

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2024 do 31.12.2024**

Obchodné meno:	Komposesorát pozemkové spoločnosť
Sídlo:	Dolná Lehota 90,976 98,Dolná Lehota
Právna forma:	pozemkové spoločnosť
Dátum vzniku:	02.10.2000
Hlavný predmet podnikania:	Lesné hospodárstvo a ostatné služby v lesníctve
Štaturárny orgán:	Karol Hlásnik, predseda spoločnosti a výboru, zastupuje spoločnosť navonok

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

"Komposesorát pozemkové spoločenstvo so sídlom v Dolnej Lehote číslo 90, okres Brezno .
Pozemkové spoločenstvo bolo zriadené Osvedčením o zápise do evidencie pozemkových spoločenstiev, vydaný Obecným úradom v Dolnej Lehote, okres Brezno dňa 30.01.1993 .
Pozemkové spoločenstvo bolo zapísané do registra pozemkových spoločenstiev bez právnej subjektivity potvrdením Okresného úradu v Brezne . j. 627/98 poz./Tc zo dňa 27.04.1999 vedeného v registri pod číslom 02-PS/96. Následným rozhodnutím Okresného úradu v Brezne, na návrh komposesorátu bolo dňa 03.04.2001 zapísané pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou . j. PPLHA-2001/09894-01-PS-poz.Tc.
Komposesorát pozemkové spoločenstvo je združenie majiteľov pôdy tvoriace spoločnú nehnuteľnosť .
Činnosť spoločnosti je zameraná na racionálne hospodárenie na spoločnej nehnuteľnosti a obstaráva spoločné veci vyplývajúce zo spoluvlastníctva k nej, podľa Zákona NR SR číslo 191/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Spoločenstvo sa riadi Stanovami, schválenými zhromaždením členov-podielnikov.
Hlavné činnosti, ktoré sú obsiahnuté v Pláne starostlivosti o les a to je: ťažba drevej hmoty, obnova lesa/ výsadba les.kultúr/
ochrana lesa proti škodcom a ohryzu lesnou zverou.
Ťažbové práce v lese zabezpečuje útovná jednotka dodávkou ským spôsobom. Ostatnú starostlivosť o les ako je zalesňovanie, ochrana lesa proti škodcom, proti ohryzu lesnou zverou a uhadzovanie po ťažbe dreva sa od roku 2020 výbor spoločnosti rozhodol prevádzať tieto práce dodávkou ským spôsobom a to spoločnosťou EUROLESY s.r.o. Na úpravu lesných ciest spoločnosť zamestnáva na sezónu jedného pracovníka na Dohodu o pracovnej činnosti.
Útovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom inej útovnej jednotky.'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

'Zhromaždenie vlastníkov sa uskutočnilo dňa 16.03.2024, kde bola schválená aj útovná závierka za rok 2023. V rámci pozvánky bol každý podielnik informovaný o hospodárení spoločnosti.'

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

'Útovná jednotka pokračuje nepretržite v činnosti, na ktorú bola zriadená t.j. starostlivosť o spoločnú nehnuteľnosť , z čoho vyplýva aj povinnosť zostavenia ročnej útovnej závierky.'

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útočných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útočných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útovná jednotka je materskou útočnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útočnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útočnú závierku podľa osobitných predpisov,12)
2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útočných jednotiek.

Útovná jednotka nie je súčasťou žiadnej obchodnej jednotky, preto nezostavuje ani konsolidovanú útočnú závierku.

I. I - (6) Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	3	3
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	3	3
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka je zostavená, pretože útovná jednotka pokračuje vo svojej činnosti.

I.II - (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na útovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie útovnej jednotky.

Útovná jednotka neuskutočuje žiadne transakcie, ktoré by neboli vedené v útovnej evidencii.

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - a) dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'V ú tovnom období roku 2024 ú tovná jednotka oce ovala majetok a záväzky reálnymi cenami. Ú tovná jednotka na strane aktív ú tuje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, nakúpený materiál/zásoby/peniaze v pokladnici, ceniny, ú ty v bankách, poh adávky, dotácie ŠR, asové rozlíšenie. Na strane pasív ú tovná jednotka ú tuje oprávky k hmotnému a nehmotnému majetku, záväzky z obchodného styku, zú tovacie vz ahy zo zamestnancami, zú tovacie vz ahy s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia, priame a nepriame dane, krátkodobé a dlhodobé zákonné rezervy, asové rozlíšenie, fondy zo zisku a sociálny fond. Vlastné imanie ú tovej jednotky tvoria kapitálové fondy, ostatné fondy zo zisku a hospodárske výsledok. Odpisovanie hmotného majetku je stanovené pod a predpokladanej doby jeho používania, predpokladaného priebehu opotrebenia. Ú tovná jednotka pri odpisovaní hmotného majetku zvolila metódu rovnomerného odpisovania po celú dobu. Oce ovanie majetku a záväzkov je v reálnych cenách.

