):	3 833 212,82	3 286 035,22

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vo výške 3 833 212,82 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2023 o 547 177,60 €, keď bola celková výška výnosov vo výške 3 286 035,22 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1 957 799,79 €, čo predstavuje pokles o 2,0 % vo výške 3 389,15 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 254 155,52 €, nárast o 26,8% vo výške 53 749,18 €

Obec Malinovo, Ludvíka Svobodu 17, 900 45 Malinovo
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad bol nižší o 6 034,27 € oproti roku 2023, t.j. vo výške 289 332,32 €.
- poplatok za rozvoj vo výške 130 305,00 €, čo je viac o 18 025,00 €.
- nájomné vo výške 107 608,81 €, čo je menej o 4 401,57 €.
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 73 783,71 € (účet 693), zníženie o 231 762,36 € oproti minulému roku.
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 54 834,90 € (účet 694), zníženie o 261,33 € oproti minulému roku.
- Ostatné výnosy vo výške 869 948,53 € (účet 648), zvýšenie 664 135,82 € oproti minulému roku, najvýznamnejšou mierou na výnosoch sa podieľalo ocenenie pozemkov, nadobudnuté na základe zmluvy (darom) v reálnej cene za 753 163,32 €

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) spotrebované nákupy	153 852,97	205 813,27
501 - Spotreba materiálu	50 927,19	60 545,12
502 - Spotreba energie	102 925,78	145 268,15
b) služby	576 393,77	465 903,84
511 - Opravy a udržiavanie	151 397,14	73 982,34
512 - Cestovné	318,61	
513 - Náklady na reprezentáciu	7365,88	6 949,12
518 - Ostatné služby	417 312,14	384 972,38
c) osobné náklady	475 497,92	424 214,26
521 - Mzdové náklady	338 750,12	305 806,48
524 - Záonné sociálne náklady	117 357,35	103 426,08
525 - Ostatné sociálne náklady		
527 - Záonné sociálne náklady	19 390,45	14 981,70
d) dane a poplatky	26,92	185,72
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky	26,92	185,72
e) odpisy, rezervy a opravné položky	261 278,36	200 822,81
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	258 378,36	191 900,31
- odpisy z vlastných zdrojov	140 172,82	124 428,51
- odpisy z cudzích zdrojov	118 205,54	56 151,14
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2 900,00	2 780,00
- rezerva na audit	2 900,00	2 780,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:		6 142,50
- k daňovým pohľadávkam		6 142,50
- k nedaňovým pohľadávkam		6 142,50
f) finančné náklady	18 725,58	15 783,38
561 - Predané CP a podiely z toho:		
562 - Úroky	15 997,35	13 248,29
568 - Ostatné finančné náklady	2 728,23	2 535,09
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 161 753,18	1 108 990,19
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	839 089,60	808 631,19
- bežný transfer – Materská škola	697 393,78	664 181,70
- bežný transfer – Školská jedáleň pri Materskej škole	141 176,16	144 449,49
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	519,66	
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:		6 000,00
- bežný transfer – spoločný stavebný úrad		6 000,00
- kapitálový transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	322 663,58	294 359,00
- bežný transfer Súkromná ZUŠ Artimo	281 374,08	257 289,00
- bežný transfer	41 289,50	37 070,00

Obec Malinovo, Ľudvika Svobodu 17, 900 45 Malinovo
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- kapitálový transfer		
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:		
- bežný transfer		
- kapitálový transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
h) ostatné náklady	57 873,00	56 010,33
541 - ZC predaného DNM a DHM		748,21
542 - Predaný materiál		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,17	
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	800,00	29,90
546 - Odpis pohľadávky		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	57 072,83	55 067,22
549 - Manká a škody		165
i) dane z príjmov	3 118,51	135,74
591 - Splatná daň z príjmov (zrážková daň z úrokov)	3 118,51	135,74
NÁKLADY TRIEDA 5 (a+b+c+d+e+f+g+h):	2 708 520,21	2 477 859,54

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 2 708 520,21 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2 477 859,54 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu a energií vo výške	153 852,97 €
- náklady na služby vo výške	576 393,77 €
- mzdové náklady vo výške	338 750,12 €
- sociálne náklady vo výške	117 357,35 €
- odpisy vo výške	261 278,36 €
- náklady na transfery RO vo výške (účet 584)	839 089,60 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške (účet 586), tento bol ovplyvnený hlavne dotáciou pre novú Súkromnú ZUŠ Artimo, n.o.	322 663,58 €

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

Obec Malinovo nemá majetok na podsúvahových účtoch, ktorý bol by zabezpečený derivátmi.

