

## Poznámky k 31.12.2024

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	<b>Obec Podtureň</b>
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 164, 033 01 Podtureň
IČO	00315699
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Bc. Ivona Vejová starostka
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Bc. Tomáš Dzuriak zástupca starostky

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	13,5	14,6
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	2	2
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

#### Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
NBD – Podtureň, s.r.o.	Hlavná 164, 033 01 Podtureň	112 - spoločnosť s ručením obmedzeným	36612537	Milan Réti, konateľ

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:**

**Obecné zastupiteľstvo – 7 poslancov**

- **Komisie obce Podtureň:**

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Komisia sociálno-bytová

Komisia verejného poriadku

Komisia pre kultúru, šport, vzdelávanie a ZPOZ

Komisia pre šport a mládež

**Starostka obce**

- **Kancelárie OcÚ**

Referát na úseku účtovníctva a miezd

Referát na úseku personalistiky a miestnych daní

Referát na úseku správy bytov a na úseku správy poplatku za KO

Referát na úseku údržby a odpadového hospodárstva

- **Materská škola**

- **Obecná knižnica**

- **Dobrovoľný hasičský zbor obce**

**Čl. II**

**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou – oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami

n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na eurocent matematicky. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do siedmich odpisových skupín. Ako pomôcku pre zaradenie majetku do odpisových skupín č. 1-6 používa prílohu č. 1 k zákonu č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú však stanovené vnútorným predpisom. V odpisovej skupine č. 7 sú zaradené bytové domy vystavené za podpory ŠFRB a MVaRR SR - odpisujú sa 30 rokov.

Odpisová skupina	Doba odpisovania	Ročný odpis
1	6	1/6
2	10	1/10
3	20	1/20
4	20	1/20
5	50	1/50
6	50	1/50
7	30	1/30

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 2400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 1700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- |                                     |                                     |     |                                     |     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/>            | nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/>            | nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa percenta nevyužitelnosti.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

### Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene účtovná jednotka neeviduje.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Zaradenie – „Rekonštrukcia MK na ul. Kamenie“	54020,91	X
021	Zaradenie – „Rekonštrukcia Chodník na ul. Kamenie“	27592,80	X
022	Zaradenie – Prídavné zariadenia k Traktoru KUBOTA (Nakladač+Lopata)	11850,00	X
022	Zaradenie – Defibrilátor	2490,00	X
022	Zaradenie – Server	3076,80	X
023	Zaradenie -Traktor Kubota	61308,00	X
023	Zaradenie – Náves VHV40	9540,00	X
023	Zaradenie – Protipovodňový vozík	5700,00	X
023	Zaradenie – Osobné MV MG	16791,67	X
042	Obstaranie DHM – obstaranie + zaradenie do používania – Defibrilátor	2490,00	2490,00
042	Obstaranie DHM – obstaranie + zaradenie do používania – Server	3076,80	3076,80
042	Obstaranie DHM – Prístavba a stavebné úpravy OcU	17696,00	X
042	Obstaranie DHM – Ihrisko pre každé dieťa	2067,00	X
042	Obstaranie DHM – obstaranie – darom + zaradenie do používania Protipovodňový vozík	5700,00	5700,00
042	Obstaranie DHM – obstaranie + zaradenie do používania Osobné MV MG	16791,67	16791,67
042	Obstaranie DHM – Vodná stavba – Studňa	5608,57	X
042	Obstaranie DHM – obstaranie + zaradenie do používania „Rekonštrukcia MK na ul. Kamenie“	52085,91	54020,91
042	Obstaranie DHM – obstaranie + zaradenie do používania „Rekonštrukcia Chodník na ul. Kamenie“	27592,80	27592,80
042	Obstaranie DHM – obstaranie + zaradenie do používania – Pozemky	17917,31	15755,84
042	Obstaranie DHM – obstaranie + zaradenie do používania – Traktor s príslušenstvom	82698,00	82698,00

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce – Poistná zmluva číslo 2408315447 – Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu – Poisťovateľ Generali Poisťovňa, a.s.	Živelné poistenie + vandalizmus - poistenie stavieb - poistná suma 8 415 000 €  Živelné poistenie + vandalizmus + odcudzenie poistenie hnuiteľných vecí - poistná suma 32 200 €	3708,00 €
Dlhodobý majetok obce – Poistná zmluva číslo 2405312462 – Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu – Poisťovateľ Generali Poisťovňa, a.s.	Živelné poistenie + vandalizmus - poistenie stavieb - poistná suma 892 220 €  Živelné poistenie hnuiteľných vecí - poistná suma 25 000 €	504,57 €
Dlhodobý majetok obce – Poistná zmluva číslo 2407680999 – Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu – Poisťovateľ Generali Poisťovňa, a.s.	Živelné poistenie+ vandalizmus poistná suma 14 400 €  Živelné poistenie hnuiteľných vecí - poistná suma 25 000 €	91,91 €
Dlhodobý majetok obce – Poistná zmluva číslo 8100087185	Poistenie elektroniky – poistná suma 1 906 €	58,36 €
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie motorového vozidla MG výšky 20 150 € Havarijné poistenie motorového vozidla Traktor KUBOTA vo výške 61 308 €	594,43 € 1108,58 €

