

Čl. I Všeobecné informácie

1. Názov a sídlo

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Obchodné meno: | WALMORED, s. r. o. |
| Sídlo: | Hroznová 10, 831 01 Bratislava |
| Dátum založenia: | 03. 12. 2010 |
| Dátum zápisu do OR: | 23. 12. 2010 |

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom

živnosti (veľkoobchod),

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- počítačové služby,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- prieskum trhu a verejnej mienky,
- prenájom hnuteľných vecí,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom
- nákup a predaj nehnuteľností

Zaokrúhľovanie: poznámky k účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách

Významnosť na účely účtovnej závierky: 10% zo zisku pred zdanením 3536€

Významnosť na opravu chýb minulých účtovných období: 10% z významnosti na účely účtovnej závierky 353,6€ v jednotlivej oprave

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 6.6.2024

účtovná závierka spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 6.6.2024.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.

4. Informácie o skupine účtovných jednotiek: spoločnosť nie je súčasťou skupiny účtovných jednotiek.

5. Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

Č. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

- a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ: spoločnosť neposkytla tento druh záruky ani iné zabezpečenie
- b) pôžička poskytnutá členom štatutárneho orgánu dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ: nebola v roku 2024 poskytnutá
- c) hlavné podmienky na základe ktorých boli osobám uvedených v písmene a) - bez náplne
- d) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ: bez náplne

ČL. III. Informácie o prijatých postupoch

- 1) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v SR a nadväzujúcimi postupmi účtovania. Účtovná jednotka predpokladá, že v horizonte nasledujúcich 12 mesiacov bude pokračovať vo svojej činnosti.
- 2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: počas účtovného obdobia spoločnosť nemenila účtovné metódy
- 3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe s uvedením finančného vplyvu transakcií na ÚJ: spoločnosť nevykonávala takéto transakcie
- 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
 - a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
 - dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi: spoločnosť netvorila
 - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom spoločnosť neobstarala
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
 - dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi: spoločnosť netvorila
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: spoločnosť neobstarala
 - dlhodobý finančný majetok: spoločnosť nevlastnila
 - zásoby obstarané kúpou: spoločnosť neobstarala.
 - zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: spoločnosť neobstarala
 - zásoby obstarané iným spôsobom: spoločnosť neobstarala
 - zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: spoločnosť nemá
 - pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky
 - krátkodobý finančný majetok je prvotne účtovaný v obstarávacej cene. Ku dňu závierky sú precenené na reálnu hodnotu voči nákladom/výnosom.
 - časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: tvoria náklady budúcich období a príjmy budúcich období. Vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
 - časové rozlíšenie na strane pasív súvahy tvoria výdavky budúcich období, ktoré sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
 - rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a tvoria na krytie známych rizík, alebo strát z podnikania
 - deriváty: spoločnosť neobchoduje s derivátmi
 - majetok a záväzky zabezpečené derivátmi spoločnosť nevlastní
 - prenájatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci spoločnosť nevlastní
 - splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: spoločnosť neúčtovala a nemá zákonnú povinnosť účtovať o odloženej dani.

b) Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| A | b | c | D | e | f |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky spolu | | | | | |

- c) - záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou . Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a tvoria na krytie známych rizík, alebo strát z podnikania
- d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie e finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou – bez náplne
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní OC lebo vlastnými nákladmi – bez náplne
- f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania – bez náplne
- g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok spoločnosť zostavila so zreteľom na predpokladané opotrebenie zaradovaného majetku zodpovedajúceho podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Poznámky

DIČ 2 0 2 3 1 7 6 2 2 1

Plán odpisov majetku

Dátum exportu 14.2.2025

Legislatíva SK
Počítať odpis do 31.12.2029
Typ odpisov Bez obmedzenia
Hlavné triedenie podľa Bez zoradenia
2. vedľajšie triedenie podľa Bez zoradenia
Účet bez obmedzenia
Počítať odpis od 1.1.2025

Druh odpisov
Spôsob tlače
K vypočítanému odpisu zahrnúť prerušený
Velajšie triedenie podľa
Majetok
Stredisko
Posledná zázvierka ÚO SK

