

## Čl. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

**1, Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:** IVANSTAV s.r.o. , Buzulucká 17, Košice

**Dátum založenia:** 09.06.2008

**Dátum vzniku:** 09.06.2008

**Opis hospodárskej činnosti:**

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

- k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

**Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:**

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: .valné zhromaždenie.....
- dátum schválenia:.....29.02.2024.....

**Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti**

Štatutárny orgán: konateľ: Ivan Horňak

**Štruktúra spoločníkov**

Meno	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI %	Podiel hlas. Práv %
Ivan Horňak	5889	11	11
Vitalii Dubinchak	750	89	89

**2, Údaje o konsolidovanom celku**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**3, Priemerný počet zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	z toho riadiacich
2	0

## Čl. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1, Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
- 2, Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov  
Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu  
dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: nebol  
dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacou cenou  
zásoby obstarané kúpou: neboli  
pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky: menovitou hodnotou

### 3, Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh DM	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
HIM - OMV	4		rovnomerne
HIM -	6		rovnomerne

- 4, Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
- 5, Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: neboli
- 6, Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období: neboli

## Čl. III INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

### ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1, Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Majetok podľa položiek súvahy		Obstarávacía cena	Oprávky a opravné položky	Zostatková cena
DHM	k 1.1.23	40134	29713	10421
	+prírastky	12818	11315	1503
	-úbytky			
	+/- presun			
	k 31.12.23	52952	41028	11924

**2, Údaje o zásobách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Tvorba OP
Materiál		
Nedokončená výroba		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		

**3, Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Pokladnica	494	1181
Ceniny		
Bežné bankové účty	8822	487
Krátkodobé bankové úvery		
Peniaze na ceste		

**4, Údaje o pohľadávkach**

Pohľadávky	Výška pohľadávky	Tvorba OP
Pohľadávky z obchodného styku	21299	
Ostatné pohľadávky	46	
Iné pohľadávky		
Daňové pohľadávky	1782	
Poskytnuté preddavky		

**5. Údaje o časovom rozlíšení na strane aktív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Náklady budúcich období	175	
Príjmy budúcich období		

## ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

## 1, Údaje o vlastnom imaní

**Opis základného imania:** 6639 EUR**Opis a výška zmien vlastného imania**

Text	Stav vlastného imania v bežnom období	Stav vlastného imania v minulom období	Rozdiel bežné mínus minulé obdobie
Vlastné imanie v tom:	9028	10820	-1792
Základné imanie	6639	6639	
Vlastné akcie			
Emisné ážio			
Ostatné kapitálové f.			
Oceňovacie rozdiely			
Zákonný rezervný fond	369	369	
Nedeliteľný fond			
Štatutárne a ostatné f.			
Nerozdelený zisk m. r.	3812		3812
Nerozdelená strata m. r.		-3596	3596
HV bežného účt. obdob.	-1792	7408	<b>-9200</b>

**Rozdelenie účtovného zisku, príp. úhrada straty**

Návrh na rozdelenie zisku	Suma
Zisk na rozdelenie	7408
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty minulých rokov	3596
Dividendy, podiely na zisku	
Nerozdelený zisk minulých rokov	3812
Spolu	7408

Návrh na vysporiadanie straty	Suma
Účtovná strata	
Úhrada straty z rezervného fondu	
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Úhrada straty znížením základného imania	
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Iná úhrada straty	
Spolu	

**2, Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:**

Popis rezervy	Stav k 1.1	Tvorba	Použitie	Stav k 31.12.	Predpokladaný rok použ.rez.
Rezerva na nevyč.dovol. +odvody					

**3, Údaje o záväzkoch**

Záväzky	Výška záväzku
Záväzky z obchodného styku	
Ostatné záväzky	
Záväzky voči zamestnancom	
Sociálne poistenie	75
Daňové záväzky	1413
Ostatné záv. Voči spol. a člen.	7000
Záv. Voči spol a člen. zo ZČ	62
Iné záväzky	
Prijaté preddavky	

**4, Údaje o časovom rozlíšení na strane pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Výdavky budúcich období	250	190
Výnosy budúcich období		

**5, Údaje o bankových úveroch a výpomociach**

Text	Bankový úver
Stav na začiatku obdobia	0
Splátka úveru	25000
Navýšenie úveru	3132
Stav na konci obdobia	<b>21868</b>

**6, Prehľad o sociálnom fonde**

Text	Suma EUR
Stav sociálneho fondu k 1.1.	136
Tvorba z povinného prídeltu z nákladov	6
Ostatná tvorba	
Čerpanie	
Stav sociálneho fondu k 31.12.	<b>142</b>

**7, Informácie o finančnom prenájme**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Záväzky z prenájmu	4479	
Ostatné dlhodobé záväzky	226	

**INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**

Druh výnosov	Opis	Suma
Tržby za vlastné výkony a tovar / členenie podľa jed. typov a výrobkov a služ./	602 Tržby z predaja služieb	177524
	604 Tržby z predaja tovaru	
	641 Tržby z predaja DHM	
	648 Ostatné prevádz.výnosy	1
Finančné výnosy	662 Úroky	
	663 Kurzové zisky	
Mimoriadne výnosy	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

**INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	501 Spotreba materiálu	49051
	502 Spotreba energie	
	504 Predaný tovar	
	511 Opravy	991
	512 Cestovné	
	513 Reprezentačné	
	518 Služby	107278
	521 Mzdové náklady	760
	522 Príjmy spol.zo ZČ	1201
	524 Zákonné soc.zabezp.	623
	527 Zákonné soc.náklady	3518
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	531 Dane cestná DMV	406
	538 Ostatné dene a poplatky	
	541 ZC predaného DHM	
	547Tvorba opavnej položky	
	544 Ostatné pokuty	
	545 Ostatné pokuty	600
	548 Ostatné prevádz. náklady	453
	549 Manka a škody	
	551 Odpis HIM	11315
Finančné náklady	562 Úroky	1623
	563 Kurzové straty	
	568 Ostatné	491
Daň	591 Splatná daň z príjmu	1007
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežneho účt.obd.	