

## Poznámky k 31.12.2024

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Malacky
Sídlo účtovnej jednotky	Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
IČO	00304913
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Primátor mesta	JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
Zástupca mesta	Ing. Milan Ondrovič, PhD.

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	114,30	107,9
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	13	13
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

**Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:**

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

6 rozpočtových organizácií

3 príspevkové organizácie

3 obchodné spoločnosti

1 s cennými papiermi a podielmi v obchodných spoločnostiach

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
ZŠ Dr. J Déreza	Ul. Gen. M. R. Štefánika 7, 901 01 Malacky	Rozpočtová organizácia zriadená účtovnou jednotkou	31811493	Mgr. Katarína Habová
ZŠ Štúrova	Štúrova 142/A, 901 01 Malacky	Rozpočtová organizácia zriadená účtovnou jednotkou	36064181	Mgr. Dušan Šuster
ZŠ Záhorácka	Záhorácka 95, 901 01 Malacky	Rozpočtová organizácia zriadená účtovnou jednotkou	31773729	Mgr. Alena Čičelová
Materská škola	Jána Kollára 896, 901 01 Malacky	Rozpočtová organizácia zriadená účtovnou jednotkou	36064335	Martina Novotová
Centrum voľného času	M. Rázusa 2383/30, 901 01 Malacky	Rozpočtová organizácia zriadená účtovnou jednotkou	31811507	Mgr. Miroslava Filová
Základná umelecká škola	Záhorácka 1918, 901 01 Malacky	Rozpočtová organizácia zriadená účtovnou jednotkou	36063967	MgA. Lívia Spustová, DiS. art.
AD HOC Malacky	Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky	Príspevková organizácia zriadená účtovnou jednotkou	31796630	Ing. Dušan Rusňák
MsCSSS	1. mája 9, 901 01 Malacky	Príspevková organizácia zriadená účtovnou jednotkou	36066541	Mgr. Melánia Galovičová
Mestské centrum kultúry	Záhorácka 1919 901 01 Malacky	Príspevková organizácia zriadená účtovnou jednotkou	00304913	Mgr. Jana Zetková
Šport aréna Malacky, s.r.o.	Sasinkova 901/2 901 01 Malacky	Právnické osoby založené účtovnou jednotkou	52471616	Ing. Simona Hlavenková
TEKOS, s.r.o.	Partizánska 1089/2, 901 01 Malacky	Právnické osoby založené účtovnou jednotkou	34111832	Ing. Peter Bartošek
Kulturák, s.r.o.	Bernolákova 5188/1A 901 01 Malacky	Právnické osoby založené účtovnou jednotkou	55643647	Ing. Milan Ondrovič, PhD.
BVS, a.s.	Prešovská 48, 826 46 Bratislava	Cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	35850370	Ing. Ladislav Kizak

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky je priložená ako príloha k textovej časti poznámok.**

## Čl. II

## Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) pohľadávky	menovitou hodnotou
g) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
h) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) záväzky, vrátane pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Stavbu, ktoré mesto Malacky kúpilo za 1,00 Eur, ide o verejné osvetlenie Padelky II - ul. Karola Virsika, Jána Hollého, je ocenené na základe zasadnutia oceňovacej komisie reálnou hodnotou v sume 44 681,58 € a následne zaradené do majetku mesta Malacky.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 z.z. o dani z príjmov v z.n.p. ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 0. – 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických

podmienok používania. Mesto sa riadi vnútorným predpisom: Vnútorný predpis o evidovaní, dopisovaní a účtovaní majetku č. 4/2022 s účinnosťou od 01.01.2023.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
0	2	1/2
1	6	1/6
2	12	1/12
3	20	1/20
4	40	1/40
5,6	60	1/60

#### Ako dlhodobý majetok sa neúčtuje:

Drobný nehmotný majetok od 0,00 Eur do 100,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 401,00 Eur. do 1700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému
- **áno**  **nie**
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- **áno**  **nie**
- nedokončeným investíciám
- **áno**  **nie**
- dlhodobému finančnému majetku
- **áno**  **nie**
- zásobám
- **áno**  **nie**
- pohľadávkam
- **áno**  **nie**

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky č.6/2022 s účinnosťou od 01.01.2023 Účtovnú jednotku tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku v súlade s §26 zákona o účtovníctve. Opravné položky sa tvoria na základe opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo prechodné zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku.

#### Príčinami k tvorbe opravných položiek v prípade dlhodobého majetku sú najmä

- a) nevyjasnenosť vlastníckych vzťahov a majetkového usporiadania v prípade nehnuteľností za predpokladu, že je predpoklad k úspešnému právnomu odvodeniu existencie vlastníckych práv, avšak tieto nie sú dokumentované v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- b) nezariadenie nedokončeného dlhodobého hmotného alebo nehmotného majetku do používania napr. v dôsledku prechodnej zlej finančnej situácie účtovnej jednotky, pretože sa nedajú splniť všetky podmienky, stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo existujú prechodné finančné problémy,

spojené s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrváva už viac ako dve účtovné obdobia (do účtovného obdobia sa započítava aj kalendárny rok, v ktorom sa príčina opravnej položky k účtu 041, 042 skúma) a pri vykonávaní inventarizácie sa zistí pretrvávajúci stav zostatkov na účtoch 041 alebo 042 - Obstaranie dlhodobého nehmotného alebo hmotného majetku

24 mesiacov	najviac do výšky 50 % obstarávacej ceny
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % obstarávacej ceny

c) predpokladá sa nižšia predajná cena dlhodobého hmotného alebo dlhodobého nehmotného majetku v porovnaní s jeho ocenením v účtovníctve

d) nevyužitelnosť dlhodobého hmotného alebo nehmotného majetku.

Tvorba opravnej položky k dlhodobému hmotnému majetku, k dlhodobému nehmotnému majetku, k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku a k nedokončenému dlhodobému majetku sa posudzuje individuálne podľa nevyužitelnosti majetku. Nevyužitelnosť dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sa určuje v %.

Tvorba opravnej položky k dlhodobému finančnému majetku sa posudzuje individuálne na základe predložených výsledkov hospodárenia (výkaz ziskov a strát, súvaha, poznámky) jednotlivých obchodných spoločností .

V prípade, že obchodná spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie minimálne dve po sebe idúce účtovné obdobia, obec bude vytvárať opravnú položku v 1. roku tvorby opravnej položky vo výške 50 % a v 2. roku tvorby opravnej položky vo výške 100 % z účtovnej hodnoty dlhodobého finančného majetku. Pri tvorbe opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku, v ostatných prípadoch, sa bude hodnota dlhodobého finančného majetku prehodnocovať individuálne podľa výsledkov hospodárenia. V prípade, že obchodná spoločnosť je v likvidácii obec bude vytvárať opravnú položku z účtovnej hodnoty dlhodobého finančného majetku :

24 mesiacov	najviac do výšky 50 % obstarávacej ceny
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % obstarávacej ceny

K pohľadávkam, pri ktorej je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako :

12 mesiacov	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### **Kapitálový transfer**

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).

- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).

- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

### **7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## **Čl. III**

### **Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

#### **A Neobežný majetok**

##### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

###### **a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1

Na účte **021** vznikol prírastok v celkovej hodnote 4 584 737,08 €, zaradením nasledujúceho majetku, ktorý významným spôsobom ovplyvnil účtovnú závierku. Vybudovanie miestnej komunikácie pri cyklotrase Partizánska - Cesta mládeže - 1 815 966,86 €, Lávka pre peších na Stupavskej - 68 434,41 €, VO - Námestie SNP - 69 596,40 €, VO - Radlinského - 78 370,05 €, Detské ihrisko Bernoláková -

539 336,48 €. Mesto zrealizovalo nasledovné technické zhodnotenie majetku : TZ Sobášna miestnosť - 127 416,58 €, TZ komunikácia miestna Hviezdoslavova - 245 568,09 €, TZ komunikácia miestna M. Benku - 499 201,71 €, TZ Cyklotrasa Partizánska - Cesta mládeže – 414 990,85€, TZ Modernizácia verejného osvetlenia - 175 255,28 €.

Na účte **031** vznikol prírastok v hodnote 82 825,- €. Zaradením parciel na základe kúpnych zmlúv o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, zmluvy o prechode nehnuteľnosti majetku štátu do vlastníctva obce za účelom rozvojových aktivít mesta a vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod miestnymi komunikáciami a verejným priestranstvom.

Na účte **042** - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka zostatok 1 461 706,31 €. Hodnotu predstavujú nedokončené stavby, ide hlavne o projektovú dokumentáciu pre prípravu projektov, rekonštrukciu miestnych komunikácií, kanalizácia a odvodnenie a rôzne rekonštrukcie.

### Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie – miestne komunikácie, verejné osvetlenie, detské ihrisko	4 584 737,08	
031	Vyradenie pozemkov z dôvodu predaja pozemkov, odovzdanie do správy		100 202,94
031	Zaradenie pozemkov z dôvodu kúpy pozemkov za účelom výstavby	82 825,00	
042	Rekonštrukcia ZŠ Rakárenská	120 000,00	
042	Vybudovanie miestnej komunikácie pri cyklotrase		1 815 966,86
042	Projektová dokumentácia pre prípravu projektov	69 635,00	
042	Kanalizácia a odvodnenie	117 748,45	
013	Digit. mapy pasport zelene – Zámoc.park, adapt. stratégia na zmenu klímy	60 000,00	

### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Živelné poistenie do výšky 7 422 147,03 Eur	18 862,38 €
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 50 000 Eur.	1 460,00 €
Motorové vozidlá obce/RO/PO	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 533 968 Eur.	11 346,46€

Mesto Malacky má od r. 2020 uzatvorenú poistnú zmluvu, ktorej predmetom je poistenie majetku na komplexné živelné riziko, poistenie pre prípad odcudzenia vecí, poistenie strojov, strojných zariadení a elektroniky, poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla, poistenie zodpovednosti za škodu, poistenie finančnej hotovosti, cenín v trezore, pokladni a na prepravu peňazí na poistnú sumu 2 000,-€.

### c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
013 – Nehmotný dlhodobý majetok	512 058,41
014 – Oceniteľné práva	26 551,20
018 – Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1 941,17
019- Nehmotný majetok – ost.	118 020,59
021 – Budovy	16 000 697,17
021 2 - Stavby	50 480 490,58
022 – Samostatné hnutelné veci a súbory	922 009,77
029 – Ostatný dlhodobý hmotný majetok	2 875 354,92
023 – Dopravné prostriedky	665 288,52
0319 – Pozemky	7 869 008,66
032 – Umelecké diela	35 763,51
028 – Drobný dlhodobý hmotný majetok	27 925,36

## d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	<ol style="list-style-type: none"> <li>Krajské riaditeľstvo H a ZZ v Bratislave – súprava povodňovej záchranej služby hasičskej jednotky</li> <li>SNM – Múzeum Červený Kameň – Zbierkové predmety vystavené v Kaštieli</li> <li>MV SR, Pribinova 2, Bratislava – počítač, tlačiareň, čítacie zariadenie čipových kariet</li> </ol>

## e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2024 boli vytvorené opravné položky napr. k projektovej dokumentácii pre prípravu projektov, projekt. dokumentácia Vstúpte, n.o., Svetelné riad. križovatky. Zrušené OP boli na projektoch Križovatka Záhorácka-Pribinova, Verejné osvetlenie, Zberný dvor odpadov, PD Jasle na Bernolákovej ul., Cykloprojekty.

	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – OP celkom	360 015,18	137 738,00	0	171 528,74	326 224,44	V realizácii sa bude pokračovať v nasledujúcich rokoch.
					326 224,44	

## 2. Dlhodobý finančný majetok

## a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

V roku 2024 bolo zvyšované základné imanie, peňažným vkladom jedného spoločníka, obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky s.ro. a to viackrát.

Uznesením zastupiteľstva č. 4/2024 zo dňa 27.2.2024 o sumu 1 200 000,- €, uznesením zastupiteľstva č.24/2024 zo dňa 21.3.2024 o sumu 600 000,- € a posledné zvýšenie bolo uznesením zastupiteľstva č. 72/2024 zo dňa 26. 8. 2024 o sumu 600 000,- €. Celkovo bolo základné imanie obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky s.r.o v roku 2024 zvýšené o 2 400 000,- €. Následne zvýšenie základného imania bolo zapísané v obchodnom registri SR dňa 4.5.2024 a 22.10.2024.

Kulturák, s.r.o. – obchodný podiel je zapísaný v OR v sume 405 000,- € dňa 16.3.2024

Na základe rozhodnutia jedného spoločníka zo dňa 19.12.2024 sa jediný spoločník rozhodol **znížiť základné imanie** spoločnosti znížením peňažného vkladu jediného spoločníka a rozhodol že: Výška základného imania spoločnosti bola zakladateľom stanovená na 26 000 € a pozostáva výlučne z peňažného vkladu spoločníka vo výške 26 000,- €.

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Mesto Malacky

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023
TEKOS, spol. s r.o.	s.r.o.	197 181,47	100	100	321 171,00	436 157,00	197 181,47	197 181,47
Šport aréna, s.r.o.	s.r.o.	4 605 000,00	100	100	2 204 924,00	2 204 924,00	4 605 000,00	2 205 000,00
Kulturák, s.r.o.	s.r.o.	26 000,00	100	100	8 392,00	4 386,00	26 000,00	5 000,00

**4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
BVS a.s.	Akcia	Eur	2,489		7 003 521,47	7 003 521,47

**B Obežný majetok**

**1. Pohľadávky**

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Z nedaňových príjmov	068	203 851,84	90 428,73	Poplatok za komun. odpad, za rozvoj
Z daňových príjmov	069	116 185,52	46 308,30	Daň z nehnuteľnosti, daň za psa
Ostatné pohľadávky	065	28 097,53	26 165,96	Zmluvné vzťahy, služby
Iné pohľadávky	081	160 082,80	129 555,10	Nájomné, zábezpeky
Transfery a ost.zúčt. so subj.mimo verejnej správy	084	65 400,00	65 400,00	Podpora reprezentácie, šport. kluby

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opravné položky k dani z nehnuteľností boli navýšené vo výške 12 847,50€, nakoľko niektoré pohľadávky z min. obdobia neboli v roku 2024 zaplatené.

