

**A) Základné informácie o účtovnej jednotke****A.b)**

Obchodné meno účtovnej jednotky: **NIERSBERGER SLOVAKIA, s. r. o.**

Sídlo: **Bytčická cesta 82**

**010 01 Žilina**

Dátum založenia: 19.01.2000

Dátum zápisu: 07.02.2000

**A.c) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- vodoinštalatérsstvo
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živností /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- inžinierska činnosť
- predaj, prenájom nehnuteľností bytových a nebytových priestorov okrem poskytovania iných než základných, s prenájomom spojených služieb
- inštalácia a opravy ústredného kúrenia
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- opravy tlakových zariadení skupiny Aa3,a4,b1,b2 skupiny
- opravy elektrických zariadení bez obmedzenia napätia vrátane bleskozvodov v objektoch bez nebezpečenstva výbuchu
- prenájom hnutelných vecí
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomickým poradcov
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnych klapiek
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie elektrickej požiarnej signalizácie
- oprava a kontrola požiarnych vodovodov
- oprava a kontrola požiarnych hydrantov
- kontrola , opravy a montáž systémov automatického hlásenia
- montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania
- montáž, oprava, servis a kontrola protipožiarnych výplní a uzáverov stavebných otvorov
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie stabilných a polostabilných hasiacich zariadení
- čistenie kanalizačných systémov
- diagnostika kanalizačných potrubí
- opravy vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu Ad, f, g, h, i Bd, f, g, h, i/OPR

- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinierske stavby a rozsahom oprávnenia líniové vedenie a rozvody
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia elektrotechnické zariadenia

#### A.d) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	29,7	30,2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	30	30
počet vedúcich zamestnancov	1	1

- A.e)** Účtovná jednotka ( ďalej len ÚJ ) nie je obmedzene ručiacim spoločníkom.
- A.f)** Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka kalendárneho roku 2024.
- A.g)** Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie od 1.januára 2023 do 31. decembra 2023 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 11.06.2024.

#### C) Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

#### D) Ďalšie informácie

- a) rozpracované v časti E      e) rozpracované v časti I      i) rozpracované v časti M a N
- b) rozpracované v časti F      f) rozpracované v časti J      j) rozpracované v časti O
- c) rozpracované v časti G      g) rozpracované v časti K      k) rozpracované v časti P
- d) rozpracované v časti H      h) rozpracované v časti L      l) rozpracované v časti R

#### E) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- E.a)** Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- E.b)** Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, neboli aplikované žiadne osobitosti.
- E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**
1. **Nakupovaný hmotný majetok** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
  2. **Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení: priame a nepriame náklady súvisiace s vytvorením majetku.
  3. **Podiely na základnom imaní** spoločnosti oceňovala ÚJ obstarávacou cenou pri nákupe.

