

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2024

Daňové identifikačné číslo 2021415495 IČO 36149171 SK NACE 68.32.0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok
		Za obdobie od 01 2024 do 12 2024
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2023 do 12 2023

## Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

## Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
HVIEZDOSLAVOVA 20, 22, 24

## Sídlo účtovnej jednotky

Ulica HVIEZDOSLAVOVA	Číslo 20, 22, 24
PSČ 03601	Obec MARTIN
Telefónne číslo 0904722642	
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:

28.02.2025

Schválená dňa:

28.02.2025

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
Hviezdoslavova 20, 22, 24  
036 01 MARTIN  
IČO: 36140171  
IČ DPH: 202 141 5495

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02	25,73	
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	28 045,39	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	30 197,69	
Ostatné	15	2 516,31	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	60 785,12	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	28 256,28	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	2 196,0	
Splátky úverov a pôžičiek	22	11 105,28	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	6 006,39	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	47 563,95	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	13 221,17	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		Účtovné obdobie	Účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,0	0,0
Peniaze	06	0,0	2,0
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	34 320,48	21 093,46
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>34 320,48</b>	<b>21 095,46</b>

ZÁVÄZKY	Č. r.	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		Účtovné obdobie	Účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	77,53	72,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	180 040,09	180 040,09
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>180 117,62</b>	<b>180 112,09</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>-145 797,14</b>	<b>-159 016,63</b>