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom**

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 501,502 – dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva zo dňa 7.10.2003 - /LV č. 341/ - na výstavbu BD 2x6 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 501,502

– dôvod založenia: zabezpečenie dotácie poskytnutej MVARR SR - záložná zmluva zo dňa 13.1.2004 – /LV č. 341/ - na výstavbu BD 2x6 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 505,506

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva zo dňa 23.6.2005 - /LV č. 341/ - na výstavbu BD 2x10 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 505,506

– dôvod založenia: zabezpečenie dotácie poskytnutej MVARR SR - záložná zmluva - /LV č. 341/ - na výstavbu BD 2x10b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 507,508,509,510

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva zo dňa 31.5.2007 - /LV č. 341/ - na výstavbu BD 4x10 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 507,508,509,510

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého Dexia bankou Slovensko pre NBD Podtureň, s.r.o. záložná zmluva č. 32/061/06 - /LV č. 341/ - na výstavbu BD 4x10 b. j

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 511,512

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva č. 505/139/2008 - /LV č. 341/ - na výstavbu BD 2x14 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 511,512

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého Dexia bankou Slovensko pre NBD Podtureň , s.r.o. záložná zmluva č. 32/018/08 -/LV č. 341/ - výstavba BD 2x14 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 513,514,515

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva č. 50/262/2009 - /LV č. 341/ - na výstavbu BD 3x14 b.j.

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Záložné právo na nehnuteľný majetok – bytové domy č. súp. 513,514,515

– dôvod založenia: zabezpečenie dotácie poskytnutej MVaRR SR - záložná zmluva č. 0327-PRB-2009/Z - /LV č.341/ - na výstavbu BD 3x14 b.j.

Záložné právo na p.č. 648/18, 648/19,648/20,648/22 v 5/6-inách

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva zo dňa 31.05.2007 – V2003/2007 - /LV č.715/ -výstavba 4x10 bj

Záložné právo na p.č. 648/18, 648/19,648/20,648/22 v 5/6-inách

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého Dexia bankou Slovensko pre NBD Podtureň, s.r.o. záložná zmluva č. 32/061/06 - /LV č. 715/ na výstavbu BD 4x10 b. j

Záložné právo na p.č. 648/42, 648/58 v 5/6-inách

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva č. 505/139/2008 – /LV č. 834/ - na výstavbu BD 2x14 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – parc. č. 648/42, 644/58

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého Dexia bankou Slovensko pre NBD Podtureň , s.r.o. záložná zmluva č. 32/018/08 -/LV č. 834/ - výstavba BD 2x14 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – parc. č. 644/75, 644/76, 644/77

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - záložná zmluva č. 50/262/2009 - /LV č. 834/ - na výstavbu BD 3x14 b.j.

Záložné právo na nehnuteľný majetok – byt č.1/1p. v PD s.č. 27, byt č. 2/1p. v PD s.č. 27, byt č. 3/1p. v PD s.č. 27, byt č. 4/1p. v PD s.č. 27 vrátane podielu na spoločných častiach a zar. a pozemkoch p.č. 115/1 a 115/2

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB - /LV č. 838/ - na výstavbu 4bj v PD 27

Záložné právo na nehnuteľný majetok – byt č.1/1p. v PD s.č. 27, byt č. 2/1p. v PD s.č. 27, byt č. 3/1p. v PD s.č. 27, byt č. 4/1p. v PD s.č. 27 vrátane podielu na spoločných častiach a zar. a pozemkoch p.č. 115/1 a 115/2

– dôvod založenia: zabezpečenie dotácie poskytnutej MVaRR SR – záložná zmluva č. 0075-PRB-2006/Z - /LV č. 838/ - na výstavbu 4bj v PD 27

Záložné právo na nehnuteľný majetok – byt č.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 v PD s.č. 166 vrátane podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku p.č. 443/6

– dôvod založenia: zabezpečenie úveru poskytnutého ŠFRB – záložná zmluva č. 500/359/2016 /LV č. 1441/ - na výstavbu 13bj v PD 166

Záložné právo na nehnuteľný majetok – byt č.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 v PD s.č. 166 vrátane podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku p.č. 443/6

– dôvod založenia: zabezpečenie dotácie poskytnutej MDaV SR –záložná zmluva č.0065-PRB/2016/Z /LV č. 1441/ - na výstavbu 13bj v PD 166

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	124.260,91
Budovy, stavby	9.116.562,29
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	114.007,09
Dopravné prostriedky	123.021,19

**e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o prenájme	
- dlhodobý prenájom pozemku 458/111 (pod MK Modrá hora)	3.692,60
- dlhodobý prenájom pozemkov 458/10, 459/11 (Modrá hora – účel – vybudovanie verejnoprospešných stavieb)	2.303,25
- Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí siete verejného osvetlenia do užívania	328.316,00