Pokiaľ ide o poskytnutie dotácií na obstaranie hmotného majetku spoločnosti neboli poskytnuté, nebol dôvod.'

I. III

Informácie, ktoré vysvet ujú a dopl ujú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zoh adnení zásady významnosti uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. preh ad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na lenenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na za iatku ú tovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny po as ú tovného obdobia a ocenenie na konci ú tovného obdobia,
2. preh ad oprávok a opravných položiek pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na lenenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na za iatku ú tovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny po as ú tovného obdobia a hodnota na konci ú tovného obdobia,
3. preh ad o istej (netto) hodnote dlhodobého majetku na za iatku ú tovného obdobia a na konci ú tovného obdobia,

Ú tovná jednotka v roku 2024 v ú tovej evidencii dlhodobého hmotného majetku neú tovala žiaden významný pohyb.

Tabu ka 2: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- te né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Oprávky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Opravné položky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17

Tabu ka 3: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- te né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Oprávky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	93043,48	19128,15	0	0	0	0	0	112171,63
Prírastky	0	1375	527	0	0	0	0	0	1902
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	94418,48	19655,15	0	0	0	0	0	114073,63
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pesto- vate ské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42
Prírastky	0	0	2108,14	0	0	0	2108,14	100	4316,28
Úbytky	0	0	0	0	0	0	2108,14	100	2208,14
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56
Oprávky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	91668,48	18776,79	0	0	0	0	0	110445,27
Prírastky	0	1375	351,36	0	0	0	0	0	1726,36
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	93043,48	19128,15	0	0	0	0	0	112171,63
Opravné položky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56

I. III - b) dôvodoch ú tovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá ú tovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finan ným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol verite zmluvou o zabezpe ovacom prevode práva, ale ktorý užíva ú tovná jednotka na základe zmluvy o výpoži ke,

'Ú tovná jednotka neú tuje o majetku, ku ktorému nemá vlastnícke právo. Majetok, na ktorom hospodári ú tovná jednotka je spoločná nehnute nos '

I. III - d) majetku, ktorým je goodwill, a to dôvod jeho vzniku, spôsob výpo tu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty,

Ú tovná jednotka neú tuje o majetku, ktorým je goowil.

I. III - e) výskumnej a vývojovej innosti za ú tovné obdobie, a to v lenení na

1. náklady na výskum vynaložené v ú tovnom období,
2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v ú tovnom období,
3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v ú tovnom období.

Ú tovná jednotka neú tovala o výskumnej a vývojovej innosti.

I.III - f)Štruktúre dlhodobého finan ného majetku a jeho umiestnení v lenení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej ú tovnnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania. výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej ú tovnnej jednotky.

Ú tovná jednotka nie je súčasťou inej ú tovnnej jednotky.

I.III - g)dlhodobom finan nom majetku pod a písmena a), okrem preh adu oprávok,

Ú tovná jednotka vo svojej ú tovnnej evidencii neeviduje dlhodobý finan ný majetok.

I.III - o) zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnute nosti určené na predaj, a to v lenení na

1. všeobecné údaje, pričom sa uvádza

1a. hodnota tejto celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti určené na predaj, ktorá bola v bežnom ú tovnom období vykázaná vo výnosoch,

1b. metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti určené na predaj vykázaných v bežnom ú tovnom období,

1c. metóda určenia stup a dokon enia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti určené na predaj,

1d. opis spôsobu, na základe ktorého ú tovná jednotka zhotovujúca nehnute nos určenú na predaj usúdila, že po as výstavby nehnute nosti určené na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zoh ad uje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

1da. výstavba nehnute nosti určené na predaj sa uskuto čuje na pozemku vo vlastníctve objednávate a,

1db. objednávate ovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia pe ažných prostriedkov,

1dc. pri nedokon ení dohodnutej výstavby zhotovite om nehnute nos zostáva objednávate ovi,

1dd. zmluva opráv uje objednávate a zmení zhotovite a s prípadnou sankciou a nájs si iného zhotovite a na dokon enie nehnute nosti,

2. údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnute nosti určené na predaj, ktoré ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, neboli ukon ené, pričom sa uvádza

