

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Tornaľa
Sídlo účtovnej jednotky	Mierová 259/14, 982 01 Tornaľa
IČO	00319091
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Erika Győrfiová
Funkcia	primátorka mesta
	Mgr. Peter Tóth zástupca primátora

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	44,6	32,0
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	5,5	5,5
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Mestský úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Mesto má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

5 rozpočtových organizácií

2 príspevkové organizácie

1 neziskovú organizáciu – v likvidácii

0 obchodných spoločností

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola Ferenca Kazinczyho s vyučovacím jazykom maďarským	Mierová 1369/45, 982 01 Tornaľa	rozpočtová organizácia	37833693	Mgr. Katarína Nagyová
Základná škola Pavla Jozefa Šafárika	Škultétyho 491/11, 982 01 Tornaľa	rozpočtová organizácia	37833685	Mgr. Henrieta Balogová
Materská škola-Óvoda	Školská 1260/4, 982 01 Tornaľa	rozpočtová organizácia	50650238	Mgr. Zuzana Szobonyová
Základná umelecká škola	Štúrova 1030/6, 982 01 Tornaľa	rozpočtová organizácia	37897110	PhD. Erika Mezeiová
Centrum voľného času	Mierová 41/83, 982 01 Tornaľa	rozpočtová organizácia	45024464	PaedDr. László Iván
Mestské služby mesta	Mierová 259/14, 982 01 Tornaľa	príspevková organizácia	42193591	Irena Javošová – poverená vedúca
Mestské kultúrne stredisko Mihály Tompu v Tornaľi – Tornaljai Tompa Mihály Városi Művelődési Központ	Hlavné námestie 6, 982 01 Tornaľa	príspevková organizácia	42187656	Gábor Pusko
Centrum podpory regionálneho rozvoja n.o. - v likvidácii	Mierová 259/14, 982 01 Tornaľa	nezisková organizácia	50567489	Mgr. Martin Čižmár - likvidátor

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Krátkodobé pohľadávky z nájmu účtovná jednotka eviduje od 1.1.2024 v zmysle vnútorného predpisu na účte 318.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastn. činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p.. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 0,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby resp. priamo do spotreby na účet 501 – Spotreba materiálu a zároveň sa eviduje v operatívnej evidencii resp. na podsúvahových účtoch 751,752,753,799.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky napr. v dôsledku zmarenej investície alebo prechodnej zlej finančnej situácie organizácie, pretože sa nedajú splniť všetky podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo existujú prechodné finančné problémy, spojené s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrváva už viac ako jedno účtovné obdobie a pri vykonávaní inventarizácie sa zistí pretrvávajúci stav zostatkov na účtoch 041 alebo 042 - Obstaranie dlhodobého nehmotného alebo hmotného majetku. V prípade nedokončeného dlhodobého majetku staršieho ako 3 roky tvorba opravnej položky je 100% k 31.12. účtovného roka.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvoria v 100 % výške menovitej hodnoty pohľadávok, resp. vo výške rovnajúcej sa čiastke úhrnu akýchkoľvek pochybných alebo sporných pohľadávok voči dlžníkovi, ak ide o pohľadávky voči dlžníkovi, ktorý:

- vstúpil do likvidácie,
- je v konkurznom konaní
- je v reštrukturalizačnom konaní,
- alebo ide o pohľadávky, ktoré sú súdne alebo exekučne vymáhané.

6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Mesto majetok ani záväzky v cudzej mene nevykazuje.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A. Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V roku 2024 boli prírastky nehnuteľného a hnutel'ného majetku realizované nasledovne:

- vlastná investičná činnosť
- nákup do vlastníctva mesta

V roku 2024 boli úbytky nehnuteľného a hnutel'ného majetku realizované nasledovne:

- odpredaj majetku
- zverenie majetku do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám mesta

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie do majetku mesta – Rekreačné chatky 2 ks	4 240,00	
021	Zaradenie do majetku mesta – Prestavba plážového kúpaliska Morské oko	453 175,94	
021	Zaradenie do majetku mesta – Modernizácia knižničnej infraštruktúry - TZ	5 350,38	
021	Zaradenie do majetku mesta – Detské inkluzívne ihrisko	34 314,00	