4. **Nakupované zásoby** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. ÚJ účtuje nadobudnutie a úbytok zásob spôsobom A . Spoločnosť nemá sklad materiálu, ktorým by materiál fyzicky prechádzal a nevedie ani skladovú evidenciu. Účtovne je nákup materiálu a jeho spotreba účtovaná v množstve a čase zodpovedajúcom práve prevádzaným stavebným úkonom na jednotlivých zákazkách. Účet 112 slúži ako evidenčný. Náklady súvisiace s obstaraním zásob, nakoľko ÚJ nemá fyzicky sklad zásob účtuje priamo do spotreby pri príjme. ( detto je aj postup pri účtovaní tovaru ) . ÚJ vedie fyzicky sklad ochranných pomôcok pre zamestnancov a nákup účtuje na sklad a interný výdaj pre zamestnancov účtuje internou výdajkou do spotreby . ÚJ robí inventarizáciu reklamných predmetov a k 31.12. b. r. na základe vykonanej fyzickej inventarizácie reklamných predmetov ich zostatok preúčtuje na sklad. (MD 112/DAL501) .
5. **Nedokončenú výrobu** oceňovala ÚJ úplnými vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priamy materiál, priame náklady na energiu , vodu, plyn, priame náklady na cestovné, priame mzdy, priame náklady na služby. ND za výrobné stredisko v bežnom mesiaci sa prepočítavala nasledovne: sumár všetkých nákladov za stredisko – fakturácia. Ak bola fakturácia nižšia ako náklady bol HV strediska po zohľadnení NV nulový. Ak bola fakturácia vyššia ako náklady NV sa neúčtovala. Na konci účtovného obdobia sú u nedokončených stavieb vypracované zodpovednými vedúcimi stavby vyúčtovania nedokončených stavieb, kde sú uvedené skutočné náklady, z toho čiastočne zabudovaný materiál a práce nezohľadnené vo fakturácii ako aj nevyfakturované dodávky k 31.12. b. r. U čiastočne zabudovaného materiálu je prepočítaná výrobná réžia podľa kalkulačného vzorca spoločnosti.
6. **Zákazková výroba** : - ÚJ u zákaziek nemalej finančnej hodnoty (nad 15 000 €) na priemyslových stavbách, kde uskutočňuje nasledovné dodávky: dodávka a montáž zdravotníckej, vykurovania, spríknerových hasiacich zariadení, vzduchotechniky, merania a regulácie, spracuje cenovú špecifikáciu prác a dodávok ( rozpočet) na zákazku a na základe realizačného projektu stavby, právoplatných stavebných povolení a vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy realizuje zákazku. V súčinnosti s projektantom spracujeme aj projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia dodávaných profesií podľa požiadaviek investora . Nakoľko od 1.1.2011 na základe Opatrenia MFSR (MF/25822/2010-74) uvedeného vo FS č.12/2010 u zákaziek, na ktoré je vypracovaná projektová dokumentácia ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky. Výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky k závierkovému dňu, a to nezávisle od toho, či doteraz uskutočnené práce na zákazke už boli fakturované a v akej výške. Rozpočítaný zisk je vypočítaný ako rozdiel rozpočítaných výnosov zo zákazky a rozpočítaných nákladov na zákazku tak isto v závislosti od stupňa dokončenia zákazky. Upravené výnosy sa zistia ako rozpočítané výnosy x stupeň dokončenia zákazky v % a čistá hodnota zákazky k závierkovému dňu je rozdiel medzi upravenými výnosmi zo zákazky a skutočnými výnosmi ( tržbami).
7. **Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky** pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňovala ÚJ menovitou hodnotou.
8. ÚJ nemala v roku 2024 pohľadávky s odplátnym nadobudnutím, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a prevzaté záväzky.
9. ÚJ neprijala darovaný majetok.
10. **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období** sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
11. **Dlhodobé i krátkodobé záväzky** sa vykazujú v menovitých hodnotách.

12. **Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezerva na záručné opravy je pri zákazkách v SR a Únii je 0,05% z tržieb za zákazku. Rezervy sa zrušia v tom zdaňovacom období, kedy zanikli dôvody, pre ktoré boli vytvorené.
13. Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.
14. Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.
15. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované sa vykazuje ako zmeny základného imania.
16. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi, apod. Spoločnosť vytvára rezervný fond.
17. Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
18. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.
19. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
20. Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

#### E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	10 počas doby nájmu	Obstarávacia cena/počet mesiacov	rovnomerné
Stroje, prístroje, inventár	od 4 do 8 rokov	Obstarávacia cena/počet mesiacov	rovnomerné
Nehmotný majetok	počet rokov používania	Obstarávacia cena/počet mesiacov používania	rovnomerné

**Odpisový plán nehmotného majetku** vychádzal z toho, že nehmotný majetok sa odpíše najviac do vstupnej ceny v súlade s účtovnými odpismi – podmienka odpisov počas celej doby užívania nehmotného majetku ( 5 rokov ).

**Odpisový plán hmotného majetku** vychádzal z predpokladu, že hmotný majetok sa odpíše s ohľadom na opotrebenie majetku zodpovedajúce bežným podmienkam jeho užívania. V kalendárnom roku 2024 bol stanovený odpis dopravných prostriedkov na 6 rokov.

**E.e) Na obstaranie majetku neboli ÚJ poskytnuté dotácie.****F) Informácie k údajom vykazaným na strane aktív súvahy****F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

## Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 605	25 000	0	0	0	0	41 605
Prírastky		164						164
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	164	0	0	0	0	0	164
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		14 241	23 769	0	0	0	0	38 010
Prírastky		2 364	1 231					3 595
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 605	25 000	0	0	0	0	41 605
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 528	1 231	0	0	0	0	3 759
Stav na konci účtovného obdobia	0	164	0	0	0	0	0	164

## Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	0	437 247	0	0	0	180 597	0	1 589 062
Prírastky	0	204 515	20 053				43 971		64 024
Úbytky			106 183				224 568		330 751
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	204 515	351 117	0	0	0	0	0	1 322 335
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	370 680	0	0	0	0	0	515 129
Prírastky		18 600	23 817						42 417
Úbytky			106 183						106 183
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	18 600	288 314	0	0	0	0	0	451 363
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	0	66 567	0	0	0	180 597	0	1 073 933
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	185 915	62 803	0	0	0	0	0	870 972