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2024 boli vytvorené opravné položky k nevyužitým projektovým dokumentáciám v celkovej výške 1162,03€.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042.023 Projektová dokumentácia Obec. rozhlas - Vyšný koniec	120,00	0,00	0,00	0,00	120,00	Nevyužitie PD na výstavbu z dôvodu nerealizovania od r. 2017
042.025 Projektová dokumentácia Ver.osvetlenie – Vyšný koniec	120,00	0,00	0,00	0,00	120,00	Nevyužitie PD na výstavbu z dôvodu nerealizovania od r. 2017
042.044 Projektová dokumentácia MK ul. Tegzu	869,06	434,53	0,00	0,00	1303,59	Zvýšenie: Nevyužitie PD na výstavbu z dôvodu nerealizovania od r. 2017
042.045 Projektová dokumentácia VO ul. Tegzu	360,00	0,00	0,00	0,00	360,00	Nevyužitie PD na výstavbu z dôvodu nerealizovania od r. 2017
042.046 Projektová dokumentácia vjazd z I/18 na ul.Tegzu	1170,00	0,00	0,00	0,00	1170,00	Nevyužitie PD na výstavbu z dôvodu nerealizovania od r. 2017
042.167 Projektová dokumentácia Stavebné úpravy objektu č. 406 – garáž	1455,00	727,50	0,00	0,00	2182,50	Zvýšenie: Nevyužitie PD na výstavbu z dôvodu nerealizovania od r. 2016

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Sumu presunov Realizovateľné cenné papiere a podiely tvorí:

- Zaradenie kmeňových akcií zakúpených od 1. Slovenskej úsporovej a.s. vo výške 14208,00 €

Sumu presunov Obstaranie DFM tvorí

zníženie obstarania zakúpených akcií od 1. Slovenskej úsporovej, a.s. – presun na účet 063 vo výške 14208,00 €

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023
NBD-Podtureň, s.r.o.	112	6638,78	100	100	39871,46	46023,02	6638,78	6638,78

#### 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

b) Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. L. Mikuláš	akcia kmeňová	EUR			76232,97	76232,97
I.slovenská úsporová, a.s. Bratislava	akcia kmeňová	EUR			475397,00	461189,00

#### B Obežný majetok

##### 1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a VÚC (318)	068	14841,28	4739,93	Pohľadávky FO+PO za komunálne odpady 4342,87 € Pohľadávka BD511/6 – dlžné nájomné + služby vo výške 4370,31 € Pohľadávka – peňažné plnenie (nájom za neoprávnené užívanie nehnuteľ.) + úroky z omeškania vo výške 2698,93€
Pohľadávky z daňových príjmov obcí a VÚC (319)	069	17249,34	7015,90	Pohľadávka FO+PO za daň z nehnuteľnosti 3893,74 € Pohľadávka za daň z ubytovania 13143,60€

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
318-Pohľadávky z nedaňových príjmov	2302,99	764,12		35,00	3032,11	Zvýšenie OP - za neuhradené poplatky za KO minulé roky
318 – Pohľadávky z nedaňových príjmov	2698,93				2698,93	Opravná položka k neuhradenej pohľadávke z r. 2017
318 – Pohľadávky z nedaňových príjmov	4370,31				4370,31	Opravná položka k neuhradenej pohľadávke z r.2017 BD511/6 – dlžné nájomné + služby
319- Pohľadávky z daňových príjmov	224,56				224,56	Opravná položka k pohľadávke k dani z nehnuteľnosti z rokov 2010, 2011
319- Pohľadávky z daňových príjmov	1458,00	19,21		1452,72	24,49	Zvýšenie OP – pohľadávka k dani z nehnuteľnosti za roky 2022-2023 Zrušenie OP – pohľadávka k dani z nehnuteľnosti z dôvodu úhrady pohľadávok
319- Pohľadávky z daňových príjmov	9806,35	661,05		483,00	9984,40	Zvýšenie OP – pohľadávka za daň z ubytovania z rokov 2018-2022 vo výške Zrušenie OP – pohľadávka za daň z ubytovania z dôvodu úhrady pohľadávok

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4  
Textová časť k tabuľke č.4 – opis významných zložiek

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>48350,77</b>	<b>34645,27</b>	
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	15691,41	3893,74	3893,74 €
- pohľadávky na dani z ubytovania	12989,20	13143,60	12096,60 € daň z ubytovania za 2018-3q2024
- pohľadávky za poplatok za KO	4016,14	4342,87	4342,87 €
- pohľadávky za nájom BD 511/6	4370,31	4370,31	4370,31 €
-peňažné plnenie za neoprávnenie užívanie nehnuteľnosti	2698,93	2698,93	2698,93 €
-pohľadávky z nedaňových príjmov – odberateľské faktúry	2715,52	3258,63	0,00 €

