

POZNÁMKY

k účtovnej závierke k 31. 12. 2024

1. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo Veľké Teriakovce

Veľké Teriakovce 137

980 51 Veľké Teriakovce

Činnosť pozemkového spoločenstva:

Lesné hospodárstvo a ostatné služby v lesníctve. Spoločenstvo vykonáva podnikateľskú činnosť podľa § 19 ods. 3 zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách.

Právne dôvody na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Urbárskej spoločnosti – pozemkového spoločenstva Veľké Teriakovce zostavená k 31. 12. 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Predseda spoločenstva: Ing. Norbert Keľo (od 24. 03. 2024)

Členovia výrobu: Ľubor Palkovič

KEĽO A SYNOVIA, s.r.o. IČO: 36058904, v zastúpení Ing. Pavel Keľo

Členovia dozornej rady: Kamil Kučera

Eva Špitálová

Štefan Špitál

Za spoločnosť koná Ing. Norbert Keľo.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Urbárskej spoločnosti-pozemkového spoločenstva Veľké Teriakovce k za rok 2023 bola schválená 23. 03.2024.

Účtovná závierka za rok 2024 je schválená 23.03.2025.

2. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

2. PRIEMERNÝ PREPOČÍTANÝ POČET ZAMESTNANCOV

Účtovná jednotka nemala v roku 2024 žiadneho zamestnanca.

4. INFOMÁCIA O PRIJATÝCH POSTUPOCH

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j.v eurách.

Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo Veľké Teriakovce vedie podvojnú účtovnítku a je zaradené ako mikro účtovná jednotka.

Konteľ pozemkového spoločenstva Ing. Norbert Keľo je ¼ vlastníkom firmy KEĽO A SYNOVIA s.r.o., ktorá má viac ako 25% podiel na majetku pozemkového spoločenstva. Je personálne a ekonomické prepojenie závislých osôb.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržiavania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov sa účtuje pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby ich splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vyказuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie.

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – spoločnosť nemá,
- b) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – spoločnosť nemá,
- c) dlhodobý hmotný a nehmotný obstaraný iným spôsobom – spoločnosť nemá,
- d) dlhodobý finančný majetok – spoločnosť nemá,
- e) zásoby obstarané kúpou – ocenenie obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním – spoločnosť nemá,
- f) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – ocenenie vo vlastných nákladoch, do vedľajších nákladov patrí prepravné,
- g) zásoby obstarané iným spôsobom – spoločnosť neeviduje,
- h) zákazkovú výrobu – spoločnosť nemá,
- i) pohľadávky pri vzniku menovitou hodnotou – spoločnosť neeviduje,
- j) záväzky pri vzniku menovitou hodnotou,
- k) náklady, príjmy, výnosy a výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím – spoločnosť nemá,
- l) peňažné prostriedky, ceniny, zostatky na bankových účtoch menovitou hodnotou,
- m) rezervy, dlhopisy, pôžičky, úvery, deriváty spoločnosť nemá,
- n) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci – spoločnosť nemá.

Odpisový plán

Účtovná jednotka v roku 2024 nemala v evidencii žiaden dlhodobý majetok, nevyužívala odpisový plán.

V roku 2024 nedošlo k zmene účtovných zásad a k zmene účtovných metód.

Účtovná jednotka účtuje o nároku na dotáciu, ak existuje primerané uistenie, že účtovná jednotka je schopná splniť dotačné podmienky. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazujú sa výnosy v období potrebnom na systematické kompenzovanie dotácií s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená. Urbárskej spoločnosti – pozemkovému spoločenstvu Veľké Teriakovce v roku 2024 nebola poskytnutá dotácia.

V účtovnom období 2024 neboli účtované významné opravy chýb minulých účtovných období.

5. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok – účtovná jednotka neeviduje.
2. Dlhodobý finančný majetok – na účtoch dlhodobého finančného majetku spoločnosť neúčtuje.
3. Zásoby – spoločnosť nemá.

4. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie 2024 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023 |
|---------------|-------------------------------|---|
| Odberatelia | 0,00 | 0,00 |

5. Finančné účty

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie 2024 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023 |
|--------------------|-------------------------------|---|
| Pokladňa, ceniny | 965,00 | 991,00 |
| Bežné bankové účty | 6131,00 | 6461,00 |
| Spolu | 7096,00 | 7452,00 |

6. Závazky

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie 2024 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023 |
|--|-------------------------------|---|
| Závazky po lehote splatnosti | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane z obchodného styku | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| Daňové záväzky a dotácie | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| Závazky voči zamestnancom a soc.poist. | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| Závazky zo soc.fondu | <u>9,00</u> | <u>9,00</u> |
| Závazky voči účastníkom združenia | <u>1000,00</u> | <u>1000,00</u> |
| Krátkodobé záväzky spolu | <u>1009,00</u> | <u>1009,00</u> |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| Dlhodobé záväzky spolu | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| Závazky spolu | <u>1009,00</u> | <u>1009,00</u> |

7. Informácie o zložení a výške vlastného imania

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie 2024 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023 |
|--|-------------------------------|---|
| Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov | 6443,00 | 7017,00 |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | -356,00 | -574,00 |
| Vlastné imanie spolu | 6087,00 | 6443,00 |

8. Výnosy

| Tržby | Bežné účtovné obdobie 2024 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023 |
|--|-------------------------------|---|
| Tržby za vl.výrobky | 0,00 | 0,00 |
| Ostatné výnosy z hosp.činnosti-dotácie | 0,00 | 0,00 |
| Spolu | 0,00 | 0,00 |

9. Náklady

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie 2024 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023 |
|---|-------------------------------|---|
| Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti z toho: | 272,00 | 489,00 |
| Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok | 0,00 | 0,00 |
| Služby z toho: | 150,00 | 367,00 |
| Ostatné služby | 150,00 | 367,00 |
| Mzdové náklady, zákonné soc. poistenie, Zákonné sociálne náklady | 0,00 | 0,00 |
| Odpisy a oprávky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku | 0,00 | 0,00 |
| Dane a poplatky | 122,00 | 122,00 |
| Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu | 0,00 | 0,00 |
| Finančné náklady | 84,00 | 84,00 |
| Náklady spolu: | 356,00 | 573,00 |

11. Výsledok hospodárenia a daň

| | Bežné účtovné obdobie 2024 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023 |
|---|----------------------------|---|
| Výsledok hospodárenia pred zdanením | -356,84 | -573,34 |
| Odpočet daňovej straty z roku 2020 | 0,00 | 0,00 |
| Odpočet daňovej straty z roku 2019 | 0,00 | 0,00 |
| Základ dane | 0,00 | 0,00 |
| Zdaniteľné príjmy (výnosy) z podnikania a z inej samostatnej zárobkovej činnosti podľa §6 ods. 1 a 2 zákona | 0,00 | 0,00 |
| Daň vo výške 21% podľa §4 zákona 595/2003 Z.z. | 0,00 | 0,00 |

Vo Veľkých Teriakovciach dňa 23. 03. 2025

Za Urbársku spoločnosť – pozemkové spoločenstvo Veľké Teriakovce
Ing. Norbert Keľo, predseda pozemkového spoločenstva