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Drobný nehmotný majetok		
Drobný hmotný majetok		
Majetok vo výpožičke	16 194,00	PSÚ 755
Iné – Výsadba vegetačných prvkov – obdobie udržateľnosti do 31.12.2027	10 685,00	PSÚ 753 001

Prenajatý majetok a majetok vo výpožičke: Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke od poskytovateľa DataCentrum elektronizácie územnej samosprávy Slovenska (DEUS).
Iné: Dotácia od Slovenskej agentúry životného prostredia z projektu „Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovensky – Zelené obce Slovenska“: ide o výsadbu 60 ks stromov na základe zmluvy č. SAŽP/20/2022/203

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Obec Malinovo nemá takéto záväzky a aktíva.

c) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec Malinovo má vo vlastníctve jednu takúto nehnuteľnosť: Zvonica – stavba evidovaná na parc.č.223/13, na LV 685 v katastrálnom území Malinovo. Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na Námestí 1. mája na juhozápadnom rohu malého parku v Malinove.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.
Obec Malinovo nemá takéto významné položky.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
Tibor Peller – poslanec OZ	Poskytnutie služby – nájomné platené za prenájom nebyt. priestorov od obce	9 684,70		
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			
	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
	Poskytnutý transfer na bežné výdavky			
	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			

b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane
Obec Malinovo v roku 2024 nemala iné obchody, okrem jedného uvedeného podľa písmena a)

c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
Nie je	Nie je	

Obec Malinovo k 31.12.2024 nemala podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce Malinovo bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2023 uznesením č. 111.2-10./OZ-2023.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 27.03.2024 uznesením č. 16-2./OZ-2024
- druhá zmena schválená dňa 17.06.2024 uznesením č. 31-3./OZ-2024
- tretia zmena schválená dňa 11.09.2024 uznesením č. 44-5./OZ-2024
- štvrtá zmena schválená dňa 9.10.2024 uznesením č. 51-6./OZ-2024
- piata zmena schválená dňa 17.12.2024 uznesením č. 77-8./OZ-2024

Výška dlhu obce Malinovo podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2022	Rok 2023
Bežné príjmy celkom	1 574 634,66	3 360 991,12
z toho príjmy		
- dotácie (EK 312)	165 510,68	481 604,23
- dotácie (EK 331)	0,00	0,00
- osobitný predpis (EK 133015, 133013, 2xx, 315)	243 975,89	352 951,49
- grantové a darované prostriedky (EK 311, 315)	37 511,99	3 800,00
Upravené bežné príjmy celkom	1 127 636,10	2 480 218,70

B.

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	60 987,89	61 273,33
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	13 248,29	15 830,09
Dlhová služba spolu	74 236,18	77 102,42

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 súčet zostatku istín bankových úverov	246 141,50	214 995,50
Súhrn záväzkov spolu	246 141,50	214 995,50

Obec Malinovo, Ľudvíka Svobodu 17, 900 45 Malinovo
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	246 141,50 € / 1 574 634,66 € x 100 = 15,63 %	214 995,50 € / 3 360 991,12 € x 100 = 6,40 %	< 60%
b) Dlhová služba	74 236,18 € / 1 127 636,10 € x 100 = 6,58 %	77 102,42 € / 2 480 218,70 € x 100 = 3,11 %	< 25%

a) Pomer dlhu k BP v % = celková suma dlhu obce / úhrn bežných príjmov za predchádzajúci rozpočtový rok x 100

b) Pomer dlhovej služby k upraveným BP v % = celková suma splátok istiny a úrokov / úhrn upravených bežných príjmov za predchádzajúci rozpočtový rok x 100.

Poznámka: jednorazové predčasné splatenie istiny sa podľa § 17 ods. 8 zákona č.583/2004 Z. z. do sumy splátok nezapočítava

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2024 bola splnená.**
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2024 bola splnená.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Opis skutočností:

Nie sú nám známe žiadne skutočnosti do dňa zostavenia finančných výkazov za účtovné obdobie, ktoré sa skončilo 31.12.2024, ktoré by mohli významne ovplyvniť údaje uvedené v účtovnej zvierke a bolo by ich nutné prípadne uviesť v poznámkach, ktoré sú súčasťou účtovnej zvierky.

V Malinove, dňa 14.03.2025

Vypracoval: Attila Farkas, účtovník obce

Schválila: Ing. Edit Valacsai, starostka obce