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Pohľadávky z toho:</b>	<b>34645,27</b>	<b>48350,77</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	34645,27	48350,77
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		

## 2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	451,02	279,48
Ceniny	44,55	59,70
Bankové účty	538.504,33	599.658,82

## 3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu z toho:	8714,76	6729,56
- poisťné	6332,89	4823,41
Príjmy budúcich období spolu z toho:	485,30	485,30

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

**A Vlastné imanie** - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (428)	1601939,17			+94273,38	1696212,55	Presun – preúčtovanie výsledku hospodárenia za účtovné obdobie roku 2023
Výsledok hospodárenia (431)	94273,38	74326,93		-94273,38	74326,93	74326,93 – prírastok - výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roku 2024 -94273,38 – presun – preúčtovanie výsledku hospodárenia za účtovné obdobie roku 2023

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

## B Závazky

### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2400,00 €	2025

### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>2393387,01</b>	<b>2552675,98</b>
- záväzky zo sociálne ho fondu – účet 472	195,53	178,12
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 2x6 bj (splatnosť v roku 2030) účet 479	101850,80	112909,33
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 2x10 bj (splatnosť v roku 2034) účet 479	208755,30	230942,14
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 4x10 bj (splatnosť v roku 2035) účet 479	477051,03	523874,17
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 4bj v PD 27 (splatnosť v roku 2036) účet 479	52805,19	57457,62
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 2x14 bj (splatnosť v roku 2038) účet 479	364282,22	390412,48
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 3x14 bj (splatnosť v roku 2040) účet 479	586046,88	626658,47
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 13bj v PD 166 (splatnosť v roku 2047) účet 479	254275,56	264907,99
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v BD – účet 479	56437,04	73262,41
- záväzok obce voči finančným zábezpekám k BD (pôžička obce z FZ) účet 479	37270,96	6464,45
- záväzok obce – dlhodobá faktúra č. 41/07- NBD-Podtureň – výstavba 4x10bj – účet 479	153152,93	167399,93
- záväzok obce – dlhodobá faktúra č. 325/09 - NBD-Podtureň – výstavba 2x14bj – účet 479	91584,87	98208,87
- záväzky z nájmu – účet 474	9678,70	0,00
- iné záväzky – účet 379	0,00	0,00
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>235513,21</b>	<b>218799,07</b>
- záväzky voči dodávateľom – účet 321	14873,49	7885,07
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 2x6 bj (splatnosť v roku 2030) účet 479 (splátka do 1 roka)	10758,53	10005,88
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 2x10 bj (splatnosť v roku 2034) účet 479 (splátka do 1 roka)	22236,83	21994,81
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 4x10 bj (splatnosť v roku 2035) účet 479 (splátka do 1 roka)	46823,14	46307,07
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 4bj v PD 27 (splatnosť v roku 2036) účet 479 (splátka do 1 roka)	4652,43	4600,90
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 2x14 bj (splatnosť v roku 2038) účet 479 (splátka do 1 roka)	26489,31	26548,50
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 3x14 bj (splatnosť v roku 2040) účet 479 (splátka do 1 roka)	40611,59	40149,72
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – výstavba 13bj v PD 166 (splatnosť v roku 2047) účet 479 (splátka do 1 roka )	10632,43	10503,17
- záväzky z poskytnutých úverov ŠFRB – nesplatené úroky k 31.12.	1075,03	0,00
- záväzky voči splátkam dlhodobých FD 41/07, 325/09, 334/18 do 1 roka – účet 479	20871,00	20871,00

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- záväzky z nájmu – účet 474	3225,47	0,00
- iné záväzky – účet 379	1692,96	1388,70
- záväzky voči zamestnancom – účet 331	16897,90	15280,89
- záväzky voči poisťovniam - účet 336	11010,54	9557,51
- záväzky voči daňovému úradu – účet 342	2458,09	2130,59
ostatné záväzky – účet 325 – záväzok obce voči dedičom – finančné zábezpeky z BD	1127,12	981,61
nevyfakturované dodávky – účet 326 – dodávka el.energie, právne služby	77,35	493,65
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektmi mimo verejnej správy – účet 372 – nespotrebovaný BT	0,00	100,00

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Záväzky z toho:</b>	<b>2628900,22</b>	<b>2771475,05</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	235513,21	218799,07
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	1096946,62	1074633,07
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	1296440,39	1478042,91

