

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2024

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MIBICON, spol. s r. o.
SNP 1464/96
017 01 Považská Bystrica

IČO: 36 001 520 DIČ: 2020440741

Spoločnosť MIBICON, spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 25. apríla 1996 a do obchodného registra bola zapísaná 25. apríla 1996 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín v Trenčíne, oddiel S.r.o., vložka 3354/R). Spoločnosť zriadila odštepný závod pod označením MIBICON, spol. s r. o., odštepný závod s umiestnením na adrese Rybníčná 36, 831 07 Bratislava od 18.12.2009.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností,
- prenájom strojov a zariadení
- ekonomické a účtovné poradenstvo,
- veľkoobchod
- maloobchod

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2024 nemala žiadneho zamestnanca.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a jeho noviel, za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 18. marca 2024.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ : Ing. Michal Bábsky

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov spoločnosti počas roku 2024 bola takáto:

	podiel na základom imaní		hlasovacie práva
	EUR	%	%
Ing. Michal Bábsky	16 597	100	100
spolu	16 597	100	100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadneho konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

(b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom sa dlhodobý majetok uviedol do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročný odpis
Stavby	20	rovnorné	1/20
Stroje a zariadenia, elektrické auto	6	rovnorné	1/6
Osobné automobily	4	rovnorné	1/4

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v roku 2024 nevlastnila žiadne cenné papiere a podiely.

(d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu a pod.).

(e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období, komplexné náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Do 31. decembra 2002 sa odložené dane vzťahovali len na dočasné rozdiely medzi účtovnými a daňovými odpismi.

Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka boli k 1. januáru 2003 prepočítané podľa nových predpisov. Tá časť odloženého daňového záväzku a odloženej daňovej pohľadávky, ktorá by bola účtovaná ako náklad alebo výnos k 31. decembru 2002, sa zaúčtovala na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov. V roku 2024 sa zostatok účtu 481 zúčtoval v prospech účtu 428007.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. V roku 2024 neboli.

(l) Majetok

Majetok sa oceňuje reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na EUR kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. V roku 2024 sa účtovalo s CZK.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľke:

<i>MIBICON, spol. s r. o.</i>								
<i>Prehľad o pohybe neobežného majetku</i>								
<i>31. 12. 2024</i>								
Názov	Obstarávacía cena		Oprávkvy/Opravné položky			Zostatková cena		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	Prírastky	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	
Zriaďovacie náklady	0	0	0	0	0	0	0	
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	
Softvér	0	0	0	0	0	0	0	
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmc	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	
Pozemky	440 115	297 531	0	0	0	440 115	297 531	
Stavby	321 193	321 193	318 879	1 010	319 889	2 314	1 304	
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	81 068	81 068	18 958	17 113	36 071	62 110	44 997	
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotn	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý hmotný majetok spolu	842 376	699 792	337 837	18 123	355 960	504 539	343 832	
Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0	0	0	0	0	
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0	0	0	0	0	
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	
Neobežný majetok spolu	842 376	699 792	337 837	18 123	355 960	504 539	343 832	

V roku 2024 boli v majetku spoločnosti dva osobné automobily. Všetky boli povinne zmluvne poistené, jeden z nich bol navyše havarijne poistený.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený (skladová hala, nakladacia rampa, sociálna budova a plot) pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou až do výšky 1 592 746,93 EUR, pre prípad škody spôsobené odcudzením s prekonaním prekážky – poistenie na prvé riziko do výšky až 66 387,84 EUR, a pre prípad škody spôsobené vandalizmom – nezistený páchatel' do výšky až 66 387,84 EUR.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní k 31.12.2024 nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2024 nemala žiadne tovarové zásoby.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Opravná položka k pohľadávkam	stav k 31. 12. 2023 EUR	tvorba (zvýšenie) EUR	zníženie (použitie) EUR	zrušenie (rozpustenie) EUR	stav k 31. 12. 2024 EUR
pohľadávky z obchodného styku	0	0	0		0
spolu	0	0	0	0	0

Spoločnosť na účty 546 xxx odpísala v roku 2024 dlhodobé pohľadávky v celkovej výške 12 910,31 EUR.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2023 EUR	k 31. 12. 2024 EUR
dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	13 123	0
pohľadávky v lehote splatnosti	75	0
pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
spolu	13 198	0

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v EUR v banke na SR a účet v CZK v banke v ČR.