OP k ostatným pohľadávkam boli prepočítané ku koncu roka 2024 a boli mierne navýšené alebo znížené oproti minulému roku.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
315 Exekúcie	2 236,69	0	305,12	0	1 931,57	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
318 Odberateľské faktúry	10 979,22		1908,27	0	9 070,95	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
318 Komunálny odpad	88 049,73	12 367,11	0	0	100 416,84	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
318 Pozemky ost.	1 820,44	0	679,03	0	1 141,41	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
318 Poplatok za rozvoj	0	0	0	0	0	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
318 PCO	2 283,03	4,91	0	0	2 278,12	V zmysle zákona a vnútorného predpisu

Mesto Malacky

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

319 Poplatky za hrob.miesto	397,65	118,14	0	0	515,79	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
319 Daň z nehnuteľnosti	53 513,68	12 847,50	0	0	66 361,18	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
319 Daň za psa	3 505,82	10,22	0	0	3 516,04	V zmysle zákona a vnútorného predpisu
378 Terming prevzatá pohľadávka	30 527,70	0	0	0	30 527,70	V zmysle zákona a vnútorného predpisu

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>	3 286,21	3 286,21	
- pohľadávky zo zábezpeky (Sl.pošta, Slovnaft)	3 286,21	3 286,21	
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	556 266,06	585 680,09	447 301,86
- pohľadávky z nedaň. príjmov	218 851,44	203 851,84	174 442,47 – komunálny odpad 0 – poplatok za rozvoj 11 763,83 – odberateľ. faktúry 7 314,12 – ostatné poplatky
- ostatné pohľadávky	56 213,96	28 097,53	1 931,57 - exekúcie
- pohľadávky z daň. príjmov	95 543,98	116 185,52	109 886,74 – daň z nehnuteľnosti 5 308,82 – daň za psa 187,60 – daň za VP 802,36 – daň za ubytovanie
- iné pohľadávky	62 024,94	160 082,80	5 455,65 – MsP pokuty, 641,00 – BT ŠK Malacky 30 527,70 – Terming nájomné 99 040,00 – odpl.za vec.brem.
- pohľadávky voči zamestnancom	11 140,74	12 062,40	
- transfery	112 491,00	65 400,00	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Pohľadávky z toho:</b>	588 966,30	559 552,27
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	585 680,09	556.266,06
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	3 286,21	3 286,21
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

## 2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	1 359,36	1 678,99
Ceniny	0	0
Bankové účty	1 797 023,76	4 296 627,49

3. **Poskytnuté návratné finančné výpomoci** (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci.

Mesto Malacky je členom Miestnej akčnej skupiny Dolné Záhorie, o.z. a spolu s ďalšími 17 obcami tohto regiónu uzatvorilo Zmluvu o spolupráci na podporu financovania aktivít MAS Dolné Záhorie.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2023
MAS Dolné Záhorie, o.z.		EUR	31.12.2025	13.334,80	13.334,80

#### 4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu z toho:	5 695,41	16.800,08
- predplatné	1.485,76	1.466,86
- poistenie	318,22	13.370,77
- služby	5,60	5,61
- ostatné	3 885,83	1.956,84

### Čl. IV

#### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

##### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	42 970 246,19	0	0	3 587 690,09	46 557 936,28	
Výsledok hospodárenia (431)	3 587 690,09	883 911,52	0	-3 587 690,09	883 911,52	Preúčtovanie HV za rok 2024

##### B Závazky

###### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na súdne spory v sume 342 736,24 €	2025
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1 900,- €	2025

###### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	1 853 113,78	1 962 606,39
- záväzky zo sociálneho fondu	16 936,39	11 593,62
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 758 659,33	1 876 199,02
- zábezpeka Inkubátor Malacky	6 794,97	7 073,01
- zábezpeka z fin. zábezpeky na NB pri Maline	70 723,09	67 740,74
- zábezpeka Elektrocitý	0	0
- zádržné z dod. faktúr	0	0

Mesto Malacky

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	1 292 008,65	2 770 350,27
- záväzky voči dodávateľom	671 359,88	2 041 515,25
- záväzky voči zamestnancom	180 192,96	162 256,23
- záväzky voči poisťovniam	113 892,42	99 643,32
- záväzky voči daňovému úradu	21 250,10	19 280,81
- úver ŠFRB	117 278,70	115 939,40
- úrok ŠFRB	781,75	885,40
- iné záväzky (379,325)	171 829,21	316 046,08
- prijaté preddavky	15 423,63	14 783,78
Celkom spolu dlhodobé + krátkodobé záväzky	3 145 122,43	4 732 956,66

Záväzky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Záväzky z toho:</b>	3 145 122,43	4 732 956,66
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	1 292 008,65	2 770 350,27
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	551 582,14	562 739,11
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	1 301 531,64	1 399 867,28

**b) popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Opis
479 Úver zo ŠFRB	1 875 938,03	1 992 138,42	Úver bol prijatý na výstavbu nájomných bytov v sume 3 516 019,80 so splatnosťou do roku 2039.
479 Zábezpeky	70 723,09	67 740,74	Nájomné byty pri Maline
479 Zábezpeka	6 794,97	7 073,01	Budova MsÚ
379 Preplatky DzN	4 944,31	5 136,31	Preplatky dane
379 Preplatky KO	14 382,43	11 117,44	Preplatky komunálny odpad
379 Zábezpeka	149 719,75	299 439,50	Verejná súťaž – zábezpeka

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Vo februári 2024 bol dočerpaný úverový limit úveru z roku 2023 vo výške 600 000,-€.

Na základe uznesenia zastupiteľstva č. 72/2024 mesto podpísalo novú zmluvu o účelovom úvere z ČSOB za účelom financovania investičných akcií mesta v sume 3 000 000,-€ s fixnou úrokovou sadzbou 2,81% p.a. na 5 rokov s možnosťou čerpania do 18.9.2025. V roku 2024 mesto čerpalo z tohto úveru sumu vo výške 600 000,-€.

**b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý investičný Cofely	-
Dlhodobý investičný 17/011/07	Bianco zmenka
Dlhodobý investičný 17/001/10	Bez zabezpečenia
Dlhodobý investičný 17/004/11	Bianco zmenka
Dlhodobý investičný- rekonštrukcia VO 5107941209	—
Dlhod. inves.úver- rozvoj.aktivity mesta 514175628	—
Dlhodobý investičný úver ČSOB 0405/23/08789	-
Dlhodobý investičný úver ČSOB 0333/24/08789	-

**4. Časové rozlíšenie**a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Výnosy budúcich období spolu z toho	26 313 049,07	26 645 560,85
- výnosy z KT - ŠR	15 306 183,51	14 450 165,22
- výnosy z KT – cudzie zdroje	6 585 552,94	2 189 995,05
- výnosy z KT – cudzie zdroje k 042	4 136,38	426 384,48
- výnosy z KT – zverený RO a PO	3 697 884,77	3 817 959,43
- výnosy - pozemky	681 656,97	706 314,01
- hrobové miesto	33 711,02	27 300,06

