

## Poznámky k 31.12.2024

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Lipany
Sídlo účtovnej jednotky	Krivianska 1, Lipany
IČO	00327379
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca Funkcia	Ing. Vladimír Jánošík primátor
Štatutárny zástupca Funkcia	PhDr. Viera Urdová zástupca primátora

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	203	206
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	10	10
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

### Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola	Lipany, Hviezdoslavova 1	Rozpočtová organizácia	37876813	Mgr. Pavol Palenčár
Základná škola	Lipany, Komenského 113	Rozpočtová organizácia	37947770	Mgr. Emil Jacko
Základná umelecká škola	Lipany, Štúrova 29	Rozpočtová organizácia	36158135	Gabriela Pintérová
Technické služby s.r.o.	Lipany, Krivianska 3	Obchodná spoločnosť	31704735	Ing. Michal Višňovský

Úrad plní úlohy organizačnými zložkami, ktorými sú oddelenia, referáty, spoločné obecné úradovne a mestské školské zariadenia bez právnej subjektivity.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
d) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
e) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
f) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
g) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
h) pohľadávky	menovitou hodnotou
i) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
j) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
k) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
l) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na dve desatinné miesta. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, prípadne individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Odpisovanie dlhodobého nehmotného majetku je určené na dobu používania maximálne do 5 rokov.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby dlhodobého hmotného majetku sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	20	1/20
4	20	1/20
5	40	1/40
6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok do 2 400 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k:

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k daňovým pohľadávkam, pohľadávkam za komunálny odpad v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
730 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Pri pohľadávkach za nájom bytov je opravná položka stanovená percentuálnou sadzbou 25 % z celkovej sumy pohľadávok po lehote splatnosti. Opravná položka k ostatným pohľadávkam je tvorená vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 730 dní.

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 - Stavby, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania:

- revitalizácia medziblokových priestorov ĽS NSM časť A v objeme 474 600,32 €, z toho podporené sumou 386 966,36 € zo zdrojov EÚ a ŠR;
- revitalizácia medziblokových priestorov ĽS NSM časť B účko v celkovej výške 170 168,28 €, z toho z EÚ vo výške 144 598,28 €;
- Eurovelo 1. etapa - cyklotrasa a lávky, spolu vo výške 501 581,48 €, z toho zo zdrojov EÚ vo výške 456 920,24 €;
- technické zhodnotenie miestnej komunikácie na Hviezdoslavovej ulici vo výške 204 611,51 €;
- protipožiarny náter na vyhliadkovej veži zo zdrojov ŠR vo výške 33 015 €;
- odvodnenie a osvetlenie futbalového ihriska 38 396,72 €, z toho z dotácie PSK vo výške 30 717,37 €;
- akustická stena v zasadačke MsÚ 8 550,00 €, z toho z EÚ a ŠR 7 383,35 €;
- technické zhodnotenie budovy ŠJ Hviezdoslavova 1 vo výške 23 000 €;
- brána na cintorín na Petrovenci 915 €.

Prírastok na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vznikol zaradením majetku do užívania:

- technické zhodnotenie ihriska s umelou trávou pri ZŠ Komenského v hodnote 247 995,95 €, z toho zo zdrojov SFZ 150 000,00 €;
- vybavenie pre ŠJ Hviezdoslavova 22 018,68 €;
- fréza na pne 7 740,00 €, z toho zo ŠR vo výške 6 261,00 €.

Prírastok na účte 031 – Pozemky je vykázaný z dôvodu nadobudnutia pozemkov zámenou zmluvou, ocenené reálnou cenou 7 576,60 €.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 - Stavby, ktorý vznikol:

- prevodom správy na ZŠ Hviezdoslavova 1 - technické zhodnotenie budovy ŠJ Hviezdoslavova vo výške 23 000,00 €.

Úbytok na účte 022 - Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vznikol likvidáciou:

- pracovné stroje vo výške 18 735,91€
- prístroje, zariadenia 9 087,49 €.

Úbytok na účte 023 – Dopravné prostriedky vznikol predajom:

- autobus IRISBUS vo výške 34 999,99 €.

Úbytok na účte 031 – Pozemky vznikol najmä z dôvodu predaja pozemkov v priemyselnom parku vo výške 140 802,51 €, predaja pozemkov v lokalite IBV Rovinky vo výške 7 645,40 €, vyradenie pozemkov zámennou zmluvou 2 147,31 € a ostatné majetkové vysporiadania v hodnote 4 024,46 €.

**b) spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku pre poistné riziko

- živelné poistenie v poistnej sume 50 336 999,50 eur,
- odcudzenia veci (krádež a vonkajší vandalizmus) v poistnej sume 3 807 894,14 eur,
- poistenie skla v poistnej sume 10 000,- eur,
- poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám v poistnej sume 901 701,18 eur,
- havarijné poistenie MV – havária, živelná udalosť, úmyselné poškodenie,
- poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody spôsobené činnosťou do sumy 165 000 eur,
- poistenie regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní do sumy 35 000 eur.