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku (zostatku istiny) k 31.12.2024	Hodnota záväzku (zostatku istiny) K 31.12.2023	Opis
Úver zo ŠFRB	112609,33	122915,21	Úver bol prijatý na výstavbu 2x6bj v sume 265119,83 € so splatnosťou do roku 2030.
Úver zo ŠFRB	230992,13	252936,95	Úver bol prijatý na výstavbu 2x10bj v sume 627464,65 € so splatnosťou do roku 2034.
Úver zo ŠFRB	523874,17	570181,24	Úver bol prijatý na výstavbu 4x10bj v sume 1336121,62€ so splatnosťou do roku 2034.
Úver zo ŠFRB	57457,62	62058,52	Úver bol prijatý na výstavbu 4bj v sume 135032,86€ so splatnosťou do roku 2036.
Úver zo ŠFRB	390771,53	416960,98	Úver bol prijatý na výstavbu 2x14bj v sume 785500,00€ so splatnosťou do roku 2038.
Úver zo ŠFRB	626658,47	666808,19	Úver bol prijatý na výstavbu 3x14bj v sume 1165050,00€ so splatnosťou do roku 2040.
Úver zo ŠFRB	264907,99	275411,16	Úver bol prijatý na výstavbu 13bj v sume 343600,00€ so splatnosťou do roku 2047.
Finančné zábezpeky na základe nájomných zmlúv - byty ŠFRB	56437,04	73262,41	Finančné zábezpeky prijaté na základe zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p.
Dodávateľská dlhodobá faktúra	167399,93	181646,93	Faktúra 41/07- zo dňa 31.12.2006- Splatná 14.01.2036 – dodávateľ NBD-Podtureň, s.r.o. – výstavba 4x10 bj Záväzok z obchodného styku nie je úročený.
Dodávateľská dlhodobá faktúra	98208,87	104832,87	Faktúra 325/09- zo dňa 11.11.2009- Splatná 15.12.2039 – dodávateľ NBD-Podtureň, s.r.o. – výstavba 2x14 bj Záväzok z obchodného styku nie je úročený.

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Zväzok obce voči finančným zábezpekám k BD (pôžička obce z FZ- predfinancovanie projektu) účet 479	37270,96	6464,45	<b>V r. 2024</b> Prijatý návratný zdroj financovania – z účtu finančnej zábezpeky na zabezpečenie predfinancovania realizácie projektu „Rekonštrukcia MK na ul. Kamenie“ – Uznesenie OZ č. 34/3/2024
Závazok z nájmu	12904,17	0	<b>V r. 2024</b> Obstaranie motorového vozidla formou finančného lízingu – Dodávateľ ČSOB Leasing, a.s., - Uznesenie OZ č. 48/4/2024

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

**V roku 2024 obec neprijala nový bankový úver.**

Úver poskytnutý DEXIA bankou Slovensko v roku 2007 na dofinancovanie výstavy 4 obecných nájomných bytov č.32/052/07 vo výške 16.981,35 EUR /511.580,30 Sk/, úroková sadzba 6,096% - zostávajúca výška úveru k 31.12.2024 9265,04 €

Úver poskytnutý VÚB, a.s. v roku 2016 č. 346/2016/UZ na kúpu časti nehnuteľného majetku, Polyfunkčného domu súp.č. 166 v k. ú Podtureň – nebytové priestory a pozemkov prináležiacich k tejto stavbe, úroková sadzba 4,717%, výška úveru 288494,58 €. - zostávajúca výška úveru k 31.12.2024 135993,67 €

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Úver č. 32/052/07 - Dlhodobý	Vlastná vista blankozmenka
Úver č. 346/2016/UZ – Dlhodobý	Vlastná vista blankozmenka

### 4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Výnosy budúcich období spolu z toho:	<b>1427385,76</b>	<b>1420967,48</b>
- Majetok nadobudnutý z cudzích zdrojov	1425909,43	1419683,30
- Nájomné vopred	1476,33	1284,18

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Darované MV – Peugeot 308SW	366,88	916,84
Multifunkčné ihrisko - z MF SR	7800,46	9792,10
Darovaná stavba - "MK Pod modrou horou	1799,44	1849,48
Darovaný - plynovod +prípojky Ul. Jarjabka	1947,90	1999,50
Novoobjavený majetok v r.2014-Garáž č.p. 406	11950,00	12250,00
Darovaná stavba „MK pod Modrou horou“	31091,89	31791,85
Darovaná stavba „Verejné osvetlenie Modrá hora“	6218,11	6358,15
Výstavba BD 501 z MVaRR+ŠFRB	43992,19	49016,59
Výstavba BD 502 z MVaRR+ŠFRB	43992,19	49016,59
Výstavba BD 505 z MVaRR	34031,34	37270,62
Výstavba BD 506 z MVaRR	34008,01	37247,29
Výstavba BD 507 zo ŠFRB	2868,10	3111,58
Výstavba BD 508 zo ŠFRB	2868,10	3111,58
Výstavba BD 509 zo ŠFRB	2877,04	3120,52

