

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

Pozemkové spoločenstvo vlastníkov súkromného lesa Liptovská Porúbka účtovnú závierku k 31.12.2024 a poznámky k nej zostavilo v zmysle platných právnych ustanovení, čím rešpektuje

1. Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení k 1.1.2015 a v znení zákona č.130/2015 Z. z. v ustanoveniach účinných pre rok 2018 (ďalej „ZoÚ“).
2. Opatrenie MF SR č. 23 054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení k 1.1.2015 a v znení Opatrenia MF SR č. MF/19930/2015-74 v ustanoveniach účinných k 31.12. 2018 (ďalej „postupy účtovania“).
3. Opatrenie MF SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky, v znení opatrenia č. MF/18008/2014-74 (ďalej „Opatrenie pre ÚZ mikro ÚJ“);
4. Opatrenie MF SR č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky (ďalej aj „Opatrenie pre ÚZ malej ÚJ“). Od 1.1. 2016 v znení opatrenia MF SR č. MF/19927/2015-74.
5. Opatrenie MF SR č. MF/23377/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu v znení opatrenia MF SR č. MF/19926/2015-74 v ustanoveniach účinných k 31.12.2018 (ďalej aj „Opatrenie pre ÚZ veľkej ÚJ“).

Spoločenstvo k 31.12.2023 zostavilo účtovnú závierku ako malá účtovná jednotka.

### I. Všeobecné údaje.

Pozemkové spoločenstvo vlastníkov súkromného lesa v Liptovskej Porúbke je samostatným právnym subjektom, ktorého členmi sú súkromní vlastníci pozemkovoknižných parciel, ktorí akceptujú ich spoločné využívanie a obhospodarovanie na princípe spolupodielového vlastníctva v k.ú. Liptovská Porúbka. Bolo založené dňa 28.3.2004 schválením Stanov na Valnom zhromaždení a zapísaním do registra pozemkových spoločenstiev, ktorý je vedený na Obvodnom lesnom úrade v Liptovskom Mikuláši, a to dňa 29.7.2004.

### Hlavné činnosti spoločenstva:

Účelom založenia spoločenstva je spoločné hospodárenie členov spoločenstva na vložených nehnuteľnostiach a spoločné obstarávanie náležitostí z princípu vlastníctva k nehnuteľnostiam.

### Predmet činnosti :

- Spoločenstvo v súlade s účelom jeho založenia vykonáva nasledovné činnosti:
- Hospodárenie v lesoch
  - Výroba a predaj reziva
  - Prenájom poľnohospodárskych nehnuteľností
  - Výkon poľovného práva

### 1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov :

Spoločenstvo na zabezpečenie svojej činnosti nakupuje potrebné služby dodávateľským spôsobom, na dohodu zamestnáva členov výboru a dozornej rady v počte 8 , v prípade potreby brigádnikov. Členovia výboru a dozornej rady sú volení Zhromaždením vlastníkov v súlade so stanovami spoločenstva na 5 ročné obdobie.

**Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky.**

Účtovná závierka spoločnosti zostavená k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17 ods. 6 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

**Schválenie predchádzajúcej účtovnej závierky.**

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce obdobie, t.j. k 31.12.2023 bola schválená Zhromaždením vlastníkov dňa 28.6.2024, ktoré sa konalo formou korešpondenčného hlasovania.

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre majetku spoločnosti****Obhospodarovaný majetok Pozemkovým spoločenstvom vlastníkov súkromného lesa :**

Ku dňu zostavenie účtovnej závierky tvoria lesné pozemky, vrátane lesných porastov, trvalé trávne porasty a ostatné plochy v k.ú. Lipt. Porúbka, ktoré sú zapísané na LV: 1006, 1275, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1455, 1456, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1481, 1482, 1685, 1700, 1765, 1832, 1833, 1834, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1853, 1854, 1855, 1856, 1858, 1859, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1875, 1878, 1879, 1880, 1881, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1906, 1907, 1910, 1915, 2381, 2382, 2383, 2384, 2386, 2387, 2388, 2420, 2537 v celkovej výmere 2 064 312 m<sup>2</sup> rozdelené na 2 064 312 podielov pre členov spoločnosti.