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	5 077	563 255	0	0	0	0	0	1 539 550
Prírastky	0		40 075				180 597		220 672
Úbytky		5 077	166 083						171 160
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	0	437 247	0	0	0	180 597	0	1 589 062
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 772	511 357	0	0	0	0	0	515 129
Prírastky		1 305	25 406						26 711
Úbytky		5 077	166 083						171 160
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	370 680	0	0	0	0	0	370 680
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	1 305	51 898	0	0	0	0	0	1 024 421
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	0	66 567	0	0	0	180 597	0	1 218 382

**F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:**

Poistený majetok	Poistná suma/rok	Platnosť zmluvy od - do
Havarijné poistenie automobilov cez Komunálnu poisťovňu a poisťovňu KOOOPERATÍVA	Autá: 5 885 €	Zmluvy o havarijnom poistení motorových vozidiel
Zákonné poistenie automobilov samostatne cez UNION poisťovňu	Autá: 783 €	Zmluva o zákonomnom poistení motorových vozidiel - súbor platné od 30.12.2022 na dobu neurčitú
Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami a poistenie batožiny cez Komunálnu poisťovňu	148 €	Zmluva o úrazovom poistení osôb v motorových vozidlách - súbor platné od 01.5.2008 na dobu neurčitú
NICZ – cez ČPP Vienna Insurance – Group Poistenie podnikateľov a organizácii kombinované	1 671 €	Zmluva platí od 1.1. do 31.12.2024
PREMIUM Insurance Company Ltd- – poistenie zodpovednosti za škodu	3 625 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2024
NICZ – cez Colonnade Insurance S.A.- poistenie zodpovednosti za škodu vč. škody spôsobenej vadou výrobku	5 216 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2024
Stavebno-montážne poistenie diela (vykurovanie, plyn, chladenie) cez Generali Českú poisťovňu	7 572 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2024

Stavebno-montážne poistenie „VOLVO Cars Slovakia“ cez Generali Česká poisťovňa	6 245 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2024
NICZ –cez Colonnade Insurance S.A. - Poistenie zodpovednosti manažérov	995 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2024
AXA - Komplexné poistenie zamestnancov na služobnej ceste	Komplexné poistenie: 109 €	Jednotlivé zmluvy podľa zamestnancov

F.i)

F.j) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**

K 31.12.2024 je dlhodobý finančný majetok nulový..

F.q) **1,2) Prehľad o zákazkovej výrobe**

ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky ( bod E.c) bod 6.).

K 31.12.2024 bola účtovaná zákazková výroba – čistá hodnota zákazky u štyroch zákaziek : 500366,500367,500369,500372

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku ZV až do konca bežného účtovného obdobia u nedokončených zákaziek d
Výnosy zo zákazkovej výroby	3 244 844	179 554	3 244 844
Náklady na zákazkovú výrobu	2 195 631	130 973	2 195 631
Hrubý zisk / hrubá strata	1 049 213	48 581	1 049 213

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku ZV až do konca bežného účtovného obdobia u nedokončených zákaziek c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	3 284 754	3 284 754
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-39 910	-39 910
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

**F.r) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti**

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 878 163	749 757	2 627 920
Čistá hodnota zákazky	176 258		176 258
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	3 981		3 981
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 058 402</b>	<b>749 757</b>	<b>2 808 159</b>

**F.v) Odložená daňová pohľadávka**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	5 362	-20 738
zdaniteľné	5 362	20 738
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	454 279	238 998
zdaniteľné	454 279	238 998
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v % )</b>	21%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	96 525	45 834
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	96 525	45 834
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	50 690	0
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

**F.w) a x) Významné položky krátkodobého finančního majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnímu majetku**

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	12 683	11 564
Bežné bankové účty alebo v pobočke zahraničnej banky	474 371	1 085 332
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>487 054</b>	<b>679 884</b>

**F.zb) Významné položky časového rozlišenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	29 811	20 884
nájomné, konces.popl., predplatné novín, popl.autá,ostatné	7 687	4 977
zákonné poistenie motorových vozidiel	345	783
poistenie sedadiel a batožín	341	348
havarijné poistenie motorových vozidiel	2 702	2 850
poistenie zodpovednosti org. a poistenie majetku	10 979	5 115
operaívny leasing	7 757	6 811
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0