2a. celková suma vynaložených nákladov a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku d u, ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, 15

2b. suma prijatých preddavkov,

2c. suma zadržanej platby,

Tabu ka 17: Informácie k I. III odst. 1 písm o) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti určené na predaj

Názov položky	Za bežné ú tovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné ú tovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c
Vyfaktúrované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

Názov položky	Za bežné ú tovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj	0	0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnute nosti ur enej na predaj	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj	Za bežné ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c
Vyfaktúrované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj	0	0
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

I.III - p) najvýznamnejších položkách poh adávok, pri om sa tiež uvádzajú opravné položky za ú tovné obdobie, s uvedením stavu na za iatku ú tovného obdobia, tvorba, zú tovanie opravných položiek a stav na konci ú tovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zú tovania,

Tabu ka 18: Informácie k I. III odst. 1 písm. p) o vývoji OP k poh adávkam

Poh adávky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0	0	0
Poh adávky spolu	0	0	0	0	0

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	94365,72	94365,72	94365,72
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Krátkodobé poh adávky spolu	94365,72	94365,72	188731,44

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1010,21	2188,15
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	285908,19	285997,74
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	289356,85	232454,03
Peniaze na ceste	-300,5	0
Spolu	575974,75	520639,92

I.III - y) významných položkách ú tov asového rozlíšenia.

'V roku 2024 boli na ú och asového rozlíšenia nákladov ú tovné poistné a telefónne poplatky.

I.III - (2) - a) K pasívam súvahy sa uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

a) vlastnom imaní, a to:

- opis základného imania najmä po et akcií, ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie,
- po et a menovitá hodnota akcií upísaných po as ú tovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania po as ú tovného obdobia,
- rozdelenie ú tovného zisku alebo vysporiadanie ú tovej straty vykázané v predchádzajúcom ú tovnom období,
- preh ad o sumách, ktoré neboli ú tované ako náklad alebo výnos, ale priamo na ú ty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastnéhoimania
- zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,
- navrhnuté rozdelenie ú tovného zisku alebo vysporiadania ú tovej straty.

'Vlastné imanie k 31.12.2024 predstavuje:

Kapitálové fondy/413/ 16 495 Eur

Fondy zo zisku /427/ 180 834 Eur

Nerozdelený zisk /428/ 222 732 Eur

Hospodársky výsledok po zdanení r.2024 239 284 Eur

Spolu: 659 346 Eur

Hospodársky výsledok po zdanení bol schválený na zhromaždení podielnikov d a 15.03.2025 a navrhnutý, aby bol použitý na výplatu podielov á 1,90 Eur na 1 podiel. Celkový po et podielov bol 68 765,44 v celkovej hodnote 130 654,34 EUR.'

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	26839,83	0	5117,6	0	21722,23
Na ochranu proti ohryzu zverou	7664,09	0	1383,7	0	6280,39
Na zalesňovanie	10094,22	0	2033,7	0	8060,52
Na prerezávky	9081,52	0	1700,2	0	7381,32
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1912,2	11824,53	11065,39	126,19	2671,34
323	1912,2	1961,33	1294,45	126,19	2671,34
na daň z nehnuteľností	0	9153,19	9153,19	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	371,24	311,37
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	371,24	311,37
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1309	414,48
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1309	414,48
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a oprani sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	311,37	238,78
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	231,63	247,39
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
opravenie sociálneho fondu	171,76	174,8
Konečný zostatok sociálneho fondu	371,24	311,37

I.III - (2) - j) významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období,

V roku 2024 boli do príjmov budúceho obdobia ú tovné úroky z termínovaného vkladu.

I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	303452,77	x	x	378181,37	x	x
Teoretická da	x	63725,08	21	x	79418,09	21
Da ovo neuznané náklady	1253,85	263,31	21	1586,35	333,13	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	2278,73	432,96	19
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	63988,39	0	382046,45	80184,18	21
Splatná da z príjmov	x	62637,31	0	x	79272,69	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	62637,31	0	x	79272,69	0

I. IV

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby z predaja drevnej hmoty	206105,95	199130,08
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - d) opise a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej inosti,

Tabu ka 40: Informácie k I. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej

Opis ú tovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za nájom a ubytovanie	50457,58	47039,61
Platby za V. stupe ochrany	9468,57	11946,3
Platby za chránené vtá ie územ	30657,6	6409,95
PBOL3/Mimoproduk né funkcie le	174482,28	277458,06

I. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v lenení na mzdy, ostatné náklady na závislú innos , sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpe enie,

