

## POZNÁMKY

k 31. decembru 2024

### A. ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### a) Obchodné meno a sídlo Spoločnosti

meno: Istromex, a.s.  
sídlo: Nobelova 9, 831 02 Bratislava  
IČO: 313 28 164 DIČ: 2020335691 (ďalej len Spoločnosť)

dátum založenia: 17.6.1992  
dátum vzniku: 15.7.1992

#### b) Hospodárska činnosť spoločnosti (predmet činnosti)

- sprostredkovanie, nákup a predaj tovaru  
- prenájom nebytových priestorov, vrátane poskytovanie iných než základných služieb s tým spojených  
- prenájom osobných motorových vozidiel  
- organizačné a ekonomické poradenstvo  
- vedenie účtovníctva

#### c) Priemerný počet zamestnancov

(Príloha 1)

#### d) Neobmedzené ručenie

Spoločnosť  nie je  je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

#### e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona čísla 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024

#### f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti 8.3. 2024.

### B. ÚDAJE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

#### a) Štatutárny orgán (meno a priezvisko)

- Ing. Marian Trandžik  
-  
-

#### Dozorný orgán (meno a priezvisko)

- JUDr. Janka Jazlingerová  
- JUDr. Vladimír Kán  
- Mgr. Daniela Tothová

#### b) Štruktúra spoločníkov

(Príloha 2)

### C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť  nie je  súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky.

Konsolidujúcou spoločnosťou je

Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

### D. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Použité zásady a metódy	E.	Podsúvahové účty	K.
Údaje na strane aktív súvahy	F.	Iné aktíva a pasíva	L.
Údaje na strane pasív súvahy	G.	Príjmy a výhody členov orgánov spoločnosti	M.
Výnosy	H.	Spriaznené osoby	N.
Náklady	I.	Skutočnosti po dni, ku kt.sa zostavuje účt.závierka	O.
Daň z príjmov	J.	Prehľad zmien vlastného imania	P.
		Prehľad peňažných tokov	R.

### E. ÚDAJE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovanie vo svojej činnosti (going concern).

## b) Účtovné metódy a zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

## c) Oceňovanie zložiek majetku a záväzkov

### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi. Doba použiteľnosti dlhodobého majetku je dlhšia ako jeden rok. Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené s ohľadom na predpokladanú dobu jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovanie začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do užívania. Odpisový plán má nasledovné doby odpisovania, metódu odpisovania a odpisové sadzby:

popis majetku	doba odpisovania v mesiacoch	metóda odpisovania	ročná sadzba v %
nehmotný majetok - softvér	60	rovnomerná	20,00
stavby, budovy, haly	240	rovnomerná	5,00
stroje a prístroje	48	rovnomerná	25,00
nábytok, zariadenie	72	rovnomerná	16,67
automobily	48	rovnomerná	25,00
ostatný hmotný majetok	48	rovnomerná	25,00
ostatný hmotný majetok	72	rovnomerná	16,67

### Zásoby

Zásoby sú oceňované obstarávacou cenou s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú ocenené vlastnými nákladmi. Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva spôsobom  A /  B.

Spoločnosť účtuje v zmysle § 17 Postupov účtovania o zásobach, ktorými sú:

materiál - suroviny, pomocné látky, náhradné diely, hmotný majetok, ktorý nespĺňa podmienky dlhodobého majetku
nedokončená výroba - produkty, ktoré prešli niekoľkými výrobnými procesmi, ale nie sú už materiálom
výrobky - predmety vlastnej výroby určené na predaj
tovar - zakúpený za účelom predaja v nezmenenej podobe

### Finančný prenájom

Finančným prenájom sa rozumie obstaranie dlhodobého majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu.

Majetok obstaraný finančným prenájomom sa odpisuje v účtovníctve nájomcu. Finančný náklad Úroky sa účtujú na účet 562 - Úroky. Prijatie majetku nájomcom sa v deň prijatia majetku účtuje v prospech účtu 474 - Záväzky z prenájomu, vrámci dlhodobých záväzkov.

### Pohľadávky

Pohľadávky sú pri vzniku ocenené menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí a pohľadávky, ktoré sú nadobudnuté vkladom do základného imania sú ocenené obstarávacou cenou. Opravné položky sú účtované pri pochybnostiach o jej zaplatení dlžníkom a pri sporných pohľadávkach.