**G) Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**

**G.a) 1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania zapísaného do OR

Text	v €	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

**G.a3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	249 507
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>249 507</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	249 507
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>249 507</b>

**G.b)****G.c) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením Z-zákonná rezerva, U-ostatná rezerva (účtovná)**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>136 317</b>	<b>50 164</b>	<b>7 685</b>	<b>25 275</b>	<b>116 766</b>
Ostatné - rezerva na záručné opravy-účet 459	74 542	25 524	7 685	255	92 126
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	25 020	24 640		25 020	24 640
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>169 877</b>	<b>381 387</b>	<b>169 877</b>		<b>381 387</b>
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	42 443	51 058	42 443		51 058
rezerva na audit +RUZ + DPPO	1 100	1 200	1 100		1 200
rezerva na doučt.stavebno-montážneho poistenia	4 572	1 435	4 572		1 435
Rezerva na odmeny a odvody	121 082	327 054	121 082		327 054
Rezerva na odchodné krátkodobá	680	640	680		640

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>118 530</b>	<b>39 387</b>	<b>0</b>	<b>58 355</b>	<b>99 562</b>
Ostatné - rezerva na záručné opravy-účet 459	95 920	14 367		35 745	74 542
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	22 610	25 020		22 610	25 020
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>153 500</b>	<b>169 197</b>	<b>153 500</b>		<b>169 197</b>
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	27 273	42 443	27 273		42 443
rezerva na audit +RUZ + DPPO	1 050	1 100	1 050		1 100
rezerva na odchodné krátkodobá účet 323	6 427	4 572	6 427		4 572
Rezerva na odmeny a odvody	118 750	121 082	118 750		121 082
Rezerva na odchodné krátkodobá		680			680

**G.d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti (výška záväzkov z obchodného styku)**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>24 079</b>	<b>869 519</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	24 079	24 079
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 439 352</b>	<b>1 193 487</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 432 961	1 169 735
Záväzky po lehote splatnosti	6 391	23 752

**G.g) Záväzky zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>8 413</b>	<b>9 054</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 617	4 538
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>4 617</b>	<b>4 538</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>6 129</b>	<b>5 179</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>6 901</b>	<b>8 413</b>

**G.i) Úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci**

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
KABRIEL spol. s r. o.	EUR	1%	31.12.2024			0
BSG Beteiligungsgesellschaft mbH	EUR	1%	31.12.2024			0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
KABRIEL spol. s r. o.	EUR	1%	31.12.2024		0	224 666
BSG Beteiligungsgesellschaft mbH	EUR	1%	31.12.2024		0	224 666
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

**H) Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch****H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-zmluvy-účet 606		Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-obj.+servis účet 602		Typ výrobkov, tovarov, služieb - tovar - účet 604	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajú ce účtovné obdobie g
SR	4 998 609	2 907 794	2 723 399	2 611 931	36 641	53 243
ČR		119 841	5 241		0	0
Únia						
Iné štáty	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>4 998 609</b>	<b>3 027 635</b>	<b>2 728 640</b>	<b>2 611 931</b>	<b>36 641</b>	<b>53 243</b>

**H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	327	4 218	-327	-3 891	
Výrobky	0					
Zvieratá						
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>327</b>	<b>4 218</b>	<b>-327</b>	<b>-3 891</b>	
Manká a škody	x	x	x			
Reprezentačné	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x			
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-327	-3 891	

**H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 081</b>	<b>16 687</b>
náhrada škody od FO, PO /	0	0
Náhrady od poisťovne	15	14 588
Náhrady od zamestnancov	841	1 152
Vrátenie DPH z EU	205	431
Ostatné výnosy	20	516
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>20 870</b>	<b>23 645</b>
Výnosy z dlhodobého finanč. majetku likv.zostatok Niers.Energo s.r.o.		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>156</i>	<i>1 396</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	4	1 382
<i>Ostatné významné položky finanč. výnosov, úroky</i>	<i>20 714</i>	<i>22 249</i>

**H.g) Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	2 728 640	2 611 931
Tržby za tovar	36 641	53 243
Výnosy zo zákazky	4 998 609	3 027 635
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>7 763 890</b>	<b>5 692 809</b>