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Vybudovanie komunitného centra	0	20 740,22
Prístavba MŠ Štúrova	68 719,22	1 300 635,49
DAR Nadácia EPH Rek. Spoločenskej sály	15 000,00	20 000,00
Cyklotrasy	469 889,53	2 488 929,05
Obnova VP prostr. Vybudovania zelenej infr.	0	1 041 973,96
MIRRI - Detské ihrisko Bernolákova	0	426 328,43
Revitalizácia a obnova VO ulíc Tillnera a Maľovaného	0	730 247,00
DAR Pozagas Rek. Spoločenskej sály	33 000,00	0
BSK – BRDS Vybudovanie prvkov zelenej a modrej infraštruktúry	15 000,00	0

**Čl. V****Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov**

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
<b>a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	15 252 556,81	14 406 511,28
- podielové dane	8 908 042,79	9 083 151,93
- daň z nehnuteľností	6 272 861,65	5 258 219,58
- daň za psa	22 475,95	23 043,95
- daň verejné priestranstvo	20 118,30	15 840,54
- daň za ubytovanie	26 534,04	23 670,92
- za predajné automaty	2 524,08	2 584,36
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	1 944 763,27	2 332 969,18
- výnosy z poplatkov	156 617,13	118 481,00
- za rozvoj	490 785,00	866 600,00
- správne poplatky	117 621,00	165 458,00
- výnosy z poplatkov za komunálny odpad	1 179 740,14	1 182 430,08
<b>b) finančné výnosy</b>		
662- Úroky	8 304,90	8 384,96
665- Výnosy z dlhodobého finančného majetku	7 961,58	0
668 - Ostatné finančné výnosy	307,30	602,67
<b>c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	873 544,11	1 728 951,08
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	977 904,04	807 554,69
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	503 750,00	12 471,36
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	7 018,28	7 103,88
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	957 617,67	1 108 009,56

## Mesto Malacky

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

<b>d) ostatné výnosy</b>		
641 - Tržby z predaja DNM a DHM	150 628,62	335 674,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	31 277,85	27 850,76
648 - Ostatné výnosy	648 762,18	1 344 373,27
- Nájomné	308 081,51	312 050,27
- Detské jasle – príspevok od rodičov	40 690,00	50 937,60
- Vecné bremeno	103 546,14	27 070 ,00
- Ostatné výnosy z prevádz.činnosti	154 850,94	221 012,00
- Ostatné	41 593,59	733 303,40
<b>e) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 500,00	1 500,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	174 426,13	90 518,56

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 21 540 322,74 €, čo predstavuje mierny pokles výnosov oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 22 216 309,25 €.

Pokles výnosov bol spôsobený zníženými výnosom samosprávy z bežných transferov zo ŠR, znížením tržieb z poplatkov, najmä poplatok za rozvoj a znížením ostatných výnosov.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 8 908 042,79 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 6 272 861,65 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 1 179 740,14 €
- poplatok za rozvoj vo výške 490 785,00 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 873 544,11 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 977 904,04 € (účet 694)
- ostatné výnosy 648 762,18 € (účet 648)
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov 957 617,67 € (účet 699)

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
<b>a) spotrebované nákupy</b>		
501 - Spotreba materiálu	124 498,18	237 588,28
502 - Spotreba energie z toho:	272 899,02	326 271,22
- elektrická energia	104 737,35	116 773,49
- voda	12 310,19	13 862,71
- plyn	134 330,64	179 888,01
- detské jasle (elek., plyn, voda)	7 067,37	12 649,01
- komunitné centrum (elek., plyn, voda)	10 089,00	3 098,00
- Krízová situácia Včelnica (elek., plyn,voda)	4 364,47	0
<b>b) služby</b>		
511 - Opravy a udržiavanie	1 079 688,53	772 457,40
512 – Cestovné	2 701,22	2 860,71
513 - Náklady na reprezentáciu	25 559,10	36 025,07
518 - Ostatné služby	2 464 868,03	2 186 883,08
<b>c) osobné náklady</b>		
521 - Mzdové náklady	2 693 691,23	2 422 751,45
524 - Záonné sociálne náklady	958 821,75	835 643,30
525 - Ostatné sociálne náklady	60 224,58	55 852,33
527 - Záonné sociálne náklady	181 296,03	155 487,36
<b>d) dane a poplatky</b>		
532 - Daň z nehnuteľností	982,08	904,59
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	1 854 388,70	1 586 711,43
- odpisy z vlastných zdrojov	1 023 562,65	901 518,12
- odpisy z cudzích zdrojov	830 826,05	685 193,31
553 - Tvorba ostatných rezerv	75 940,08	1 500,00

558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:		
- k daňovým pohľadávkam	163 080,97	176 824,26
- k nedaňovým pohľadávkam	12 857,72	318,77
	150 223,25	176 505,49
<b>f) finančné náklady</b>		
562 - Úroky z toho	304 360,79	163 566,11
568 - Ostatné finančné náklady	7 109,28	15 334,43
<b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	8 536 786,21	7 792 917,51
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	514 000,00	441 000,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	1 214 074,42	1 313 300,50
<b>h) ostatné náklady</b>		
541 - ZC predaného DNM a DHM	31 888,94	36 731,42
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	66,99	193,74
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	55	360,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	84 814,60	62 901,83
<b>i) dane z príjmov</b>		
591 - Splatná daň z príjmov	1 578,27	1 593,05

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 20 656 411,22 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 18 628 619,16 €.

Nárast nákladov bol spôsobený zvýšenými nákladmi na transfery z rozpočtu obce do RO a PO zriadených mestom. Vyššia spotreba energií, čo je dôsledok energetickej krízy, spôsobila všeobecné zvýšenie nákladov na prevádzku mesta a jej organizácií.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 124 498,18 €
- náklady za energie vo výške 272 899,02 €
- mzdové náklady vo výške 2 693 691,23 €
- sociálne náklady vo výške 958 821,75 €
- služby vo výške 2 464 868,03 €
- odpisy vo výške 1 854 388,70 €
- náklady na transfery RO/PO vo výške 8 536 786,21 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 1 214 074,42 € (účet 586)

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Podsúvahový účet	874 953,23	791
Podsúvahový účet	24 459 446,66	792
Odpísané pohľadávky	49 935,49	794

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Súdne spory aktívne

**Žaloby o vypratanie pozemku – chatová oblasť Vampíl** – dve žaloby boli podané dňa 30.01.2020 na Okresný súd Malacky – zastupuje AK MPH – boli podané čiastočné späťvzatia žalôb z dôvodu uzatvorenia nájomných zmlúv a následne kúpnych zmlúv, v súčasnosti sa súdne konanie vedie len voči Adriánovi Pavlákovovi.

**Žalovaný Úrad pre verejné obstarávanie** – vo všetkých troch súdnych konaniach týkajúcich sa ÚVO zastupuje mesto Malacky RUŽIČKA AND PARTNERS, s.r.o., advokátska kancelária:

- Konanie vedené na Krajskom súde v Bratislave, sp.zn. 2S/96/2021 **o preskúmanie zákonnosti Rozhodnutia Rady ÚVO 3537-9000/2021 (zákazka Verejné osvetlenie 2018)**
- Konanie vedené na Krajskom súde v Bratislave, sp.zn. 2S/123/2021 **o preskúmanie zákonnosti Rozhodnutia Rady ÚVO 16852-9000/2021 (Zákazka Rekonštrukcia ZŠ a MŠ Záhorácka)**
- Konanie vedené na Krajskom súde v Bratislave, sp.zn. 1S/81/2021 **o preskúmanie zákonnosti Rozhodnutia Rady ÚVO 3326-9000/2021 (zákazka Verejné osvetlenie 2019)**

**Žalovaná Slobodová Zuzana**

- žaloba o vypratanie nehnuteľnosti (stánok na sídl. JUH), žaloba podaná 01.03.2024, vec je vedená na Okresnom súde Malacky, sp.zn. 5C/75/2024 – prebieha prvostupňové konanie.