Pohľadávky do doby splatnosti 12 mesiacov sa považujú za krátkodobé. Pri splatnosti pohľadávky nad 12 mesiacov sú pohľadávky vykázané ako dlhodobé.

### Peňažné prostriedky, ekvivalenty a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené menovitou hodnotou. Finančné prostriedky uložené na bankových účtoch s dobou viazanosti nad 12 mesiacov sú vykázané samostatne.

### Účty časového rozlíšenia

Na účtoch časového rozlíšenia sa účtujú náklady a výnosy v rozlíšení s účtovným obdobím, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

### Rezervy

Na účtoch rezerv sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Členenie rezerv z hľadiska časového vymedzenia sú dlhodobé alebo krátkodobé.

### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## b) Účtovné metódy a zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

## c) Oceňovanie zložiek majetku a záväzkov

### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi. Doba použiteľnosti dlhodobého majetku je dlhšia ako jeden rok. Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené s ohľadom na predpokladanú dobu jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovanie začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do užívania. Odpisový plán má nasledovné doby odpisovania, metódu odpisovania a odpisové sadzby:

popis majetku	doba odpisovania v mesiacoch	metóda odpisovania	ročná sadzba v %
nehmotný majetok - softvér	60	rovnomerná	20,00
stavby, budovy, haly	240	rovnomerná	5,00
stroje a prístroje	48	rovnomerná	25,00
nábytok, zariadenie	72	rovnomerná	16,67
automobily	48	rovnomerná	25,00
ostatný hmotný majetok	48	rovnomerná	25,00
ostatný hmotný majetok	72	rovnomerná	16,67

### Zásoby

Zásoby sú oceňované obstarávacou cenou s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú ocenené vlastnými nákladmi. Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva spôsobom  A /  B.

Spoločnosť účtuje v zmysle § 17 Postupov účtovania o zásobach, ktorými sú:

materiál - suroviny, pomocné látky, náhradné diely, hmotný majetok, ktorý nespĺňa podmienky dlhodobého majetku
nedokončená výroba - produkty, ktoré prešli niekoľkými výrobnými procesmi, ale nie sú už materiálom
výrobky - predmety vlastnej výroby určené na predaj
tovar - zakúpený za účelom predaja v nezmenej podobe

### Finančný prenájom

Finančným prenájom sa rozumie obstaranie dlhodobého majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu.

Majetok obstaraný finančným prenájomom sa odpisuje v účtovníctve nájomcu. Finančný náklad Úroky sa účtujú na účet 562 - Úroky. Prijatie majetku nájomcom sa v deň prijatia majetku účtuje v prospech účtu 474 - Záväzky z prenájomu, vrámci dlhodobých záväzkov.

### Pohľadávky

Pohľadávky sú pri vzniku ocenené menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí a pohľadávky, ktoré sú nadobudnuté vkladom do základného imania sú ocenené obstarávacou cenou. Opravné položky sú účtované pri pochybnostiach o jej zaplatení dlžníkom a pri sporných pohľadávkach.

Pohľadávky do doby splatnosti 12 mesiacov sa považujú za krátkodobé. Pri splatnosti pohľadávky nad 12 mesiacov sú pohľadávky vykázané ako dlhodobé.

### Peňažné prostriedky, ekvivalenty a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené menovitou hodnotou. Finančné prostriedky uložené na bankových účtoch s dobou viazanosti nad 12 mesiacov sú vykázané samostatne.

### Účty časového rozlíšenia

Na účtoch časového rozlíšenia sa účtujú náklady a výnosy v rozlíšení s účtovným obdobím, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

### Rezervy

Na účtoch rezerv sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Členenie rezerv z hľadiska časového vymedzenia sú dlhodobé alebo krátkodobé.

### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### Daň z príjmov splatná a odložená daň z príjmov

Zo základu dane z príjmov a sadzby sa vypočíta splatná daň z príjmov z bežnej činnosti a z mimoriadnej činnosti.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou majetku a účt. hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daň. základňou,
- možnosť
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### Cudzia mena a kurzové rozdiely

Účtovníctvo je vedené a účtovná závierka je zostavená v peňažnej jednotke euro. Pohľadávky, záväzky, podiely, cenné papaiere, deriváty, ceny a peňažné prostriedky, ako aj opravné položky a rezervy, ak majetok a záväzky, ktorých sa týkajú, vyjadrené v cudzej mene, účtovná jednotka účtuje v eurách aj v cudzej mene.

#### Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti oceneniu v účtovníctve. Opodstatnenou je, ak nastane skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Pri opodstatnenosti sa tvorí opravná položka. Zúčtovanie opravnej položky sa vykoná z dôvodu vyradenia, z úplného alebo čiastočného zániku opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty. Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku (predajom, darovaním, škodou, spotrebou a inkasom) sa vykoná pred vyradením majetku.

#### Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku boli využité v súvislosti s podmienkami dotácie a postup ocenenia a evidencia takéhoto majetku je v súlade s Postupmi účtovania.

### F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok (Príloha 3,5)
- Poistenie dlhodobého hmotného/nehmotného majetku  
Výška poistenia majetku 10.406.000,- EUR.
- Záložné právo k majetku alebo obmedzené právo nakladať s majetkom (Príloha 4,6)
- Dlhodobý majetok nadobudnutý zmluvou o zabezpečovacom prevode práva
- Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri kt. nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti, pričom sa tento majetok užíva
- Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty
- Opravné položky k nadobudnutému majetku (097)
- Výskumná a vývojová činnosť
- Štruktúra dlhodobého finančného majetku
- Obstarávací cena zložiek dlhodobého fin. majetku (Príloha 9)
- Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku (Príloha 7,10,11)

zložka dlhodobého finančného majetku	opravné položky v EUR		
	na začiatku bežného obdobia	zmena počas obdobia	stav na konci bež. obdobia
	0	0	0
	0	0	0

- Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku (Príloha 10,11)
- Dlhodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať (Príloha 8)
- Ocenenie dlhodobého finančného majetku, ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou
- Opravné položky k zásobám (Príloha 12)
- Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 13)
- Zákazková výroba (Príloha 14)
- Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (Príloha 15)
- Veková štruktúra pohľadávok (Príloha 16)
- Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (Príloha 17)
- Pohľadávky s obmedzeným právom nakladania (Príloha 17)
- Odložená daňová pohľadávka (Príloha 27)
- Významné zložky krátkodobého finančného majetku (Príloha 18)
- Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (Príloha 19)
- Krátkodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 20)
- Ocenenie krátkodobého finančného majetku (Príloha 21)
- Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud.období a príjmov bud.období (Príloha 22)
- Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa (Príloha 23)

*Daň z príjmov splatná a odložená daň z príjmov*

Zo základu dane z príjmov a sadzby sa vypočíta splatná daň z príjmov z bežnej činnosti a z mimoriadnej činnosti.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou majetku a účt. hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daň. základňou,
- možnosť
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

*Cudzia mena a kurzové rozdiely*

Účtovníctvo je vedené a účtovná závierka je zostavená v peňažnej jednotke euro. Pohľadávky, záväzky, podiely, cenné papiere, deriváty, ceniny a peňažné prostriedky, ako aj opravné položky a rezervy, ak majetok a záväzky, ktorých sa týkajú, vyjadrené v cudzej mene, účtovná jednotka účtuje v eurách aj v cudzej mene.

*Opravné položky*

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti oceneniu v účtovníctve. Opodstatnenou je, ak nastane skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Pri opodstatnenosti sa tvorí opravná položka. Zúčtovanie opravnej položky sa vykoná z dôvodu vyradenia, z úplného alebo čiastočného zániku opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty. Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku (predajom, darovaním, škodou, spotrebou a inkasom) sa vykoná pred vyradením majetku.

*Dotácie*

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku boli využité v súvislosti s podmienkami dotácie a postup ocenenia a evidencia takéhoto majetku je v súlade s Postupmi účtovania.

**F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok (Príloha 3,5)
- Poistenie dlhodobého hmotného/nehmotného majetku  
Výška poistenia majetku 10.406.000,- EUR.
- Záložné právo k majetku alebo obmedzené právo nakladať s majetkom (Príloha 4,6)
- Dlhodobý majetok nadobudnutý zmluvou o zabezpečovacom prevode práva
- Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri kt. nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom sa tento majetok užíva
- Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty
- Opravné položky k nadobudnutému majetku (097)
- Výskumná a vývojová činnosť
- Štruktúra dlhodobého finančného majetku (Príloha 9)
- Obstarávacia cena zložiek dlhodobého fin. majetku (Príloha 7,10,11)
- Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku

zložka dlhodobého finančného majetku	opravné položky v EUR		
	na začiatku bežného obdobia	zmena počas obdobia	stav na konci bež.obdobia
	0	0	0
	0	0	0

- Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku (Príloha 10,11)
- Dlhodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať (Príloha 8)
- Ocenenie dlhodobého finančného majetku, ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou
- Opravné položky k zásobám (Príloha 12)
- Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 13)
- Zákazková výroba (Príloha 14)
- Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (Príloha 15)
- Veková štruktúra pohľadávok (Príloha 16)
- Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (Príloha 17)
- Pohľadávky s obmedzeným právom nakladania (Príloha 17)
- Odložená daňová pohľadávka (Príloha 27)
- Významné zložky krátkodobého finančného majetku (Príloha 18)
- Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (Príloha 19)
- Krátkodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 20)
- Ocenenie krátkodobého finančného majetku (Príloha 21)
- Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud.obdobia a príjmov bud.obdobia (Príloha 22)
- Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa (Príloha 23)

**G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****a) Vlastné imanie**

Základné imanie k 31. decembru 2024 v EUR:	11 113 324	počet akcií/podielov	3 348
Nesplatená časť základného imania v EUR:	0	hodnota akcií/podielov	3 319
Upísané vlastné imanie - hodnota v EUR:		hodnota akcií/podielov	-
Rozdelenie účtovného výsledku predchádzajúceho obdobia			(Príloha 24)
Iné zmeny na vlastnom imaní			
Zisk na akciu (podiel) na základnom imaní :	zisk v EUR	zisk na akciu v EUR	0

- b) Rezervy (Príloha 25)
- c) Výška záväzkov podľa splatnosti (Príloha 26)
- d) Štruktúra záväzkov (Príloha 26)
- e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
- f) Odložený daňový záväzok (Príloha 27)
- g) Sociálny fond (Príloha 28)
- h) Dlhopisy (Príloha 29)
- i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci (Príloha 30)
- j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období (Príloha 31)
- k) Významné položky derivátov (Príloha 32)
- l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi (Príloha 33)
- m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u nájomcu (Príloha 34)

**H. VÝNOSY**

- a) Tržby (Príloha 35)
- b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (Príloha 36)
- c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov (Príloha 37)
- d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti (Príloha 37)
- e) Významné položky finančných výnosov (Príloha 37)
- f) Mimoriadne výnosy (Príloha 37)
- g) Čistý obrat (Príloha 38)

**I. NÁKLADY**

- a) Náklady za poskytnuté služby (Príloha 39)
- b) Ostatné významné položky z hospodárskej činnosti (Príloha 39)
- c) Významné položky finančných nákladov (Príloha 39)
- d) Mimoriadne náklady (Príloha 39)
- e) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom (Príloha 39)

**J. DAŇ Z PRÍJMOV**

- a-e) Odložená daň, jej vplyv na hosp.výsledok a zmeny (Príloha 40)
- f) Vzťahy medzi sumou splatnej dane a odloženej dane z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením (Príloha 41)
- g) Zmena sadzby dane z príjmov (Príloha 41)

**K. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

(Príloha 42)

**L. INÉ AKTÍVA A PASÍVA**

- a) Podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych sporov, poskytnutých záruk, zo zmlúv, z ručenia pod. (Príloha 43)
- b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám
- c) Podmienенý majetok z minulých období (Príloha 44)

**M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV**

(Príloha 45)

**N. EKONOMICKÉ VZŤAHY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

(Príloha 46)

**O. SKUTOČNOSTI KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

**P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

(Príloha 47)

**R. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH (CASH - FLOWS)**

(Príloha 48)

Prehľad o peňažných tokoch (cash-flows) je k 31. decembru 2024 spracovaný nepriamou metódou

**G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****a) Vlastné imanie**

Základné imanie k 31. decembru 2024 v EUR:	11 113 324	počet akcií/podielov	3 348
Nesplatená časť základného imania v EUR:	0	hodnota akcií/podielov	3 319
Upísané vlastné imanie - hodnota v EUR:		hodnota akcií/podielov	-
Rozdelenie účtovného výsledku predchádzajúceho obdobia			(Príloha 24)
Iné zmeny na vlastnom imaní -			
Zisk na akciu (podiel) na základnom imaní :	zisk v EUR	zisk na akciu v EUR	0