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

021	Zaradenie do majetku mesta – Prípojka splaškovej kanalizácie – ul. A. Pénteka	4 165,96	
021	Zaradenie do majetku mesta – Prípojka splaškovej kanalizácie – ul. Rožňavská 6	4 587,08	
021	Zaradenie do majetku mesta – Prípojka splaškovej kanalizácie – ul. Rožňavská 12	2 673,33	
022	Zaradenie do majetku mesta – Nafukovacia plávajúca atrakcia Aquaglide	45 832,75	
022	Zaradenie do majetku mesta – Drevené police atypické do MsKS	2 739,60	
022	Zaradenie do majetku mesta – Posuvná výstavná stena do MsKS	14 252,40	
022	Zaradenie do majetku mesta – Vertikálne žalúzie 57,66 m2 do MsKS	1 800,00	
022	Zaradenie do majetku mesta – Skladový kontajner na zber textílii a šatstva	2 040,00	
031	Zaradenie do majetku mesta – Orná pôda - IBV	12 951,60	
032	Zaradenie do majetku mesta – Pamätník odviečených v Tornaľi	14 018,24	
021	Zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie Mestské služby mesta Tornaľa na základe zmluvy o zverení majetku do správy zo dňa 28.06.2024: Prestavba PK – Morské oko + rekreačné chatky /spolu/		457 415,94
021	Zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie MsKS M. Tompu v Tornaľi na základe zmluvy zo dňa 27.12.2024: Revitalizácia mestského parku Zoltánka + Stavebné úpr. v m. parku Zoltánka + Modernizácia knižničnej infraštr.– TZ /spolu/		84 060,14
021	Zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie Mestské služby mesta Tornaľa na základe zmluvy zo dňa 27.12.2024: Detské inkluzívne ihrisko		34 314,00
022	Zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie MsKS M. Tompu v Tornaľi na základe zmluvy zo dňa 27.12.2024: Drevené police atypické + Posuvná výstavná stena + Vertikálne žalúzie /spolu/		18 792,00
022	Zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie Mestské služby mesta Tornaľa na základe zmluvy zo dňa 28.06.2024: Vstupný objekt kúpaliska /kanc. kontajner/ + Nafukovacia plávajúca atrakcia Aquaglide /spolu/		53 562,16
022	Vyradenie z majetku mesta Tornaľa – LRD obrazovka RGB10 – externý panel		11 635,20
031	Vyradenie z majetku mesta Tornaľa – odpredaj pozemkov /spolu/		4 800,51
032	Zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie Mestské služby mesta Tornaľa na základe zmluvy zo dňa 27.12.2024: Pamätník odviečených v Tornaľi		14 018,24
042	Nedokončená investícia – Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ	11 220,00	
042	Nedokončená investícia – Centrum integrovanej starostlivosti	3 600,00	
042	Nedokončená investícia – Behynce vodovodná prípojka	200,00	
042	Nedokončená investícia – Rozšírenie kanalizácie a vodovodov	1 025,00	
042	Nedokončená investícia – Autocamping Tornaľa	2 850,00	
042	Nedokončená investícia – Zníženie energetickej nár. MŠ - Školská	7 188,00	
042	Nedokončená investícia – Pamätník odviečených	14 018,24	
042	Nedokončená investícia – Stavebné úpravy budovy MsÚ	200,00	
042	Nedokončená investícia – Rekonštrukcia MK - Tornaľa	1 800,00	
042	Nedokončená investícia – Modernizácia - Mestská knižnica	24 142,38	
042	Nedokončená investícia – Obnova amfiteátra - Zoltánka	10 740,00	
042	Nedokončená investícia – Výmena strešnej krytiny – MŠ Starňa	180,00	
042	Nedokončená investícia – Výmena strešnej krytiny – Spol. dom Starňa	180,00	
042	Nedokončená investícia – Výstražný varovný systém /TZ/	5 900,88	
042	Nedokončená investícia – Rekonštrukcia MK – ul. Dobšinského a ul. Mierová	5 000,00	
042	Nedokončená investícia – Detské ihrisko pre každé dieťa	34 314,00	
042	Nedokončená investícia – Výstavba prechodov pre chodcov pri Zoltánke	650,00	
042	Nedokončená investícia – Kontajner na šatstvo	2 040,00	
042	Nedokončená investícia – Prípojka splaškovej kanalizácie – A. Pénteka	4 011,96	
042	Nedokončená investícia – Prípojka splaškovej kanalizácie – Rožňavská 6	4 316,86	
042	Nedokončená investícia – Prípojka splaškovej kanalizácie – Rožňavská 12	2 403,11	
042	Nedokončená investícia – Rekonštrukcia MK - Odborárska	4 440,00	
042	Nedokončená investícia – Centrum vzdialených služieb	3 876,00	
042	Nedokončená investícia – Kanalizácia a ČOV	1 800,00	
042	Nedokončená investícia – Prestavba plážového kúpaliska – Morské oko	172 972,36	
042	Nedokončená investícia – Plávajúca atrakcia – pláž. kúpalisko	45 832,75	
042	Vyradenie dokončenej investície – Prestavba plážového kúpaliska – Morské oko		453 175,94
042	Vyradenie dokončenej investície – Plávajúca atrakcia – pláž. kúpalisko		45 832,75
042	Vyradenie dokončenej investície – Modernizácia – Mestská knižnica /TZ/		5 350,38
042	Vyradenie dokončenej investície – Výstražný varovný systém /TZ/		5 900,88

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

042	Vyradenie dokončenej investície – Detské ihrisko pre každé dieťa	34 314,00
042	Vyradenie dokončenej investície – Prípojky splašk. kan. /A. Pénteka, Rožň. – 3 ks/	11 426,37
042	Vyradenie dokončenej investície – Modernizácia - Mestská knižnica	18 792,00
042	Vyradenie dokončenej investície – Pamätník odvlčených	14 018,24