**I) Informácie k údajom vykazaným v nákladoch****I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby****I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>3 413 886</b>	<b>2 718 426</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti</i>	0	0
daňové poradenstvo	7 540	9 303
Právne služby	4 313	80
Účtovné služby	40 755	37 287
Služby výrobné -stavebné	2 904 765	2 315 563
Služby -projekty	142 206	84 800
Telefóny, fax, mobily	5 370	6 425
Služby kancelária	54 319	33 322
Prenájom priestorov	73 777	56 411
Služby autá	92 268	63 751
Technická pomoc	21 927	25 637
Opravy a údržba	13 486	51 192
Cestovné	32 720	33 790
Služby ostatné	20 440	865
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>35 766</b>	<b>40 297</b>
nedaňové ostatné náklady	1 572	4 572
poistné	32 444	33 982
ostatné - DPH zo zahraničia, poplatky za licencie , manká a škody, pokuty a pen.	1 750	1 743
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>12 765</b>	<b>15 096</b>
nákladové úroky	2 194	6 071
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>6 801</i>	<i>6 152</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	151	9
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>3 770</i>	<i>2 873</i>
bankové poplatky	3 770	2 873

**J) Informácie k údajom o daniach z príjmov****J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	873 586	x	x	323 420	x	x
teoretická daň	x	183 453	21%	x	67 918	21%
Daňovo neuznané náklady	430 299	90 363	21%	216 019	45 364	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-172 395	-36 203	21%	-188 649	-39 616	21%
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty		0	21%		0	21%
Zmena sadzby dane		0			0	
Iné vybratá daň z úrokov z bankového účtu			19%			19%
Spolu	1 131 490	237 613	21%	350 790	73 666	21%
Splatná daň z príjmov	x	237 613	27%	x	73 666	23%
Odložená daň z príjmov	x	-50 690	-6%	x	247	0%
Celková daň z príjmov	x	186 923	21%	x	73 913	23%

**K) Informácie k údajom v podsúvahových účtoch****L) Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	440 738	

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	441 918	

**Majetok v nájme (operatívny lízing)**

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, sú tieto:

A. Spoločnosť má v nájme (operatívny lízing) nebytové priestory.

Nájomná zmluva na prenájom nebytových priestorov bola uzatvorená od 7/2023 na dobu určitú do roku 2033. Nájomné za 1-12/2024 je cca. 50 273 EUR (mesačné nájomné je 4 189€) Spoločnosť má prenajatý kontajner V Novom Meste Nad Váhom na príručný sklad náradia a drobného materiálu používaného pri servisoch na Helle, celkové nájomné za rok 2024 bolo 220 EUR. Na zákazke VOLVO sú prenajaté priestory na ubytovanie pracovníkov NSK na stavbe VOLVO. Nájomné za rok 2024 bolo 7 200 EUR.

B. Spoločnosť má v nájme (operatívny lízing) k 31.12.2024 - 12 osobných automobilov.  
Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu 48 mesiacov. Nájomné za rok je účtované na základe faktúr mesačne do nákladov cca. 88 762 EUR.

## **N) Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - náklady tech.pomoc	3	21 927	25 637
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - náklady materiál	1	126	0
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - náklady poisťky	11	0	1 178
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - výnosy	3	0	0
PROPERTY ADVISIOTY AG, Hauptstrasse 17, 9422 Staad, Švajčiarsko	0	0	0
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - úver	8	224 666	224 665
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - náklad - úroky	3	1 097	3 036
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - náklad - úroky	3	1 097	3 036
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - úver	8	224 666	224 666

1	kúpa
2	predaj
3	poskytnutie služby
4	obchodné zastúp.
5	licencia
6	transfer
7	know-how
8	úver, pôžička
9	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod

## **O) Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

V čase od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nenastali v ÚJ žiadne udalosti týkajúce sa:

- Poklesu alebo zvýšenia trhovej ceny finančného majetku
- Zmeny výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v uvedenom období
- Zmeny spoločníkov účtovnej jednotky
- Prijatia rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti
- Zmien významných položiek dlhodobého finančného majetku
- Začatia, alebo ukončenie časti účtovnej jednotky
- Vydania dlhopisov a iných cenných papierov
- Zlúčená, splynutia, rozdelenia a zmeny právnej formy

- Mimoriadnych udalosti
- Získania alebo odobratia licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť akciovej spoločnosti

## P) Informácie o údajoch o zmenách vlastného imania

### P.a-n) Zmeny položiek vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážo	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 096 181	249 507	345 688		2 000 000
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	249 507	686 663	249 507		686 663
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážo	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 881 194	214 987			2 096 181
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	214 987	249 507	214 987		249 507
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0