**b) zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zmluva o zriadení záložného práva V-527/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č. s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-528/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č. s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 361/520/2001/Z, V-519/2006 pre MVaRR SR na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č.s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 517/520/2001/Z, V-518/2006 pre MVaRR na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č.s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-543/2008 pre ŠFRB na pozemok 1228/336 a bytový dom č.s. 1291 na KN 1228/336 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1,Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1012/29, N 1012/30, KN 1172/175 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.708/189/2008,V-562/2010 na pozemok KN 128/8 a na stavbu nájomný bytový dom s.č.1150 na KN 128/8 pre Štátna fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0104-PRB-2005/Z,V-720/2010 na stavbu s.č.1291 na pozemku CKN 1288/336 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).

- Záložná zmluva č.0150-PRB-2008/Z, V-719/2010 na stavbu s.č.1150 na pozemku C KN 128/8 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0280-PRB/2005/Z, V-282/2013 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na nájomný byt čs.1310 na C KN 1330/1, čs.1323 na C KN 1330/47, čs.1322 na C KN 1330/48, čs. 1321 na C KN 1330/49, čs. 1320 na C KN 1330/50, čs. 1319 na C KN 1330/51, čs. 1318 na C KN 1330/52, čs. 1317 na C KN 1330/53, čs. 1316 na C KN 1330/54, čs. 1315 na C KN 1330/55, čs. 1314 na C KN 1330/56, čs. 1313 na C KN 1330/57, čs. 1312 na C KN 1330/58, čs. 1324 na C KN 1330/59, čs. 1325 na C KN 1330/60, čs. 1301 na C KN 1330/61, čs. 1302 na C KN 1330/62, čs. 1303 na C KN 1330/63, čs. 1304 na C KN 1330/64, čs. 1305 na C KN 1330/65, čs. 1306 na C KN 1330/66, čs. 1307 na C KN 1330/67, čs. 1308 na C KN 1330/68, čs. 1309 na C KN 1330/69 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/23, 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/55, 1240/61, 1240/62-číslo zmeny 116/2017 (LV1375).
- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094 na pozemok C KN 1240/55 – číslo zmeny 370/2018 (LV1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1300/75 (LV3829).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.0175.-PRB/2014/Z, V-1405/2016 zo dňa 19.8.2016 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 417/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1433 na C KN 1240/55-číslo zmeny 116/2017 (LV 4626).
- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094, na byt č.1-24 vo vchode č.40 na 1. a 2. poschodí byt. domu sč.1433 na C KN 1240/55 a na podiel na spol. častiach a zariadeniach domu pod B1 – B24 – číslo zmeny 370/2018 (LV4626).

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 541 775,41
Umelecké diela	277 492,52
Budovy, stavby	20 777 346,27
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	539 587,63
Dopravné prostriedky	163 710,60
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/ Budovy, stavby	2 331 833,17
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	26 623,84

d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – evidované v podsúvahe	122 432,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o nájme – evidované v podsúvahe	33 367,62

e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku.

Opravné položky k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku boli dovytvorené vo výške 71 394,33 € z dôvodu dočasného nepokračovania výstavby. V budúcnosti je zámer k týmto projektom sa vrátiť. V roku 2024 bola zrušená opravná položka k dočasne nevyužitej projektovej dokumentácii v rámci projektu revitalizácia medziblokových priestorov v sume 16 216,99 € z dôvodu pokračovania prác na investičnej akcii a zaradenia majetku do užívania.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (r. 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023
Technické služby, spol.s r.o. Lipany	s.r.o.	6 638,78	100	100	15 347,77	3 090,64	6 638,78	6 638,78
<b>Spolu</b>		<b>6 638,78</b>			<b>15 347,77</b>	<b>3 090,64</b>	<b>6 638,78</b>	<b>6 638,78</b>

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

- a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy): Mesto vlastní akcie VVS a.s., Košice - 1ks hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahrádza 37 475 ks kmeňových listinných akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 33 €, o ktorej účtuje na účte 063.