- b) Rezervy (Príloha 25)
- c) Výška záväzkov podľa splatnosti (Príloha 26)
- d) Štruktúra záväzkov (Príloha 26)
- e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
- f) Odložený daňový záväzok (Príloha 27)
- g) Sociálny fond (Príloha 28)
- h) Dlhopisy (Príloha 29)
- i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci (Príloha 30)
- j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období (Príloha 31)
- k) Významné položky derivátov (Príloha 32)
- l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi (Príloha 33)
- m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u nájomcu (Príloha 34)

**H. VÝNOSY**

- a) Tržby (Príloha 35)
- b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (Príloha 36)
- c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov (Príloha 37)
- d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti (Príloha 37)
- e) Významné položky finančných výnosov (Príloha 37)
- f) Mimoriadne výnosy (Príloha 37)
- g) Čistý obrat (Príloha 38)

**I. NÁKLADY**

- a) Náklady za poskytnuté služby (Príloha 39)
- b) Ostatné významné položky z hospodárskej činnosti (Príloha 39)
- c) Významné položky finančných nákladov (Príloha 39)
- d) Mimoriadne náklady (Príloha 39)
- e) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom (Príloha 39)

**J. DAŇ Z PRÍJMOV**

- a-e) Odložená daň, jej vplyv na hosp.výsledok a zmeny (Príloha 40)
- f) Vzťahy medzi sumou splatnej dane a odloženej dane z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením (Príloha 41)
- g) Zmena sadzby dane z príjmov (Príloha 41)

**K. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY (Príloha 42)****L. INÉ AKTÍVA A PASÍVA**

- a) Podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych sporov, poskytnutých záruk, zo zmlúv, z ručenia pod. (Príloha 43)
- b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám
- c) Podmienený majetok z minulých období (Príloha 44)

**M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV (Príloha 45)****N. EKONOMICKÉ VZŤAHY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI (Príloha 46)****O. SKUTOČNOSTI KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

**P. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA (Príloha 47)****R. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH (CASH - FLOWS) (Príloha 48)**

Prehľad o peňažných tokoch (cash-flows) je k 31. decembru 2024 spracovaný nepriamou metódou

1. Informácie k časti A, písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

2. Informácie k časti B, písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
CHZB, a.s.	4 806 479,45	43,25%	43,25%	
SK-Realing, a.s.	663 878,38	5,97%	5,97%	
Ing. Marian Trančík	5 642 966,23	50,78%	50,78%	
<b>Spolu</b>	11 113 324,06	100,00%	100,00%	0%

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Dátum zmeny				f
<b>Spolu</b>	x	0	0%	0%

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia			15 209					15 209
Prírastky								0
Úbytky			-15 209					-15 209
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia			12 991					12 991
Prírastky			2 218					2 218
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	15 209	0	0	0	0	15 209
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	2 218	0	0	0	0	2 218
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	-15 209	0	0	0	0	-15 209

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia			15 209					15 209
Prírastky								0
Úbytky			-15 209					-15 209
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia			12 991					12 991
Prírastky			2 218					2 218
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	15 209	0	0	0	0	15 209
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	2 218	0	0	0	0	2 218
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	-15 209	0	0	0	0	-15 209

4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

## 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pesto- vateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	139 685	3 901 689	447 122			2 453	21 122		4 512 071
Prírastky			147 765				180 678		328 443
Úbytky	-139 685						-184 645		-324 530
Presuny		-3 423 065	-112 071						-3 535 136
Stav na konci účtovného obdobia	0	478 624	482 816	0	0	2 453	16 955	0	980 848
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 337 144	390 747			2 453			3 730 344
Prírastky			-112 071						-112 071
Úbytky		85 921	39 351						125 272
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 423 065	318 027	0	0	2 453	0	0	3 743 545
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	139 685	1 089 455	144 612	0	0	23 905	21 122	0	1 489 796
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 028 306	159 988	0	0	23 905	16 955	0	1 440 934