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Výstavba BD 510 zo ŠFRB	2863,03	3106,51
Výstavba 4bj KD z MVaRR	14809,27	16036,63
Výstavba BD 511 zo ŠFRB	3609,88	3853,36
Výstavba BD 512 zo ŠFRB	3609,88	3853,36
Výstavba BD 513 z MVaRR + ŠFRB	92145,62	97996,22
Výstavba BD 514 z MVaRR + ŠFRB	92145,62	97996,22
Výstavba BD 515 z MVaRR + ŠFRB	92145,61	97996,21
Výstavby BD 13 bj v PD 166 z MDaV SR	169249,68	176885,04
Darovaný – Protipovodňový vozík	5177,50	0,00
Výstavba MK pred 4x10 - PPA	23688,72	24351,36
Výstavba kanalizácie I. etapa	28148,27	29406,47
Výstavba vodovodu k 4x10 - MVaRR	11613,33	11997,57
Výstavba kanalizácie k 4x10 - MVaRR	23226,07	23994,67
Výstavba verejného osvetlenia k 3x14 - z PPA	2783,88	2863,80
Výstavba miestnej komunikácie k 3x14	25952,81	26677,13
Výstavba kanalizácie k 3x14 - MVaRR	10349,30	10645,70
Výstavba vodovodu k 3x14 - MVaRR	6969,86	7169,42
Rekonštrukcia MK Ku stanici - PPA-ŠR	63656,92	65437,48
Rekonštrukcia MK Ku stanici - PPA - EU	122416,50	125840,70
Rekonštrukcia verejného osvetlenia Ku stanici PPA-ŠR	974,40	1139,16
Rekonštrukcia verejného osvetlenia Ku stanici PPA - EU	1874,52	2191,32
Rozšírenie obecného rozhlasu	3637,01	3929,93
Rozšírenie obecného rozhlasu – Vyšný koniec	141,68	141,68
Kamerový systém – rozšírenie zo ŠR SR /MV SR/	347,52	1180,80
Obnova OU formou tepelnej ochrany	14300,62	15600,58
Rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. pri Váhu – PPA	39303,90	40354,38
Materská škola – KT na stavebné úpravy budovy	795,62	814,70
Materská škola – KT na interiérové vybavenie	2689,02	3729,78
Materská škola – KT na kúpu budovy	2137,00	2188,36
Tribúna SFZ	7949,84	8451,92
MK Pod Modrou horou III-vt. F,G- darom	51883,22	52983,26
Rek. Hasičskej zbrojnice	28850,00	29450,00
MAS-MŠ Zlepšenie podmienok pre deti – TZ budovy	996,47	1020,35
MAS-MŠ Zlepšenie podmienok pre deti – výpočtová technika	1278,56	1591,64
Traktor s príslušenstvom – Environmentálny fond	72666,63	0,00
Regulácia vodného toku Jamníček - MŽP	175668,26	180191,90

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov**

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>14791,33</b>	<b>17436,42</b>
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	14791,33	17436,42
- Školné + strava	9647,80	10764,40
- Za opatrovateľskú službu	4637,60	6269,60
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>516713,30</b>	<b>514168,31</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	476079,45	481252,45
- podielové dane	396014,53	403312,24
- daň z nehnuteľností	71219,92	70500,15
- daň z ubytovania	6406,00	5057,40
- ostatné miestne dane	2439,00	2382,66
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	40633,85	32915,86
- správne poplatky	2346,00	2028,00
- KO a DSO	38287,85	29284,86
<b>c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>173980,70</b>	<b>150362,96</b>

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	90415,05	73053,67
- bežný transfer – Environmentálny fond – za skládku	34721,48	19689,66
- bežný transfer – Slovenská agentúra ŽP – Otočné tabule	4126,73	0,00
- bežný transfer na opatrovateľskú službu–MPSVaR, ÚPSVaR	24163,95	14836,14
- bežný transfer z MV SR na predškolákov	6539,00	3266,00
- bežný transfer z MH SR na pokrytie nákladov v dôsledku zvýšenia cien energií	922,02	2386,96
- bežný transfer – MF SR dotácia na krytie výdavkov	7457,00	20790,56
- bežný transfer – Úrad vlády SR – oprava autobusových zastávok v obci	7000,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	75301,29	68192,81
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	75301,29	68192,81
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	4400,00	5330,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	3864,36	3786,48
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3864,36	3786,48
<b>d) ostatné výnosy</b>	<b>332724,79</b>	<b>330461,56</b>
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	0,00	13528,72
- tržby z predaja pozemkov	0,00	13528,72
648 - Ostatné výnosy z toho:	332394,79	316692,84
- Nájomné	322349,23	313944,11
- Poistné plnenie	5260,55	1462,77
- Prechod vlastníctva pozemkov	4417,09	0,00
<b>e) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>4190,72</b>	<b>4877,73</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	2220,00	2220,00

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 1042400,84 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1017306,98 €.