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Text	Suma v €
Nehnutel'ny majetok poistení pre prípad – požiar, voda, víchrica, živel a i.:	
č. poistnej zmluvy: 511053065 /súhrnné poistenie budov/	12 302 953,88
č. poistnej zmluvy: 511053065 /pripoistenie budovy bývalého zdravotné stredisko Dr. Töröka/	312 064,00
č. poistnej zmluvy: 511053065 /pripoistenie skatepark/	38 580,00
č. poistnej zmluvy: 511079229 /Regenerácia centrálnej zóny mesta/	934 050,97
č. poistnej zmluvy: 9872008795 /projekt NB s NŠ/	600 000,00
č. poistnej zmluvy: 511083806 /Autocamping - budovy/	1 157 000,00
č. poistnej zmluvy: 6565058389 /nehnutel'ny majetok poistení proti živelu-HPP/	13 885 973,00
č. poistnej zmluvy: 6565058389 /nehnutel'ny majetok poistení proti odcudzeniu-HPP/	30 000,00
č. poistnej zmluvy: 6565058389 /nehnutel'ny majetok poistení proti vandalizmu -HPP/	30 000,00
č. poistnej zmluvy: 8093232232 /Multifunkčné ihrisko pri ZŠ PJS + Domy smútku v m.č. Starňa, Behynce/	375 289,10
č. poistnej zmluvy: 8093232232 /dod. č. 1 - Sídlisko stred Tornaľa/	230 018,15
č. poistnej zmluvy: 8093232232 /dod. č. 2 - Pergola + Mobiliár Zoltánka/	24 274,51
č. poistnej zmluvy: 8-863-014449 /Výstražný varovný systém/	245 808,00
Hnutel'ny majetok – havarijné poistenie motorových vozidiel:	
č. poistnej zmluvy: 7050002266/10627 /Škoda Superb – RA 612 BB	34 082,00
č. poistnej zmluvy: 6555980978 /Škoda Roomster – RA 364 AP	19 250,00
č. poistnej zmluvy: 9860475881 /VW e Golf – RA 513 BH	36 300,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

- záložné právo **v prospech OTP Banka Slovensko a.s. /nástupník ČSOB a.s./** k nehmotnému majetku, uvedenom na LV č. 376 (za účelom zabezpečenia dlhodobých bankových úverov)
- záložné právo **v prospech OTP Banka Slovensko a.s. /nástupník ČSOB a.s.** k nehmotnému majetku – stavba – budova so s. č. 18 na parcele KN-C č. 1516 a pozemok na parcele KN-C č. 1516, k. ú. Tornaľa, uvedenom na LV č 1553 (záložná zmluva č. 4001/11/060-ZZ-01) a (záložná zmluva č. 4001/13/019-ZZ-01).
- záložné právo **v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR** k nehmotnému majetku v k. ú. Tornaľa – stavby: nájomný bytový dom s nižším štandardom č. s. 1808 na parcele KN-C č. 269/2 a č. s. 1809 na parcele KN-C č. 269/3, LV č. 1553 (Záložná zmluva č. 0395-PRB-2006/7), nájomný bytový dom s nižším štandardom č. s. 1903 na parcele KN-C č. 269/10, LV 1553 (záložná zmluva č. 0444-PRB-2007/7)
- záložné právo **v prospech Štátny fond rozvoja a bývania** (záložná zmluva č. 600/663/2014) a **v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR** (záložná zmluva č.: 0222-PRB/2014/Z) k nehmotnému majetku - stavba: nájomný bytový dom s nižším štandardom č. s. 1980 na parcele KN-C č. 267, parcely KN-C č. 267, KN-C č. 269/8, KN-C č. 269/9, KN-C č. 269/13 a KN-C č. 269/14 vedené na LV č. 1553 v kat. ú. Tornaľa (za účelom zabezpečenia úveru na obstaranie nájomného bytového domu)
- záložné právo **v prospech Environmentálneho fondu** k nehmotnému majetku v k. ú. Tornaľa na parcele KN-C č. 10, o výmere 1308 m² a stavba kultúrny dom č. s. 266 na p. č. 10, (Zmluva č. Z 131554 08U02) V-1091/2020 vklad povolený 12.11.2020-513/20 – LV č. 1553 (za účelom zabezpečenia úveru na projekt „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy kultúrneho domu“).

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- záložné právo k nehnuteľnostiam v **prospech Brantner Tornaľa s.r.o.**, na parcely registra C p.č. 1373 ostatná plocha o výmere 10075 m², p.č. 1374 trvalý trávny porast o výmere 208010 m², p.č. 1384 ostatná plocha o výmere 2759 m², p.č. 1386 trvalý trávny porast o výmere 29292 m², p.č. 1387 ostatná plocha o výmere 6082 m², p.č. 1388 ostatná plocha o výmere 4751 m², p.č. 1389 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1373 m², p.č. 1390 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², p.č. 1391 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m², p.č. 1392 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1436 m², p.č. 1393/1 ostatná plocha o výmere 20629 m², p.č. 1393/ 2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², p.č. 1394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 828 m², p.č. 1395 ostatná plocha o výmere 22844 m², p.č. 1397 trvalý trávny porast o výmere 47217 m², p.č. 1398 ostatná plocha o výmere 2033 m² a stavby čerpacia stanica na p.č. 1394, garáž na p.č. 1391, prevádzková budova č.s. 292 na p.č. 1390, zapísaných na LV č. 199, k. ú. Starňa, V-340/2016 vklad povolený 31.3.2016 - 24/16.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky (okrem majetku v správe RO, PO mesta):

