

**Príloha, tvoriaca neoddeliteľnú súčasť účtovnej závierky
Property Solving s.r.o., zostavenej k 31/12/2024.**

IČO : 44 047 380
DIČ: 2022575522

**ČASŤ I
Všeobecné údaje**

1. **Názov a sídlo spoločnosti , zostavujúcej účtovnú závierku :**

Property Solving s.r.o.
Dlhé Hony 5031/6, 058 01 Poprad

2. **Dátum založenia:**

25.02.2008

3. **Dátum vzniku:**

15.03.2008

4. **Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Poprad, Vložka č. 25592/P.**

5. **Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:**

Konateľ s.r.o.: Ing. Petra Fodorová
Dlhé Hony 5031/6, 058 01 Poprad

6. **Štruktúra spoločníkov :**

| <u>Spoločník</u> | <u>absolútna výška</u> | <u>relatívna výška</u> |
|------------------|------------------------|------------------------|
| BizPartner a.s. | 6 640,00 EUR | 100,00 % |

7. **Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia**

Spoločnosť mala k 31.12.2024 jedného zamestnanca.

8. **Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna a bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania.

9. Informácie o schválení účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Spoločnosť na svojom valnom zhromaždení konanom dňa 06.08.2024 schválila účtovnú závierku za rok 2023.

ČASŤ II. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu skutočného účtovného prípadu v zmysle Zákona o účtovníctve.

ČASŤ III. Doplňujúce informácie

1. Prehľad o pohybe investičného majetku podľa jednotlivých položiek súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok:

| Dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávacia cena | Oprávky | Zostatková cena |
|---------------------------|-------------------|---------|-----------------|
| Software | | | |
| Ostatný DNM | | | |

Dlhodobý hmotný majetok:

| Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy | Obstarávacia cena | Oprávky | Zostatková cena |
|---|-------------------|---------|-----------------|
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | | | |
| Stavby | | | |
| Obstaranie hmotných investícií | | | |

2. Údaje o zásobách

Spoločnosť vykázala k 31.12.2024 zásoby tovaru na sklade vo výške 241 938,82 EUR.

3. Údaje o pohľadávkach

| POHĽADÁVKY | HODNOTA |
|----------------------|----------|
| do lehoty splatnosti | 3 514,60 |
| po lehote splatnosti | |

spolu : 3 514,60 EUR

Spoločnosť k 31.12.2023 nevykázala zostatok na účte 391 – Opravné položky k pohľadávkam.

4. Údaje o finančnom majetku

Spoločnosť účtovala v počas účtovného obdobia o finančnom majetku:

- pokladňa 828,76 EUR
- bankové účty 4 806,12 EUR

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Na prechodnom účte 381 - Náklady budúcich období spoločnosť nevykázala ku dňu zostavenia účtovnej závierky zostatok.

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala o príjmoch budúcich období na účte 385 príjmy budúcich období.

5. Údaje o rezervách:

Spoločnosť na účte 323 krátkodobé rezervy v účtovnom období nevytvárala rezervy.

6. Údaje o záväzkoch:

Záväzky podľa splatnosti

| ZÁVAZKY | HODNOTA |
|----------------------|------------|
| do lehoty splatnosti | 4 380,52 |
| po lehote splatnosti | 234 900,00 |

Záväzky celkom : 239 280,52 EUR

ČASŤ IV.

Údaje na podsúvahových účtoch

| Druh položky | Opis položky | Hodnota | Účet |
|--------------|--------------|----------|-------|
| DHM | 1 700,00 EUR | 1 446,80 | 77020 |

ČASŤ V.

Prehľad zmien vlastného imania

| Členenie vlastného imania | Stav k 1.1.2024 | Zvýšenie, zníženie | Stav k 31.12.2024 |
|----------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------|
| Vlastné imanie spolu | 4 965,96 | 6 841,82 | 11 807,78 |
| - ZI zapísané do OR (411) | 6 640,00 | | 6 640,00 |
| Zákonný RF | 664,00 | | 664,00 |
| Neuhradený zisk/strata mi. rokov | -5 509,83 | 3 171,79 | -2 338,04 |
| Účtovný zisk | 3 171,79 | 3 670,03 | 6 841,82 |