**Žalovaný M.HOUSE s.r.o.**

- žaloba o odstránenie neoprávnenej stavby – predmetom je uloženie povinnosti žalovanému na svoje náklady odstrániť stavbu, bez súpisného čísla, nachádzajúcu sa pozemku parcela registra C-KN parc. č. 885/2, Vec je vedená na Okresnom súde Malacky, sp.zn. 31C/137/2024 – prebieha prvostupňové konanie.

**Žalovaný 1) BANKRUPTCY LIQUIDATION, k.s. a 2) AUTO GAMES Slovakia, s.r.o.**

- žaloba o určenie popretej pohľadávky vo výške 6.765,00 Eur – prebieha prvostupňové konanie na Mestskom súde Bratislava III – B1-5Cbi/10/2021

Súdne spory pasívne

**Žalobca Ing. Stanislav Lacko** – o neplatnosť rozviazania pracovného pomeru a o náhradu mzdy (36.202,06 Eur s prísl.) – ide o spor od roku 2013, aktuálne prebieha konanie na odvolacom súde po úspešnom dovolaní mesta ako žalovaného, vo veci náhrady mzdy bude rozhodovať Okresný súd Malacky až po právoplatnosti rozsudku v časti týkajúcej sa neplatnosti rozviazania pracovného pomeru – mesto vo veci zastupuje AK MPH

**Žalobca Slovak Games, s. r. o.** - o náhradu škody spôsobenej nesprávnym úradným postupom samosprávy pri výkone samosprávy podľa zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov – Okresný súd Malacky – 5C/60/2021, uplatnený nárok: vo výške 933.011,55 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 8 % ročne zo sumy 933.011,55 EUR od 30.06.2021 do zaplataenia a trovy konania – v konaní na prvostupňovom súde bolo mesto úspešné, žalobca podal odvolanie – **v rámci odvolacieho konania súd zamietol odvolanie žalobcu** – mesto vo veci zastupuje AK MPH – spor sa týka neudelenia súhlasu so zriadením herne na území mesta Malacky

**Žalobca Slovak Restaurants, s. r. o.** - o náhradu škody spôsobenej nesprávnym úradným postupom samosprávy pri výkone samosprávy podľa zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov - Okresný súd Malacky – 32C/60/2021, uplatnený nárok: vo výške 105.571,05 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 8 % ročne zo sumy 105.571,05 EUR od 30.06.2021 do zaplataenia a trovy konania - v konaní na prvostupňovom súde bolo mesto úspešné, žalobca

podal odvolanie – prebieha odvolacie konanie – mesto vo veci zastupuje AK MPH – spor sa týka neudelenia súhlasu so zriadením herne na území mesta Malacky

**Žalobca Martin Dubovský** - Krajský súd v Bratislave pod sp. zn. 6S/341/2021 o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia žalovaného – prebieha odvolacie konanie – spor sa týka konania o sprístupnenie informácie

**Žalobca RMI Finance&Development s. r. o. so sídlom Sama Tomášika 50, 900 31 Stupava, IČO: 50 121 855** - o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia mesta Malacky č. ÚVaŽP/475/4803/2023/HOR zo dňa 17.02.2023 – vec je vedená pred Správnym súdom v Bratislave pod sp. zn.: BA-1S/82/2023 – súdne konanie bolo zastavené, prebieha rozhodovanie o náhrade trov konania – mesto vo veci zastupuje AK MPH

**Žalobca MBM – GROUP, a.s.** - podal návrh na vydanie platobného rozkazu dňa 27.10.2023, vydaný platobný rozkaz č. 4Up/1723/2023 na zaplatenie sumy 296.160,30 Eur s príslušenstvom. Proti vydanému PR bol v zákonom stanovenej lehote podaný odpor – mesto zastupuje AK MPH – ide o domnelú pohľadávku z ukončenej stavby cyklotrasy Pezinská – Priemyselný park, mesto namieta právny dôvod vzniku aj výšku pohľadávky – prebieha prvostupňové konanie na Mestskom súde Bratislava III

**Žalobca M.HOUSE s. r. o.** - žaloba proti nečinnosti orgánu verejnej správy – vec je vedená na Správnom súde v Bratislave pod sp.zn. 16Sa/15/2024 – žaloba podaná dňa 22.08.2024, žaloba doručená mestu Malacky dňa 21.01.2025, prebieha prvostupňové konanie

#### Súdne spory pasívne s účasťou mesta

**Žalobca Združenie domových samospráv, o.z. proti žalovanému: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, za účasti mesta Malacky ako ďalšieho účastníka konania** - o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia žalovaného č. 49554/2022 č. sp.: 11405/2022-1.1 zo dňa 27.10.2020 – vec je vedená pred Správnym súdom v Bratislave pod sp. zn.: BA-2S/2/2023 – prebieha prvostupňové konanie – mesto vo veci zastupuje AK MPH – spor sa týka rozhodnutia MŽP SR, ktorým rozhodlo, že k stavbe Šport arény Malacky nebude realizované posudzovanie vplyvov na životné prostredie, známe aj pod skratkou EIA.

**Žalobca Združenie domových samospráv, o.z. proti žalovanému: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, za účasti mesta Malacky ako ďalšieho účastníka konania** - o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia žalovaného č. 4670/2020-1.1, číslo 962/2020 z 17.02.2020 - vec je vedená pred Správnym súdom v Bratislave pod sp. zn.: BA-6S/104/2020– prebieha prvostupňové konanie – spor sa týka rozhodnutia MŽP SR, ktorým rozhodlo, že súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti "Navýšenie výrobných kapacít" navrhovateľa IKEA Industry Slovakia, s.r.o. – prebieha prvostupňové konanie.

**Žalobca Združenie domových samospráv, o.z. so sídlom Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, IČO: 31 820 174** proti žalovanému: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, za účasti mesta Malacky ako ďalšieho účastníka konania o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia žalovaného č. 49554/2022 č. sp.: 11405/2022-1.1 zo dňa 27.10.2020 – vec je vedená pred Správnym súdom v Bratislave pod sp. zn.: BA-2S/2/2023 – prebieha prvostupňové konanie – mesto vo veci zastupuje AK MPH.