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v € (v OC)
Softvér	25 448,72
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	16 866,00
Pozemky	4 488 146,60
Umelecké diela	15 601,14
Budovy, stavby	14 240 481,53
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	324 146,71
Dopravné prostriedky	111 405,32
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	406 337,95
Spolu:	19 628 433,97

e) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky ale vedené v správe RO, PO mesta:

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v € (v OC)
Softvér	991,83
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	810,14
Pozemky	459 266,17
Umelecké diela	34 235,81
Budovy, stavby	14 497 322,11
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	432 195,30
Dopravné prostriedky	255 869,25
Pestovateľské celky	2 489,54
Drobný dlhodobý hmotný majetok	67 244,90
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	4 006,96
Spolu:	15 754 432,01

f) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo:

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v € (v OC)
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe protokolu o odovzdaní pozemkov v dočasnej správe /pozemné komunikácie v k. ú. Tornaľa/	108 796,21 €

g) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

V roku 2024 bola vytvorená opravná položka na nedokončené investičné akcie „Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ“, „IBV Tornaľa – rozšírenie infraštruktúry“, „Odbočka pri stanici STK“ a „Centrum integrovanej starostlivosti v meste Tornaľa“ vo výške 100% v celkovej sume 37 170,00 €.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Výstavba kanalizácie v m.č. Behynce	4.175,46 €	-	-	-	4.175,46 €	Nevyužitie časti prípravnej a projektovej dokumentácie z dôvodu nezariadenia m.č. do projektu z NFP z EÚ
042 – Prestavba PK – Morské oko	187 449,40 €		-	-	187 449,40 €	Prípravná a projektová dokumentácia z roku 2016-2018 (zmarená investícia)
042 – Mestské cyklotrasy Tornaľa	5 404,80 €	-	-	-	5 404,80 €	Projektová dokumentácia z roku 2016-2018 (negatívne stanovisko SSC)
042 – Zberný dvor Tornaľa	3 885,00 €	-	-	-	3 885,00 €	Projektová dokumentácia z roku 2017 (odstúpenie od zmluvy o poskytnutí NFP)
042 – Rekonštrukcia Hlavného námestia	41 529,55 €	-	-	-	41 529,55 €	Prípravná projektová dokumentácia z roku 2018 -2023 (zmarená investícia)
042 – Zníženie energ. nároč. - MsÚ	-	22 970,00 €	-	-	22 970,00 €	Tvorba OP – staršie ako 3 roky vo výške 100 %
042 – IBV Tornaľa – rozšírenie infrašt.	-	6 120,00 €	-	-	6 120,00 €	Tvorba OP – staršie ako 3 roky vo výške 100 %
042 – Odbočka pri STK Stanici	-	7 800,00 €	-	-	7 800,00 €	Tvorba OP – staršie ako 3 roky vo výške 100 %
042 – Centrum integrovanej starostlivosti v meste	-	280,00 €	-	-	280,00 €	Tvorba OP – staršie ako 3 roky vo výške 100 %
Spolu:	242 444,21	37 170,00 €			279 614,21 €	

2. Dlhodobý finančný majetok

1. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 a 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	euro	neurčený	neurčený	1 885 057,00 €	1 885 057,00 €

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel s nepodstatným vplyvom (riadok 027 súvahy)/:

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach	Hodnota vlastného imania spoločnosti v € k 31.12.2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v € k 31.12.2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe k 31.12.2023
Gemerské žriedla	s.r.o.	1 759 278 €	0,094	0,094	0 €	2 902 150 €	1 660 €	1 660 €

B. Obežný majetok

1. **Zásoby** – tabuľka č. 2: k zásobám sme nevykazovali opravné položky.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Z poplatkov za zber a odvoz komun. odpadu (318)	068	312 163,07	63 187,76	
Z vlastníctva bytov (318,378)	068	60 992,12	2 563,99	Nájomné a služby súvisiace
Daňové (319)	069	45 564,48	24 224,76	Miestne dane

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam:

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Nedaňové pohľadávky	307 403,44 €	V zmysle internej smernice mesta č. 5/2022 pre tvorbu a účtovanie opravných položiek pohľadávka je k 31.12. bežného účtovného obdobia po lehote splatnosti a z okolností odsúhlasovania inventúr je zrejmé, že pohľadávka nebude celá alebo v časti zaplatená z predchádzajúcich rokov
Daňové pohľadávky	21 339,72 €	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky v lehote splatnosti – jedná sa o pohľadávky z vlastníctva a prenájmu majetku mesta.

Pohľadávky po lehote splatnosti – jedná sa o daňové pohľadávky a nedaňové pohľadávky, ktoré mali byť uhradené do 31.12.2024.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	1 501,52	2 804,92	994,98
- pohľadávky z predaja majetku	0	0	994,98
- pohľadávky z prenájmu majetku (byty)	1 501,52	97,20	0
- pohľadávky iné	0	2 707,72	0
- pohľadávky za poškodený majetok	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z toho:	467 585,97	537 591,60	435 504,10
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	30 212,06	38 515,25	38 515,25