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,536		1 236 675,00	1 236 675,00
<b>Spolu</b>					<b>1 236 675,00</b>	<b>1 236 675,00</b>

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

#### a) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Materiál na sklade	Živelné poistenie	3 500,00

### 2. Pohľadávky

#### a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok 31.12.2023	Hodnota pohľadávok 31.12.2024	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky	64	2 413,46	0,00	Preddavky na poštový úver; vydanie knihy
Ostatné pohľadávky	65	59 651,19	55 952,34	Dobropisy 55 850,32 €; pohľ.za stravu
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	24 411,84	18 469,49	Nájom pozemkov, z toho na cintoríne 5874,28€
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	32 941,22	8 557,41	Nájom nebytových priestorov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	199,50	198,50	Predaj pozemkov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	6 950,37	6 950,37	Predaj majetku-Voľanský
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	542,38	542,38	Zostatky ceny z predaných bytov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	63 569,40	73 157,30	Poplatky za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	5 266,32	5 177,16	Sankčný úrok k popl. za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	4 796,34	4 796,34	Pohľadávky z pokút
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	54 337,69	37 766,26	Nájomné za byty – Sabyt
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	4 475,75	5 279,35	Pohľadávky za školné, réžiu
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	10,24	125,00	Pohľadávky voči obciam
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	1 730,59	1 913,96	Pohľadávky z odberateľských vzťahov, opatrovateľská služba a iné
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	6 627,76	24 576,26	Daň z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	856,61	555,81	Sankčný úrok k dani z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	521,05	581,67	Daň za psa
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	106,10	100,60	Sankčný úrok k dani za psa
Pohľadávky voči zamestnancom	70	5 153,30	6 051,04	Stravné na 1/2025
Iné pohľadávky	81	977,44	385,95	Za náhradu škody
Iné pohľadávky	81	5 408,00	5 408,00	Zábezpeka pre VSD – Rekreačná zóna
Iné pohľadávky	81	763,46	763,46	Zábezpeka na poštový úver
Transfery a ost.zúčt. so subj. mimo VS	84	3 975,19	860,00	Vrátky z poskytnutých dotácií
<b>Spolu</b>		<b>284 921,74</b>	<b>258 168,65</b>	

#### b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam – tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, boli tvorené k daňovým pohľadávkam k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa. K nedaňovým pohľadávkam boli tvorené opravné položky k pohľadávkam za komunálny odpad, za nájom majetku, za cintorínske služby a k pohľadávkam z faktúr z odberateľských vzťahov.

#### c) rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľkovej časti –tabuľka č.4

Podstatnú časť pohľadávok po lehote splatnosti tvoria pohľadávky za komunálny odpad vo výške 78 334,46 €, za daň z nehnuteľnosti 25 132,07 €, z predaja majetku 7 148,87 €, za nájom bytov vo výške

24 801,97 €, za nájom nebytových priestorov 7 215,91 €, nájom pozemkov 18 245,48 €, z priestupkov 4 796,34 € a za školné v sume 5 279,35 €.

### 3. Finančný majetok

#### a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	878,47	2 505,57
Bankové účty a peniaze na ceste	320 692,73	293 277,00

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

c)

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku	Opis
Bankový účet vo VÚB	7 089,84	Obmedzenie s disponovaním účtu - vinkulovaná suma vo výške troch mesačných splátok v prospech ŠFRB

### 4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu z toho:		
nájomné	2 253,08	2 253,60
poistenie	1 820,63	1 760,73
predplatné	923,57	12 093,16
internet, telef. služby, iné	13 464,70	11 415,80
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
z vyúčtovania nájmu	847,42	0,00

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie – tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	-103 358,87 – presun výsledku hospodárenia za rok 2023
Výsledok hospodárenia	+103 358,87 – presun výsledku hospodárenia za rok 2023 +350 307,93 – výsledok hospodárenia za rok 2024

#### B Závazky

##### 1. Rezervy – tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na audítorské služby	2025

##### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 1 752 360,82 € (vrátane úrokov k istine vo výške 1 047,41 €).

**b) popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
<b>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	16 674,81	16 399,26	Prijaté dlhodobé zábezpeky – nájomné byty
Ostatné dlhodobé záväzky	1 751 313,21	1 648 869,10	Úvery zo ŠFRB – dlhodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	244 514,04	231 530,04	Úver z Environmentálneho fondu – dlhodobá časť
<b>Spolu:</b>	<b>2 012 502,06</b>	<b>1 896 798,40</b>	
<b>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 – 5 rokov vrátane</b>			
Záväzky zo sociálneho fondu	9 841,72	10 563,12	Sociálny fond-záväzok voči zamestnancom
<b>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	12 984,00	12 984,00	Úver z Environmentálneho fondu – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	101 625,26	103 491,72	Úvery zo ŠFRB – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	1 129,22	1 397,73	Prijaté zábezpeky – nájomné byty – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	14 609,88	0,00	Prijatá fin. záruka a zábezpeka – Komunitné centrum – krátkodobá časť
Ostatné záväzky	1 798,89	9 184,61	Preplatky z vyúčtovania spoločných úradovní za r.2024
Dodávatelia	188 560,02	316 254,78	Dodávateľské záväzky, po lehote splat. 2841,65€
Prijaté preddavky	2 710,09	1 025,53	Stravné ŠJ
Iné záväzky	8 282,28	9 291,75	Zrážky zo mzdy za zamestnancov
Iné záväzky	163,34	955,13	Iné záväzky
Iné záväzky	25 000,00	0,00	Prijatá zábezpeka z verej. obstarávania
Zamestnanci	176 832,71	203 425,47	Záväzky voči zamestnancom – predpis za december
Zúčt. s orgánmi soc. a zdravotného poistenia	105 712,37	124 937,80	Odvod poisťného za december
Ostatné priame dane	10 907,94	13 365,04	Preddavky na daň zo mzdy –december
Transfery a ost. zúčtovanie so subjektami mimo VS	39,98	39,98	Nevyčerpaný zostatok na darovacom účte pre Ukrajinu
<b>Spolu:</b>	<b>650 355,98</b>	<b>796 353,54</b>	