**Žalobca RMI Finance&Development s. r. o. so sídlom Sama Tomášika 50, 900 31 Stupava, IČO: 50 121 855**, o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia mesta Malacky č. ÚVaŽP/475/4803/2023/HOR zo dňa 17.02.2023 – vec je vedená pred Správnym súdom v Bratislave pod sp. zn.: BA-1S/82/2023 – prebieha prvostupňové konanie – mesto vo veci zastupuje AK MPH.

b) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Nehnutel'ná kultúrna pamiatka	Správca	Hodnota
Kaštieľ	Mesto Malacky	3 348 463,62
Zámocký park	Mesto Malacky	2 822 145,92
Synagóga	Mesto Malacky	177 477,12
Fontána v zámockom parku	Mesto Malacky	78 814,17
Kaplnka v zámockom parku	Mesto Malacky	19 055,32
Socha sv. Floriána	Mesto Malacky	5 145,06
Socha sv. Floriána	Mesto Malacky	99,25
Socha M. R. Štefánika	Mesto Malacky	26 276,25
Pomník s mierovou tematikou	Mesto Malacky	8 696,81
Pomník s mierovou tematikou 1.sv. vojna	Mesto Malacky	6 456,88
Spolu		6 492 630,40

### Čl. VIII

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
TEKOS s.r.o.	-poskytnutý transfer na bežné výdavky -kapitálový transfer	514 000,00 39 984 ,42		Transfer na bežné výdavky Transfer na kapitálové výdavky
Šport aréna s.r.o	-zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti -kapitálový transfer	2 400 000,00 50 000,00		Zvýšenie ZI  Transfer na kapitálové výdavky
Kulturák s.r.o.	-zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti -zníženie ZI obchod. spoločnosti	400 000,0 -379 000,00		Zvýšenie do ZI  Zníženie vkladu ZI

## Čl. IX

## Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

## Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 13.12.2023 uznesením č. 131/2023.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 21.03.2024 uznesením MsZ č.24/2024
- druhá zmena schválená dňa 20.06.2024 uznesením MsZ č.61/2024
- tretia zmena schválená dňa 26.08.2024 uznesením MsZ č.72/2024
- štvrtá zmena schválená dňa 07.10.2024 rozpočtovým opatrením primátora č. 1
- piata zmena schválená dňa 25.10.2024 rozpočtovým opatrením primátora č. 2
- šiesta zmena schválená dňa 12.12.2024 uznesením MsZ č.125/2024.
- siedma zmena schválená dňa 27.12.2024 rozpočtovým opatrením primátora č. 3

**Výška dlhu** mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

## Východiskové údaje:

## A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2022	Rok 2023
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>21 765 245,17</b>	<b>26 802 261,22</b>
z toho príjmy		
- dotácie RK 312	5 497 284,76	8 091 381,74
- dotácie RK 331, 332	0,00	0,00
- osobitný predpis:		
Náhrada za výrub drevín RK 292027	600,00	280,00
KO a DSO RK 133013	0,00	1 198 834,51
Poplatok za rozvoj RK133015	0,00	943 602,50
Školné RK 223002	0,00	481 082,71
Stravné RK 223003	0,00	414 047,77
Nájomné z BJ zo ŠFRBz RK 212003	0,00	135 706,92
Granty a dary RK 311, 315	15 190,00	11 455,65
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>16 252 170,41</b>	<b>15 525 869,42</b>

## B.

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	553 755,00	624 370,18
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	160 239,84	286 920,19
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>713 994,84</b>	<b>911 290,37</b>

## C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 bankový úver	6 718 470,46	7 428 388,67
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>6 718 470,46</b>	<b>7 428 388,67</b>

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C\ 2023 / A\ BP\ 2022 \times 100 = \dots\%$ 30,87%	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 = \dots\%$ 27,72%	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2023 / A\ upravené\ BP\ 2022$ $\times 100 = 4,39\%$	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023$ $\times 100 = 5,87\%$	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

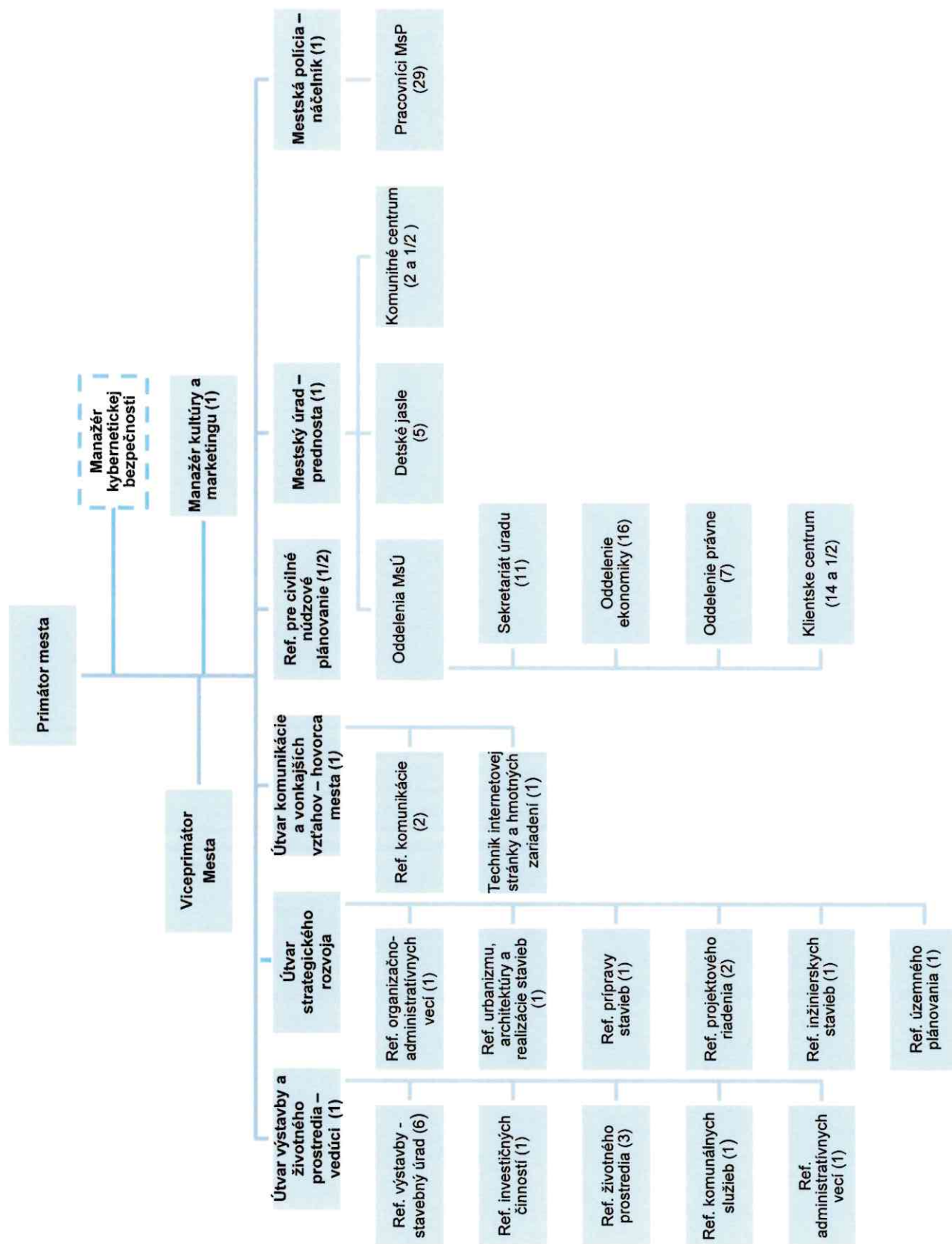
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

## Čl. X

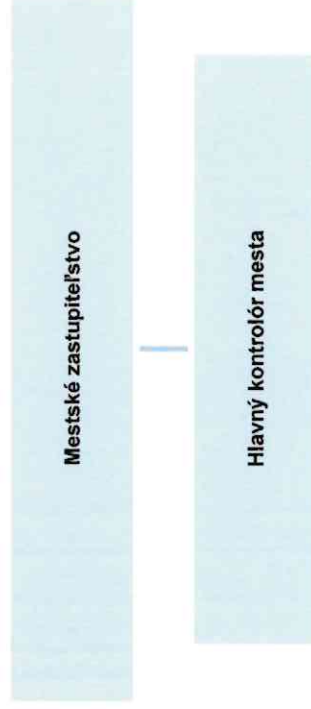
**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.