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- pohľadávky na ostatných miestnych daniach	7 758,20	7 049,23	7 049,23
- pohľadávky za KO a DSO	306 483,88	312 163,07	312 163,07
- pohľadávky z predaja pozemkov	4 600,00	1 078,49	0
- pohľadávky za nájom bytov	61 707,57	59 131,42	59 131,42
- pohľadávky za nájom nebytových priestorov	3 756,33	13 587,43	13 587,43
- pohľadávky z úrokov	0	0	0
- pohľadávky zo zámenných zmlúv	3 510,30	1 110,30	0
- pohľadávky iné	1 503,53	3 675,68	0
- pohľadávky z preplatkov – z dobropisov	37 076,97	87 859,53	0
- pohľadávky zo splátok – nájomné byty	1 882,83	1 763,50	0
- pohľadávky za poškodený majetok	4 957,70	5 057,70	5 057,70
- pohľadávky voči zamestnancom (preddavok na finančný príspevok na stravovanie na rok 2025)	4 136,60	6 600,00	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**:
záložným právom a prihlásením pohľadávky v konkurzoch a reštrukturalizáciách sú zabezpečené daňové pohľadávky v celkovej hodnote **24.421,45 €**.

3. Finančný majetok

Opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	2 509,21	2 704,43
Ceniny: stravné lístky, sociálne kupóny	0,00	0,00
Bankové účty	2 032 867,48	1 716 387,04

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**:

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu	7 138,18	4 408,54
- poisťné	4 994,00	2 028,50
- predplatné	2 144,18	2 380,04

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A. Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Prírastok účtu 428: 746 592,28	HV za r. 2023 + oprava chýb za rok 2023
Úbytky účtu 428: 78 289,65	Oprava chýb za rok 2023

V priebehu roku 2024 bol na účte 428 účtovaný:

HV za rok 2023 = 738 909,70 €

V roku 2024 bola vykonaná významná účtovná oprava doúčtovaním na účet 428 a 384 – Výnosy budúcich období v sume 61 129,49 €.

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

V roku 2023 mesto prijalo regionálny príspevok od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na „Zvýšenie návštevnosti a atraktivity existujúceho areálu kúpaliska“ vo výške 64 084,04 €. Finančný príspevok bol určený na financovanie kapitálových výdavkov. Regionálny príspevok bol vyčerpaný vo výške 61 129,49 €. Táto čiastka bola nesprávne účtovaná na účet 693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy. Príspevok mal byť vykázaný na účte 384 – Výnosy budúcich období.

Ďalšia oprava na účte 428 a 384 – kapitálový finančný príspevok v sume 17 160,16 €. V roku 2023 mesto prijalo finančný príspevok od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na „Projektovú dokumentáciu pre Centrum integrovaných služieb v Tornaľi“ vo výške 42 693,00 €. Finančný príspevok bol určený na financovanie kapitálových výdavkov. Finančný príspevok bol vyčerpaný vo výške 17 160,16 € a zaúčtovaný nesprávne na účte 693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy namiesto účtu 384 – Výnosy budúcich období.

B. Závazky

1. Rezervy - tabuľka č. 6-7

Zákonné rezervy mesto k 31.12.2024 netvorilo.

Ostatné krátkodobé rezervy:

- na zamestnanecké pôžitky (jubileá, odchodné): 14 613,00 €

- na nevyfakturované dodávky a služby: 7 050,00 €

Predpokladaný rok použitia ostatných krátkodobých rezerv je 2025.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Z celkových záväzkov v lehote splatnosti v sume 329 309,70 € tvoria neuhradené záväzky voči dodávateľom 49 553,15 €. Mesto neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Dlhodobé záväzky z toho:	152 443,57	186 584,46
- záväzky zo sociálneho fondu	3 543,46	3 558,13
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	123 469,78	127 147,69
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0	0
- záväzky z dodávateľského prevádzkového úveru	0	0
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné (kaucie – nájomné nebytov. priestorov)	25 430,33	20 964,66
- záväzky z poskytnutého úveru z EF	0	34 913,98
Krátkodobé záväzky z toho:	176 866,13	207 539,28
- záväzky voči dodávateľom	49 553,15	44 959,40
- záväzky voči zamestnancom	44 150,41	34 773,53
- záväzky voči poisťovniam	34 990,26	41 099,15
- záväzky voči daňovému úradu	6 038,66	12 442,15
- záväzky voči subjektami mimo verejnej správy	0	0
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	0	0
- ostatné záväzky- v tom krátkodobá časť nesplatenej istiny úveru ŠFRB a Environmentálneho úveru	38 591,89	41 718,00
- zrážky z miezd	2 183,19	2 526,09
- prijaté preddavky	994,98	4 600,00
- kaucie krátkodobé	363,59	0
- iné záväzky	0	25 420,96

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) popis významných položiek záväzkov

Závazok	Hodnota záväzku	Hodnota záväzku	Opis
---------	-----------------	-----------------	------

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

	k 31.12.2024 v €	k 31.12.2023 v €	
Ostatné záväzky - úver zo ŠFRB	127 147,69 €	130 777,96 €	Úver bol prijatý na obstaranie nájomného bytového domu s 18 b.j. nižšieho štandardu kúpou so splatnosťou do roku 2054
-úver z Environmentálneho fondu	34 913,98 €	73 001,98 €	Úver bol prijatý na financovanie projektu Zvýšenie energetickej účinnosti kultúrneho domu v Tornaľi so splatnosťou do r. 2025