**Zoznam členov orgánov spoločnosti**

Funkcia	Meno	Dátum
predseda	Miriám Pallová	Od 28.6.2024
Predseda DR	Renata Karnová	Od 28.6.2024

**II. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách.****Spôsob ocenenia jednotlivých položiek****Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok a zásoby**

K 31.12.2024 spoločnosť eviduje dlhodobý hmotný majetok – pozemky, v hodnote 30 567,62 EUR. Z toho hodnota 25 350 EUR predstavuje 167 zmlôk, ktoré obhospodaruje Urbárske pozemkové spoločenstvo v L. Porúbke a hodnota 5 217,62 EUR predstavuje pozemky obhospodarované Pozemkovým spoločenstvom vlastníkov súkromného lesa v Liptovskej Porúbke vo výmere 9 363,95 m<sup>2</sup>. Pozemky sú ocenené nákupnou cenou.

**Pohl'adávky.**

Menovitou hodnotou

**Krátkodobý finančný majetok.**

Menovitou hodnotou. Cudziu menu spoločnosť k 31.12.2024 neeviduje.

**Dlhodobý finančný majetok**

K 31.12.2024 spoločnosť neeviduje. V prípade nákupu by bol ocenený nákupnou cenou.

**Závazky.**

Závazky sú ocenené menovitou hodnotou.

**Daň z príjmov splatná za bežné účtovné a zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odložená do budúcich účtovných a zdaňovacích období.**

Splatnú daň z príjmov k 31.12.2024 eviduje spoločnosť v hodnote 1 287,53 EUR.

**Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.**

Vzhľadom k tomu, že k 31.12.2024 spoločnosť neneviduje žiaden odpisovaný majetok, nemá zostavený ani odpisový plán.

**10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti**

V priebehu účtovného obdobia roku 2024 spoločnosť o CP neúčtovala.

**11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

V priebehu účtovného obdobia roku 2024 spoločnosť neposkytlo dlhodobé pôžičky.

**12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám**

V priebehu účtovného obdobia roku 2024 nevznikol spoločnosti dôvod účtovať o opravných položkách k zásobám.

**13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Spoločnosť neneviduje k 31.12.2024.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

**15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Spoločnosti nevznikol dôvod tvoriť opravné položky k pohľadávkam.

**16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky – 341, 343	911	0	911
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>911</b>	<b>0</b>	<b>911</b>

**17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Pohľadávky kryté záložným právom k 31.12.2024 spoločnosť neneviduje .

**18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	92	23
Bežné bankové účty	90 806	29 877
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>90 898</b>	<b>29 900</b>

Iný krátkodobý finančný majetok spoločensvo neviduje.

**20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Na krátkodobý finančný majetok spoločensva neboli zriadené záložné práva. Spoločensvo nemá peňažné prostriedky, resp. peňažné ekvivalenty, s ktorými by nemohlo voľne disponovať. Úroková sadzba na bežnom bankovom účte sa v roku 2024 bola 0,00 % p.a.

**22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Na účtoch časového rozlíšenia na strane aktív spoločensvo k 31.12.2024 nevykazuje zostatok.

**23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**  
Spoločensvo k 31.12.2024 neviduje majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

**24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty r. 2022**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk z r. 2023</b>	11 409,59
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Úhrada straty minulých období	
Nerozdelený zisk minulých účtovných období	11 409,59
Neuhradená strata minulých účtovných období	
Prevod na záväzky voči spoločníkom	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Prevod na záväzky voči spoločníkom	
<b>Spolu</b>	<b>11 409,59</b>

Zhromaždenie vlastníkov korešpondenčným hlasovaním schválilo preúčtovať vytvorený zisk v r. 2023 v hodnote 11 409,59 EUR na účet nerozdeleného zisku minulých rokov. Z tohto účtu bolo taktiež schválené použitie na vyplatenie podielov z hospodárskeho výsledku pre spoločníkov 20 643,12 EUR.

**25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách**

Spoločensvo k 31.12.2024 z vytvorenej rezervy na pestevnú činnosť v r. 2023 v hodnote 34 839,15 EUR nevyčerpalo 819,12 EUR. K 31.12.2024 vytvorilo rezervu na pestevnú činnosť pre rok 2025 v hodnote 22 257 EUR.

**26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	66 159	15 218
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>66 159</b>	<b>15 218</b>

**27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Ako malá účtovná jednotka spoločstvo nemá povinnosť účtovať o odložených daňových pohľadávkach a záväzkoch.

**30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

K 31.12.2024 spoločstvo neeviduje záväzky z titulu dlhodobých úverov účtovaných na účte 461.

**31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

K 31.12.2024 o časovom rozlíšení na strane pasív spoločstvo neúčtovalo.