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9**

Textová časť k tabuľke č.9

V rokoch 2018-2019 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 2 000 000 €, jeho zostatok k 31.12.2024 je 689 600,00 €. V rokoch 2021-2022 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 399 997,76 €. Zostatok úveru je 138 277,76 €. V roku 2023 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 300 000,00 €, zostatok k 31.12.2024 je 238 980,00 €.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2028	Jednosubjektová blankozmenka vystavená obliagačným dlžníkom
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2026	Bez zabezpečenia
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2028	Bez zabezpečenia

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Výdavky budúcich období spolu z toho:</b>	<b>0,00</b>	<b>46 203,75</b>
Nájomné	0,00	46 203,75
<b>Výnosy budúcich období spolu z toho:</b>	<b>13 304 718,72</b>	<b>13 534 372,25</b>
Zúčtovanie kapitálových transferov	12 276 907,25	12 658 985,94
Zúčtovanie bežných transferov	1 350,17	1 383,26
Zmluvy o budúcej zmluve	1 005 057,00	858 753,95
Prenájom hrobových miest	21 404,30	15 249,10

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2023	Prijem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2024
KT zo ŠR-Fréza	0,00	6 261,00	260,88	6 261,00	6 000,12
KT zo ŠR-Rekonštrukcia vyhlíadkovej veže	0,00	33 015,00	308,44	33 015,00	32 706,56
KT z PSK-Odvodnenie a osvetlenie futbalového ihriska	0,00	30 717,37	192,00	30 717,37	30 525,37
KT EÚ a ŠR-Rozšírenie vodovodnej siete	0,00	27 099,57	794,85	27 099,57	26 304,72
KT EÚ a ŠR-Eurovelo 11	421 319,78	35 600,46	9 519,30	35 600,46	447 400,94
KT EÚ-Obnova mestskej knižnice	0,00	69 353,20	8 017,27	69 353,20	61 335,93
KT zo SFZ-Výmena umelej trávy	0,00	150 000,00	12 500,00	150 000,00	137 500,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>518 719,42</b>	<b>578 864,44</b>
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné	40 308,00	22 116,00
- strava	122 310,90	182 036,50
- réžia ŠJ	76 314,40	72 485,70
- výkon spoločných úradovní	69 430,19	103 979,47
- nájomné – pohyblivý nájom	117 657,30	120 618,45
- opatrovateľská služba	15 735,50	16 250,25
- práce soc. pracovníkov v MŠ pri rómskych deťoch	17 061,99	12 088,83
- administratívne práce	41 772,29	36 771,33
- iné	18 128,85	12 517,91

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

604 – Tržby za tovar v knižnici	0,00	0,00
<b>b) aktívacia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00
<b>c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>5 253 840,50</b>	<b>5 021 383,75</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	4 634 410,51	4 595 795,28
- daň z nehnuteľností	381 257,87	180 832,16
- daň za psa	3 197,38	3 544,84
- daň za ubytovanie	3 500,90	2 534,70
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky a poplatky za službu IOM	13 862,14	18 285,33
- KO a DSO	217 497,20	219 491,44
- znečisťovanie ovzdušia	114,50	900,00
<b>d) finančné výnosy</b>	<b>20,36</b>	<b>33,73</b>
662 – Úroky	20,36	33,73
<b>e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>2 740 489,27</b>	<b>2 194 146,99</b>
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- zúčtovanie bežného transferu zo ŠR	1 717 035,43	1 371 961,18
- zúčtovanie bežného transferu od iných subjektov VS	25 656,68	21 830,04
694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	678 528,10	597 509,25
- zúčtovanie kapitálového transferu od iných subjektov VS	18 854,22	18 174,92
695 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	0,00	0,00
696 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	6 773,88	8 955,83
697 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5 533,09	5 712,78
698 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	29 969,09	8 630,83
699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	258 138,78	161 372,16
<b>f) ostatné výnosy</b>	<b>1 362 875,22</b>	<b>1 319 206,37</b>
641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	907 746,13	655 121,10
642 – Tržby z predaja materiálu	360,32	933,15
644 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	3 342,00	3 891,70
648 – Ostatné výnosy		
- Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	3 104,35	4 579,85
- Výnosy z prenájmu	424 624,54	417 951,77
- Výťažky z lotérie	15 052,40	12 687,40
- Bezodplatne nadobudnutý majetok	7 360,00	1 450,00
- Náhrada škody	180,00	6 472,51
- Odpustenie návratnej finančnej výpomoci z MF SR na základe uznesenia vlády č.459/2023	0,00	214 723,00
- Iné	1 105,48	1 395,89
<b>g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>21 776,51</b>	<b>8 155,47</b>
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti		
- overenie účtovnej závierky	4 800,00	2 280,00
658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti		
- k nedaňovým pohľadávkam	35,58	677,25
- k daňovým pohľadávkam	723,94	507,06
- k nedokončeným investíciám	16 216,99	4 691,16
<b>h) zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
659 – Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