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Mesto má zapožičané finančné prostriedky formou bankových úverov v nesplatennej výške 1 067 922,41 €, z čoho dlhodobé cudzie zdroje tvoria hodnotu 922 890,41 € a ich krátkodobá forma je vo výške 145 032,00 €. Jedná sa o úvery s pevne stanovenou dobou splatnosti poskytnuté komerčnou bankou zabezpečujúcou finančné služby na slovenskom trhu s nasledovnou zostatkovou hodnotou k 31.12.2024:

- dlhodobý komunálny investičný úver č. 4001/11/060 zo dňa 28.09.2011: 668 042,82 €
- dlhodobý komunálny investičný úver č. 4001/13/019 zo dňa 28.03.2013: 399 879,59 €

Tieto úvery sú poskytnuté za variabilnú úrokovú sadzbu tvorenú súčtom medzibankovej referenčnej úrokovej sadzby EURIBOR fixovanej pre 12 mesačné depozitá a prirážky/marže banky. 12 M Euribor ku dňu prefixácie 01.04.2024 mal hodnotu 3,669 %. V tabuľke č. 9 je uvedená len fixná výška prirážky/marže banky.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
dlhodobý úver od OTP Banka Slovensko a.s. č. 4001/11/060	-záložné právo na nehnuteľný majetok evidovaný na LV č. 376, 1553 katastrálne územie Tornaľa - dohoda o vyplňovaacom práve k bianko zmenke
dlhodobý úver od OTP Banka Slovensko a.s. č. 4001/13/019	-záložné právo na nehnuteľný majetok evidovaný na LV č. 1553 katastrálne územie Tornaľa - zmluva o vinkulácii dotačného účtu

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023
				0,00 €	0,00 €

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Výnosy budúcich období spolu z toho:	7 350 441,19	7 702 289,63
- regenerácia centrálnej zóny mesta Tornaľa	362 100,63	403 882,95
- hnedý priemyselný park Tornaľa	3 611 481,51	3 831 804,87
- nájomné byty III.	269 382,43	279 814,51
- rekonštrukcia základnej školy	279 705,64	347 808,64

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- modernizácia verejného osvetlenia v meste Tornaľa	350 258,70	384 154,98
- elektroinštalácia – ZŠ P.J.Šafárika	160 120,14	177 448,74
- vybudovanie spoločných zariadení a opatrení – obec Tornaľa	719 105,49	777 817,89
- výstražný a varovný systém mesta Tornaľa	171 527,42	190 733,28
- modernizácia atletického ihriska – ZŠ P. J. Šafárika	92 872,68	101 336,38
- revitalizácia vnútrobloku v meste Tornaľa	596 184,91	638 778,51
- prestavba plážového kúpaliska Morské oko	75 345,54	-
- revitalizácia mestského parku Zoltánka	66 324,95	-
- modernizácia infraštruktúry knižnice	16 403,34	-
- nafukovacia plávajúca atrakcia Aquaglide	41 375,75	-
Výdavky budúcich období:	21 915,90	16 218,24
- odmeny poslancom za II. polrok 2023	21 915,90	16 218,24

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
- projekt NFP – Revitalizácia sídliska Stred	-	521 630,25
- modernizácia atletického ihriska – ZŠ P.J.Šafárika	-	103 054,00
- vstupný objekt plážového kúpaliska	-	5 000,00
- prestavba plážového kúpaliska Tornaľa – Morské oko	77 562,69	-
- modernizácia knižnice z fondu na podporu umenia	16 992,00	-
- revitalizácia mestského parku Zoltánka	66 896,15	-
- nafukovacia plávajúca atrakcia Aquaglide na plážové kúpalisko	45 832,75	-
- kontajner na zber textilu	2 040,00	-

5. Sociálny fond

- sociálny fond evidujeme na účte 472 – záväzky zo sociálneho fondu, zostatok k 31.12.2024: 3 543,46 €

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar	1 300,00	1 300,00
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	1 300,00	1 300,00
- vyhlasovanie rozhlasom		
604 - Tržby za tovar	-	-
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	-	-
c) aktívacia	-	-
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb	-	-
624 - Aktivácia DHM	-	-
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	4 192 986,19	4 158 952,67
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	3 787 864,83	3 807 988,33
- podielové dane	3 327 295,79	3 451 302,52
- daň z nehnuteľností	423 597,62	329 801,33
- daň za psa	8 046,93	4 871,16
- daň za verejné priestranstvá	15 242,57	14 464,84
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	405 121,36	350 964,34
- správne poplatky	19 816,00	24 310,00
- KO a DSO	309 034,18	266 974,00