**Príloha č. 1 Organizačného poriadku MsÚ - Organizačná štruktúra MsÚ vrátane útvarov v priamej riadiacej pôsobnosti primátora mesta a viceprimátora mesta s celkovým počtom funkčných miest 82 a 1/2**

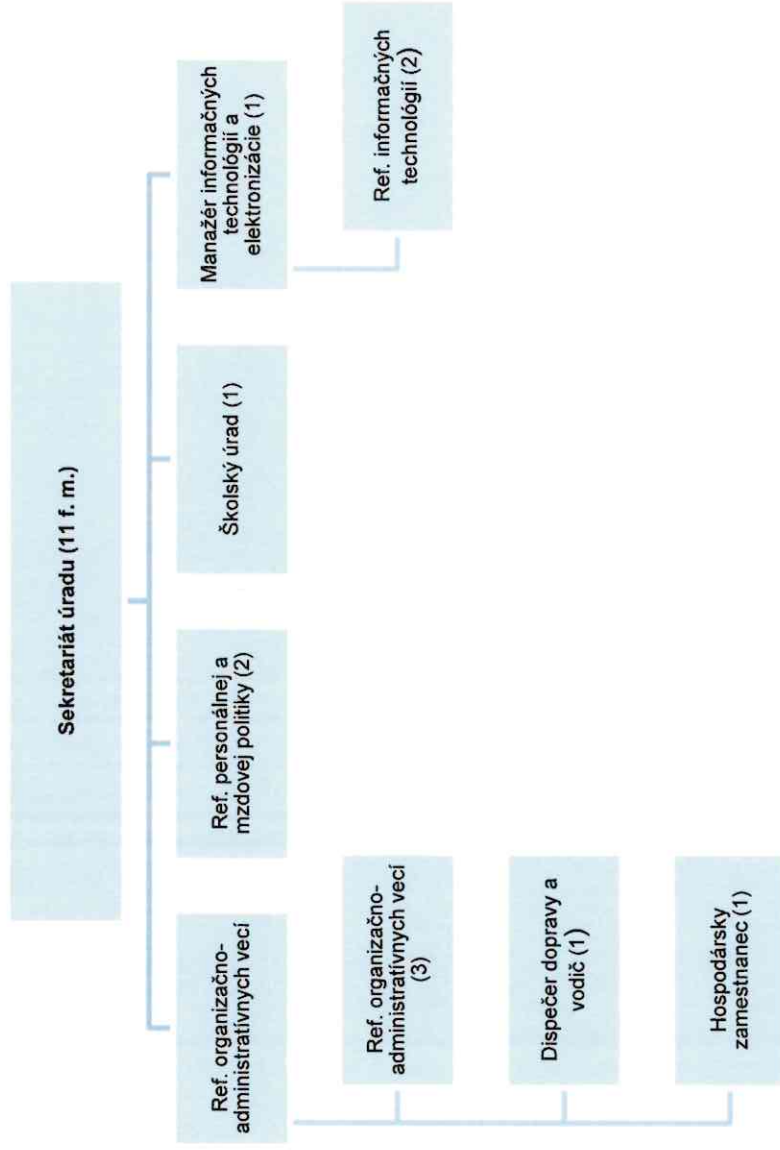


## ***Hlavný kontrolór mesta***



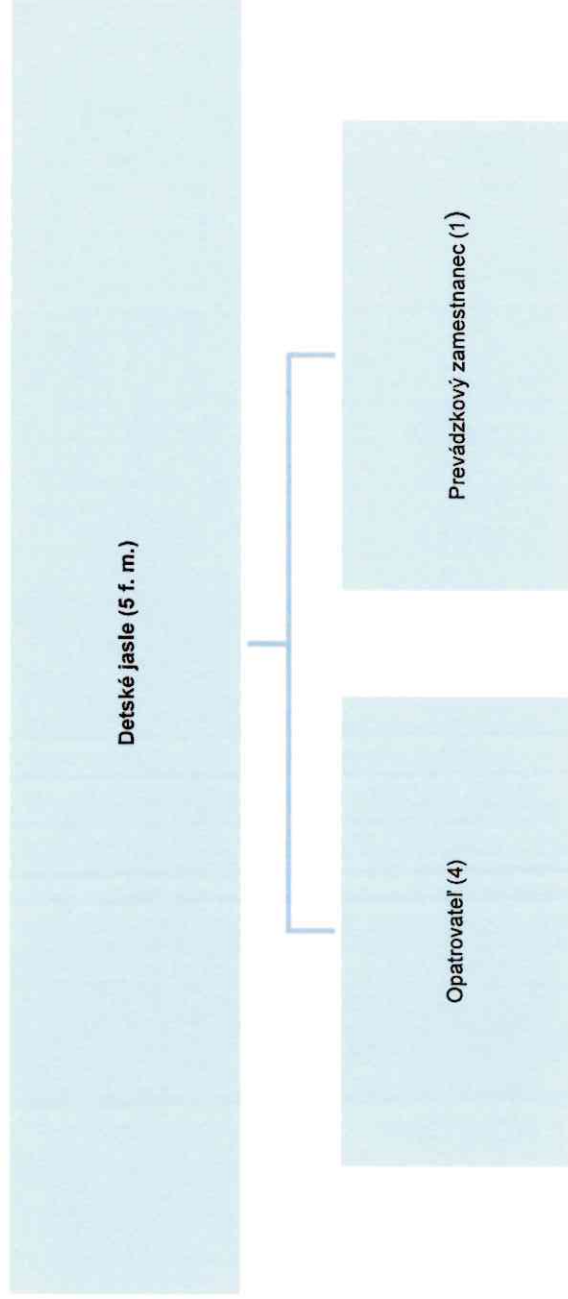
## Sekretariát úradu

Počet funkčných miest: 11



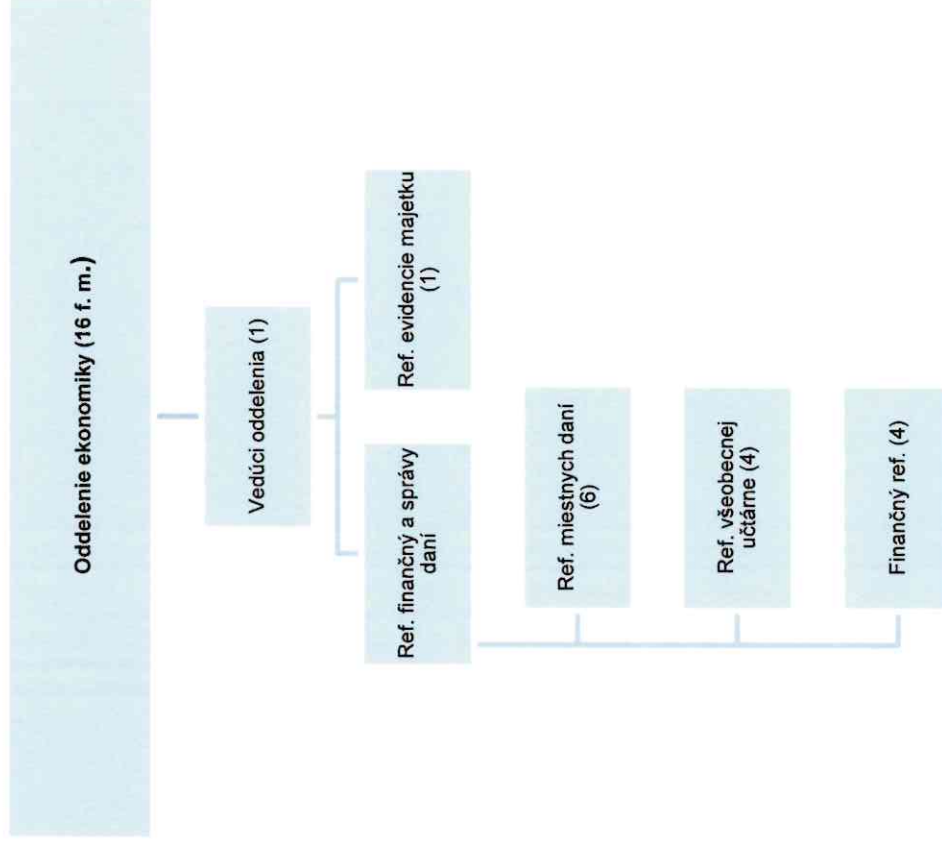