Tabu ka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Mzdové náklady	28894,69	32037,85
Ostatné osobné nákl. na záv. inn.	0	0
Sociálne poistné	6607,66	7924,99
Zdravotné poistné	2881,93	1812,1
Iné	0	0

I. IV - (1) - f) opise a sume významných položiek finan ných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,

Tabu ka 42: Informácie k I. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finan ných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis ú tovného prípadu	Suma finan ných výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Úroky	8605,4	2278,73
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

Tabu ka 43: Informácie k . IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady na ažbu drevnej hmoty	65946,3	56864,47
Ostatné služby v lestníctve	31429,5	27163,6
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,

Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Da z nehnute ností	15714,64	13788,26
Spotreba materiálu	4031,99	3909,82
Spotreba energie	2397,52	4701,31
Odpisy DHM	1902	1726,36

I. IV - (1) - ípise a sume významných položiek finan ných nákladov a celkovej sume kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

Tabu ka 45: Informácie k I. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finan ných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Finan né náklady	Suma finan ných nákladov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
bankové poplatky	140,72	91,7
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom inností ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	206105,95	199130,08
Tržby z predaja služieb	50457,58	47039,61
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	221362,71	298669,22
istý obrat celkom	477926,24	544838,91

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	206105,95	199130,08
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

I. VI - c) zmene spolovníkov ú tovej jednotky,

'Ú tovná jednotka nemá spolovníkov, ale podielnikov na spoločnej nehnute nosti, kde dochádza k zmene a to dôsledkom dedenia, darovania, alebo kúpou podielov v spoločnej nehnute nosti'

I. VI - d) prijatí rozhodnutia o predaji ú tovej jednotky alebo jej astí,

'Zhromaždenie lenov spoločnej nehnute nosti neprijalo v minulom období rozhodnutie o predaji ú tovej jednotky. Pozemkové spolovnístvo pokračuje vo svojej innosti, na ktorú bolo zriadené'

I. VI - f) za atí alebo ukon ení inností astí ú tovej jednotky, napríklad odštepného závodu, organiza nej zložky,

'Ú tovná jednotka, pozemkové spolovnístvo je ucelená spoločnosť, ktorá sa nedelí na závody, ani na iné organiza né zložky a zdôraz uje, že pokračuje vo svojej innosti, na ktorú bola zriadená'

I. VI - g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch,

Ú tovná jednotka nevydáva dlhopisy, ani iné cenné papiere.

I. VI - i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie ú tovej jednotky, napríklad o živelnej pohrome,

'Pri zmene klimatických podmienok na našej planéte, sa prejavujú zmenené podmienky aj u nás. Po as roka 2024 došlo v ur itej miere k vysychaniu porastov v dôsledku množenia lykožrúta. Objavené poškodené miesta boli likvidované prednostnou ažbou, aby sa zabránilo šírenia dôsledkov vysychaniu porastov'

I. VI - j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre innos ú tovej jednotky a podobne.

Ú tovná jednotka nezískala, ani nemala odobratú licenciu pre svoju innos .

I. VII

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívate ov ú tovnéj závierky porozumie vplyvu týchto transakcií na ú tovnú závierku, a to:

a) zoznam transakcií, ktoré sa uskuto nili medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pri om sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnute ností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôži iek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finan né povinnosti podľa lánku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej ú tovnéj jednotky alebo príslušnou ú tovnou jednotkou a to bez oh adu, i za to bola alebo nebola ú tovaná cena,

Ú tovná jednotka neeviduje spriaznené osoby.

I. VII - (1) - b) charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, jeho zabezpe enie, opravná položka k pochybným poh adávkam, odú tovanie pochybných poh adávok do nákladov,

'Ú tovná jednotka má vysporiadané uskuto nené transakcie. Vzniknuté poh adávky neuhradené do konca roku 2024 budú vysporiadané v priebehu I. polroka 2025. Nie je nutné tvori opravnú položku k poh adávkam, ani ú tova o pochybných poh adávkach do nákladov'

I. VII - (2) O príjmoch a výhodách lenov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovnéj jednotky sa uvádzajú informácie o

a) výške priznaných odmien za ú tovné obdobie pre lenov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovnéj jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých lenov týchto orgánov, a to v lenení za jednotlivé orgány,

Tabu ka 49: Informácie k I. VII odst. 2 písm a) o výške priznaných odmien pre lenov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Orgány ú tovnéj jednotky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Štatutárny orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
funk ný príjem	1510	1545
Dozorný orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
funk ný príjem	685	650
Iný orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0

I. VII - (2) - d) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpe enia a pôži ky poskytnuté pri pôži kách sa uvádzajú aj úrokové sadzby,

'Ú tovná jednotka neposkytuje záruky a ich zabezpe enie, pôži ky a ich zabezpe enie pre lenov štatutárneho a dozorného orgánu'

I. VII - (3) Informácie podľa odseku 2 písm. a) sa neuvádzajú vtedy, ak by takéto informácie umožnili identifikáciu finan nej situácie konkrétneho lena štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu ú tovnéj jednotky.