**2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>987 308,16</b>	<b>1 031 930,72</b>
501 - Spotreba materiálu	669 427,88	693 421,70
502 - Spotreba energie		
- elektrická energia	166 922,67	172 502,28
- voda	36 595,98	34 047,90
- plyn	114 361,63	131 958,84
504 – Predaný tovar v knižnici	0,00	0,00
<b>b) služby</b>	<b>719 262,18</b>	<b>787 782,47</b>
511 - Opravy a udržiavanie	129 041,51	171 960,18
512 - Cestovné	3 981,44	3 091,28
513 - Náklady na reprezentáciu	5 253,23	5 085,85
518 - Ostatné služby		
- Doprava, preprava	3 088,59	9 558,76
- Nájomné – budovy, objekty alebo ich časti	5 821,32	2 433,60
- Nájomné – pozemky	2 464,43	2 377,39
- Nájomné – dopravné prostriedky	2 520,00	1 024,99
- Nájomné –iné	21 962,02	22 733,05
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	15 661,75	11 557,90
- Verejné obstarávanie	11 053,59	360,00
- Náklady na audit	4 800,00	2 280,00
- Programové vybavenie - softvér, licencie	1 146,60	1 662,86
- Poplatky za prístupové práva	570,42	692,18
- Aktualizácia, údržba – hardware, software	5 103,26	4 015,59
- Komunikačná infraštruktúra + internet	3 034,13	2 630,99
- Propagácia, reklama, inzercia	0,00	12,00
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	9 330,67	9 569,78
- Administratívne/režijné náklady a práce soc. prac.	41 567,12	51 050,62
- Telekomunikačné služby	7 731,01	8 215,28
- Štúdie, expertízy, posudky	4 491,90	15 523,00
- Geodetické služby	1 905,00	7 775,00
- Poštové služby	14,60	0,00
- Ostatné poštové služby	22 307,00	21 342,59
- Stočné, zrážkové vody	65 660,31	57 075,27
- Správa bytov, cintorínov	61 096,80	57 578,98
- Odvoz odpadu	198 615,33	179 924,75
- Zimná údržba	194,00	32 388,38
- Stravovacie služby a ostatné služby	2 297,00	2 331,30
- Údržba verejnej zelene, čistenie a úprava verej. priestranstiev	18 914,75	29 500,89
- Revízie a kontroly, odborný dozor	18 646,14	19 708,77
- Čistenie kanalizácie	2 154,00	6 094,92
- Deratizácia a dezinfekcia	5 800,00	16 200,00
- Iné služby	43 034,26	32 026,32
<b>c) osobné náklady</b>	<b>3 873 058,57</b>	<b>3 799 303,08</b>
521 - Mzdové náklady	2 689 391,09	2 637 895,09
524 - Záonné sociálne náklady	938 896,54	900 089,15
525 – Ostatné sociálne poistenie	33 282,68	32 075,78
527 - Záonné sociálne náklady	211 488,26	229 243,06
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>26 914,81</b>	<b>27 671,27</b>
532 - Daň z nehnuteľností	741,25	741,25
538 - Ostatné dane a poplatky	26 173,56	26 930,02
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>1 234 032,56</b>	<b>1 057 865,96</b>
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	480 652,22	442 797,04
- odpisy z cudzích zdrojov	677 066,01	576 211,56
553 - Tvorba ostatných rezerv		
- overenie účtovnej závierky	4 920,00	4 800,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam	0,00	0,00
- k nedaňovým pohľadávkam	0,00	3 242,56