Učtovné
R.Plán ročných odpisov
Nie
Bez zoradenia
bez obmedzenia
bez obmedzenia
2024/12

| Inventárne číslo | Názov majetku | Zavedenie | Spôsob odpisovania | Obdobie | Skupina | Účet | Vstupná cena | Odpis | Oprávky | Zostatková cena |
|-----------------------------|-------------------------------|-----------|-------------------------------------------------|---------|---------|------|--------------|----------|------------|-----------------|
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný odpis podľa daňových odpisov od 2012 | 2025/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 136.081,00 | 92.619,00 |
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný odpis podľa daňových odpisov od 2012 | 2026/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 141.798,50 | 86.901,50 |
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný odpis podľa daňových odpisov od 2012 | 2027/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 147.516,00 | 81.184,00 |
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný odpis podľa daňových odpisov od 2012 | 2028/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 153.233,50 | 75.466,50 |
| Plán odpisov majetku | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný odpis podľa daňových odpisov od 2012 | 2029/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 158.951,00 | 69.749,00 |

Poznámky

DIČ 2 0 2 3 1 7 6 2 2 1

Plán odpisov majetku

Dátum exportu 14.2.2025

| | | | |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|------------------------|
| Legislatíva | SK | Druh odpisov | Daňové |
| Počítať odpis do | 31.12.2029 | Spôsob tlače | R.Plán ročných odpisov |
| Typ odpisov | Bez obmedzenia | K vypočítanému odpisu zahrnúť prerušený | Nie |
| Hlavné triedenie podľa 2. vedľajšie triedenie podľa | Bez zoradenia | Velajšie triedenie podľa | Bez zoradenia |
| Účet | Bez zoradenia | Majetok | bez obmedzenia |
| Počítať odpis od | 1.1.2025 | Stredisko | bez obmedzenia |
| | | Posledná závierka DO SK | 2024/12 |

| Inventárne číslo | Názov majetku | Zavedenie | Spôsob odpisovania | Obdobie | Skupina | Účet | Vstupná cena | Odpis | Oprávky | Zostatková cena |
|------------------|-------------------------------|-----------|--------------------------------------------|---------|---------|------|--------------|----------|------------|-----------------|
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný daňový odpis platný od 1.1.2012 | 2025/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 136.081,00 | 92.619,00 |
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný daňový odpis platný od 1.1.2012 | 2026/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 141.798,50 | 86.901,50 |
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný daňový odpis platný od 1.1.2012 | 2027/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 147.516,00 | 81.184,00 |
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný daňový odpis platný od 1.1.2012 | 2028/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 153.233,50 | 75.466,50 |
| DM00001 | Budova na Hroznovej ul. č. 10 | 31.8.2011 | Rovnomerný daňový odpis platný od 1.1.2012 | 2029/12 | 6 | 0211 | 228.700,00 | 5.717,50 | 158.951,00 | 69.749,00 |

h) dotácie poskytnuté na obstaranie majetku – spoločnosti neboli poskytnuté takéto dotácie

5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období: Spoločnosť neúčtovala o významných chybách, ktoré by mali vplyv na nerozdelený zisk/stratu minulých rokov

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill - bez náplne
2. Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi a forma tohto zabezpečenia – bez náplne
3. Informácia o záväzkoch a to: :
 - a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov: : spoločnosť nemá v roku 2024 takéto záväzky
 - b) celkovej sume zabezpečených záväzkov – spoločnosť nemá takéto záväzky
4. Informácia o vlastných akciách – spoločnosť nevlastní akcie
5. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt – bez náplne

Čl. V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. a. Opis a hodnota podmieneného majetku – spoločnosť nevlastnila takýto majetok
b. Opis a hodnota podmienených záväzkov – spoločnosť nemá takéto záväzky
2. Informácie o iných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch: spoločnosť nemá iné finančné povinnosti
3. Informácie o skutočnostiach sledovaných na podsúvahových účtoch – spoločnosť v roku 2024 neúčtovala na podsúvahových účtoch

Čl. VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni zostavenia účtovnej závierky ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe, alebo výkaze zisku a strát

Čl. VII. Ostatné informácie

1. Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme spoločnosť nemá takéto právo
2. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby – spoločnosť nevykonáva priemyselnú výrobu
3. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci – spoločnosť nemá finančné vzťahy s orgánmi verejnej moci