Nárast výnosov bol spôsobený hlavne zvýšeným príjmom z bežných transferov zo štátneho rozpočtu.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 396014,53 €
- daň z nehnuteľností vo výške 71219,92 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 38287,85 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 90415,05 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 75301,29 € (účet 694)
- ostatné výnosy - výnosy z nájomného vo výške 322349,23 €

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>59876,87</b>	<b>56162,33</b>
501 - Spotreba materiálu z toho:	39668,57	30588,83
- Kancelárske potreby	3846,20	2485,80
- PHM	4876,07	4575,71
- materiál/do OTE	15548,20	7195,58
502 - Spotreba energie z toho:	20208,30	25573,50
- elektrická energia	11740,04	19849,29
- plyn	7943,63	5094,58
<b>b) služby</b>	<b>162763,14</b>	<b>151270,89</b>
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	52862,32	54084,56
- oprava budov a stavieb	11731,14	781,86
- oprava strojov, prístrojov	8454,01	6382,891
- oprava nájomných bytových domov	32677,17	46919,81
518 - Ostatné služby z toho:	106857,17	94490,98
- služby za vývoz a uloženie KO	45312,94	40882,09
- služby za správu bytov	14926,56	14926,56
- služby právne, znalecké, VEO	6044,84	4515,57
- údržba SW a stránky	4811,54	4946,70
- Služby pre ZPOZ a kultúru, tlač novín	9073,24	7251,00

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

<b>c) osobné náklady</b>	<b>366413,98</b>	<b>344594,89</b>
521 - Mzdové náklady	259943,05	247227,75
524 - Záonné sociálne poistenie	90165,28	82759,63
527 - Záonné sociálne náklady	16305,65	14607,51
<b>d) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>295530,36</b>	<b>291198,49</b>
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	290523,96	284020,97
- odpisy z vlastných zdrojov	211978,99	212348,57
- odpisy z cudzích zdrojov	78544,97	71672,40
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2400,00	2220,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	2606,40	4957,52
- k daňovým pohľadávkam	680,25	2782,35
- k nedaňovým pohľadávkam	764,12	1030,64
- k nedokončenému DHM	1162,03	1144,53
<b>e) finančné náklady</b>	<b>37760,79</b>	<b>36675,37</b>
562 - Úroky	36912,15	35845,91
568 - Ostatné finančné náklady	848,64	829,46
<b>f) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>13954,56</b>	<b>13268,79</b>
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	3965,10	3768,79
- bežný transfer SOcÚ Liptovský Ján	1700,00	1700,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	9989,46	9500,00
bežný transfer OFK Podtureň	7700,00	7700,00
<b>g) ostatné náklady</b>	<b>31524,21</b>	<b>29627,46</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM	0,00	722,12
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	31524,21	26439,81
- členské	2070,07	1656,83
- príspevky pri ND, ZPOZ, KULTÚRA	11159,30	10962,32
- náklady na finančný príspevok na prevádzku	2862,28	1874,88
- Náklady na dovoz stravy – VŠJ	7994,40	7297,00
- Náklady na poistenie majetku	6618,23	4428,19

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 968073,91 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 923033,60 €.

Nárast nákladov bol spôsobený hlavne nárastom mzdových a sociálnych nákladov (navýšenie tarifných platov v zmysle zákona oproti roku 2023), navýšením nákladov na vývoz komunálneho odpadu a navýšením nákladov na opravy stavieb (oprava autobusových zastávok v r. 2024 v obci).

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 39668,57 € (navýšenie oproti r. 2023 spôsobené zakúpením otočných tabúľ)
- náklady za energie vo výške 20208,30 €
- mzdové náklady vo výške 259943,05 € (navýšenie oproti r. 2023 spôsobené navýšením tarifných platov v zmysle zákona)
- zákonné sociálne poistenie 90165,28 €
- sociálne náklady vo výške 16305,65 €
- služby za vývoz a uloženie odpadov vo výške 45312,94 € (navýšenie oproti r. 2023 z dôvodu zvýšenia cien dodávateľa služby)
- služby za správu bytov 14926,56 €
- náklady na opravy vo výške 52862,32 € (navýšenie oproti r. 2023 z dôvodu opravy autobusových zastávok v obci)
- odpisy vo výške 295530,36 €
- tvorba ostatných opravných položiek k pohľadávkam vo výške 2606,40 €
- úroky vo výške 36912,15 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 9989,46 € (účet 586)

**Čl. VI**  
**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**1. Ďalšie informácie - informácia k tabuľke č.10 - riadok 5, 6 atď.**

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky	4354,15	784
Iné – majetok v užívaní a v dlhodobom nájme	334311,85	755
Iné – majetok v OTE	111906,65	756

**Čl. VII**  
**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**1. Iné aktíva a iné pasíva**

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerafundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024
Pôdohospodárska platobná agentúra Bratislava	36-24	Nenávratný finančný príspevok na „Rekonštrukciu MK na ul. Kamenie“	38 073,53 €	36 806,51 €
Spolu				36 806,51 €

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Textová časť k tabuľke č.10 r.23

Riadok č. 23 v tabuľke č. 10 obsahuje údaje o poskytnutých zárukách vo forme zriadenia záložného práva na dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom. Zriadenie záložného práva bolo z dôvodu zabezpečenia pohľadávok z úverov ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Výška poskytnutých záruk je uvedená vo výške zostatkov istín úverov ŠFRB k 31.12.2024