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- k nedokončenému dlhodobému majetku	71 394,33	30 814,80
- k tovaru	0,00	0,00
<b>f) finančné náklady</b>	<b>94 503,13</b>	<b>73 401,29</b>
562 - Úroky	91 382,23	69 735,00
568 - Ostatné finančné náklady		
- bankové poplatky	3 120,90	3 666,29
<b>g) mimoriadne náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>1 884 270,26</b>	<b>1 761 876,78</b>
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer RO	1 736 531,27	1 536 305,03
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	96 678,59	99 588,24
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
- bežný transfer na CVČ	182,70	100,80
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		
- bežný transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	50 865,10	125 882,71
- bežný transfer na CVČ	12,60	0,00
<b>i) ostatné náklady</b>	<b>728 059,84</b>	<b>685 311,66</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM	154 619,68	160 043,03
542 – Predaný materiál	360,32	933,20
544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	12 596,83	121,04
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	165,00	55,00
546 - Odpis pohľadávky		
- daňové pohľadávky	0,00	73,38
- nedaňové pohľadávky	20 589,23	982,55
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- členské príspevky	30 131,74	28 654,97
- dobropisy	14 608,84	52 174,91
- kultúrne a športové podujatia	62 761,63	66 354,84
- inštitút osobitného príjemcu a hmotná núdza, príspevok na osamot.	366 338,26	311 604,77
- poistenie	26 258,50	23 957,17
- nájomné byty Sabyt	39 587,16	39 486,97
- iné	42,65	471,43
549 – Manká a škody	0,00	398,40
<b>j) dane z príjmov</b>	<b>3,84</b>	<b>6,39</b>
591 - Splatná daň z príjmov	3,84	6,39

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok a majetok vo výpožičke	155 799,62	751
Knižný fond v knižnici	104 793,21	751
Drobný nehmotný a hmotný majetok	947 703,51	751
Stabilizačný príspevok	17 854,00	761
Pohľadávka vyplývajúca zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – Geotermálny vrt 2026	320 000,00	771
Odpísané pohľadávky	34 538,55	771
Fond opráv – nájomné byty v s práve SABYT-u	211 730,59	772
Prísne zúčtovateľné tlačivá	4 980,00	781

**Čl. VII**  
**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**1. Iné aktíva a iné pasíva**

**a) opis a hodnota iných aktív a iných pasív**

Textová časť k tabuľke č.10

- riadok 06 obsahuje údaje o knižnom fonde v knižnici a o drobnom nehmotnom a hmotnom majetku evidovanom v podsúvahovej evidencii.

- riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 24/37/054/93	Dohoda č. 24/37/054/93 o zabezpečení podmienok vykonávania aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb pre obec a o poskytnutí príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb obci - Podpora udržania pracovných návykov – PUPN 2	8 478,00	601,50
IMPLEA	ZMLUVA O SPOLUPRÁCI: č. N20231012091	Zmluva o spolupráci pre národný projekt „Terénna sociálna práca a komunitné centrá, aktivita terénna sociálna práca“	0,00	4 468,88
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 24/37/060/175	Dohoda č.24/37/060/175 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa § 60 zákona č. 5 /2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na kalendárny rok 2024 – kamerový systém	25 899,75	4 316,62
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 24/37/060/230	Dohoda č.24/37/060/230 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa § 60 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na kalendárny rok 2024 - v priemyselnom parku	14 127,04	1 883,60

- riadok 07 obsahuje aj údaje o budúcom práve Mesta Lipany zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností súvisiace s geotermálnym vrtom vo výške 320 000,00 € – pohľadávka so splátkami do konca roka 2026.

- riadok 09

Mesto vedie súdny spor s firmou EURO BUILDING a následne nástupníckou firmou EUBIRAC na náhradu škody vzniknutej pri realizovaní projektu „Rekonštrukcia ZŠ Hviezd.“. Firma EUBIRAC požaduje od mesta odškodné vo výške 58 954,12 €, plus úroky z omeškania a náhradu za právne zastupovanie. Mesto na základe odporúčania právneho zástupcu predpokladá, že mu v budúcnosti nevzniknú žiadne záväzky a preto netvorilo rezervu. Podľa dostupných informácií právnej zástupkyne súdny spor nie je ukončený.

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva –ŠR	áno	11 270,60
Iné aktíva	nie	320 000,00
Iné pasíva	nie	58 954,12

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie Pohl'adávk/záväzok	Hodnotové vyjadrenie náklad	Hodnotové vyjadrenie výnos
TS Lipany	Nájom	2 520,00	2 920,00	44,64
TS Lipany	Materiál	0,00	1 478,46	0,00
TS Lipany	Údržba	0,00	2 000,00	0,00
TS Lipany	Časové rozlíšenie - nájom	44,64	0,00	0,00
TS Lipany	Poplatky	0,00	0,00	26,07

V roku 2024 mesto poskytlo krátkodobú návratnú finančnú výpomoc pre s.r.o. TS Lipany vo výške 6 000,00 €. Táto NFV bola v roku 2024 aj splatená.