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- poplatky z hracích automatov a lotérií	780,00	36 745,00
e) finančné výnosy	9 404,64	321 839,00
661 - Tržby z predaja CP	-	-
662 - Úroky	9 404,64	-
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku- navýšenie CP	-	321 839,00
668 - Ostatné finančné výnosy	-	-
f) mimoriadne výnosy	-	-
672 - Náhrady škôd	-	-
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 260 927,88	1 350 428,89
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - bežný transfer na školský klub - bežný transfer na školskú jedáleň	-	-
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	-	-
- 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho: - bežný transfer na matriku - bežný transfer na výmenu okien NBD - bežný transfer na spoločný stavebný úrad - bežný transfer na AČ - bežný transfer z environmentálneho fondu - bežný transfer na refundáciu nákladov COVID-19 - bežný transfer na úhradu sociálnych dávok, TSP - bežný transfer na riešenie migračných výziev - bežný transfer na projekt PK a IK - bežný transfer na voľby - transfer na MOaPS - bežný transfer na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie - bežný transfer na ubytovanie odídencom z Ukrajiny - bežný transfer na školský úrad	479 270,06 16 557,21 - 26 187,18 14 838,68 107 421,52 - 33 209,89 - - 34 361,83 153 150,53 62 644,00 6 098,00 43 007,00	526 530,56 17 204,64 6 500,00 10 445,51 20 771,37 107 563,56 11 542,31 27 145,93 28 600,00 3 831,26 16 330,99 - 88 467,46 18 078,00 20 411,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: - odpisy HIM z cudzích zdrojov ZŠ - odpisy HIM z cudzích zdrojov MSM - odpisy HIM z cudzích zdrojov MsKS - odpisy HIM z cudzích zdrojov Mesto Tornaľa	573 257,34 98 361,80 312 793,21 - 162 102,33	600 391,35 92 594,70 150 554,88 4 260,00 352 981,77
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - odpisy dlhodobého nájomného	4 300,00	20 297,87
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy – odpisy HIM	1 129,00	1 129,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO – vlastné príjmy RO	202 970,88	202 080,11
h) ostatné výnosy	369 797,14	494 566,81
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: - tržby z predaja pozemku	39 047,90	24 342,94
642 - Tržby z predaja materiálu	-	-
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	813,59	4 077,75
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	711,00	1 237,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	-	-
648 - Ostatné výnosy z toho: - nájomné za nebytových priestorov - nájomné za pozemky - nájomné za byty	329 224,65 161 282,47 31 261,87 20 992,12	464 909,12 184 642,00 6 495,08 31 152,26

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- zápočet nájomného BRANTNER	20 004,00	20 004,00
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	51 732,95	83 624,11
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: - čerpanie rezervy	20 509,00	33 187,50
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: odpisy daňových a nedaňových pohľadávok	31 223,95	50 436,61

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 5 886 148,80 € čo predstavuje zníženie výnosov o 524 562,68 € oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 6 410 711,48 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 3 327 295,79 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 423 597,62 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 309 034,18 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 479 270,06 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 573 257,34 € (účet 694)

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) spotrebované nákupy	98 208,55	178 251,41
501 - Spotreba materiálu z toho:	84 482,48	60 035,52
- výpočtový materiál	8 172,05	20 729,65
- kancelárske potreby	5 928,83	15 417,30
- odborná literatúra	2 104,46	2 692,34
- údržba budovy MsÚ	21 944,69	2 484,65
- drobný hmotný materiál pre MsÚ	10 436,02	1 333,92
- autodoprava	7 275,72	6 810,87
502 - Spotreba energie z toho:	13 726,07	118 217,89
- elektrická energia	7 067,98	67 385,77
- voda	3 131,49	5 335,61
- plyn	3 526,60	45 496,51
507 - Predaná nehnuteľnosť :		
b) služby	754 431,45	619 902,26
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	117 986,44	41 584,83
- oprava budovy MsÚ		
512 – Cestovné	3 484,70	3 058,46
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	17523,51	17 836,82
- reprezentačné náklady MsÚ		
- 518 - Ostatné služby z toho	615 436,80	557 422,15
- výpočtová technika	15 031,08	20 055,82
- údržba budovy MsÚ	24 989,17	38 143,25
- zvoz a odvoz odpadu	354 060,02	335 576,21
- strážna služba	34 931,88	32 625,45
- právne, exekučné, audítorské služby	15 168,70	29 622,95
- propagácia a prezentácia	13 015,66	10 528,88
- poštovné	11 367,95	16 307,11
c) osobné náklady	1 091 007,07	918 027,87
521 - Mzdové náklady	759 309,03	652 653,38
524 - Záonné sociálne náklady	262 484,79	217 423,37
525 - Ostatné sociálne náklady	11 502,57	11 231,37
527 - Záonné sociálne náklady	57 710,68	36 719,75
d) dane a poplatky	42 289,79	44 984,94
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	42 289,79	44 984,94