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pesto- vateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	139 685	3 986 688	447 122			26 357	20 206		4 620 058
Prírastky							4 167		4 167
Úbytky	-139 685	-122 079					-3 251		-265 015
Presuny		-3 337 144	-390 747			-2 453			-3 730 344
Stav na konci účtovného obdobia	0	527 465	56 375	0	0	23 904	21 122	0	628 866
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 268 173	350 838			2 453			3 621 464
Prírastky									0
Úbytky		68 971	39 909						108 880
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 337 144	390 747	0	0	2 453	0	0	3 730 344
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	139 685	1 089 455	144 612	0	0	23 905	20 206	0	1 489 796
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 028 306	159 988	0	0	23 905	21 122	0	1 440 934
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 028 306	159 988	0	0	23 905	0	0	1 440 934

## 6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

## 7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskyt-nuté preddav-ky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 539 352								2 539 352
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	2 539 352	0	0	0	0	0	0	0	2 539 352
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 539 352	0	0	0	0	0	0	0	2 539 352
Stav na konci účtovného obdobia	2 539 352	0	0	0	0	0	0	0	2 539 352

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskyt-nuté preddav-ky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 539 352								2 539 352
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	2 539 352	0	0	0	0	0	0	0	2 539 352
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 539 352	0	0	0	0	0	0	0	2 539 352
Stav na konci účtovného obdobia	2 539 352	0	0	0	0	0	0	0	2 539 352

## 8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
Area Invest, a.s.	100%	100,00%	331 939		
Isomex, s.r.o.	100%	100,00%	6 638		
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	0

10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku účtovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období f	Stav na konci účtovného obdobia g
Do splatnosti viac ako päť rokov						0
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						0
Do splatnosti do jedného roka vrátane						0
<b>Dlhové CP držané do splatnosti spolu</b>	x	0	0	0	0	0

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období e	Stav na konci účtovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov	658 950	185 200	-30 100		814 050
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					0
Do splatnosti do jedného roka vrátane					0
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>658 950</b>	<b>185 200</b>	<b>-30 100</b>	<b>0</b>	<b>814 050</b>

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	14 979			0	14 979
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>14 979</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 979</b>

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	788 567		788 567
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	758 350		758 350
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	18 101		18 101
Iné pohľadávky	-332		-332
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 564 686</b>	<b>0</b>	<b>1 564 686</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	788 567	792 169
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	758 350	530 217
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 546 917</b>	<b>1 322 386</b>

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 003	69
Bežné bankové účty	204 648	439 195
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>207 651</b>	<b>439 264</b>

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia e
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	
Majetkové CP na obchodovanie				0
Dlhové CP na obchodovanie				0
Emisné kvóty				0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				0
Ostatné realizovateľné CP				0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				0
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok a	Stav OP na začiatku b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné realizovateľné CP					0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					0
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok A	Zvýšenie/ zniženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 240	8 150
Prijímy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijímy budúcich období krátkodobé, z toho:		

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenanatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	B	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu	0	0	0	0	0	0

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	230814
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Pridel do zákonného rezervného fondu	11 540
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	219 273
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>230 813</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>





## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	91 807	85 041
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	91 807	85 041
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	83 613	
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	83 613	0

## 27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>	21%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	6 048	5 895
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

## 28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	1 516	1 963
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	630	635
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	630	635
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		1 082
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	2 146	1 516

## 35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu  a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
prenajom nehnuteľnosti	884 708	1 637 147				
<b>Spolu</b>	884 708	1 637 147	0	0	0	0

## 36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Název položky  a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>	0	0	0	0	0
Manka a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x		

## 37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

## 38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	884 708	1 637 147
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	884 708	1 637 147

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	362 441	440 479
<i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uistovacie audítorské služby		
suvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-14 318	x	x	288 955	x	x
teoretická daň	x	-3 007	21%	x	60 681	21%
Daňovo neuznané náklady	22 647	4 756	21%	18 158	3 813	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	21%	0	0	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	21%	27 251	5 723	21%
Spolu	8 329	1 749	21%	279 862	58 771	21%
Splatná daň z príjmov	x	0	21%	x	0	21%
Odložená daň z príjmov	x	0	21%	x	0	21%
Celková daň z príjmov	x	0	21%	x	0	21%



## 47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	11 113 324				11 113 324
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-428 294				-428 294
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	1 254 256				1 254 256
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	19 251				19 251
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-7 279 512			219 273	-7 060 239
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	230 813	-18 309		-230 813	-18 309
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	11 113 324				11 113 324
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-428 294				-428 294
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	1 254 256				1 254 256
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	19 251				19 251
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-7 234 056			-45 456	-7 279 512
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-45 455	230 813		45 455	230 813
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0