## Čl. IX

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

##### Textová časť:

Príjmy mesta bez príjmov RO a bez finančných operácií dosiahli v roku 2024 sumu 12 949 555,79 eur, čo predstavuje plnenie na 102,34% a medziročný pokles o sumu 153 738,56 eur. Spolu s finančnými operáciami bolo zaznamenané plnenie celkových príjmov na 103,30%, čo vo finančnom vyjadrení predstavuje sumu 13 279 787,72 eur s medziročným poklesom o sumu 1 277 575,60 eur. Bežné príjmy v sume 11 521 421,99 eur boli splnené na 98,18% s medziročným nárastom o sumu 775 707,91eur. Kapitálové príjmy v sume 1 428 133,80 eur boli splnené na 155,51% s medziročným poklesom o 929 446,47eur. Príjmové finančné operácie v sume 330 122,93 eur sú naplnené na 163,73%, s medziročným poklesom o sumu 99 053,26 eur. Príjmové finančné operácie pozostávajú zo zostatkov nedočerpaných účelových prostriedkov v sume 163 439,98 eur, z použitia rezervného fondu v sume 70tis.eur, z prijatých cudzích zdrojov formou uhradenej zábezpeky v celkovej sume 96 682,95. V rámci príjmových operácií bolo čerpanie prijatého kontokorentného úveru z dôvodu značne zvýšených bežných výdavkov oproti bežným príjmom hlavne z nárastu cien energií a služieb. Debetný zostatok na bežnom

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

úcte bol 31.12.2024 vyrovnaný. Výpadok celkových príjmov bol zaznamenaný u príjmu výnosov podielových daní. Čiastočne tento výpadok bol zmiernený dotáciou MF sumou 87 277 eur.

U výdavkov spolu s RO a s použitými výdavkovými finančnými operáciami bolo zaznamenané celkové čerpanie vo výške 13 299 238,25 eur, čo predstavuje 101,12% plnenie, s medziročným poklesom o sumu 988 270,75 eur. Bežné výdavky boli čerpané do sumy 11 692 283,94 eur, čo predstavuje 97,89% plnenie, s medziročným nárastom o sumu 701 484 eur. V rámci bežných výdavkov EK610-mzdy boli čerpané vo výške 2 552 969 eur, v percentuálnom vyjadrení čerpané na 98% s nárastom oproti roku 2023 o sumu 80 275 eur, EK620-poistné sumou 961 787 eur, čerpanie na 98%, s nárastom o 42 947 eur, EK630-tovary a služby sumou 2 625 708 eur boli čerpané na 96%, s poklesom o sumu 29 365 eur. EK640-bežné transfery sumou 5 457 237 eur dosiahli čerpanie na 99%, s nárastom o sumu 580 099 eur. EK650-splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi sumou 94 583 eur boli plnené na 80% a vzrástli o sumu 27 528 eur.

Kapitálové výdavky v sume 396 442eur splnené na 56%, s medziročným poklesom o sumu 2 471 090 eur. Zaznamenané boli tieto akcie:

Kúpa náradia pre správu majetku-fréza na pne	7 740
Prevádzkové stroje a zariadenia do Školskej jedálne	22 019
Projektové dokumentácie	65 771
Eurovelo 11 1.et.	7 468
Výstavba vnútrobloky A	50 271
Výstavba vnútrobloky B	8 154
Dažďová kanalizácia Gľace	59 071
Rekonštrukcia vyhladkovej veže	33 015
Odvodnenie trávniku na štadióne	38 397
Výmena umelej trávy	51 914
Rozšírenie priestorov školskej jedálne	23 000
Ostatné kapitálové výdavky	29 622
<b>Kapitálové výdavky</b>	<b>396 442</b>

Výdavkové finančné operácie boli v sume 1 210 512 eur čerpané na 244%, oproti roku 2023 vyššie o sumu 781 336 eur tvorené hlavne čerpaním FP z kontokorentu a splátkami úverov.

Hospodársky výsledok za mesto spolu s RO je **prebytkový + 276 028 eur**, v tom bežný rozpočet je prebytkový +105 305 eur, kapitálový rozpočet je prebytkový +1 051 113 eur. Výsledok z finančných operácií je schodkový -880 389eur. Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu zabezpečili splatenie debetu na bežnom účte a pravidelné splátky investičných úverov v rámci finančných operácií.

**Rozpočet mesta pre rok 2024 bol schválený MsZ dňa 14.12.2023 uznesením č.13/2023/III.**

Rozpočet celkových **príjmov** v objeme **17 297 600** eur v tom

- bežné príjmy 11 173 000 eur
- kapitálové príjmy 6 074 600 eur
- príjmové FO 50 000 eur

**Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie**

100-daňové príjmy	5 161 000
200-nedaňové príjmy	2 072 000
300-granty a transfery	10 014 600
400-náhrady	50 000
500-prijaté úvery	0
<b>SPOLU:</b>	<b>17 297 600</b>

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Rozpočet celkových výdavkov v objeme 17 297 600 eur v tom

- bežné výdavky 10 961 030 eur
- kapitálové výdavky 5 841 000 eur
- výdavkové FO 495 570 eur