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2023 EUR	31. 12. 2024 EUR
náklady budúcich období	1 287	1 341
príjmy budúcich období	0	0
spolu	1 287	1 341

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Spoločnosť v priebehu roku 2024 nevytvorila žiadnu rezervu.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2023 EUR	k 31. 12. 2024 EUR
záväzky do lehoty splatnosti	389	240
záväzky po lehote splatnosti		
spolu krátkodobé záväzky	389	240
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
spolu dlhodobé záväzky	0	0

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť v roku 2024 zúčtovala odložený daňový záväzok vo výške 172,44 EUR z účtu 481, v prospech účtu 428 007. K 31.12.2024 spoločnosť je teda na účte 481 nulový zostatok.

5. Sociálny fond

Spoločnosť nemá sociálny fond.

6. Bankové úvery a finančné výpomoci

Spoločnosť nemá poskytnutý bankový úver a ani nemá iné finančné výpomoci.

	mena	úrok %	splatnosť	31.12.2023 EUR	31.12.2024 EUR
finančné výpomoci	EUR				0,00
finančné výpomoci spolu				0,00	0,00

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2023 EUR	31.12.2024 EUR
výdavky budúcich období	0	0
výnosy budúcich období	0	0

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Predaj pozemkov 657 316,40 EUR

2. Významné položky finančných výnosov:

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	2023 EUR	2024 EUR
prijaté úroky	0	0
zúčtovanie zostatku sociálneho fondu	0	0
zmluvné úroky z omeškania	0	0
kurzové zisky	0	0
prijaté platby z úhrady pohľadávok nad cenu obstarania	293	0
spolu	293	0

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby a materiálové náklady:

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby a materiáloch nákladoch je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2023 EUR	2024 EUR
spotreba materiálu	5 890	2 285
elektrická energia, voda	1 577	1 924
opravy	4 477	5 000
cestovné	0	464
internet	87	53
poštovné, telefón	558	513
právne služby	0	18 000
čistenie pozemkov	0	0
inžiniering	0	0
sprostredkovacia odmena pri predaji pozemku	5 300	9 193
zememeračské práce, skartácia	882	0
ostatné	636	402
spolu	19 407	37 834

2. Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Dane a poplatky 30 880,62 EUR
Odpisy 18 122,68 EUR

3. Významné položky finančných nákladov:

Kurzové straty 253,83 EUR
Poistenie 3 686,96 EUR
Ostatné (bankové poplatky) 152,16 EUR

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2023			2024		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	246 271,33		100,00 %	410 892,65		100,00 %
z toho teoretická daň		51 716,98	21,00 %		86 287,46	21,00 %
daňovo neuznané náklady	201,37	42,29	0,02 %	12 910,31	2 711,16	0,66 %
položky zvyšujúce HV		0,00	0,00 %		0,00	0,00 %
výnosy nepodliehajúce dani	0	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00 %
odpočet daňovej straty	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00 %
základ dane	246 472,70	51 759,27	21,02 %	423 802,96	88 998,62	21,66 %
splatná daň		51 759,27	21,02 %		88 998,62	21,66 %
preddavkovo zaplatená daň z úrokov			0,00 %		0,00	0,00 %
preddavkovo platená daň		-65 955,09			-51 759,24	
odložená daň			0,00 %			0,00 %
daňová licencia		0,00			0,00	
celková vykázaná daň		-14 195,82	-5,76 %		37 239,38	9,06 %

Prehľad položiek tvoriacich odloženú daň je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2023 EUR	2024 EUR
suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období, týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	172	0
odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť nemá údaje na podsúvahových účtoch.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neviduje budúce možné záväzky a budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť v tejto oblasti nevykazuje žiadne údaje.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť nemá žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2023 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2023 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2024 EUR
Základné imanie	16 597,00	0,00	0,00	0,00	16 597,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena základného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné kapitálové fondy	1 660,00	0,00	0,00	0,00	1 660,00
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nedeliteľný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	687 517,28	194 512,06	0,00	172,44	882 201,78
Nerozdelená strata minulých rokov	-243 188,95	0,00	0,00	0,00	-243 188,95
Hospodársky výsledok roka	194 512,06	321 894,03	194 512,06	0,00	321 894,03
Vlastné imanie	657 097,39	516 406,09	194 512,06	172,44	979 163,86

Účtovný zisk za rok 2023 vo výške 194 512,06 EUR bol preúčtovaný nasledovne:

	EUR
výplata podielu na zisku spoločnosti pre spoločníka	0,00
prídela do sociálneho fondu	0,00
prídela do štatutárnych a ostatných fondov	0,00
úhrada straty minulých období	0,00
prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	194 512,06
spolu	194 512,06

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 194 512,06 EUR rozhodol rozhodnutím jediný spoločník pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia dňa 18.3.2024.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

V Považská Bystrica 18.3.2025

.....
podpis štatutárneho orgánu