## **Detské jasle**

**Počet funkčných miest: 5**



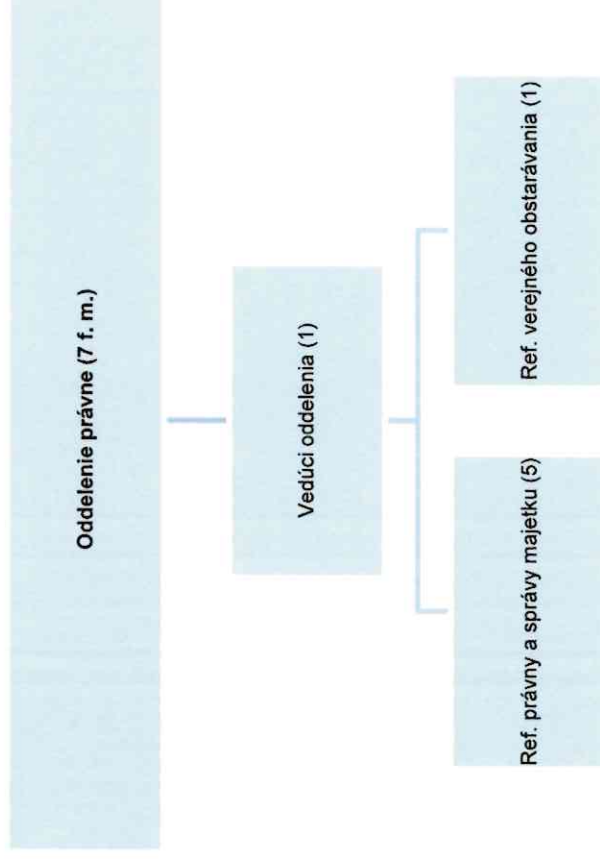
## Oddelenie ekonomiky

Počet funkčných miest: 16



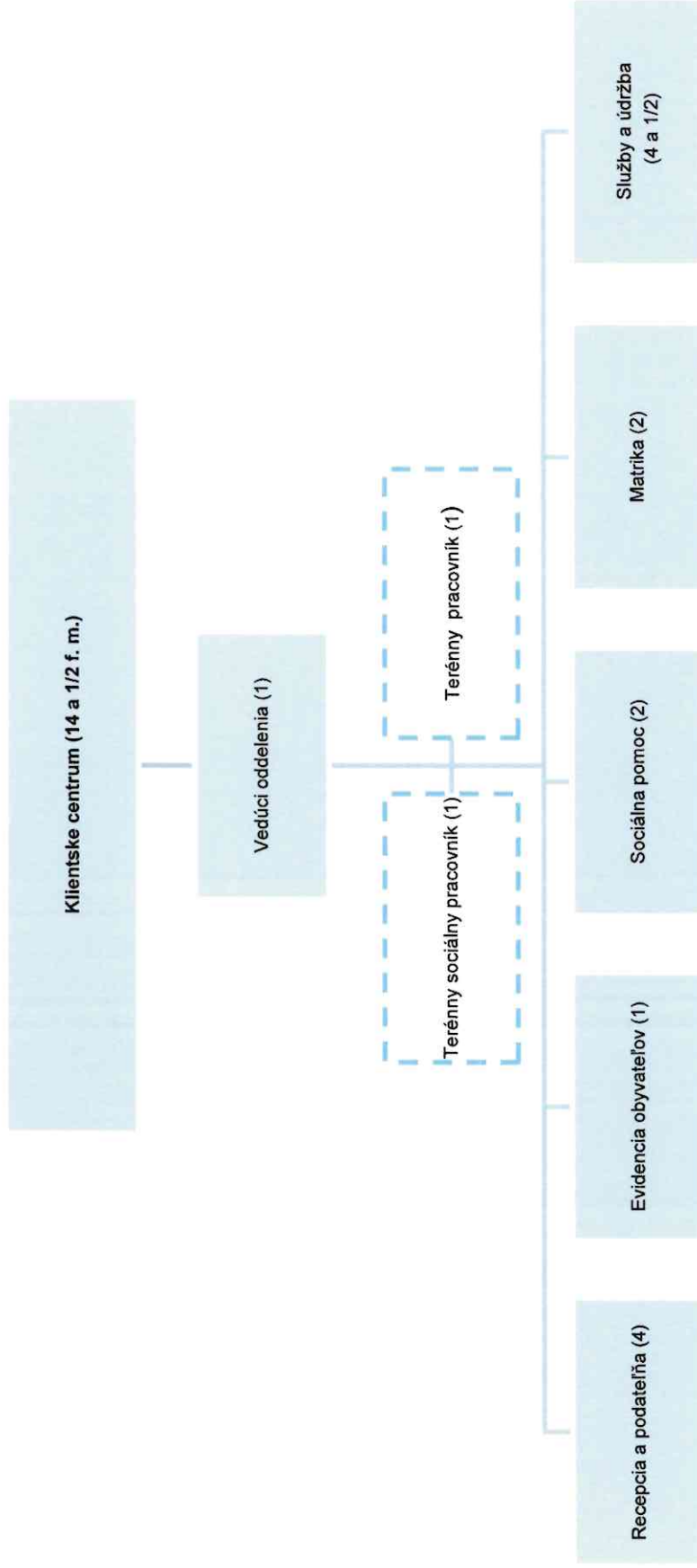
## Oddelenie právne

Počet funkčných miest: 7



## Klientske centrum

Počet funkčných miest: 14 a 1/2 a 2 dočasné (terénny sociálny pracovník a terénny pracovník)



## **Komunitné centrum**

**Počet funkčných miest: 2 a 1/2 a 1 dočasné funkčné miesto (pracovník komunitného centra)**