**Výdavky v programovej štruktúre**

1-Rozvoj mesta	5 924 827
2-Správa majetku	985 922
3-Bezpečnosť	448 380
4-Administratíva,samospráva,kontrola	1 503 175
5-Sociálne služby	874 355
6-Životné prostredie	669 030
7-Propagácia a reklama	53 500
8-Kultúra a šport	300 005
9-Vzdelávanie	6 538 406
<b>SPOLU:</b>	<b>17 297 600</b>

<b>Ekonomická klasifikácia</b>	<b>Rozpočet 2024</b>
610-mzdy	2 500 850
620-odvody	931 700
630-tovary a služby	2 608 740
640-náhrady	4 841 190
650-úroky a poplatky k úverom	78 550
<b>600-spolu</b>	<b>10 961 030</b>
<b>700-spolu</b>	<b>5 841 000</b>
<b>800-spolu</b>	<b>495 570</b>
<b>Výdavky spolu</b>	<b>17 297 600</b>

**Zmeny rozpočtu:**

- *rozpočtové opatrenie primátora č.1 zo dňa 20.3.2024*
- prvá zmena schválená MsZ dňa 25.4.2024 uznesením č.17/2024/IV,VI.
- *rozpočtové opatrenie primátora č.2 zo dňa 28.6.2024*
- druhá zmena schválená MsZ dňa 26.9.2024 uznesením č.21/2024/V.
- tretia zmena schválená MsZ dňa 24.10.2024 uznesením č. 22/2024/VI.
- štvrtá zmena schválená MsZ dňa 11.12.2024 uznesením č. 10/2023/VIII.
- *rozpočtové opatrenie primátora č.3 zo dňa 30.12.2024*

**Po poslednej zmene bol rozpočet v nasledovnej štruktúre:**

**Celkové príjmy v objeme 13 152 287 eur**

- Bežné príjmy 12 012 866 eur
- Kapitálové príjmy 937 790 eur
- Finančné operácie 201 631 eur

**Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie**

100-daňové príjmy	5 211 000
200-nedaňové príjmy	2 091 104
300-granty a transfery	5 648 552
400-náhrady	201 631
500-prijaté úvery	0

<b>Celkové výdavky v objeme</b>	<b>13 152 287 eur</b>
➤ Bežné výdavky	11 944 551 eur
➤ Kapitálové výdavky	712 166 eur
➤ Finančné operácie	495 570 eur

**Výdavky v programovej štruktúre**

1 - Rozvoj mesta	3 191 831
2 - Správa majetku	935 922
3 - Bezpečnosť	448 380
4 - Administratíva, samospráva, kontrola	1 423 175
5 - Sociálne služby	874 355
6 - Životné prostredie	669 030
7 - Propagácia a reklama	53 500
8 - Kultúra a šport	300 005
9 - Vzdelávanie	6 687 215

<b>Ekonomická klasifikácia</b>	<b>Rozpočet 2024</b>
610-mzdy	2 593 870
620-odvody	981 715
630-tovary a služby	2 740 846
640-náhrady	5 509 770
650-úroky a poplatky k úverom	118 550
<b>600-spolu</b>	<b>11 944 551</b>
<b>700-spolu</b>	<b>712 166</b>
<b>800-spolu</b>	<b>495 570</b>
<b>Výdavky spolu</b>	<b>13 152 287</b>

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**Východiskové údaje:**

**A.**

<b>Bežné príjmy obec + RO</b>	<b>Rok 2022</b>	<b>Rok 2023</b>
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>9 696 526,14</b>	<b>10 913 012,92</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	3 868 544,59	4 623 452,04
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 133013, 2xx, 315	0,00	210 295,24
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	36 345,39	9 016,00
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>5 791 636,16</b>	<b>6 070 249,64</b>

**B.**

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín (r. 2024 vrátane splatenia kontokorentného úveru vo výške 628 865,85 €) EK 82x	406 624,09	1 108 939,78
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	66 982,79	94 582,60
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>473 606,88</b>	<b>1 203 522,38</b>

**C.**

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návrtných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 bankový úver	1 433 517,76	1 066 857,76
- účet 221 kontokorentný úver	628 865,85	0,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>2 062 383,61</b>	<b>1 066 857,76</b>

S kontokorentom:

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	2 062 383,61 / 9 696 526,14 x 100 = 21,27 %	1 066 857,76 / 10 913 012,92 x 100 = 9,78 %	< 60%
b) Dlhová služba	473 606,88 / 5 791 636,16 x 100 = 8,18 %	1 203 522,38 / 6 070 249,64 x 100 = 19,83 %	< 25%

Bez splátky kontokorentu:

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	2 062 383,61 / 9 696 526,14 x 100 = 21,27 %	1 066 857,76 / 10 913 012,92 x 100 = 9,78 %	< 60%
b) Dlhová služba	473 606,88 / 5 791 636,16 x 100 = 8,18 %	574 656,53 / 6 070 249,64 x 100 = 9,47 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola splnená.

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.