'Ú tovná jednotka podľa odseku 2, písmena a, sa uvádza informácia o vyplatených funk kých pôžitkoch lenom riadiacich orgánov/výbor spo enstva a lenov dozornej rady/, ktoré sú sú as ou mzdových nákladov ú tovnéj jednotky. Inú finan nú situáciu štatutárnych orgánov ú tovná jednotka nerieši.'

I. VIII - (1) - c) všetkých druhoch inností ú tovnéj jednotky.

'Ú tovná jednotka z lesnej innosti, ktorú vykonáva na spoločnej nehnute nosti, poskytuje za finan nú náhradu za vy aženú drevnú hmotu, vysádza nové sadenice v rámci starostlivosti o les, stará sa o kvalitný rast ošetrovaním sadeníc počas rastu. Prechádza aj na starostlivos o les prírody blízkym spôsobom. Túto innos spoločensvo považuje za službu verejnosti. Okrem starostlivosti o lesné plochy, prenajíma trvalé trávne porasty pre po nohospodárov za finan nú náhradu. Zároveň má v spoločnej nehnute nosti vymedzený V. stupeň ochrany a ochrana vtá ieho územia, za ktoré si nárokuje od Ministerstva pôdohospodárstva SR náhradu. V roku 2024 bola spoločensvu vyplatená aj náhrada z projektu Podpora na mimoproduk né funkcie lesa vo výške 174 482,28 ktorá tvorila viac ako 36 % všetkých tržieb spoločensva. V roku 2019 spoločensvo obdržalo dotáciu na pestovnú innos v mimoproduk ných lesoch na 10 rokov, ktorá sa erpá na innosti podľa zákona a ktoré ur il odborný lesný hospodár. Tieto finan né náhrady predstavujú sú as významných položiek hospodárskej innosti.'

I. VIII - (2) - c) výške dotácií a návratných finančných výpomocí,

'Útovná jednotka v roku 2024 podala žiadosť na pôdohospodársku platobnú agentúru o náhradu za obmedzenie ťažby dreva a to v V.stupni ochrany a vtáčiaho územia. Finančná náhrada za rok 2023 predstavovala sumu 28 002,36 Eur a záloha na rok 2024 predstavovala výšku 21 001,76 Eur. Zároveň útovná jednotka získala dotáciu na vysoké ceny elektrickej energie vo výške 57,58 Eur a dotáciu v rámci projektu Podpora na mimoprodukčné funkcie lesa vo výške 174 482,28 Eur.'

I. VIII - (2) - g) iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré útovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy.

Útovná jednotka neobdržala inú formu štátnej pomoci, nedlhuje štátu, ani inému subjektu verejnej správy.

I. VIII - (3) - e) vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku,

'Útovná jednotka vo svojej činnosti sa snaží využívať všetky zákonné možnosti, aby vo svojej činnosti, na ktorú bola zriadená dosahovala priaznivé hospodárske výsledky. Členovia spoločnosti zverili svoje nehnuteľnosti, aby bolo s nimi nakladané hospodárne a efektívne. Manažment útovej jednotky riadi svoju činnosť, tým smerom aby bolo hospodárne nakladané z prostriedkami spoločnosti a tak, aby bol zabezpečený úžitkový výnos na rozdelenie pre členov spoločnosti. Útovná jednotka nezaznamenala, aby sa člen spoločnosti vzdal svojho podielu na zisku. Útovná jednotka eviduje neprevzaté podiely členov, ktoré neprešli dedením, alebo podielnik nemal priamych dedičov, alebo sú podiely v malých podieloch. Evidencia neprevzatých podielov je vedená v útovníctve na účte 368 001 a prílohu tvorí zoznam podľa mien a to vo výške 7 958,13 Eur k 31.12.2024'

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	513727,62	308557,51
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	145617,06	204884,78
Stav VI na konci ú t. obdobia:	659344,68	513442,29
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	0	0
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	16495,35	16495,35
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	180833,51	178169,82
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	222732,34	20334,18
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	301920,79	298718,27
Vyplatené dividendy	95498,9	94747,07
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--