**Informácie k Výkazu ziskov a strát**

**35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Predaj dreva	74 318,18	100 642,41
Palivo, štiepka		370,65
<b>Spolu</b>	<b>74 318,18</b>	<b>101 013,06</b>

**37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

K 31.12.2024 spoločstvo neúčtovalo o výnosoch pri aktivácii nákladov.

**38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate**

Spoločstvo dosiahlo v roku 2024 čistý obrat v hodnote 93 720,96 EUR.

Názov položky	Bezprostr. predch. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky a služby	101 013,06	74 503,62
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 118,29	19 217,34
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>102 131,35</b>	<b>93 720,96</b>

**39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch**

Názov položky	Bezprostredne predch.úĉtovné obdobie	Bežné úĉtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>59 724</b>	<b>27 129,07</b>
<i>Náklady voĉi audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Āažba	39 290	8 095,60
Vyžínanie a sadenie		6 232,00
Uhadzovanie haluziny		
Prenájmy a prevádzka motorového vozidla	2 640	1 320,00
Ochrana sadeníc a zemné práce		3 272,00
Protipožiarna ochrana	1 720	660,00
Poštovné, právne služby, spracovanie úĉtovníctva, OLH ...	7 385	7 441,77
Prerezávky		
Práce na približovacej linke		
Opravy ciest a zemné práce	7 585	
Cestovné		
Náklady na reprezentáciu	93	107,70
Ostatné prevádzkové náklady	1 011	90,00
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>36 836</b>	<b>23 281,98</b>
Daň z nehnuteľností	997	996,98
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	34 839	22 285,00
Finančné dary	1 000	
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>178</b>	<b>105,80</b>
Nákladové úroky		
Bankové poplatky	178	105,80

**40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

K 31.12.2024 spoločstvu vznikla povinnosť úĉtovať o daňovom záväzku v hodnote 1 287,53 EUR.

**41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy Ā. 3 o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6 618		x	14 452	x	x
Daň z príjmov PO		1 390	21		3 035	21
Daňová licencia				x		
Daňovo neuznané náklady	108	22	21	1 093	229	21
Výnosy nepodliehajúce dani	595	125	21	883	185	21
Umorenie daňovej straty						
Spolu		1 285	21	14 662	3 079	21
Splatná daň z príjmov	x			x	3 079	21
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	1 287		x	3 079	21

**42. Informácie k časti K. prílohy Ā. 3 o podsúvahových položkách**

K 31.12.2024 spoločenstvo viedlo podsúvahovú evidenciu drobného majetku a pozemkov.

**43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy Ā. 3 o podmienených záväzkoch**

K 31.12.2024 v spoločenstve nie je právny dôvod evidencie podmienených záväzkov ani evidencie o podmienenom majetku.

**45. Informácie k časti M. prílohy Ā. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	Výbor	Dozorná rada	iní	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	7 452	2 934				
Peňažné príjmy	14 249	3 786				

**41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy Ā. 3 o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6 618		x	14 452	x	x
Daň z príjmov PO		1 390	21		3 035	21
Daňová licencia				x		
Daňovo neuznané náklady	108	22	21	1 093	229	21
Výnosy nepodliehajúce dani	595	125	21	883	185	21
Umorenie daňovej straty						
Spolu		1 285	21	14 662	3 079	21
Splatná daň z príjmov	x			x	3 079	21
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	1 287		x	3 079	21

**42. Informácie k časti K. prílohy Ā. 3 o podsúvahových položkách**

K 31.12.2024 spoločenstvo viedlo podsúvahovú evidenciu drobného majetku a pozemkov.

**43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy Ā. 3 o podmienených záväzkoch**

K 31.12.2024 v spoločenstve nie je právny dôvod evidencie podmienených záväzkov ani evidencie o podmienenom majetku.

**45. Informácie k časti M. prílohy Ā. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	Výbor	Dozorná rada	iní	štatutárnych	dozorných	iných
a	Āasť 1 - Bežné účtovné obdobie			Āasť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Āasť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Āasť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	7 452	2 934				
	14 249	3 786				

**Vysvetlivky:**

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.
- (6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

**Použité skratky:**

CP - cenný papier  
DFM – dlhodobý finančný majetok  
DHM – dlhodobý hmotný majetok  
DIČ – daňové identifikačné číslo  
DNM – dlhodobý nehmotný majetok  
DÚJ – dcérska účtovná jednotka  
IČO – identifikačné číslo organizácie  
OP – opravná položka  
PSČ – poštové smerovacie číslo  
ÚJ – účtovná jednotka  
VI – vlastné imanie  
ZI – základné imanie