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	ÁNO	36 806,51 €
Iné pasíva	ÁNO	2 207 271,24 €

**Čl. VIII**  
**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
NBD – Podtureň, s.r.o.	Poskytnutie služby – nájomné			1000,00
NBD – Podtureň, s.r.o.	Neuhradené pohľadávky obce			2111,50
NBD – Podtureň, s.r.o.	Prijatie služby – správa BD			14926,56
NBD – Podtureň, s.r.o.	Neuhradené záväzky obce			265813,76

**Čl. IX**  
**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 06.12.2023 uznesením č. 64/4/2023.

Zmeny rozpočtu:

P. č. rozp. opatrenia	Dátum zmeny	Rozpočtové opatrenie V súlade s § 14 písm. a) / b) / c)	Zmena v príjmoch v €	Zmena vo výdavkoch v €	Schválené OZ -obec.zastup./ starostom
1	08.01.2024	§ 14 ods. 2 písm. b) a c)	+1700,00	+1700,00	starostkou
2	09.02.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), c), d)	+95520,0	+95520,00	starostkou/BT+KT
3	06.03.2024	§ 14 ods. 2 písm. c) a d)	+5200,00	+5200,00	OZ- uznesenie č. 5/1/2024
4	12.03.2024	§ 14 ods. 2 písm. b) a c)	+1400,00	+1400,00	starostkou
5	20.03.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), a c)	+9160,0	+9160,00	starostkou/BT
6	26.04.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), a c)	+1150,0	+1150,00	starostkou/BT
7	28.05.2024	§ 14 ods. 2 písm. a),b), a c)	+3400,00	-600,00 +600,00 +3400,00	starostkou
8	05.06.2024	§ 14 ods. 2 písm. c) a d)	+40000,00	+40000,00	OZ- uznesenie č. 21/2/2024
9	25.06.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), a c)	+9350,0	+9350,00	starostkou/BT
10	03.07.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), c) a d)	+96200,00	+96200,00	OZ- uznesenie č. 35/3/2024

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

11	22.07.2024	§ 14 ods. 2 písm. a)		-4000,00 +4000,00	starostkou
12	23.08.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), a c)	+8450,00	+8450,00	starostkou/BT
13	02.09.2024	§ 14 ods. 2 písm. a)		-3000,00 +3000,00	starostkou
14	18.09.2024	§ 14 ods. 2 písm. c) a d)	+16000,00	+16000,00	OZ- uznesenie č. 49/4/2024
15	23.09.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), a c)	+6550,00	+6550,00	starostkou/BT
16	23.09.2024	§ 14 ods. 2 písm. a)		-4000,00 +4000,00	starostkou
17	29.11.2024	§ 14 ods. 2 písm. b), a c)	+18139,00	+7639,00	starostkou/BT+KT
18	11.12.2024	§ 14 ods. 2 písm. a), c) a d)		-9000,00 +9000,00 -13000,00	OZ- uznesenie č. 58/5/2024
19	16.12.2024	§ 14 ods. 2 písm. a), b) a c)	+30285,00	+14010,00 -1188,00 +1188,00	starostkou/BT+KT
20	17.12.2024	§ 14 ods. 2 písm. a)		-1300,00 +1300,00	starostkou

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**Východiskové údaje:**

**A.**

Bežné príjmy obec	Rok 2022	Rok 2023
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>856 010,34</b>	<b>934 238,46</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	39 516,50	86 101,93
- osobitný predpis EK 133013	26 347,01	29 000,12
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	3 550,00	3 930,00
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>786 596,83</b>	<b>815 206,41</b>

**B.**

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	182 766,97	195 973,93
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	35 720,23	35 909,69
Nezarátanie – predčasné splatenie	6 000,00	6 000,00
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>212 487,20</b>	<b>225 883,62</b>

**C.**

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 bankový úver	163 609,23	145 258,71
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>163 609,23</b>	<b>145 258,71</b>

Obec Podtureň  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

---

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C\ 2023 / A\ BP\ 2022 \times 100 = X\%$ 163609,23/856010,34 x100= <b>19,11</b>	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 = X.\%$ 145258,71/934238,46 x 100= <b>15,55</b>	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2023/A\ upravené\ BP\ 2022 \times 100=X\%$ 212487,20/786596,83x100= <b>27,01</b>	$B\ 2024/A\ upravené\ BP\ 2023 \times 100=X\%$ 225883,62/815206,41x100= <b>27,71</b>	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 **bola** splnená.  
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 **nebola** splnená.  
Dôvodom je zmena prepočtov sumy ročných splátok (v predchádzajúcich rokoch obec do sumy ročných splátok nezapočítavala splátky návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov týkajúcich sa úverov poskytnutých ŠFRB na obstaranie obecných nájomných bytov) a zmena výpočtu Upravených bežných príjmov od r. 2024 (vylúčenie príjmov z daní za špecifické služby – za komunálne odpady a drobné stavebné odpady).

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.