Mesto Tornaľa
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- správne poplatky		
e) odpisy, rezervy a opravné položky	542 094,72	661 153,76
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	426 840,66	470 805,08
- odpisy z vlastných zdrojov	166 215,63	117 335,43
- odpisy z cudzích zdrojov	260 625,03	353 469,65
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	21 663,00	20 509,00
- odchodné, jubilejné	14 613,00	14 409,00
- nevyfakturované dodávateľské faktúry	7 050,00	6 100,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	93 591,06	169 839,68
- k daňovým pohľadávkam	6 937,86	141 614,54
- k nedaňovým pohľadávkam	86 653,20	28 225,14
f) finančné náklady	63 049,25	55 299,31
561 - Predané CP a podiely		
562 - Úroky z toho:	57 258,88	44 559,99
- úroky z úverov OTP	55 664,92	42 747,62
- úroky z úveru ŠFRB	1 316,25	1 344,22
- úroky z úveru EF	277,71	468,15
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	5 790,37	10 739,32
- poisťné (zmena metodiky účtovania)		-
- bankové poplatky	5 790,37	10 739,32
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	3 238 818,57	3 129 917,40
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	3 074 718,57	2 969 417,49
- bežný transfer - školstvo	2 007 181,74	1 949 232,69
- bežný transfer PO	1 067 536,83	1 020 184,80
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	163 200,00	159 600,00
- bežný transfer pre cirkevnú materskú školu	121 600,00	
- bežný transfer na základe VZN	41 600,00	
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:	900,00	900,00
- bežný transfer		
i) ostatné náklady	67 393,26	64 264,74
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	5 581,71	13 807,84
- vyradenie majetku		
542 - Predaný materiál	-	-
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	307,20	13 61
546 - Odpis pohľadávky z toho:	9 787,95	3 382,44
- nevymožiteľné pohľadávky – daňové	3 966,18	628,13
- nevymožiteľné pohľadávky - nedaňové	5 821,77	2 754,31
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	51 716,40	47 060,85
- jednorazové sociálne dávky	700,00	990,00
- členstvo v samosprávnych organizáciách a združeníach	16 395,93	15 603,69
- nedoplatky		11 096,51
- poisťné (zmena metodiky účtovania)	12 959,91	19 370,65
549 - Manká a škody	-	-
j) dane z príjmov	-	-
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 5 897 292,66 €, čo predstavuje nárast nákladov o 225 490,88 € oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 5 671 801,78 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- náklady na transfery RO/PO vo výške 3 074 718,57 € (účet 584)
- osobné náklady vo výške 1 091 007,07 €

- služby vo výške 754 431,45 €
- odpisy vo výške 426 840,66 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 163 200,00 € (účet 586)

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Drobný hmotný majetok od 0,00 € do 1 700,00 € v celkovej hodnote 408 778,70 € evidujeme na podsúvahových účtoch 751,752, 753,799, z toho DHM vo výpožičke v sume 184 176,33 € a DHM na CO sklade 19 245,08 €.

Odpísané pohľadávky z roku 2018-2024 v celkovej sume 76 919,30 € evidujeme na podsúvahovom účte 781/1, 781/2, 781/3, 799.

Pohľadávku z neuhradenej kaucie z nájomnej zmluvy na pozemok v celkovej sume 2 463 € evidujeme na podsúvahovom účte 781/5,799

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č. 10 – riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku: za rok 2024 neevidujeme žiadne.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10 – riadok 09: záväzky z existujúcich alebo hroziacich súdnych sporov neevidujeme.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Vzhľadom na skutočnosť, že mesto Tornaľa v rámci konsolidovaného celku nemá založené obchodné spoločnosti, k takémuto plneniu nedošlo v sledovanom účtovnom období.

Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet mesta Tornaľa bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 14.12.2023 uznesením č. 262/2023. V priebehu roka došlo k zmenám na základe rozpočtových opatrení schválených v MsZ a primátorom mesta.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 07.03.2024 uznesením č. 17/2024
- druhá zmena schválená dňa 25.04.2024 uznesením č. 49/2024
- tretia zmena schválená dňa 27.06.2024 uznesením č. 79/2024
- štvrtá zmena schválená dňa 24.09.2024 uznesením č. 125/2024
- piata zmena schválená dňa 19.12.2024 uznesením č. 161/2024

Rozpočtovými opatreniami primátora v zmysle zásad rozpočtového hospodárenia mesta bol rozpočet zmenený celkovo 16 krát.

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2022	Rok 2023
Bežné príjmy celkom	8 149 250,22	9 402 069,62
z toho príjmy		
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	3 370,00	16 460,00
- dotácie EK 312	3 640 513,58	4 535 536,00
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 133013 – poplatok za KO	202 022,41	266 974,00
- osobitný predpis EK 223 – školné poplatky	62 571,90	91 165,50
- osobitný predpis EK 223 – za stravné a réžiu	192 444,09	214 553,46
- osobitný predpis EK 212003 – odvod ŠFRB bytov	6 635,32	6 635,32
- osobitný predpis EK 229005 – za znečist. ovzdušia	2 355,87	2 254,09
Upravené bežné príjmy celkom	4 039 337,05	4 268 492,25

B.

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	186 720,70	186 750,27
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	44 549,59	57 264,01
Dlhová služba spolu	231 270,29	244 014,28

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 bankové úvery	1 212 954,41	1 067 922,41
Súhrn záväzkov spolu	1 212 954,41	1 067 922,41

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C\ 2023 / A\ BP\ 2022 \times 100 =$ 14,88 %	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 =$ 11,36 %	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2023 / A\ upravené\ BP\ 2022$ $\times 100 =$ 5,73 %	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023$ $\times 100 =$ 5,72 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

Mesto eviduje záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu mesta:

- suma záväzkov z úveru poskytnutého zo ŠFRB na obstaranie nájomného bytového domu: 127 147,69 €
- suma záväzkov z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu na financovanie investičného projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy kultúrneho domu v Tornaľi: 34 913,98 €

Celková suma dlhu mesta k 31.12.2024 je **1 067 922,41 €**, oproti minulému obdobiu to predstavuje zníženie o 145 032 €.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

- zmena výšky rezervy na odchodné od 1.1.2025 v zmysle vnútorného predpisu mesta: tvorba rezervy 100% na odchodné na zamestnancov, ktorí dovŕšili alebo dovŕšia v nasledujúcom roku dôchodkový vek.