

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2024

Daňové identifikačné číslo 2021427870 IČO 36143529 SK NACE 68.32.0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok
		Za obdobie od 01 2024 do 12 2024 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2023 do 12 2023

## Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

## Názov účtovnej jednotky

SPOLUČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
STRED 34

## Sídlo účtovnej jednotky

Ulica L. NOVOMESKÉHO	Číslo 17/2
PSČ 03601	Obec MARTIN
Telefónne číslo 0907722642	
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:

28.02.2025

Schválená dňa:

28.02.2025

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

Spoločnosť vlastníkov bytov  
"STRED 34"  
03601 MARTIN  
ul. L. Novomeského 17/2

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	39 217,0	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	34 047,51	
Ostatné	15	7 601,12	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	<b>80 865,63</b>	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	37 962,09	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	7 119,38	
Splátky úverov a pôžičiek	22	12 571,32	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	6 961,64	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	<b>64 614,43</b>	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	<b>16 251,20</b>	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	952,06	0,0
Peniaze	06		
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	12 986,25	9 313,13
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>13 938,31</b>	<b>9 313,13</b>

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	218,0	266,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	306 088,91	318 666,99
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>306 306,91</b>	<b>318 932,99</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>-292 368,60</b>	<b>-309 619,86</b>